

最新教研典型案例报告(精选5篇)

随着社会不断地进步，报告使用的频率越来越高，报告具有语言陈述性的特点。写报告的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家整理的报告范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

教研典型案例报告篇一

报告是一个网络流行语，一开始是报告的缩略，但后来成为了“请客”的意思。以下是为大家整理的关于，欢迎大家前来参考查阅！

【篇一】新冠“疫情”典型案例分析报告

在打赢新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控阻击战中，区宣传舆情组按照区委统一部署，全面动员，全面部署，全面发声，营造了“坚定信心、同舟共济、众志成城、科学防治”的浓厚氛围。

连日来，一主持召开宣传舆情组专题会议，对做好宣传舆情工作再安排、再部署，并到所包街道一街道实地督导，提出明确要求。特别是对做好宣传舆情工作，要求坚持传统媒体和新媒体相结合，做好防疫常识的宣传引导；加大正面宣传力度，做好恐慌心理的消除引导；营造不信谣、不传谣社会氛围，做好防传谣、信谣的教育引导；积极发动广大群众，做好全面参与防控的引导；引导群众树立正确的就医、购物观念，维护良好社会秩序。各镇街、部门加大宣传力度，利用基层组织微信群、“村村响”应急广播等，及时将权威信息传达到群众手中，建立了区、镇街、村居三级宣传体系，在全区兴起了群防群控的宣传热潮。

一是外宣展示成效。加强与上级媒体沟通，通过媒体及时报道全区各级各部门防控疫情的做法成效一多条，引导了舆论，

鼓舞了士气。二是内宣把准导向。组织围绕新型冠状病毒科普知识、应知应会、疫情防控、众志成城抗击疫情等方面，精心制作图文并茂、影音俱全的宣传内容数百条，把区委部署、基层经验、爱心行动、食用野生动物风险提示等声音第一时间传播出去。

—邀请专家全媒体同步直播，扩大了覆盖面，增强了传播力。三是舆情严格管控。实施公安分局网监大队和区网络舆情中心两手抓、两手硬，加强舆情监控，正本清源、防微杜渐，及时辟谣、及时发声。区网络舆情中心共筛查信息一余条，涉及疫情的两办值班已督办，相关信息已回复，累计报区委值班督办一条。网上目前无煽动性信息，无谣言，提高了疫情防控的科学性和有效性，凝聚起了众志成城、攻坚克难的强大正能量。

一是着眼广覆盖，增强传播力。根据不同群众接受信息的多样化需求，实行分众化、对象化传播，悬挂横幅一多条，设置检查督导牌、宣传版面一多个，扩大了覆盖面，提高了知晓率。二是立足快公开，增强公信力。每天通过电视、广播、“村村响”应急广播、新媒体等平台通报了全区疫情防控情况，消除了群众恐慌，维护了社会稳定。三是围绕少聚集，增强引导力。及时发布公交、客车停运、景区关闭、公共场馆闭馆等信息，引导广大群众以实际行动为抗击疫情贡献力量。

一是新闻记者采访防护设备不足，如医用酒精、消毒液、紫外线消毒灯等紧缺，记者及设备消毒物资储备不足。二是无线应急广播存在人为断电现象，一维修人员少，不能迅速巡查维修。

将充分发挥职能作用，加大宣传力度，引导社会舆论，营造“众志成城、群防群控”的浓厚氛围。一是及时发布权威信息。通过电视、广播、网络、新媒体平台等及时转播上级新闻发布会等，做好我区疫情防控工作公告发布，将权威信

息通过各种渠道向下传导，确保全覆盖，无死角。二是做好防疫典型事例宣传推送。及时收集整理防疫战线典型事例，与上级媒体沟通交流，做好宣传工作。

三是正确引导处置网上舆情。密切关注舆情动态，及时搜集有关信息，回应网民关切，引导舆论方向。联合公安机关对造谣者严肃查处、严厉打击，营造良好网络舆论环境。四是尽快维修无线应急广播。鉴于--维修人员不足现状，建议采取镇台联动模式，--提供技术服务，各镇街参考--镇的做法(--已经安排工程升降车检修，检修速度很快)，加快检修，确保宣传效果。

【篇二】新冠“疫情”典型案例分析报告

把疫情防控常态化工作抓在手上，把人力物力精力聚焦到疫情防控上来，严格落实主要领导负总责、分管领导直接负责、各部门分工负责的防控工作责任制；按照“依法依规、完善机制、合理应对、依靠科学、有力有效、实事求是”的原则，进一步完善疫情防控常态化方案，强化防控措施，责任到人、工作到岗、履职必严、失职必究；以对院民安全负责的态度，不抱有丝毫侥幸心理，不躲躲闪闪，直面问题、狠抓落实，不以层层开会发文、表态喊口号代替工作落实，绝不搞形式主义。

我院严格实行门卫出入登记制度，所有工作人员上下班必须佩戴口罩，并配合门卫测体温、消毒，其他外来车辆一律不得入院；早、中、晚给全体院民按时消毒测体温，值班人员24小时检查他们的身体状况，如出现发热、咳嗽的人员，将其尽快带到医疗机构就诊；根据州县民政局疫情防控的要求，禁止陌生人入院，与所有院民家属沟通如无特殊情况尽量减少探视和接送。

建立疫情防控常态化物资保障机制，按照疫情需求对储备物资进行整理登记，积极采购短缺物资，将各种物资分区、分

类放置，随时处于备用状态，为应对突发事件提供强有力的保障。

充分利用电视、网络、宣传标语和专业卫生人员现场培训等形式，加强政策措施宣传解读，广泛宣传疫情防护知识，提高院民自我保护意识和能力。加强公共场所清洁卫生，普及健康知识，引导院民勤洗手、戴口罩，做好个人防护；做好院民心理慰藉工作，帮助他们积极做好自身防护，对自己负责、对社会负责，鼓励院民规律作息、充实自我，以阳光心态做好疫情防控常态化准备。

疫情并未结束，抗疫仍在继续，我院将根据疫情防控常态化工作最新要求，结合工作实际继续细化院内疫情防控各项举措，严格进出管理制度，持续做好院内管控，确保我院疫情防控“零感染、零疫情”。

【篇三】新冠“疫情”典型案例分析报告

近段时间，新冠状肺炎肆虐，我们既要防控，又要组织学生在学习。在教育局组织下开始了网上授课。现将本班英语学科授课及学习情况总结如下：

1、提前一天备课，准备课堂练习题，制作课件。由于市局组织的授课老师皆是业务能力过硬的优秀教师，所以我的课堂主要是以总结归纳及课堂练习为主。

2、开课通过钉钉、微信及qq群通知学生直播时间、上课内容、预习内容及课堂注意事项。通过钉钉群检查学生的报到情况，对于没有及时报到的学生通过微信、钉钉及打电话的形式通知其尽快报到。

网上直播学习可以让学生接受更多优秀教师的教导，对部分优秀且自律的学生是好事。但同时也存在着问题。

1、课前督促学生在线上上课费时费力，且有个别学生不论采取何种方法，总是不上课。疫情过后，这类学生必然学习退步很大。

2、课堂上不能与学生面对面互动，部分学生挂机现象严重。

3、作业反馈总是有学生迟交，甚至第二天才上交，个别学生不上交的情况。作业批改之后，对于要求改正的置之不理。

1、对不按时上课的学生，多次联系家长，力求家长重视起来，督促其按时上课。

2、备课要做到目标简要明确，着重于知识落实，对重要的知识点不仅要总结背诵，还要利用课堂时间让学生在练习中掌握。

3、课后作业量少且精，要做到适宜大部分学生能力，对不能完成的学生，根据其能力大小，酌情减少作业，尽量让每个学生都有收获。

在余下的线上教学中，我将服从学校及上级的安排，认真做好自己的本职工作，上好每一节课。

教研典型案例报告篇二

根据《安徽省人民政府办公厅关于印发安徽省环境保护大检查工作方案的通知》(皖政办秘[20xx]19号)和《池州市人民政府办公室关于印发池州市环境保护大检查工作方案的通知》(池政办秘[20xx]9号)的要求，我县于3月初至11月20日在全县范围内开展环境保护大检查工作，现将20xx年度环保大检查工作开展情况总结如下。

一、加强组织领导

为加强环境保护大检查工作组织领导，明确环保大检查工作任务，我县成立了以分管副县长任组长，县直11个部门负责同志为成员的环境保护大检查领导小组，领导小组办公室设在县环保局，具体负责各阶段工作的协调落实。制定了《青阳县环境保护大检查工作方案》（青政办秘〔20xx〕11号），明确主要工作内容：一是重点排污单位污染物排放情况。二是饮用水水源保护区、自然保护区开发和建设活动情况。三是违法违规建设项目清理情况。四是阻碍环境监管执法“土政策”清理情况。五是解决环境信访案件和突出环境问题情况。

县环保大检查领导小组成员单位按职责加强配合，强化联合执法。对排污单位的日常监管，我县实行“属地管理”制度，各乡镇人民政府、县经济开发区对辖区内的排污单位监管工作负总责。

20xx年环境保护大检查工作，我县共出环境执法人员381人次，检查工业企业204家次、检查工业企业65家、饮用水水源保护区11处、工业园区1个、重点排污企业5家、危险废物产生单位3家。查处违法排污企业3家，违法违规建设项目11家，行政处罚5家，共处罚金万元。查处3家违法排污企业，11家违法违规建设项目全部完成整改。

二、环境保护大检查各项工作开展情况

（一）排污单位污染物排放检查情况

我县积极组织各乡镇人民政府、县经济开发区对辖区内排污单位底数进行摸排，通过污普名单、工商注册登记、经济发展部门立项、建设、规划、环保等部门审批、日常环境监察、群众来信来访等多渠道进行摸底排查。逐步建立完善国、省、市控等重点排污企业、涉铅涉重企业、饮用水水源地保护区环境管理档案资料，内容包括项目环境影响报告书(表)、环

评批复、试生产批复、验收批复、企业环境管理制度计划、日常环境监察记录等相关资料等，实现“一厂一档”。

对涉气企业重点排查除尘、脱硫设施运行状况，燃煤小锅炉、高污染燃料使用情况；对涉水企业重点排查污水处理设施运行情况、废水达标排放情况、雨污分流情况以及有无利用渗坑、渗井、暗管等非正常手段偷放污水现象；对涉重点企业重点排查生产工艺、环评与环保“三同时”制度执行情况、突发环境事件应急预案制定情况以及含重金属固体废弃物贮存及转运执行有关法律法规等情况。

(二) 各类资源开发利用活动对生态环境影响检查情况

我县城镇集中式饮用水水源保护区有11处，县城区饮用水水源保护地区为牛桥水库，其它10个乡镇集中式饮用水水源地均划定了保护区，全县辖区内盘台省级自然保护区、九子岩风景区，无国家级自然保护区。

对饮用水水源保护区从完善环保手续、加强日常监察、定期取样检测三个方面加强日常监管，发现问题及时整改，对盘台省级自然保护区、九子岩风景区重点检查保护区内有无违法建设项目，是否存在违法砍伐、放牧、狩猎、捕捞、采药、开垦、烧荒、开矿、采石等活动。

(三) 违法违规建设项目清理情况

20xx年4月举办新《环保法》专题培训班暨全面清理违法违规建设项目清理动员会，召集全县11个乡镇、县经济开发区相关负责人及环保站站长，辖区内所有相关企业负责人参加，动员布置违法违规建设项目清理工作。20xx年7月县政府副县长齐满清召集全县11个乡镇分管负责人，召开违法违规建设项目清理推进会。

对20xx年以来新建建设项目加强源头控制，严格项目准入制

度，严格实行污染物总量控制。重点查处不符合产业政策、准入条件以及未经审批擅自开工或建成投产的企业，不符合环保规定、未履行环保“三同时”手续、超标排放污染物的企业，拒不执行国家产业政策、使用落后淘汰工艺、设备的企业。

20xx年，共查处违法违规建设项目11家，分别为未批先建2家、未经批准擅自投产9家，已于9月底前全部完成整改。

(四)阻碍环境监管执法“土政策”清理情况

全面清理、废除阻碍环境监管执法的各种“土政策”，重点从违反环境保护现场执法规定、违反排污费征收使用管理规定、违反环境影响评价法和建设项目环境保护管理规定三个方面清理违反环境保护法律法规规定的内容，坚决纠正违反国家环境保护法律法规的规范性文件，为环境监管执法创造良好外部环境。目前，我县未发现“土政策”。

(五)环境信访案件和突出环境问题检查情况

教研典型案例报告篇三

在打赢新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控阻击战中，区宣传舆情组按照区委统一部署，全面动员，全面部署，全面发声，营造了“坚定信心、同舟共济、众志成城、科学防治”的浓厚氛围。

连日来，一主持召开宣传舆情组专题会议，对做好宣传舆情工作再安排、再部署，并到所包街道一街道实地督导，提出明确要求。特别是对做好宣传舆情工作，要求坚持传统媒体和新媒体相结合，做好防疫常识的宣传引导；加大正面宣传力度，做好恐慌心理的消除引导；营造不信谣、不传谣社会氛围，做好防传谣、信谣的教育引导；积极发动广大群众，做好全面参与防控的引导；引导群众树立正确的就医、购物观念，维护

良好社会秩序。各镇街、部门加大宣传力度，利用基层组织微信群、“村村响”应急广播等，及时将权威信息传达到群众手中，建立了区、镇街、村居三级宣传体系，在全区兴起了群防群控的宣传热潮。

一是外宣展示成效。加强与上级媒体沟通，通过媒体及时报道全区各级各部门防控疫情的做法成效——多条，引导了舆论，鼓舞了士气。二是内宣把准导向。组织围绕新型冠状病毒科普知识、应知应会、疫情防控、众志成城抗击疫情等方面，精心制作图文并茂、影音俱全的宣传内容数百条，把区委部署、基层经验、爱心行动、食用野生动物风险提示等声音第一时间传播出去。

——邀请专家全媒体同步直播，扩大了覆盖面，增强了传播力。三是舆情严格管控。实施公安分局网监大队和区网络舆情中心两手抓、两手硬，加强舆情监控，正本清源、防微杜渐，及时辟谣、及时发声。区网络舆情中心共筛查信息——余条，涉及疫情的两办值班已督办，相关信息已回复，累计报区委值班督办——条。网上目前无煽动性信息，无谣言，提高了疫情防控的科学性和有效性，凝聚起了众志成城、攻坚克难的强大正能量。

一是着眼广覆盖，增强传播力。根据不同群众接受信息的多样化需求，实行分众化、对象化传播，悬挂横幅——多条，设置检查督导牌、宣传版面——多个，扩大了覆盖面，提高了知晓率。二是立足快公开，增强公信力。每天通过电视、广播、“村村响”应急广播、新媒体等平台通报了全区疫情防控情况，消除了群众恐慌，维护了社会稳定。三是围绕少聚集，增强引导力。及时发布公交、客车停运、景区关闭、公共场馆闭馆等信息，引导广大群众以实际行动为抗击疫情贡献力量。

一是新闻记者采访防护设备不足，如医用酒精、消毒液、紫外线消毒灯等紧缺，记者及设备消毒物资储备不足。二是无

线应急广播存在人为断电现象，一维修人员少，不能迅速巡查维修。

将充分发挥职能作用，加大宣传力度，引导社会舆论，营造“众志成城、群防群控”的浓厚氛围。一是及时发布权威信息。通过电视、广播、网络、新媒体平台等及时转播上级新闻发布会等，做好我区疫情防控工作公告发布，将权威信息通过各种渠道向下传导，确保全覆盖，无死角。二是做好防疫典型事例宣传推送。及时收集整理防疫战线典型事例，与上级媒体沟通交流，做好宣传工作。

三是正确引导处置网上舆情。密切关注舆情动态，及时搜集有关信息，回应网民关切，引导舆论方向。联合公安机关对造谣者严肃查处、严厉打击，营造良好网络舆论环境。四是尽快维修无线应急广播。鉴于一维修人员不足现状，建议采取镇台联动模式，一提供技术服务，各镇街参考一镇的做法（一已经安排工程升降车检修，检修速度很快），加快检修，确保宣传效果。

教研典型案例报告篇四

xx年 11 月 30日

十八届三中全会通过的《_中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》：赋予农民更多财产权利。赋予农民对集体资产股份占有、收益、有偿退出及抵押、担保、继承权。保障农户宅基地用益物权，改革完善农村宅基地制度，选择若干试点，慎重稳妥推进农民住房财产权抵押、担保、转让，探索农民增加财产性收入渠道。

建设城乡统一的建设用地市场。农村集体经营性建设用地与国有土地同等入市、同权同价。

对十八届三中全会通过的《_中央关于全面深化改革若干重大

问题的决定》中农村产权改革政策的分析。

1978年，十一届三中全会后确立家庭联产承包责任制：家庭联产承包责任制是指农户以家庭为单位向集体组织承包土地等生产资料和生产任务的农业生产责任制形式。是以家庭承包经营为基础、统分结合的双层经营体制。

2003年3月1日施行《_土地承包法》赋予农民长期而有保障的土地使用权，国家依法保护农村土地承包关系的长期稳定。国家实行农村土地承包经营制度，农村土地承包后，土地的所有权性质不变。承包地不得买卖。

2008年10月12日，十七届三中全会通过《_中央关于推进农村改革发展若干重大问题的决定》[指出，按照依法自愿有偿原则，允许农民以转包、出租、互换、转让、股份合作等形式流转土地承包经营权，发展多种形式的适度规模经营。

xx年11月12日，十八届三中全会通过决定，建立城乡统一的建设用地市场，允许工业、商业、综合等性质的经营性建设用地出让、租赁、入股。最终实现与国有土地同等入市、同权同价；赋予农民更多财产权利。赋予农民对集体资产股份占有、收益、有偿退出及抵押、担保、继承权。选择若干试点，慎重稳妥推进农民住房财产权抵押、担保、转让。

(一) 案例背景信息

十一届三中全会以来的改革红利，已基本释放完毕，“后发劣势”日渐彰显。在双轨制之下，各种特殊利益集团逐渐成型。经济改革尚未最终完成，政治、社会、文化等领域的改革，尚待更有效地启动。但不愿继续改革，靠着特权吃市场的“原地不动派”，已隐然成为一股力量。

同时，随着社会自由的增加，民间迅速觉醒，自我治理的要求高涨。特殊利益背后的特权现状，与普遍的平权诉求，发

生激烈碰撞。在更现实的宏观层面，权利缺乏导致的消费不足，也使中国经济难以持续运转。中国已不可能不继续改变。和_都曾清醒宣示：“停顿和倒退没有出路。”

回归具体领域，需要明晰土地产权，给农民“更大的财产权利”，以建成城乡统一的土地市场；需要厘清政府与市场的边界，让市场在资源配置中起“决定性作用”，建成现代市场经济。城乡发展不平衡不协调，是我国经济社会发展存在的突出矛盾，是全面建成小康社会、加快推进社会主义现代化必须解决的重大问题。改革开放以来，我国农村面貌发生了翻天覆地的变化。但是，城乡二元结构没有根本改变，城乡发展差距不断拉大趋势没有根本扭转。根本解决这些问题，必须推进城乡发展一体化。必须健全体制机制，形成以工促农、以城带乡、工农互惠、城乡一体的新型工农城乡关系，让广大农民平等参与现代化进程、共同分享现代化成果。

1. 城乡差距：城乡居民收入比为

国家_发布的《2012年国民经济和社会发展统计公报》显示，全年农村居民人均纯收入7917元，比上年增长，扣除价格因素，实际增长；农村居民人均纯收入中位数(指将所有调查户按人均收入水平从低到高顺序排列，处于最中间位置的调查户的人均收入)为7019元，增长。

城镇居民人均可支配收入24565元，比上年增长，扣除价格因素，实际增长；城镇居民人均可支配收入中位数为21986元，增长。

从数据看，城乡居民收入比为，城镇和农村居民的收入水平仍保持“3”倍以上的差距。

2. 农民从土地中获益甚少

现在所有的城市土地加在一块也就亿亩，但是农民拥有三大

块财产——18亿亩承包地、2亿亩左右农村宅基地，以及不到1亿亩的其他二三产业的经营性建设用地。城市亿亩土地给城市居民带来了很大的一个财产，但是农民拥有的这些资产因为受到各种各样的产权不明晰，给农民带来的收益很少。根据统计数字，现在每年农民从财产性收入得到的收入不到3%。

中国人民大学农业与农村发展学院教授郑风田说，一般讲的财产权应该有三个权利，包括处置权、转让权、抵押权。所以，赋予农民更多的财产权应该让农民可以进行抵押、出租、出借、转让。

(二) 问题分析

要想建立城乡统一的建设用地市场，就必须让集体土地入市。早在十几年前，广东、浙江就有地方提出地方性的集体土地入市法规，全国不少地方也在试点。但由于各种严格的限制，农民的承包地、宅基地、住房不能作为资本流动，很难带来财产性收入。而现实情况却是农村集体建设用地隐形市场活跃，违法用地屡禁不止，用地流转权利缺乏可靠保障，如何打破坚冰，让工业化与城镇化过程中农民也能够真正受益，需要进一步改革。

农村土地改革已经千呼万唤，而且也是大势所趋。我国土地目前存在以下四方面的问题：

一是建设用地奇缺，各地正在掀起一场“推山填海”的找地运动，亟盼农地解困；二是农地闲置惊人，下乡走一走，空心村比比皆是，这既是资源浪费，也不符合城镇化的要求；三是土地利用效率低下，很大程度上，政府对城镇和工业用地的垄断带来了这一问题；四是政府以往的征地方式引发的社会矛盾凸现且成本逐年高涨，在以往的大规模征地进程中，农民却是权益受损最严重的一方，补偿标准按农业用地价值来核算的，与土地最后的实际价值相差甚远，所以矛盾重重。有

学者统计，2012年政府土地出让收益中有60%用于征地拆迁相关费用。

问题的症结还是在于农地和农民长期被差别对待，城乡存在巨大权利鸿沟。农村集体建设用地的自由流转市场要建立健全，就必须依靠要素市场的平等化，必须实现城乡用地“同地同价同权”。赋予农民更多的财产权，也要赋予更多其他政治权利。当然，此前农地入市试点出现的一些问题，也要在未来试验改革中针对性地规避或完善。

正如所说，改革是由问题倒逼而产生，又在不断解决问题中得以深化。目前我国群体性上访事件中60%与土地有关，问题不可谓不大。农地直接入市能在多大程度上缓解这一问题，仍然有待各地的改革深化和具体实践。

(三) 方案对策

1. 农村集体建设用地入市：

十八届三中全会通过的《中央关于全面深化改革若干重大问题的决定》，说要建立城乡统一的建设用地市场，在符合规划和用途管制前提下，允许农村集体经营性建设用地出让、租赁、入股，实行与国有土地同等入市、同权同价。城乡土地领有同等的产权权利、适用同等的法律规则。这意味着集体土地不需要走变更为国有土地之后的程序、过地方政府的手才能上市。农民持股的村集体，甚至持有单块土地的农户及农民本人，都能同地方政府一样，成为土地供应的主体。农村集体土地的上市，显然不宜走政府拍卖的老路，必须以打破土地一级市场的垄断为目标，并与政府土地拍卖形成分庭抗礼的竞争态势，地价才有望不受操控。农村土地入市要想真正对抑制房价起效，显然更需竞争机制的引入以及利益关系的重建。而且这也将打破长期以来土地被地方政府垄断的格局，也将打破长期以来，土地市场由政府与开发商分肥的利益格局。

值得注意的是，在流转过程中要始终坚持18亿亩耕地红线，坚持用途管制，防止在流转过程中把农地都变成建设用地。此外，《决定》中对三类不同性质的土地，改革方向和重点是不一样的。

第一类是关于承包地经营权，明确要在坚持保护耕地前提下，“赋予农民对承包地占有、使用、收益、流转及承包经营权抵押、担保权能”。

第二类是农村集体经营性建设用地，明确“在符合规划和用途管制前提下，允许农村集体经营性建设用地出让、租赁、入股，实行与国有土地同等入市、同权同价”。即允许的是工业、商业、综合等性质的经营性建设用地出让、租赁、入股。

第三类是农村宅基地，明确可“选择若干试点，慎重稳妥推进农民住房财产权抵押、担保、转让”。但要坚决遏制“小产权房”，小产权房不合法的根本原因，是其不符合土地利用规划，违反了土地用途管制，冲击了耕地保护红线。这意味着，即便改变集体土地性质，小产权房也无法合法化。

2. 农村土地确权：

农民享有的法定财产权利中，土地是其最主要的要素。但是跟农民有关的农村集体土地中，农民的用益物权长期得不到保障。除了农民对自己的承包地和宅基地上享有用益物权外，对村集体的资产，农民也享有相应的权利。赋予农民更多财产权利，主要是土地财产权，包括抵押、处置及最根本的交易权。

建立城乡统一的建设用地市场，农村集体建设土地入市是未来的必然趋势，但前提是须明确产权主体及权益分配机制，防止公权力侵占。如科斯定理所说：权利的清晰界定是市场交易的本质前提。确权不是形式，而是一种关系的终结，也

可以说是市场交易的需求在倒逼产权权利的界定。截至xx年6月，全国林地确权亿亩，已完成；颁发林权证1亿本，占已确权林地面积的。全国农地确权，应像林地确权一样，尽量在物理上确权到每家每户；一些农地如果在物理上确权到户难度太大，那可在物理上确权到村集体，但在股权上仍要确权到户。这样，持有本村全部或部分农地的村集体就是股份公司，村集体持有的农地就是法人财产，农户或农民就是股东。这两种确权方式，均可确保农户或农民对农地的产权权利，在此基础上，村庄治权与产权分离也就手到擒来了。

3. 治权产权分离：

目前农村最大的问题是治权产权不分：一方面村支书或村主任以村集体的名义，把持了本应为“村民自治组织”的治权，做了几十年的村支书与村主任并不鲜见，根本不受任期限制；另一方面这种落到少数人手里的治权，又延伸到根本没有确权到户的村集体土地上，这些内部人等于变相把持了本应属于农户与农民的农地等资产，可以通过利益输送等隐蔽方式甚至明目张胆的方式化公为私。这是农村不稳定的根源所在。

(四) 评估决策

1. 农村产权改革给农民带来的好处：

十八届三中全会允许转包耕地、出让宅基地、农村集体建设用地和城市建设用地可同地同权同价是给农民发了三个大红包。

第一个红包是耕地转包。农民将承包地转包出去，平均转包的费用上海大概一千多元，中部七八百元，西部是三五百元。

“这些地你自己不种让别人种一年拿到七八千块钱。两口子到城市打工，一年挣6万块，加上转包费，一年收入7万，就进入中等收入家庭了。地交给别人种，人家搞规模化经营，

效率高，又可以发展高附加值的农产品。你不转包出去，你就拿不到第一个大红包。”

第二个红包是出让宅基地。一旦宅基地商品化，商品价值一下子可以实现几十万亿，就装进农民口袋里了，城乡收入差距一下子就缩小了，中国就可以走出中等收入的区间进入高收入国家行列了。

“现在中国土地最大的潜力是宅基地，城乡建设用地一共22万平方公里，包括县城和城市以上的大中小城市占5万，宅基地却占17万，农村一个人的建设用地是城市的倍。宅基地这么大的红利，这么大的资源不去发挥作用？三中全会把这个金库打开了，谁率先把自己的宅基地转让谁就可以拿到这个红包。”

第三个红包，便是《决定》提到的农村集体建设用地和城市建设用地可同地同权同价。过去农村建设用地是先征地变成国有，再搞一级开发，再进行招拍挂，现在农村集体建设用地进入市场了，无论是集体收入也行，分给老百姓也好，又是一个大红包。。

2. 对于此次农村产权改革的担忧：

机会都没有，从前理论上的拥有便成为现在事实上的没有。

还有些人担心热钱会涌向农村市场。放开农村建设用地市场后，应该注意热钱向土地市场的大量涌入。最近几年，国际金融资本过剩，导致国际上亿公顷土地被金融资本侵占，形成新的“圈地运动”。而近几年，中国也存在增发货币，金融过剩的现象。一旦农村建设用地开闸，这个政策将对那些“有钱人”成为利好，便于他们将热钱流入农村建设用地市场。以后，农村建设用地将成为新的投资领域，这个问题应该引起重视。

3. 土地产权改革的阻力：

值得一提的是，农村土地要实施流转，还面临着土地政策法规瓶颈。1986年颁布，1998年第一次修订的《土地管理法》第63条规定，农民集体所有的土地使用权不得出让、转让或者出租用于非农业建设。对此，中国城市经济学会副会长、_法律中心顾问杨重光在接受记者采访时指出，在我国现行法律范围内农村集体建设用地并不允许出让或转让使用权。放开集体建设用地自由流转的最大瓶颈是法律红线，而所面临的法律瓶颈不仅止于《土地管理法》、《集体土地征收补偿条例》甚至《宪法》都得随之进行修正。

“三农问题”专家、中国人民大学农业与农村发展学院院长温铁军强调，《决定》中提出“同等入市、同权同价”，将打破长期以来土地被地方政府垄断的格局，也将打破长期以来，土地市场由政府与开发商分肥的利益格局。要打破传统的利益固化格局并非易事。一是这种利益固化格局已形成，如果切断地方政府融资渠道，将导致地方政府资金链条断裂。二是农民的权益保障呼声较弱。要想实现“同市同权同价”，还有很长的路要走。

古老的土地，连接过去伸向未来，

我们走在中国的大地上，

我们走过乡土，走过城镇，走过大都会，

又将目光聚焦在了黄土地、黑土地、红土地上；

我们走在中国的大地上，

这片土地曾经悲伤，这片土地曾经辉煌；

我们走在中国的大地上，

这片土地沐浴阳光，这片土地充满希望。

1. 何三畏，《土地：60年后的又一个巅峰时刻》，《南方人物周刊》xx年11月1日第38期。
2. 陈斌，《产权治权分离 稳定繁荣之基》，《南方周末》xx年11月21日。
3. 周其仁，《改革土地财政的难点》，《经济观察报》xx年11月16日。
4. 戴志勇，《抓住改革时间窗口，完成现代国家转型》，《南方周末》。
5. 《形成新型工农城乡关系，让农民平等参与现代化进程》，《新京报》，xx年11月21日。
6. 高远至，《农地入市大势所趋》，《半月谈》。

教研典型案例报告篇五

(一) 讲忠诚守纪律方面：

一是执行政治纪律不够严格。大的原则方面自己一贯要求很严，但在一些具体的方面有所放松，有一定的安于现状的思想。二是党内监督认识不足，随着年龄增长，逐渐有了得过且过，思想放松了要求，主要表现在好人主义思想，缺乏细抓的定力，从严治党的思想没有得到真正贯彻落实。

(二) 权力运行方面：

一是对监督权力认识不够。认为违纪办案都是纪委xxx门的事情，平常只要抓好纪律就行了，没有深入探寻违纪案源的劲头。二是主观能动性不足。觉得多一事不如少一事，不愿得

罪人，因此，工作上缺乏干劲狠劲。

(三) 作风建设方面

一是工作标准不高。工作上，虽然能够完成上级交给的各项任务，但是还存在一些问题。首先是思想认识上存在偏差，总认为，只要能顺利完成工作任务，不出事就行了，平时的工作没必要很严很细，正是这种思想的存在，导致了从严治党的思想树得不牢。其次，工作上的主动性还不够工作中“争先创优”意识不够强，不能够创造性的开展工作，有“等大家”和“靠安排”的“等”、“靠”思想，导致工作完成质量不高。

二、存在问题的原因剖析

出现上述问题，究其根源，理想信念问题、思想作风问题是存在上述所有问题的主要根源。从根源上解剖，主要有以下几方面的原因：

(一) 理论学习欠缺主动性，不深入，政治理论修养有待提高。理论学习的自觉性不高，思想上未引起高度的重视，学习目的的不清晰，学习时缺乏思考，理论学习和运用上有差距，是思想上和工作中产生问题的重要根源。

(二) 宗旨观念淡化。没有在思想上、行动上树立起全心全意为人民服务的公仆意识，没有与群众打成一片。忽视了同志之间的沟通是产生问题的思想根源。

(三) 党性修养有所忽视和放松。在主观世界的改造上还有一定的差距，理想信念讲得少了，看问题的眼光不够，从本质上讲也是自己存在各种问题的思想根源。

三、努力方向和整改措施

针对自身存有的问题和不足，在今后的学习中、工作中，本人按照党员的标准，加强学习和实践，坚持为民、务实、清廉，始终把群众利益放到第一位，实实在在为群众办实事、办好事。

(一)要进一步强化政治学习，增强理论功底。树立科学的人生观、价值观和世界观。提高道德水平，要树立良好的学风，主动学习、自觉学习，结合实践，用新知识、新理念武装头脑、增长才干。

(二)要进一步改进工作作风，增强宗旨意识。树立群众观点，执行党的群众路线。从解决存在的突出问题为出发点，改进工作作风和工作方式提高工作效率，把群众是否答应、是否高兴、是否满意，作为检验和衡量办实事办好事的标准。

(三)要进一步解放思想、务实创新，务求取得工作实效。要进一步增强改革意识，解放思想、实事求是、与时俱进。

(四)要进一步强化党性修养。要坚定理想信念，用马克思主义中国化最新成果武装头脑，认真学习实践中国特色社会主义理论体系，做到真学，真懂，真信，真用，不断加强党性修养，时时处处严格要求自己，做一名合格的xxx员。