

2023年与技术人员签订合作合同(大全6篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

与技术人员签订合作合同篇一

甲、乙、三方根据xxx有关法律、行政法规和____市相关地方性法规的规定，在合法、平等、自愿、相互信任的基础上签订本合同，承诺共同遵守。

一、出租物业坐落地点及设施情况

1. 甲方将其位于____市_____区_____的房屋(以下简称该房屋)租给乙方使用，用途为_____，房屋面积为_____平方米。

2. 该房屋现有装修及设施情况见附件。除双方另有约定外，该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验证依据。

二、租赁期限

1. 该房屋租赁期限共____个月，自____年____月____日至____年____月____日止。

2. 租赁期内，甲乙双方未经协商一致均不得提前解约。

3. 租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期交还。乙方

若要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后重新订立租赁合同。

三、租金及支付方式

1. 该房屋租金为人民币____元整/月(此价格不含相关税费)，乙方应同时交纳首期租金____元给甲方。
2. 该房屋租金按____支付，支付时间为____，以甲方实际收到为准。
3. 乙方若逾期支付租金，每逾期一天，则乙方需按月租金的_____%支付滞纳金。拖欠租金超过一个月，甲方有权收回此出租房，乙方须按实际居住日交纳租金并承担违约责任。

四、租赁条件

- 3、乙方不得在该房屋内进行违反法律法规及政府对出租房屋用途有关规定的行为。
- 4、未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋部分或全部转租他人。若擅自转租，甲方有权终止合同，由乙方承担对甲方及丙方的违约责任。
- 6、因乙方使用不当或不合理使用致使该房屋或其内部设施出现损坏或发生故障，乙方应及时联络进行维修并负担所发生的费用。
- 7、租赁期内乙方因使用需要对出租房屋或屋内设施进行装修或改动，须经甲方同意并经政府有关部门批准，甲方有权对装修或改动情况进行监督。合同期满时乙方不得移走自行添加的结构性设施，甲方也无须对以上设施进行补偿。

五、合同的终止

1. 租赁期限届满或经甲、乙双方协商一致本合同终止。

2. 乙方应在期满当日将房屋钥匙及正常使用状态下的`附件中所列物品交给甲方。房屋留置的一切物品均视为放弃，甲方有权处置，乙方绝无异议。

3. 若乙双方中的一方违约，甲方有权终止合同，并向对方提出赔偿要求，

六、违约的处理

1. 乙方违约的处理

(1) 未经甲方书面同意，乙方擅自将房屋转租、转借，擅自拆改结构或改变用途的;利用该房屋进行违法活动的;拖欠房租壹个月以上的，乙方应向甲方支付相当于年租金20%的违约金，若违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应另行据实赔偿，甲方有权终止合同。

(2) 租赁期内乙方逾期交纳水费、电费、煤气费、电话费及物业管理费等有关费用达壹个月时，甲方有权用押金支付上述费用，乙方承担造成的一切后果。

(3) 租赁期限届满，若乙方未能将设施完好的房屋及时交给甲方，乙方应按原日租金的贰倍按实际天数向甲方支付违约金。

(4) 租赁期内若乙方中途擅自退租，所预付的租金及押金甲方不予退还。

与技术人员签订合作合同篇二

根据《xxx合同法》及《xxx城市房地产管理法》及有关法律、法规规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一

致，签订本合同。

第一条、甲方将自有的坐落在_____市_____街_____巷_____号的房屋_____栋_____间，建筑面积_____平方米、使用面积_____平方米，类型_____，结构等级_____，完损等级_____，主要装修设备_____，出租给乙方作_____使用。

第二条、租赁期限

租赁期共_____个月，甲方从_____年_____月_____日起将出租房屋交付乙方使用，至_____年_____月_____日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或他人调剂交换的；
2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 拖欠租金_____个月或空置_____个月的。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情处长租赁期限。

第三条、租金和租金交纳期限

甲、乙双方议定月租金_____元，由乙方在_____月_____日交给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或日交给甲方。先付后用。甲方收取租金时必须出具由税务机关或县以上财政部门监制的收租赁证。无合法收租凭证

的乙方可以拒付。

第四条、租赁期间的房屋修缮和装饰

修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通(户内上水、下水、照明电)和门窗好，以保障乙方安全正常使用。

甲方修缮房屋时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

出租房屋的，经甲、乙双方商定，采取下述第_____款办法处理：

1. 按规定的维修范围，由甲方出资并组织施工；
3. 乙方负责维修；
4. 甲、乙双方议定。

乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰，但其规模、范围、工艺、用料等均应事先得到甲方同意后方可施工。对装饰物的工料费和租赁期满后的权属处理，双方议定：工料费由_____方承担_____元；所有权属_____方。

第五条、租赁双方的变更

2. 甲方出售房屋，须在三个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权；
3. 乙方需要与第三人和房时，应事先征得甲方同意，甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条、违约责任

1. 甲方未按本合同第一条、第二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿_____元。
2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方_____元。
3. 乙方逾期交付租金，除应补交欠租外，并按租金的_____ %，以天数计算向甲方交付违约金。
4. 甲方向乙方收取约定租金以外的费用，乙方有权拒付。
5. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的_____ %，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。
6. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的_____ %，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

上述违约行为的经济索赔事宜，甲、乙双方议定在本合同签订机关的监督下进行。

第七条、免责条件

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲、乙双方互不承担责任。
2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲、乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第八条、争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向_____仲裁委员会申请仲裁，或者向_____人民法院起诉。

第九条、其他约定事宜

第十条、本合同未尽事宜，甲、乙双方共同协商，签订补充协议。补充协议报送市房屋租赁管理机关认可并报有关部门备案后，与本合同具有同等效力。

本合同一式四份，其中正本两份，甲、乙双方各执一份；副本两份，送市房管理局、工商局备案。

与技术人员签订合作合同篇三

鉴于：

郑州大学西亚斯国际学院法学院(以下简称甲方)为了吸引法学界杰出人才，充分利用社会教学资源，加强师资队伍建设，促进教学、科研工作的发展，全面提高教学、科研综合实力的强烈愿望。

(以下简称乙方)在法学领域内具有较高的技术水平及业务素质和良好的职业道德，并愿意以外聘研究员身份参与工作，并接受甲方的监督和管理。

甲乙双方在平等、自愿的基础上，经过友好协商，特就以下条款达成一致意见，签订本聘用合同。

一、聘用期限

本聘用合同有效期自 至 止。合同期满。双方协商可以重新签订。

二、工作内容及任务

1、甲方聘用乙方从事

2、乙方在聘期内的具体工作内容及任务

(1)为甲方在法学领域的发展提供重要的指导意见和建议；

(2)在客观条件许可的情况下，出席甲方的重大活动，为甲方的发展提供意见和建议；

(5)在受聘期内，每年在甲方工作的时间不少于 个月。

(6)根据教学工作需要，承担本科生部分紧缺课程或开设新课程的教学任务。

三、双方的权利和义务

甲方：1、提供完成合同规定任务所必要的工作条件；

2、为异地受聘人员提供必需的生活条件。

乙方：

3、遵守学院的各项规章制度；

4、尽职尽责按合同努力做好工作、完成任务；

5、接受甲方对完成任务情况的检查。

四、待遇

1、在聘期内，甲方按每年

2、聘期内工资发放方式

3、乙方住所地在河南省外的，可以由甲方报销经济舱的往返机票。

4、乙方为甲方师生所做讲座费用按照甲方有关规定执行。

五、知识产权的归属

与技术人员签订合作合同篇四

甲方（发包方）：

乙方（承包方）：

依照《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及装饰装潢其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、互惠互利、公平和诚实信用的原则，双方就 装潢工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包范围：

按甲方签字认可的材料、数量、规格配置方案施工，包工包料（乙方自带施工工器具及设备）。

四、工程造价：

1、乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，工程总造价为人民币： 元（大写： ）。

2、付款方式：乙方进场施工，甲方支付工程总价的20%，工程完成70%时，甲方再支付50%，余款在工程完工甲方验收后一次性付清。

五、甲方权利和义务：

- 1、做好周边协调工作，配合乙方搞好各个环节的工作。
- 2、督促乙方加强施工管理，确保施工安全和工程质量。

六、乙方权利和义务：

- 1、积极组织技术精良作风正派的施工队主动完成施工任务。
- 2、按照设计要求、操作规程及规范、建设单位及监理单位的正确指令认真做好各个工序的施工。
- 3、加强施工管理，强化安全质量意识，进场前作业人员买好安全保险；施工人员必须持证上岗。

七、工期要求：

乙方于本合同生效之日正式进场施工。

八、安全要求：

- 1、安全工作紧抓不放，乙方在施工过程中应把安全工作贯彻到每一个作业人员心中，做到文明施工，随时消除安全隐患，不在不安全的环境下施工，不违章违纪、违规施工，必须按安全操作规程作业。严禁老、弱、病、残人员进场，严禁作业人员酒后施工作业。
- 2、所有安全事故责任概由乙方全权负责。

九、本合同经甲乙双方签字生效，工程竣工验收合格，付清剩余工程款后，本合同终止。

十、本合同一式贰份，甲、乙方各执一份。未尽事宜，双方协商解决。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

项目负责人： 项目负责人：

年 月 日 年 月 日

与技术人员签订合作合同篇五

乙方： _____

身份证号码： _____

_____（个人）（以下称乙方）

受 _____（以下称甲方） | 委托进行 _____ 的开发工作。双方本着相互合作、互惠互利的原则，共同协商达成如下协议：

一、项目名称：

二、内容及要求：

1、开发内容：根据甲方的要求，乙方在规定时间内完成“_____”的开发，该系统的设计要求如下：

主要功能：

根据需求设计进行项目的开发以及测试的工作。具体工作由甲方分配。

系统运行环境包括：

□1□

□2□

2、开发时间：

(1) 启动日期：甲乙双方签字盖章之日即为项目正式启动日期；

(2) 完成期限：自项目正式启动，在__个工作日内完成。

三、双方权利义务：

1、甲方：

(1) 甲方有权利督促乙方按规定时间完成项目开发，有增加或修改内容双方需另行协商解决；在不影响进程的情况下，对于甲方的小规模变动的需求，乙方必须满足；若出现大幅度的变更，则甲乙双方商议延长开发周期。

(3) 甲方应当按照协议，按时向乙方支付开发费用；

(4) 甲方有责任对本协议的内容进行保密；

(5) 甲方有责任对乙方的软件开发技术进行保密，在未经乙方书面许可的情况下，不得向第三方泄露。

(6) 甲方有责任保密乙方的个人信息，不得向第三方泄露。

2、乙方：

(1) 乙方有责任按甲方的要求在规定时间内完成项目开发，完成需要开发的内容；

(3) 乙方有责任对本协议的内容进行保密；

(6) 乙方有责任自行准备软件开发所需的. 硬件设备、开发资料及语音。

四、费用和支付方式：

1、费用：此项目费用合计为_____元人民币

2、支付方式：

(1) 第一阶段：

在合同签订之后的__个工作日内，支付乙方_____元人民币。

(2) 第二阶段：

在甲方整体项目开发完毕后__个工作日内完成测试验收，并向乙方提供验收合格报告。同时，乙方将软件设计相关文档交付给甲方，甲方在__个工作日内支付乙方_____元人民币。

(3) 第三阶段：

在项目开发完毕6个月后的__个工作日，甲方向乙方支付余款_____元人民币。

3、违约责任：

(2) 乙方有责任按期向交付甲方源代码和设计文档，实现项目中的所有功能，如因乙方自身原因，未能按时交付，则每延期一天，甲方将扣除乙方总费用的作为补偿。如确因甲方原因，造成乙方未能按时交付，则乙方不承担由此造成的甲方的损失。

五、适用法律：

本协议按^v^法律解释。

六、仲裁

对在本协议履行过程中出现的争议，双方本着友好协商的原则予以解决，如协商不能解决时，合同的任何一方可将争议提交本地仲裁委员会，并按该委员会的仲裁规则进行仲裁。仲裁决定对双方都有约束力。争议进行仲裁期间，除争议事项外，甲乙双方应继续履行各自本合同中规定的义务和行使权利。

七、甲乙双方指定联系人及联系方式

甲方：

联系人：

与技术人员签订合作合同篇六

公司名称变更要走的流程如下：

1. 依法召开股东大会，就更改名称作出决议；
2. 申请变更登记。自变更决议或者决定作出之日起30日内申请；
3. 审查申请变更材料；
4. 核准变更，并发给新的营业执照。

（一）公司法定代表人签署的变更登记申请书；

（二）依照《公司法》作出的变更决议或者决定；

（三）国家工商行政管理总局规定要求提交的其他文件。 第二十八条 公司变更名称的，应当自变更决议或者决定作出之日起30日内申请变更登记。