

# 厨房装修程序 装修合同大全

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 厨房装修程序 装修合同大全篇一

受委托方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》以及其他相关法律、法规规定的原则，结合室内装修、装饰的特点，就甲方委托乙方承担本合同所列工程项目的装修、装饰设计解决方案等事宜。经甲、乙双方友好协商，并达成如下协议，供双方共同遵照履行。

一、 工程项目说明:

1. 工程项目名称:
2. 工程项目地点:
3. 工程项目使用面积:
4. 设计内容包括:

二、 设计收费方式:

1. 本委托设计合同设计费按/平米计取，设计费总额币大写(设计费总额最终按实地测量面积结算)。
2. 甲方于签订委托设计合同时支付设计费总额的万元。初步设计方案(包含平面布置，天花布置图，水电布置图，效果

图)确定后,甲方按实地测量面积支付设计费总额的 , 共计 万元,乙方进行整套图纸的绘制。整套图纸绘制完成交给甲方使用,甲方按实地测量面积支付设计费总额的 , 共计 万元,即支付全部设计费用。

### 三、 设计时间周期:

1. 乙方签订委托设计合同后进行实地测量,并在天内完成初步设计方案(包含平面布置,天花布置图,水电布置图,效果图)。
2. 甲方确定初步设计方案后,乙方应在天内完成整套图纸的绘制。

### 四、 甲方权利及义务:

1. 本合同签订时,甲方应提供给乙方进行设计所需的原建筑有关图纸资料。
2. 甲方在接到乙方初步设计方案(包含平面布置,天花布置图,水电布置图,效果图)已完成的通知后,有义务在 内对方案设计文件进行签字确认。如甲方认为该设计方案需要修改,应提出书面修改意见。双方根据修改内容确定修改文件的提交日期。乙方负责在约定日期内对原方案进行修改,如期提交。
3. 甲方在接到乙方整套图纸绘制已完成的通知后,有义务在天内对方案设计文件进行签字确认。如甲方认为该设计方案需要修改,应提出书面修改意见。双方根据修改内容确定修改文件的提交日期。乙方负责在约定日期内对原方案进行修改,如期提交。

### 五、 乙方权利及义务:

1. 乙方在约定的期限内完成实地测量及初步设计方案(包含平面布置, 天花布置图, 水电布置图, 效果图)的设计, 并知道甲方进行沟通确定。
2. 乙方在甲方签字确认初步设计方案(包含平面布置, 天花布置图, 水电布置图, 效果图)后, 应在约定的设计时间内完成整套图纸的绘制, 并知道甲方进行沟通确定。
3. 在施工过程中, 乙方有义务负责处理有关图纸内容存在的的技术性问题, 并配合甲方参加现场技术指导及阶段验收工作。

## 六、 设计方案修改及版权:

1. 乙方对甲方已签字确认的方案不再有修改的义务, 若甲方有修改需求, 可与乙方协商, 并交纳相关的方案变更费用。方案变更及变更费用, 以附件方式由双方签字生效。
2. 本项目的版权为乙方所有, 甲方有责任对此进行保护, 不得将本项目的版权造型、设计文件、相关技术参数提供给第三方或其他项目使用。如甲方将上述图纸另作其它用途或公开发表, 须事先征得乙方书面同意。
3. 为保证甲方利益, 乙方须对甲方身份背景, 项目的各项内容进行保密。

## 七、 违约责任:

1. 因乙方原因造成本合同约定的设计完成日期延误的, 每延一天乙方须支付甲方设计费总额的 作为违约赔偿金。
2. 因乙方原因造成中途停止设计的, 乙方须书面通知甲方, 按照设计费总额支付给甲方作为违约赔偿金, 并将甲方已付的设计费返还甲方。

3. 如因甲方原因造成本委托终止时, 甲方应以已付费用作为违约赔偿金, 乙方有权不予退还。

#### 八、 纠纷解决方法:

1. 双方出现不能自行协商解决的问题, 双方同意按以下方法解决。

1)、到乙方所在地区行业管理仲裁机构解决。

2)、到乙方所在地区人民法院诉讼解决。

2. 如因不可抗力因素造成合同终止, 双方互不承担违约责任。

#### 九、 其他

1. 甲、乙双方直接签订合同的, 本合同一式两份, 甲、乙双方各持一份。

2. 本合同自双方签字(盖章)后生效。

4. 合同附件为本合同的组成部份, 与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

## 厨房装修程序 装修合同大全篇二

承接方(乙方): \_\_\_\_\_

工程项

目: \_\_\_\_\_。

甲、乙双方经友好洽谈和协商, 甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行, 根据国家有关法律规定, 特签

订本合同（包括本合同附件和所有补充合同），以便共同遵守。

## 第一条 工程概况

2、居室规格：\_\_\_\_\_，总计：\_\_\_\_\_，  
施工面积\_\_\_\_\_平方米。

3、施工内  
容：\_\_\_\_\_。

4、工程开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第三条 质量要求

1、工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。

2、工程验收标准，双方同意参照浙江省地方标准《住宅装饰装修验收标准》规定。

3、施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

## 第四条 付款方式

1、合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的\_\_\_\_\_%；当工期进度过半（\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日），甲方即第二次付施工工费的\_\_\_\_\_%。剩余\_\_\_\_\_%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。（注：施工工费包括人工费）甲方付清工程价款，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

2、工程施工中如有项目增减或需要变动，双方应签订补充合

同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。  
增减项目的价款，当场结清。

3、甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的\_\_\_\_\_ %支付给乙方。

4、甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件（复印件）交给乙方。

## 第五条 违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的\_\_\_\_\_ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

1、合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的\_\_\_\_\_ %交付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

## 第七条 合同生效

1、本合同由双方盖章，签字后生效。

2、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方及见证部门各执\_\_\_\_\_份。

甲方（业主）： \_\_\_\_\_

乙方（承接）： \_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 厨房装修程序 装修合同大全篇三

乙方：\_\_\_\_\_

一、工程质量标准、合格。

二、厨房内装修要求：整体厨房台面为厚不锈钢台面，插接木柜体，钢化玻璃门；欧派牌抽油烟机及燃气灶；不锈钢水盆带水嘴一套。

三、室内涂料(乳胶漆)要求：平整不脱落，不起皮，刷纹一致。

四、保修时间：保修期2年。

五、支付方式：验收合格后按总价90%支付，剩余10%为质量保证金，保证金满12个月支付。

六、本合同一式两份：双方各执一份，签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 厨房装修程序 装修合同大全篇四

设计事宜达成如下协议：

## 一、 工程概况：

1. 工程地点：

2. 建筑面积：

3. 使用性质：

4. 房屋结构：

## 二、 设计程序：

面积(如要求特别创意的按套内建筑面积计算，非特别创意的按一半的套内建筑面积计算。)

m<sup>2</sup> 元/ m<sup>2</sup>计取，设计费总计

元。

元。

3. 乙方在收到甲方提供的有关图纸，对工程进行实地勘测后在 天内，提出设计构想，形成设计方案平面图，创意透视草图，由甲方审阅。

4. 在甲方确认平面方案图并支付施工图设计费即总设计费的 % 元后，乙方在 天内完成施工图设计，包括平面布置图，天花平面图，效果图(公共区域效果图一张)，立、剖面图等。

% 元。

6. 甲方如需乙方提供2个区域以上的效果图应事先说明，并应于方案设计前付清效果图成本费(效果图 元/张)。现甲方要求绘制 部位效果图 张，总计 元。



7. 施工图由甲方签字确认后，并由乙方盖好公司公章后，施工图才算正式有效。否则应为无效，乙方不对所有施工图负责。

8. 其它约定：

三、 双方责任：

一甲方责任：

1. 甲方保证提交的资料真实有效，若提交的资料错误或变更，引起设计修改，须另付修改费。
2. 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，甲方应书面通知乙方，乙方未开始设计工作的，不退还甲方已付的定金；已开始设计的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。
3. 事先经甲乙双方确认的方案，在施工中途甲方提出2次以上的修改，乙方工作量相应增加设计费。
4. 对未经甲方确认的，或未付清设计费的图纸均不能外带。
5. 施工中，甲方要求更改设计图纸必须经乙方同意。如甲方提出的修改图纸影响房屋结构或装修内部结构，乙方不同意修改，而甲方执意要改的，其一切后果均由甲方自负。
6. 甲方有责任保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权按设计费双倍收取违约金。
7. 负责承担要求设计师外出考察或选料时所需的出差费用。
8. 凡甲方在设计图纸上签字或付清全部设计费后三天内未提

出异议者均作为甲方对设计图纸的签收和确认。

## 二乙方责任：

1. 乙方按本合同约定向甲方交付设计文件。
2. 乙方对设计文件出现的错误负责修改。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的设计费。
3. 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还设计定金。
4. 乙方负责向甲方施工时解释图纸和协助解决技术上的疑难问题。

## 四、 其它：

1. 本合同中所称室内装修设计系解决功能，艺术性的形的设计，而不含原有建筑构造的安全鉴定，及其构造变更后的加固和技术措施。若业主需要应另行委托设计。
2. 凡本设计在实施前甲方或施工企业均应按规定办理有关审批手续，并应遵循相关规范与要求。若有差异均应以规范或审批结论为准，否则乙方不承担责任。甲方或施工企业在实施前均应与设计师进行图纸交底，凡未会审交底而进入施工所产生的一切问题均与乙方无关。

方承担交通费及旅差费。

4. 对甲方提出的有违反设计规范的建意及要求，乙方有权不予采纳，如甲方要求乙方强制采纳设计的，乙方不承担由此引起的一切后果。
5. 本合同在履行过程中发生纠纷，委托方与设计方应及时协

商解决。协商不成的，可诉请舟山市定海区人民法院解决。

6. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

7. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本协议履行完后自行终止。

甲方名称(签字盖章)： 乙方名称(盖章)：

甲方代表： 法定人：

电话： 代表人：

现地址：

邮编： 签订日期：

## 厨房装修程序 装修合同大全篇五

乙方： \_\_\_\_\_

经双方友好协商，现就厨房承包事项达成协议如下：

### 一、甲方权力与职责

1. 甲方把\_\_\_\_\_厨房承包给乙方管理、运作，并聘请乙方为该厨房厨师长，聘期为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，其中试用期为\_\_\_\_\_个月，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，期满如需继续聘用，必须另行签订协议。

2. 甲方应按经营需要确保厨房原材料的供应。

3. 甲方免费提供乙方工作餐、宿舍。
4. 乙方每月总工资为人民币\_\_\_\_\_元，每月\_\_\_\_\_日~ \_\_\_\_\_日发放上月出勤工资，日后根据营业情况需增减人员，再考虑增减工资总额。甲乙双方再试用期过后根据经营情况定出合理的营业指标，再经营指标完成的情况下，乙方享受现有的工资，超额予以奖励，未完成则适当的进行工资下浮。
5. 甲方给予乙方每月\_\_\_\_\_天休班，在不影响正常营业情况下，由乙方合理安排，在工作繁忙时，乙方不准休假。
6. 甲方有权根据甲方管理制度对乙方进行日常管理，若乙方人员违反甲方管理制度甲方有权给予处罚。

## 二、乙方权力与职责

1. 乙方须保证至少\_\_\_\_\_人到甲方厨房工作（其中炒锅\_\_\_\_\_人、砧板\_\_\_\_\_人、凉菜\_\_\_\_\_人、面点\_\_\_\_\_人、打荷\_\_\_\_\_人），乙方人员需技术过硬，保证出品质量，要求总厨，头锅、头砧要达到国家厨师一级水平，其它厨师也要达到国家二级厨师水平，乙方若对所带来人员调整时，需经甲方同意，并到甲方人力资源部办理入职手续，对不适合岗位要求的人员，甲方有权进行调整。
2. 乙方需做好厨房各项成本控制工作，并达到甲方要求，并保证达到\_\_\_\_\_的毛利率，如达不到或超过规定的毛利率将按所差数（所差毛利率比乘菜金营业总额）的\_\_\_\_\_ %扣除工资。
3. 乙方应组织每周召开一次菜品讨论会，并邀求甲方管理人员参加，在确保菜品质量的同时，不断推陈出新，推出酒店品牌菜、招牌菜，要做到新、奇、特、鲜（每周至少推出两道新菜品）。
4. 乙方应结合节假日及酒店特殊情况，适时推出时令菜、节

日菜，不定时举办如美食节等活动。

5. 因乙方厨房出品质量问题，而遭到客人投诉、退菜时，此损失由乙方承担。

6. 乙方应做好食品卫生工作，若因乙方管理问题造成客人食物中毒或受到防疫部门处罚，此损失由乙方承担；若因乙方管理问题引起甲方厨房火灾，此责任及损失由乙方承担；乙方必须严格遵守安全操作规程，保证安全生产，如果因违规操作而造成负伤，不但不报销任何费用，还将追究乙方责任。

7. 乙方人员需遵守甲方管理制度，如果乙方人员严重失职，营私舞弊，对酒店利益造成重大损害或严重违反劳动纪律给酒店造成损失时，甲方有权向乙方要求赔偿，并依法追究法律责任。

8. 乙方人员受聘甲方后，一律不准兼职。

9. 乙方人员需遵守酒店作息时间，需爱护甲方财物，保守甲方的商业机密。

10. 乙方需交纳制服及工作保证金人民币\_\_\_\_\_元整，合同期满，乙方办理完毕离职手续后，此保证金随工资一同退还。

11. 若双方中止本协议时，乙方需在甲方找到厨师后方能离职，否则一切后果自负。

12. 乙方须于\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前人员到位；乙方每天须配合采购人员到市场购买原材料。

三、本协议未尽事宜，经双方友好协商解决，若发生劳动争议，甲乙双方应当协商解决，不愿协商或协商不成时，可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

四、本协议签之日起生效，涂改无效。本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方代表签：\_\_\_\_\_

甲方代表签：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日