

2023年建筑工作总结(精选8篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。大家想知道怎样才能写一篇比较优质的总结吗？下面是小编整理的个人今后的总结范文，欢迎阅读分享，希望对大家有所帮助。

建筑工作总结篇一

全面落实新安全生产法的“安全第一、预防为主、综合治理”方针要求，经过公司管理的共同努力和踏实工作以及广大员工的积极配合、努力，安全生产工作水平逐年提升，取得了良好效果。

一、利用多种形式加强安全教育，增强职工安全意识

1、定期组织全员进行安全的学习、讨论，下发学习材料，及时传达、贯彻上级文件精神及要求，专人讲解。结合季节特性及工作过程中的风险点进行强化培训，强调岗位的安全操作规程的落实，提高全员安全意识，在“人、机、料、法、环”等相关环节上下功夫，分析讨论近期各类事故案例，举一反三，结合公司实际查找问题并制定防范措施，提高了全员综合素质和安全管理能力。充分发挥了安全管理网络的作用及时发现和解决问题。

2、严格落实国家及集团对于安全工作的各项要求，不断完善各个岗位的各种安全制度、提高安全知识。全员签订安全责任书，做到有目标、有制度、有落实、有检查，构建安全管理网络。

3、从员工进入公司的第一天开始，其中必须要做的工作，就是结合“员工手册”的具体要求，狠抓安全教育，指定导师

指定到人，做好相关的“三级”安全教育，普及岗位安全知识和提高了入职员工自我防护意识，同时掌握职工安全心理，随时结合实际进行安全教育，收到了非常良好的教育效果。

4、开展了事故警示教育。组织全体职工观看了“三违”安全警示视频。采用案例再现的表现形式，通过对企业典型真实案例的生动再现，使广大员工认识到违章的严重后果，通过不断的强化灌输使全员真正从思想深处懂得安全，重视安全，时时刻刻想着安全。通过丰富多彩的内容及真实案例的生动再现增强了职工安全意识。节假日的安全教育也是本公司的一项重点内容，我们着力使得员工无论是在日常的工作还是在生活中，牢记把控“安全”这根主线。

5、结合集团公司要求，认真在公司范围内开展安全隐患分析和排查工作，针对可能的薄弱环节，群策群力从工作环境、工器具、安全保护装置、设备等诸多方面努力，减少伤害或事故的发生概率，不停地向所谓的“本质安全”推进。

7、对重点岗位员工如机电维修等特殊工种更是让他们熟知本单位安全生产规章制度、劳动纪律；作业场所存在的风险、防范措施及事故应急措施；有关事故案例等。使他们对公司安全生产有比较深刻认识，同时强化专业上岗前必需的基本安全技能和自我防护知识的辅导。

8、对外来专业分包商的管理，严格资格审查准入，加强施工人员监管，及时教育，跟踪检查，经常在现场结合实际情况进行有针对性的安全教育，规范了他们的很多不安全行为，如违章用电、不规范的吊装作业等，消除了一些安全事故隐患。

二、日常安全管理抓重点，严落实，做到预防为主 搞好安全生产的日常管理，其基本任务就是：发现和查明各种危险和隐患，督促整改；监督各项安全规章制度的实施；制止违章指挥、违章作业。日常主要是从以下几个方面来着手：

1、加强日常安全检查

坚持进行由各项目共同进行安全巡检定期检查工作，并形成制度，检查过程中发现的问题，马上对现场进行整改，并通知相关人员；发现人的问题，立即批评、教育，必要时进行处罚和处理，并明确了处罚制度。利用这种“走动式”管理，得到的信息便很及时、真实、全面而且详尽，使问题能够及时得到解决。

2、开展专项安全检查

认真落实集团，以及上级政府主管部门要求，积极开展“安全生产月活动”、“雨季安全生产专项检查活动”、“消防安全月活动”等，认真对照检查落实。对查出的不安全状态、不安全行为及时进行进行处理，并纳入考核体系，安全工作一票否决。

3、认真做好工地管理工作，坚持班前会，及时安全技术交底工作，随时掌握项目动态。定期的分部分项进行全面检查，做好机械保养，杜绝违章，从而为保证施工安全提供了有力的保证。工人责任意识得到普遍提高，从而使项目安全得到有效保障。

4、安全警示标语、标识随处可见，使得寓教于无形，潜移默化。对于高风险的故障点，认真分析，制定专门的对策，科学有效的管控“风险”的发生。

5、做好项目工人交底工作，针对不同的工作需要、不同的工作环境、不同的季节加以交底，在员工中深入贯彻“四不伤害”的理念。

6、认真做好消防工作各工地都配备了所需数量的灭火器，并在关键岗位及场所配置了火灾应急所需的设备设施。约请专业消防人员，对公司现有消防设施进行检查，同时对员工进行

“安全的知识培训”，生产、作业现场的安全管理有了较大的改进及完善，现场的安全、消防和防护器材得到进一步完善，工人消防安全意识和自救能力也得到提升。

三、落实项目经理负责制，持续加强项目安全管理

安全管理是一个科学的网络管理体系，安全工作如果光靠一个人进行而没有全员的参与将会落空。一些隐患和事故苗头，不管多么细小、隐蔽，往往逃不掉一线员工的眼睛，所以必须规范员工安全活动的行为，管理层为加强项目管理的力度，专门确立了分管副总进行大项目管理，做到各负其责，分工明确。

1. 项目经理负责制：将安全生产管理工作作为项目管理的一个重要部分向前延伸，在编制检测方案的同时，就对项目的安全风险点进行评估并制定对策，工作体现了“安全第一”变事后教训为事前控制。强化责任意识。

2. 严格坚持制度：针对具体项目，很抓薄弱环节，对于分包商从资格着手，严格落实各项管理制度和要求。严格人员的持证上岗、安全交底制度、设备的合规性检查、施工安全方案、安全器具的配备、现场安全管理等方面严格控制，并将现场的实际情况作为分包商的考核依据，使得现场安全管理水平基本保持在一个相对稳定状态，避免了人的不安全行为、物的不安全状态，对于较大的高风险作业，公司实行了旁站管理制度，使安全管理取得实效，不致流于形式。对于公司内部而言，不是将安全风险向外推卸，而是主动的承担起管理的重要工作，对实现安全生产起到了很好的促进作用。

四、存在问题和不足

安全生产本身固有长期性、复杂性、艰巨性和反复性的特点。这决定了安全工作不是一劳永逸而是永无止境的。通过一系列宣传教育和扎实工作，安全工作虽然得到了一定程度的提

高，但还很多不足之处。

1、思想上还是有些不够坚定，对一些问题的处理原则性坚持不够，高度不高，管理上不够大胆到位，使一些问题得不到彻底有效解决：安全防护不到位，按照正确的规定动作、科学的流程、安全技术操作规程等进行操作有待于进一步加强。

2、工作还是有不够深入细致，监督检查不到位的情况出现，在及时发现和纠正个别员工存在的习惯性违规和经验主义还需要加大力度。

3、安全培训教育工作做的还很不够，不够细致，缺乏针对性，有些职工的安全知识、安全技能仍很缺乏，还是有一定的侥幸心理，今后仍需要利用各种形式有针对性的加以培训教育。

在集团的管理和督导下，我们会更加努力工作，加强各项知识学习，改正工作中存在的不足，全面提升全员的综合素质。全员共同携手，用实际行动将公司安全管理全面推向前进。

工程公司

2016年12月27日

建筑工作总结篇二

××镇今年以来违法建设防治工作情况汇报今年以来，××镇违法建设防治工作在区委、区政府的领导下，在区“防违办”的精心指导之下，认真贯彻落实市区防违控违建设工作会议精神，建立健全防违工作领导小组和工作网络，着力营造严管、严控工作态势，防违工作取得了一定成效。到10月底，全镇范围内共查处违法建设30例，依法拆除12例，处理3例，拆除违法建筑529.6平方米。

一是强化宣传发动，营造防控氛围。为全面增强全镇上下的

防违意识，我们通过召开专题会议，组织镇、村干部集中学习，传达落实省、市、区违法建设防治文件精神。

运用宣传车、标语、横幅、广播等形式，大力宣传农房建设报批程序、《规划法》《国土法》及新农村建设标准要求。

让广大党员、镇村干部、群众逐步形成自觉防范和制止违法建设的意识，为防违控违工作打下了良好的基础。

二是建立三级网络，形成整体活力。按照区的规定要求建立了三级责任网络：镇城管队员分工到片，各村按规模落实巡查人数，实行村支书、村巡查员包村到组体系，制止本辖区内违法建设。镇城管中队牵头，组织力量，对本区域内在建项目开展全面清理排查，对查出的各类违法建设立即发出通知，规定期限要求自行拆除。坚持事前防范为主，预防和查处相结合，镇国土所、村建站、基层巡查员加强巡查，及时发现、及时制止、及时报告、及时拆除，对较大的违法建设，由分管负责人组织实施强制拆除，从而确保了全镇防违、拆违工作的顺利进行。

三是落实工作责任，严格考核奖惩。镇成立由镇长任组长、分管负责人任副组长、相关职能部门负责人参与的违法建设整治工作领导小组。

以镇城管执法中队、规划建设中心、国土资源所为主要执法力量，不断把防违工作引向深入。各村、单位也相应成立工作班子。镇与各村签订目标责任书，明确各村(社区)居党(总)支部书记为本辖区内防违拆违第一责任人，严格控制农房建设审批程序，并将此项工作纳入年终目标考核内容。考核结果与村巡查员工资报酬挂钩，09、10年区共下拨我镇防治违法建设资金40.91万元，镇专项考核发放。具体工作中，以国土所、村镇建设规划服务中心、城管执法中队为主体加强巡逻检查，重点打击屡禁不止的违法抢建行为。同时建立了以镇主要领导、分管负责人、纪委为主体的违法建设清理

整治督查机制，在全镇范围内开展督查，真正在镇、村上下形成联动工作机制。

虽然今年以来，我镇在防治违法建设方面做了大量工作，但与上级的要求有一点差距

一是认识不够到位，部分群众对违法建设认识不清，总认为，我们是农村，不可能缺少辅助用房，因此违建车库、无证搭建辅房现象时有发生。

二是行动不够迅速。少数群众在抢建时主要利用凌晨、中午、深夜以及节假日时间抢建。由于少数巡查人员发现不及时，加之个别干部对防违工作存在厌战情绪，不能及时处置，有时往往会失去第一时间打击违法建设的有利时机，人为地增加了拆违成本。

一是进一步加大宣传发动力度，充分整合各类宣传资源，镇、村、部门加强联动，认真抓好相关法律、法规的学习宣传，营造良好的防违控违工作氛围，全面增强全民的防违控违意识。

二是进一步强化巡查督查，切实建立健全预防违法抢建的工作机制和举报、出动、拆除的快速反应机制，完善职责分工制度，定人、定时、分片区负责巡查报告，有记录、有报表，做到发现一起、制止一起、报告一起、查处一起。

建筑工作总结篇三

本人从事建筑工程行业已有12年，能吃苦耐劳，专业技能过硬、经验丰富，工作效率高，对工作认真、负责，受到公司领导的一致好评。在公司主要从事工程技术方面的工作，工作期间对技术理论刻苦钻研、努力求证、精益求精；对业务工作积极主动善于创新、勇于挑战；不论是专业技术培训，还是创优工作策划；都能理论结合实际，出色地完成领导交

办的各项任务。譬如：几年来由我先后起草的《工程（产品）质量管理实施办法》、《迎接“鲁班奖”复查组专家现场审查的工作计划》等70多个文件都得到了很好的实施。在今后的'工作过程中争取继续保持这种良好的工作作风，做好自己的本职工作，争取获得更好的工作成果。

建筑工作总结篇四

我，1999年12月认定为助理工程师，先后工作于河北省第二工程建设有限公司、唐山现代建筑工程有限公司□20xx年9月在唐山现代建筑安装工程有限公司技术质量科任科长。在此期间，我努力钻研专业技术知识，在技术管理过程中努力推行“新工艺、新结构、新材料、新设备”，对科技创新和技术进步倾注了满腔热情。任助理工程师专业技术职务以后，先后在丰南市国税局群体住宅小区工程和唐山一中第二教学楼工程中担任技术负责人，这两个工程竣工以后均被评为唐山市优质工程，而且唐山一中第二教学楼工程在评为市优工程的基础上又被评为20xx年度河北省优质工程。在施工一线锻炼的几年中，通过理论联系实际，在大学期间所学的专业理论知识迅速转化为了业务能力。作为公司的技术和质量管理部门，在公司经理和公司总工程师的直接领导下，对技术管理一丝不苟，对工程质量从严控制。经过数年的努力，公司已建立了严格的管理体系，并且获得了国际承认的建筑施工企业的三大认证：质量管理体系□iso9001□认证、职业安全健康管理体系□oshms□认证、环境管理体系□iso14001□认证，是河北省第一家获得三个认证证书的建筑施工企业。五年来，在为公司的发展贡献自己的聪明才智的过程中，也使个人的专业技术能力得到了充实和提高。总之，五年来自己做了一些有益的工作，但也存在着很多有待提高的问题。

现对几年来的专业技术工作总结

一、积极推广使用“四新”技术，营造建筑精品

建筑工作总结篇五

今年，在局党委的正确领导下，我科以科学发展观为指导，坚持“安全责任、重在落实”方针，认真贯彻落实党的十七届五中全会和中央经济工作会议精神，深入贯彻落实科学发展观，以“安全生产年”活动为主线，有针对性地开展了一系列安全生产检查活动，通过加强建筑施工安全生产监督管理，完善和落实一系列安全管理措施，加强对各责任主体的监管，加大对违法违规行为的处罚力度，使各项工作取得了一定的成效。现将有关工作总结如下：

一、主要工作回顾

安全监督基本情况

截至目前，我科室共受理安全监督项目26个，其中房屋建筑工程项目26个，建筑面积.92平方米，工程造价约.945万元。其中申报市级文明工地1个、省级文明工地1个，签发安全隐患整改通知书347份，其中停工整改通知书24份。

所做的主要工作

1、不断加大建筑施工安全生产监督管理力度

今年以来，我科继续高度重视建筑施工安全生产工作，并且始终把加强建筑工程安全生产管理作为中心工作来抓紧抓好。一是强化安全生产工作部署，每月均提前制定工作计划，高密度开展安全巡查活动，形成高压态势，如2月份的消防安全检查、3月份的春节后复工暨第一季度安全检查、4月份的“五一节”前安全检查、6月份的“安全生产月”活动、安全生产“三项行动”、10月份的建筑起重机械专项检查和11月份的冬季安全生产大检查等，促使施工各责任主体认真履行安全管理职责，抓好安全生产。二是改进监督模式，重点监督施工企业的安全行为，同时加强巡查，严格排查施工现

场实体安全，及时消除了一批施工安全隐患。三是实施差异化分级管理，坚持每季度召开一次安全生产例会，分析安全管理存在问题，研究制定解决办法，对监管不主动、不到位的企业予以批评，纳入重点监管对象，1-3季度共对11家施工企业和监理单位实施重点监管。四是建立市场和现场“两场”联动监管机制，进一步加强建设工程标后管理，严管施工企业挂靠行为，对管理人员不到位、安全管理不力的施工企业进行严肃查处，并根据相关规定，对施工企业进行信用评分和考核。

2、严格建筑起重机械的监督管理

根据建设部166号令《建筑起重机械安全监督管理规定》和《河南省建筑起重机械设备备案登记实施细则》规定，今年起，我县全面实施建筑起重机械备案登记制度。我科按照上级要求，专门落实人员负责，严格把关建筑起重机械的首次产权登记备案、安拆装告知及使用登记备案登记工作。截止目前，共对11台起重机械进行了产权登记，建立了起重机械档案；对25台起重机械进行了登记挂牌，同时积极开展建筑施工起重机械安全使用状况专项检查，在4月和10月份对全县建筑施工起重机械安全使用状况进行了专项检查，重点对起重机械的使用情况进行跟踪，严禁施工现场起重机械在没有检测的情况下投入使用，一经发现立即停用，共检查了45余台建筑起重机械，其中塔吊25台、物料提升机20台，签发安全隐患限期整改通知书23份，对不符合要求12台塔吊、16台物料提升机责令停用，消除了一批安全隐患。

3、扎实开展安全生产三项行动和深化安全隐患排查治理工作

4、创新形式重实效，抓好“安全生产月”主题活动

根据局《温县住房和城乡建设局关于开展20xx年“安全生产月活动的通知》文件，我科紧紧围绕“安全责任、重在落实”这个主题，开展了一系列安全活动：一是广泛开展安全

安全生产月宣传教育活动，组织召开了“全国安全生产月”活动动员大会；二是积极参与“安全生产咨询日”活动，参加县安委会组织开展的安全咨询日活动，展出宣传图板16块，接受咨询300余人次，散发各类宣传资料800余份；三是发动施工、监理企业相关安全管理人员学习国家安全法律、法规，举办安全监督业务培训班，大力宣传国家、省、市安全生产方针、政策、法律、法规和国家强制性技术标准、规范，普及安全知识，提高企业安全管理人员业务水平和执行安全生产法律、法规、标准和规范的自觉性；四是积极开展“安全生产、文明施工”样板示范工地参观学习。今年在领导精心组织和安排下，组织了全县施工企业主要负责人、施工现场关键岗位人员100余人，与市建委联合成功举办了现场观摩会，学习“安全生产、文明施工”先进管理经验；五是开展“安全生产月”施工安全专项检查，结合第二季度的施工安全专项检查，组织开展了“安全生产月”在建工程施工安全专项检查。

5、强化安全生产预警机制

在节假日、恶劣天气季节以及施工高峰期，我科均及时传达上级文件精神，及时提出强化监管的相关要求，有针对性地进行部署，及时向施工企业发送安全预警信息，累计发送安全预警信息1000余条，起到了防范安全事故目的。同时积极开展专项检查，开展了高温防暑、防汛以及重大节假日前的安全检查工作，有效防范了安全事故的发生。

二、工作中存在的主要问题

1、施工企业主要负责人的安全意识不够。

施工企业对安全生产的重要性依然认识不足，自身没有真正重视安全，没有摆正安全与发展、安全与生产、安全与效益的关系，安全管理措施不得力，工作不深入，上级有关安全工作政策和要求得不到有效贯彻执行。

2、安全生产责任制没有真正落实。

施工企业安全生产防范体系不健全，防范工作不到位，事故隐患未能及时发现和整改，对已发现的问题采取措施不坚决，处理不严格。还有不少企业不能严格执行安全生产制度和强制性标准，安全生产投入不足，存在侥幸心理，违章指挥、违章作业的现象还比较突出，施工现场存在着比较严重的安全隐患。

3、施工安全没有安全技术支撑。

施工企业的安全技术已严重弱化，对专项施工方案的编审程序不规范，其专项方案缺乏针对性和可操作性，特别是对施工现场的重大危险源管理不到位，个别工地未组织专家论证和送我科备案的情况下，就擅自实施，且在实施环节未履行安全技术交底工作，缺乏相应监控措施。

4、企业和项目配备的安全管理人员无法真正满足安全生产管理需要，主要问题是不能到岗到位，在职安全员不但数量不足，而且业务水平参差不齐。安全专业人才严重短缺，已制约我县安全管理的整体水平，不利于我县建筑业安全发展。

5、部分监理对安全监工作不重视，监理行为不规范，日常管理不严格、不到位，对部分施工重点环节，旁站监理缺位，对存在的安全隐患不能及时发现和督促施工企业进行整改。

三、20xx年工作思路

20xx年，我科将继续坚持“安全责任、重在落实”的方针，加大安全检查力度，逐步完善工作措施，重点在“抓落实”上下功夫，积极主动开展各项安全监督检查工作，以圆满完成年度安全生产工作各项目标任务。

1、完善管理制度，健全监管体系，进一步落实安全生产责任

制度。督促施工企业进一步建立健全以安全生产责任制为核心的各项安全管理制度，加强基础工作，形成自我约束、不断完善的安全生产工作机制，使安全工作做到有法可依，违法必究。在完善制度、健全安全生产监管体系的同时，加强宣传教育培训，特别要提高施工企业主要负责人的安全意识，以形成对安全生产综合监管工作的有力支撑和有效保障。

2、继续加强安全生产专项治理工作，重点开展高处作业、触电、支模架坍塌、机械伤害、火灾等多发性事故的专项治理。一要加强督查巡查，做到“真整、真治”；二要加强安全生产专项施工组织设计、施工方案及安全技术交底的落实；三要建立起重机械等特种设备、脚手架所用材料及配件的安全管理机制，实行动态跟踪管理；四抓好重大危险源监管工作，加强重大危险源的备案登记和动态监控，使重大危险源始终处于受控状态。

3、继续强化对建筑起重机械的监督管理。加强宣传力度，组织企业相关人员学习培训有关安全法律法规，举办特种作业人员培训班，严格持证上岗制度，增强从业人员安全意识。进一步完善建筑起重机械设备安拆装、检测、验收、登记备案工作程序，根据建设部166号令和《河南省建筑起重机械备案登记管理实施细则》规定，强化建筑起重机械的安装告知、检测和备案登记工作，对未履行安装告知、未经检测合格或者不能备案登记的建筑起重机械坚决予以停用，以确保我县所有建筑起重机械均安全使用条件。

4、加强安全技术培训，大力培养安全人才。安全离不开技术保障，需要安全技术保驾护航，需要大量安全人才予以监督实施。因此，明年工作重点之一就是加强对安全管理人员的安全技术培训工作，帮助施工企业大力培养安全人才，壮大安全技术队伍和丰富人才贮备，以适应建筑安全工作发展的需要，从根本上改变安全工作的被动局面。

5、强化对监理单位和人员的监管。根据《建设工程安全生产

管理条例》和住建部《关于落实建设工程安全生产监理责任的若干意见》等有关文件要求，一方面加强业务指导，提高其安全管理水平，另一方面强化监理安全行为监督，着重对监理落实安全生产监管责任的情况进行检查，以促使监理企业、监理人员按规定履行安全监理职责，发挥监理应有作用。

6、加大执法处罚力度。以实施安全生产许可证动态管理和行政处罚为核心，以重点监控和安全生产巡查为主要手段，依照法律程序，对施工企业降低安全生产条件以及工程建设各参建单位不履行安全生产职责的行为予以行政处罚，使企业支付高昂的违法成本，同时给予不良行为上网公示、曝光。

建筑工作总结篇六

尊敬的领导：

你好！在忙碌中的日子中，不知不觉迎来了我见习一年的日子，回顾这一年工作经历，我颇有感触。感谢公司和领导对我的信任，让我在基层项目部上学习、锻炼、成长。这一年，是我人生的新起步，自己也在这一年中成长了许多。

先是在亚龙湾xx项目担任施工员一职，对于现场的放线、测量、施工、质量的控制这几个最基本的外业工作掌握已趋于成熟，现在的我，放线思路比较清晰，放线前先将所需要放线的图纸记入脑子里，然后利用仪器及测量工具在现场很快的放出来，像水准仪、经纬仪等仪器已能熟练用于质量控制方面，比如在筏板基础、剪力墙以及人防梁板的钢筋方面，已经能把图集中的一些主要规定记住，并结合现场实际的可操作性，进行钢筋的检查。在钢筋检查中，自己还是比较仔细，对照图纸进行认真检查，往往能够发现很多问题。比如某部分的钢筋的缺少、变更处的没有执行、个别搭接锚固长度不够、搭接锚固的位置不对以及加强处的钢筋等。现在的我，知道钢筋可能会出现的问题，提前与钢筋带班交流，避免了许多可能返工的情况。另外对于一些不能预见而有可能

出现的问题，我有一种敏锐的直觉，总会提醒工人，省去了一些大面积的返工，从而挽回一些不必要的损失。当然有时候还是会出现一些疏忽，导致一些问题，在今后的日子里，还要对钢筋、模板、混凝土、脚手架、二次结构等施工工序方面，还需要加强学习，做好经验总结，更好的服务于日后的工作。施工方面，我也积累了丰富的经验，协调施工现场的劳动力调度、材料的安排、机械调度等方面能力以及指导工人施工的能力都得到了很大的提升，也锻炼在施工现场及时应变能力。

后来由于新的工程香格里拉项目开工，我被领导调到此项目负责内业资料工作，在方案、技术交底、工程联系函、概预算、钢筋分析等方面积累了不少经验。对于方案，结合同事的经验成果，加以现场民工的经验，以及翻看一些资料，从而溶入自己的观点，做到合理客观，尽可能与实际接轨，从而更具有可操作性。现在，一般的方案都能在一天内完成初稿。当然，今后更要提高效率，减少改动次数，使一次成型率加大。在做技术交底方面，已经能根据自己的经验，做到比较有条理性、可操作性。特别是最近的一些技术交底，砼浇筑、模板、满堂脚手架、后浇带等都有了一定的成果。目前已能熟练使用cad正建筑软件。对于project20xx软件排进度计划方面经过长时间的练习，现已非常熟练。在概预算方面，已经能比较客观、熟练而细致的完成工程量的计算，但在一些细节方面的处理，定额的理解方面还有所欠缺。

在这一年之中，收获很多，但也有许多不足之处，还有很多知识需要学习和掌握。总之，自己能明显的感觉到进步，当然，最令人兴奋的是，我已经能够独立地处理、解决工程中出现的一些问题；并能预知可能会出现的工程问题，做到未雨绸缪。

现在的我，已经是一名称职的工程技术人员，并且更成熟，更有责任心，更富有使命感。当然，更懂得与同事们的协同工作，相互学习，共同进步。在今后的日子里，需要更多的

虚心，更多的细心，更多的责任心，更多的努力，更多的付出，更多的合作，使自己与大家一道继续成长，成就更大的期望与理想。相信我自己，我一定能做到。

建筑工作总结篇七

本人在毕业后就参加了工作，一直在施工单位从事技术施工，有一定的施工经验，并且有信心把楼盘工程圆满地交给业主使用。

工程施工是按照设计图纸把设计师的思想完成从意识形态到实物形态的转变过程，要搞好工程施工，就必须首先熟悉施工图纸，掌握设计师的意图，完成从图纸了解设计意图再回头修订图纸的过程(即完成图纸的施工前会审)，其次要强化对图纸的了解程度，熟悉工程的基本概况，考虑具体的施工方案，初步明确工程技术施工的重点、难点，为以后的施工操作行为做准备。

在工程施工过程中，测量放线工作是重中之重，它贯穿整个工程施工的始终，是工程施工的灵魂，要想工程干好，必须把测量放线的工作做好，所以施测、校对、复核的程序就一个都不能少(并且施测、复核的工作要有不同的人来做);其次要结合整套图纸对各个施工层、施工段、施工点进行校对，避免遗漏工程细小的部位构件;再次，就是检查、落实是否工程的实际操作层的理解与自己的思想一致，发现问题及时沟通，把问题消灭在萌芽状态。

在某一工程段施工完成后，要及时检查，验收，总结经验和教训，把发现的问题及时纠正在下一施工段，减少错误的连续发生。

工程施工是一项非常严谨的工作，工程技术人员必须要把它作为一个自己的艺术产品去雕刻，力求精益求精，要有一个良好的工作作风，要本着对国家(不浪费资源)、对社会、对

业主负责的态度去工作，要有“干一项工程，树一座丰碑，赢一片口碑”的决心，这样才能把工作作好，才能成为一名合格的工程技术人员。

工程施工是一个群体作业的工作，它不是一个人或几个人就能完成的，它是需要上至质检站、设计院，下至劳动工人的相互紧密配合，才能完成的一项复杂的作业任务，所以，做好相互间的联系配合就显得尤其重要，否则，干好工程就会成为一句空话。

俗话说“皮之不存，毛将焉附”一个打工者如果不考虑老板和公司的经济效益，他就是在自断前程，他就不是一个合格的打工者，早晚会被社会所淘汰。工程施工的工作面大，工作人多，工程要取得一个良好的经济效益，材料管理就显得非常重要，然而材料的管理如果只靠一个人或几个人的力量是远远不够的，它需要大家的共同努力去实现。作为一个技术员，对材料的管理既要从技术的角度去考虑如何节约，还要配合项目经理和同事对现场进行有效的监控，使现场的工人养成节约材料的良好习惯，为公司创造更好的经济效益，为自己的发展奠定良好的基础。

工程工期的长短也是体现一个工程经济效益的重要指标，工期的缩短不但能使工程提前投入运营，为甲方创造可观的收益，也可以减少我们施工单位众多机械、材料的租赁费，减少人员管理的费用，为公司为老板降低施工成本，提高经济效益；在这个方面甲方和我们施工单位的利益空前一致，所以工程的工期是大家共同关注的焦点，作为工程管理人员中的一员，协助项目经理，大家一起出谋划策缩短工程工期就是义不容辞。

一个人的能力和精力是有限的，为了能更好的正确理解图纸和规范，勤沟通，事前请示就能避免很多不必要的争辩和返工，达到大家思想的一致统一，使工程能够顺利、如期地达到计划要求。

我虽然年纪较轻，工作阅历不太深，施工经验有限，但我会发挥年轻人的好学、勤快、能吃苦耐劳、精力充沛等优势，弥补以上的缺点，勤学勤问，努力成为一个优秀的技术人才，为宏升公司的发展尽力。

我喜欢我的专业，更热爱我的岗位，我相信，在甲方和工程部的指导下，工程能够顺利地进行施工，并按照合同的要求圆满地完成竣工验收的任务。

建筑工作总结篇八

建筑工作总结精选【一】

随着时间的流逝，年的新年钟声即将响起，在这辞旧迎新之际，**花园项目部一部在金达置业有限公司的正确指导下，在金桥房地产开发公司的正确领导下，**小区一期开发abc个标段总建筑面积5万平方米，本部负责**花园小区a标段共1幢住宅其中：小高层4幢分别是：#1层、(1#、14#、15#)、11层，高层六幢分别是：(3#、4#、8#、1#)3层、16#层、11#18层、小高层含车库图示建筑面积□3388m□高层图示建筑面积□635458m□商铺1#、#，面积43m□有148m的工程指挥部。项目部在全体员工的共同努力下，经施工单位广大干部、工人的辛勤劳动，目前小高层已经完成主体结构验收，进入装饰阶段，高层建筑11#、16#楼主体结构已封顶，3#楼结构完成6层，4#楼结构已完成层，8#结构楼已完成13层，1#结构楼已完成18层，本着回顾过去，总结经验，找出不足，丰富自己，使企业具有长足发展的后劲，特对过去的工作总结如下：

一、定目标，遵章守纪，抓好组织建设。

1、工程项目部成立后，根据本项目工程的特点和规模，公司决定由朱总经理担任项目部项目工程总指挥，主抓项目部的全面工作。在项目经理的直接领导下，从组织结构上入手，

做好组织建设工作。项目部的组织结构形式，采用直线式组织结构形式，即：根据工程特点和平面分布，划分了三个区域，成立了三个项目部，负责本区域所辖范围内的工程建设管理工作。

2、项目部一部在蒋经理的领导下，负责制定工作目标，其中：安全目标是：零死亡。进度目标是：小高层8年4月31工程竣工，高层8年11月3日工程竣工，交付使用。质量目标是：按市优质工程的标准要求，完成全部的建设内容。

3、目标确定后，为能实现上述工作目标，我们遵照执行指挥部制定了切实可行的各种规章制度，如：《岗位工作职责》、《项目例会管理制度》、《设计交底与图纸会审制度》、《施工组织设计与施工方案审查制度》、《工程质量与验收管理制度》、《工程变更管理制度》、《文件资料管理制度》、《安全管理制度》、《安全检查、文明施工检查工作制度》、《安全工作会议制度》、《文明施工管理办法》、《甲供材管理制度》等。做到了凡事有章可循、凡事有据可依、凡事有监督、凡事有人管理，行为有约束、管理有依据，减少了随意性，增加了责任感。

二、做好事前控制

1、工期事前控制：

工期目标确定后，项目部要求常州一建施工单位编制工期进度计划，合理的安排施工工期，提报到各监理部及项目指挥部进行审核后。经审批后方可施工。在这个问题上，施工单位的编制、监理部及组团项目部的审查都不是很认真，认为没有必要。后经指挥部、项目部、监理例会多次召开会议讲施工进度计划对工程工期的控制是十分重要的，意义十分重大，使大家提高了认识。尽管现场施工计划不尽人意，我部在三个标段相比之下名例前茅，在监管中起到了督促推进作用。质量事前控制：

1. 施工单位在进场时，项目部严把施工单位进场人员资质关，并要求施工单位进场管理人员编制职责表并附有联系方式，幢号负责人在监理的过程中保持联系和落实整改措，对推进工程进度、质量、安全、现场文明施工，取得了一定的效果。

2. 质量目标确定后，项目部要求施工单位在工程未施工前认真编写施工组织设计及施工方案。同时对质量控制要点，组织幢号负责人进行培训学习，认真掌握，以达到监督和运用的目的。

3. 工程施工前要求各专业专责工程师认真熟悉施工图纸，以便在施工中能正确监督和指导。同时，在此基础上，组织设计单位、监理单位、施工单位，以标段为单位，进行图纸会审，按图纸会审制度要求，认真记录整理图纸会审记录，作为设计文件的一部分，按记录内容进行施工。

4. 对施工中常见的质量通病，由施工单位编制施工方案，项目部协同计划部认真审核，办理会签，编写施工工艺要点并画出节点大样图、统一了做法，下发到监理单位及施工单位，如：墙体砌筑工程，外墙面砖，内墙保温，屋面防水工程、门窗安装工程、水电安装等等，并取得良好的效果。

三、事中控制1、基础工程：

1. 本项目工程中的住宅楼基础采用的是高强静压管桩基础，对静压管桩基础，我们收集了大量的有关静压管桩的施工资料及相关工艺要求和规范标准，组织监理单位认真学习，以便掌握，在施工中监督控制。

1. 施工开始后，我们根据地勘单位提供的地质报告，首先进行试桩。通过试桩，确定桩长及桩的终压值，在压桩过程中，我们同监理单位、施工单位一道克服地质条件复杂、地面及地下施工障碍等种种不利因素，确保压桩记录真实可靠，组团项目部及监理部派人轮流值班，监督检查，从而保证了压

桩记录的可靠性。

13在桩基础施工中，我们按规范要求，对高层3#、4#、8#、11#、1#五个栋号全部做了单桩承载力试验及小应变试验。检测结果全部满足设计及相关规范要求。其结论：高强静压管桩的基础施工是成功的。

14本标段有五幢楼这独立基础、筏板条基，在施工时要幢号负责人认真检查几何尺寸，钢筋间距和需用的钢筋马凳支撑，并做好实点实量记录，对浇筑砼严格把关，控制水灰比，从而保证基础工程的质量。主体工程1高强静压管桩基础施工完成后，进入了基础承台梁及地梁、主体短肢剪力墙的施工阶段。为了确保上部荷载的正确传导，项目部总工办要求各监理部、组团项目部加强对静压管桩的植筋及接桩等工序的巡视检查及旁站监理，保证上述部位的施工，满足设计及相关规范的要求。对不符合设计及相关规范要求的，必须整改，重新施工。达到设计及相关规范标准要求，方可进入下道工序的施工。经过严格的检查和验收，收到了良好的效果。

在钢筋工程施工中，我们首先从材料的源头抓起，为确保工程质量，钢材为甲供材，由材供部通钢采购，保证了钢材的合格可靠性。钢材进场后，由施工单位在监理单位见证下取样进行复试。复试合格后方可使用到工程上。在钢筋的绑扎施工中，我项目部除进行巡检外，要求监理单位及幢号监管对关键部位进行旁站监理，防止钢筋间距及搭接长度满足不了设计及规范要求。通过的严格要求和巡视检查，严格监理，施工单位认真按施工方案及施工工艺施工。钢筋工程经检测基本满足了设计及规范要求。根据易出现的质量通病及易发生的质量事故，我们吸取经验，采用下发工程变更通知单的方式，以求问题的解决。例如：阳台板及梁板相交处的负筋，施工中经常被踩踏，使负筋位置下移，钢筋保护层加大，易发生板塌落事故。针对这个问题，我们项目部提前预控，下发了结构平面布置塑料马凳的通知。采取这种技术措施后，保证了钢筋不下移，钢筋砼保护层厚度不变化，经主体检测

后证明此措施行之有效。

3、模板工程

为了保证砌筑工程的工程质量，我们抓了如下几个环节：

51按设计及规范要求，放置墙体拉结筋。在施工中采用的是后在砌的墙体中植筋的方法，并且是沿墙体通长放置，我们重点检查植筋是否牢固，在检查中发现植筋不牢固及不通长放置接结筋的部位，必须拆除，重新植筋及布筋，此举，收到了良好的效果。

5外墙窗间墙上必须浇筑窗台梁，如#楼一层外墙体施工中，施工单位不按方案要求进行施工，进行先砌后浇，对此现象立即停工整改，对已砌好的窗间墙拆除，待窗台梁浇好后，方可砌筑，达到要求为止。通过严格的管理，结果很奏效，使得施工单位重视起来，减少了其它楼号发生相似现象，砌筑工程质量得到了很大的提高。

61现在我项目部进入内墙抹灰工程，只有小高层#、1#、14#、15#楼进入内装饰阶段。6内墙抹灰最常见的质量通病是墙体与梁结合部易发生贯通的裂缝，为避免此通病发生，要求施工单位在结合部位用钢网丝网粘贴，并经检查合格后才能进入抹灰工序。63为保证内墙抹灰的工程质量及给以后用户不遗留隐患，我们协同监理、施工单位进行“一房一验”按要求在抹灰前先做好灰饼，弹好楼层控制线，抹灰的工程质量得到了保证，更为重要的是给用户提供了今后装饰后不发生质量问题的可靠保证。

为了保证外墙施工要求，在抹灰前，要求施工单位必须把抹灰的基层处理好，砼胀模处必须凿除，有污染的必须清洗干净，从上到下挂垂直通线，之后冲筋、贴灰饼，柱梁交接处贴好钢丝网，经验收做好实点实量，然后才能开始抹灰，保证墙面的整体平整。在贴面砖前先检查底层是否有空鼓现象，

发现空鼓及时整改，来保证面砖的的施工质量。

81屋面保温：采用新型防水材料轻质砼找坡。本月份计划#、1#、14#、15#小高层准备进入施工。

8屋面防水：屋面防水工程是最易发生渗漏的，是常见的质量通病。为防止此类质量通病的出现，在总结其它工程经验的基础上，要求幢号监理员进行全过程旁站监理，防水工程施工完毕后进行注水，进行48小时蓄水试验。直到没有漏水点合格为止。9、铝钢窗安装、防盗门安装、防火门及管道井门的安装91目前有四幢小高层进入窗安装，各种门、窗安装前为防止安装出现偏差，造成安装完成后重新调整困难或不易调整，安装分包施工单位不经检查验收就进行安装所造成安装质量缺陷的，由安装施工单位负责自行处理调整，总包施工单位不积极配合验收工作或验收不合格强行让安装施工单位安装的，造成的质量缺陷由总包施工单位负责，划清责任，为安装工程打下良好的基础。

9为控制好安装工程质量，保证原材料的产品质量是合格的，加工制作的成品是合格品。制作的成品进场后，由基础部做好窗下料嵌好砂浆、来保证窗下口堵补密实，合格后方可开始安装。

11我们项目部根据**小区安装工程自身的特点，让施工单位编制施工方案时，重点突出以下二方面的内容：一是施工准备工作，二是策划施工活动过程。施工配合多：该工程由多家施工单位同时施工，安装工程在施工中必须与弱电安装、消防安装、室内装饰单位等多家施工队伍密切配合，以确保工程施工进度和质量符合合同规定的要求。

1安装工程前期施。为提高施工准备工作的质量，加快施工准备工作的进度，必须加强建设单位、设计单位、监理单位及总包施工单位四者之间的协调工作，并要做到统一步调，共同做好施工准备工作。

目前四幢小高层已主体结构验收，高层主体结构才完成%但还存在很多问题，需要克服、改正，以求完善，使管理水平再上一个新台阶。

1、进一步完善、细化各种规章制度，不是靠人管人，而是靠规章制度约束、规范人的行为，靠制度促使所有的'管理人员去主动工作，而不是被动工作，真正做到“凡事有人负责、凡事有人监督、凡事有章可循、凡事有据可查”。

2. 加强业务培训，利用业余时间学习，特别是对新标准、新规范、新工艺、新材料的使用等学习和掌握，使得自我的知识得到更新。同时学好工程预结算，对施工单位工程量认真核对，降低企业成本。作出贡献。

3、工程开发项目确定后，就应进入“早谋划、早安排”的程序。加强部门之间的协调、沟通，做好一切施工前后准备工作，特别是前期、技术、计划、甲供物资等准备工作，做到有备无患、恰好衔接。

4、协调好各方之间的关系，特别是与监理单位的关系，如何调动监理人员的积极性，充分发挥监理人员的潜能，实现“小业主、大监理”的管理模式，是摆在我们面前的大难题和大课题。因为目前的实际情况是监理单位聘用的监理人员业务水平普遍较低，而且责任心较差，监督不到位，监理工程师人员数量不足，不能满足工程管理的实际需要。

5、有部分施工单位管理人员的业务素质较差，技术水平低下，不能满足施工管理的实际需要，比如：不会编制施工组织设计及施工方案，照抄照搬，不符合本工程的实际，对施工图纸不熟悉，吃的不透，不求甚解，不能正确的指导施工。造成返工现象严重。同时，自检体系不健全，有些单位根本不自检，只靠监理单位及项目部的专责工程师检查出问题后再整改。既影响了工期，又保证不了工程质量。有些承包人在工程上不舍得投入资金和材料，以次充好，质量意识不高或

者严重的说没有质量意识，使得工程质量很难控制。如在实际工程施工中不采取一些强有力的措施及时的扭转事态，靠承包人的修养和素质，其后果是不堪设想的。因此选择优秀的施工队伍是尤为重要的。

建筑工作总结精选【二】

随着时间的流逝，2018年的新年钟声即将响起，在这辞旧迎新之际，**花园项目部一部在金达置业有限公司的正确指导下，在金桥房地产开发公司的正确领导下，**小区一期开发abc个标段总建筑面积25万平方米，本部负责**花园小区a标段共10幢住宅其中：小高层4幢分别是：7#12层、(10#、14#、15#)、11层，高层六幢分别是：(3#、4#、8#、12#)30层、16#20层、11#18层、小高层含车库图示建筑面积□30238.8m²□高层图示建筑面积□76354.58m²□商铺1#、2#，面积743.2m²□有1428m²的工程指挥部。项目部在全体员工的共同努力下，经施工单位广大干部、工人的辛勤劳动，目前小高层已经完成主体结构验收，进入装饰阶段，高层建筑11#、16#楼主体结构已封顶，3#楼结构完成26层，4#楼结构已完成22层，8#结构楼已完成13层，12#结构楼已完成18层，本着回顾过去，总结经验，找出不足，丰富自己，使企业具有长足发展的后劲，特对过去的工作总结如下：

一、定目标，遵章守纪，抓好组织建设。

1、工程项目部成立后，根据本项目工程的特点和规模，公司决定由朱总经理担任项目部项目工程总指挥，主抓项目部的全面工作。在项目经理的直接领导下，从组织结构上入手，做好组织建设工作。项目部的组织结构形式，采用直线式组织结构形式，即：根据工程特点和平面分布，划分了三个区域，成立了三个项目部，负责本区域所辖范围内的工程建设管理工作。

2、项目部一部在蒋经理的领导下，负责制定工作目标，其中：

安全目标是：零死亡。进度目标是：小高层2008年4月31工程竣工，高层2008年11月30日工程竣工，交付使用。质量目标是：按市优质工程的标准要求，完成全部的建设内容。

3、目标确定后，为能实现上述工作目标，我们遵照执行指挥部制定了切实可行的各种规章制度，如：《岗位工作职责》、《项目例会管理制度》、《设计交底与图纸会审制度》、《施工组织设计与施工方案审查制度》、《工程质量与验收管理制度》、《工程变更管理制度》、《文件资料管理制度》、《安全管理制度》、《安全检查、文明施工检查工作制度》、《安全工作会议制度》、《文明施工管理办法》、《甲供材管理制度》等。做到了凡事有章可循、凡事有据可依、凡事有监督、凡事有人管理，行为有约束、管理有依据，减少了随意性，增加了责任感。二、做好事前控制1、工期事前控制：

工期目标确定后，项目部要求常州一建施工单位编制工期进度计划，合理的安排施工工期，提报到各监理部及项目指挥部进行审核后。经审批后方可施工。在这个问题上，施工单位的编制、监理部及组团项目部的审查都不是很认真，认为没有必要。后经指挥部、项目部、监理例会多次召开会议讲施工进度计划对工程工期的控制是十分重要的，意义十分重大，使大家提高了认识。尽管现场施工计划不尽人意，我部在三个标段相比之下名列前茅，在监管中起到了督促推进作用。

2.1施工单位在进场时，项目部严把施工单位进场人员资质关，并要求施工单位进场管理人员编制职责表并附有联系方式，幢号负责人在监理的过程中保持联系和落实整改措，对推进工程进度、质量、安全、现场文明施工，取得了一定的效果。

2.2质量目标确定后，项目部要求施工单位在工程未施工前认真编写施工组织设计及施工方案。同时对质量控制要点，组织幢号负责人进行培训学习，认真掌握，以达到监督和运用

的目的。

2.3工程施工前要求各专业专责工程师认真熟悉施工图纸，以便在施工中能正确监督和指导。同时，在此基础上，组织设计单位、监理单位、施工单位，以标段为单位，进行图纸会审，按图纸会审制度要求，认真记录整理图纸会审记录，作为设计文件的一部分，按记录内容进行施工。

2.4对施工中常见的质量通病，由施工单位编制施工方案，项目部协同计划部认真审核，办理会签，编写施工工艺要点并画出节点大样图、统一了做法，下发到监理单位及施工单位，如：墙体砌筑工程，外墙面砖，内墙保温，屋面防水工程、门窗安装工程、水电安装等等，并取得良好的效果。

三、事中控制

1、基础工程：

1.1本项目工程中的住宅楼基础采用的是高强静压管桩基础，对静压管桩基础，我们收集了大量的有关静压管桩的施工资料及相关工艺要求和规范标准，组织监理单位认真学习，以便掌握，在施工中监督控制。

1.2施工开始后，我们根据地勘单位提供的地质报告，首先进行试桩。通过试桩，确定桩长及桩的终压值，在压桩过程中，我们同监理单位、施工单位一道克服地质条件复杂、地面及地下施工障碍等种种不利因素，确保压桩记录真实可靠，组团项目部及监理部派人轮流值班，监督检查，从而保证了压桩记录的可靠性。

1.3在桩基础施工中，我们按规范要求，对高层3#、4#、8#、11#、12#五个栋号全部做了单桩承载力试验及小应变试验。检测结果全部满足设计及相关规范要求。其结论：高强静压管桩的基础施工是成功的。

1.4本标段有五幢楼这独立基础、筏板条基，在施工时要幢号负责人认真检查几何尺寸，钢筋间距和需用的钢筋马镫支撑，并做好实点实量记录，对浇筑砼严格把关，控制水灰比，从而保证基础工程的质量。

2、主体工程

2.1高强静压管桩基础施工完成后，进入了基础承台梁及地梁、主体短肢剪力墙的施工阶段。为了确保上部荷载的正确传导，项目部总工办要求各监理部、组团项目部加强对静压管桩的植筋及接桩等工序的巡视检查及旁站监理，保证上述部位的施工，满足设计及相关规范的要求。对不符合设计及相关规范要求，必须整改，重新施工。达到设计及相关规范要求，方可进入下道工序的施工。经过严格的检查和验收，收到了良好的效果。

模板工程在施工中，施工单位缺乏质量意识，不愿意进行生产投入，每幢楼号只投资二层模板，这样造成在浇完上一层模板时，就要拆除下层模板，从而对砼结构造成严重的影响，我部通知监理下发停工通知，立即整改，为了保证砼浇筑后的外观质量及几何尺寸不发生变化及变形，我们要求施工单位重新编制拆模方案，明确了在上层结平浇筑24小时后，商品砼拆模报告合格后，方可拆模，经过严格检查模板的质量，模板施工中的严格控制。在主体验收中，基本满足了观感质量的验收标准，项目部非常重视砼的浇筑质量，加强平时巡视检查的力度和巡视检查的频率，对在检查中发现的质量问题，及时处理，使得工程质量有了很大的提高，同时不重视质量的现象得到了有效的遏制。

4、砼工程

为了保证砌筑工程的工程质量，我们抓了如下几个环节：

5.1按设计及规范要求，放置墙体拉结筋。在施工中采用的是

后在砼的墙体中植筋的方法，并且是沿墙体通长放置，我们重点检查植筋是否牢固，在检查中发现植筋不牢固及不通长放置接结筋的部位，必须拆除，重新植筋及布筋，此举，收到了良好的效果。

5.2外墙窗间墙上必须浇筑窗台梁，如7#楼一层外墙体施工中，施工单位不按方案要求进行施工，进行先砌后浇，对此现象立即停工整改，对已砌好的窗间墙拆除，待窗台梁浇好后，方可砌筑，达到要求为止。通过严格的管理，结果很奏效，使得施工单位重视起来，减少了其它楼号发生相似现象，砌筑工程质量得到了很大的提高。

6.1现在我项目部进入内墙抹灰工程，只有小高层7#、10#、14#、15#楼进入内装饰阶段。6.2内墙抹灰最常见的质量通病是墙体与梁结合部易发生贯通的裂缝，为避免此通病发生，要求施工单位在结合部位用钢网丝网粘贴，并经检查合格后才能进入抹灰工序。6.3为保证内墙抹灰的工程质量及给以后用户不遗留隐患，我们协同监理、施工单位进行“一房一验”按要求在抹灰前先做好灰饼，弹好楼层控制线，抹灰的工程质量得到了保证，更为重要的是给用户提供了今后装饰后不发生质量问题的可靠保证。

6.4内墙内保温做法指挥部、计划部、材供部正在检讨确定阶段。到施工严格按操作工艺进行监督施工。

7、外墙面砖

为了保证外墙施工要求，在抹灰前，要求施工单位必须把抹灰的基层处理好，砼胀模处必须凿除，有污染的必须清洗干净，从上到下挂垂直通线，之后冲筋、贴灰饼，柱梁交接处贴好钢丝网，经验收做好实点实量，然后才能开始抹灰，保证墙面的整体平整。在贴面砖前先检查底层是否有空鼓现象，发现空鼓及时整改，来保证面砖的的施工质量。

8、屋面保温及防水工程

8.1屋面保温：采用新型防水材料轻质砼找坡。本月份计划7#、10#、14#、15#小高层准备进入施工。

8.2屋面防水：屋面防水工程是最易发生渗漏的，是常见的质量通病。为防止此类质量通病的出现，在总结其它工程经验的基础上，要求幢号监理员进行全过程旁站监理，防水工程施工完毕后进行注水，进行48小时蓄水试验。直到没有漏水点合格为止。

9、铝钢窗安装、防盗门安装、防火门及管道井门的安装

后重新调整困难或不易调整，安装分包施工单位不经检查验收就进行安装所造成安装质量缺陷的，由安装施工单位负责自行处理调整，总包施工单位不积极配合验收工作或验收不合格强行让安装施工单位安装的，造成的质量缺陷由总包施工单位负责，划清责任，为安装工程打下良好的基础。

9.2为控制好安装工程质量，保证原材料的产品质量是合格的，加工制作的成品是合格品。制作的成品进场后，由基础部做好窗下料嵌好砂浆、来保证窗下口堵补密实，合格后方可开始安装。

9.3为防止出现透风、结露、反霜、发霉、渗水现象的发生，我们项目部要求现场监理加强对发泡、窗框四周打胶的检查力度，幢号负责人加强了巡检频率，发现不合格的发泡部位及打胶不合格的窗位，要求施工单位必须清除原发泡及打胶，重新发泡和打胶，经检查合格后方可抹灰贴砖施工。

10、安装工程

10.1我们项目部根据**小区安装工程自身的特点，让施工单位编制施工方案时，重点突出以下二方面的内容：一是施工

准备工作，二是策划施工活动过程。施工配合多：该工程由多家施工单位同时施工，安装工程在施工中必须与弱电安装、消防安装、室内装饰单位等多家施工队伍密切配合，以确保工程施工进度和质量符合合同规定的要求。

10.2安装工程前期施。为提高施工准备工作的质量，加快施工准备工作的进度，必须加强建设单位、设计单位、监理单位及总包施工单位四者之间的协调工作，并要做到统一步调，共同做好施工准备工作。

目前四幢小高层已主体结构验收，高层主体结构才完成70但还存在很多问题，需要克服、改正，以求完善，使管理水平再上一个新台阶。

1、进一步完善、细化各种规章制度，不是靠人管人，而是靠规章制度约束、规范人的行为，靠制度促使所有的管理人员去主动工作，而不是被动工作，真正做到“凡事有人负责、凡事有人监督、凡事有章可循、凡事有据可查”。

2、加强业务培训，利用业余时间学习，特别是对新标准、新规范、新工艺、新材料的使用等学习和掌握，使得自我的知识得到更新。同时学好工程预结算，对施工单位工程量认真核对，降低企业成本。作出贡献。

3、工程开发项目确定后，就应进入“早谋划、早安排”的程序。加强部门之间的协调、沟通，做好一切施工前后准备工作，特别是前期、技术、计划、甲供物资等准备工作，做到有备无患、恰好衔接。

4、协调好各方之间的关系，特别是与监理单位的关系，如何调动监理人员的积极性，充分发挥监理人员的潜能，实现“小业主、大监理”的管理模式，是摆在我们面前的大难题和大课题。因为目前的实际情况是监理单位聘用的监理人员业务水平普遍较低，而且责任心较差，监督不到位，监理

工程师人员数量不足，不能满足工程管理的实际需要。

5、有部分施工单位管理人员的业务素质较差，技术水平低下，不能满足施工管理的实际需要，比如：不会编制施工组织设计及施工方案，照抄照搬，不符合本工程的实际，对施工图纸不熟悉，吃的不透，不求甚解，不能正确的指导施工。造成返工现象严重。同时，自检体系不健全，有些单位根本不自检，只靠监理单位及项目部的专责工程师检查出问题后再整改。既影响了工期，又保证不了工程质量。有些承包人在工程上不舍得投入资金和材料，以次充好，质量意识不高或者严重的说没有质量意识，使得工程质量很难控制。如在实际工程施工中不采取一些强有力的措施及时的扭转事态，靠承包人的修养和素质，其后果是不堪设想的。因此选择优秀的施工队伍是尤为重要的。

2018年12月

建筑工作总结精选【三】

如果说从到公司来就一直以火一般的热忱投入到工作中，那是虚伪的空话。可以说，这段时间工作的过程也是我自己心态不断调整、成熟的过程。最初觉得只要充分发挥自己的特长，那么不论所做的工作怎样，都不会觉得工作上的劳苦，但扪心自问，原来学的知识何以致用，你的特长在哪里，刚参加工作的我便迷茫的不知自己的定位。没有一丝的心理准备，公司安排我做信息收集整理工作，乍看起来信息收集数据统计似乎枯燥乏味、平淡无奇，要把工作完成是很容易的，但把工作做得出色、有创造性却是很不容易的。所以，调整好心态的我渐渐的明白了，在各个岗位都有发展才能、增长知识的机会。如果我们能以充分的热情去做最平凡的工作，也能成为最精巧的工人；如果以冷淡的态度去做最高尚的工作，也不过是个平庸的工匠。

心态的调整使我更加明白，不论做任何事，务须竭尽全力，

这种精神的有无可以决定一个人日后事业上的成功或失败。如果一个人领悟了通过全力工作来免除工作中的辛劳的秘诀，那么他也就掌握了达到成功的原理。倘若能处处以主动、努力的精神来工作，那么无论在怎样的岗位上都能丰富他人生的经历。

拥有积极的心态，就会拥有一生的成功。

其次，对我半年来的工作状况做一个小结。

(一)学习无止境，职业生涯只是学生生涯的一种延续，重要的是将学校里学的理论知识运用到工作中，并进一步提高、升华。

我的主要工作是负责行业的信息整理工作，通过对信息技术和互联网络的应用，将公司开发与经营全过程中产生的大量动态数据、行业供应等市场主要数据和各级政府机关颁布的政策法规进行及时、准确、全面的采集、处理，为公司今后宏观决策提供依据。这使我能在第一时间接触到各类行业政策和投资信息，极大地扩充了我的知识量。在对信息进行整理的过程中，又提高了我对office等办公软件的熟练程度，同时也增进了对档案管理知识的认识。

除此之外，我还尝试着进行了xx项目的成本估算，使我有机会能接触到估算实践工作，对成本估算知识有了一个从理论到实践的升华过程。结合学校里学的相关知识，我觉得需要进一步摸索和思考，活学活用，来解决实际的问题。

(二)即使是最基础的工作，也需要不断地创新求进，以提高工作效率。

我工作的很大一部分内容，与信息档案的收集、整理有关，本来以为这是一种比较枯燥的工作，其实，如果有心多思考一下，档案管理也会更赋于人性化。接触工作至今，我发现

需要保存的资料类目繁多、信息量大。于是，我在按常规进行整理的同时对一些资料从地区、级别等方面进行横向比较，当然，随着工作的深入，还有更多新的内容等待我去学习，去思索。当然，我在工作中还存在着一些不足之处，如过于注重工作的进度对工作内容的全面性考虑不足等。在接下来的工作中，我将本着对本职工作的认真和责任心，把工作做好做精。

总之，我将以公司的经营理念为坐标，将自己的知识背景和公司的具体环境相互融合，利用自己精力充沛、接受能力强的优势努力学习业务知识和领先技术，为公司的发展尽我绵薄之力。