

# 借用场地合同(实用5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 借用场地合同篇一

国有土地使用权转让合同转第号根据《xxx城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》等有关法律、法规，双方就国有土地使用权转让与受让事宜，本着平等互利，协商一致的原则。特订立本合同，共同遵守。

转让方(甲方)：

法定代表人：

地址：

受让方(乙方)：

法定代表人：

地址：

第二条：转让地块的土地用途为年限为月年，建设年限为日。年月，原土地出让日至年

第三条：甲方转让给乙方的地块，其地上建筑物及其他附着物所有权也随之转让给乙方(房屋转让契约另订)，并向房产交易中心办理过户登记手续。

第四条：乙方受让本合同项下的土地使用权年限为甲方出让

合同规定的使用年限减去已使用年限的剩余年限。即年月日至年月日止。

第五条：本合同项下地块土地使用权转让金每平方米为元(币种：写)。总金额(大元(币种：))。

第六条：乙方受让本合同项下的土地使用权时，愿意承担甲方原出让合同(合同号：及其全部附件和登记文件中所载明的权利义务。

第七条：本合同自批准之日起壹拾伍天内，甲乙双方应按有关规定向县国土局和税务部门及财政部门缴纳有关税(2号)费，土地使用权交易服务费由甲乙双方各半承担。

第八条：本合同项下地块的土地使用权转让后，乙方须严格按照原出让合同中所规定的土地使用规则进行开发利用，不得擅自改变土地用途和规划要求，如需改变须经县国土局和县规划部门的批准。

第九条：甲乙双方须在本合同批准之日起十五天内向县国土局申请办理土地使用权变更登记手续，付清全部税费后，换领《国有土地使用证》。

第十条：任何一方违约，均应向另一方支付转让总额%的违约金，并承担实际损失的赔偿金。

第十一条：甲乙双方均应认真履行本合同各项条款，如发生争议或纠纷，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可提请仲裁机构仲裁或向有管辖权的人民法院起诉。

第十二条：本合同须经双方法定代表人签字，单位盖章。

第十三条：其他事项。

本合同一式三份，甲乙双方各执一份，国土资源局执一份；

本合同签订时间；

本合同签订地点；本合同未尽事宜可由双方协商订立附件，附件与本合同具有同等效力。

甲方：

法定代表人：

乙方：

法定代表人公章：

## 借用场地合同篇二

\*方:XXXXXXXXXX(拥有方，以下简称\*方)

乙方:XXXXXXXXXX(借用方，以下简称乙方)

第一条：借用物品的型号及附件

\*方同意将XXXXXX□型号： ) 及其附件借给乙方使用(附件包括等相关配件)。

第二条：借用期限和用途

1、借用期限自签订本协议起，为\*乙双方业务来往期间。期满时乙方如需续借使用，则应在借用期满前三日内向\*方提交书面申请，经\*方同意后方可续借，并重新签订借用协议书。

2、借用期满后，若\*方不同意延长借用，乙方应无条件将所借用的XXXXXX完整归还\*方。

3、乙方如因工作调离或退休等原因离开\*方，乙方应将所借用的xxxxx完整交还给\*方，方可办理调离或离开\*方的手续。

4、乙方向\*方承诺，该物品仅作为\*方工作中的需要而使用，不作它用。

### 第三条：责任和义务

1、乙方负有爱护，维护，合理使用，妥善保管所借用物品的责任和义务。

2、乙方在借用期内如遗失所借物品，应按所借用物品购买时的原价进行赔偿。

3、乙方所借用的不能随意借给他人使用或与\*方项目无关的其他项目。

4、在借用产品归还前或签订相应销售/订货合同前，借用产品的所有权仍然归属\*方。未经\*方书面认可，乙方不得将所借产品销售或转借给第三方。

5、借用期间，乙方负责所借产品的安全\*、完整\*并且产品序列号[s/n]标签不得磨损、丢失、修改。归还时须先经由\*方检测：

### 第四条：延期及其他

1、如果借用期间，乙方需要购买借用产品，\*、乙双方将另外签订有关产品的销售合同；如果借用期间，乙方需要延长借用期限，必须和\*方办理有关延长借用设备期限的手续。

2、如果乙方到期不归还借用产品或不办理延长借用手续，在一年内则视作乙方有偿租用\*方产品，租金为1000元/月（税后）。超出一年，则视作乙方同意购买本借用产品，购买价

格按\*方购买该产品的价格支付，同时乙方支付租用期的租金。

## 第五条：故障处理

1、乙方所借用的如遇故障或损坏，应及时向办公室报修。乙方不得擅自拆卸机器或自行外出修理，否则责任自负。

2、在乙方借用或租用期所发生的维修费用，在保修范围以外的维修费用由乙方承担。

第六条：协议一式两份，由\*、乙方各执壹份。本协议自签字、盖章之日起生效

\*方(签字):乙方(盖章)

年月日年月日

## 借用场地合同篇三

甲方：

乙方：

一、甲方自愿将座落在的房屋，（建筑面积平方米，房产证号），借用给乙方使用。

二、该房屋借用期限自xx年xx月xx日起至xx年xx月xx日止。

三、甲方收取房屋保证金元

四、乙方保证所借用的房屋仅作为居住住宅房使用。

五、乙方在使用期内发生的房屋水、电、煤、电话、宽带、有线电视、能耗费、物业管理等费用，由乙方承担并按时向

有关部门缴纳。乙方逾期或拒绝缴纳费用的，甲方在向相关部门实际支付上述费用或滞纳金、违约金后有权从保证金中扣取甲方已付费用，乙方应在甲方通知扣取后3天内全额补足保证金。

六、借住期内，乙方负责对房屋进行装修，装修应符合有关部门规定不得擅自增扩设备或改变房屋的使用性质。装修过程中产生的物业及邻里纠纷由乙方负责。

七、乙方在使用期间的安全管理责任全部由乙方承担，如发生火灾、煤气中毒、偷窃、伤亡、搁置物悬挂物脱落、高空坠物造成伤亡事故等相关事故由乙方自行承担，均与甲方无关。

八、乙方将房屋归还甲方时，应保证房屋设备、设施正常，并办理移交手续。

九、甲方应保证借住房屋的使用安全。如因乙方使用不当造成房屋或设施损坏的，乙方应立即负责修复或予以甲方经济赔偿。

十、甲方维修房屋及其附着设施，应提前壹个月通知乙方，乙方应积极协助和配合。因甲方不及时履行协议约定的维修、养护责任，致使该房屋发生损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。因乙方阻挠甲方进行维修而发生的后果，则概由乙方负责。

十一、如因不可抗力的原因而使所租房屋及其设备损坏的，双方互不承担责任。

十二、借住期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止本协议，收回该房屋，由此而造成甲方损失的，乙方应予以赔偿：

- 1、擅自改变本协议规定的用途，或利用该房屋进行违法活动的。
- 2、未经甲方同意，擅自拆改变动房屋结构，或损坏房屋且经甲方书面通知，在限定时间内仍未纠正并修复的。
- 3、未经甲方同意，擅自将房屋转租、转让、转借他人或调换使用的。

十三、借住期满，甲方有权收回全部借用房屋。乙方如需继续借用的，应提前壹个月向甲方提出书面申请。经甲方同意后，双方重新签订协议。

十四、借住期满，乙方应在借住期满1日内腾退、归还该房屋。如乙方逾期腾退、归还的，滞留在房内的物品，视为乙方自愿放弃，由甲方处理。

十五、借住期内，乙方不可将房屋的部分或全部转借或转租给他人。

十六、因履行本协议发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，可依法向人民法院起诉。

十七、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。

十八、本协议经甲、乙双方签字或盖章后生效。

十九、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份

二十、双方约定的其它事项：

甲方签名：

乙方签名：

签订日期：

## 借用场地合同篇四

甲方：

法人代表：

住所：

邮编：

乙方：

性别：

出生时间：

身份证号码：

户口所在地：

现住址：

邮编：

乙方系甲方自××公司借用人员。根据《合同法》，甲乙双方经友好协商，就借用期间各自的权利、义务达成如下协议：

一、乙方自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日被××公司派往甲方参加××项目的管理工作。

二、乙方在甲方借用期间，须遵守甲方的劳动纪律和各项规章制度，服从甲方的管理、完成甲方交给的工作任务。乙方



如有严重违纪行为，甲方可随时解除本协议，并通知××公司，由该公司对乙方进行处理。

三、甲方承担乙方的工资，标准为\_\_\_\_\_元/月，每月\_\_\_日支付上月工资。

四、乙方的各项社会保险费用，按国家规定由其劳动关系所在单位承担。

五、甲乙任何一方若解除本协议，均须提前30日书面通知对方。否则应向对方支付一个月工资的代通知金（以乙方月工资为标准）。

六、甲乙任何一方若终止本协议，应于协议期满前30日书面通知对方。否则，本协议自动延续一个周期。

七、因本协议的履行发生纠纷，双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

八、本协议签字或盖章生效，一式两份，双方各执一份。

甲方：（签字或盖章）

乙方（签字或盖章）

日期：

## 借用场地合同篇五

承租方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

根据《民法典》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立

本合同。

第一条甲方将自有的坐落在的商铺两间，出租给乙方作为面食店使用。

第二条租赁期限和价格本商铺金为\_\_\_\_\_元。租赁期共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。合同期满后乙方如果要继续承租，房租价格随行就市，提前一个月交清房租；租赁期满合同自然终止。

第三条装修和天然气保证金商铺内甲方已全部装修墙地砖，墙面天棚乳胶漆，水、电、光纤、天然气四通，在乙方交付房租的同时，交付天然气使用保证金元，承租期满乙方交清水、电、气、光纤费用后，甲方退还乙方保证金。

第四条乙方的责任

2、在承租期间内如发生各项事故，一切责任由乙方负责；

4、乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋  
未经甲方同意，拆改变动房屋结构或损坏房屋；

逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，已经给甲方造成严重损害的。

利用该房屋进行违法活动的；

5、乙方应遵守各项法律法规，正当经营；

第五条甲方的责任甲方在承租期内，乙方未违约的情况下，不得单方向收回房屋，如乙方有需要甲方协助的问题，甲方应配合乙方。

## 第六条免责条件

1、房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。因上述原因而终止合同的，租\_\_实际使用时间计算，多退少补。

第七条本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同自双方签后生效。本合同一式二份，由甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日