

# 最新叉车维修承包合同(大全5篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 叉车维修承包合同篇一

出租方(甲方)：

承租方(乙方)： 根据《^v^经济合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商，签订本合同。

一、乙方租用甲方地处两间，经双方协调一致签订此合同。

二、租赁期限为年，自 年 月 日起至 年 月 日。

乙方不能按时交房屋租赁费用时，甲方每天按年租千分之一收取乙方滞纳金，逾期10天，甲方有权收回房屋，有权停止乙方营业。

四、乙方在租赁期间未经甲方许可不能转租他人。如乙方擅自将房屋转租他人或进行非法活动，甲方有权解除合同，收回房屋。乙方要依法经营，搞好防范措施，安全用电。如乙方管理不善，出现火灾、水灾，给甲方造成经济损失，乙方要负责赔偿(因房屋本身原因或不可抗力除外)。在乙方经营过程中，因乙方原因对乙方所属员工及顾客造成的人生安全的损害，一切责任由乙方负责，甲方不承担任何连带责任。

五、乙方租赁房屋期间要保持房屋结构设施原样，在未征得甲方同意下，不得进行随意改造。如需要改造，改造费用由乙方承担，乙方在租赁期间损坏设施由乙方负责维修。

六、乙方在经营期间，应办好国家规定的营业执照、卫生许可证等相关证件。

七、甲方在出租房屋期间，不承担国家征用、扩路、退建给乙方造成的损失。但发生此类事件，甲方愿意退给乙方未使用期间的房屋租赁费用。

八、乙方在租金相同的情况下享有优先承租权。乙方应在合同期满前一个月向甲方声明是否续租。如乙方继续租用，双方商定租赁事项，签订合同。如乙方不再续租，甲方有权在合同期满前一个月中在房屋门上张贴出租广告。

九、合同期满，乙方不再使用该房屋时，保持房屋原样交付甲方。乙方可以在房屋门侧张贴迁址广告一个月。

十、房屋租赁期间，双方不得借故解除合同。任何一方要求解除合同，须提前二个月书面通知对方，并向对方支付三个月的租金作为违约金。十一、此合同经签字生效，甲、乙双方共同遵守，合同一式两份，共同持有。

甲方签字：

乙方签字：

## 叉车维修承包合同篇二

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况

\_\_\_\_\_

## 二、租赁设备概况

设备名称：\_\_\_\_\_

规格型号：\_\_\_\_\_

数量（台）：\_\_\_\_\_

随机人员（人数）：\_\_\_\_\_

机手补助：\_\_\_\_\_

租赁金额：\_\_\_\_\_

## 三、设备的所有权

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

## 四、甲方的基本责任

- 1、提供技术型良好的设备。
- 2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
- 3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

## 五、乙方的基本职责

- 1、为甲方机手提供食宿。
- 2、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备最新工程机械

租赁合同范本最新工程机械租赁合同范本。人员的安全。由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

3、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

4、乙方应在交货地点检查验收租赁机械设备，同时将签收盖章后的机械租赁收据交给甲方

5、乙方对甲方进入施工现场的机手要进行安全培训。

## 六、结算方式及相关事宜

1、租赁期间：自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。

乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算。如使用不足一个月，按整月结算。超过一个月以上，超出部分按天计算（\_\_\_\_\_元/天）。

## 叉车维修承包合同篇三

承租方(以下简称甲方)：

出租方(以下简称乙方)：

甲乙双方根据《\_合同法》有关规定，按照\*等互利的原则，经过双方协商一致，特签订本合同。

一、设备名称、数量及规格型号：

二、设备使用点： 。

三、租赁时间：租赁期限暂定 个月(含节假日)，设备起用和停用时间双方议定为：租赁设备乙方安装调试完毕并向安监站报验获得《使用登记牌》，且持证人员到位后为起租日(当日开始连续计算租金，由甲方签字后认可)。租金连续计算至合同履行完毕。春节期间乙方可以报停，报停时间不得超过20日。如甲方停用乙方设备，通知乙方设备出场之日起为止租日。

四、租赁价格及付款方式：

1、设备租赁费每月，不足月按天折算，租赁期间租金每30天结算一次，月结月清。

2、设备进退场、安装、检测、日常保养、维修和拆卸均由乙方负责。全部费用监站报验获得《使用登记牌》时一次付清。

3、设备操作工由乙方负责安排，工资含在租赁费内，保证操作工持证上岗，按操作规程安全操作，工作时间满足甲方工程施工需要(上午6：30-11：30，下午13：00-18：00)。

五、所有权及使用权

1、设备在租赁期内，所有权属乙方，甲方享有使用权，但不得转让，转借或作为财产抵押。未经乙方同意，亦不得在设备上增加或拆除任何部件和迁移安装地点。乙方有权检查设备的使用和完好情况，甲方应提供一切方便。

2、设备应购买保险，费用由乙方负责，乙方应严格按照升降机安全操作规程操作，并负责设备的日常维修和保养、检测，日常维修、保养、检测应选择在雨天且不影响甲方施工。

六、双方的权利和义务：

## 1、甲方的权利和义务：

甲方负责施工升降机混凝土基础，乙方负责预埋件的预埋，技术质量符合乙方提供的图纸要求，并向乙方提供相关资料。

有权要求乙方根据工程进度及时做好升节安装工作以满足工程进度要求(升节、附墙必须提前三个工作日通知乙方)，但每次加节高度不得低于18米。甲方负责安排附墙架所需安全走台的搭建与拆除。

施工升降机到工地后，如无法一次性安装到位，甲方必须将标准节、附墙架及配件妥善保管在塔机作业区内，以便下次顺利安装。

维护施工场所正常秩序，保证乙方人员、设备安全，承担甲方原因造成的安全和机损事故责任及相应的经济损失。

设备操作司机由乙方负责配备，操作人员必须持证上岗，遵守设备安全操作规程，甲方不得强令操作人员违章作业，并要求相关专业技术人员每天下班后停机对设备进行检查保养。

负责提供施工升降机专用电箱和设备正常运转所需电源及容量并接至电控箱内。租赁期间所耗电费由甲方承担。

负责乙方进出场的场地、道路的\*整并为设备进出场提供必要条件，施工升降机安装、拆除退场时指派一名有经验人员协调有关事项。

施工升降机退场时，必须将施工升降机的相关资料退还给乙方，不得扣留。

## 2、乙方的权利和义务：

提供符合国家标准，市安监站规定质量可靠的施工升降机。

由乙方安排操作人员并持证上岗。

向甲方提供施工升降机基础施工图纸及相关资料，参与施工升降机基础定位及基础完成之后的验收工作。

负责施工升降机的安装、附墙与拆卸专项施工方案的编制、审核。

负责该施工升降机的安装、顶升、附墙及拆卸工作。

设备在租赁期间的所有权属于乙方。

甲方违约欠款，乙方有权停机，有权提前拆除租赁设备，并向甲方追索相关经济损失。

乙方应在下班后或雨天，且不影响甲方正常施工时对设备进行日常维修、保养、检测等，当设备出现突发故障时必须及时派人修理，排故时间不超过 2 个小时。每次故障维修影响甲方施工超过 2 个小时的，扣除当天租赁费。

## 八、违约责任：

1、双方应严格履行合同条款，否则违约方必须承担违约所造成的全部经济损失。

2、甲方必须严格按合同规定的时间、金额向乙方支付各种费用，否则乙方有权每日按应收金额千分之三向甲方收滞纳金。

## 九、其它约定：

1、本合同管辖地为乙方所在地。

2、设备及操作人员均由乙方提供，若发生任何安全责任事故，均由乙方承担，甲方不承担任何连带责任。

3、本合同未尽事宜，双方协调一致后另补充规定，其补充规定与本合同具有同等效力。

十、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 叉车维修承包合同篇四

甲 方;(承租方)

乙 方:(出租方)

根据《\_合同法》及有关法律，法规，甲乙双方经友好协商，就乙方自有起重机械设备租赁等有关事项签定本合同，共同遵守执行。

第一条 乙方将其自有的下列机械设备租赁给甲方使用：

第二条 以上设备仅限于\_\_工程使用，设备的交付与归还地点为甲方施工现场。

第三条 没有乙方书面允许，甲方不得擅自拆卸，改装，转租和转借乙方设备，乙方设备上的标识与文字，是乙方设备的重要识别标志，甲方不得对设备上原有的标识或文字擅自损坏，更改，覆盖，粘贴等，否则乙方有权终止合同，甲方需赔偿乙方因此而引起的经济损失。

第四条 租赁期限：



从\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日止，租赁期定为 \_\_ 个月，不足 \_\_个月租金按 \_\_ 个月计算。如需延期甲乙双方需协商，本合同延续。

#### 第五条 租金及运输费用：

1. 租金：月租金为人民币 肆万陆仟元整（46000 元）由甲方负责。
2. 运输费：机械设备进出厂运输费 陆仟元整（6000元）由甲方负责，乙方设备到达甲方工地后，甲方于当日付清乙方设备进出场费。在乙方收到甲方现金或银行底单传真件后开始组装，组装完毕后开始起租。如2天内不能支付甲方则每日按4%向乙方支付违约金。

#### 第六条 费用结算：

1. 费用每月结算一次。甲方应于乙方设备进场满月后支付月租赁费，不支付租金不予吊装。如甲方逾期5日未支付租赁费，则乙方有权停止使用，并终止合同。并向甲方收取5%违约金。
2. 租金的计算为乙方设备到达甲方现场组装完毕之日起，至甲方使用完设备之日止。起租期以上，结算周期不足一个月的，则按天计算。按天计算标准为：按日历天数连续计算至甲方提出终止使用之日止。
3. 每月故障累计停机维修保养2天内不减租金。
4. 月租设备每月累计工作时间为300个小时，超时加班租金以小时累计结算，其计算标准为：月租金/30天/10小时。

#### 第七条 甲方责任：

1. 有权对乙方设备和操作人员查验证件，有权对进入现场的

乙方人员进行安全教育。

2. 施工现场的场地条件，吊装条件吊具，吊绳等，如需要夜间施工，必须做好照明工作。
3. 吊装前，必须指派具有起重指挥资质证书的起重工指挥，在施工前做好安全工作，向设备操作人员详细交代施工和需要吊装构件的重量，几何尺寸以及安全注意事项等，统一指挥信号，确保施工吊装安全。
4. 监督设备操作人员，按乙方要求做好每日对设备的检查保养工作，并免费负责操作人员现场食宿。
5. 甲方协助乙方租赁起重设备现场组装辅助吊机，乙方负责起重设备现场组装、分拆工作。
6. 负责机械设备所用的柴油。
7. 对乙方设备进行妥善的使用，保管。
8. 对乙方设备使用情况及操作司机的工作态度满意给予以客观评价和签证。
9. 按时支付乙方设备租金。

#### 第八条 乙方责任：

1. 乙方提供给甲方起重设备性能可靠，运转正常，获得具有技术监督检测机构颁发的安全使用证，操作人员具有上岗资格证书。
2. 乙方配备该机操作人员2名，并承担其工资。
3. 操作人员必须服从甲方人员协调，调度和指挥，接受甲方人员的安全教育，服从甲方人员管理，遵守施工现场的有关

规定。

4. 操作人员应遵守起重机械安全操作规程，不得违章作业。甲方人员如违章指挥或所吊物件及环境影响起重机械安全运行时，乙方人员可拒绝执行。
5. 操作人员必须每日做好设备检查，保养工作，如发生故障，应积极组织人员抢修，尽快使机械设备恢复工作，如需要对机械设备进行修理或保养，则要提前与甲方协商，尽可能减少影响甲方工作。
6. 负责机械设备安装分解和调试工作，工作人员应服从甲方现场管理规定。
7. 负责机械设备除柴油外其它一切辅助油料。
8. 甲方不按时支付款项，则乙方有权收取违约金，并有权采取停机或提前终止合同措施。

#### 第九条 附则及约定；

1. 为了保证安全，原则上不允许深夜作业。
2. 作业中如发生人身、机械设备事故，根据吊钩以上部分由乙方负责，吊钩以下部分由甲方负责的原则予以承担。
3. 甲乙双方应严格履行合同条款，如发生争议，双方应通过友好协商解决，若协商不能达成协议，任何一方可向乙方所在地人民法院起诉。
4. 合同未尽事宜，甲，乙双方可另行补充协议，补充协议格履行合同条款，如发生争议，双方应通过友好协商解决，若协商不能达成，任何一方可向对方所在地人民法院起诉。
5. 本合同一式二份，甲方持一份，乙方执一份，自甲，乙双

方签字，盖章之日起生效。

6. 本合同传真件具有同等法律效应。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

## 叉车维修承包合同篇五

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

根据《\_合同法》及相关法律法规，为明确出租方与承租方的权利义务，甲乙双方本着平等、自愿、诚实信用的原则，就甲方所有的系列生产设备租赁事项，经协商达成协议如下：

1、七车间、八车间厂房、造纸设备及附属设施。

2、与其生产规模相匹配的如下设施：

（1）水处理设备、设施及附属设施。

（2）成品库及配件库。

（3）原材料储存场地。

（4）办公用房、职工宿舍。

上述生产设备租赁期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，如乙方因生产需要延长租赁期限，应在合同期满前\_\_\_\_日内，与甲方商议另行签订合同。

1、关于生产运行：

甲方负责运行公司所属电厂，供给乙方造纸用汽和用电。乙方负责运行造纸车间及水处理车间，并达标排放，对于各级环保部门的协调工作由甲方负责。

2、甲方负责给乙方提供造纸所需的各种证、照及许可资质，负责协调政府各部门的关系，负责厂区内行政管理、安全保卫等工作，确保乙方生产经营的正常进行。

3、甲方拥有良好的包装纸客户资源，如乙方需要，甲方可无偿提供，以利乙方开拓市场。

4、乙方依法独立、自主经营，甲方为乙方的生产经营提供各种便利条件，不得干涉乙方的各种正常生产经营活动。由于甲方对政府各部门承担责任，乙方需确保合法、合规经营，不给甲方增添麻烦。

5、乙方可根据生产经营需要自主改造租赁设备，对生产及其他用房作一般性维护和改造可自主进行，但如果对房屋结构作改动时，须双方协商解决。

甲乙双方约定租金为每吨纸100元，租金交纳时间的计算：自乙方进厂之日起开始计算。第一年免收租金，第二年开始交付租金。

甲乙双方商定，甲方供给乙方的电价为每度电\_\_\_\_元，即每度电以低于电业公司电价\_\_\_\_元的价格供给，以后如果电业公司的电价调整，则甲乙双方的供电价格随之调整，始终以低于电业公司电价\_\_\_\_元的价格供给。

在现在的电煤价格为每吨\_\_\_\_元的情况下，甲乙双方商定，甲方供给乙方使用的蒸汽价格为每吨180元，如果以后电煤价格调整，则供汽价格按每吨电煤产汽6吨作相应调整。

对于甲方所有的厂区内乙方未租用的闲置资产，如乙方在设

备维修、生产过程中需要，乙方可以优先使用，其使用的期限及资产的价格由甲乙双方协商确定，另行签订补充协议。

乙方应该按照约定的用途及操作规范使用上述设备，上述所有生产设备自乙方开始生产使用后发生的一切维修及其他费用均由乙方承担。

1、未经双方一致协商，任何乙方不得随意变更或解除合同，任何一方出现违约行为，向对方支付违约金\_\_\_\_万元。

2、如乙方不能按时向甲方支付租金，乙方延迟支付租金达一个月，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿因此造成的一切损失。

甲乙双方在履行合同过程中，如出现纠纷，应协商解决，协商解决不了的，由租赁物所在地法院管辖。

本协议一式四份，双方各执两份，自双方签字盖章之日起生效。有效期五年，自协议签订之日起计算。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日