

# 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告

报告，汉语词语，公文的一种格式，是指对上级有所陈请或汇报时所作的口头或书面的陈述。报告对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇报告。下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇一

为学习借鉴兄弟县市的先进城建经验，创新城建思路和措施，加快推进我县小城镇建设，8月中旬□xx-x带领各部门的负责人，赴我市多个县（市）考察学习小城镇、工业园区及新农村建设等经验。通过参观，大家触动很大、收获很多，看到了与兄弟县市的差距，感受到了压力；同时也开阔了视野，拓宽了工作思路，增强了建设好我县小城镇的信心。下面我就本次考察学习情况谈谈自己的认识和体会。

一、解放思想、转变观念、创新机制，切实增强抢抓机遇、加快发展的紧迫感和责任感□sss县安平镇□www梅田镇□www金龟镇等小城镇建设成功经验充分说明：理念就是财富，创新才能进步，转变观念方能突破。在考察学习中，我时时处处能够感觉到他们开拓创新的意识、艰苦创业的精神、扎实认真的作风。在以后工作中，我们要大力提倡“敢为人先、敢为一流”的创新精神，敢于先行先试，创新工作方法机制。只要是有利于工作开展并符合法律规定的就大胆尝试。不断自我加压，不断超越自我，目光要更加高远，发展意识要更加强烈。

二、小城镇建设要把握关键环节，扎实推进

（一）小城镇要搞好科学规划，形成合理布局。因为规划是建设的先导，只有规划得好才能建设得好、管理得好。要全

面规划小城镇。对城镇性质、功能分区、交通体系、地下管网、绿地系统、空间发展方向等都要作出科学安排，坚持“以人为本，促进经济发展，铸造特色文化，改造新建并举”的原则。

（二）要加大对基础设施、公共服务设施、居民住房和市场建设，着力完善小城镇功能、提高其承载能力，营造一个设施齐全、服务配套、生态优美、适宜人居环境。

（三）要注重产业发展，增强小城镇吸纳能力。

要注重培育主导产业。各乡镇要分析自身的比较优势，以市场需求为导向，找准切入点，抓住优势产品和产业进行重点培育，使之成为主导产业。实践证明，凡是有产业集群的，小城镇就发展得快、发展得好。我县的444镇在农产品方面就具有一定优势，为小城镇的建设发展提供了比较好的产业基础。

（四）要打造个性特色，构筑小城镇环境魅力。

我们在小城镇建设中，一定要结合自身经济、文化等实际情况，因地制宜，尽量不破坏自然资源，保护好山岭、河流、森林等天然美景，保持人与自然景观的和谐统一，努力营造城镇自我特色。

（五）要加强小城镇管理，提高文明水平。

直接体现当地党委、政府的执政能力。对小城镇市民要抓好文明教育，养成良好文明习惯；要建立长效机制，使城镇管理体制更加顺畅，管理机制更加灵活，管理效能更加到位。不断提高小城镇净化、绿化、亮化、美化水平。

三、要完善小城镇建设工作机制

小城镇建设是一项综合性、系统性工程，必须加强领导，明确责任，提供必要的组织、资金、工作保障。工作责任要明确，党政主要领导是第一责任人，要亲自挂帅；各相关领导和部门要从职责出发，积极参与，形成合力，把具体责任落实到具体个人，进一步完善考核评价机制。

对于小城镇建设的资金问题，我认为可以借鉴兄弟县市的一些做法：一是政府投入要集中，把有限的资金用在试点镇建设上，不能全县撒“芝麻盐”。二是向上级争取。三是吸引社会资金。四是盘活土地资产。五是招商引资。总之，就要通过积极拓宽投融资渠道，建立起“政府主导、市场化运作、多元化投入”的投融资机制。

通过参观学习，我认为：临渊羡鱼，不如退而结网；心动更要行动。我县的城镇建设正处于一个可以大有作为的时刻，只要我们有决心、有信心，进一步抢抓发展机遇，坚持解放思想，创新工作机制，就能在经济社会发展的滚滚浪潮中，开创临武更加美好的明天。

为学习借鉴上海市在旅游小城镇规划建设管理方面的先进经验，扎实推进我省旅游名镇规划建设，按照省委吉书记的指示精神，省建设厅组织了由厅长杨占报带队，副厅长杨春青、厅机关有关处室负责人，部分市（地）主管城建副市（副专员），省农垦、森工总局副局长和12个旅游名镇党委书记、管委会主任组成的学习考察团，于2017年5月19日至22日赴上海市进行学习考察。重点考察了泰晤士小镇，并参观了龙湖·滟澜山别墅区、东方绿舟园区、朱家角古镇、松江城市规划展示馆等，学习了上海市在旅游小城镇规划建设管理等方面的成功经验和做法；考察团还召开了座谈会，大家交流了学习体会，提出了很好的意见和建议，圆满完成了学习考察任务。

《小城镇建设考察学习报告》全文内容当前网页未完全显示，剩余内容请访问下一页查看。

## 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇二

\*\*镇位于南安市东北部，属泉州半小时经济圈，晋江东溪横贯全境，省道307线穿越沃野，与南洪、洪四、洪六公路构成四通八达的交通网络。全镇面积87平方公里，镇区面积9.2万平方公里，辖22个行政村，其中社区4个，人口总数8.4万多人，海外侨亲5万多人，历来是闽南商品贸易的重要集散地，曾以福建省五大商贸集镇之一闻名于世。

随着改革开放的深入，集镇本身商贸条件难以适应大流通的需要，街道狭窄，甚至停车都困难，管理滞后，配套服务跟不上，商品贸易出现萎缩，商贸优势日渐削弱，同时，由于基础设施落后，镇区脏、乱、差现象较为严重，影响了社会各界人士到投资兴业的信心。为此，镇党委、政府经过反复调查研究和征求意见，决定按照基础设施完善、生态环境良好、产业结构合理、具有高生活质量的现代工贸中心集镇的要求加快镇区改建步伐，工贸并举，参照“打开城门、拓宽空间、建改并举、提高品位”的城市建设思路，进一步树立经营城市理念，走好经营城市的发展路子，努力培育新的经济增长点，改善投资环境，促进经济发展，构筑南安东部中心城镇。

在总体发展要求的大框架下，实行改造与扩大并举，从提高城镇品位入手，增强综合服务功能，坚持高起点规划、高标准建设、高效能管理、高品位发展，拓改并举，积极推进“一线三区”（一线即东溪风景线，三区即商贸区、居住区、工业区）建设步伐，完善功能配套，把镇区规模做大，功能做优，形象做美。1998年，聘请了天津规划设计院对镇区按高起点规划设计，分步滚动实施开发建设，镇区规划规模从3.2平方公里拓展到9.2平方公里。2003年，聘请江西规划设计院对镇区范围再进行较为完善的规划，同时，经市政府批准，出台了《\*\*镇人民政府关于镇区规划建设管理的规定》，规划扩大了镇区规模，将镇区规划调整面积为10.2平

方公里，进一步规范镇区范围内的土地的房屋建设手续，完善城镇建设管理制度，使镇区的规划建设管理有章可循，推进了具有特色的小城镇建设的健康发展。

从1998年开始，镇区改建进行总体规划，1999年进行动员搬迁，2000年实施改建。经过这几年的运作，（1）完成洪东、洪南片区一期和二期改建，其中：一期共拆迁旧区面积5.4万平方米，拆迁500多户，新建面积8.5万平方米，投入资金计500万元；二期改建拆迁旧区4.7万平方米，涉及拆迁户547户，建筑面积13万平方米，总投资达9000万元。（2）投资2300万元，建设镇区东溪防洪堤2.1公里，评定为优质工程，经受了较大的洪峰的考验，在防堤内配套建设沿防洪堤休闲设施，成为东溪一条亮丽的风景线和人们休闲的好去处。（3）总投资650万元，新建面积5600平方米的美食街一片繁荣，有力地推动第三产业的发展。（4）规划建设规模150幢的江滨花苑别墅区初具规模，区内水电、道路、电信、有线电视、排水排污等设施陆续完成，竣工和正在兴建的已有100多幢，进一步提高了镇区品位。（5）总投资700万元，建筑面积9000平方米的滨州商住楼已完成两幢大楼外装修。（6）投资650万元，迁建第一中心小学。（7）完成瑞基广场建设，配套建设150泊位的地下停车场、灯光篮球场、老年体育活动中心、环形跑道。（8）投入800万，共有摊位200多个的中土炉市场及总投资1500万元，建筑面积达1.5万平方米的杰诚大厦的已投入使用，有效地改善了镇区沿街店面乱排摊设点、占道经营的混乱秩序，并且进一步完善了镇区现有的商业网点布局，扩大了镇区商贸规模。（9）投入120多万元，完成镇区东大路车站至新大桥段0.8公里的排水沟扩改工程，从而有效地改变东大路段积涝堵车的现象。

在实施镇区改建中，我镇特别注意将小城镇建设与工业区建设结合起来，优化投资环境，加大招商引资力度。相继规划开发650亩的红宫山工业区、2000亩的东溪工业区、1200亩扬西科技工业园三个工业项目区。东溪、红宫山两个工业区建设，聘请泉州设计院进行道路、排水、排污统一规划，其中

东溪工业区按泉州乡镇工业小区示范区标准进行规划设计，并规划建设东林、扬美2个生活小区，以解决企业的后顾之忧。目前，按照市委、市政府的部署，我镇注重整合工业区资源，积极做好、康美工业园区之间的连片衔接，形成新的空间优势。至2004年底，（1）扬西科技项目区已投资1800万元，征地近900亩；红宫山项目区投入360万元，征地60亩。（2）扬西大桥投资250万元，正在吊装桥板，2005年4月份可完工；总投资320万元的洪滨大桥于2005年1月12日完成招投标工作。（3）投入400万元完成省道307复线扬美至东林段1公里路基路面工程建设和总长6.8公里公路项目的测量工作。（4）投入330万元完成了镇区c3标段1.8公里防洪堤建设。

在过去的五年多里，我镇共投入资金5亿多元进行小城镇建设，镇区改建成绩显著，昔日破旧不堪、污水横流的旧区不见了，代之以设计美观、高质量高标准建设的富有现代气息的建筑群，镇容镇貌焕然一新，基础设施日臻完善，投资环境日益优化，先后被评为泉州市“小城镇建设示范”镇、省定中心镇。同时，经济社会各项事业取得同步协调的发展。一是招商引资工作成绩显著，乡镇企业不断发展壮大。2004年，我镇实现企业总产值42.8亿元，比增10.1%，工业产值31.15亿元，比增17.3%，上缴工商税收6800万元，比增12%，连续三年工商税收完成指标位列南安市第三名，综合实力进入福建省乡镇50强，率先基本实现宽裕型小康镇建设；二是产业结构得到进一步调整。通过镇区改建吸引镇区周边村、周边乡镇的部分群众向镇区聚集，或居住生活或经商贸易，转移了农村富余劳动力，促进了我镇人流、物流、资金流的流通，推动第三产业较大发展；三是促进镇区周边农村经济的发展。镇区规模的扩大，消费需求扩大，为周边村落群众发展农副产品生产，增加就业机会创造了条件；四是科教文卫事业协调发展。我镇先后通过省“双高普九”和泉州市创建小学“十配套”达标乡镇的验收；学校危房改造工作有条不紊地推进；卫生院住院部“群建楼”和门诊大楼相继投入使用，进一步改善了群众的医疗条件。

# 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇三

实施小城镇发展战略是统筹城乡发展、实现城乡一体化的重要举措。今天本站小编给大家为您整理了小城镇建设实施方案，仅供参考。

为了进一步发挥蒲州镇独特的区位和自然资源优势，扩大小城镇规模，提升小城镇功能，打造一个布局合理、整洁优美、功能配套的新型城镇，根据蒲州镇总体规划，结合蒲州镇实际，制定本实施方案。

## 一、指导思想

以科学发展观为指导，以规划小城镇，建设小城镇，发展小城镇为重点，紧紧围绕建设“经济强镇、旅游名镇、和谐新镇”的战略目标，加快基础设施建设步伐，不断完善各项配套措施，大力发展以旅游观光、餐饮娱乐为主导的第三产业，用现代化理念建设经营小城镇，提升城镇文化品位和质量，为实现农村城镇化、城镇现代化打造平台，使发展成果惠及广大群众，推进镇域经济社会又好又快发展，为全面建设小康社会打下良好的基础。

## 二、组织领导

组 长：麻亚龙(党委书记)

副组长：聂学政(镇长)

张军峰(党委副书记)

吴温霞(纪检书记)

相 挺(副镇长)

成员：屈波(财政所所长)

李锁牢(城建办主任)

吴红军(交通道路站长)

薛银锁(水利站站长)

王国玺(林业站站长)

姚耀强(派出所所长)

吕刚平(土地所所长)

领导小组下设办公室，办公室设在蒲州镇人民政府，办公室主任由相挺同志兼任，负责组织、协调小城镇建设的日常工作。

### 三、实施内容

蒲州镇小城镇建设主要以蒲州镇旅游景区拓展改造为重点，确立“旅游带动、科技支撑、城乡一体、跨越赶超”的总体发展思路，着力挖掘蒲州镇文化内涵，强力推进“基础设施、项目建设、民生改善”重点工程，打造一流“经济强镇、旅游名镇、和谐新镇”。

今年实施的主要工程有：

#### 一、蒲州镇旅游景区提升工程

##### 1、新建旅游接待中心

在景区入口占地30亩，目前土地调整已到位，围墙正在建设中，主体工程设计已完成，招标工作正在进行。

##### 2、旅游路绿化提升工程

按照现代林业的绿化理念，遵循“人文性、景观性、生态性、实用性”的原则，采取“乔、灌、花、草”相配置，“带、网、片、园”相结合的模式，高标准完成旅游路全线绿化升级工程，共栽植各种树木3万余株，绿化带建设1万平方米。

### 3、西厢大街绿化

西厢大街在不断完善基础设施的同时，抓好大街的绿化工程，新栽各种树木2800株，新建绿化带4000平方米。

### 4、西厢大街广告牌匾整治及立面仿唐改造

西厢大街是旅游景区中心位置，是贯穿三个景点的必经地，大街的建设和环境直接影响着对景区的整体评价。为此，我们在不断完善基础设施的同时，必须加大环境整治力度和立面仿唐改造，对沿街商户门牌广告采取五统一(统一制作、统一模式、统一颜色、统一规格、统一字体)进行彻底更换。对沿街已建成的153户门房进行立面仿唐改造，具体要求完成仿唐墙、侧墙、柱子及屋顶喷漆等唐式格局。对未建的严格图纸审核，按照唐式建筑进行建设或改造，使西厢大街成为一条亮丽的风景线，“一朝步入大街，一日梦回千年”的盛唐蒲州风采将又一次呈现在世人面前。

### 5、修建硬化绕村道路

为了缓解西厢大街车辆通行，保持大街清洁和优美环境。今年在大街商户屋后新开通硬化一条东西大路，既减轻大街车流压力，又方便群众生产生活。

### 6、大力发展旅游景区“农家乐”

为了发挥本镇旅游资源优势，充分利用特色资源，我们积极引导和鼓励发展一批“农家乐”。目前，在景区发展“中都渔村”、“迎熙苑”、“盛唐庄园”、“河东农家”等集体

闲、餐饮、服务为一体的“农家乐”6家，各有所长，各有特色，环境优美，贴近现实。

## 7、大力发展特色观光农业

延伸旅游产业链条，针对景区有利的土地资源有势，在景区沿线和景点周围，新建生态旅游观光园、自摘园8家，发展早熟杏、桃、核桃等各种特色品种20xx余亩，实现了人与自然的和谐，人与植物的沟通。

工程进度：除了游客接待中心年底建成外，其余项目都在10月底完工。

资金构成：工程预计投资8800万元，由镇、村、户自筹

## 二、蒲州镇生态园林休闲区

拟定内容及规模：我们秉承“突出本土特色，展示旅游文化，体现生态自然”的理念，在景区旅游路两侧铁牛馆至鹤雀楼，新建占地80余亩，栽植雪松、栾树、红叶李、女贞等各种苗木15000余株，硬化游园自然格局慢行便道8000余平米，高标准建成生态休闲观光园区。这一休闲生态区的建立，将吸引更多的游客放弃坐车而漫行在密丛林中和生态园中，体验自然美景，享受自然生活。

工程进度：在10月底前到位。

资金构成：工程预计投资850万元，由镇政府自筹。

## 三、蒲州镇商业街工程

拟定内容及规模：一是完成蒲州商业街硬化工程，全长1.8公里，预计工程投资860余万元；二是完成蒲州商业街雨、污排水工程，共完成全长3.6公里管道铺装，预计投资600余万元；

三是完成蒲州商业街亮化工程，共安装太阳能路灯120余盏，在西厢十字路口安装高杆灯4盏，预计投资238余万元；四是完成蒲州商业街人行道铺装工程，全长3.6公里，预计投资240余万元；五是完成蒲州商业街绿地建设和园林绿化工程，预计投资180余万元。

资金构成：工程预计投资2700万元，上级补助和镇政府自筹。

#### 四、保障措施

(一)严格落实规划。所有列入小城镇建设的工程项目，必须严格根据总体规划，依法按程序规范建设。坚决杜绝违法违规建设行为的发生，确保小城镇建设工作的有序推进。

(二)创新建设机制。要拓宽融资渠道，采取招商引资、垫资建设、资金担保等多种有效的方式，全方位、多渠道筹措资金，加快小城镇建设步伐。要按照“谁建设，谁受益”的原则，把小城镇作为资产来经营，全面增强城镇的自我发展能力。

(三)强化目标责任。小城镇建设时间紧、任务重，拆迁建设工作涉及量大面广，要建立健全小城镇建设目标责任制，进一步明确目标任务、明确责任分工、明确完成时限，倒排工期，加强督查，狠抓落实，确保小城镇建设各项工程按期保质保量顺利完成。

为了全面推进我区小城镇建设，加快城镇化进程，促进城乡一体化发展和区域经济全面协调可持续发展，根据市委、市政府和区委、区政府的总体安排部署，结合实际，特制定本方案。

#### 一、指导思想

坚持以“统筹规划、重点突破、项目带动、产业支撑”为指

导，以加速人口、用地、产业集聚为出发点，以环境整治为突破口，加快小城镇基础设施建设步伐，发展壮大镇域经济基础，全面提高小城镇的自我发展能力和辐射带动能力，吸引农民向城镇转移，实现镇村互动，梯次推进，促进城乡一体化发展，努力打造产业集聚、功能齐全、布局合理、环境优美、宜居宜业的小城镇。

## 二、总体目标

坚持“改造、完善、提升”的原则，按照农村城镇化、城乡一体化的发展方向，以现有城镇框架为依托，完成六个建制镇规划修编，城镇建成区面积达到2平方公里以上，建成区人口增加4%以上，建成区路网覆盖率和硬化率达到90%以上，人均道路面积达到8平方米。道路网络合理，功能明确，标志明显；自来水供水水质符合卫生标准，供水普及率达到90%以上；燃气气化率达到60%，有不少于一个集贸市场或专业街；镇区停止零星宅基地审批以及住房建设，镇区绿化覆盖率达到30%以上。人均公共绿地面积达到4平方米以上；建有健身活动场所；建有填埋式垃圾处理场和必要的生活污水集中处理设施，垃圾处理率达到50%以上；有相应规模的停车场；文化、卫生、教育、体育、广播、电视、电信、供电等设施基本配套。

## 三、建设对象

渭城镇、窑店镇、正阳镇、底张镇、周陵镇、北杜镇。

## 四、建设内容

### (一) 规划编制

以规划编制管理为龙头，加紧编制、修编建制镇总体规划。按照“功能分区、布局合理”的要求，确定产业发展区、居住发展区、重点景观建设区和重点生态功能区的建设内容与时序，及时做好镇区重点地段、主要街道、居住小区和工业

园区的控制性、修建性详细规划，各建制镇中心区必须编制控制性详细规划，文本、图片资料齐全。

## (二) 基础设施建设

1、道路建设：在完善小城镇对外交通网络的同时，对镇政府所在地的重点路面进行全方位建设和改造，做到建成区范围内的道路全部硬化，镇区的道路、主要街道的人行道全部硬化，主干道路灯设置率100%，形成完善合理的城镇路网体系。

2、给排水建设：镇区实行集中供水，供水普及率90%以上，以清淤、延长管网为主要内容，修建、疏通明沟、暗渠，加快小城镇排水工程建设，确保排水畅通。

3、环卫设施建设：生活垃圾统一收集，垃圾箱、果皮箱布局合理、数量满足实际需要；有简单实用的垃圾处理设施；公厕布局、数量合理，使用正常，清洁干净，全部为水冲式卫生厕所，无旱厕。

4、公共服务设施建设：各镇按照规划要求，选择适宜地段建设供村民活动的文化休闲广场，达到硬化、绿化、亮化、美化以及配套活动设施齐全的标准；有完备的中、小学校和中心卫生院、文化站等。

## (三) 镇容镇貌

参照城区沿街建筑景观整治标准，对镇区主要街道建筑立面进行美化改造，确保街道建筑立面协调美观，富有特色；广告和门头牌匾整洁、美观、规划统一。同时，加大城镇管理综合执法力度，进一步搞好镇容镇貌管理，大力整治城镇脏、乱、差现象，做到无乱搭乱建、乱贴乱画、乱堆乱放，环境卫生干净整洁。

## (四) 集贸市场

具有一定规模的专业市场或综合市场，市场规划建设超前，管理措施到位，经营秩序规范。市场水、电、路等配套设施完善，有专用停车场地，无乱搭乱建、乱拉乱挂现象，环境卫生干净整洁；有安全通道及消防设施。

## 五、实施步骤

### (一) 确定项目阶段(20xx年7月18日至7月25日)

各镇结合实际，尽快研究确定今年规划编制任务和建设项目，条件成熟的可先期组织实施。每个项目都要编制项目简介，明确投资规模、资金来源、形象进度和完成时限。各镇的建设项目于7月25日前报区小城镇建设领导小组办公室(区住建局)。

### (二) 项目实施阶段(20xx年7月26日至9月25日)

1、明确任务。各镇要结合实际制定和完善各自小城镇建设计划，内容要详细，要有建设目标、建设标准、完成时限、工作措施及责任领导，并上报区小城镇建设工作领导小组评审确定。

2、宣传发动。通过各种行之有效的方式，加大小城镇建设宣传力度，营造良好氛围，增强广大干部群众积极参与的自觉性。同时，做好小城镇建设相关项目的工程勘察、设计、招投标和资金筹措等前期准备工作。

3、组织实施。全面启动小城镇建设项目，按照既定的规划和要求，积极实施，有序推进。加强规范管理和质量监督、技术指导，保证按时完成建设任务，达到预期目标。

### (三) 项目观摩阶段(20xx年9月26至9月31日)

区委、区政府将组织相关部门，采取“听汇报、查资料、看

项目”的方法，对各镇实施的建设项目进行现场观摩、考核评比。

1、听汇报：听取各镇关于小城镇规划、建设、管理情况的汇报。

2、查资料：各镇和施工单位要精心制作能够反映项目概况、建设进程和实施前后状况对比的图册并对项目建设过程中的资料认真收集整理，做到有规划、有图纸、有展板，建设项目报建资料齐全。

3、看项目：现场观摩各镇小城镇建设项目成果。

## 六、工作要求

(一)加强组织领导。区上成立由区政府主要领导任组长，区委、区政府分管领导任副组长，各有关部门负责人为成员的小城镇建设工作领导小组，领导小组下设办公室，办公室设在区住建局，主要负责督促、检查、指导全区小城镇建设工作。各镇、各职能部门也要成立相应的工作机构，进一步细化分解任务，夯实工作责任，切实抓好各项任务落实。

(二)强化工作措施。要加快市政公用事业市场化步伐，按照“谁投资、谁受益”的原则，鼓励和引导各类社会资金投入小城镇的供水、排水、道路、园林绿化、环卫等基础设施建设。区发改、住建、国土、交通、卫生、环保、文体、教育、农牧、水利等部门，在安排建设项目和建设资金时，要尽量向小城镇倾斜，形成小城镇建设的合力。要通过全区各级各部门的共同努力，实现小城镇建设又好又快发展。

(三)加快工作进度。各镇、各职能部门要切实强化时效意识，倒排工期，统筹安排，重点突破，整体推进，确保按期完成任务。各镇每周要向领导小组办公室书面汇报一次工作进度，领导小组办公室要定期组织召开办公会议、工作协调会议，

进一步加强工作指导，及时交流工作经验，确保小城镇建设工作扎扎实实推进。

(四)严格督查考核。区上将小城镇建设工作纳入各镇和各有关部门年度目标责任考核范围，实行“一把手”负责制。区住建局、区委、区政府督查室要切实加大督查力度，定期检查，及时通报。对任务不达标的部门和单位要按照有关规定进行严格的责任追究。对不认真履行职责，不按期完成任务的单位和个人，将严肃追究责任。对措施得力、成效明显的单位和个人进行通报表彰，以强有力的考核奖惩推动工作落实。

实施小城镇发展战略是统筹城乡发展、实现城乡一体化的重要举措。根据《湖北省人民政府关于加强城镇建设工作的决定》(鄂政发[20xx]30号)和《中共鄂州市委鄂州市人民政府关于加快城镇化步伐、推进城乡一体化的决定》(鄂州发[20xx]1号)精神，为加快我市小城镇建设和发展，特制定本方案。

## 一、指导思想

以党的xx大精神为指导，以率先实现城乡一体化和建设“两型”社会综合改革试验先行区为目标，以武汉城市圈建设为契机，认真贯彻落实科学发展观，按照建设资源节约型、环境友好型社会的要求，坚持“人口向城镇集中，工业向园区集中，农业向基地集中”的原则，促进城乡统筹和小城镇集约、有序发展，建成一批产业集群、功能齐全、布局合理、环境优美、宜居宜业的特色小城镇，努力使我市小城镇建设与发展走在全省前列。

## 二、总体目标

按照省委关于支持鄂州率先进行统筹城乡发展改革试点的要求，坚持把各乡镇所在地的城镇化发展作为全市小城镇建设

的重点，着力抓好，全力推进。从20xx年起，市、区、乡镇三级小城镇基础设施建设投入每年不低于6000万元。其中，市级财政每年安排20xx万元实行“以奖代补”，重点扶持十个中心镇基础设施建设。力争通过三年的努力，全市乡镇实现功能分区合理、交通布局规范、街区美化达标、生活环境清新、文化广场亮丽、配套设施齐全、城镇管理有序，向生态化、科学化、现代化中心城镇的目标迈进。到20xx年，十个特色镇(太和、汀祖、燕矶、碧石、段店、蒲团、涂家垸、沼山、长港、梁子)城镇建成区面积达到2平方公里以上，镇区人口在1万人以上，形成沿长江及106国道、316国道、宜黄高速公路组团式发展的新兴小城镇带、群。建设标准：各小城镇建有两条配套较好的街道，并实现主、慢车道和人行道硬化，路灯、给排水、绿化设施及垃圾收集点、果皮箱齐全；建成区路网覆盖率和硬化率达90%以上，人均道路面积8平方米。道路网络合理，功能明确，标志明显；自来水供水水质符合卫生标准，供水普及率达95%以上；有一个集贸市场或专业街；镇区停止零星宅基地审批以及住房建设，建有一个不少于100户的文明住宅小区，且绿化面积占用地面积的30%以上；编制完成绿化体系规划，绿化覆盖率达30%以上。建有一个公共绿化休闲场所，人均公共绿地面积4平方米以上；建有一个经济适用的文体休闲健身活动场所；有一个卫生填埋式垃圾无害化处理场和必要的生活污水集中处理设施，垃圾处理率达50%以上；有一个相应规模的停车场；文化、卫生、教育、体育、广播、电视、电信、供电等主要基础设施基本配套。

### 三、工作任务

坚持高起点规划、高效能建设、高标准管理，着力提升小城镇的服务功能，打造一批布局合理、特色鲜明，功能齐全、环境优美，切实承担区域经济社会发展的中心镇，推动小城镇建设协调发展。

(一)以规划编制管理为龙头，完善城镇布局。认真执行《城乡规划法》，在城乡总体规划指导下，加紧编制建制镇、乡

集镇和中心村的规划。总体规划应由乙级以上资质等级的规划设计单位编制，经市村镇规划专家委员会评审通过，并按法定程序审批□20xx年底以前，全市各乡、镇必须完成总体规划的修编工作□20xx年以前，总体规划确定要保留的中心村要完成建设规划的编制任务。按照“功能分区、布局合理”的要求，确定产业发展区、居住发展区、重点景观建设区和重点生态功能区的建设内容与时序。根据国民经济和社会发展的需要，适时做好交通、通讯、能源、供水、绿化、排污、消防、环保等专业建设规划。积极推行修建性详细规划和控制性详细规划管理制度，省定重点镇在20xx年以前要结合建设需要及时做好城镇重点地段、主要街道、居住小区和工业园区的控制性、修建性详细规划，各建制镇中心区必须编制控制性详细规划。严格执行规划“五线”即红线(道路)、绿线(园林绿地、山体)、紫线(文物古迹)、蓝线(水体、湿地)、黄线(公共设施)管制制度。建设项目要严格执行规划前置审批制度，对不符合规划要求的建设项目，各部门不得办理相关许可手续。加强对建制镇、集镇和中心村的规划监督与管理，建设工程“一书二证”办证率要达到100%。建立城镇规划稽查制度、责任追究制度和重要规划的报告、备案制度，坚决杜绝和查处违规审批和违章建设行为。

(二)以基础设施建设为重点，强化城镇功能□20xx年重点实施5项工程。

1、道路建设工程。在完善小城镇对外交通网络的同时，对乡镇所在地的重点路面进行全方位建设和改造，使小城镇建成区范围内的道路基本实现硬化，形成完善合理的城镇路网体系。尤其是十个特色镇，要搞好镇区功能布局，实现生活区、商贸区、工业区的科学划分。

2、供水工程。通过管网延伸为主、自备水源为补充的形式，使乡镇居民自来水普及率达97%，安全饮水率达100%。实现农村饮水城镇化、城乡供水一体化。

3、排水工程。立足小城镇实际，以清淤、砌岸、绿化为主要内容，修建、疏通明沟或暗渠，加快小城镇排水工程建设，确保排水畅通。选定较适合小城镇污水处理的成熟技术，办好花湖镇华山村污水处理项目试点并逐步推广。

4、绿化美化工程。大力抓好城镇绿地系统建设，将创建“国家园林城”活动延伸到小城镇，上下联动，城乡共进。各类工程建设项目必须编制绿化设计，配套绿化用地要一次提供、统一征用，绿化工程要与建设项目同步实施。

5、文化广场建设工程。要按照本乡镇规划要求，选择适宜地段建设供乡镇居民活动的文化休闲广场，达到硬化、绿化、亮化、美化以及配套活动设施齐全的标准。小城镇基础设施建设工程要实行严格的招标投标制、工程监理制、合同管理制和项目法人制管理，要健全建设工程施工许可证发放制度，加大建设工程文明施工管理力度，提高建设质量和建设水平。

(三)以小城镇管理为抓手，提升城镇档次。加大综合执法力度，进一步搞好镇容镇貌管理，治理城镇脏、乱、差现象。建立健全卫生管理、绿化管理、设施维修和养护管理等规章制度，广泛开展文明卫生创建活动，大力实施“三清四建五改”工程(清垃圾、清淤泥、清路障，建卫生公厕、建垃圾池、建停车站点、建污水收集系统，改水、改路、改厕、改圈、改厨)，积极倡导“八进”活动(车辆进站、摊点进市、商品进店、垃圾进池、污水进渠、畜禽进圈、杂物进房、晾晒进场)，全面提高小城镇管理水平，促进镇容镇貌根本改观。

#### 四、方法步骤

(一)试点阶段。时间为20xx年元月至3月。主要任务有：

1、确定试点。选定梁子湖区沼山镇为全市小城镇建设试点镇，安排启动资金，落实建设项目，启动试点工作。

2、制定方案。出台《鄂州市小城镇建设工作实施方案》，成立领导机构和工作专班。

3、会议动员。在沼山镇召开“全市小城镇建设现场会”，总结经验，安排布置今后三年全市小城镇建设工作。

(二)整体推进阶段。时间为20xx年4月至11月。主要任务有：

1、明确任务。各乡镇按照方案要求，结合实际制定和完善本地小城镇建设计划，内容要详细，要有建设目标、建设标准、完成时限、工作措施及责任领导，上报市小城镇建设工作领导小组评审确定。

2、宣传发动。通过各种行之有效的方式，加大小城镇建设宣传力度，营造良好氛围，增强广大干部群众积极参与的自觉性。同时，做好小城镇建设相关项目的工程勘察、设计、招投标和资金筹措等前期准备工作。

3、组织实施。全面启动小城镇建设项目，按照既定的规划和要求，积极实施，有序推进。加强规范管理和质量监督、技术指导，保证按时完成建设任务，达到预期目标。

(三)验收阶段。时间为20xx年12月。市政府组织相关部门对各乡镇实施的建设项目进行全面检查验收，核拨补助资金。

## 五、工作措施

1、加强组织领导，加大扶持力度。要认真贯彻落实“小城镇，大战略”的总体方针，突出小城镇建设工作在全市经济社会发展中的重要地位，切实加大政策扶持、资金投入的力度。市政府成立由市领导任组长和有关部门负责人为成员的小城镇建设工作领导小组，指导全市小城镇建设。领导小组下设办公室，办公地点在市建委，负责小城镇建设的指导、协调和督办工作。各区、乡镇也要成立相应的领导小组和工作专

班。建立市领导定点联系和市、区单位对口帮扶小城镇建设制度。从20xx年起，市政府每年安排不少于20xx万元“以奖代补”资金，扶持小城镇建设，并按财力增长情况逐年增加。小城镇建设专项资金由市小城镇建设工作领导小组根据审核确定的建设项目先期拨付工程建设启动资金，余下补助资金将根据年底检查验收达标后再予兑现。区、乡镇应分别按不低于1:1的比例配套市小城镇建设专项补助资金。为保证正常的业务开支，市政府每年按小城镇建设专项补助资金总额的1%安排工作经费，由小城镇建设领导小组办公室管理使用。

2、实行目标管理，建立激励机制。小城镇建设工作要纳入各区、乡镇和市直有关部门年度目标考核体系，并实行“一把手”负责制。市政府将组织相关部门加大对此项工作的监督指导，严格兑现奖惩。要深入持久地开展“小城镇建设竞赛”活动，鼓励先进、鞭策后进，确保小城镇建设的各项措施落到实处。

3、加大改革力度，整合建设资源。要加快市政公用事业市场化步伐，按照“谁投资、谁受益”的原则，鼓励和引导各类社会资金投入小城镇的供水、排水、道路、园林绿化、环卫等基础设施建设。发展改革、建设、规划、国土资源、交通、电力、电讯、广播电视、卫生、环保、文化、教育、农业、水利等部门，在安排建设项目和建设资金时，要尽量向小城镇倾斜，形成小城镇建设的合力。要通过全市各级、各部门的共同努力，实现小城镇建设又好又快发展。

## **新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇四**

x镇xx年度小城镇建设工作坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，全面落实科学发展观，围绕统筹城乡经济社会发展，促进社会主义新农村建设，进一步优化城镇体系，完善城乡规划，强化产业资源，提升城市功能，加强社会管理，创新发展机制，走资源节约、环境友好、经济高效、社

会和谐、县城和小城镇协调发展、城乡互促共进的新型城市化道路的指导思想。按照“以镇带村、城乡互动、重点突破、整体推进”的原则，加大集镇建设力度，加快城镇发展步伐，完善功能，强化管理，努力提高城镇品位，在小城镇建设中取得了一定的成绩，下面就此做如下汇报。

落实责任人，严格考核，并把相关任务列入村干部百分考核中，从而使各项任务都落到了实处，形成了从上到下的小城镇建设管理网络以及齐抓共管的良好运行机制和管理机制。

(二)着力改善小城镇基础设施条件，营造加快发展的良好环境。近年来，投资900万元征地26亩，建成独家小院40栋9750平方米，对清和堂杨树洼、嘴上、疙瘩、银河村四个组，刘竹村北岭组共302户1180口人进行搬迁；投资68万元完善镇区内钼源大道路旁及小区绿化；投资18万元完成太阳能路灯升级改造；投资232万元完成河道美化，村组巷道硬化，排水管网建设。通过以上项目的实施，进一步改善了小城镇赖以发展的硬环境。

(三)立足长远，科学规划，合理定位小城镇功能。突出科学发展、协调发展、和谐发展这个主题，全面推进“现代工业重镇、特色农业强镇、和谐平安乡镇建设。以县城区向北推进为重要契机，通过科学调整功能布局，不断完善总体规划和集镇新区规划，强化一、二、三产业功能，实施大开发，加快城乡一体化进程，不断提升镇区品位。同时，全面完成各行政村农村建设规划布局，花园、公主坪等新农村建设已初具规模。

环卫工人，对镇区卫生进行清理，始终保持镇区清洁美观；组建管理机构，制定管理制度，完善配套设施，加强对移民新区管理。

(一)城镇经济实力稳步提高。小城镇的建设在为农业、乡镇企业发展创造基础条件的同时，也带动了第三产业的发展，

极大地拉动了城镇经济的增长，今年预计全镇共实现财政总收入1.1亿元，工农业总产值31.3亿元，其中工业总产值26.4亿元，规模以上企业工业产值24.5亿元，农业产值0.35亿元，农民人均纯收入达到7131元。

(二)小城镇环境得到显著改善，城镇综合功能明显增强。全镇主要道路硬化率达到了100%，改善了交通，方便了群众出行；自来水的普及率达98%，使全镇区实现了饮水安全和自来水化。以上措施的实施，使我镇镇容镇貌焕然一新，实现了“基础设施配套完善，综合服务功能大力提升”。

(一)上级的扶持资金有限，吸纳民间投资还处在探索和起步阶段，对进一步开发建设小城镇，带来了不可避免的压力和问题。

(三)小城镇管理力度还需加大。

(二)严格执行城镇建设总体规划，明确城镇性能与职能，建立良好的城市形态。

(三)强化小城镇基础设施和公共服务设施规划建设，合理安排各项设施的规划与布局，提高生产与生活水平。

(四)进一步改善城镇生活居住环境。加强管理，全面推行落实环境卫生治理目标责任制，提高居民卫生意识。

(五)按现代化小城镇建设标准，正确处理好城镇规模扩大所带来的镇区结构功能布局、道路交通、环境保护等诸多矛盾，保持小城镇建设的连续性和实施的可能性。

(六)结合近年的经济发展和建设需要，进一步做好新农村规划建设，加快社会主义新农村建设步伐。

# 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇五

20xx年，在县委、县政府的坚强领导和县规建局的正确指导下，xxx镇将城镇化建设作为重点工作，深入贯彻落实党和国家有关城镇化建设工作的方针政策和法律法规，紧密结合灾后恢复重建，切实确保城镇化建设工作的科学性和合理性，充分保障了城镇一体化的顺利发展，加快城镇化建设，改变我镇的场镇面貌。现将我镇20xx年度城镇化建设工作总结如下。

一是镇党委、政府认真贯彻落实省、市、县城镇化建设工作会议、文件精神，把推进城镇化建设作为加快农村经济发展、提升城镇综合实力的战略性目标摆在首要位置，成立以镇主要领导为组长，分管副职为副组长的城镇化建设工作领导小组，建立常抓不懈的工作体制，具体负责全镇城镇建设的规划、发展和综合协调。二是细化工作目标，建立责任到人的工作机制，细化分解城镇化建设工作要点，进一步落实工作内容和实施方案，对集镇建设、基础设施建设等任务逐个制定工程进展计划。三是营造浓厚的城镇化建设氛围，通过政策宣传、积极引导，让城镇化建设理念家喻户晓、深入人心，广大人民群众自觉主动投身城镇化建设中。

以灾后恢复重建为切入点，努力改善镇容村貌。

一是突出灾后重建重点，即宝兴县xxx镇市政基础设施灾后重建项目，加强项目建设审批资料办理，该项目“一书三证”报监、报建等前期手续已全部完成了办理。加快推进项目建设，提升场镇风貌、道路、照明、供水、消防等场镇基础设施条件，有效推进我镇城镇化建设。目前，该项目已顺利完成竣工验收。

三是完善基础设施建设。通过农村公共服务运行项目，安装维护路灯或安装自来水管道的，整治各村卫生问题，保持街道

清洁整齐。

四是完善配套公共服务设施。目前，7个村活动室（卫生室）重建项目均已主体完工，装饰装修正在紧张推进，争取早日完工投入使用□xxx绿洲幼儿园建成并投入使用，彻底解决我镇学前儿童入学难的问题。

五是加强人居环境建设。改造提升绿化亮化，新种植树200余棵，新安装路灯60余盏，各村均摆放垃圾桶，实行村收、镇运、县处理模式。

一是加强制度建设。各村结合实际情况，完善了《村规民约》、\_门前三包\_责任制以及通村道路养护、庭院保洁等制度，并将相关的目标任务进行了合理细化分解，逐一落实到人。二是加强理论学习。组织城镇监管人员进行业务技能学习，通过坚持不懈的努力，已形成依法、照章、优质的监管队伍，监管人员的素质得到明显提高。

综上，我镇虽然较好地完成各项城镇化建设工作任务，并取得了一定的成绩，但对照全面、协调、可持续发展的科学发展观，对照上级的工作要求和人民群众的期望，仍有差距。在今后的工作中，将进一步解放思想、加强学习、开拓创新、与时俱进，努力实现城镇化建设工作的新跨越。

## **新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇六**

在各领域中，我们接触到汇报的场景越来越多，汇报可以以某个具体项目为单位进行汇报，也可以以某个阶段的工作为单位进行汇报，写汇报都需要注意哪些格式呢？以下是小编为大家收集的乡镇小城镇建设情况汇报优秀，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

一是推进农业结构调整，突出高山农业特色。主动融入建瓯

市现代农业发展格局，积极参与对台农业合作交流，加快农业结构战略性调整步伐，大力发展以高茶叶为主导的具有区域特色的高效农业，重点培育茶、果、菜种植业和以中华绒螯蟹为代表的养殖业。

二是加强农业技术推广，推进农业增产增效。完善农业技术服务体系，发展新型农业技术服务组织，广泛开展农业技术推广和农民绿色证书培训工作，突出抓好品种改良、测土配方施肥、低产改造等现代农业技术的推广，以科技进步促进现代农业发展。

三是完善农业基础设施建设，不断夯实农业基础。继续实施土地整理、基本农田改造和烟田基础设施项目建设，提高农田生产能力。以粮食主产区为重点，以治水改土为中心，进行中低产田改造和标准化农田建设，实行山水田林路综合治理，切实改善农业生产环境，实现农业的可持续发展。四是健全社会服务体系，推进农业服务社会化。完善农产品市场流通体系，大力发展农村专业合作组织，实施品牌战略，发展无公害、绿色、有机农产品生产，打造绿色品牌。

一是加快建设节约型社会。坚持资源开发与节约并重，把节约放在首位。节约土地资源，合理开发利用水资源，推广各项节能技术，形成低投入、低消耗、低排放和高效率的节约型增长方式。建设一批循环经济示范工程，开发利用林产剩余物，发展农村沼气。培育生态经济园区，积极培育环保型项目。

二是加强林业生态环境建设。着力实施林业生态“五大”工程，打造建瓯市林业生态建设保护示范镇。

1、实施水源头保护工程。全面开展集中式饮用水水源头保护区划定工作，重点确定一级保护区范围，认真制定保护区水源涵养林建设实施方案。

3、实施非林地造林工程。鼓励充分利用路边、村边、河边等非林地植造阔叶树，大力植造榿树、秃杉、红豆杉等乡土珍贵树种。鼓励采伐迹地营造阔叶林。结合地质灾害治理，实施生态修复工程。

4、实施能源消费结构转换工程。大力推广户用沼气、太阳能、液化气、电力等清洁能源，逐步减少生产、生活用能燃柴消耗。

5、实施竹山留木工程。实施竹阔混交林建设，提高毛竹林涵养水源能力和生态防控病虫害能力。

三是加大环境治理保护力度。加强农村环境综合整治工作，深入开展以“六清”、“六改”为主要内容的家园清洁行动。立足于保护水环境，着力开展河道清淤整治和水土流失综合治理，营造绿水青山美景。控制农业面源污染，严格化肥、农药使用管理，鼓励使用生物农药和有机化肥，加快无公害农作物基地建设。严格控制污染物排放总量，坚决控制新污染。

四是合理开发和利用土地资源。实行严格的土地开发管理制度，有序开发利用土地。做好土地利用总体规划修编工作，合理安排建设用地、工业用地，切实保护耕地，确保耕地占补平衡。合理开发利用土地后备资源，加大旧村开发整治力度，实现占补平衡。

一是拓展视野，对接大武夷旅游区开发。立足我镇地处高山区，气候凉爽、空气清鲜、高山巍峨、峡谷通幽、林海茫茫、碧水潺潺等自然生态景观，发展生态旅游。充分发挥省道303线东接白水洋、北接武夷山的桥梁纽带作用，与建瓯市打造文化生态旅游城市相衔接，着力打造大武夷旅游体系中一个重要的高山休闲旅游度假区，使玉山成为闽东北旅游线路上一个新亮点。

二是突出特色，做好旅游规划开发工作。委托专业机构对我镇高山旅游开发进行科学整体规划，指导旅游产业的'投资建设。突出自然生态特色，地域文化特色，高山农业特色，大力开发农家乐、森林人家、峡谷漂流、水上运动、登山、探险、观光、避暑等旅游项目，以及石疗、水疗，火疗、泥疗等养身项目，推进旅游业实质性发展。

三是加大投入，完善旅游交通基础设施。全力推进303省道开工建设，力争20xx年建成通车。做好迪口高速互通口和省道303线通往各旅游景区公路的规划建设，构筑便捷、通畅的景区交通网络。

四是产业联动，积极发展旅游服务行业。做好交通客运、宾馆酒店、餐饮购物、娱乐休闲等与旅游配套的服务业的发展规划，留足发展空间。引导民间资本向这些服务业集聚，发展有较大规模和较高档次的服务设施。

五是科学规划，加快推进生态城镇建设。组织修编城镇总体规划，按照生态旅游城镇的要求，科学划分城镇功能分区，细化城镇功能布局，提高城镇发展水平定位。严格规划管理，加快城镇建设步伐，提升城镇建设水平。

一是坚持开发和保护并举，发展用材林产业。坚持严格保护、积极发展、科学经营、持续利用森林资源的原则，走生态建设和产业体系建设良性互动、共同发展的路子。从生态建设、资源培育、产业发展、基础建设四个层面，建立较为发达的林业产业体系，巩固和完善林业资源优势。

二是坚持投入和管理并举，发展毛竹林产业。继续做好毛竹山二、三重山机耕路建设、山地水利建设，改善竹山生产条件。加强竹林科学管理，大力推广竹山灌溉技术，竹阔混交技术，笋用林与竹用林分类管理技术，提高竹林抵抗病虫害、自然灾害能力，提高经济效益和生态效益。

三是坚持经济与生态并举，实施低产林改造。鼓励将低产经济林改造为毛竹林或用材林，鼓励将低产毛竹林或普通针叶林改造为阔叶林或竹阔、针阔混交林，实现经济效益与生态效益双赢。

四是坚持资源与转化并举，发展笋竹加工业。科学利用森林资源，立足全镇15万亩的毛竹林、14.6万亩的用材林资源，年产竹材300万根、木材93.3万立方米的优势，大力扶持发展笋竹加工业，打造林产加工龙头企业，现实森林生态效益，社会效益和经济效益协调发展。

## 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇七

### 一、城镇建设的主要做法

（一）提高认识，加强领导，监理有效的工作机制。乡党委、政府坚持把城镇建设与发展摆在突出位置，作为主要战略任务来抓。一是完善了城镇建设领导机制。成立了由乡长文亚荣为组长，相关负责人参加的城镇建设领导小组，并设立了办公室。二是实行目标责任制。将城镇建设目标责任分解到各相关部门，落实责任人，严格考核，并把相关任务列入村干部年度考核中。

（二）着力改善城镇基础设施条件，营造加快发展的良好环境，把加快城镇基础设施建设，改善生态环境，完善城镇整体功能，积蓄发展后劲作为城镇建设主要任务，全力以赴改善城镇环境。一是坚持基础设施建设先行[]20xx年按照年初制定的目标，完成了x011线三口井村路段弯道拉直，投资15万元，莫德公路新林水库段一座老桥加固以及乡绕街公路鹅形段建造一座新桥，二座桥共投资50万元，莫井街道修缮补坑一万元。安装路灯61盏（其中莫园村30盏，建新村28盏，江山村3盏），村级公路硬化16公里（新开田村8公里，莫园村8公里）。三是加强环境整治力度。建立健全长效管理机制，

配强保洁队伍。聘用5名环卫人员，每天对街道和x011线进行一次大扫除，在加强街道清扫力度的同时对街道污染源从根本上进行治理，对乡街道商贩印发有关环境保护告知书，对不遵守规定的商贩进行惩罚，这些措施从根本上改变了街道的脏、乱、差的现象，使城镇建设有序健康发展□20xx年乡政府投资10万元新建垃圾填埋场一处，投资2万元购置环卫扫帚、铁铲、垃圾桶，垃圾拖车2台。

## 二、存在的问题

（一）基础设施和公共设施的配套工程建设相对滞后，无资金来源。

（二）莫井街道缺乏标准的公厕。

## 三、下一步努力方向

（一）深化探索建立多元化的投资体制，努力突破城镇建设资金“瓶颈”。

（二）进一步改善城镇生活居住环境。加强管理，全面落实环境卫生治理目标责任制，提高居民卫生意识。

## 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇八

xx镇地处河间市东部子牙河畔，距离河间市主城区约20千米，沧保公路和沧保高速沿镇区穿过，辖45个行政村，行政区域面积80.4平方公里，镇区面积2平方公里，耕地面积6.4万亩□xx年完成固定资产投资9亿元，利税2.4亿元，全部财政收入4296万元，人均纯收入7215元□20xx年公共财政收入全年任务是1557万元，第一季度完成429万元，占全年任务的28%，实现了首季开门红。

严格按照镇总体规划设计要求，进一步健全空间规划体系，

优化小城镇空间布局，加强小城镇公共服务设施建设，完善小城镇交通、教育医疗、社会保障、环境保护、社会治安、应急处置等信息系统，推进综合执法，不断提升新型城镇化水平。我镇于20xx年委托河北信达城乡规划设计院完成了镇总体规划，于20xx年完成了镇工业园区的总体规划。xx年，由于河间市城乡总体规划的调整，我镇再次聘请河北信达城乡规划设计研究院对xx镇总体规划进行修编，目前，信达设计院已初步完成xx镇总体规划设计，正在征求我方意见。同时，推进全镇45个村依据镇总体规划制定村总体规划，目前已有11个村完成了村庄总体规划。

我镇计划利用3年时间依据规划，东依子牙河从沧保路向北延伸1300米，再向西打通与沙束路的连接线，形成环路，把带状镇区拉伸为三纵三横的块状镇区，小城镇的框架基本形成。镇区东西跨度1700米，南北长1400米，面积约为2平方公里，环路建成后，规划镇区南北跨度将延伸到2700米，面积将达到规划设计的5.1平方公里。同时，各村的总体规划在和市、镇的总体规划保持一致性的基础上，要结合自身村庄特点，保持村庄的独特性，切实实现“一村一品”的规划要求。

一是队伍建设。根据《河间市加强村镇规划建设管理工作方案》文件要求，xx镇村镇建设管理办公室和xx镇建筑工程质量安全监督所的工作人员已全部配齐。二是学习培训。组织城建管理人员结合工作实际情况制定了详细的学习计划，认真学习土地管理、城乡规划等相关法律条规，不断提高综合业务素质，切实提升依法行政能力。三是按照城镇建设“一书两证”要求，严格实施城镇建筑管理。初步探索村镇建设管理办公室联合土地、公安等相关职能部门共同行使职权的管理模式，做好审批发证前的初审和上报以及“限上、限下”工程质量安全管理等工作，逐步规范城镇建筑的建设程序，确保城镇建设依法依规进行。

一是造林增绿。xx年新投资50万元，在沧保路两侧3300米主街

路段栽种灌木2000余株，在镇区、沙束路两侧栽种女贞树、小叶黄杨面积1500平方米。二是完善给排水网。投资170万修建了镇区主街南侧通向任河大东支和主街北侧通向迎春渠两条排水管网，解决了困扰镇区多年的排水难题。三是构建商贸中心。投资580万元，完成了xx镇商贸中心（姜刘市场）2300米的“三纵三横”水泥路面、两侧路面硬化及排水管道工程。四是天网工程。投资30余万元在镇区各主要路口安装了32个高清监控探头。

一是加大土地流转力度。截止xx年，全镇流转土地15933亩，占家庭承包土地面积的25.4%，其中xx年流转8828亩，农村生产力得到进一步解放。二是加强农业专业合作社建设。现已有专业农业种植专业合作社38个，家庭农场3个。龙头农业养殖合作社2个：鑫丰养殖专业合作社和兴牧肉鸡养殖专业合作社。三是形成了以方官庄、周官庄村为中心的瓜菜类、以西旧馆、里昌村为中心的果品类、以邢各庄、东良村为中心的绿化苗木类、以鑫丰养殖专业合作社、兴牧肉鸡养殖专业合作社为龙头的规模养殖类等四类初具产业规模的农业产业群，初步实现了“村村有思路，村村有产业，村村能发展”的良好发展局面。

一是执法力度薄弱，城建管理不到位。主要原因是我镇的城建办人员不具备相应的执法权限，河间市派驻的人员不具备综合执法能力，导致城建管理执法缺位，违法违规行为难以完全制止，建议上级部门派驻具备综合执法能力队伍或授权镇级相应执法权限，从而改变执法薄弱的现状。二是空心村现象严重，村庄土地资源利用率不高。三是政府对小城镇建设投入不足，民间资本运用乏力，公用服务设施不到位。四是土地指标紧张制约了项目建设。

一是明确乡镇一级的执法权限，用法律手段规范城镇建设；二是改革城镇土地使用制度，引导群众搞旧村改造，提高土地的使用率；三是切实加强小城镇的生态环境建设，把造林添绿、改善生态环境放在突出位置，不断加强企业的环境整

治，确保环保达标。四是不断健全完善垃圾处理设施，制定相应的垃圾处理制度，引导群众形成科学处理垃圾的生产生活习惯，做好垃圾分类及处理；五是探索采取政府牵头组织的市场化模式，把公共卫生等服务移交给专业公司，进一步提升服务水平。

## 新城镇建设工作报告 小城镇建设考察学习报告篇九

近年来，镇党委、政府立足交通区位和资源优势，坚持“规划先行、突出重点、统筹推进”的原则，全面加快小城镇建设步伐。一是科学规划，合理定位小城镇功能。按照高档次、高标准、超前规划的总体思路，投资8万元，邀请北京北方设计研究所编制完成了镇域总体规划，为小城镇建设提供了有力的技术支撑。二是统筹协调，全面抓实繁荣发展明珠商城工作。重点实施了陈庚街、杏林街南延工程和明珠路升级改造工程。陈庚街南延工程全长268米，宽12米，正在进行道路硬化，南部路面现已硬化完毕，沿路两侧建成商铺150间，建筑面积7500平方米，所有商铺已全部预售完毕。杏林街南延工程拆迁工作正与相关单位积极协调，施工前期各项准备工作已经完成。明珠路升级改造工程已全面完成，共铺设便道3500平方米，安装路灯14盏，中华灯2座。三是示范引导，统筹推进新农村社区建设。目前，占地60余亩的明珠社区一期工程1—5号住宅楼已交付使用；6—8号楼已完成100套单元房主体工程建设，目前正在扫尾。9—13号楼共270套单元房，第五层正在封顶。道路硬化、地热供暖、给排水、绿化亮化等配套设施建设已经完成。

1、基础设施陈旧，建设资金缺口较大，仅靠镇财政投入难度较大。

2、市场管理机制不健全，自我运行能力不足，明珠商城管委会作用发挥不明显。

3、环境卫生整治长效机制难以建立。

4、明珠商城无鲜明特色，知名度和影响力不明显。

1、制定完善明珠商城建设规划，避免重复建设造成资源浪费，着力打造特色鲜明、分类清晰、功能完善、形成规模的小商品批发市场。

2、由镇党委、政府牵头，成立商城自治管理机构，吸收部分商户业主共同参与，加强市场日常管理。

3、引入市场化运作机制，加大基础设施建设力度，改善商城内交通、排水、照明、卫生等基础条件。

4、加大招商引资力度，积极吸引外地客商投资，打造规模化专业市场。

5、进一步整合商城内闲置土地，合理开发利用，避免资源浪费。

6、引导商户经营项目集群发展，科学分行划市，建设多条特色经营街道。

1、县委、县政府协调有关职能部门积极向上争取小城镇建设配套资金，解决资金投入难题。

2、加大对非法、违章建筑打击力度，赋予乡镇执法权限。同时，在建筑方取得土地使用资格的基础上，赋予乡镇办理开工建设证明、规划许可证权限，为商城内土地开发、设施建设提供便利条件。

3、协调物价部门为乡镇办理执法证明，为建立环境卫生治理长效机制提供法律依据。