

最新房产归男方离婚协议书(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

房产归男方离婚协议书篇一

男方与女方现因夫妻感情彻底破裂自愿离婚，经双方商定，对有关事项达成以下协议：

一、双方自愿离婚，婚生女_____由男方抚养，女方每月_____日前支付共计_____元人民币抚养费。

女方每月逢双周周六上午九点到男方处接孩子探视，于当日下午七点之前送回男方住处。

二、双方共同财产分割方案如下：夫妻双方共有的位于_____市_____路_____号_____室房屋登记在双方名下，系双方共同财产。

现双方约定：离婚后，该套房屋归男方所有，女方配合男方办理产权变更登记手续。

因办理产权变更登记手续所应支付的一切税费由男方承担。

为保障子女的居住和生活环境，女方放弃该套房产的共同财产分割折价款。

三、女方自愿自筹_____元人民币作为父母义务抚养子女期间的医疗费用，若以上钱款不足以支付以上医疗费用，超出_____部分，由男方承担。

四、双方各自名下的其它财产归各自所有。

立协议人：

男方：（签字）

女方：（签字）

____年____月____日

房产归男方离婚协议书篇二

甲方(男方)：_____身份证号
码：_____住址：_____乙方(女
方)：_____身份证号码：_____住
址：_____甲乙双方于年月日在市民政局登记结
婚，甲乙双方。现因双方性格严重不和，导致夫妻感情完全
破裂，已无法继续共同生活，故双方自愿离婚并达成以下协
议：_____第一条甲乙双方自愿离婚。第二条子
女抚养甲乙双方在婚姻关系存续期间没有需要抚养的未成年
子女，故不涉及子女抚养事宜。第三条夫妻共同财产的分割
甲乙双方在婚姻关系存续期间没有共同财产，故不涉及分割
共同财产。

第四条甲乙双方婚前个人财产的确认

(6) 公司股权：_____3

第五条债权债务的处理1. 甲乙双方在婚姻关系存续期间无共
同债权、债务，故不涉及分割处理夫妻共同债权债务。2. 如
甲方或乙方存在个人债权债务，则由该方自行承担，另一方
不负任何形式的法律责任。

房产归男方离婚协议书篇三

男方_____与女方_____于_____年_____月熟

悉，于____年____月____日在_____登记结婚，婚后于____年____月____日生育一儿子/女儿，名_____。因_____致使夫妻感情破裂，已无和好可能，现经夫妻双方自愿协商达成一致意见，订立离婚协议如下：

一、男女双方自愿离婚。

二、子女抚养、抚养费及探望权：儿子/女儿_____由女方抚养，随同女方生活，抚养费(含托养费、教育费、医疗费)由男方全部负责，男方应于____年____月____日前一次性支付_____元给女方作为女儿的抚养费(/男方每月支付抚养费____元，男方应于每月的1-5日前将女儿的抚养费交到女方手中或指定的_____银行帐号：_____)。在不影响孩子学习、生活的情况下，男方可随时探望女方抚养的孩子。(/男方每星期休息日可探望女儿一次或带女儿外出游玩，但应提前通知女方，女方应保证男方每周探望的时间不少于一天。)

三、夫妻共同财产的'处理：

(1)存款：_____双方名下现有银行存款共_____元，双方各分一半，为_____元。分配方式：_____各自名下的存款保持不变，但男方/女方应于____年____月____日前一次性支付元给女方/男方。

(2)房屋：_____夫妻共同所有的位于_____的房地产所有权归双方子女_____所有，_____房地产权证的业主姓名变更的手续自离婚后一个月内办理，男女双方必须协助双方子女_____办理住房产权变更的一切手续，过户费用由男女双方一起平均负责。

(3)其他财产：_____婚前双方各自的财产归各自所有，男女双方各自的私人生活用品及首饰归各自所有(附清单)。

四、债务的处理：

双方确认在婚姻关系存续期间没有发生任何共同债务，任何一方如对外负有债务的，由负债方自行承担。(/ _____方于_____年_____月_____日向_____所借债务由_____方自行承担……)

五、一方隐瞒或转移夫妻共同财产的责任：

双方确认夫妻共同财产在上述第三条已作出明确列明。除上述房屋、家具、家电及银行存款外，并无其他财产，任何一方应保证以上所列婚内全部共同财产的真实性。

本协议书财产分割基于上列财产为根底。任何一方不得隐瞒、虚报、转移婚内共同财产或婚前财产。如任何一方有隐瞒、虚报除上述所列财产外的财产，或在签订本协议之前_____二年内有转移、抽逃财产的，另一方发现后有权取得对方所隐瞒、虚报、转移的财产的全部份额，并追究其隐瞒、虚报、转移财产的法律责任，虚报、转移、隐瞒方无权分割该财产。

六、经济帮忙及精神赔偿：

因女方生活困难，男方同意一次性支付补偿经济帮忙金_____元给女方。鉴于男方要求离婚的原因，男方应一次性补偿女方精神损害费_____元。上述男方应支付的款项，均应于_____年_____月_____日前支付完毕。

七、违约责任的约定：

任何一方不按本协议约定期限履行支付款项义务的，应付违

约金_____元给对方(/按_____支付违约金)。

八、协议生效时间的约定：

本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份。

协议人：_____

协议人：_____

_____年_____月_____日

房产归男方离婚协议书篇四

男方：_____，_____年_____月_____日出生，民族：_____族，工作单位：_____，现住址：_____。

女方：_____，_____年_____月_____日出生，民族：_____族，工作单位：_____，现住址：_____。

双方于_____年_____月_____日在_____市_____城区(县)人民政府的民政部门登记结婚，现因_____ (注：指感情不和等)的原因，自愿离婚，经双方协商一致，对有关事项，依《民法典》(20__ . 1. 1生效)的规定达成如下协议：

一、男方_____与女方_____自愿离婚。

二、子女的抚养：

1、双方于_____年_____月_____日生育有一儿子/女儿，取名：_____，离婚后儿子/女儿随男方/女方直接抚养生活，由女方/男方每月给付抚养费(包括生活费、教育费、医疗费)元，在每月_____号前付清，直到孩子完成高中教育阶段止。

高中教育阶段之后的有关费用双方日后重新协商。

2、男方/女方(注：指未直接抚养的一方)可在每月的第_____ 周星期六起至周日接儿子/女儿随其生活或娱乐。如临时或节假日的探望，可提前一天由双方协商，达成一致后可按协商的办法进行探望。儿子/女儿十周岁以上时，探望权的行使应尊重儿子/女儿的意见，不可强行按本协议执行。

三、甲乙双方在婚姻关系存续期间没有共同财产，故不涉及分割共同财产。

四、甲、乙双方无其它任何共同债权及债务，如果有债务，各自名下债务则各自承担。

五、双方有夫妻共同财产坐落在_____路_____小区_____室商品房一套，价值人民币_____万元，现协商归女方王某所有，由女方一次性给付男方方某现金_____万元，此款在本协议签订后的第二天付清；此房内的家用电器及家俱归女方所有。

六、本协议一式三份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，当事人双方各执一份，交婚姻登记机关存档备案一份。

七、如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向_____人民法院起诉。

八、其他协议事项：

立协议人：

男方： _____ 女方： _____

房产归男方离婚协议书篇五

一、双方自愿解除婚姻关系。

二、双方无共同财产，各自的债权债务各自承担。

三、此协议生效后，双方一方或双方一方的家人对另一方的生活有所干涉造成的任何损失，有过错的一方承担责任。

四、此协议生效前后，双方有任何身体伤害、疾病，另一方不承担任何责任。

五、此协议一式三份，双方各持一份，交公证处一份，对以上协议双方必须切实履行遵守，不得反悔，反悔一方将承担一切责任及法律责任。

签订日期：_____

_____年___月___日_____年___月___日