

屋面防水工程合同大全

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

屋面防水工程合同大全篇一

乙方：_____

根据《_合同法》和有关法律、法规规定，为明确双方在施工过程中的权力，义务和经济责任，经双方友好协商，签订本合同。

- 1、工程名称：_____酒店屋面防水。
- 2、工程地址：北京朝阳门内大街_____号。
- 3、防水面积：大约700平方米，按实际测量面积为准。
- 4、承包方式：包工包料。
- 5、防水材料□sbs改性沥青防水卷材。
- 6、单方造价：_____元/m²
- 7、工期要求：15天，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。
- 8、质量要求：合格。
- 9、保修期：自工程验收合格之日起三年，乙方提供跟踪维修服务，无偿保修（在保修期内因楼房基础沉降或甲方人为原

因而造成损坏的，乙方不承担此类责任）。

- 1、进场前，甲方需向乙方进行施工交底。
- 2、甲方应为乙方提供施工场地并使场地符合施工条件。
- 3、乙方应及时向甲方提交齐全完整有效的相关工程技术资料及其他相关资料。
- 4、施工现场的安全责任由乙方负责，确保施工文明、安全。
- 5、甲方负责督促乙方做好安全管理，文明施工。

合同签订后，材料进到现场，乙方按约定的开工日期开始施工，待工程完工并验收合格后，甲方一次性支付给乙方95%的工程款；剩余5%的工程款作保修金，保修期满后甲方支付给乙方，并不承担利息。

甲方责任：甲方接到乙方送交的验收通知（口头或书面）当日后、相关资料以及验收报告后，应及时与乙方共同进行质量验收。甲方应当按合同约定支付工程款，逾期支付的应当承担违约责任，违约金为甲方当期应付工程款的2%。至甲方支付应付工程款前，乙方不承担保修责任。

乙方责任：工程质量事故属乙方负责的，甲方有权责令乙方返工，乙方承担由此发生的全部费用。工程不能按合同工期完成的（（阴雨天除外），乙方应承担违约责任，违约金为工程总造的2%，甲方有权从应付工程款中扣除。

任何一方未能履行合同主要条款，构成实质违约的，合同相对方有权终止合同，并可要求违约方承担由此而给本方招致的损失。

- 1、向经济合同仲裁机关申请仲裁；

2、向人民法院起诉执行。

1、本合同签订后，如施工中遇具体情况需修改、增加相关内容，经双方协商可签订补充协议，作为本合同的补充条款，与本合同具有同等效力。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

3、本合同自双方代表签字、盖双方公章或合同章生效。

在施工期间甲方应确保不出现交叉作业现象发生，乙方应当确保施工质量和施工工期。

甲方：_____（盖章） 乙方：_____（盖章）

甲方代表（签字）：_____ 乙方代表（签字）：_____

电话：_____ 电话：_____

手机：_____ 手机：_____

屋面防水工程合同大全篇二

承包方(乙方)：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、承包方式：

四、施工期限：

五、工程价款：

七、工程质量与保修

本工程在防水质量方面，达到北京市优良标准，工程保修方面，若乙方方面的原因造成渗漏水，承诺保修年。

八、合同争议的解决方式

本合同项下的争议，由双方当事人协商解决；协商无法解决可依法向人民法院起诉。

九、附则

本合同共2份，甲方执1份，乙方执1份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

屋面防水工程合同大全篇三

订货方：（以下简称甲方） 供货方：（以下简称乙方）

为了规范材料购销行为，保护供需双方合法权益，依照《_合同法》和《_建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立如下条款，以致共同遵循。

一 材料供应工程概括：

1. 工程名称：进口黄油、奶酪产品及冷链、仓储配送项目。
2. 工程地点(交货地点)：宝山城市工业园区、宝祁路919号。

二. 工作内容及价格：

1. 本工程所有与消防有关的电子产品，包括安装及调试。

2. 本工程合同采用闭口包干价为：伍万叁仟元整，余款在竣工验收后一次性付清。

四、质量及验收标准.

2、乙方应随产品提供《产品质量出厂合格证》

3、以消防局验收为准。

五、违约责任

1、甲、乙双方应严格履行合同规定的各项条款，如一方违约，由违约方承担责任，并参照合同法有关条款及双方的约定。

2、甲方应提前一天通知乙方供货，乙方应在第一时间送到。

3、乙方如遇特殊原因不能正常供货时，应提前2天通知甲方协商解决，否则造成后果由乙方负责。

六、解决合同纠纷的办法：本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决；协商或调解不成，双方均有权依法向工程履行地人民法院提起诉讼。

七、其他约定事项：本合同未明确事项均按《合同法》、《消防法》等有关规定和条款执行。

本合同自双方签订盖章之日起生效，本合同一式二份，双方各执一份。

甲方（签章）：乙方（签章）：

法定代表人：法定代表人：

（委托代理人）：（委托代理人）：

签订日期： 年月日

屋面防水工程合同大全篇四

需方(甲方)：

供方(乙方)：

甲乙双方本着平等互利、自愿合作的原则，经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，达成如下协议，以资共同遵守。

二、质量要求和技术标准 本合同项下的沥青产品为 沥青，其品质应符合《JTGF40-公路沥青路面施工技术规范》执行，具体的技术指标详见附件。

三、交货地点、方式和期限 交货地点及方式：交货地点为 ；乙方按照甲方的要求负责送货至甲方指定的地点。 交货期限及数量：乙方应在 年 月 日前供应 (型号)沥青材料 吨；甲方视施工需要将每批次需要的数量提前 天通知乙方，乙方应及时按照技术规范组织生产和供应沥青材料。

四、运输方式及费用承担 乙方采用汽车运输的方式送货至甲方的指定地点，乙方采用的汽车运输应为沥青专用罐车装运，运输过程中应采取有效的保温措施。乙方承担沥青中转及运输过程中的一切费用。 其他运输方式的约定： 。

五、合理损耗及计量方式 沥青交货数量的确定原则以 乙方(或甲方)地磅所提供的过磅数量为准，该地磅须为质量技术监督部门检测周期内检验合格的地磅。甲方有权在交货工地进行复验，若数量误差低于 ，以甲方称重数量为准；若数量误差超过 ，双方可共同委托第三方进行重新过磅，并以该计量数据为准，重新过磅费用由差错方承担。

六、验收标准、方法和异议期限

1. 乙方每批次供货时应提供 沥青产品的生产厂家证明和出厂检测报告给甲方，并说明装运数量、装运日期、订货数量等，运到指定地点的每车沥青保证厂家的铅封完好，否则甲方有权拒绝接受。
2. 卸车前，甲方可随时每车取样进行检测，乙方派人现场监督，检验结果双方签字确认后方可卸车。如双方对质量有争议，可由各方共同取样密封后送省级以上权威检测机构检验，此检验结果为最终结果，检测费用由差错方承担。
3. 甲方在验收中，如果发现产品的品种、型号和质量等不符合约定，有权拒绝接收；甲方产品接收后发现品种、型号、质量不符合约定的，应妥为保管，并在交货后 天内向乙方提出书面异议，如甲方未在该期限内提出书面异议则视为交货符合合同规定；乙方接到甲方书面异议后应在天内负责处理，否则视为认可甲方的异议和处理意见。

七、结算付款方式及期限

本合同签订生效后 天内，甲方支付合同总价的 的预付款，乙方按合同约定的时间和质量及时供应沥青材料， 年 月 日之前支付合同总价的 ，计人民币 元；乙方根据甲方的要求在 年月 日之前提供全额发票；余额在乙方全部货物供应完后 天内，甲方将货款以转账的方式转入乙方指定的银行账户。

八、不可抗力 任何一方由于不能预见、不能避免、不能克服的不可抗力事件导致不能履行合同时，应立即通知对方并采取合适的措施避免损失扩大，在不可抗力事件结束后 天内向对方提交相关部门出具的不可抗力事件的书面证明文件。在发生不可抗力的情况下，双方可友好协商延期履行、部分履行或者解除合同，并可以根据具体情况免除相应的责任。

九、违约责任

1. 合同签订生效后任何一方非因法定或约定的事由不得擅自解除合同，否则违约方应向守约方承担合同总价 的违约金。
2. 乙方未按照合同约定的时间及时供应货物的，逾期在 天以内的，每逾期一天，按日承担合同总价 的违约金；逾期时间超过 天以上，甲方有权单方解除合同，同时乙方承担合同总价 的违约金。
3. 甲方未按照合同约定的时间及时付款的，逾期在 天以内的，按逾期天数承担未付款额 /天的违约金；逾期时间超过 天的，乙方有权单方解除合同，同时甲方承担合同总价 的违约金。
4. 乙方交付的货物不符合合同约定的质量要求，甲方有权退货，给甲方造成工期延误或其他施工损失的应承担赔偿责任；乙方交付的货物有 批次以上的质量不合格的，甲方有权解除合同，乙方承担合同总价 的违约金，给甲方造成其他损失的应承担赔偿责任。

1. 向 仲裁委员会申请仲裁；
2. 向甲方所在地有管辖权的法院起诉。

十一、附则

1. 本合同经双方签字、盖章后生效。合同未尽事宜双方可协商签订补充协议，补充协议和本合同具有同等的法律效力。
2. 合同附件、合同谈判纪要等均是本合同组成部分。
3. 本合同一式 份，甲乙双方各执 份，具有同样的法律效力。

乙方(盖章) 甲方(盖章)

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

屋面防水工程合同大全篇五

根据《_民法典》及有关法律、法规规定，甲、乙双方本着平等、自愿、公平、互惠互利和诚实守信的原则，就产品供销的有关事宜协商一致订立本合同，以便共同遵守。

一、合同价款及付款方式

本合同总价款为人民币_____整。本合同签订后，甲方向乙方支付定金_____元，在乙方将上述产品送至甲方指定的地点并经甲方验收后，甲方一次性将剩余款项付给乙方。

二、产品质量

1、乙方保证所供给的产品货真价实，来源合法，无任何法律纠纷和质量问题，如果乙方所供给产品与第三方出现了纠纷，由此引起的一切法律后果均由乙方承担。

2、如果甲方在使用上述产品过程中，出现产品质量问题，乙方负责调换，若不能调换，予以退还。

三、违约职责

1、甲乙双方均应全面履行本合同约定，一方违约给另一方造成损失的，应当承担赔偿职责。

2、乙方未按合同约定供货的，按延迟供货的部分款，每延迟一日承担货款的万分之五违约金，延迟10日以上的，除支付违约金外，甲方有权解除合同。

3、甲方未按照合同约定的期限结算的，应按照中国人民银行

有关延期付款的规定，延迟一日，需支付结算货款的万分之五的违约金；延迟10日以上的，除支付违约金外，乙方有权解除合同。

4、甲方不得无故拒绝接货，否则应当承担由此造成的损失和运输费用。

5、合同解除后，双方应当按照本合同的约定进行对帐和结算，不得刁难。

四、其他约定事项

本合同一式两份，自双方签字之日起生效。如果出现纠纷，双方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。