

委托服务协议书 经典清洁服务委托合同(优秀8篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

委托服务协议书篇一

甲方：

乙方：

甲、乙双方就清洁服务、安全一事经友好协商，达成共识：

第一条：甲方将服务范围为：办公室卫生、大厅卫生、卫生间卫生、中心财产安全及开水供应委托给乙方负责清洁管理。

第二条：委托费用为每月：300元。（大写：叁佰元整）

第三条：委托费用结算方式：一月一付。

第四条：委托管理期限为：4个月，自8月1日起至月31日止。

第五条：双方确定的管理目标为：确保清洁管理范围达到清洁标准。

第六条：甲方的责任、权力、义务

- 1、甲方有权对乙方的清洁服务工作进行监督。
- 2、甲方负责添置清洁用品，如：垃圾袋、垃圾桶等清洁工具。

3、甲方要妥善保管好文件及贵重物品。

第七条：乙方的权利与义务要求，

1. 按协议内容保质保量地完成管理与服务工作。

2、负责清洁和处理清洁区域内（办公区域内外）废弃的物品，如塑料袋、垃圾袋等。

3、根据甲方授权，对甲方委托的`清洁区域各项清洁服务必须认真完成，保持公共环境卫生整洁、舒适，确保达到甲方的要求。

4、遵守甲方相关的规章制度，对公共设施不得擅自占用和改变其功能。如因工作需要，须与甲方协商同意后方可实施。

5、乙方在工作时，如对甲方物件造成损坏的或文件丢失的（经检查是乙方造成的）乙方要负法律责任或进行赔偿。

6、中心卫生在每日下午下班后清扫。

第八条：违约责任

1、甲方违反合同，使乙方未完成规定目标，乙方有权要求甲方在一定期限内整改。如逾期没整改，乙方有权中止合同，甲方应给乙方直接经济损失的赔偿。

2、乙方违反合同，给甲方造成不良影响，甲方有权要求乙方在一定期限内整改。如预期未改，甲方有权终止合同，乙方应给甲方直接经济损失的赔偿。

3、合同自签定之日起，双方均不得私自提出终止合同。

第九条：附则

1、合同自签定之日起，根据甲方委托的要求，乙方将进入服务

日程。

2、合同期满后，双方合作愉快满意，乙方可优先续定新合同。

3、未尽事宜，双方经友好协商进行补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4、合同一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方：

代表：

日期： 年10月7日

乙方：

日期： 2011年10月7日

委托服务协议书篇二

第二十九条 本合同自双方签字或盖章之日起生效。

第三十条 为维护公众、业主、使用人的切身利益，在不可预见情况下，如发生煤气泄漏、漏电、火灾、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等突发事件，乙方因采取紧急避险措施造成甲方财产损失的，双方按有关法律规定处理。

第三十一条 因房屋建筑质量、设备设施质量或安装技术等原因，达不到使用功能，造成重大事故的，由建设单位、施工单位及有关材料设备供应商承担责任并作善后处理。产生质

量事故的原因，以政府主管部门的鉴定为准。

第三十二条 本合同执行期间，如遇不可抗力，致使合同无法履行时，双方应按有关法律规定及时协商处理。

第三十三条 双方可对本合同的条款进行补充，以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第三十四条 本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，双方同意向物业所在地人民法院提起诉讼。

第三十五条 本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

委托服务协议书篇三

法定代表人： 通讯地址：

电 话： 传 真：

甲方委托乙方就 项目进行翻译(笔译、口译)服务工作，并支付相应的翻译服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《_合同法》的规定，达成如下协议， 并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行翻译服务的内容如下：

1. 翻译服务的类型：笔译服务；

标准为：

源语种 中文 中文 目标语种 英语 日语 单价：元/千中文字符
(不计空格) 第二条 翻译服务要求：

(2) 同一或同批稿件中前后用词或表达法不统一；(3) 由于专业或背景知识不足发生的错误。

第三条 为保证乙方有效进行翻译服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

资料，专业的固有、惯用译法，解答相关技术问题，必要时提供相关背景知识培训。

第四条 甲方向乙方支付翻译服务报酬及支付方式为：

1. 翻译服务费： (1)

笔译项目为外文译成中文的，下订单时计算的费用为估算，最终以甲方采用的译文版本中文字符数为依据计算实际费用。

付款，余款在乙方完成翻译服务后五个工作日内支付。支付可采用现金、支票或银行转账等方式。方式b. 甲方提交翻译服务订单的次月，向乙方全额支付上月的文件翻译服务费。乙方开户银行名称、地址和账号为：

开户银行： ； 地址： ；

帐号： ； 开户名称： 。

第五条 双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

1. 保密内容： (1)

乙方不得向第三方公开或传播(包括复制、影印和使用)甲方的任何文件资料、软件、档案、协议、技术和服务项目(口头的或文字的)以及其他任何形式的信息;乙方同意所有甲方披露的资料都归甲方专有。乙方正在翻译的和已译好的文稿的专利权、版权、商业秘密,或其他知识产权项下的权利属于甲方所有,乙方无权处置;乙方对甲方向第三方承诺的所有保密义务负有连带责任,即如果甲方因乙方泄密而被第三方追究责任,甲方将追究乙方责任。

乙方需执行甲方相关规定并积极配合,采取必要的防范措施来防止保密信息的泄露。

(2)

(3)

(4)

2. 涉密人员范围:项目管理员、翻译人员及其他接触此项目资料的所有工作人员。

3. 泄密责任:对违反本协议造成的后果,守约方有通过法律手段解决的权利,违约方应向守约方支付合同总额的10%作为违约金。

第六条 本合同的变更必须由双方协商一致,并以书面形式确定。 第七条 双方确定以下列标准和方式对乙方的翻译服务工作成果进行验收:

新的技术成果,归甲方所有。

第九条 双方确定,按以下约定承担各自的违约责任:

向乙方支付违约金,但延期付款是由于乙方在先义务迟延履行

行导致的除外。违约金总额不超过合同总额的10%。 3. 出现以下情况可免除乙方责任且不影响本合同履行： (1) 乙方在翻译过程中，因执行甲方的意见而产生的错误。 (2) 因甲方提供的翻译原件错误而产生的译文内容错误。

(3) 甲方未能按合同约定的时间交付原文件材料，以致乙方延期交付译稿的。 (4) 因甲方计算机原因引起的资料损坏或资料丢失。

(5) 甲方或第三方使用译文过程中，产生的任何特殊性的、意外性的、滋生性内容损失。

第十条 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 为甲方项目联系人，乙方指定 为

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十一条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以解除本

合同：发生不可抗力。不可抗力因素主要指战争因素；地震、洪水等不可抗拒的自然灾害；非合同方责任而产生的影响合同方工作正常进行的火灾；国家公共强制性原因引起的合同方不能正常工作产生的延时。

第十二条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，依法

向甲方所在地的人民法院起诉。

的组成部分：

1. 技术背景资料： 无 ； 2. 其他： 无 。

份。本合同附件(一)与本合同正文具有同等法律效力。本合同一切未尽事宜，由双方本着合作的愿望协商解决，必要时另行签订补充协议。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

委托服务协议书篇四

(1) 受托方接受委托方委托承担本项目建设期法人，代表委托方对本工程项目组织实施进行全过程管理及服务，承担本项目建设过程中建设单位管理责任与权利。

(2) 按项目立项批复，组织项目方案论证，可行性研究，充分考虑委托方使用需要、建设功能和有关规划设计要求，编制工程初步设计及概算报委托方批准。

(3) 负责按照批准的初步设计和概算，组织编制施工图设计和预算。

(4) 编制适合本工程实际的资金及进度计划，报委托方批准。

(5) 负责协助委托方申报规划、建管、投资等有关手续，取得投资许可证、施工许可证等开工所需相关证照。

(6) 在公开招标原则下，受委托方委托选择确定勘测、监理、设计、施工等相关单位。

(7) 负责设立本工程建设所需项目资金专户，根据审批的年度

计划和工程进度领取建设资金，并按规定使用。

(8) 严格按批准和审定的建设规模、功能、标准和概算组织建设，如有超出“三控制”范围的高速意见和重大设计变更，报委托方审批执行。

(9) 严格按批准的进度组织实施，保证项目按合同规定的期限建成，并确保工程质量。

(10) 定期向委托方汇报工程进度，接受委托方的监督和管理。

(11) 组织各单项工程的质量验收，申报项目竣工验收。工程验收合格后，向委托方及时送交竣工结算资料和竣工财务决算报表，经审批后办理资产登记。办理工程移交事宜，同时向有关部门移交完整的建设档案资料。

(12) 负责工程后保修事宜。

2. 委托方权力与义务

(1) 委托方作为本工程基本建设程序的管理部门，对该项目行使业主职责。

(2) 合同签订后，及时向受托方移交前期工作手续，协助受托方做好工程建设过程中涉及有关工作，为受托方的工作创造良好的外部条件。

(3) 审核受托方项目建设书、可行性研究、初步设计(概算)、施工图设计(预算)、工程进度计划、资金使用计划并给予及时回复。

(4) 负责按批准后的工程进度计划、资金使用计划安排建设资金，并督促建设资金按期支付运载受托方项目资金专户。

(5) 参与项目建设过程中招投标、设备、材料选定及质量验收

等有关工作。

(6)按照建设进度计划，稽查工程质量、进度规模、标准及资金使用情况，及时审核实施过程中重大设计变更及资金调整计划。

(7)协调解决工程中重大问题，为受托方提供必要的现场办公场所，帮助受托方办理施工用水、用电等有关手续。

(8)负责组织竣工结算验收，在竣工验收后及时与受托方办理接收手续。

委托服务协议书篇五

甲方：_____（物业公司）

邮政编码：_____

营业执照号：_____

开户银行及账号：_____

法定代表人：_____

职务：_____

地址：_____

邮政编码：_____

营业执照号：_____

法定代表人：_____

职务：_____

联系方式：_____

开户银行及账号：_____

第一条委托事项

甲方将其实施物业管理的_____住宅小区的保洁业务委托给乙方管理。

第二条委托期限

甲方委托乙方代理行使保洁权的期限为条_____年。
从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。合同期满双方协商一致可续签。

第三条委托费用

甲方向乙方支付保洁费用的方式：_____

第四条保洁标准

乙方的保洁标准为

- 1、按时清洁道路、走廊等公共地方和公共设施，频率标准；
- 2、住宅小区内窨井、化粪池的清淘清运，频率标准；
- 3、按时清运住宅小区内的垃圾，并协调与环卫部门的关系，频率标准；
- 4、定期对住宅小区公共区域进行害虫消杀工作，频率标准；
- 6、对住宅小区高层公寓防火通道进行清理，保证畅通，清理、频率标准；

7、对高层公寓内的应急灯的使用情况进行巡视，损坏打及时报修并跟踪处理结果，巡视频率标准。

第五条甲方的权利、义务

（一）权利

- 1、拥有对乙方的保洁行为监督指导的权利；
- 2、拥有要求乙方提高保洁标准的权利；
- 3、拥有对乙方危害住宅小区行为的制止权；
- 4、拥有对乙方重大保洁措施的审定权；

（二）义务

- 1、为乙方完成住宅小区的保洁工作提供保障的义务；
- 2、向乙方支付保洁代理费用的义务；

第六条乙方的权利、义务

（一）权利

- 1、拥有依法取得报酬的权利；
- 2、拥有要求甲方协助完成住宅小区保洁业务的权利；
- 3、甲方丧失住宅小区物业管理资格；
- 4、乙方丧失保洁公司资格；
- 5、一方严重违约使合同无法履行；

6、因不可抗力使合同无法继续履行的。

第十二条违约责任

（一）甲方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因甲方擅自解除合同给乙方造成经济损失的甲方应予赔偿。

（二）乙方应严格履行合同的规定，不得擅自解除合同，如因乙方擅自解除合同给甲方造成损失的乙方应予赔偿，并甲方有权不退还乙方抵押金。

（三）乙方应严格按照本合同的规定履行职责，如果因乙方未尽到本合同规定的义务给住宅小区业主、物业使用人或者来访人员造成损害、损失的，由乙方承担责任。

因前款原因给甲方造成损失的乙方应向甲方承担赔偿责任。

第十三条争议的解决

甲乙双方在履行合同的过程中发生争议，应由双方协商解决。协商不成，任意一方可向人民法院起诉。

第十四条合同涉及概念的解释

不可抗力：是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

本合同自双方签字、盖章，并经公证处公证后生效。本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

本合同一式_____份。甲乙双方及_____各执_____份。

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

签订地点：_____签订时间：_____

委托服务协议书篇六

委托方：（以下简称甲方）

法人代表：

电话：

传真：

地址：

受托方：（以下简称乙方）

法人代表：

电话：

传真：

地址：

本合同根据《中华人民共和国合同法》及相关法规的规定，经甲、乙双方友好协商，本着互惠互利的原则，就甲方委托乙方招商 xx 项目（以下称“本项目”）一事，达成本合同。

甲方兹将 xx 项目委托乙方在湖北地区开展招商加盟事宜。

本合同合作的期限为自 年 月 日起至 年 月 日止。在本期限内，双方需履行本合同约定的一切义务，同时享有本合同约定的一切权利。

1、经甲方与乙方协商后决定，乙方将作为甲方 xx 项目的招商合作商，在湖北地区开展本项目招商加盟的事宜。

2、在合同有效期内，乙方在未得到甲方准许的情况下不得指定其他任何人或单位为其代理人并代理本项目招商的一切相关事宜。

3、根据合同乙方作为甲方委托本项目的招商合作商，代表甲方引进此合同下各项目的加盟合作方。如果加盟方与甲方签订合同并交付定金，即承认乙方完成此合同下的义务并生效执行此合同下的各条。

1、甲方委托乙方在湖北地区开展 xx 项目招商活动，乙方一次性向甲方交满 100万元（人民币壹佰万元）品牌分销经营保证金。

2、在合同有效期内，乙方在湖北地区线下推广到 30 家加盟商（加盟条件具体见“xx加盟合同书”）。

1) 甲方应为乙方保留相应的股权权益，甲方可依据乙方的市场开发贡献予以赠送受让。

2) 乙方也可选择资金入股形式，甲方将以a轮估值融资股价进行核算交易，若合同到期，乙方也可依据“保证金推出机制合约”进行推出。

3、乙方开展招商活动中，增设加盟店铺需达到甲方统一规范及要求。

2) 加盟店铺vi统一、装修风格统一、店面布局陈列统一

3) 加盟店铺logo标识统一

1、甲方须指派专人（须书面指定），作为联络人，负责与乙

方联络并协助乙方工作。

2、审核乙方提供的招商方案

3、为乙方工作及时提供所需的背景资料和信息。

4、为乙方各阶段成果提出建议性要求。

5、拥有乙方与本项目有关的所有策略及商业行为的最终决策权；

6、享有乙方开展本项目作业中所有资料的索取权利；

7、若就委托项目内容、期限做出原则性改变的决策，应及时通知乙方，并采取适当措施，便于乙方及时调整工作。

1、根据相关资料、相关条件、相关情况提交本项目的相关方案供甲方审核，经甲方确认后予以实施。

2、及时向甲方联络人（甲方书面指派的专人）汇报工作内容。

3、在合作期内，乙方有权使用甲方的logo□企业名称、宣传照片等相关资料进行宣传推广工作。

4、根据甲方的招商需求，对本项目招商方案进行适当调整。

5、未经甲方书面承诺，乙方对社会和客户承诺的事项由乙方自行承担 responsibility。

1、本合同所涉及的所有商标、服务标志及其相关权利的所有权均归属于甲方。

2、甲方承诺在本合同执行期间，乙方加盟商可以使用甲方商标、服务标志及表示这些标志、记号、样式、标签和招牌进行在本合同授权范围内的经营活动。超出范围的甲方将依法

追究乙方的法律责任。

3、乙方应在本项目招商活动中向顾客提供良好的服务，维护甲方品牌的声誉、信誉和良好形象。

4、双方在此明确，乙方取得的是在指定区域内甲方的商标、服务标志的使用权，这并不意味着甲方商标、品牌及商誉等相关知识产权的任何转让、许可。合同到期或提前终止后，乙方不得以任何形式继续以本项目招商合作商的名义从事任何商业活动。

1、除法律规定必须公开的以外，对所涉及甲方商业机密乙方予以严格保密，未经甲方书面同意，不得向第三方转让、泄露、扩散本项目的资料、图纸、文件及相关经济指标及有损甲方利益的情报。乙方有责任保证其职工不向第三者泄漏前项秘密。

2、以上规定双方的保密义务在本合同期满后仍然有效。

3、甲方按本合同规定提供给乙方的招商加盟资料以及其它文件归甲方所有，乙方应妥善保管，合同终止时，乙方应即刻归还甲方。

2、本合同项下：如因乙方原因给甲方造成损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

3、本合同项下：如因甲方原因给甲方造成损失的，甲方应承担全部赔偿责任。

4、若一方违反本合同约定，及合同法相关规定的，应赔偿另一方因此受到的所有直接和间接的损失。

1、如果甲乙双方在履行本合同时，直接受到某一不可抗力事实的影响、延迟或阻碍，该方应在不可抗力事件发生后的十

天内，通知另一方并提供有关的详细信息。

2、对不可抗力事件造成的未履行或延迟履行义务，任何一方均不承担责任。受不可抗力事件影响的一方，需采取适当措施以减少或消除不可抗力的影响，并尽快恢复履行不可抗力事件影响的义务。

3、本合同所称不可抗力事件指无法克服、无法预见、超出一方或双方合理控制面：如自然灾害、战争、内乱、爆炸、火灾、地震、洪水等。

因执行本合同所发生的争议，由双方协商解决。如协商不成，双方均有权向甲方所在地人民法院诉讼解决。

(1)、本合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

(2)、本合同由双方合法代表签署并加盖公章后正式生效。

(3)、本合同履行过程中，如有未尽事宜，双方可协商一致后订立补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

委托服务协议书篇七

委托方(甲方)：

住所地：

法定代表人：

项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话： 传真：

电子信箱：

受委托方(乙方)：

住所地：

法定代表人： 项目联系人：

联系方式：

通讯地址：

电话： 传真：

电子信箱：

根据____省安全生产监督管理局的整体部署要求，甲方委托乙方研究

第一条本合同研究开发项目的要求如下：

1、技术目标：完成《g__g__g有限公司数字化应急预案系统》与____省

2、技术内容：开发《g__g有限公司数字化应急预案系统》。概要功

第二条乙方应按下列进度完成研究开发工作：

1. 前期规划：业务需求调研、业务需求分析、确定主体功能及数据来
2. 项目开发设计：系统设计、页面制作、程序编码、集成测试及试运
3. 项目验收：以双方开发项目要求为标准，乙方交付使用之后，十天

第三条甲方应按以下方式支付研究开发经费和报酬：

1. 软件开发费：
2. 本合同的研究开发经费由乙方以自行支配的方式使用。
3. 付款方式：甲方验收合格后一次性付清。

第四条本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。但有

1. 因不可抗力致使不能完整实现合同目的；
2. 未经甲方同意，乙方不得将本合同项目部分或全部研究开发工作转

第五条双方确定因发行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息)：本合同所涉及的所有内容
2. 涉密人员范围：甲方所有员工

3. 保密期限：合同执行期内
4. 泄密责任：按实际损失额进行赔偿

乙方：

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息)：本合同所涉及的所有内容
2. 涉密人员范围：乙方所有员工
3. 保密期限：合同执行期内
4. 泄密责任：按实际损失额进行赔偿

第六条乙方应当按以下方式向甲方交付研究开发成果：

1. 研究开发成果交付的形式：上门安装
2. 研究开发成果交付的时间及地点：系统开发完成后于甲方机构所在
3. 乙方应当保证其交付给甲方的研究开发成果不侵犯任何

第三人的合法权益。如发生

第三人指控甲方实施的技术侵权，乙方应当独自承担全部经济及法律责任。

第七条双方确定，因履行本合同所产生的研究开发成果及其相关知识产权权利归属，知识产权归属确定如下：

1. 本项目的软件产品版权属于乙方所有。

第三方开展相同

5. 未明示授予的一切其它和版权相关的权利均为乙方所有。

1. 技术服务和指导内容：系统的维护、由于用户少量需求的增加而对系统内容做较小改动、系统bug修改、系统功能版本升级。

第十条本合同一式肆份，具有同等法律效力。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

委托服务协议书篇八

乙方□xx市新禹物业

依照《物业管理条例》以及相关的法律法规，甲乙双方在自愿平等、互惠互利的基础上，就甲方保洁项目委托乙方提供服务事宜经过友好协商，一致同意签订本合同。

第一条 保洁范围

2、室外保洁：前后院、硬化路面、停车棚。

3、室内保洁不含一层。

第二条服务标准：

总体要求：干净、整洁。

1、楼道、楼梯地面无杂物、无乱堆乱放、无浮尘、无污渍，扶手、门框无浮尘、无污迹。

2、厕所地面无杂物、烟头、浮水，便池无污渍、室内无异味(液封有效为前提)。

3、立墙无浮尘、污迹，天花无蛛网；

4、垃圾日产日清，每日将服务范围内的垃圾归集到垃圾站。

5、雪后清扫道路，大雪天气甲方增援。

6、对突发性污染物(酗酒者呕吐物、摔破罐等)及时清理、打扫、擦拭。

第三条人员配置：

内外保洁共配置2人，依工作量对保洁员做二次分工。

第四条服务费用以及付款方式

全年服务费共计3.888万元，大写：叁万陆仟元。在乙方完成本合同约定的服务项目后，每季度首月10日前甲方向乙方支付服务费元0.972万元。

第五条双方的权利和义务

1、甲方的权力和义务。甲方对乙方的服务有权监督并提出整改意见，同时甲方应当积极配合乙方的工作，约束自己方人

员可能出现的随意丢弃垃圾的不文明行为。

2、乙方的权力和义务。乙方应严格按照服务标准提供服务。对甲方部分人员可能违反本合同的行为可向甲方主管反应，乙方要按照本合同约定为甲方提供满意的服务。

3、甲方负责提供所有保洁易耗品(比如垃圾袋、洗手液、卫生纸、芳香球等);乙方自备所有保洁用具(比如笤帚、消毒液、洁厕灵、玻璃刮、抹布等)

第六条合同期限

本合同有效期自自年11月23日起至2011月22日止，共计1年。

第七条违约责任

1、合同签订后，双方都应该严格遵守，若有一方违约导致本合同无法正常履行，违约方应向对方进行赔偿。

2、任何一方无正当理由不得终止合同。否则，因此而造成的损失要承担相应的责任。如果一方有意终止合同，须提前三个月告知对方。

3、乙方应严格按照劳动安全法及有关规定组织生产和作业，因违章导致乙方服务人员人身事故，甲方不负任何责任。

4、因不可抗力造成损失双方均不负责任。

第八条附则

1、其他未尽事宜可临时协商并签订补充协议。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自盖章签字之昌起生效。

3、未尽事宜双方另行协商解决。

甲方：（章）乙方：（章）

代表：代表：

年月日年月日

看过物业管理服务委托合同的人还看了：

1. 物业管理委托协议范本
3. 物业委托服务合同范本
4. 物业管理委托合同范本
8. 物业管理委托合同示范文本
10. 机关办公楼物业管理委托合同