

合同和委托书的日期不一致(精选9篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

合同和委托书的日期不一致篇一

编号：日期：

委托方（甲方）受托方（乙方）

甲方自愿将房屋委托乙方代为租赁及相关服务。具体内容如下：

一、乙方有义务对甲方的委托房屋及相关的资信严格保密。

二、房屋信息房屋名称坐落地址

靠近什么路或主要建筑：附近有何交通：

1、房龄：年；房间数量：卫生间数量：总建筑面积：平米；房屋朝向：_____

总层数：_____；电梯装修情况：高档一般简单地面：

2、电器：新一般包括：

家具：新一般包括：

对讲门铃保安有线电视卫星电视儿童游乐场停车场会所：

3、天然气暖气采暖费：元/年；物业费：元/月；

4、腾清情况：空房有人居住。

5、月租金（现有设施）；月租金（（提供家电）

三、甲乙双方商定的委托期以房屋租出为准。签订委托时，甲方需向乙方出示该房屋的合法有效产权凭证、房主本人的身份证等正本。由代理人签订本委托书，应出示代理人身份证原件和房屋产权人的书面授权书。该授权书是本委托书不可分割的一部分。

四、甲方责任：甲方承诺“房屋信息”中登记情况和如下条件属实，如有不实造成一切纠纷及损失由甲方负责：

1、该房屋已经腾空。

2、该房屋本身及各项附属设施无欠费、损坏，符合环保要求。

3、该房屋没有产权及使用纠纷。该房屋如系共有财产，共有人需全部签字。

五、乙方责任：

1。乙方有义务对该房屋进行策划宣传，积极寻找承租意向人、介绍房屋并将信息及时反馈给甲方。

2。安排客户看房，为外籍客户提供外文翻译。

3。提供《租房合同》范本、代表房东与客户协商合同条款并安排签约。

4。安排客户入住。

5。协助房东催促客户按期支付房租及各项费用。

6。在租赁期内，乙方有义务沟通双方的意向并协调相关事宜。

六、服务费及支付

- 1、在委托期内，如乙方将甲方房屋租出时（签订租赁合同，或实际开始履行出租行为时），甲方一次性支付租房合同总金额的1/12给甲方作为服务费。（以一年租期为标准，相当于一个月的房租，不足一年或超过一年以此标准类推计算）
- 2、甲方与乙方介绍的租房人私自成交，也将视为中介成功，甲方也应按六（1）款规定支付乙方服务费。
- 3、支付费用日期：甲方应在收到房客首期房租后即将上述服务费支付给乙方。
- 4、房客提前解除合同，服务费不予退回。但如系房客原因，乙方可协助甲方向房客追究违约责任。

七、签订此委托书，不影响房主本人的.出租权。

委托方（甲方） 受托方（乙方）

身份证号：

产权人姓名：

地址：

电话：

合同和委托书的日期不一致篇二

签订授权委托书时应当注意以下事项：

1. 委托的期限一定要写明起与止的时间，不写起止的时间，就容易引起争议。

2、特别授权委托书如果是公民之间的，应当办理公证，以确保委托行为的真实性、合法性。

授权委托书是指当事人为把代理权授予委托代理人而制作的一种法律文书。它是委托人实施授权行为的标志，是产生代理权的直接根据。授权委托书分为两种：一种是民事代理授权委托书；另一种是诉讼代理授权委托书。

_____公司合同授权委托管理办法

年月日发布（）法合委字第号

1. 对外签订合同，需要办理授权委托书手续的，适用本办法。

2. 授权委托由法律顾问室归口管理。凡是程序性的授权，由法律顾问室决定；属于签订合同等实体性授权，由法律顾问室报经总经理批准后办理。（此条可以细化到具体事务）

3. 授权委托办理程序：

3.1 经办人向法律顾问室提出申请，申请内容包括申请人姓名、授权内容、授权期限、用途等（附件一）。

3.2 法律顾问室根据经办人的申请，经审查符合条件的，办理授权手续；不符合条件的，应说明情况并要求经办人补充。

（可以增加对被委托人的`资格审查的内容）

4. 授权委托书应当编号登记，委托书由存根、正本两部分组成。存根留法律顾问室备查，正本交被委托人作为代理人的法律依据（附件二）。

5. 被委托人在办理完委托事项后，应向法律顾问室提出工作报告。该工作报告的内容包括授权事项、办理情况、委托书是否收回或者交给对方等。该工作报告应附在授权委托书的

存根上备查。

6. 被委托人在办理具体委托事务时，如果确有必要为授权以外的行为时，应当事先请示总经理，经总经理同意后方可进行；其委托手续可以后补。

7. 如果被委托人未完成委托事项，或者超越委托权限签订了合同或者其他法律事务，应当及时向法律顾问室报告；法律顾问室要将情况写成请示，报总经理。

8. 因被委托人的越权行为导致公司经济损失的，应当承担相应的法律责任。

9. 法律顾问室应定期检查被委托人办理事务的情况，发现问题，要及时纠正，防止造成经济损失。

10. 本办法经董事会讨论通过，由总经理发布实行。

11. 本办法自年月日施行。

合同和委托书的日期不一致篇三

本授权委托书声明：我（姓名）系（建设单位名称）的法定代表人，现授权委托（施工单位名称）（姓名）为我的代理人，以本单位的名义办理工程的施工合同备案事宜。授权委托人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。代理人无转委权，特此委托。

代理人：性别：年龄：手机：

建设单位（公章）： 施工单位（公章）：

法定代表人（印章）： 法定代表人（印章）：

年月日

合同和委托书的日期不一致篇四

甲方：

注册地址：

法人代表：

授权代表：

联系电话：

乙方：

注册地址：

法人代表：

授权代表：

联系电话：根据《中华人民共和国合同法》及其实施细则等国家、地方有关物业管理法律、法规和政策，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方现就有关宜达成以下合同条款。

第一章 合同范围、期限

第一条 合同签订

甲乙双方经友好协商，就乙方承接 项目物业服务工作订立本合同。

第二条 本合同范围

本合同范围是指本合同包括的正文内容条款、合同附件及合作过程中双方根据需要

做出的补充约定，以上部分均为本合同有效内容，只有共同使用时方为有效。

第三条 合同规定的服务范围及标准

- 1、包含但不限于关于 物业管理招标文件的相关要求。
- 2、包含但不限于甲方 物业管理投标文件的相关要求，文件内容以甲方提供的投标书为准。
- 3、包含但不限于甲方与 签署的《物业服务合同》的相关要求，文件内容以

甲方提供的合同复印件为准。

第四条 服务期限和承包方式

- 1、本合同有效期与甲方与签署的《物业服务合同》有效期相同。
2. 承包方式为全包。

第二章 双方权力、责任和义

务

第五条 甲方的权利、义务

- 1、按合同及其附件上的要求、标准对乙方工作质量和员工的行为规范进行监督、检查。

- 2、对乙方员工业务知识、专业技能、培训内容进行检查。
- 3、有权随时对乙方不符合本合同要求的事项及人员进行调整。
- 4、由于乙方工作质量不达标，甲方以口头警告或下发《整改通知单》的形式提出限期整改后，如乙方未能在规定时间内完成，则根据造成影响的严重程度处以300元至1000元的罚金。招标书、投标书和甲方与 签署的《物业服务合同》中有明确规定的，按该规定执行。
- 5、甲方对乙方物业工作中出现的质量问题及造成甲方声誉受损的行为（包括客户对物业工作的投诉），有权对乙方处以300元至1000元的罚金。招标书、投标书和甲方与 签署的《物业服务合同》中有明确规定的，按该规定执行。
- 6、如因乙方工作不到位，导致政府有关部门对甲方进行罚款，其一切经济损失应由乙方承担。
- 7、由于乙方在规定时间内未能及时完成计划内的工作，或擅自变更工作内容，甲方有权对其处以500元至1000元的罚金。招标书、投标书和甲方与 签署的《物业服务合同》中有明确规定的，按该规定执行。
- 8、对工作达不到要求的员工（包括乙方派驻的工作人员及主要管理人员），甲方有权随时提出更换，乙方需按甲方要求进行更换。
- 9、有义务教育本公司人员遵守相关制度，共同维护室内外卫生。
- 10、甲方对乙方在 内的工作负有监督管理责任。
- 11、按照甲乙双方共同协商的时间，向乙方支付服务费。

第六条 乙方的权利、义务

- 1、认真执行本合同附件中的各项要求，保证工作的质量。工期按计划书拟定标准执行，计划书中未尽项目可按甲方要求进行调整和补充。
- 2、乙方须对上岗员工进行必要的行为规范、业务知识、专业技能等方面的培训，定期对员工进行服务意识、服务技能及应对突发事件技能等方面的培训。
- 3、要求工作人员统一着装（可考虑由甲方指定，包括工作衣、裤、鞋、袜），佩戴工牌，文明上岗。
- 4、乙方人员需遵守甲方关于工作及工作人员应遵守的一切管理规定。
- 5、工作人员应礼貌、热情地为客户服务，任何情况下不得与客户发生争执行为。严禁乙方雇员在工作场所内粗言秽语、酗酒、赌博、吸烟、吸毒、打架等。倘若发现，甲方可勒令该员工立即离开工作岗位。由此给甲方造成的损失，由乙方承担。
- 6、正常工作时间内，乙方的主要管理人员必须随时在现场。
- 7、遇跑水等紧急突发事件，乙方需保证在接到业主方通知后10分钟内，携带设备赶到事故现场进行紧急处理。招标书、投标书和甲方与 签署的《物业服务合同》中有明确规定的，按该规定执行。
- 8、乙方雇员不得向客户索取小费或礼物。
- 9、未经甲方同意，乙方不得随意更换人员，如需进行人员调整，需提前十五日通知甲方。经甲方同意后，方可做出相应调整。

10、对于每日例行的物业工作，乙方须于每周五及每月最后一日向甲方呈交本周、月工作总结及次周、月工作计划，并于工作完成后通知甲方验收。

11、爱护建筑物及室内各种设施，如因乙方人员过失而损坏，由乙方承担赔偿责任。

12、乙方须与项目内工作的员工签订正式《劳动合同》，依法缴纳各项社会保险、人身和意外伤害保险并在工作中提供相应的劳动保障防护措施。

13、由于乙方操作失误致使第三者出现意外伤害，由乙方承担相应经济赔偿责任。

14、遇雨雪天气，乙方需及时做好服务区域的清洁工作。

15、未经甲方同意，乙方不得将本合同的全部或部分转包、分包给第三方。

16、乙方员工的餐费、服装费，加班费及税费均由乙方承担。

17、乙方内部劳务纠纷由乙方自行解决，甲方不承担任何责任

18、乙方（包括乙方全体员工）不得向任何人透露本合同的任何内容。

第三章 承包费及结算方式

第七条 服务费

乙方为甲方实施有偿服务期间，每年获得的服务费为人民币。乙方在甲方领取中标通知书后三日内向甲方支付履约保证金万元整。合同履行结束后一周内由甲方返还给乙方。另甲方派驻现场管理人员一名，该管理人员的费用从乙方获得的服

务费用中支出，标准为 元/月。

第八条 结算方式

结算方式参照甲方与 签署的《物业服务合同》中相关内容执行。

第五章 合同延期、合同终止与违约责任

第十条 合同延期

合同期满前一个月，由甲乙双方共同协商本合同是否续签。

第十一条 合同终止

1. 在合同履行期间内，如乙方的工作质量未达到合同要求，并在甲方提出的合理期限内未做出有效整改，甲方有权随时终止本合同，且无需支付任何费用。乙方在接到甲方书面通知后的第 10日，合同自动终止。

2. 甲方与 签订的《物业服务合同》与本合同为关联合同，如提前解除与甲方的《物业服务合同》则本合同亦同时终止。甲方对乙方不承担任何违约责任。

第十二条 违约责任

除出现不可抗力外，一切违反本合同条款规定的行为，均被视为违约，且由违约方承担由于违约所造成的一切经济损失。

第六章 合同争议处理原则

第十三条 合同争议处理原则

如合同履行期间发生争议，甲、乙双方应友好协商解决，协商不成，任何一方均可向甲方注册所在地人民法院提起诉讼。

第七章 适用法律

第十四条 适用法律

本合同的订立、生效、解释、履行、变更、终止和争议的处理均受中华人民共和国法律、法规 and 政策的管辖。

第八章 合同生效及合同法律效力附件

第十五条 合同生效

该合同与甲方与 签署的《物业服务合同》同时生效，若甲方未与 签署《物业服务合同》则本合同无效。

本合同一式 贰 份（其中甲方壹份，乙方壹份），经双方授权代表签字盖章，具有同等法律效力。

第十六条 合同法律效力附件

本合同未尽事宜可由双方另行协商补充

（以下无正文）

甲方： 乙方：

甲方授权代表： 乙方授权代表：

（ 签 章 ） （ 签 章 ）

签约日期： 签约日期：

合同和委托书的日期不一致篇五

本授权书宣告，在下面签字的***有限公司、总经理以法定代表身份合法代表本单位授权：

***为珠海市新正新制衣有限公司劳动合同签订的合法代理人，授权代理人在与职工签订劳动合同的过程中，以本公司的名义，代表本公司与职工进行劳动合同的磋商、签订。代理人的一切行为均代表本公司，与本人的行为具有同样的法律效力，本单位承担代理人行为的'全部法律后果。

此授权的有效期限为 年月日至年月日。

法定代表人（签字）：

代理人（签字）：

***有限公司（盖章）

年 月 日

合同和委托书的日期不一致篇六

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国招标投标法》的规定，以及市政府集中采购中心职责，甲乙双方就货物、工程和服务政府采购委托代理事项达成本协议。

1、依法进行政府采购活动。

2、委派1名分管领导及1名熟悉本采购项目情况的技术人员参与整个采购过程。

3、向乙方提供采购项目的立项、概算批文，经审批的采购计划、资金来源及落实情况，项目技术、服务、商务要求及其他需要提供的资料。

4、审定采购工作计划和采购文件等文件，配合乙方答复投标人的质疑。

5、在政府采购专家库或建设工程评标专家库中抽取评委，并按规定参加评标。

7、邀请监察、财政等政府采购监督管理部门现场监督开标、评标。

8、根据评标报告确定中标、成交供应商，或委托评标委员会确定中标、成交供应商，协助乙方向落标人发致谢函。

9、与中标、成交供应商签订政府采购合同，也可以委托乙方签订。在规定时间内将采购合同副本报政府采购监督管理部门和政府其他相关部门备案。

10、履行合同，办理政府采购国库集中支付申请手续。

1、依法进行政府采购活动。

2、编制采购工作计划，根据甲方采购需求，按照政府采购监督管理部门的`采购文件范本编制采购文件，提交甲方审定后执行。

3、委托有工程造价咨询资格的机构编写工程上限控制价格，并送市工程预决算审核所审核。

4、在规定时间内将采购文件和评标报告等报政府采购监督管理部门和政府其他相关部门备案。

5、发布采购信息和公告。

6、组织投标报名，发售采购文件。

7、组织投标人踏勘现场？

8、采购文件澄清、答疑及修改工作。

9、投标保证金、履约保证金和质量保证金的收缴、退还、代管工作。

10、在规定的的时间和地点，受理符合采购文件要求的投标文件。

11、组织开标、评标会，复核评标报告。

12、发出中标、成交通知书，向落标人发致谢函，并在指定媒体发布中标、成交信息。

13、组织、协助甲方与中标、成交供应商签订政府采购合同。

14、答复供应商质疑，并协助监管部门处理投诉事项。

四、乙方免费代理甲方的委托，在采购过程中发生的与项目有关的费用由乙方承担。

五、采购文件由乙方按批准的收费标准向投标人收取，甲方不得参与标书收入分成。

六、未尽事宜，双方另行协商解决，所签订的补充协议为本协议的组成部分。

七、本协议一式肆份，双方各执壹份，其余贰份由甲方分送南宁市财政局和南宁市建设工程招标投标监督管理办公室备案。本协议经双方法定代表人签字后生效，有效期至双方协商解除本协议之日止。

甲方： 乙方：

法定代表人（或委托代理人）

法定代表人（或委托代理人）

签 字： 签字：

年月日 年月日

授权委托书是指当事人为把代理权授予委托代理人而制作的一种法律文书。它是委托人实施授权行为的标志，是产生代理权的直接根据。

授权委托书分为两种：一种是民事代理授权委托书；另一种是诉讼代理授权委托书。授权委托书的基本内容应当包括：

1□委托人和受托人的姓名、性别、出生日期、职业、现住址。

如果委托人是法人的，则应写明法人的全称、地址、法定代表人姓名等情况。

2. 委托的事项一定要写得明确、具体。

应当注意的是，在民事代理中，代理人受托的事项必须是具有法律意义的，能够产生一定法律后果的民事行为。我国

《民法通则》第63条第3款明确规定：“依照法律规定或者按照双方当事人约定，应当由本人实施的民事法律行为，不得代理。”如具有人身性质的遗嘱、收养子女、婚姻登记等法律行为。

3、委托的权限范围，是代理人实施代理行为有效的依据，律师代书时一定要写明确。

在民事代理中，委托人授予代理人代理权的范围有三种情况：

a□一次委托，即代理人只能就受托的某一项事务办理民事法律行为；b□特别委托，即代理人受托在一定时期内连续反复办

理同一类性质的民事法律行为;c□总委托,即代理人受托在一定时期内办理有关某类事务或某一种标的物多种民事法律行为。

在民事诉讼代理中,委托代理权分为两种:

a□一般委托,即委托代理人只能代当事人为一般的诉讼行为,如提出证据、进行辩论、申请财产保全等□b□特别委托,即委托代理人受托进行某些重大诉讼行为,如有权代理当事人承认、变更、放弃诉讼请求;有权提起上诉或反诉;有权与对方当事人和解等。理应注意的,我国《民事诉讼法》第62条针对婚姻案件的特殊性质,对当事人委托代理人时授予的代理权限作了限制性的规定,即“离婚案件有诉讼代理人的,本人除不能表达意志的以外,仍应出庭;确因特殊情况无法出庭的,必须向人民法院提交书面意见。”

订授权委托书时应当注意以下事项:

1□授权委托书方法有三种:明示授权、默示授权和追认。

2。委托的期限一定要写明起与止的时间,不写起止的时间,就容易引起争议。

3、特别授权委托书如果是公民之间的,应当办理公证,以确保委托行为的真实性、合法性。

合同和委托书的日期不一致篇七

甲方:(以下简称甲方)

乙方:(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》和有关法规的规定,乙方接受甲方的委托,就公司标志设计或公司产品商标设计事项,

双方经协商一致，签订本合同，信守执行：

甲方委托武汉景臣品牌设计有限公司设计包装。

包装设计单价为人民币_____元，

总价为：人民币_____元（大
写：_____）

2、设计完成后，甲方需在三天内由代理人签名或盖章确认（以传真方式确认同样有效），乙方以此为定稿，确认后甲方应当即付清设计费用的全部余款。

1、乙方需在_个工作日内设计出甲方的初稿；

2、设计完成的时间为___个工作日（由甲方原因耽误的时间，完稿时间应顺延）。

1、乙方对设计完成的作品享有著作权；

3、未被甲方采用的方案，知识产权仍归乙方所有；

5、甲方收到乙方设计初稿，提出与设计方案所属性质不同设计要求，视其为新设计方案，甲方应另向乙方支付50%的'设计合同款作为预付款，乙方重新开始设计。

甲方权利：

2、甲方有权对乙方所设计的作品提出修改意见；

甲方义务：

1、甲方按照合同约定支付相关费用；

2、甲方有义务提供有关企业资料或其他有关资料给乙方。

乙方权利：

- 1、乙方有权要求甲方提供有关企业资料供乙方设计参考；
- 2、乙方有权要求甲方按照合同约定支付相应款项；
- 3、乙方对设计的作品享有著作权，甲方在未付清款项之前不得使用该设计作品。

乙方义务：

- 1、乙方需按照甲方的要求进行作品设计；
- 2、乙方需按照合同约定按时交付设计作品。

- 1、甲方在乙方作品初稿完成后终止合同的，应当支付全额的设计费用；
- 2、乙方如无正当理由提前终止合同，所收取的费用应当全部退回给甲方。

甲乙任何一方由于不可抗力，不能履行合同时，由双方协商解决。确实无法调节，则根据合同法办理。

- 1、本合同需由甲乙双方签字或盖章后，以双方最后签字日期为生效日；
- 2、本合同一式两份，甲乙双方各持对方签字（盖章）合同一份，均具有同等法律效力。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表签字： 代表签字：

地址： 地址：

电话： 电话：

日期□XX年XX月XX日 日期□XX年XX月XX日

合同和委托书的日期不一致篇八

委托方： （以下简称甲方）

承运方： （以下简称乙方）

鉴于甲方和乙方依法设立且合法存续，双方本着公平、平等、等价有偿和诚信原则，依据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，就甲方委托乙方承运货物事宜签订本合同，以资共同信守：

第一条：运输费用

1、1 甲乙双方建立战略商业伙伴关系，乙方给甲方最优惠的价格。

1、2 运输费用以甲乙双方签章确认的乙方报价单为准，该报价单作为本合同的不可分割的一部分。

1、3 如果乙方需变更价格，须提前1个月书面通知甲方。经甲方书面确认后，方可执行，否则，甲乙双方按变更前的价格结算。

第二条：甲方责任

2、1 运输时间 年 月 日起至 年 月 日，甲方预报当月运输计划，货柜数量根据甲方所提供的`数量而订，以便乙方提前调配车辆，确保运力。

2、2 甲方需调用车辆前，应提前一至两天向乙方传真书面的

《托运单》并注明装柜地点和时间、货物名称、箱型、重量及卸货地点，联系人及电话，落重日期等。并对所提供托运资料的真实性负责。

2、3 特殊原因需临时增加拖柜量，提前24小时通知乙方，经双方协商同意后，由乙方安排拖柜来厂装货。

2、4 厂方正常装柜时间为每天24小时。

甲方按协议约定及时与乙方结清各项费用。

第三条：乙方责任

3、1 乙方所提供的车辆必须是技术性能良好，证照齐全、合法、有效，并购买了交强险、商业险、物流责任险。货物启运前，乙方须向甲方提供承运车辆及驾驶员的基本资料复印件（行驶证、营运证、保险卡、驾驶证、身份证）

3、2 乙方需按甲方《托运单》准时安排货柜到工厂装货，如遇特殊原因不能准时到厂，需提前6小时书面通知甲方，并经甲方同意后方可延迟。否则，所产生的费用由乙方承担。

3、3 货物运输过程中若发生意外交通事故，无论是否导致货物损坏，乙方在启动交通事故救急预案的同时，还应及时通知甲方，并随时通报事故处理情况。

3、4 本协议为甲方商业机密，乙方不得向任何第三方泄露，否则，由此所产生的后果由乙方负责。

3、5 乙方在运输过程中对甲方的货物造成损坏、丢失的风险责任由乙方承担，对造成经济损失的，由乙方负责。

第四条：费用及结算方式：

用为 元/天，由甲方支付。

4、2 运输费用以月结方式结算，乙方需在次月5日前将上月的月结对账单传给甲方，甲方须在10天内核对完后回传给乙方确认，经双方确认无误后，提交给甲方财务部，于10个工作日内将该费用按以下约定的方式支付给乙方。

4、3 乙方同意采用以下方式收款：

由甲方将款项付至乙方如下账号：

账户名□ xxx物流有限公司

开户行： 建行 支行

账 号：

以上信息如有变更，乙方应书面通知（需加盖公章）。

第五条：合同的终止

5、1 如因不可抗力（仅指战争 四级以上地震）无法履行本合同的，本合同自动终止，甲 乙双方承担各自的损失，互不追究责任。

5、2 乙方在一个月內延迟到柜 10 次，六个月内累计延迟到柜 60 次，甲方有权终止本合同并追究乙方的违约责任。

5、3 除上述外，甲、乙任何一方终止合同，需提前二个月以书面报告形式告知对方。

第六条：违约责任

6、1 乙方需按甲方的装柜时间表安排到柜，在未经甲方同意而延迟到柜，每延迟 6 小时按该柜的运输费用10%向甲方支付违约金。

6、2 甲乙任何一方违反诚信商业、有贿赂行为的，守约方有权不再向违约方支付所有应付但未付的款项。

第七条：其它

7、1 凡因执行本合同或与本合同有关的任何争议，双方友好协商解决，协商不成，则提交xxxxx人民法院管辖，诉讼解决。

7、2 本合同自签订之日起生效，有效期至 20xx 年12 月31 日止。合同期满前二个月， 双方可商议续约，协商一致，另行签订续约合同。本合同一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等的法律效力。

甲方签章□xxxxxx公司 乙方签章□xxxxxx货运有限公司

授权代表： 授权代表：

签署日期： 签署日期：

合同和委托书的日期不一致篇九

授权人：

性别：____ 出生于____ 年____月____日

现住址：____省____市/县____镇/区____街道/小区____号

身份证号码：_____ 系受托人的。

受托人： 性别：____

出生于____ 年____月____日

现住址：____省____市/县____镇/区____街道/小区____号

身份证号码：_____ 系授权人的。

本人于____年____月____日出售的位于_____，因委托人外地上班无法亲自办理相关事宜，特委托代理人代办《房屋买卖合同》签订事宜。

委托人： 受托人：

(签名/盖章) (签名/盖章) 时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

篇三：房屋授权委托书

房屋授权委托

委托人：_____ 性别：_____ 年龄：_____

住址：_____

身份证号码：_____

受托人：_____ 性别：_____ 年龄：_____

住址：_____

身份证号码：_____

委托人拟购买座落于_____的房屋，鉴于_____，以_____为委托人，以_____为受托人，由委托人特向受托人出具本《授权委托书》，授权受托人全权处置有关_____的房屋的所有事宜。具体授权如下：

房款及协助买方办理银行按揭贷款等相关手续、办理交房等相关事宜、到产权处或税局交纳相关税费及手续费等）。

二、委托人承担在处置前述房屋过程中发生的一切费用。

三、委托期限：____年____月____日至____年____月____日。

四、受托人有权转委托。

五、受托人在代理权限内签署的一切相关文件委托人均予以承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

委托人□xx

受托人□xx

xx年xx月xx日