

融资居间合同 融资居间协议合同(模板10篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

融资居间合同篇一

甲方：

乙方：

根据_相关法律法规的规定，本着平等、自愿、诚信、互利的原则，双方经过友好协商，就甲方委托乙方进行资金投资居间相关事宜，达成本协议，并保证认真遵守及充分履行。

一、甲方委托乙方向银行或者金融公司联系和安排约 元人民币的借款（具体借贷金额由银行或者金融公司评估审批后确定），用于 项目，乙方接受委托。

二、甲方职责：

- 1、提供借贷所需的真实性资料。
- 2、积极配合办理相关手续。
- 3、按时支付相应费用

三、乙方职责：

- 1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，

在金融机构审批后，借款汇入甲方指定的账号即视为贷款成功。

2、全面协调甲方与金融机构的关系。

3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用：

2、其他费用： ；

3、居间服务费为 ，甲方须在银行贷款成功到达甲方帐户的三日内一次性将此费用支付给乙方。

4、因居间服务，原则上不存在收费发票，如甲方要求提供发票则由甲方承担相关税费。

五、违约责任：

1、甲方在本合同生效后如任何一方擅自撤销委托则视作违约。违约方即须支付人民币 万元给守约方作为违约金。

2、银行贷款到达甲方银行账号三日内，甲方保证支付居间服务费到乙方指定的账号，每延误一天甲方按申请贷款额万分之五向乙方支付滞纳金。

3、如因国家政策调整及甲方未能达到担保或金融机构贷款条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

六、其它：

1、本合同甲乙双方双方签字盖章后即生效，在履约完毕后自行终止；

2、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律

效力；

3、本合同未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄露；

5、本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，协商不能解决的。双方任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

融资居间合同篇二

借方企业名称：（简称甲方）

法人：

电话：

法定地址：

受托方(受益方)：（简称乙方）

法人：

电话：

法定地址：

甲乙双方依据《xxx合同法》第405条、424条、426条及相关法律法规，确保受益人各方经济利益分配依法签定本居间合同，双方严格按约履行。

第一条：

(a)甲方委托乙方以 指定银行定期定存的 方式方法融资 伍

亿元，用款期限 伍 年。

(b)甲方向乙方提供融资资料：

(c)甲方向乙方提供资料文件，保证真实有效。如甲方以非法占有为目的，采取欺骗伪造手段时，一经发现愿接受《合同法》第42条款规定双倍处罚。

(d)甲方与银主签定合同过程中，获悉商业秘密，无论合同是否成立，不得泄漏或者不正当的使用。如因过河拆桥，越轨等行为给乙方造成经济损失者，应当承担损害赔偿赔偿责任。

第二条：居间有效时限一旦甲方与银主正式签订合约时，乙方的居间行为即告完成。

第三条：居间费计算方法及支付

甲方与银主融资总金额 伍 亿元，居间佣金按 2 %支付，佣金总额为 壹仟万 元人民币。采取批进批清的原则，同台结算。甲方在支付时发生延误，则每日按3%接受处罚，故意违约者，则按居间费双倍处罚。

甲方不能按上列表内名额履约支付佣金，所造成的一切后果，均由甲方负全部责任。

第四条：本合同解除的条件。

1、甲方按上列指定受益人名单分配金额足额支付完成后，本合同自动解除。

2、因不可抗拒自然灾害等原因，另行协商解决。

第五条：甲方违约责任

如果甲方在该合同签订居间期限内故意规避合同行为，发生过河拆桥与银主同流合污，不在合同规定的时间内履行支付居间佣金行为等违约行为，则除要向乙方(居间方)支付要约的居间费用外，另追加居间费用总额的5%作为违约赔偿金。违约严重时，乙方保留按100%违约赔偿金进行法律追索。赔偿金同样以现金方式按应付金额比例打入上述乙方指定账户，同时乙方有权通过法律诉讼申请财产保全。

第六条：甲方获得融资成功后，在经营过程中所触及违法、违纪行为均与乙方无关，永不追诉乙方所得，由此项业务而引发的任何争议，乙方均不承担任何经济及法律责任。

第七条：本居间合同与对应的标的合同，同时生效，具有同等法律效力，同时银主有责任监督甲方支付居间方佣金的足额到位。本合同系双方依据《xxx合同法》和相关法律法规依法签订，真实，合法，有效，对双方均具约束力。

第八条：本合同手写有效，一式四份：甲方一份，乙方三份，甲方签字盖章附身份证后有效。

甲方：

乙方：

身份证扫描件：

签约地点：

签约时间：

融资居间合同篇三

委托人：

居间人：

见证人：

签订时间： 年 月 日 签订地点：

根据《_合同法》规定，居间人受委托人的委托，双方就融资、贷款委托事项协商一致，签订本合同：

第一条委托事项及具体要求：以委托人本单位实业等资产作抵押从银行或社会融资、贷款，贷款人民币金额共计五千万
元。

第二条居间期限：从 年 月 日至 年 月 日。

第三条居间报酬与支付期限：居间人促成融资、贷款成立的，居间报酬为促成融资、贷款成立金额的 %，委托人应在每笔融资、贷款成立后的当日支付上述报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成融资、贷款成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成融资、贷款成立的，委托人不向居间人支付费用。

第五条本合同解除的条件：当事人就解除合同协商一致或因不可抗力致使不能实现合同目的。

第六条委托人的违约责任：如融资、贷款成立，委托人不按时支付给居间人上述报酬，按上述应支付报酬金额的双倍向居间人支付违约金。

第七条居间人的违约责任：融资、贷款不成立，居间人支出的居间费用由居间人自行承担。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的由济南市历下区人民

法院管辖。

第九条本合同未尽事宜，依据法律规定执行。

第十条本合同一式三份，委托人、居间人、见证人各一份，
本合同

自双方签字之日起生效。

委托人(章)： 居间人(章)：

法定代表人： 法定代表人：

身份证号： 身份证号：

见证人：

身份证号：

融资居间合同篇四

甲方：(委托方)

乙方：(受托方)

双方本着互惠互利的原则，经认真磋商，一致同意订立本合同书。

一、甲方委托乙方向银行/投资公司联系并安排人民币的借款(具体借款金额由银行或投资公司评估审批后确定)，用于，乙方接受委托。

二、甲方职责：

1、提供借款所需的真实性材料；

2、积极配合办理相关手续；

3、按时支付相应费用。

三、乙方职责：

1、充分发挥资源优势，认真负责加速办理所有借款手续，在金融机构审批后，甲方与金融机构签订借款合同即视为贷款成功。

2、全面协调甲方与金融机构的关系；

3、维护甲方权益。

四、甲方需承担的费用：

2、其他费用异地信贷调查所产生的差旅费。

3、居间服务为贷款金额的百分之五，甲方须在与金融机构签订借款合同之日一次性将此费用支付给乙方。

五、费用支付方式：

1、银行贷款

b.贷款审批通过并签定借款合同付至居间服务费的50%；

c.银行放贷前服务费用全部付清。

2、非银行金融机构贷款

签订借款合同后，居间服务费一次性付清；

六、违约责任：

3、如因国家政策调整及甲方原因未能达到担保或金融机构贷款条件造成无法放贷的，乙方对此不承担违约责任。

七、其它：

1、本合同甲乙双方签字盖章即生效，在履约完毕后自动终止；

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力；

3、未尽事宜甲乙双方可协商解决；

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄密；

5、本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，协商不能解决的，双方任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

融资居间合同篇五

委托人：

居间人：

见证人：

签订时间： 年 月 日

签订地点：

根据《_合同法》规定，居间人受委托人的委托，双方就融资、借贷委托事项协商一致，签订本合同：

第一条 委托事项及具体要求：以委托人本单位实业等资产作抵押从银行或社会融资、借贷，借贷人民币金额共计五千万元。

第二条 居间期限：从 年 月 日至 年 月 日。

第三条 居间报酬与支付期限：居间人促成融资、借贷成立的，居间报酬为促成融资、借贷成立金额的 %，委托人应在每笔融资、借贷成立后的当日支付上述报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成融资、借贷成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成融资、借贷成立的，委托人不向居间人支付费用。

第五条 本合同解除的条件：当事人就解除合同协商一致或因不可抗力致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：如融资、借贷成立，委托人不按时支付给居间人上述报酬，按上述应支付报酬金额的双倍向居间人支付违约金。

第七条 居间人的违约责任：融资、借贷不成立，居间人支出的居间费用由居间人自行承担。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的由济南市历下区人民法院管辖。

第九条 本合同未尽事宜，依据法律规定执行。

第十条 本合同一式三份，委托人、居间人、见证人各一份，

本合同自双方签字之日起生效。

委托人(章):

居间人(章):

法定代表人:

法定代表人:

身份证号:

身份证号:

见证人:

身份证号:

融资居间合同篇六

甲 方□xx期货有限责任公司 乙方:

营业部:

甲方联系人:

联 系 电 话:

xx期货有限责任公司（以下简称xx期货或甲方）与下简称乙方）身份证

号：，经友好协商，在国家相关法律法规和公平、公正、平等互利的原则下，就乙方向甲方和客户提供居间服务的相互合作事宜达以下协议。具体内容如下：

1、甲方是按照国家相关法律、法规成立的、并依法享有期货经纪经营资格的独立的企业法人。

2、乙方是能够独立承担民事责任的_公民。

3、乙方指定作为代理人，身份证号_____全权处理乙方与甲方的一切事务。

4、乙方愿意以居间人的身份，受甲方或客户委托为双方提供订约机会或其他推荐业务。

5、甲方亦同意依法接受乙方以上的申请及提供服务。

6、同时需提供以下文件：

融资居间合同篇七

甲方：乙方：根据《_劳动法》、《_反不正当竞争法》、《_保密法》、《关于禁止侵犯商业秘密行为的若干规定》、等相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿的原则下订立以下协议，以兹共同遵守：风险提示：

用人单位有权采取措施保护商业秘密，但在订立保密协议时应注意不能侵犯劳动者的合法权利劳动者有择业的自由，但在行使权利时同样不得损害用人单位的商业秘密。保密协议跟其它协议一样，首先必须遵循公平、平等原则，才具有法律效力，否则该协议无效。

第一条公司商业秘密范围

3、甲方管理信息：包括财务预算、财务报表、统计资料、财务分析报告、资产状况、工资薪酬资料、人事资料、理财投资客户材料、业务投资资料（客户调查审查报告、会谈记

录、公证书、合同、表格等）、业务标准规范和流程、业务培训资料等。

4、甲方其他信息：乙方在甲方从业期间因工作关系而获得的所有其它应当保密的信息。

第二条保密期限风险提示：

很多企业通常约定保密期限为任职期间及离职后2至_____年，这样的约定会给员工造成误解即离职后过了2至_____年后，可公开或使用商业秘密了，这样的约定是不可取的。因此，企业____区别约定，对商业秘密的保密期限应约定保密期限做为直至该保密信息通过正常途径进入公知领域为止，而不做具体的年限约定；对于一般的保密信息宜约定_____年或_____年保密期限。

1、双方签署同意的劳动合同期内。

2、劳动合同解除或期满终止后两年内，乙方依然应当坚守职业操守和职业道德，保守对甲方的保密承诺。

第三条保密费用甲方对乙方的技术成果给予的奖励，奖金中含有保密费，其奖金和保密费的数额，视技术成果的作用及其创造的经济效益而定。

第四条乙方的权利义务

1、乙方在任职期间必须遵守双方约定的保密条款。除履行职务需要之外，无论在正常或非正常的情况下，未经甲方事先同意，乙方均应本着谨慎负责的态度，不得直接或间接地向任何（单位内部无权知悉该项秘密的、外部的）人员泄露自己知悉或持有的属于甲方的、或者不属于甲方但甲方承诺有保密义务的商业机密信息。

2、乙方承诺在甲方任职期间，未经甲方同意，不参与组织、策划或者参加任何与甲方相竞争的项目和活动，不在与甲方经营项目类似或提供同类服务的其他企业内任职或为其提供帮助和服务。

第五条违约责任风险提示：

根据劳动民法典规定，除了员工违反培训服务期约定或违反竞业限制义务两种情形之外，企业不得与员工约定由员工承担违约金的条款。因此，保密协议中不得约定员工泄露企业商业秘密时应当支付违约金，只能要求员工赔偿由此给企业造成的损失。在劳动合同期内，如乙方不履行本协议所约定的保密义务，应当承担违约责任，并承担接受处罚或赔偿甲方损失的责任：

2、合同解除或期满终止后两年内，如乙方未履行对甲方的保密承诺，并对甲方的经济利益造成损害的，甲方可依据有关法律规定，选择司法诉讼等办法，依法处理。

第六条争议解决本合同履行过程中产生争议的，双方可协商解决。协商不成的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。

融资居间合同篇八

委托人：

居间人：

合同编号：

北京市工商行政管理局北京市建设委员会

制定

委托人（甲方）：

居间人（乙方）：

依据《_合同法》及相关法规、规章的规定，承租人与房地产经纪机构在平等、自愿的基础上，就房屋承租居间的有关事宜达成协议如下：

第一条委托事项

甲方委托乙方为其居间寻找符合以下条件的房屋（必备条件请在方格内划钩，参考条件请划圈，未选条件请划斜线），并协助其与出租人签订房屋租赁合同：

—

坐落：_____；楼房为__室__厅__卫；平房为___间；无装修；一般装修；精装修；防盗门；有线电视接口；空调；天然气；煤气；集中供暖；土暖气；热水器；电话；电视机；电冰箱；洗衣机；上下水；家具：_____；楼层：_____；朝向：_____；建筑面积：_____平方米；月租金标准：_____元；大致租期：_____；房屋用途：_____；其他条件：__。__乙方还应提供以下服务：

—

□

第二条委托期限

自____年__月__日至____年__月__日

第三条现场看房

本合同签订后乙方应陪同甲方到房屋现场看房。

—

陪同看房后，乙方（是/否）可向甲方收取合理的看房成本费，每次不得超过____元。乙方为甲方寻找的房屋不满足甲方提出的必备条件的，甲方有权拒绝支付看房成本费。

第四条甲方义务

（一）应出示身份证、营业执照、_____等真实的身份证明；

（二）应对乙方的居间活动提供必要的协助与配合；

（三）应对乙方提供的房屋资料保密；

（四）不得在委托期限内及期限届满后____日内与乙方介绍的出租人进行私下交易；

第五条乙方义务

（一）应出示营业执照、房地产经纪机构备案证明等合法的经营资格证明；

（四）不得提供虚假信息、隐瞒重要事实或与他人恶意串通，损害甲方利益；

（六）收取看房成本费、必要费用、佣金的，应向甲方开具合法、规范的收费票据；

（七）本合同签订后，乙方不得以任何形式向甲方收取任何名目的预收费用；

第六条佣金

委托事项完成后，甲方应按照实际月租金的

—

%（此比例不得超过100%）向乙方支付佣金。

佣金应在甲方与出租人签订房屋租赁合同后（即时/

—

日内）支付。

—

佣金的支付方式：现金；支票；_____。

委托事项未完成的，乙方不得要求支付佣金。

第七条费用

委托事项完成的，居间活动的`费用由乙方承担，甲方支付的看房成本费抵作佣金。

非因乙方过失导致委托事项未完成的，甲方应向乙方支付必要费用如下（必要费用包含已收取的看房成本费）：_____。

第八条转委托

甲方（是/否）允许乙方将委托事项转委托给第三人处理。

第九条本合同解除的条件

—

□

第十条违约责任

（五）乙方为甲方介绍的出租人不具有房屋所有权证书或对出租房屋依法享有出租权利的其他证明或身份资格证明的，由此造成的甲方一切损失，均由乙方承担；

—

□

第十一条合同争议的解决办法

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商或申请调解解决；协商或调解解决不成的，按下列第____种方式解决（以下两种方式只能选择一种）：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向有管辖权的人民法院起诉。

第十二条其他约定事项

—

□

本合同在双方签字盖章后生效。合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

委托人（章：） _____ 居间人（章）：

住所： _____ 住所：

身份证号： _____ 法定代表人：

营业执照号码： _____ 营业执照号码：

法定代表人： _____ 委托代理人：

委托代理人： _____ 房地产经纪资格证书号
码：

电话： _____ 电话：

传真： _____ 传真：

邮政编码： _____ 邮政编码：

房地产经纪机构备案证明号码：

融资居间合同篇九

委托人：

居间人：

见证人：

签订时间： 年 月 日 签订地点：

根据《_合同法》规定，居间人受委托人的委托，双方就融资、
借贷委托事项协商一致，签订本合同：

第一条 委托事项及具体要求：以委托人本单位实业等资产作

抵押从银行或社会融资、借贷，借贷人民币金额共计五千万
元。

第二条 居间期限：从 年 月 日至 年 月 日。

第三条 居间报酬与支付期限：居间人促成融资、借贷成立的，居间报酬为促成融资、借贷成立金额的 %，委托人应在每笔融资、借贷成立后的当日支付上述报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成融资、借贷成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成融资、借贷成立的，委托人不向居间人支付费用。

第五条 本合同解除的条件：当事人就解除合同协商一致或因不可抗力致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：如融资、借贷成立，委托人不按时支付给居间人上述报酬，按上述应支付报酬金额的双倍向居间人支付违约金。

第七条 居间人的违约责任：融资、借贷不成立，居间人支出的居间费用由居间人自行承担。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的由济南市历下区人民法院管辖。

第九条 本合同未尽事宜，依据法律规定执行。

第十条 本合同一式三份，委托人、居间人、见证人各一份，本合同自双方签字之日起生效。

委托人(章)：

居间人(章)：

法定代表人：

法定代表人：

身份证号：

身份证号：

见证人：

身份证号：

融资居间合同篇十

委托方：

住 址：

身份证号：

居间方：

住址：

身份证号：

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 合同标的物

居间方为委托方向（以下简称第三人）以个人信用贷款方式融资人民币 万元事宜提供居间服务，包括为委托方提供机会与第三人进行接洽、谈判。

第二条 居间方义务

1. 居间方应积极认真地把委托方介绍给第三人，并及时沟通情况。
2. 居间方协助委托方做好融资方面的沟通工作。

第三条 委托方义务

委托方承诺有下列情形之一的，委托方即应按本合同约定方式向居

2. 虽没有签订借款合同，但委托方实际从第三人取得借款的；
3. 居间人履行了居间义务，委托人与第三人达成了其他协议的

第四条 居间服务费

1. 居间服务费的标准：

委托方按照委托方实际从第三人取得的借款总金额 %向居间方支付居间费用(该居间费用为税后费用)，对此，委托方予以确认，并愿意按照该比例支付居间服务费。

2. 居间服务费的支付办法：

委托方一旦符合本协议第三条的约定，委托方应在获得第三人融资款项的三个工作日内向居间方在合同中约定的账户中支付居间服务费。

开户行：

开户名：

账号：

第五条 诚信原则

1. 居间方在此期间必须积极推动第三人与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和第三人达成实质性成交合同。
2. 委托期内委托方未能与第三人达成协议时，委托方将不支付居间

第六条 本合同解除的条件

1. 双方当事人就解除合同协商一致。
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的。

第七条 违约责任

委托方的违约责任：委托方未支付居间服务费，居间方可要求委托方按应付全部居间服务费的3倍支付违约金，且委托方愿意放弃所有违约金过高的相关抗辩权。

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，双方同意向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

第九条 未尽事宜，双方应友好协商并根据_之法律解决。

第十条 本协议一式六份，双方各执三份，签字后生效。至本协议履行完毕时终止。

委托方(签字)：

居间方(签字)：

日期： _____年_____月_____日