

最新新车分期购买合同版 房屋购买合同通用

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

最新新车分期购买合同版 房屋购买合同通用篇一

乙方：

双方同意就下列房基地房屋买卖事项订此合同，共同遵守。

一、甲乙自愿将坐落在张村村东的宅基地房屋一套出售给乙方。（240平方米，以实际测量为准）

二、甲方保证宅基地手续清楚（以张寿富家人农业户口前的名字，前三年宅基地手续档案，全权委托乙方，另立协议，签订合同之日起120天办完）

三、甲乙双方议定上述房产成交价为每平米1500元（壹仟伍佰元）年限67年，乙方从签订合同之日起一次性付款总房价（60%）元，余款在甲方交付房屋宅基地手续后一次付清。

四、若发生与双方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事诉讼责任，由此给乙方造成的损失由甲方赔偿。

五、外墙北立面为瓷砖，南立面为水泥拉毛，内墙为毛墙毛地，前后两个门，所有门窗都为塑钢门窗，甲方负责楼上楼下上下水接通到位。乙方如需加盖部分，需向甲方支付费用，

具体协商。

六、如遇拆迁征用，地面附属物及赔偿都归乙方。

七、违约责任：乙方中途违约，乙方应向甲方支付总房价5%的违约金，甲方中途违约，甲方应向乙方在10天内退还所有房款并向乙方支付总房价5%违约金。

乙方不能按期向甲方付清房款或甲方不能按期向乙方交付房产，每逾期一日需向对方支付房价2%滞纳金。

八、本合同在履行中若发生争议，甲乙双方应采取协商办法解决，协议不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院起诉。

九、宅基地手续费用为3万元，甲乙双方各壹半。

十、宅基地手续未2.67亩超出部分归乙方所有

十一、本合同未尽事项，甲乙双方另行议定，其补充议定书经双方签字盖章后与本合同具有同等效力。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

乙方：

第一条房屋基本情况

甲方所卖房屋是住宅楼一栋（四楼四间），砖混结构，坐落在台江县台拱镇秀眉东大道，革东冲320国道旁原龙氏酒楼，土地面积为394.5平方米（土地证号为：台国地土（）第号），建筑面积为730.57平方米。

第二条房屋权属情况

该房屋所有权证（总证）台房权证台江县字第（1999）1779

号，现还在台江县信用社抵押贷款，房屋租给高铁民工住宿，于20xx年9月15日到期。

第三条房屋成交价款及付款方式

房屋成交价款为208万元。

付款方式：（1）于20xx年8月日，先预付定金20万元□
□2□20xx年月日付88万元□□3□20xx年2月30日付100万元（春节前付清）。

第四条房屋产权和其他具体状况的承诺

- 1、甲方应当保证该房屋产权纠纷，因甲方原因造成房屋不能办理产权过户登记或发生债权债务纠纷的，由甲方承担全部责任。
- 2、该栋房屋原来的水电立户及设施属于乙方所有。
- 3、房屋交付时间于20xx月3月10日前，甲方将房屋、房产证和土地使用证全部交给乙方。
- 4、乙方得证后，若乙方没有过户，拿我原房产证、土地使用证去贷款或作其他用，甲方概不负责。
- 5、房屋卖给乙方后属于乙方资产，由乙方随时转让或改造，甲方无权干涉，不论房屋改造或转让，过户、甲方要配合乙方到相关部门办理手续。

第五条除国家政策，天灾人祸，不可抗力的，乙方不按期付清甲方房屋款，每天承担滞纳金200元，甲方未按期交房，同上交纳乙方滞纳金。

第六条未尽事宜，双方共同商量解决。

此合同从签字之日起生效，甲乙双方各持一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）

一、甲方出售给乙方的本宗房屋及土地总价格为人民币：叁拾万元整。

二、甲方保证本宗房屋及土地系甲方合法的个人私有财产，并已取得房管局、国土局的一切合法手续。

三、甲方保证本宗房屋及土地与其它单位和个人无任何经济及其它法律问题纠纷，如今发生一切纠纷概由甲方自行解决，乙方不承担任何连带责任。

五、本合同一经签字，甲、乙双方均不得反悔和终止合同。

六、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

最新新车分期付款合同版 房屋买卖合同通用篇二

地址：_____

联系电话：_____

传真：_____

乙方：_____

地址：_____

联系电话：_____

传真： _____

一、合同价款 乙方提供本软件产品_____套，版本： _____，软件产品总价款为： _____(不含税)。

二、付款方式 如果甲方在××地区，乙方可根据需要上门为甲方安装，合同签订时，甲方支付软件订金_____元，甲方在验收合格后_____周内支付余款，甲乙双方确定，验收时间为_____年_____月_____日。如果甲方在××地区以外，甲方通过公司银行转帐方式一次性支付总款额给乙方，并将汇款底票传真给乙方，乙方接受到汇款底单后，在一个工作日内用特快专递的方式给甲方发货(单机版可通过网上传送)。

三、版权归属本软件之版权归乙方。甲方经由乙方授权使用本软件，其数据库之版权归甲方。

四、服务项目

1. 乙方在工作时间内随时为甲方以电话、传真、电子邮件方式免费提供所买产品的服务 与技术支持维护，通常软件系统故障，提供实时响应解决。
2. 如遇软件升级，乙方提供从合同签订始1年内免费升级支持。
3. 自安装试用之日起十天内，如遇甲方要求的不影响软件产品界面统一性、通用性而作的必要的更改，乙方免费提供修改支持。
4. 乙方对系统提供终身技术支持。
5. 由乙方对甲方操作人员进行软件操作培训(如××市外，住宿费双方另行商议)
6. 乙方保证所售软件不会侵犯任何第三方权利。

五、争议解决方式

1. 双方合同履行过程中发生争议，双方应协商解决或请求调解，否则应提交合同签订地仲裁机关仲裁。
2. 甲乙双方确定：以上合同签订，以甲方所在地为准。
3. 未尽事宜双方友好协商解决。

六、本合同正本一式贰份(传真纸有效)，甲乙双方各执壹份，经双方签字盖章后生效。

(签章) (签章)

最新新车分期付款合同版 房屋购买合同通用篇三

供方：

产品单价：该单价含运输、安装、售后服务等，为需方交货价。

- 1、规格数量：具体规格数量在订单中详细列出。(见附页)
- 2、质量标准：供方向需方所提供的商品质量(技术、计算、包装)必须符合国家相关标准和企业标准并经需方确认。
- 3、供货合同期限及延误：供货期限为1个月，自20xx年10月18日(合同生效日)起至20xx年11月18日，供方向需方提供办公用品。供方在接到需方送货(下单)通知后，应及时完成送货响应，遇特殊情况供方应及时与需方沟通，并尽快在约定时间内将物品送达。
- 4、货到付款：需方指定专人购买，签收物品，每次购买时必须手续完整，要求品名、单价、数量、总金额、签收人等内

容登记详尽，并要需供双方备检梳对。

供方： 需方：

单位名称： 单位名称：

年 月 日 年 月 日

最新新车分期购买合同版 房屋购买合同通用篇四

乙方：

一、设备名称、型号、数量及配置

1. 本套机型设备必须具有可扩展功能(系统配置需本生具有：6个探头使用功能以上、其中主要包括心肌探头使用功能及三维探头使用功能)

3. 配置一套本机型的工作站(系统、电脑、打印机、工作台)

二、交易价款：

三、付款方式：

首先：甲方需在本合同签订2日内支付乙方人民币：柒万元正(70000.00元)设备购买定金;代乙方将设备安装、调试、使用验收合格后，凭验收合格甲方出具验收合格报告后，甲方需支付乙方人民币：肆万元正(40000.00元)，余款人民币：壹拾壹万正(110000.00元)甲方需在验收合格报告签订之日起计算6个月内完全支付给乙方。

五、交货地点：文山民族天使医院；

六、设备到货乙方务必提供安装与培训(免费)；

七、售后服务：按乙方与厂商签订合同进行制定；

九、本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

最新新车分期付款合同版 房屋购买合同通用篇五

委托合同具有人身性质，以当事人之间相互信任为前提。今天本站小编要与大家分享的是：委托购买合同的范本。欢迎阅读！

委托方(以下简称甲方)：

受托方(以下简称乙方)：

乙方受房主委托出售位于的房产。房屋所有权证号甲方自愿购买以上房产并向乙方交纳定金人民币(大写)

(小写)元。双方在平等自愿，等价有偿的基础上，就该房屋买卖订立本合同。

第一条、房屋建筑面积为平方米。

第二条、双方同意上述房屋售价为人民币(大写)元整(小写)元整。甲方同意按双方签订的付款方式如期将购房全款当面交付乙方或按乙方书面指定其他方式交付。甲方所支付的定金在甲方最后一次付款时转为购房款。

第三条、甲方如未按本合同付款方式规定的时间付款，乙方有权向甲方追索违约金。违约金自本合同约定的付款期限第二日起至实际付款之日止，每延迟一日甲方按延迟交付价款的百分之一，向乙方支付延期违约金，逾期超过日(遇法定节假日顺延)甲方仍未付款的，乙方有权解除本合同。合同解除

自乙方书面通知送达甲方之日起生效，定金乙方不予返还。

第四条、双方在签订本合同后工作日内，持本合同和相关证件共同到房地产交易管理部门办理产权过户手续并按规定交纳有关税费。房屋产权立契过户及产权转移手续中所发生相关费用及该房屋买卖代理费用由方支付，如甲方需贷款服务产生费用由甲方承担。

第五条、付款方式：

第六条、本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决。协商不能解决的，经双方同意按以下第种(大写)方式解决纠纷。

移交仲裁委员会仲裁。

任何一方均可向房地产所在地人民法院提起诉讼。

第七条、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。本合同的附件和双方签订的补充协议为本合同不可分割的组成部分，具有同等法律效力。

第八条、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份。

补充：

甲方(签章)： 乙方(签章)：

身份证号： 资质证号：

地址： 地址：

联系电话： 联系电话：

邮政编码： 邮政编码：

代理人： 经纪人：

联系电话：