

最新外墙清洗合同书及安全协议 外墙清洗合同(模板5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

外墙清洗合同书及安全协议篇一

甲方：

乙方：

经双方充分、友好协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保服务项目能优质按时完成，特签订如下合同：

1) 工程项目： 。

2) 质量标准： 。

3) 施工期： 年 月 日至 年 月 日止，特殊情况（如遇不可抗力因素影响，如暴风雨、雷电等），施工期顺延。

4) 清洁服务价款及结算方法：

a.工程总额： 元整（大写：圆整）；

b.甲、乙双方签订协议后，甲方预先以现金方式支付给乙方服务款： 元整（大写：圆整）；完工验收后一周内甲方以现金（转帐）方式付清余款 元整（大写：圆整）。

c.中途甲方未按合同支付服务款，乙方可解除合同；工程完工甲方未按合同支付服务款，每推迟一天按1%（百分之壹）作为违约金，由乙方收取。

1、甲方权利和义务

- 1) 对乙方工作进行检查，并及时指出错误；
- 2) 免费为乙方提供水电，以及清洁用品库房和住宿等因服务所须的一切便利条件；
- 3) 为加强联系，甲方应指派专人在服务现场实施监督，积极配合乙方施工；
- 4) 在服务项目验收合格后，按约定期限付清全部服务款；

2、乙方权利和义务

- 1) 在规定的期限内，必须高质量完成工程；
 - 2) 遵守甲方的有关规章制度和纪律；
 - 3) 爱护甲方建筑物及各种设施，注意节约水电，因乙方造成的损坏应负责赔偿；
 - 4) 乙方员工在工作期间，因乙方责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。
- 1) 在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意中止合同；
 - 2) 任意一方因为违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿，按工程总额的50%（百分之伍拾）。

甲方： 乙方：

甲方法人（印签）： 乙方法人（印签）：

甲方（合同章）： 乙方（合同章）：

甲方电话及地址： 乙方电话及地址：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

外墙清洗合同书及安全协议篇二

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，本着平等互利、双方自愿的原则就乙方向甲方提供以下清洗服务事宜签订本协议，以便双方共同遵守。

第一条：工程地点：

第二条：工程范围：

第三条：本协议施工日期自 年 月 日至 年 月 日止。因甲方原因或施工条件，气候等自然条件或其他不可抗力的原因造成施工延误，日期顺延。

第四条：工程质量标准

乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行施工，达到所清洗建筑表面目视无明显污渍，灰垢，水印。（备注；由于以前清洗和自然积累造成侵入墙体，装饰物材内的污渍采用原料清洗后不能彻底去除的属于正常范围）

第五条：工程验收

乙方在工程完工后通知甲方验收，验收合格甲方需签字确认，若验收不合格需向乙方提出整改意见，乙方应立即进行整改并达到质量验收标准为止。

第六条付款方式

工程完工，经甲方验收合格在日内一次性结清所有款项需乙方提供发票。

第七条：甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方在乙方施工期间，免费提供必要的水电供应。协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。

(二) 甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。

(三) 乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。

(四) 乙方自带清洁工作所用设备和物料。

(五) 甲方应在清洁完成之后清点财物有无丢失，损坏。因乙方施工原因给甲方造成的物品，财产损失由乙方负责修复或赔偿。

第八条：双方的违约责任

双方中途变更或终止合同未及时通知对方，应赔偿对方因此造成的损失，并支付合同额10%的违约金。

第九条：在乙方施工过程中，乙方员工人身安全由乙方全部负责，与甲方无关。

第十条：本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。签字生效。

甲方： 代表人： 电话： 日期：（盖章）

乙方： 代表人： 电话： 日期：（盖章）

外墙清洗合同书及安全协议篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，就

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程项目：

由乙方包工包料、包安全、包质量、包工期、包承包风险等所有费用包干。

经甲、乙双方协商确定：自年月日起至年月止完成。

一、玻璃幕墙清洗标准：

- 1、玻璃幕墙清洗后无灰尘、污垢、污渍、水迹、手印等印迹；
- 2、玻璃幕墙与金属结构框之间的缝隙不得有污垢存在；
- 3、玻璃幕墙拼接处的硅酮密封胶缝表面应无污垢；
- 4、室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污渍、灰尘、水迹手印等其它印迹；

5、玻璃幕墙处理的达到无尘、无垢、光洁明亮；

6、玻璃幕墙干刮处理后墙面等无损坏现象。

1、外墙清洗工程完工通过验收合格后，甲方在第15日内一次性付清款项给乙方。

2、甲方付款前，乙方需向甲方提供《广州市正规税务发票》。

一、甲方责任：

1、甲方负责向乙方免费提供施工必需的水源，电源等；

2、甲方应按本合同规定的付款方式及时结款；

二、乙方责任

1、在甲方规定时间内完成清洗施工，并保证工程质量；

2、自行负责施工人员的人身安全及相关人员的人身财产安全；

3、在施工过程中，如损坏甲方物品，乙方按甲方的'购价赔付；

4、如果出现腐蚀现象，因乙方非法施工造成的，由乙方承担全部责任；

1、甲、乙双方在本合同签订后，任何一方违约，将由违约方承担责任；

2、按《合同法》规定协商解决，协商不成的可向当地法院起诉。

第八条：附则

二、在清洗施工过程中因甲方原因造成施工现场损坏导致工期延误应由甲方承担责任；

三、本合同未尽事宜，双方可根据具体情况，结合有关规定协商解决。本合同一式两份，甲方执壹份，乙方执壹份，双方签字之日生效。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

甲方代表人： 乙方代表人：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

外墙清洗合同书及安全协议篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方在平等自愿的基础上就v大厦外墙及玻璃清洗一事达成如下约定，以咨共同遵守。

一、乙方同意于约定时间对v大厦外墙及玻璃进行清洗，并且甲方同意乙方委托其他专业公司具体进行清洗工作，同时乙方应保证其他专业公司遵守本合同的约定。

二、工程项目

1、项目名称□xx大厦外墙及玻璃清洗。

2、施工场所□xx大厦主楼及裙楼外楼。

3、施工时间：年月日至年月日；每日9:00—17:00；如遇下雨施工时间则相应顺延。（施工时间如有变更以甲方临时通

知为准。)

三、乙方应保证其他专业公司及其工作人员在清洗期间应遵守甲方的要求，不得影响甲方的正常经营管理活动及酒店客人的休息。其他专业公司工作人员的清洗工作应接受甲方的监督。

2、进出人员必须统一办理并配戴临时出入证；

3、因清洗需要携带的工具及物品在进入酒店时必须进行登记；

4、所有携带物品离开酒店时必须经保安部人员检查清楚后方可带走；

5、清洗期间材料的运输及堆放必须服从甲方保安部的统一安排；

6、因搬运材料使用员工电梯，应遵守甲方工程部告知的电梯安全使用方法，严禁超载、长时间压门，如使用不当而引起的电梯损坏由乙方承担赔偿责任。

四、乙方应设置可靠的安全保障设施，保证具体清洗工作人员的安全。

五、其他专业公司于每日清洗完后通知甲方具体人员对当日清洗工作进行验收，若有不符甲方要求的，甲方可要求其他专业公司工作人员重新清洗，直至甲方验收合格为止。

六、根据约定，对大厦外墙的清洗，对大厦玻璃的清洗收费为人民币元。于乙方在完成全部清洗工作并经甲方验收合格后，由甲方支付给乙方。

七、乙方应保证其他专业公司及其工作人员在清洗中不得破坏大厦的外墙及玻璃和大厦的其他结构其设施，若有损坏，

乙方应负责予以赔偿。

八、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

九、本合同未尽事宜，双方日后可再行协商，协商不成的，双方均可向人民法院提起诉讼。

十、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人（或授权代理人）： 法定代表人（或授权代理人）：

签订时间： 年月日

签订地点：

外墙清洗合同书及安全协议篇五

甲方：

乙方：

经双方友好协商，现就甲方委托乙方对甲方所管理的博盈投资广场外墙进行清洗相关事宜约定如下：

1、 双方约定，本合同所包含的工程内容为：博盈投资广场大厦所有外立面墙体、玻璃。其中玻璃为内外均清洗，且包含窗台、窗槽、窗棂、门及门楣、雨棚及附件。乙方另负责对大厦一层叁处雨棚进行彻底清洗除锈并重新涂刷油漆。在清洗施工中如有对其他部位造成的污染也属乙方清洁的范围。

- 2、 乙方在本工程的施工中，应使用符合国家标准、对人及周围植被无毒无害、适合本大厦实际情况的化学药剂，施工进行前应将药剂相关合格证、说明书等报甲方审核同意。在本工程施工中如有因使用不合要求的清洁剂或其他材料造成的所有损害均由乙方负全部责任。
- 3、 本工程采用包干价方式，总价为壹万伍仟元整。甲方除提供本工程所需的水电供应外不另承担包干价以外的任何其它费用。双方约定的付款方式为：工程完工通过验收合格15日后如无因本工程产生的其他不良影响，甲方在3个工作日内一次性付款给乙方。
- 4、 乙方为本工程直接施工方，负责现场管理，不得将本工程转包给其它单位进行。
- 5、 乙方应保证按国家相关规定在本工程施工中采用具有作业资格的施工人员，并严格遵守操作规程。本工程所有安全责任均由乙方独立承担，甲方不对因本工程产生的直接或间接安全事故负任何责任。
- 6、 乙方在施工中应注意爱护大厦设施、节约用水用电，遵守甲方管理规定，服从甲方监督管理。施工中乙方损坏的一切设施物品均需照价赔偿或复原。乙方在施工中还应注意避免或减少对大厦内正常的工作秩序的影响。乙方应在施工前将详细施工方案通报给甲方，并征得甲方同意后方可按方案施工。
- 7、 乙方应保证在本合同签订之日起七日内完工，但如有不可抗拒因素除外。延误工期按每日2%扣除工程款。
- 8、 工程完工后，由双方共同验收。验收标准为：外墙无污迹（包括明显透迹、水渍、灰渍）、无因清洗产生的外墙面明显褪色或颜色差异；玻璃应使用专用玻璃清洁剂和使用玻璃刮片施工工艺，玻璃面内外明亮、无污迹、水渍、灰渍；内

外窗台与窗槽无残留污迹、水迹，现场及周围无因施工产生的垃圾、灰尘、水污等污损；另在施工结束后15日为质量观察期，此期间甲方观察无因乙方施工产生的其他不良影响则为合格。

9、 如经双方验收达不到上述标准的，由乙方无条件整改。整改费用由乙方全额承担，造成的延期甲方按约定扣罚乙方工程款。

10、 本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。协商不成的，任何一方均可向荆州市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

11、 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：（签章）

乙方：（签章）