

# 最新暖气维修合同(精选6篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么大家知道正规的合同书怎么写吗?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

## 暖气维修合同篇一

依照《\_经济合同法》及国家\_、省市建委对建筑维修工程的有关规定,经双方协商签定合同如下:

- 1、工程名称: \_\_\_\_\_;
- 2、工程地点: 商丘市开发区;
- 3、工程承包方式: 包工、包料。

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

按国家\_行业标准规定,及省、市建委规定的标准执行,工程结束后由工程部及公司主管领导验收。工程竣工后如出现质量问题,属于乙方责任的,乙方无偿保修,保修期为一个采暖期,终身维修。

## 暖气维修合同篇二

甲方:

乙方:

甲方为丰富小区的物质文化生活,为小区提供一个运动休闲场所,本着公平、公正、公开、优势互补的原则,根据《\_合同法》,甲乙双方经友好协商达成如下条款,供双方共同遵

守。

## 一、合作说明

1、甲方将游泳池的经营权及游泳池相关硬件承包给乙方，在合作期间甲方不得以任何形式收取额外费用。

地点：

时间□20xx年 月 日—— 20xx年 月 日

2、游泳池的收入归乙方所有，乙方需向甲方支付承包费、水电费。

## 二、甲方责任说明

1、甲方提供存放物料的地点，确保非营业时间游泳池相关设施的安全。

2、甲方保证供给乙方充足的水、电。

3、甲方有权监督乙方工作，但不得干涉乙方正常的自主经营权。

4、甲方有义务协助做好\_们的检查及处理游泳池内发生的治安突发事件。

5、甲方出示游泳池可开放的相关证明。

6、甲方需负责非营业时间池水和不能存放的设施的安全。在非营业时间内如果出现的任何问题由甲方负责。

## 三、乙方责任说明

1、游泳池首先满足小区业主的需要，方可对外开放。

2、 乙方负责游泳池的管理，在承包期间的营业时间内出现安全事故由乙方负责。

3、 乙方需加强游泳池卫生管理，保持环境卫生，确保池水符合检测标准。

4、 乙方负责门票、泳具等的出租销售。

5、 在承包期间营业时间内，由于乙方管理不善，设施被盗或损坏，乙方负全责。

6、 乙方应按时向甲方缴纳承包费、水电费。

#### 四、费用收支

乙方在订立该合同时，即向甲方缴纳游泳池承包费 元，水电费押金 元。

水、电计费标准为 水 元/吨

电 元/度

在合同期满时，双方进行账目核算，若实际水电费用及设施损坏赔偿低于 元，甲方退还乙方剩余的押金；若实际水电费用及设施损坏赔偿高于 元，乙方向甲方补交齐所需费用。

#### 五、附则

本协议尚未涉及的问题，由双方协商解决。协议各条款均经双方认可，签字盖章后生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，均具有相同的法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 暖气维修合同篇三

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《\_经济合同法》和《建筑安装工

程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

### 第一条 工程项目

一、工程名称：暖气维修改造工程

二、工程地点：皮拉勒乡司法所

三、承包范围和内容：暖气维修改造

四、承包方式：包工包料

### 第二条 合同造价及工程价款的支付：

一、本工程合同价为8789元，竣工后如遇设计变更，工程量增减对工程价款进行调整，以发包方的设计变更通知和签证为依据，执行施工期内材料指导价及现行工程预算定额做为工程计价依据，按实办理竣工结算。

二、工程价款的支付

工程完工时一次性付清。

### 第三条 施工准备

一、承包方组织施工管理人员和材料，施工机械进场；

### 第四条 工程期限

一、根据双方商定工程自20xx年11月1日开工至 20xx年11月3日竣工验收。

二、如遇下列情况，经发包方现场代表认可后，工期相应顺延：

3、未按合同规定拨付预付款，工程进度款或代购材料差价款而影响施工；

### 第五条 安全生产及现场文明施工：

二、承包方必须接受发包方的安全生产、文明施工监督检查，及时消除事故隐患，服从发包方的指挥。

三、承包方必须认真贯彻有关安全生产、文明施工的

规章制度，严格遵守安全技术操作规程，特种作业人员必须持证上岗，承包方在该工程施工过程中如因违反操作规程或其他原因而造成伤亡事故，概由承包方全部负责。

### 第六条 违约责任：

一、双方签订合同后，任何一方不得随意违背合同条款，否则造成所有违约损失全部由违约方无条件承担。

二、在施工过程中经检验承包方工程达不到国家验收规范规定，不能保证工程质量，造成返工损失由承包方负责赔偿。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 暖气维修合同篇四

经甲乙双方商定做出如下协议:

- 1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的,工期可顺延;如发生违约所造成的.一切损失,由违约方承担。
- 2、 施工中的安全问题,由乙方自己解决出现任何安全问题,与甲方无关。
- 3、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时,需甲方认定综合单价后,以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准,并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时,甲方已认可,但甲方没签证的,其所发生的费用同样生效。)保证施工后美观大方,(由于住房装修所造成的影响与乙方无关)工程工艺发生变化时,经甲方认可后方可施工。
- 4、 工程量发生变化时,按竣工后工程审计的工程量计算为准。
- 5、 如甲方或乙方违约,而没有按合同执行的,可向上级主管部门或仲裁机构申诉。
- 6、 其它未尽事宜由双方协商解决。
- 7、 合同一式贰份,双方签字生效,各持壹份,并具有同等法律效力。

甲方签字:

乙方签字:

年 月 日

## 暖气维修合同篇五

甲方:

乙方:

依照《\_经济合同法》及国家\_、省市建委对建筑维修工程的有关规定，经双方协商签定合同如下:

- 1、工程名称
- 2、工程地点
- 3、工程承包方式

按国家\_行业标准规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程结束后由建设主管部门验收达到\_行业标准。

甲方先预付乙方订金，工程所需材料费、人工费甲乙双方先期垫付，工程验收、审计合格后，由甲方按审计结果除留5%质保金外付清全部工程款项，质保金一年后无质量问题付清。若甲方未能按时付清工程款，则按当期贷款利率累计支付乙方所剩工程款。

1、甲方:负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、乙方:向甲方提供工程报价及施工资料。

经甲乙双方商定做出如下协议:

1、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的,工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失,由违约方承担。

2、本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时,需甲方认定综合单价后,以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准,并列入竣工决算追加当中。(如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时,甲方已认可,但甲方没签证的,其所发生的费用同样生效)。

3、工程量发生变化时,按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、如甲方或乙方违约,而没有按合同执行的,可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、其它未尽事宜由双方协商解决。

6、合同一式三份,双方签字生效,甲乙双方各持一份,留档一份,三份具有同等法律效力。

甲方单位名称:

乙方单位名称:

日期:

## 暖气维修合同篇六

乙方:\_\_\_\_\_公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律,经甲乙双方友

好协商，一致同意按下列条款签订本合同：

## 第一条：工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_维修合同
2. 工程地点：\_\_\_\_\_
3. 承包方式：包工包料(甲方认质认价)

## 第二条：工程期限、合同金额、付款方式

1. 本合同工期为\_\_\_\_\_天
2. 工程总造价：\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_整。本合同签订生效后，乙方制作安装完工后，待甲方验收合格，无扣减事项后，\_\_\_\_\_天内甲方以支票方式付全款，乙方需出具由税务局监制的有效发票。

## 第三条：双方责任及义务

1. 乙方必须按照设计图纸及甲方的要求保质、保量的进行施工，如工程质量不符合相关规定，乙方负责无偿修理或返工，否则将赔偿甲方的一切损失。
2. 乙方必须按双方约定的时间完工，如发生不可抗力因素，工期顺延。否则，视为违约，并赔偿甲方工程总造价\_\_\_\_\_%的违约金。
3. 使用过程中，如出现质量问题，乙方在得到甲方通知后应及时负责维修。

## 第四条：违约责任

1. 乙方采购的材料必须保证质量，且是符合设计要求的合格

产品。否则，应及时、免费按照甲方要求更换并赔偿甲方的损失。

2. 合同纠纷解决方式:法院起诉。

本合同正本一式四份，甲方执三份，乙方执一份，均具有同等效力，本合同自签订之日起生效。

甲方:\_\_\_\_\_公司

乙方:\_\_\_\_\_公司

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日