

2023年防护栏安装协议(优质9篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年防护栏安装协议通用篇一

乙方：

甲、乙双方根据《合同法》和其它相关法律、法规，就企业管理咨询事宜达成一致，于_____年_____月_____日订立本合同。

一、服务范围

- 1、日常会计帐务处理咨询及税法咨询；
- 2、制订财务核算制度；
- 3、制订财务管理制度；
- 4、制订企业内部财务控制制度；
- 5、受托财务分析，出具财务分析报告；
- 6、投资融资咨询；
- 7、制订人力资源管理工作手册；
- 8、制订企业总务管理工作手册；
- 9、代办一般纳税人临时认定手续等经营所需事务。

二、服务期间(项目完成期限)及收费

1、委托服务期间自_____年_____月至_____年_____月止。

2、本项服务的收费标准为人民币_元，于签约后七个工作日内一次性支付。

三、甲方乙方的基本义务

(一)甲方的基本义务

2、如有关的情况和事实发生变化，应及时告知乙方；

3、按照约定支付服务费；

4、向乙方提出的要求不应与法律及会计职业道德和职业纪律的规定相冲突。

(二)乙方的基本义务

1、必须遵守职业道德和执业纪律；

2、应当勤勉尽职，依法在合同约定范围内维护甲方的最大利益；

3、应当及时向甲方发表顾问意见，按时完成提交书面项目报告；

4、对从甲方处获悉的所有商业秘密或个人隐私应当保守秘密。

四、生效、违约处理及其他约定事项

3、本协议书未尽事宜，甲乙双方应持积极态度友好协商解决

决；

4、本协议书一式二份，甲乙双方各执一份，效力相同。

5. 其他约定事项：

2023年防护栏安装协议通用篇二

乙方：

甲乙双方经友好协商就乙方在指定区域代理甲方产品有关事宜达成一致，订立本合同。

一、代理产品及运输和承包保温工程：

1、代理产品：乙方在本合同约定期限和区域内推广及销售甲方系列产品。产品明细、供货、建议销售价格，参见本合同附件。（1、甲方有权根据全国保温市场的行情及时调整市场的销售价格。2、甲方有权根据市场情况调整供货价格，但必须提前通知乙方。）

2、运输政策：乙方自行负责货物的运输，甲方可协助乙方办理相关运输事宜，费用均由乙方负担。

3、工程承包：乙方可以以甲方指定形式开展保温工程施工业务。乙方在征得甲方同意且授权的前提下，可以代甲方签订工程承包合同。在代甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟订的合同全部内容，待甲方同意，书面确认后，方可与第三方签订合同。

二、合作形式：

1、项目合作：另需根据项目实际情况进行备案，并与我公司签订购货合同。

2、 合作区域范围：双方商定的代理区域是 范围内。

三、代理经销资格：

1、乙方必须具备独立法人资格，并给甲方交纳市场保证金元。

2、乙方保证本协议签订后，所有合作项目均在我公司做备案，且保证货款按批次现款现货一次结清。

四、本合同期限：自 年 月 日起，至 年 月 日止。如要续签或改签，需提前30日以书面形式通知对方。

五、双方关系：

1、 在本协议的有效期内，甲方和乙方的关系纯属平等合作关系。协议双方承诺未取得对方授权的前提下，任何一方不能向第三者代表另一方，若由此而致使另一方受损，则越权一方须承担赔偿责任和法律责任且等同于对本协议的违约。

2、在乙方经销区域，本协议截止后或有第三方申请该区域的区域代理则甲方有权另行发展代理商，但双方条件均等且在乙方仍有代理意向的前提下甲方优先选择乙方，如有其它情况三方商议解决。

3、乙方在代理合作经营甲方产品过程中，认可甲方产品及市场前景，自愿扩大经营甲方产品规模及市场，可向甲方提出申请，双方重新签订合同或协议。

六、 代理业务中，乙方向甲方订货时，发货和货款结算方法如下：

b) 甲方代办发货适宜，所产生的所有运输费用由乙方承担；

c) 因乙方货款未能及时到账，发货期限顺延；

e) 乙方应及时支付当期货款，不能及时支付当期货款时，应在征得甲方同意的前提下，以实物或有价证券抵押，甲方同意的前提下，双方单独签订协议，甲方给予供货；乙方应在供货后，两个月内，付清欠款，甲方解除抵押。

七、代理业务中，乙方代表甲方向第三方销售材料或签订施工类合同协议。在以甲方签订合同前，需向甲方如实提供拟定的合同全部内容，待甲方同意且备案后，乙方取得甲方书面确认，方可与第三方签订合同。

八、代理业务中，经过甲方授权乙方代表甲方承揽工程，商定如下：

1、甲方支持乙方以甲方指定的形式开展工程承包；

2、第三方必须使用甲方的合同、使用甲方的材料；

3、工程承包合同签订后甲方同意支付乙方服务费，服务费为合同金额的 %；收到第三方第一笔材料款，支付 %，其余的 % 在该工程承包合同全部履约且工程结清完毕后支付。

4、乙方负责催讨第三方工程款，并对工程款安全承担连带责任。

九、质量问题：乙方应建立并执行进货检查验收制度，乙方如对产品质量有异议，应自提货之日或收到货物之日起48小时内，向甲方提交书面质量异议。

十、优惠政策：

甲方将根据乙方市场的销售规模，免费提供给乙方各种体系产品的展示小样块共 块，宣传册、工程实例手册共 本，超

出部分将按成本收取费用。需制作工程样板时，按照距离远近收取工料成本费(以甲方实际报价为准)。

十一、甲方义务

- 1、甲方保证提供给乙方的产品是符合国家质量标准的合格产品。
- 2、乙方在经销期内，甲方将给予乙方新产品的优先经销代理权。
- 3、乙方销售甲方产品过程中，甲方将给予乙方有限技术支持和推广支持。
- 4、乙方在经销期间，甲方提供必要的技术培训、销售推广培训、以及行业发展、技术升级等方面的服务。
- 5、本合同终止之日，乙方不再续约，在乙方无违约的情况下，甲方在五个工作日内将市场保证金一次性返还给乙方。

十二、乙方义务

- 1、乙方负责甲方墙体保温材料在该经销地区市场拓展、品牌维护、新产品推广、销售或甲方授权开拓下一级经销商(代理商)等工作。定期将业务信息反馈给甲方予以备案。在销售过程中不得超过双方约定的地区销售(特殊情况经甲方认可)，不得扰乱其它市场的正常销售。
- 2、乙方经甲方授权销售甲方产品过程中不得经营与甲方产品类似的产品。
- 3、乙方不得利用甲方品牌、包装及其它资质、资格、证书、报告等自行组织生产与甲方产品相同或相类似的产品。
- 4、乙方必须接受甲方关于产品销售的统一管理和监督，自

觉维护甲方的形象和声誉。代理期间，甲方有权安排1-2名专职人员常驻乙方，协助乙方开展工作，同时接受乙方的统一管理。常驻人员工资由乙方按100元/天计算(直接汇入甲方账户，由甲方统一支付)，同时负责安排食宿。

5、乙方在代理经销甲方产品期间凡出现违反本协议条款或内容即认定构成违约，则甲方有权立即终止乙方的代理经销或合作资格。同时保留向乙方追究经济损失的权利。若甲方的损失不易确定，则赔偿数额不低于 伍拾 万元人民币。

十三、合同期限：合同的续签应在本合同终止之日前完成，合同终止之日前未续签则本合同自然终止，甲方对乙方的授权自动作废。乙方不得再以甲方的名义进行任何市场营销活动。

十四、其它事项：

1、乙方与甲方在本协议中产品价格均不含发票税点，乙方如需发票应提前通知甲方，甲方在开具发票时税点均为20%，税点部分由乙方承担。

2、本合同中的“合同”及“协议”在本协议或合同中均表示同一意思。

3、本协议的变更、解除必须由甲乙双方协商一致后并达成书面协议。除本协议规定可解除或终止本协议外，甲乙双方任何一方擅自终止本协议，并给对方造成损失的，将赔偿受损失方的一切损失。

4、因不可抗力致使协议不能履行，甲乙双方任一方有权解除协议，但须向对方出具由权威机构出具的关于不可抗力的证明。

5、在履行本协议过程中发生的任何争议，双方应本着互利双

赢的原则进行友好协商解决，协商不成可依据中华人民共和国法律向甲方所在地法院提起诉讼。

6、本协议期满后，双方友好协商，同等条件下，乙方享有本区域内的优先代理经销权，本协议的任何终止，不影响双方发生的债权和债务，债务人应继续偿付未了债务，直至偿清债权人的全部债务为止。

7、本协议分基本协议和附件，附件是协议书不可分割的一部分，与协议具有同等法律效力。

10、本合同附件为：供货价格表、宣传资料样块成本价格表、甲乙双方营业执照副本复印件各一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年防护栏安装协议通用篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

一、甲方委托乙方提供咨询服务的行业范围是 。

二、甲方的咨询要求如下：

(一)甲方经营现状的分析；

(二)甲方的客源市场及竞争对手分析；

(三)甲方新阶段发展的具体策略；

(四)甲方的发展规划(包括短期、中期和长期的经营管理策略)。

(1) 甲方经营现状分析及整改方案；

(3) 甲方重新定位的中长期规划等。

四、乙方提供咨询服务的专家姓名、职称、专长及分工，并确保专家在行业内的专业性符合甲方要求。

五、乙方于 年 月 日前向甲方递交咨询成果的框架性意见。并在本合同签订之日起 日内结束咨询工作。 年 月 日前向甲方提供相关报告初稿，必要时甲方可组织相关专家进行论证、评审， 年 月底前提供报告定稿。

六、在乙方咨询期间，甲方提供如下配合：

(一) 应乙方的要求，提供甲方经营的相关资料及信息；

(二) 为乙方的咨询工作提供必要的工作条件。

七、服务费用及支付

(一) 甲方为本次咨询服务业务向乙方支付 万元咨询费；

(三) 乙方为本次咨询服务所发生的通讯费、交通费和其它费用支出由乙方自行承担。

八、对乙方人员在履行本咨询合同期间所发生的人身等意外，甲方不负任何责任，本咨询服务合同不构成甲方与乙方或乙方咨询人员间的劳动或雇佣关系。

九、乙方提供的咨询报告等材料必须具备专业性、针对性、适用性和可操作性，乙方对咨询服务的正确和完整性负责。

十、乙方必须对因履行本协议取得的任何甲方信息负保密义务，同时本次咨询相关的全部材料保密，并不得用公开发表等方式为社会所公知。

十一、本协议履行期间如有争议双方应协商解决，协商不成的任何一方均有权将争议提交甲方所在地人民法院管辖。

十二、甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式四份，由甲、乙双方各执。

2023年防护栏安装协议通用篇四

现针对恒洋印象江南小区消防工程项目，双方本着平等互利的共同合作精神，为确保项目的实施，按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》的规定，结合具体情况，经过友好协商，特订立本合同书。

安庆市恒洋房地产开发有限公司（以下简称甲方） 江加帅
（以下简称乙方）

恒洋印象江南小区中小高层及地下车库消防工程。

安庆市大桥开发区

项目内容：消防给水系统自动喷淋系统、自动报警系统、正压送风系统、风管系统、室外消防管网（具体见施工图纸及包干价预算工程内容）。

本项合同工程施工进度应根据具体情况，与土建、装饰施工单位积极配合，协调同步进行，以不影响土建、装饰工程施工进度为准。如遇人力不可抗拒的因素或非乙方原因拖延施工时间，施工工期相应顺延。

1、甲方职责

（1）甲方应向乙方提交该项目工程的施工图纸，并在施工中监督；

(2) 甲方应及时向乙方提交开工通知书，项目施工整体工程进度表；

(4) 线路敷设和设备安装、调试完成后，甲方及时协调乙方组织有关部门验收。

2、乙方的职责

(1) 乙方应保证施工符合消防管理部门标准要求，乙方必须在项目施工现场完成本合同书中规定的所有工作。

(2) 乙方在本合同正式签订后，应根据甲方的要求，及时做好施工前的各项准备工作，并根据甲方提供的总体进度要求，制定分阶段的施工进度计划和具体施工方案（包括安全措施）、施工工艺、施工组织结构、施工管理、主要施工员的名单和施工质量保证措施等文件，并报甲方核校和确认。

(3) 根据甲、乙双方协商确定的技术交底日期，乙方应及时派出该项目的主管人员，技术人员及主要施工人员参加施工图纸技术交底会。

(4) 乙方在收到甲方开工通知后，应立即组织项目管理人员和施工人员进场。

(5) 乙方在整个施工期间应做到文明施工（其中施工垃圾须及时清除）、安全施工；在施工期间若发生人员伤亡或其它工伤事故均由乙方自己负责，甲方不承担连带责任。

(6) 在整个施工期间，乙方不得损坏土建结构及现场正在运行的设施、设备等，若造成损失由乙方负责赔偿，若由于施工的需要必须开槽或凿洞时，必须事先征得甲方及土建、装饰单位的同意。

(7) 本项目工程施工中所用的工具、仪器、仪表等由乙方自

备。

(8) 乙方在施工现场所用的设备，材料和工具由乙方自己派人妥善保管，如发生损坏、被盗、丢失等情况，由乙方自己负责，甲方不承担责任。

(9) 在整个施工过程中，当乙方与其它施工单位在进度上或施工现场占用发生冲突时应服从甲方及监理的统一协调和安排。

(10) 在整个施工过程中，乙方应严格按照施工图纸和有关规范施工，若乙方的施工人员发现施工图纸有错误，疏漏或与现场正在运行的设备相矛盾之处，应及时与甲方人员或设计人员交流，找出合理的解决办法。

(11) 在施工过程中，若由于乙方的施工不当而造成材料损坏和浪费由乙方自行承担。

(12) 所有设备及材料进场时应及时办理报验手续，监理认可后方可进场施工，严禁使用伪劣产品。

(13) 工程验收后，进行技术交底，让甲方人员了解系统功能和操作方式。

1、本项目工程的质量目标为：合格

乙方应严格遵循《火灾报警自动控制系统施工及验收规范gb50116—92》《自动喷水灭火系统施工及验收规范gb50261—96》确保本项目工程质量符合要求。

2、乙方在施工现场应设有质量检查员，并服从甲方和质量监督检验部门的现场管理，对于施工中发现的质量问题，甲方应及时通知乙方，乙方必须按照甲方的通知和要求及时妥善处理和整改，使之达到质量要求。

3、乙方应按照施工进度，分阶段向甲方申报阶段性验收报告，这些阶段包括：设备和材料进场验收，隐蔽工程阶段验收，设备安装的验收，管道焊接的验收，布线测试的验收，系统的整体验收。

1、验收依据的标准

《火灾报警自动控制系统施工及验收规范GB50116—92》、
《自动喷水灭火系统施工及验收规范GB50261—96》

2、项目工程系统设备安装调试完成后，乙方必须做好系统验收竣工资料，保证消防验收通过，并承担消防验收费用。

自项目验收合格后，交工之日起乙方为甲方提供24个月的质量保证期，质量保证期内免费为甲方提供本项目相关的维修服务，服务响应时间为6小时。质保期内，不定期对系统进行检查和保养，确保系统工作正常，并随时提供必要的技术咨询服务。质保期满后，乙方承诺终身以优惠价格提供设备及配件，并负责给予更换（仅收取工人工资）。

1、合同签订后，除法律规定的不可抗力外，任何一方均不得单方面中止本合同。

2、任何一方违反本合同规定的条款时均视构成违约，受损方有权依据法律的有关规定向违约方提出诉讼，并要求违约方赔偿受损方的一切经济损失。

3、施工中，若发生质量问题，乙方不能按照甲方或质量监督检验部门或工程监理部门的意见在规定的时间内进行处理，使之达到质量要求时，由此造成甲方损失，由乙方负责赔偿，赔偿金额在每次支付工程款时扣除。

1、合同价款：本工程按本合同约定的工程内容及范围实行总价包干。

合同总包干价为人民币：叁佰柒拾万元整。包干总价不含部分主材（部分主材见清单），部分主材由发包人统一采购。包干范围：施工图。若今后图纸变更，二次设计、主材及设备暂定价发生变化，或甲方现场调整工程内容导致工程量发生变化，乙方应及时按招标说明的要求编制工程量清单及报价（报价应按投标书的优惠比例同比下浮），经甲方签证同意后，方可相应调整工程造价。

2、付款方式：甲方拨付工程款时由乙方开具正规建安税务大票。本工程按季付款，按季完成工程量的60%付款，工程完工后付至包干总价的80%，消防验收合格后付至包干总价的95%，余下5%作为质保金（无息），二年后返还。

1、双方协商约定的有关修改建筑设计变更文件，洽谈记录、会议纪要以及料图表等，亦为本合同的组成部分。

2、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，双方当事人协商解决，也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，可依法向安庆市中级人民法院提交诉讼。

3、本合同的其它未尽事宜甲、乙双方共同协商解决。

4、本本同书由甲、乙双方代表签字并加盖公章生效。

5、本合同一式肆份，双方各执贰份。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

2023年防护栏安装协议通用篇五

项目合作协议由：项目出资人（以下简称甲方）和项目技术负责人（以下简称乙方）

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条 甲乙双方自愿合作中国策划研究院宁波分院招生项目，总投资为20万元，甲方以人民币方式出资15万元，乙方以人民币出资5万元及技术和客户资源。

第二条 本合伙依法组成合伙项目，在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙终止后，各合伙人的出资仍为个人所有，届时予以返还。

第三条 本合伙项目经营期限为三年。如果需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条 双方共同经营，合伙人执行合伙事务所产生的收益归全体合伙人，所产生的亏损或者民事责任由全体合伙人。

第五条 项目固定资产和盈余按照取得的销售净利润的甲方60%、乙方40%的比例分配。

第六条 项目债务按照甲方60%、乙方40%比例负担。任何一方对外偿还债务后，另一方应当按比例在十日内向对方清偿自己负担的部分。

第七条 每年项目产品总销售利润的百分之十进行固定投入。销售利润分红，一年结算。

第八条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条 本协议一式贰份，合伙人各一份。本协议自合伙人签字（或盖章）之日起生效。

第十条 自协议签订之日起，乙方需要负责技术和市场开发及售后跟进，甲方负责管理及日常事务。

第十一条 本协议有效期暂定三年，自双方代表（乙方为本人）

签字之日起计算，即从__ __年__ __月__ __日至__ __年__ __月__ __日止。

第十二条 争议处理

2、如果双方通过协商不能达成一致，则提交仲裁委员会进行仲裁，或依法向人民法院起诉；第十三条 本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，如果不再继续合作的，退出方应提前三个月向另一方提交退出的书面文本，并将己方的有关本合同项目的资料及客户资源都应交给另一方。

第十四条 违约处理

如果一方违反本合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损害。

第十五条 协议解除

- 1、一方合伙人有违反本合协议的，另一方有权解除合作协议
- 2、合作协议期满
- 3、双方同意终止协优议的

第十六条 未尽事宜，双方可再协商补充协议，补充协议同等本协议有效

第十七条 本合同一式两份，双方各执一份，具有相同的法律效力

甲方：（签章）

乙方：（签章）

合同签订地点：_____

合同签订时间：____年__月__日

2023年防护栏安装协议通用篇六

乙方：

一、甲方将公司股权和所属的项目资产值作价12亿元抵押给乙方，该转让抵押股权已得到甲方公司全体股权共有人的全面同意，并且转让股权与其他的第三方无任何权利争议。

二、甲方公司的股权所有人乙方占该股权转让额为49%。

三、甲方所转让的股权及项目款收入全部用于主营项目建设，不得挪作其他用途，并接受乙方财务监督和检查，以保证乙方所有股份的保值和增值，甲方并提供每季度财务报表及每年年审的财务报表交乙方检查。

四、甲方股权转让和项目抵押期限为15年，借款金额为50亿其中15亿元在二个月退还乙方，起算日期为甲方收到乙方转让股份的每次款项之日起第贰年的相对月相对日前一天止，乙方受让甲方项目的全部款项到甲方账户之日起即自动取得该公司的49%股权和相应的项目权利。如乙方不占股甲方每年利成(35亿元的8%固定回报给乙方)。

五、股权和项目抵押，乙方保留股东权利，乙方不参与甲方的经营与管理，项目由甲方负责承包经营管理，乙方不承担任何风险。

六、股权转让期限到期，甲、乙双方如有继续合作意向，可协商延期，甲乙双方另行成延期相关文字协议。

七、股份转让期限到期，乙方有权将受让股份按原受让价格

退还给甲方，甲方必须无条件予以接受，并在股权转让期限到期之日起15天内按原价退款给乙方。

八、股权和项目抵押期间，甲方承担经营责任，有义务保证公司股权的增值，如在转让期内甲方经营管理所产生重大失误导致公司股权出现贬值，乙方有权提前退股，甲方无条件按原价将乙方的股权金额退回。

九、甲方承诺在承包经营期内（即股权转让期内），每年的股份收益率应高于8%，每年满支付一次，支付起算日为乙方的全部受让股款到甲方账户之日起到次年的相对月相对日的前一天止，共两年两次）。

十、操作程序：

（1）甲方提供资料和项目批文资料交乙方（所有资料必须是彩色扫描件）审查存案。

（2）由于乙方是外资企业，甲方所需求的币种为人民币，因此将会产生币种兑换及银行汇款手续费等，币种兑换的1%差额由甲方承担。50亿汇款费用必须在汇款前支付。

（3）甲方必须具备能自主支配的一次性贴息款资金15亿。

（4）乙方派人到甲方项目地进行核实考察，银行同甲方新开一般账户或法人个人账户，开好，甲、乙双方即回到广州，在转账前，甲方公司新开帐户的所有资料、证件、印章由乙方保管，（甲方不能提前办理支票），乙方即将 元汇入甲方新开户的公司账户或法人个人帐户内，以开户银行进账或甲方到银行核实为准，甲方立即同台支付此笔款的一次性贴息万元给乙方。付清后，甲、乙双方到公证处办理公证，公证完毕，甲方部门办理好股权变更手续无误后，乙方原保存甲方的所有资料和印章退还给甲方。

(5) 违约责任：甲乙双按此程序操，如甲方不按时支付贴息款 万元或不能办理公证或不能办理股权变更手续均属甲方违约，乙方进入甲方帐户的资金甲方无条件退还缎带乙方；乙方如不按时打入借款金 亿元，视为乙方违约，违约方要赔偿给守约方违约金壹仟万元。无论任何一方违约均与中介方无关，中介方无需承担任何连带责任。

十一、费用责任：

(1) 为拨付合约受让股权款所产生的费用，包括律师费、差旅费由甲方承担。公证费由甲方承担。

(2) 甲方到期没有按时交付项目收益金和退股本金，导致乙方为催收股份收益金和本金所产生的费用，包括公告、送达、鉴定、律师费、诉讼、差旅、评估、拍卖、财产保全，强制执行等费用由甲方承担。

(3) 乙方（及中介方人员）前往项目地核实所需的差旅食宿费用由甲方负责。如果因乙方原因导致合同终止，甲方因合同规定产生的费用，包括中介费、差旅食宿费、项目评估费和催付所产生的费用，由乙方承担。

十二、本合同以甲、乙双方自愿达成，未尽事宜，双方协商解决，并达成文字补充协议，协商未果，可向当地人民法院提请诉讼，以人民法院裁判为准。

十三、本合同以中文为版本，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人代表： 法人代表：

身份证号： 身份证号：

签定日期： 年 月 日

2023年防护栏安装协议通用篇七

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方的权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国移动通信集团xx有限公司xx分公司绿化养护项目事宜协商一致，订立本合同。

第一条 绿化养护项目概况

养护项目名称：中国移动通信集团xx有限公司xx分公司绿化养护项目。

养护地点： 。

第二条 绿化养护范围及养护内容

1. 养护范围：珠海市泽涛粘合制品有限公司厂区内所有绿化及厂区保洁工作。

2. 养护内容：乔灌木、绿篱、草本植物等的浇灌、施肥、草坪的杂草清除、植物(树木、绿篱、草坪等)修剪、浇水、灌溉、去除枯死植株、植物补植、树木扶正、病虫害防治和监测、植物防护(防寒、旱、台、涝、高温等)等工作。

3. 乙方需同时负责以下工作：

(2) 厂区所有道路路面清洁，确保道路无杂物、无积尘、无积

水；

(4) 厂区鱼池的清理，确保池内无青苔、无淤泥、水质良好；

(5) 厂区栏杆、路灯、储物箱和标示牌等厂区公共设施的保洁；

(6) 写字楼一楼男洗手间的清洁工作，确保洗手间内的卫生达标；

(7) 每天收集一次厂区垃圾桶内垃圾，并集中到指定地点；

(8) 乙方负责以上工作，所需的清洁用具可按甲方规定向甲方申请领用。

(9) 双方对养护内容有详细约定的，可以另附工作量清单。

第三条 养护质量和考核

(一) 草坪管养

1、草坪管养的标准是目的草种正常生长，草坪基本无碍眼杂草，草长控制在4-8cm以下。

2、草坪的施肥

每年施肥4次，保持草坪正常生长。

3、淋水

适时淋水，满足植物正常生长的需要。

4、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作，以防为主，精心管养，经常检查，

注意金龟子幼虫、蛴螬、春秃病、锈病发生。早发现,早处理,发现有病虫害时,连续消杀多次直至消杀完为止。

(二)乔木管养

1、管养标准 ,

乔木管养标准是生长正常,枝叶健壮,无枯枝。

2、修剪

针对不同的树种进行修剪,日常养护过程中对病虫枝、伤残枝、枯死枝等枝条进行剪除,保持树冠均匀,整齐生长。

3、淋水

根据不同生长季节的天气情况,不同植物种类和不同树龄适当淋水。满足植物正常生长的需要。

4、 施肥

一年施肥4次,肥料埋施,先打穴或开沟,施肥后回填土,踏实,淋水。

5、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作,以防为主,精心管养,使植物增强抗病虫能力,早发现,早处理,采取综合防治、化学防治、物理人工防治和生物防治等方法,防止病虫害蔓延和影响植物生长,一般每月杀虫杀菌一次,发现有病虫害时,连续消杀多次直至消杀完为止。

6、防台风及意外

作好防台风工作, 台风前加强防范措施, 合理修剪, 加固护树设施, 以增强抵抗台风的能力; 台风吹袭期间, 迅速清理倒掉的断枝, 疏通道路。台风过后及时进行扶树, 护树, 清除断枝, 落叶和垃圾, 使绿化景观尽快恢复。

7、树坑修边、除草、松土

树坑定期修边, 除杂草、松土, 做到树穴界线清楚, 树穴内无明显碍眼杂草。

(三) 灌木和花卉管养

1、管养标准 ‘

灌木和花卉管养的标准是生长良好, 花繁叶茂, 造型美观, 具有一定的艺术感和立体感。

2、修剪

考虑每种植物的生长发育特点, 既造型美观, 又能适时开花; 花谢后要及时剪掉残花老枝。

(1) 绿篱的修剪

遵循修剪后要使绿篱内部和基部保持通风透光的修剪原理。根据具体情况, 修剪成不同的形状, 每月修剪一次。

(2) 草本类花卉修剪及时, 造型美观, 无枯枝败叶。

3、淋水

根据植物的生长情况和栽植土质进行合理、适时淋水, 雨季做好排水工作。

4、施肥

每年施肥4次, 采用埋施或水施等不同方法。

5、除杂草

经常除杂草和松土, 做到基本无明显碍眼杂草。

6、病虫害防治

及时做好病虫害的防治工作, 以防为主, 精心管养, 使植物增强抗病虫能力, 经常检查, 早发现早处理。采取综合防治、化学防治、物理人工防治和生物防治等方法防止病虫害蔓延和影响植物生长。

(四) 养护考核

2、甲方可按照合同约定的时间、标准进行随机检查和定期考核, 发现养护质量达不到约定标准的部分, 甲方可要求乙方采取补种、更换、重做、修复等一切补救措施, 直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准, 由乙方承担由于采取补救措施而产生的一切费用。

第四条 双方一般权利和义务

1. 甲方权利和义务:

(1) 将养护工程区域内的树木、草坪、花卉、绿篱、水生植物、水体、园林设施及其它需要养护的设施, 列明范围或清单, 双方进行现场确认。

(2) 提供日常养护所需用水, 用电的接驳点, 保证养护期间的需要。养护期间的水、电使用费用由甲方承担。

(2) 因苗木自然老化, 因不可抗拒的自然因素(如大风)造成苗木损坏, 由甲方提供苗木乙方补种。

(3) 按照本合同约定，检查、考核乙方的工作。

(4) 按合同约定向乙方支付养护费用。

2. 乙方权利和义务

(1) 乙方提供一名绿化养护工作人员驻厂工作，每周工作六天，每天工作八小时。如绿化养护工作人员请假，必须请示甲方直接主管，批准后方可请假，乙方必须安排替岗人员接替工作。

(2) 乙方派驻甲方的绿化工作人员，必须按甲方有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。工作时间，所有乙方绿化员工必须统一着装、佩带工卡上岗，每日按要求到指定位路签到打卡，工作时间不得擅离岗位。必须遵守国家法律，服从甲方的管理，遵守甲方厂规厂纪及安全管理制度，否则造成的一切后果均由乙方负责。

(3) 乙方每月至少指派一层管理人员到甲方检查承包范围内的绿化养护情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

(5) 负责厂区内各类植物养护及日常巡视检查，如发现各类苗

(6) 绿化养护所有使用的园林机具、施用的肥料和喷施的农药全部由乙方提供。绿化垃圾须堆放于甲方指定位路。

(7) 接受甲方的管理、监督、检查和考核，对甲方发出的整改通知，应及时按甲方的要求进行整改。乙方无正当理由拒绝整改时，甲方可以另行委托他人予以整改，所发生的费用由乙方承担。

(8) 乙方负责绿化养护工作人员的劳动保护和人身安全、薪酬、福利、社会保险、杂费、税金及其它一切费用。养护工作人

员的餐饮、住宿由乙方自行承担。

(9) 对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响到本合同的履行，乙方应及时做出相应调整，以保证本合同项下绿化养护质量。

第五条 安全防护及事故处理

1. 一般要求

(1) 乙方在养护期间，应当严格遵守安全有关管理制度，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

(2) 乙方应对其在养护场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责；因乙方原因造成任何人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，乙方须负完全法律责任，并赔偿甲方遭受的一切损失；若乙方不付上述费用时，甲方有权从支付给乙方的合同款项中扣除上述费用，不足之数由乙方另行支付。

2. 安全防范

(1) 乙方在从事喷洒农药、控制有害生物、修剪树木、修理设施、清理道路或水体、防台防汛等工作时应自行采取相应的安全防护措施。除双方另有约定外，安全防护费用由乙方自行承担。

(2) 乙方应保证养护范围内的各项设施能够安全使用，对于存在安全隐患的设施、物品，应及时修理或更换。

(3) 乙方对土壤进行消毒或防治病虫害时，应使用符合环保要

求的药剂，不得使用国家禁止使用的剧毒、高残留或可能造成其它公害的药剂。

(4) 乙方喷洒药物之前，须将喷洒时间、药物种类提前报甲方批准，按甲方批准的时间和路线进行喷洒。残留药剂和容器，乙方应按规定妥善收集和处理。乙方未按规定使用药剂，造成的责任由乙方自行承担。

养护施工所需机械、材料、器具设备

(1) 除双方另有约定外，乙方应自行配路养护管理所需要的交通工具以及其他养护所需机械、材料、器具设备。乙方配路的养护所需机械、材料、器具设备的清单如下： 。

(2) 乙方应当对投入使用的机械、材料、器具设备的质量负责。乙方投入使用的机械、材料、器具设备的数量、规格和品质达不到合同约定标准时，须承担违约责任。

(4) 甲方发现乙方提供或使用不符合约定的机械、材料、器具设备时，乙方应当按照甲方的要求负责采取更换、重做等补救措施，并自行承担相应费用。

第七条 绿化养护费用与支付方式

1. 本绿化养护项目，甲方每月支付乙方绿化养护服务费2550元/月(大写：人民币)。

2. 双方约定，本合同绿化养护服务费支付方式如下：费用按月结算，每月10日前，乙方持其开具的服务发票交给甲方结算上月的绿化养护服务费，甲方收到乙方发票之日起10日内通过银行支票付款。(大写：人民币)。

第八条 违约责任

1. 合同签订后，不得擅自终止。一方提前解除合同的，应提前二个月以书面的形式通知对方，并支付壹万元的违约金。

2. 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，甲方的要求乙方进行整改，乙方无正当理由拒绝整改时，甲方有权随时单方解除合同且不承担由此产生的一切费用。

第九条 合同期限

合同有效期自 年 月 日起至 年 月 日止，共计 月。合同期满如需续约，甲乙双方应另行协商确定。

第十条 附则

未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式两份，具有同等效力，甲乙双方各执一份，经双方盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

2023年防护栏安装协议通用篇八

受让方(以下简称乙方)：

第一条 转让标的(某商贸城项目)概况

1. 该项目原由某某镇人民政府和湖南省a某某房地产开发公司合作开发，而后再经各方协商，该项目法人变更为b某某房地产有限责任公司，由b某某房地产有限责任公司对该项目继续开发。

2. 该项目一期工程(除17、18栋及物管房只完成了桩基外)已按规划完成,主体工程及其附属工程(除11栋外)均验收合格;二期工程也已作了大量的前期工作。
3. 该项目手续合法,真实有效,证件基本齐全,已竣工房屋所有权证及土地使用证正在紧张办理之中,其中一部分已办妥。(详见附件一)
4. 招商引资的优惠政策手续基本办妥,部分已兑现实施。
5. 该项目现在的物业管理由甲方负责。
6. 本项目房屋出售情况,售房价款支付情况及工程款支付情况见附件二。
7. 该标的为项目的总体转让,也是该项目总体第二次转让,其内容和性质一致,即权利、义务及法律责任一并由甲方转移给乙方。

第二条 转让标的涉及的权利义务转让方案

2. 甲方在建设某某商贸城过程中因该项目建设实施发生的债权、债务(含自然债务)由乙方负责(详见附件三)。
4. 甲方拥有的转让标的项下全部房屋所有权及土地使用权一并转让给乙方,相关转让手续由乙方办理,甲方应该予以协助。
5. 该转让标的项目物业管理权利义务转让给乙方。

第三条 转让方式、转让价格、价款支付时间和方式

1. 甲方将本合同第一条规定的转让标的以人民币(大写)元(以下简称转让价款)转让给乙方。

(转让价款的确定以存量资产为基本依据，并估算投入成本，适当考虑双方利益。)

2. 转让价款支付方式

乙方应于本合同签订后五日内将转让价款的首期款共计人民币 万元汇入甲方指定的账户，剩余价款人民币 万元于年 月 日前付清。

第四条 余款担保方式

乙方应对余款以 方式提供担保，并另签担保合同。

第五条 转让标的的交割事项

1. 自本合同生效起十日内，甲方应将转让标的相关权属证书、

工程技术资料清单、合同文书及本合同附件等移交给乙方，由乙方核验查收并签字盖章。

2、甲方应协助乙方办理相关证件的过户和合同主体变更手续。转让标的自过户和主体变更手续办理完毕后转移至乙方。

3、本合同项下的过户和主体变更手续涉及相关税费由乙方承担。

第六条 通知义务

乙方应于本合同生效后将某某商贸城权利义务转让情况通知与甲方有权利义务关系的相对人(包括但不限于购房户、施工方等)，并由合同相对人予以确认。

第七条 合同各方的违约责任

1. 本合同生效后，甲乙任何一方无故提出终止合同，应向对

方一次性支付违约金 万元。

2. 乙方未按合同约定支付转让价款在十日以内，应按迟延履行转让价款每日万分之五支付违约金给甲方；迟延履行超过十日的，甲方有权解除合同并要求乙方按转让标的价款总额的百分之十向甲方支付违约金。

3. 甲方未按本合同约定交割转让标的的，乙方有权要求甲方赔偿损失，并承担违约责任。

第八条 合同的变更、解除与补充

1. 当事人双方协商一致，可以变更或解除合同。

2. 双方可对本合同修改或补充，由此形成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

第九条 争议的解决

因本合同发生争议，由双方协商解决。协商不成，双方同意由合同签订地人民法院管辖。

第十条 合同的生效

本合同自乙方向甲方支付首期转让价款之日起生效。

第十一条 其他约定事项

第十二条 本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

转让方：

受让方：

合同签订地：

签订日期：

2023年防护栏安装协议通用篇九

乙方：_____

为加强管理，提升核心业务的竞争力，提高经营效率，甲方将部分业务外包给乙方，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的规定，经平等协商，双方达成如下协议，共同遵守。

一、业务外包范围

甲方外包给乙方的业务范围为：视频监控员

二、合同期限

本协议期限壹年，从_____年_____月_____日到_____年_____月_____日，合同期满后，双方如需延续合同期限的，应提前一个月续订。

三、外包服务形式

乙方根据甲方《业务服务说明书》约定的业务范围及具体人员需要，派出人员在甲方指定的场所从事专业服务，完成甲方指定的工作任务。在执行工作任务过程中，甲方有权直接向乙方派出人员发出指令，乙方应确保其派出人员听从指挥、服从安排。

四、双方的权利义务

(一)、甲方的权利和义务

1、甲方为乙方工作人员提供安全的. 工作环境和必要的劳动

保护。

2、甲方有权监督、检查乙方所提供的外包服务的质量，对乙方及其工作人员履行义务不符合要求的，有权提出纠正。

3、乙方工作人员有下列情形之一的，甲方有权要求乙方更换或退回。

(1)、经考核不符合甲方或甲方客户要求的；

(2)、经体检不符合甲方或甲方客户要求的；

(3)、严重违反甲方或甲方客户劳动纪律和各项管理规章制度的；

(5)、被依法追究刑事责任的或劳动教养的。

(6)甲方客户提出更换或退回需求的；

(7)派遣期限届满的；

(8)存有其他法定或违约情形需要更换或退回的。

4、除本协议有约定外，甲方不得随意更换或退回本协议期间的乙方所派工作人员。

5、根据法律法规的规定、国家政策的'调整以及上级部门的文件，需要对本合同所约定的服务范围、服务方式、服务时间、服务费用作相应调整的，甲方与乙方协商同意后可做相应调整。如调整超出双方约定的服务范围的，双方另行协商超出部分的收费事宜。

(二)、乙方的权利义务

1、乙方有提供专业服务而收取约定费用的权利；

2、乙方保证其具备从事所约定的专业服务，按照有关规定所应具备的资质、营业范围、专业人员、专业技术等条件。

3、乙方应及时按甲方的要求履行外包服务义务，乙方在接到甲方用工需求(包括更换)通知后，20日内保证人员到达工作地点。对甲方的指令及工作指派应及时传达并确保按时完成。

4、乙方应当与为甲方提供专业服务的人员签订劳动合同并发放劳动报酬。

5、对派到甲方指定场所的服务人员，乙方有义务按照甲方的要求并参考甲方的规章制订相应的规章制度予以规范，以加强管理。

6、乙方为甲方提供经体检合格的工作人员，所需体检费用由甲方承担。

7、乙方负责解决与其员工间可能发生的劳动纠纷，并独立承担相应的责任，确保甲方利益不受损害。

8、如所派员工在乙方派出前已在甲方处工作，且该员工的选聘与甲方有关时，如发生本协议第四条第一款第3项中(1)、(2)的情形时，解聘该员工所产生的责任由甲方承担。除上述外，乙方只承担该员工与乙方有劳动关系期间的责任。

五、人员要求

1、学历：高中及以上学历，男女不限，计算机网络及信息技术等相关专业优先。

3、普通话标准，口齿清晰，良好的沟通能力，具有吃苦耐劳的精神，较强的责任心，具有优良的客户服务意识、团队合作精神和快速学习的能力。

六、外包服务费用

- 1、甲方支付给乙方的外包服务费用包括：人员招聘费用、员工工资、服务人员人工成本、服务人员管理等费用。
- 2、甲方支付给乙方的外包服务人员费用按2800元/人/月结算。
- 3、乙方服务人员以每月实际到位服务人数为准，乙方将名单及劳动合同交甲方备案。
- 4、(1)甲方应在每月5日前向乙方提供服务人员上月个人考勤记录及服务完成情况表，由乙方进行外包服务费用统计后交甲方进行核对，核对无误后由乙方开具劳务发票(附付款通知书)。

(2)甲方收到发票3个工作日内将应付服务费用转入乙方指定银行帐户。乙方将在每月15日前与服务人员进行上月个人薪酬结算。

乙方指定银行帐户明细：

开户银行：

银行帐号：

单位名称：

七、其他服务约定

在本协议期内，乙方提供劳务人员在甲方工作期间内发生工伤、死亡事故及职业病，甲方应在12小时内将工伤情况口头通知乙方备案，因本人原因造成的，以《劳动法》及国家相关法律为依据，由甲方配合乙方办理有关事宜及相关手续。

八、合同的变更、解除与终止

1、本协议履行期限内，如需要对服务范围、服务方式、服务费用等事项进行变更的，经协商一致可以变更，由双方另行签订补充协议，如明显超出双方约定的服务范围的，由双方另行协商收费事宜。

2、有下列情形之一的，本合同终止：

(1)、因不可抗力导致合同无法履行的；

(2)、乙方因故被解散、关闭而导致主体资格丧失的；

(3)、其他非因双方过错导致合同终止的。

3、无论因何种原因解除或终止合同，乙方应确保其派出人员本着诚实信用的原则完成交接工作。

九、违约责任

1、双方违反本合同所约定的义务的，应向对方承担违约责任，造成对方损失的，还应赔偿损失。

2、甲方应按协议约定时间支付乙方外包服务费，若拖欠期限超出15天的，按当月外包服务费总额千分之五收取滞纳金。甲方连续拖欠款项1个月以上，乙方有权解除本协议，并依法追讨欠款和违约金。

3、乙方接到甲方更换乙方人员的通知后未按协议约定更换的，逾期10日以上的，应向甲方支付当月服务费用总额的千分之五违约金，甲方有权解除本协议。

十、争议的解决方式

甲乙双方因本协议事宜发生争议的，应友好协商解决。协商不成，任何一方可向人民法院诉讼解决。

十一、通知与送达

甲乙双方在本协议履行过程中相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本协议所列明的地址送达。一方如果迁址或者变更电话，应当书面通知对方。

十二、其他事项

1、本协议是专为外包业务服务而拟定，是经双方平等协商确定的。

2、在本协议履行期间，任何一方提出终止协议，均应当提前一个月书面通知对方。协议期间届满前，双方如愿意续签，应在协议期届满前的当月办理续签手续。

3、本协议一式两份，经甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方各执一份，每份具有同等法律效力。

甲方(盖章)： _____

法人代表或委托人(签字)：

_____年_____月_____日

乙方(盖章)： _____

法人代表或委托人(签字)： _____

_____年_____月_____日