

# 2023年厨房柜子门价格 购买房产合同优质

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 2023年厨房柜子门价格 购买房产合同优质篇一

订立合同双方：

出卖方：\_\_\_\_\_，以下简称甲方；

购买方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方。

根据国家有关房产的规定，甲乙双方经协商一致，签订本合同，以资共同信守执行。

第一条乙方购买甲方座落在\_\_\_\_市\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_栋\_\_\_\_间，建筑面积为\_\_\_\_平方米。

第二条上述房产的交易价格：\_\_\_\_\_。

第三条付款时间与办法：

1. 乙方应于\_\_年\_\_月\_\_日前向甲方付清房产款项（交款日期以汇款时间为准）。

2. 乙方面交给甲方现金\_\_\_\_\_元；其余\_\_\_\_\_元均由乙方按甲方提供的汇款地点、收款人汇给甲方。

第四条甲方应于\_\_年\_\_月\_\_日前将交易的.房产全部交付给乙

方使用。

## 第五条税费分担

1. 甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的\_\_\_%的交易费；承担公证费、协议公证费。

2. 乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额的\_\_\_%的交易费，承担房产交易中国家征收的一切其它税费。

## 第六条违约责任

1. 乙方必须按期向甲方付款，如逾期，每逾期一天，应向甲方偿付违约部分房产款\_\_\_%的违约金。

2. 甲方必须按期将房产交付甲方使用，否则，每逾期一天，应向乙方偿付违约部分房产款\_\_\_%的违约金。

## 第七条本合同主体

1. 甲方是\_\_\_、\_\_\_、\_\_\_、\_\_\_，共\_\_\_人，委托代理人\_\_\_即甲方代表人。

2. 乙方是\_\_\_单位，代表人是\_\_\_。

第八条本合同经国家公证机关\_\_\_公证处公证。

第九条本合同一式\_\_\_份。甲方产权人各一份。乙方一份。\_\_\_房产管理局、\_\_\_公证处各一份。

甲方：\_\_\_ 乙方：\_\_\_

代表：\_\_\_（签名） 代表：\_\_\_（签名）

地址：\_\_\_ 地址：\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 2023年厨房柜子门价格 购买房产合同优质篇二

包厨者(乙方)： 身份证号码：

厨房负责人(厨师长)： 身份证号码：

根据国家有关法律法规，劳动局，民政局及烹饪协会有关法规条文，经甲乙双方友好协商，一致同意签订本协议。以供共同信守执行。

一：甲方将的厨房承包给乙方作为技术管理工作，负责厨房工作事宜。厨房所有人员编制(人)的人事权归乙方，甲方协助管理厨师，合同期为一年，从 年 月 日至 年 月 日止。

二：甲方每月付给乙方工作人员工资人民币元合计总额为：元(大写： )甲方每月 日支付上月工资，甲方不得以任何理由拖欠。当合同生效后前三个月期满，甲方须扣押乙方人民币，人民币作为乙方保证金。押金扣押方式为：合同生效后第一个月期满，甲方扣押乙方保证金月期满，甲方扣押乙方保证金 元。若合同期间乙方违约，本 证金将全额退还乙方。双方如有任意一方违约，须赔偿另一方一个月工资损失。

三：甲方聘请乙方总负责人饭店人员培训、人事管理、经营策划等事宜，并与甲方协商一致后执行。甲方视行政总监绩效予以分红。分红方式为：月纯利润(即营业额扣除人力成本、物料成本及其他杂费后的余额)月纯利润达到月均 以上，甲方将每月拿出纯利润的作为分红当月付给行政总监，余累月递加至年底作为分红一次性支付给行政总监。厨房负责人日常工作必须严格遵守甲方规章制度，若双方产生歧义由行政总监出面协商，若协商无效后，甲乙双方无条件解除本协议，

并诉诸相关部门进行仲裁。

四：在承包期间，乙方所配置人员要遵守甲方规章制度。即要保证菜肴质量，又要准确掌握平均毛利润60%以上。并且不断推陈出新，力求做到让客人，百吃不厌，尽心尽力为甲方的饭店发展创造经济效益。

五：在承包期间，甲方有义务为乙方提供必须工作条件和约定生活待遇。

1：甲方负责乙方所有人员工作餐、住宿、健康证、暂住证的办理及节假日补贴和其他福利待遇(与酒店其他员工福利待遇相同)。

2：乙方所有人员应遵守国家法律法规和各项酒店规章制度，如菜肴出品质量，安全操作，节约成本，设备设施保管等等。(具体条例参照饭店规章制度)

3：乙方所有人员在厨房工作期间，如正常工作情况下出现受伤等安全事故，事为工伤(甲方购买意外保险)，并由甲方负责参照有关法律法规处理。

六：甲方如对乙方工作人员的安排和烹调有所异议，应及时向乙方行政总监提出，经双方协商确实是乙方安排或操作不当的，乙方应及时改进或者换人。达到双方满意为止。

七：甲方在工作中，不能再使用乙方开除的工作人员。

八：甲方不得与乙方中任何员工达成私人工作协议，让乙方主管工作无法正常开张。

九：甲乙双方需解除合同。一方应提早一个月向另一方以书面形式提出。以便双方工作安排。否则。一方应赔偿另一方一个月基本工资损失。

1: 双方未按协商方法提前终止协议视为违约

2: 工伤事故未按协议方法处理视为违约。

3: 双方故意刁难对方视为违约

4: 本协议一式两份，甲，乙各执一份。在执行中经双方协商可修改。在修改前仍按前条款执行。本协议为尽事宜，甲乙双方按照有关规定。本着互相谅解精神。共同协商处理。协议经双方签字后生效。

## 2023年厨房柜子门价格 购买房产合同优质篇三

甲方：(买方)

乙方：(卖方)

甲方向乙方购卖装载机壹台，双方在协商一致的基础上，本着平等互利的原则就双方权益做如下约定。

四、产品质量及验收标准，按供方企业标准(q320400chd001-20xx)产品验收质量标准按生产厂家产品质量标准执行，对于卖方出售给买方的货物卖方保证：均为上述标明的原厂家生产或原厂家认可的产地制造的产品。均不得有售曾使用过的产品、残次品、不合格品。买方如发现产品存在质量问题，在收到货物七天内及时向卖方反映，并发给卖方对产品质量的质疑的书面意见，卖方应根据买方的要求及时与厂方联系，并负责最终妥善解决。

六、因没有使用乙方或乙方指定的配件销售商提供的纯正部件或在保修期内擅自修理而引起的一切直接或间接的质量问题，及由此质量问题导致的一切损失，乙方不负责。

七、违约责任：双方任何一方出现违约，均应承担相应的违

约责任，违约一方应向对方支付违约金，每日违约金金额为合同价款的万分之五，从本合同约定的交付之日起计算。

八、争议处理和本合同管辖权，双方出现争议时可以协商解决，协商不成时可在当地申请仲裁或直接起诉到当地人民法院解决。

九、本合同一式四份，甲方叁份，乙方壹份

甲方：(买方代表)

乙方：(卖方代表)

年月日：

## 2023年厨房柜子门价格 购买房产合同优质篇四

发包方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

二、承包期限：

三、具体内容：

1、甲方有职工\_\_\_\_\_人，其每人每天为\_\_\_\_\_餐，早餐为人民币\_\_\_\_\_元，午餐为人民币\_\_\_\_\_元晚餐为人民币\_\_\_\_\_元，夜宵为人民币\_\_\_\_\_元，供给乙方办理伙食。

2、甲方为乙方无偿提供厨房、厨具、餐具等。

3、甲方总务部每天将次日用膳人数通知乙方饭堂主管，乙方按此人数准备饭菜份量。

4、甲方在乙方交接前进行盘点，所剩的粮油、副食品等由乙

方作价接收，解除合约时甲方须按价接收乙方剩下粮油、副食品。

5、乙方预付甲方半个月伙食费，结算时由乙方开具半个月用餐明细表与甲方核对无误后，甲方应在三天内以现金方式一次性付清乙方伙食费，不得拖欠。

6、在经营期间内，双方应按照合同条款通力协作，互相配合，双方不可无缘无故，轻率行事解除合同。

#### 四、甲方责任：

1、提供设备的维修保养。

2、提供乙方工作人员的住宿，包括水和照明用电费。

3、甲方无偿提供厨房所用的燃料、水、电。

4、不得随意停止承包和随增加收费项目。

5、甲方必须提前预报就餐人数，失误造成后果，由甲方负责。

#### 五、甲方权限：

1、甲方有权对乙方进行各种行政管理，如：卫生、安全、治安、消防、综合治理、监督等，特别要禁止食物中毒事故发生，一但发生类似事故，甲方有权追究乙方的责任。

2、乙方因食堂工作人员失职影响甲方正常工作，（如无特殊情况下），甲方有权追究乙方的责任。

3、甲方有权对饭菜质量数量、卫生服务等情况进行监督检查，如乙方未达到饭菜质量，甲方有权要求进行适量赔偿或终止本协议。

4、根据食堂工作情况和员工意见甲方有权采用其他方式进行食堂管理。

5、承包方其他违约时，甲方须立即告知乙方，乙方应尽快调查落实，把处理结果告知甲方。

6、乙方除因特殊情况外，造成误餐或停餐，甲方有权对乙方给予适当的经济处罚。

7、乙方违约，甲方有权提出终止承包合同，造成甲方损失的，上报法院或仲裁机关处理。

## 六、乙方责任：

1、按甲方消防、厂规、治安做好工作。

2、食堂工作人员按卫生部门规定进行身体检查，费用自理。

3、经营场所进行定期防鼠灭蝇。

4、严格执行各项食堂管理制度，严格按食堂操作规程及卫生管理制度实施。

5、必须确保食物的质量，把住进货渠道及进货质量关，严禁购进变质变霉的食物，保证放心肉的卫生，做到食品卫生内部以及环境卫生，经得起上级部门检查并达到合格。

6、乙方工作人员须统一工作服装和卫生用品，费用自理。

7、乙主必须按甲方规定时间作息，准时开餐，开餐时间由甲方规定，如有变动应事先通知乙方。

8、乙方厨房工作人员必须遵守甲方规章制度，不得随意出入甲方车间及其它禁区域，如违反者，甲方可将依所规处罚。



9、甲方厨房现有之设备及餐具乙方应合理使用，妥善保管严格管理，不得人为损坏和丢失，否则折价赔偿。

10、经营业务只限于饮食服务方面，方便甲方服务人员。

11、乙方在运作期间材料费自理，所需食堂工作人员的劳资，劳保费用均由乙方自理。

## 七、乙方的权限：

1、有权自主经营，自负盈亏。

2、有权自主聘用，调用工作人员。

3、甲方违约乙方有权提出终止承包合同，并止报法院或仲裁机关处理。

4、如市场物价上涨过高，变成乙方在连续二个月亏损的情况下，有权向甲方提出增加伙食费用，甲方应尽快进行市场调查，若情况属实，应适当增加伙食费用。

## 八、其它：

1、因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担甲方房产和设施的经济损失。

2、甲、乙双方员工应保持互相尊重，尽量不发生磨擦，更不许出现打架等事例，若有发生追究责任因此造成的伤害由无理的一方负责。

3、节假日乙方照常为甲方职工服务，如需加餐乙方负责加工，甲方买菜或委托乙方采购。 4、乙方在承包期间属甲方的厨具和餐具，在添置之前必须征得甲方同意方可购买，向甲方报销。

5、承包结束时，乙方应将甲方提供的场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，配合甲方完成清算工作。

6、承包期满时是否续约或终止合同，甲、乙双方均提前壹个月通知对方。

7、本合同若有未尽事宜，将由双方代表协商处理。

8、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份：

甲方代表[签名]： \_\_\_\_\_

乙方代表[签名]： \_\_\_\_\_

单位[盖章]： \_\_\_\_\_

单位[盖章]： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

日期： \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 2023年厨房柜子门价格 购买房产合同优质篇五

甲方（收购方）：

乙方（种植销售方）：

甲方为农产品加工企业，乙方为农产品种植户。经双方协商，乙方作为甲方的农产品标准化生产基地，在甲方的技术指导下，为甲方种植农产品，甲方给予乙方技术指导并保证按本

合同约定的条件收购乙方按约生产的农产品。为保障甲、乙双方的合法权益，明确双方之间的权利义务关系，依照《中华人民共和国合同法》和相关法律法规的规定，订立本合同。

一、标的条款：乙方有适宜农产品种植土地 \_\_\_\_ 在 处，已经甲方确定为农产品标准化生产基地。自本合同签订之日起至 年度相应农产品收获收购季节结束，乙方在上述基地种植本合同附件一确定的农产品，由甲方按约收购。农产品的名称、品种、产地、规格、种植面积、收购数量、收购价格、技术标准和质量要求详见本合同附件一（农产品种植收购详情单）。

二、种子种苗的供应条款：种子种苗的供应按下列第 项确定：

1、由乙方自行在市场上采购；

2、由甲方有偿提供；

3、由甲方无偿提供；

4、甲、乙双方另行商定。

3、取得种子种苗时支付种子种苗款，全部种子种苗款在收购产品时扣回，扣不足的由乙方另行付给。

甲方提供种子的，保证种子的发芽率达到 %以上，达不到 %由甲方补给种子，种子发芽率以室内试验为标准。甲方提供种苗的，保证种苗的成活率达到 %以上，达不到 %由甲方补给，成活率以室内试验为标准。

三、农产品的栽培和田间管理条款：为保证农产品的质量，甲、乙双方应当在农产品的栽培、田间管理方面加强合作。甲方向乙方提供相关农产品的种植资料，指定技术人员定期到乙方田间进行技术指导。乙方应当接受甲方的培训和技术

指导，按照相应农作物的栽培技术要求做好播种、育苗、浇水、培土、除草、施肥、用药、除病虫害、收割和其他田间管理，并做好各项家事作业记录。

在种植过程中，乙方必须按规定施肥和使用农药，对农药的使用，甲方有特殊要求的，只能使用甲方规定的农药和用药要求。若出现确需使用甲方规定以外的农药的，应事先商请甲方技术部门，经甲方技术部门同意确认才能使用。如果未经甲方同意滥使农药和其他有害农产品质量的化学、生物制剂，造成农产品不符食品卫生要求和本合同规定的质量要求的，甲方有权拒绝收购乙方生产的该批农产品。

四、收割和交货条款：农产品的收割根据相应产品的播种期、气候、规格、品质要求等具体情况决定。临近收割季节时，乙方应当将农事记录和相关农产品的成熟情况告诉甲方，甲方应派技术人员到田间指导收割，并向乙方及时下达收购通知。

收割后的农产品应当及时装筐装载运送至交货地点。交货地点通常情况下在甲方加工工场，运输费用由乙方负担。需要运送至其他地点的，甲方应当及时通知乙方，因此增加运输费用的，增加的运输费用由甲方负担。

乙方应当清洁的运输工具运输，并予以固定，以避免挤压、污染。农产品需要暂时停放时，应当停放在通风阴凉处，以保证农产品的新鲜。农产品没失、破损、变质、污染等风险责任，过磅交货前由乙方承担，过磅交货后由甲方承担。五、收购及验收条款：乙方在基地上种植的符合质量要求的农产品，应当全部交售给甲方，甲方必须全部收购。收购时，甲方应当对乙方交售的农产品即时进行验收，检验合格的按品级确定收购价，并向乙方出具收购单。检验不合格的，可以拒绝收购，但应向乙方说明理由。对于符合食品卫生要求，品级不合格的，甲方可以降级收购，并与乙方协商后确定收购价，向乙方出具收购单。

对于需要作农药残留和理化指标检测的农产品，甲方也应即时检测。不能即时检测的，应当在收购后 天内检测。收购后不能即时检测的农产品，甲方应当分户堆放，以区别来源。由于无法区别来源造成的不利后果由甲方承担。

六、收购单价和价款结算条款：收购单价本合同附件一（农产品种植收购详情单）有明确规定的，从其规定；本合同附件一（农产品种植收购详情单）没有规定或者规定不明确的，由双方在收购时协商确定。国家或者当地政府有收购保护价的，收购价格不得低于国家及当地政府规定的收购保护价。

甲方收购乙方交售的农产品后，应当即时付清价款。乙方凭甲方出具的收购单向甲方财务部门结算，甲方财务部门见单后应当立即付款，不得打白条支付。对于需要作农药残留和理化指标检测的农产品，价款在确定检测之日的次日支付；检测不合格的，甲方应将农产品交还给乙方，向乙方告诉处置意见，并可以拒付价款。

七、不可抗力条款：甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行或不能完全履行合同时，应尽快向对方通报事由，提供相应证明后，造成产品质量不符合合同规定的，可根据情况部分或全部免于承担违约责任，对产品的处理，可由双方协商解决。

八、违约责任条款：甲、乙双方均应认真履行合同，任何一方违反合同，应向对方承担违约责任。

#### 1、乙方的违约责任：

（2）种植的农产品不交售甲方，另行出售给第三方的，按每亩 元向甲方支付违约金。因而造成甲方另行临时采购的，临时采购价高于双方约定收购价部分为甲方的损失，由乙方予以赔偿。（3）迟延交售造成甲方另行采购的，甲方有权拒收。因而造成甲方另行临时采购的，临时采购价高于双方约定收

购价部分为甲方的损失，由乙方予以赔偿。

(4) 因施肥、农药和其他生物、化学制剂使用不当和田间管理不当，造成品质不符要求的，甲方有权拒收。

2、甲方的违约责任：

(6) 由于甲方提供的技术指导培训和种植要求存在严重差错，应承担因此给乙方造成的经济损失。

1、提交 仲裁委员会仲裁；

2、依法向 人民法院起诉。

十、合同生效条款：

1、本合同经双方当事人或者其授权代表签署之日生效。2、本合同未尽事宜，经双方协商一致可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式二份，双方各执一份。

4、本合同于 年 月 日签订于 地点。

甲方（签章）：

授权代表：

住 所：

电 话：

乙方（签章）： 授权代表： 住 所： 电 话：

## 2023年厨房柜子门价格 购买房产合同优质篇六

乙方：\_\_\_\_\_

为了完善饭堂管理，保障员工的身体素质，确保办好饭堂伙食，为广大员工服务，并明确甲、乙双方的责任，保障双方利益，特订立以下合约，甲、乙双方共同遵守。

1、普通员工每天（早、午、晚三餐）的食费为\_\_\_\_\_元。  
（乙方每天提供\_\_\_\_\_个品种菜式供甲方选择）。早餐：  
价格\_\_\_\_\_元/人，午、晚餐：各\_\_\_\_\_素  
菜+\_\_\_\_\_份素菜+例汤+米饭：价格各\_\_\_\_\_元/人。

2、管理人员每天（早、午、晚三餐）的食费为\_\_\_\_\_元。  
（乙方每天提供\_\_\_\_\_个品种菜式供甲方选择）。早餐：  
价格\_\_\_\_\_元/人，午、晚餐：各\_\_\_\_\_素  
菜+\_\_\_\_\_份素菜+例汤+米饭：价格各\_\_\_\_\_元/人。

1、提供厨房、住宿、水电、燃油、饭厅、台凳及费用支出；

2、提供冰柜、消毒柜、蒸饭用具、炉灶、水池、风扇等厨房大件设施；

3、第二天实际就餐人数须在当天下午6时前提供给乙方；

4、提供准确的开、用餐时间；

5、负责维持饭堂就餐人数的秩序（排队秩序）；

6、负责办理有关的消防、环保等部门的手续和费用；

7、协助乙方对卫生环境管理工作；

9、甲方要按时结算伙食费。

5、负责饭堂人员的相关费用（如厨房全部人员工资）；

6、提供每周更新的菜谱给甲方；

10、厨房重地及物料房非相关人员不得随意进入；

13、经常督促厨房员工注意卫生须知及做好饭堂膳食管理。

甲方员工伙食费用由乙方先付，甲方以\_\_\_\_\_天结算给乙方，最迟不超过\_\_\_\_\_天支付当月伙食费用给乙方。

五、本合同未尽事宜，甲、乙双方可在今后的工作中共同协商或另订协议，同样具有法律效力。

六、本合约的期限为\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，期间任何一方要求解约的，须经双方协商后通知双方，并提前15天通知对方。

七、本合同经双方签字盖章即可生效，合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_