

# 解除租房合同协议书(优质10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

## 解除租房合同协议书篇一

(一)

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_（小区）\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_\_间（套），建筑面积\_\_\_\_\_平方米、使用面积\_\_\_\_\_平方米，类型\_\_\_\_\_出租给乙方作\_\_\_\_\_使用。装修及设备情况：\_\_\_\_\_。

### 第二条租赁期限

租赁期共\_\_\_\_\_个月，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

乙方有下列情形之一的，甲方可以终止合同，收回房屋：

1. 擅自将房屋转租、分租、转让、转借、联营、入股或与他

人调剂交换的；

2. 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3. 拖欠租金\_\_\_\_个月或空置\_\_\_\_月的’。

合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

### 第三条租金、交纳期限和交纳方式

甲乙双方议定月租金\_\_\_\_\_元，交纳方式为\_\_\_\_\_支付，计人民币（大写）\_\_\_\_\_元（元）。由乙方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交纳给甲方。以后每个月\_\_\_\_\_月付款一次，应在付款期末前\_\_\_\_\_天支付。

### 第四条租赁期间的房屋修缮

甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上水、下水、照明电）和门窗好，以保障乙方安全正常使用，乙方应当积极配合。

### 第五条租赁双方的变更

2. 乙方需要与第三人互换用房时，应事先征得甲方同意甲方应当支持乙方的合理要求。

第六条乙方必须遵守当地暂住区域内的各项规章制度。按时交纳水、电气、收视、电话、卫生及物管等费用。乙方的民事纠纷均自行负责。水、电、气底数各是：水\_\_\_\_\_吨，电\_\_\_\_\_度，气\_\_\_\_\_方。

第七条甲方收乙方押金\_\_\_\_\_元，乙方退房时，结清水、电、气费，交还钥匙后，由甲方退还乙方押金\_\_\_\_\_元。

## 第八条违约责任

1. 甲方未按本合同第一、二条的约定向乙方交付符合要求的房屋，负责赔偿\_\_\_\_\_元。
2. 租赁双方如有一方未履行第四条约定的有关条款的，违约方负责赔偿对方\_\_\_\_\_元。
3. 乙方逾期交付租金，除仍应补交欠租外，并按租金的\_\_\_\_\_%，以天数计算向甲方交付违约金。
4. 乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时按约定租金的\_\_\_\_\_%，以天数计算由乙方方向甲方支付违约金。
5. 本合同期满时，乙方未经甲方同意，继续使用承租房屋，按约定租金的\_\_\_\_\_%，以天数计算向甲方支付违约金后，甲方仍有终止合同的申诉权。

## 第九条免责条款

1. 房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。
2. 因市政建设需要拆除或改造已租赁的房屋，使甲乙双方造成损失，互不承担责任。

因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

## 第十条争议解决的方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向房屋租赁管理机关申请调解，调解无效时，可向经济合同仲裁委员会申请仲裁，也可向人民法院起诉。

### 第十一条其他约定事宜

1. \_\_\_\_\_ □

2. \_\_\_\_\_ □

第十二条本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商。

本合同一式2份，甲乙双方各执1份。从签字之日起生效，到期自动作废。

甲方（签字盖章）： 乙方（签字盖章）：

身份证号码： 身份证号码：

年月日

（二）

出租人（以下简称甲方）：

承租人（以下简称乙方）：

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同，经双方友好协商一致，同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同，双方达成如下协议：

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租，每逾一天，需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常，乙方不得损坏铺内设施和原装修，损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失，  
( )甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

（三）

甲方（出租方）：

乙方（承租方）：

甲、乙双方就 年 月 日共同签订的《租赁合同》（下称合同）的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

3、乙方承租后为承租房屋添置了 等物品，价值人民币 元  
（大写： ）；

4、甲方已代收乙方缴纳的水、电、煤气等费用人民币 元

（大写： ）。至本协议签订之日起，乙方尚欠水、电费用元。

三、乙方装饰、装修及改造费用与欠付甲方租金、欠缴水、电费相互折抵（或折抵后甲方/乙方须向对方另外给付人民币元）。

四、合同解除后，乙方所有的可移动物品归属乙方；租赁房屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具体是指：桌椅、电脑、家俱等物品。

五、乙方应于本协议签订之日起 日内迁出租赁房屋。乙方按约迁出租赁房屋后 日内，甲方应全额返还乙方履约保证金人民币 元（大写： ）并以银行转帐方式支付给乙方。乙方帐号见合同。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方（签字）： \_\_\_\_\_ 乙方（签字）： \_\_\_\_\_

简单个人租房合同合租房合同范本公司租房合同

## 解除租房合同协议书篇二

方： \_\_\_\_\_

乙： \_\_\_\_\_

方： \_\_\_\_\_

签订日期：

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

甲方(出租人):

乙方(承租人):

鉴于:

甲乙双方于 年月 日签订《门市租赁合同》(以下简称“租赁合同”)及《房地产租赁补充协议》(以下简称“补充协议”),甲方将坐落于 \_\_\_\_\_ 住宅租给乙方。上述租赁合同及补充协议约定的租赁期为 \_\_\_\_\_ 年。乙方因 \_\_\_\_\_ 于 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日向甲方提出提前终止租赁合同及补充协议的要求。现甲、乙双方经过平等协商,一致同意订立如下条款,以解除租赁合同及补充协议:

3 一、现因乙方方面的原因导致租赁合同及补充协议无法继续履行,需提前终止。

并付给甲方违约金 \_\_\_\_\_ 元人民币(小写: \_\_\_\_\_)。

二、返还剩余房款及押金方式:

核算清乙方所有应缴费用,包括:租金、管理费、物业费、水电费、燃气费、

方扣除违约金以外的剩余房屋租金和押金 \_\_\_\_\_ 元人民币(小写: \_\_\_\_\_)。

三、乙方必须在 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日前搬离该租赁房屋。

四、本协议效力

本补充协议一式两份,甲乙双方各执一份,自双方代表签名

盖章后生效。

甲方(出租人):

乙方(承租人):

4 法定(授权)代表:

法定(授权)代表:

签署日期:

签署日期:

### 解除租房合同协议书篇三

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律的规定,在自愿、公平的原则下,经甲乙双方友好协商,并经各方同意,双方达成以下协议:

1、 甲乙双方确认在\*年\*\*月\*\*日双方签订了一份《租赁合同》, 约定: 。

2、 由于客观原因, 乙方不再承租甲方的前述房屋。

3、 乙方征得甲方同意, 承诺在\*年\*\*月\*\*日前向甲方支付\*年\*\*月份的房租。

4、 待至\*年\*\*月\*\*日前乙方承诺完成搬迁工作, 需要甲方配合的, 甲方及时配合。



5、本协议自甲乙双方签章后生效，本协议签署后，原\*年\*\*月\*\*日签署的协议解除，关于原来协议的权利义务结清，一切以本协议约定为准，本协议约定的权利完成后，本协议终止。

本协议一式二份，双方各执一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

年 月 日

## 解除租房合同协议书篇四

甲方(出租方)： 乙方(承租方)：

一、现甲方要求乙方应于 \*\*日内，将房屋移交给甲方。移交前，乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

二、本协议生效后乙方于 201\*年 \*\*月 \*\*日前将房屋退还给甲方。如乙方不按时搬走，每逾期一日，需向甲方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。若逾期退还超过5日，甲方有权强行收回房屋并进行清理，由此造成的损失由乙方承担。

三、乙方承担房屋实际退还之日前的所有费用，包括租金、水电费的一切费用。

四、乙方退还房子时应保证房内水、电等设施正常使用，且不得损坏房屋内原有设施和非乙方装修部分，若有损坏，乙方需照价赔偿。

x公司

根据《中华人民共和国合同法》的规定，合同的解除条件有约定和法律规定两种，解除的方式有双方协商解除和一方申请解除。出租人有权解除租赁合同分为：

(一)承租人擅自将承租的房屋转租、转让或转借的；

(二)承租人利用承租的房屋进行非法活动，损害公共利益的；

(三)承租人累计六个月不交租金的。

## 解除房屋租赁合同程序

### 一、单方解除的程序

单方解除，即享有合同解除权的一方当事人通过行使解除权而解除合同。解除权属形成权，不需对方当事人同意。只需解除权人的单方意思表示，即可发生解除合同的法律效力。但解除权的行使并非毫无限制，合同法对其行使期限和行使方式均有明确规定。

关于解除权的行使，合同法第96条规定：(1)一方行使解除权解除合同的，应当通知对方。合同通知到达对方时解除。对方有异议的，可以请求人民法院或仲裁机构确认解除合同的效力。(2)法律、行政法规规定解除合同应。巧办理批准、登记等手续的，应遵循其规定。

### 二、协议解除的程序

协议解除实质为原合同当事人之间重新成立一个以解除原合同为目的的合同，因此，应遵循由要约到承诺的一般缔约程序及其他相关要求。以实现当事人双方意思表示一致。法律、行政法规规定解除合同应当办理批准、登记等手续的，依照其规定。

出租方(甲方):

承租方(乙方):

甲、乙双方于\*年\*\*月\*\*日签署的《房屋租赁合同》，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

- 1、原合同租赁期计至\*年\*\*月\*\*日。
- 2、从\*\*年\*\*月\*\*日起，尚未履行的合同内容，终止执行。
- 3、乙方应于\*\*年\*\*月\*\*日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。
- 4、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。
- 5、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。
- 6、双方如就本协议的效力、解释或者履行发生争议，应首先通过友好协商解决。如协调解决不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼。
- 7、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。
- 8、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

委托代理人： 代表人：

联系电话： 联系电话：

签订日期：

## 解除租房合同协议书篇五

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

甲、乙双方就 2019年1月9日共同签订的《租赁合同》(下称合同)的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

1、甲方已收取乙方自2019年2月1日至2019年2月1日期间的租金共计人民币40000元(大写：肆万元整 )

2、经双方友好协商达成一致，乙方支付甲方一个月房租作违约金1660元(大写：壹仟陆佰陆拾元整)

三、合同解除后，乙方所有的可移动物品归属乙方；租赁房屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具体是指：桌椅、电脑、家俱等物品。

四、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

签订日期：

甲方(出租人)：

乙方（承租人）：

鉴于：

甲乙双方于 年月 日签订《门市租赁合同》（以下简称“租赁合同”）

及《房地产租赁补充协议》（以下简称“补充协议”），甲方将坐落于沈阳市 区街（路） 号 层门市/住宅租给乙方。上述租赁合同及补充协议约定的租赁期为年月日起至 年月 日止。

乙方因 于 年月 日向甲方提出提前终止租赁合同及补充协议的要求。

现甲、乙双方经过平等协商，一致同意订立如下条款，以解除租赁合同及补充协议：

一、现因乙方方面的原因导致租赁合同及补充协议无法继续履行，需提前终止。并付给甲方违约金\_\_\_\_\_元人民币（小写：\_\_\_\_\_）。

二、返还剩余房款及押金方式：

核算清乙方所有应缴费用，包括：租金、管理费、物业费、水电费、燃气费、房屋在乙方租赁期间应缴纳的税费等后，甲方于年 月 日前返还乙方扣除违约金以外的剩余房屋租金和押金\_\_\_\_\_元人民币（小写：\_\_\_\_\_）。

三、乙方必须在年 月 日前搬离该租赁房屋。

四、本协议效力

本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

甲方（出租人）：乙方（承租人）：

法定（授权）代表：法定（授权）代表：

## 解除租房合同协议书篇六

出让方：\_\_\_\_\_（以下简称“出让方”）身份证号码：

电话：

受让方：\_\_\_\_\_（以下简称“受让方”）地址：法定代表人：

电话：

出让方与受让方签订了《出资转让协议书》（以下简称“该协议”），主要内容为：出让方愿意将\_\_\_\_\_有限公司的出资50万元（人民币）转让给受让方，受让方愿意接收出让方在\_\_\_\_\_公司的出资50万元（人民币）。该出资于20\_\_\_\_年\_\_月\_\_日正式转让，自转让之日起，转让方对已转让的出资不再享有出资人的权利和承担出资人的义务，受让方以其出资额在企业内享有出资人的权利和承担出资人的义务。现双方就该协议达成如下解除条款：

第一条出让方与受让方经协商一致，同意解除该协议。

第二条关于出让方与受让方在该协议中约定的全部权利、义务，自本解除协议生效之日起，即行解除。双方无需承担任何因违反该协议引起的违约责任，双方无其他纠纷。

第三条本解除协议由双方盖章签字之日起生效。协议书一式两份，由双方各收执一份，具有同等法律效力。

出让方(盖章)： 受让方(盖章)：

授权代表(签字)： 授权代表(签字)：

年月日

## 解除租房合同协议书篇七

出租人（甲方）：

证件类型及编号：

承租人（乙方）：

证件类型及编号：

甲、乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署了《房屋租赁合同》，约定由甲方将房屋出租给乙方使用，乙方向甲方支付租金。双方的合作期限为年，协议有效期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。甲乙双方经协商一致，同意于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日提前终止本协议，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

一、甲、乙双方同意，提前终止双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的《房屋租赁合同》。

二、乙方应于本协议生效后\_\_\_\_\_个工作日内一次性向甲方支付补偿款元（人民币大写：\_\_\_\_\_元整）。

三、甲方应于收到乙方支付的. 补偿款后\_\_\_\_\_个工作日内，将扣除应付房租后的押金及已付剩余房租退还乙方。

四、乙方应于收到甲方退还的押金及已付剩余房租后\_\_\_\_\_个工作日内，按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

五、《房屋租赁合同》终止后，甲、乙双方因合同存续期间及提前终止本合同所产生的所有债权债务（包括但不限于房租、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等）已全部结清。甲方不得就合同存续期间及提前终止本合同所产生的任何事宜（包括但不限于房租、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等）提起仲裁、诉讼、申诉、信访；否则，视为甲方根本性违约，甲方应双倍退还乙方已支付的补偿款。

六、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

七、因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决；协商不成应向乙方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一系列损失。

八、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

九、本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

出租人（甲方）签章：

承租人（乙方）签章：

委托代理人：

委托代理人：



联系方式:

联系方式:

日期:

## 解除租房合同协议书篇八

在生活中，我们经常会使用到合同和协议书!大家有了解过协议书吗?以下是本站小编为大家带来的：租房合同解除协议书范本，欢迎大家阅读参考!

甲方:杭州科技信息技术有限公司 乙方:

法定代表人: 法定代表人:

甲乙双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订了《 》,合同签订后甲乙双方均按照合同履行了各自的合同义务,但由拆迁,该房产的产权人王提前通知甲方解除租赁合同,致使甲乙双方的合同无法继续履行,现甲乙双方经友好协商,在平等自愿的原则下特订立本协议:

一、房产坐落于杭州 区\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_邻\_\_\_\_\_路。

二、甲乙双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订《 》于本协议生效之日起提前终止。

三、双方一致确认:甲方已收取乙方缴纳的\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日的租金共计:\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_),现甲方同意扣除乙方已经实际租赁天数的租金:\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_ )后,将剩余的`租金\_\_\_\_\_元(大写:\_\_\_\_\_ )退还给乙方,乙方收款后,向甲方出具收款凭证。

四、乙方应将标的物上之信号塔设施拆除。

五、双方其他要求事项全部放弃。

六、本协议书一式两份,甲乙双方各执一份,效力等同,自双方签字盖章之日起生效。

甲方:杭州科技信息技术有限公司 乙方:

法定代表人: 法定代表人:

年 月 日 年 月 日

甲方(出租人):

乙方(承租人):

鉴于:

甲乙双方于\_\_年\_\_月\_\_日签订《xx房屋租赁合同》(以下简称“租赁合同”)及《房地产租赁补充协议》(以下简称“补充协议”),甲方将坐落于\_\_\_\_\_给乙方作\_\_之用。上述租赁合同及补充协议约定的租赁期为\_\_年\_\_月\_\_日起至\_\_年\_\_月\_\_日止。

乙方因业务调整于\_\_年\_\_月\_\_日向甲方提出提前终止租赁合同及补充协议的要求。

现甲、乙双方经过平等协商,一致同意订立如下条款,以解除租赁合同及补充协议:

一、违约金的承担 现因乙方方面的原因导致租赁合同及补充协议无法继续履行,需提前终止。乙方交存甲方的押金为两个月租金人民币 元。根据补充协议第十一条第七款及双方充

分协商，甲乙双方同意乙方向甲方支付违约金人民币 元。两项冲抵，剩余人民币 元，该剩余部分将在乙方向甲方付清本协议第三约定的复原费用后返还。

二、租赁合同及补充协议解除时间 甲方同意乙方在核算清甲方所有应缴费用，包括但不限于：租金、管理费、水电费等后，于2011年7月1日解除租赁合同及补充协议。租赁合同及补充协议解除当日，乙方搬离该租赁房屋。

三、复原费用 乙方同意在撤离该租赁房屋时向甲方支付复原费用人民币 元。乙方逾期支付该费用的，每拖欠一日，应向甲方支付该费用百分之二(2%)的金额作为逾期支付违约金。

四、本协议效力 本补充协议一式两份，甲乙双方各执一份，自双方代表签名盖章后生效。

五、协议生效

本协议于\_\_年 \_\_月\_\_日在中华人民共和国\_\_\_\_省(自治区、直辖市)\_\_市(县)签订。

甲方(出租人)：

法定(授权)代表：

签署日期：

乙方(承租人)：

法定(授权)代表：

签署日期：

出租人(以下简称甲方)：

承租人(以下简称乙方):

甲、乙双方原于年 月 日签订的 合同,经双方友好协商一致,同意该合同于 年 月 日予以解除。并就解除商铺租赁合同,双方达成如下协议:

一、双方签字生效后乙方在天内将铺位退回甲方。如乙方不按时退租,每逾一天,需向甲方支付元的违约金。

二、乙方需交清租金、水电费等一切费用。

三、退租时原有水、电等应该保持正常,乙方不得损坏铺内设施和原装修,损坏应照价赔偿。

四、与相关费用结算清楚后甲方向乙方退回所收共计 元的押金。

五、因乙方未能按期办理完退租手续或给甲方产生任何损失,甲方有权用押金冲抵所欠费用或损失。

六、乙方退租给他人产生的任何损失甲方不承担任何责任。

七、本协议未尽事宜,由甲乙双方协商解决,本协议一式两份,甲乙双方各执一份,同具法律效力。

甲方(签字): 乙方(签字):

## 解除租房合同协议书篇九

租房解除合同协议书是要怎样写才能保证不损利益呢?以下是文书帮小编为大家推荐下面这编租房解除合同协议书阅读参考。

甲方：\_\_\_\_\_

因乙方需享受养老金及医疗保险等退休待遇，特向甲方申请挂靠劳动关系，甲乙双方达成如下协议：

一、甲方同意为乙方办理相关挂靠手续，每月为乙方缴纳社保费用，标准为：\_\_\_\_\_元/月，该费用由甲方负担直至乙方年满60周岁退休。

二、乙方不去甲方上班，不提供实质劳动，不受甲方管理，甲方无须支付乙方工资、奖金等物质待遇。乙方除因本协议目的而使用甲方名义外，不得对外代表甲方履行任何职务行为。

三、乙方在此期间发生人身意外伤害等，应向第三方主张侵权索赔，甲方不提供乙方工伤待遇。

四、乙方年满60周岁须办理退休手续，甲方尽力配合办理相关手续。之后乙方所有退休待遇均由社保负责，与甲方无涉。鉴于乙方对各地政策尚未统一等具体情况，对乙方能否实现享受苏州的养老、医疗等退休待遇之目的，甲方并无保证义务。

五、乙方在\_\_\_\_\_联系地址：\_\_\_\_\_，电话及手机：\_\_\_\_\_。前述信息如有变化，应在十日内书面通知甲方。

六、乙方应严格履行本协议，如有违反，甲方保留退工权利，乙方同时应返还甲方为乙方支付的全部社保费用。乙方系由某某某先生推荐，推荐人自愿作为乙方履行本协议的担保人。

七、本协议书签署后生效，一式两份，甲乙双方各持有一份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

乙方担保人：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 解除租房合同协议书篇十

乙方(承租方)：东营新贵花嫁婚庆服务有限公司

甲、乙双方就20xx年12月5日共同签订的《租赁合同》(下称合同)的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

2、乙方与甲方协商，甲方同意退给乙方剩余房租；

三、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日