

# 2023年油漆工程合同有效 油漆装修工程施工合同(汇总5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 油漆工程合同有效篇一

乙方：\_\_\_\_\_

根据《^v^经济法》之规定，结合本合同实际情况，甲乙双方本着平等、互惠互利的原则，共同协商达成合同条款如下：

### 第一条工程名称

肥东城南新村3、4、6、11、14、19楼

### 第二条施工范围、承包方式及工程期限

1、承包方式：油漆包工包料

2、施工方式：内外墙油漆

3、工程期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，由甲方提前三天通知乙方进场。

### 第三条承包价格及支付方式

1、外墙批两遍灰做阳角，真实漆价格

2、内墙批灰超水平做角，刷乳胶漆及公共面积价格

3、铁器护栅、楼梯扶手价格

4、门批灰刷调和漆价格

5、工程造价：\_\_\_\_\_

6、付款方式：\_\_\_\_\_

#### 第四条义务和责任

1、本工程甲方乙方，为驻工地负责联系有关工程事宜。

2、甲方应为乙方提供材料和设备堆放架子。

3、甲方应保证乙方施工用、用电并供应到场。

4、乙方负责调用施工人员、专业机器设备。

5、乙方委派的代表应直接在施工现场配合甲方协调工作，以保证工程自始至终顺利进行。

#### 6、双方责任

(1)若甲方资金不到位所引起的系列问题由甲方承担。

(2)甲方由于各种原因或不可抗拒因素所引起的系列问题由甲方承担。

(3)乙方未按所提供的施工方案进行施工，所引起的质量问题由乙方承担。

7、安全施工：乙方施工人员进入施工现场应严格遵守甲方的安全施工要求，乙方配有专职安全员负责施工安全，若施工

期间乙方管理不善所引起安全问题由乙方自行处理。

8、文明施工：乙方施工人员必须遵守施工现场各项管理制度，必须做到文明施工，乙方施工中给其它工序造成污染的要自行清除。

9、合同双方应认真履行各项条款。

10、违约责任：按《中华人民共和国合同法》处理。

11、解决方式：协商、调解、仲裁。

12、本合同未尽事宜，合同双方根据具体情况签订的补充协议，与本合同具有同等法律效力。

13、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

14、合同有效期：本合同自双方签字盖章之日起生效，甲方付清乙方全部工程款项后本合同自动失效。

甲方签章：\_\_\_\_\_乙方签章：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_乙方代表：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_

## 油漆工程合同有效篇二

本合同以双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签定后工程不得转包。

本合同一式份，双方各执份。

合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效

力。

合同附件

表1：家庭装饰装修工程报价单（乙方提供）

表2：甲方提供家庭装饰装修材料明细表（甲方提供）

表3：乙方提供家庭装饰装修明细表（乙方供材，乙方提供）

表4：家庭装饰装修施工变更单（乙方提供）

表5：家庭装饰装修工程结算单（乙方提供）

表6：住宅室内装饰装修工程保修卡（乙方提供，盖公司章为生效）

发包人（甲方签字）： 承包人（乙方盖章）：

委托代理人（签章）：

年 月 日 年 月 日

### 油漆工程合同有效篇三

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

工程名称：油漆工程

工程地点：

工程范围：

涂料品牌：立邦时时丽

甲方书面通知进场并具备安装条件之日起 日内大框安装完成，在甲方书面通知后 日内安装完成，不得影响甲方其他工程进度。

1、工程竣工验收前乙方负责半成品、成品保护。

2、工程质量保修两年，竣工验收两年内免费维修、免费更换非人为因素损坏的易损件，两年后维修只收材料费不收人工费。

3、乙方在接到维修电话后二十四小时内维修人员到达现场。

1、价格：每平方米18元，工程总价以现场实测实量数据计算。

2、付款方式：

(1) 墙面腻子漆打磨好，交付工程价款的50%

(2) 涂料上好，验收合格后交付工程价款的30%

(3) 整体工程完工验收合格后付工程价款的15%

(4) 余5%的质保金，一年后付清。

费用由乙方承担。

1、合同签订生效后，单方面解除或实际上不履行合同，违约方向守约方按 平方米工程造价的 %支付违约金。

2、甲方不能按合同约定支付工程款，逾期超过一个月，按逾期天数每天支付应付未付工程款的万分之五支付违约金。

3、乙方不能按第四条约定时间完成大框安装或窗扇安装，根

据甲方记录每逾期一天分别向甲方支付 违约金，甲方有权从应付工程款中扣除。

4、由乙方原因造成的工程质量出现不合格问题乙方无条件返工，承担经济损失，

并支付等额违约金。

5、乙方不能按约定履行保修义务，甲方有权委托第三方维修，乙方支付维修费用，并支付等额违约金。

八、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式贰份，甲方执一份，乙方执一份，双方签字加章后生效。

甲方：

乙方：

日期：

## 油漆工程合同有效篇四

乙方：\_\_\_\_\_

按照平等互利、团结协作、共同发展的精神，经甲乙双方友好协商，就双方共同参与\_\_\_\_有限公司电缆产业园2、4厂房工程项目施工达成如下协议条款：

### 第一条 总则

1.1 本协议为双方一次性联合协议。协议的各项条款仅对\_\_\_\_\_

有限公司电缆产业园2、4厂房工程(以下简称“本项工程”)项目施工具有约束力。

1.2本协议中所称“本项工程”是指甲方以乙方名义与建设方签订的《工程项目建设工程合同》所包括的全部内容。

1.3合作双方是独立的平等伙伴，按照双方的职责分工进行合作范围内的经济及生产活动。

## 第二条 工程项目的安排及费用

2.1该工程项目位于\_\_工业园区内，工程为厂房土建及钢结构，砼框架主体、钢结构屋顶结构。其中，钢结构工程须由温州市\_\_钢结构有限公司负责施工，其余全部工程由乙方组织施工，并由乙方承担全部工程施工所发生的劳务费用、材料费用、机械费用、试验费用、缺陷修补费用、保险费用、税金以及甲方与建设方签订的工程施工合同及往来文件中明示或暗示的所有风险和法律义务。

2.2甲乙双方可根据工程需要共同组成工程项目部，由乙方全权负责。项目部由乙方委派项目经理，同时组织满足工程施工所需的人员及设备，注入工程施工所需资金，工程质量以现场监理验收为基准，以确保实施和完成合同工程及其缺陷的修复，并使人员稳定。甲方可委派项目副经理及财务人员各一名，参加工程及财务管理工作。一切人员均应服从项目部的统一领导。

2.3在本项工程中，为保证工程款专款专用，工程顺利进行，由建设方拨付的所有款项，均应直接转至项目部指定账户(银行账户名：\_\_\_\_，账号：\_\_\_\_)。

2.4乙方应以现金或支票形式向甲方支付本项工程投标一切有关费用(包括购买资审及招标文件、标书的编制、所需证件的公证费用、投标保证金、银行信贷证明手续等等)，以上费用

应在资审递交前和开标前支付，开标时由甲方递交建设方。工程中标后，乙方应支付工程履约保函和工程开工动员预付款保函和相关费用，并在本工程开标前双方议定的日期内将款项划到甲方银行账户上。乙方在本项工程施工中所需开工启动运营资金由乙方自行解决。

2.5 甲乙双方的施工管理费用及人员工资、现场费用、差旅、通讯等费用全部由项目部直接发放。

2.6 乙方向甲方支付工程有效标价5%的管理费用(不含税金、暂定金额按实际发生计取)。管理费用支付方式：甲方要求收到建设方支付的每笔款项(包括工程预付款和计量款)后，按付款比例将应交管理费扣存。工程竣工后将应上缴甲方的管理费一次付清或按进度比例扣存的管理费按比例付给甲方指定账户。乙方所管理使用的资金为工程总款的95%。

### 第三条 甲方职责

3.1 甲方负责以乙方名义与建设方签订《工程项目建设工程合同》，协调与建设方、监理方的工作及工程量变更增减等事宜。

3.2 甲方应负责工程项目招投标前期的一切工作，乙方为甲方提供所必须的资质文件。

3.3 甲方必须保证所承揽的工程为合法项目，且甲方负责将与本项工程施工有关的政府法令、批文、文件等信息及时提供给乙方。

3.4 乙方所提供的人员，在施工过程中因业务素质低，不能胜任其工作的，甲方有权要求撤换。

3.5 甲方应协助乙方整理工程竣工资料。

## 第四条乙方职责

4.1乙方同意甲方作为本单位工程项目部对外承揽工程，并为其出具委托书。

4.2乙方保证具备投标人资格要求，即必须具备建筑安装工程二级及以上工程资质企业，且在人员、设备、资金等方面具备相应施工能力。拟派负责人须具备二级及以上注册建筑师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目负责人。

4.3乙方在本项工程建设期间，支付工程所需全部费用，全面履行甲方与建设方签定的本项工程合同中的各项要求，同时未经甲方书面同意不得将本项工程中的任何项目再次分包。

4.4乙方负责本项工程施工过程中的进度、质量、安全管理工作且对建设方负责。

4.5乙方负责所承担工程的竣工资料，做好工程竣工结算工作并负责所承担工程的缺陷责任期保修工作。

4.6乙方应严格遵守国家及当地政府和建设管理部门的各项法律、法规和规章制度。如果发生工程质量问题或重大安全事故，乙方应对此承担全部责任，承担由此产生的所有损失及费用，并赔偿甲方相关的名誉损失费用。

## 第五条违约责任

5.1甲方以乙方名义中标并与乙方签定建设工程合作协议后，如乙方不能完成本项工程内容，不仅要承担建设方索要的赔偿金，还需向甲方支付建设方索要赔偿金的50%作为补偿。

5.2如甲乙双方未按照本合同约定履行合作义务，违约方应当承担应付款%的违约金，并继续承担本合同义务。

## 第六条纠纷解决

6.1双方因本协议的履行发生纠纷，应先协商解决；协商不成，由甲方所在地人民法院管辖。

## 第七条效力问题

7.1本协议壹式贰份，具有同等效力，由甲乙双方各持一份。

7.2本协议未尽事宜，由双方协商订立补充协议，补充协议与本协议具同等法律效力，补充协议条款若与本协议条款相冲突，以补充协议条款为准，但不影响本协议其他条款效力。

7.3本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效，至双方完成合同规定的全部权利和义务之日起失效。

## 第八条其他条款

8.1甲乙双方在本项工程开工前应先签署本建设工程合作协议书。

8.2本项工程实施过程中，双方应信守各自在协议中的，遵守诚信原则。

8.3本协议有效期内，甲乙双方与本工程无关的其他业务各自独自经营，自负盈亏，双方互不承担本协议以外的责任和义务。

8.4双方应本着友好合作、优势互补、互惠互利、诚信长久的原则，给对方提供的便利，使工程顺利圆满完成。建筑合作协议由本站提供！

8.5其他约定：

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_ 地址： \_\_\_\_\_

法人代表或授权人： \_\_\_\_\_ 法人代表或授权人： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 电话： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

## 油漆工程合同有效篇五

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿公平原则。双方就本工程外墙漆工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：

无棣县华诺西区 b-01□b-02□b-03 □ 住宅楼外墙漆工程。

二、工程地点：

无棣县棣新四路与205国道交叉处，华诺西区院内。

三、工程造价：

本工程外墙漆综合单价每平方米22元，综合单价包括人工费、材料费、安全保险费、检测试验费等费用。结算按实际施工面积经审计核算为准。

四、技术交底及要求：

- 1、 满刮柔性腻子两遍，封闭底漆一遍，中弹性面漆两遍。
- 2、 统一色卡、色号。
- 3、 三年不退色、不脱落。
- 4、 具有正规施工资质，法人委托单位。
- 5、 乙方应按有关规定及甲方要求提供工程技术档案及工程验收所需的各种资料。
- 6、 现在主体墙面清理。

#### 五、质量及工期要求：

根据施工效果图、色卡、色板及相关规范要求施工，符合外墙漆验收要求，工程质量达到合格标准，施工工期： 年 月 日至 年 月 日。

#### 六、付款方式：

合同签订后，按形象进度付款，腻子完工付总工程量的50%，工程竣工验收合格付至总价款的95%，剩余5%作为保修金，一年内无任何质量问题一次性付清。三年内出现质量问题乙方免费维修。

#### 七、违约责任：

- 1、 乙方应在合同规定的期限内完成施工，如因乙方拖延工期影响甲方整体工程验收，乙方承担由此造成的一切损失。
- 2、 甲方需按合同约定的支付方式按期支付工程款。因工程款不到位而延误工期由甲方负责；如因甲方原因影响工程进度并给乙方造成的损失由甲方承担。

3、甲方提供必需的施工条件，甲方负责提供施工用水及电源，乙方自按计量表并承担水、电费。

4、本合同在执行过程中产生争议，双方应首先采取协商解决方法。协商不成时，可依法向无棣县人民法院诉讼。

## 八、保修及售后服务

1、乙方对全部施工内容承担保修责任。其中外墙漆工程的保修期为三年，保修期限自工程竣工验收合格交付使用次日起计算。

2、保修期内，乙方承担因外墙漆本身质量原因造成的褪色、脱落等一切质量问题的责任。

3、在保修期内，乙方应积极与甲方联络，定期对施工工程进行巡访，做好回访记录，并对存在隐患的质量问题，予以及时解决。

## 九、安全责任：

1、乙方负责外墙漆工程施工现场及生活区域的安全文明施工，遵守当地政府和有关部门对施工场地交通和施工噪音等管理规定。

2、乙方负责外墙漆工程施工现场的施工安全，乙方自行投保施工现场人员人身财产意外伤亡的保险，一切安全责任及其费用全部由乙方承担。

3、乙方加强对施工人员的安全管理和文明施工教育，严格按照安全操作规程施工，施工机具应经验收备案准用，工人应正确佩戴合格的防护用品，施工过程中出现任何安全事故，全部由乙方承担，甲方不承担任何责任。

十、合同的有效性：

本合同甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效，有效期自双方签订之日起至保修金还清时止。

十一、如有其它要求，甲乙双方共同协商，未尽事宜甲乙双方协商解决。 本合同一式五份，甲方四份，乙方一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日