

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动 合同(10篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10 篇) 篇一

法人代表(负责人)： _____

应聘方(乙方)： _____

住址： _____

身份证号码： _____

为确立劳动关系，明确双方的权利和义务，根据《劳动法》和国家及省、市有关规定，经双方协商同意，签订本合同。

二、聘用期限：自 _____ 年 _____ 月 _____ 日
至 _____ 年 _____ 月 _____ 日(共 _____ 年)

签一年合同者，合同期满奖金 _____ 元。签二年合同者，
合同期满奖金 _____ 元、签三年合同者，合同期满奖
金 _____ 元。

三、聘请待遇

1、根据乙方的工作岗位，确定每月工资报酬。试用期工
资 _____ 元/月。

试用期后底薪为_____元/月。假期不付，临近放假不足一个月的按日工资计算。

2、奖金：按园教师考评方案兑现。

四、劳动合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

1、严重违反劳动纪律或者甲方规章制度的

2、严重失职、营私舞弊对甲方利益造成重大损害的

有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同但是应该提前通知乙方

1、乙方患病、怀孕或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作也不能从事甲方另行安排的工作的。

2、乙方不能胜任工作，经培训或调整工作岗位仍不能胜任的。

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动合同无法履行，经当事人双方协商不能变更劳动合同达成协议的。

4、甲方符合裁员条件裁减人员的可以解除劳动合同。

5、因乙方工作责任心不强或者缺乏必要的安全保健意识，给甲方造成损失或者给甲方幼儿造成损害的。

6、私下将生源介绍到其他园的。

7、故意泄露本园机密、重要文件、资料和教材及本园技术手段的。

甲方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇) 篇二

承包方(以下简称乙方):

甲、乙双方经协商一致, 签订本协议。

第一条甲方保证咖啡厅在发包前符合国家的有关规定经营。

第二条咖啡厅的坐落、面积、装修、设施情况

1、咖啡厅的名称:

2、咖啡厅地址:

3、该场所现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还给甲方时的验收依据(本附件于_____年____月____日由甲方交付给乙方)。

第三条承包期限

承包期限为月，自____年__月__日至____年__月__日止。

第四条承包金及支付方式

1、该场所每月承包金为人民币元，大写：。

2、承包金支付方式如下：

本合同签订后，于____年__月__日支付万元。

3、承包金为每月一付。

第五条保证金

乙方于____年__月__日交付给甲方元，作为保证金，甲方于____年__月__日归还乙方。

第六条甲方的权利和义务

1、咖啡厅的财产归甲方所有，咖啡厅的公章由甲方管理，甲方应及时提供。

2、按本协议约定收取承包金和保证金。

3、承包期前咖啡厅所发生的帐务由甲方负责，一切债权债务与乙方无关。

4、在承包期间，未经甲方书面同意，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回咖啡厅并没收保证金。

(1) 拆迁变动场所房屋结构。

(2) 将咖啡厅应用于场所经营用途以外的用途或利用其进行非法活动。

(3) 将咖啡厅全部转承包给第三方。

(4) 未按约定缴纳保证金或承包金逾期三十天以上。

(5) 在承包期内，装修及设施、设备要进行维护，甲方应适当对乙方进行补偿。

第七条乙方的权利和义务

1、在承包期内乙方拥有咖啡厅的经营管理权，有权收取全部经营所得款项。

2、在承包期内咖啡厅所发生的一切费用（包括水电物管费、税费、员工工资福利，场所维修费等相关经营费用）全部由乙方负责支付，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方承担全部责任。

3、在承包期内乙方对咖啡厅所发生的一切负全部法律责任。

4、按本协议约定按时向甲方支付保证金，承包金及其他约定的款项。

第八条本协议未尽事项，可由双方约定后签订补充协议。补充协议及附件与协议具有同等法律效力。

第九条争议解决

甲乙在全同执行过程中发生争议，双方应本着友好合同的态度进行协商，若协商不行，则应向承包场所所在地的人民法院提起诉讼。

第十条本合同双方签章，甲方收到乙方的履约保证金后生效。合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

_____年___月___日

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇)篇三

乙方：

装饰工程，经双方充分的在友好协商签订本合同书，共同遵守如下：

一、 工程名称：

二、 工程地点：

三、 工程项目内容：

四、 工程期限；本工程自 年 月 日至 年 月 日完工。

五、 工程造价为人民币：

六、 付款方式：

1、 合同签订后乙方材料到场，开工两天，甲方交付乙方工程总额 %预付款。

2、 开工后，甲方按工程进度，分期支付乙方工程总额 % 预付款，

七、 材料设备：

本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个好

的保管场所。施工中产生的垃圾及废料由施工方负责清理。

八、工程施工：

- 1、乙方必须严格按设计图纸进行施工，如有违反，甲方有权提出停工或返工，所造成的损失由乙方负责。
- 2、乙方负责装饰设计、出施工图纸及材料明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部份，由于设计缺陷造成追加投资，及方案设计时材料计划不足需增加的投资由乙方负责。
- 3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。
- 4、乙方应了解遵守物业管理处有关规定，遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。
- 5、如因乙方不遵守物业管理处有关规定，造成罚款的由乙方负责。

九、工程质量：

- 1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。
- 2、由于乙方提供的材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担。
- 3、由于乙方原因造成的无法返工的质量事故，一切后果由乙方负责。
- 4、装饰工程质量保修一年。

十、工程验收：

由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所设计图纸要求和有关标准对工程进行验收，验收后，双方负责人应在验收单上签名认可，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任：

1. 施工调度、安全管理等事务由乙方负责，其他人事包括甲方均不得无理干涉。甲方擅自指挥工人或亲自进行任何操作，由此引起的损失和事故由甲方负全责。
2. 因乙方及其代理人(代表)的原因造成工期延误的，每拖延一天，应向甲方支付_____的违约金。
3. 因甲方及其代理人(代表)的原因造成工期延误的，应当赔偿乙方因此造成的人工费损失。
4. 甲方不能按照前述约定期限足额支付乙方工程款的，应当按照_____支付乙方延期付款违约金。
5. 未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由其自行负责。
6. 因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。
7. 乙方在遭遇不可抗力影响施工的，应当及时采取措施避免损失扩大，并将有关情况通知甲方。否则，应当对造成的损失扩大部分承担赔偿责任。

任何一方违反本合同的条款，所造成的损失，均由违反方负责赔偿给守约方。

十二、备注：

本合同有不详之处，甲、乙双方通过协商补充协议或条款，如本合同甲、乙双方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。

十三、本合同报价表一式四份，甲、乙双方双方各执两份，经双方代表签字和盖章 后即生效，具有法律效力。

甲方单位(盖章)：

代表人：

日期：

乙方单位(盖章)：

代表人：

日期：

签订合同地点：

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇)篇四

设计单位(乙方)：

现甲方委托乙方进行 室内装饰项目的设计工作, 为保护双方的合法权益, 现根据《_合同法》和_颁发的《建设工程勘察设

计合同》、《_消费者权益保护法》，以及其它有关法律法规规定的原则，结合本工程的具体情况，经协商签订本合同，甲乙双方共同遵守。

一 甲方委托乙方设计内容及费用：

工程项目：

二 甲方应在 年 月 日前向乙方提交以下设计基础资料。

1) 原建筑平面蓝图及现场尺寸。

2) 其它补充材料。

三 1 在本合同生效之日起，乙方在 天内完成本项目的所有施工图设计工作。

2 在年月日之前，乙方完成设计图扩初部分出图工作。

3 在施工图扩初方案经甲方审批通过并在乙方接到书面批复意见后天内完成确定的全部施工图(扩初加节点大样)。

4 由于甲方原因造成设计方案返工，每重做一轮方案，应另行支付乙方本工程设计费的50%。甲方要求中途停止设计，应及时通知乙方，并付清相应阶段的设计费。

5 乙方应根据甲方书面要求对设计进行调整，但甲方应提前七天通知乙方，并给乙方合理的设计周期，若工作量变化较大，则双方应协商后适当延长设计周期。

6 设计制作总工期天作为乙方的总控制进度，若由于甲方原因造成周期延长，则乙方总控制进度相应延长。

7 乙方的每一程序设计制作均以书面确认书形式报与甲方批复并签字认可，方可进行下一程序。若甲方在收到乙方确认

书起七日内未作批复，则表示默认该方案。

四 乙方按上级规定标准收取设计费，具体如下：

1. 签定合同即支付50%设计定金。
2. 平面方案及效果图方案确定即支付30%设计费。
3. 整套施工图完成交底即支付10%设计费。
4. 施工进度现场跟单结束即支付剩余10%设计费

(一) 甲方：

- 1 按时向乙方提供本工程所需基础资料；
- 4 设计阶段完成后，负责设计文件的审批及有关工作。

(二) 乙方：

六 甲方违约责任：

- 3 设计过程中甲方变更设计原则和基础资料或因提供的基础资料有误造成设计停工、返工或需重作设计时，甲方应增补设计返工费或结清原合同规定的已完成设计工作的设计费，另行签订。

七 乙方违约责任：

- 1 乙方未按合同规定按期向甲方提交设计图纸，应偿付逾期违约金。
- 3 单方面解除合同，应双倍返还定金给甲方。

八 本合同经双方代表签字后即生效，完成合同所规定各项内

容后即自动失效。

九 本合同一式 份，甲乙双方各执 份。

本合同未尽事宜，由双方协商解决。

甲方：（签章）

负责人： 地 址： 电 话： 传 真：

签订日期： 年 月 日

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇)篇五

甲乙双方经过友好协商，甲方同意委托乙方承装修门面，本着信任、协作、配合、节约的原则，保证质量的顺利完成每个项目。

1. 工程名称： _____；

2. 工程地点： _____；

3. 承包方式： _____。

1. 门面装修设计由甲方提供，并乙方要提出好的建议。

2. 木工部分：基层牢固、结实、无拉动现象，垂直及水平偏差均应小于士厘米。

3. 油漆部分：无明显气眼、钉眼等现象，手感光滑舒适，并无漏刷现象。

4. 水电部分：按同场情况布线布管，布线和布管做到横平竖

直。

5. 瓷砖必须间缝线直，无空鼓、无破损现象。

6. 式样问题不属于质量问题乙方按图纸施工，不承担返工，返工费用由甲方负责。

7. 门面装修期间，乙方负责甲方门面内的成品保护，如有损坏由乙方照价赔偿。

1. 防水墙面高度主墙1米，其他区域米，质保期2年。

2. 地面瓷砖贴砖瓷砖必须间缝结直，无空鼓，无破损现象，质保期2年。双方约定在质保期内出现上述问题，乙方承担全部责任，并负责复(质保期间甲方验收合格后推2年)。

1. 按照甲、乙双方提供的项目单，经甲、乙以方商定造价_____元。

2. 按照项目单如有增减必须经双方协商，并一定做到有增有减结算所有费用。

施工期限为_____，进场日期从_____年_____
月____日至_____年____月____日止。

按甲方提出的主要材料品牌，乙方必须按甲方的要求完成，详见材料品牌明细表。

付款方式分三次：第一次双方签订合同，甲方付给乙方材料费_____元，最后完工，甲方验收后留_____%的质保金，余额付清。

收款户名：_____开户
行：_____账号：_____。

油漆、墙漆保修半年，水、电保修贰年。

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇)篇六

一、甲乙双方经过友好协商，甲方同意委托乙方承装修门面，本着信任、协作、配合、节约的原则，保证质量的顺利完成每个项目。

二、工程概况

工程名称：_____；

工程地点：_____；

承包方式：_____。

三、设计标准及质量要求

门面装修设计由甲方提供，并乙方要提出好的建议。

木工部分：基层牢固、结实、无拉动现象，垂直及水*偏差均应小于士厘米。

油漆部分：无明显气眼、钉眼等现象，手感光滑舒适，并无漏刷现象。

水电部分：按同场情况布线布管，布线和布管做到横*竖直。

瓷砖必须间缝线直，无空鼓、无破损现象。

式样问题不属于质量问题乙方按图纸施工，不承担返工，返工费用由甲方负责。

门面装修期间，乙方负责甲方门面内的成品保护，如有损坏

由乙方照价赔偿。

四、质保期

防水墙面高度主墙1米，其他区域米，质保期2年。

地面瓷砖贴砖瓷砖必须间缝结直，无空鼓，无破损现象，质保期2年。双方约定在质保期内出现上述问题，乙方承担全部责任，并负责复(质保期间甲方验收合格后推2年)。

五、承包项目

按照甲、乙双方提供的项目单，经甲、乙以方商定造价_____元。

按照项目单如有增减必须经双方协商，并一定做到有增有减结算所有费用。

六、施工期限

施工期限为_____，进场日期从_____年_____
月____日至_____年____月____日止。

七、材料品牌

按甲方提出的主要材料品牌，乙方必须按甲方的要求完成，详见材料品牌明细表。

八、付款方式

付款方式分三次：第一次双方签订合同，甲方付给乙方材料费_____元，最后完工，甲方验收后留_____%的质保金，余额付清。

收款户名：_____开户

行：_____ 账号：_____。

九、保修范围

油漆、墙漆保修半年，水、电保修贰年。

十、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效。

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇) 篇七

根据《xxx合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《xxx消费者权益保护法》、《xxx价格法》、《北京市保护消费合法权益条例》、xxx*(1997)92号文《家庭居室装饰装修管理试行办法》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在*等、友好、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

发包方(简称甲方)：

第一条 工程概况

装潢施工地点：

住房结构：砖混结构；房型__房__厅__套，建筑面积约__*方米。

承包方式：

装饰施工内容：甲方住房的水电改造工程，墙体改造，墙体拆除，墙面及地面拆除，地砖、瓷砖铺贴，吊顶安装，门窗拆除，包水管，顶面、墙面涂料，厨具、洁具、灯具安装，隔断制作，搬运工程等其他装修工程中应包含的所有工程。(关于采购及搬运工程的补充约定：甲方所有采购都由乙

方协助完成，甲方在采购过程中，承诺在免费的前提下尽力要求装修材料供应商将装修材料送货至甲方房屋内。但如遇材料供应商坚持只负责送货到甲方住宅楼下或者不予送货的情况，则乙方负责将该等装修材料搬运到房屋内或者乙方负责将货物运送至施工现场)。

总价款：____元(包括屋内垃圾清理费和材料搬运费)，乙方已拿走甲方的冰箱及暖气片价值____元，抵工程款____元整，剩余工程款____元。大写(人民币____整。以上总价款根据乙方实地考察甲方房屋，并初步了解所需完成工程后确定，该总价款包含所有乙方承担的装修工程中涉及的人工。

工期：自____年__月__日开工，至____年__月__日竣工，工期约__天。另，如双方经过协商，对工期的延长达成一致意见，则按达成的统一意见执行。

第二条 关于乙方职责的约定

乙方(即)在装修期间承担施工工程队负责人的职责，对本次装修工程的质量和工期负责。乙方全面承担联络甲方，提供材料需求，现场管理装修施工质量和施工人员等职责。如在施工过程中，产生质量问题和各类应由施工工程队承担的对甲方造成的损失，甲方只针对乙方(即)提出赔偿。

乙方在装修过程中，需保证全程在现场进行施工和管理(陪同甲方进行材料选购除外。如遇特殊情况，需与甲方协商并且获得认可)。

乙方负责人负责组织装修人员参与本合同定义的装修工程。如甲方对乙方装修人员的施工水*存在疑义，可以要求乙方无条件更换。

第三条 关于材料供应的约定

全部工程用装修材料均由甲方提供，装修施工设备、工具由乙方提供。

甲方负责采购供应的材料，应符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方必须协助甲方办理验收手续。如甲方供应的材料、设备发生质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成工程损失的，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经甲乙双方共同验收，由乙方负责保管并组织施工，由于保管不当或施工工艺不当造成的材料损失，由乙方负责赔偿。

乙方必须负责进行材料的搬运上楼工作(瓷砖除外)。

为了保证工程的正常进行，乙方必须至少提前一周书面向甲方提出下一工序需要购买的材料的清单及协助甲方进行材料采购，以便甲方于周末采购材料。甲方应按时提供乙方需要的材料。由于甲方提供材料延误，造成的工期延误由甲方承担责任。乙方同时必须提供大致精确(+/-5-10%)的所需材料的数量。由于乙方材料估算错误过大而导致的材料重新购买或材料退回的交通费用将由乙方承担，或者由乙方负责运输退回供应商。甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本协议规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，应按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

第四条 关于工程质量及验收的约定

本工程执行dbj08-62-97《住宅建筑装饰工程技术规程》db31/t30-1999《住宅装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

由于乙方原因造成质量事故，其返工费和材料损失由乙方承担。

在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目，须提前与乙方联系后，方能进行该项目的施工。

若部分工序由甲方材料供应厂家免费安装或由甲方安排其他单位安装(如窗户，橱柜防火门，台面等)，甲方应事先安排时间并通知乙方，乙方应予以配合，并避免造成整体工期的延误。

工程验收-甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。

工程竣工：乙方应提前二天通知甲方验收，甲方在接到通知三日内组织验收，并书面办理验收确认手续。如果甲方在规定时间内不能组织验收，须及时通知乙方，另定验收日期。如通过竣工验收，甲方应承认原竣工日期，并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

工程保修期一年，从竣工验收确认之日起算。保修期内由于乙方施工不当造成质量问题，乙方无条件地进行维修，并承担相应材料费用。

第五条 关于安全生产和防火的约定

甲方提供的施工要求(见上述第三条)及与乙方协商，且施工场地应符合防火、防事故的要求，主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，遵守物业管理部的装修指南，防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，乙方负责修复和赔偿。

施工中凡涉及改变房屋结构，拆、改承重墙，加大楼(地)面荷载，由甲方向物业管理部门提出协商，经确认后施工。

乙方应注意煤气使用安全，确保登高施工的安全保障等各类安全保证，并提醒施工工程人员注意安全，产生任何事故的责任完全由乙方负责。

第六条 关于工程价款及结算的约定

工程款付款方式：经双方认可，工程款付款时间表如下：协议签订完毕，水电改造完成并验收合格后，甲方支付乙方____元整 所有瓷砖铺贴完成并验收合格后，甲方支付乙方____元整 所有工程竣工，验收合格之后，甲方支付乙方____元整 剩余_____元作为质量保证金，甲方入住三个月内支付。 合计_____元整。

第七条 其它事项

甲方工作：

(1)甲方应在开工当天，向乙方进行现场交底。向乙方提供施工需用的水、电等必备条件，并说明使用注意事项。

(2)做好施工中因临时使用公用部位操作影响邻里关系等的协调工作。

乙方工作：

(1)参加甲方召集的现场交底。

(2)全权负责协议履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务。如在保证工程质量的情况下更换人员，乙方应提前通知甲方，并取得甲方同意。

第八条 违约责任

甲方未按协议约定时间付款的，逾期部分在逾期期间按同期活期银行存款利率向乙方支付利息。

由于乙方原因逾期竣工的，至逾期____天后，每逾期一天乙方向甲方支付__元违约金。

乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线，由此发生的损失或事故(包括罚款)，由乙方负责并承担责任。

工程未办理验收、结算手续，甲方提前使用或擅自动用工程由此造成无法验收和损失的，由甲方负责。

工程关键节点未办理验收，乙方提前进行下一阶段工程施工，由此造成损失的，由乙方负责。

第九条 协议的变更和解除

协议经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更协议内容，应经协商一致后，重新签订补充条款。

施工过程中任何一方提出终止协议，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止协议协议，解除本协议。

如由于乙方施工出现质量问题，甲方可以无条件提出中止协议，而无需获得乙方的认可。

第十条 附则

工程开工前，甲方应将房屋外门钥匙____把交乙方施工队负责人保管。工程竣工验收时，甲方负责提供新锁____套，由乙方当场负责安装交付使用。

本协议签订后，工程不得转包。

本协议一式____份，甲、乙双方各执一份，协议附件为本协议的组成部分，具有同等的法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

住址： 住址：

电话： 电话：

身份证号： 身份证号：

签订日期： 年月日

签订地点： _____

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇) 篇八

发包方（简称甲方）：

承包方（简称乙方）：

甲方将重庆区域内的超市连锁店装修工程发包给乙方，根据《中华人民共和国合同法》、《装饰装修管理试行办法》，为保护双方的合法权益，本着平等互利的原则，经双方协商，达成如下条款，共同遵守。

一、概况及要求

1、装饰施工地点：

2、装饰施工内容：

3、承包方式：包工包料

4、价款结算：按照20xx重庆建筑装饰安装工程定额及相应工程造价信息文件结算；变更的施工内容，经双方认可后，变更部分的工程款按实结算。

二、甲方要求：

1、装修要求以相应超市门店设计为准，且必须通过相应的验收并合格；

2、以装修效果图为准；

3、材料必须使用甲方所提供的材料报表执行；

4、按照合同所规定的装修时间完工并顺利通过验收；

三、关于材料供应的约定：

1、乙方提供的材料：详见附件《主材料报价单》。

2、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。

四、关于工程质量及验收的约定：

1、本工程执行dbj08-62-97《建筑装饰工程技术规程》db31/t30-1999《装饰装修验收标准》和市建设行政主管部门制定的其它地方标准、质量评定验收标准。

2、本工程由_____方提供设计方案。

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

4、在施工过程中，甲方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订《工程项目变更单》后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡甲方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负，给乙方造成损失的，甲方应予赔偿。

5、工程验收。工程验收以甲方及相应主管部门验收为准。

五、关于工程价款及结算的约定：

第二次付款：工期进度过半支付至合同总额的50%。

第三次付款：在竣工验收合格后双方对结算书无异议后，14个工作日内付清余款。

六、违约责任：

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，工期顺延。

2、由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方按甲方已付款的_____ %向甲方支付违约金。

3、如未按甲方质量进行施工制作，一切损失由乙方承担，并赔付甲方相应违约金为加工费的20%。且甲方有权不支付后续工程款。

4、如乙方中途违约除退还甲方预付款，并赔偿条款20%的相应违约金

七、纠纷处理方式：

1、因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本，可向建筑装饰协会装饰委员会商请调解，也可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

2、当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向市仲裁委员会申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

八、合同的变更和解除：

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款_____ %支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

九、其它约定：为了保证合同顺利履行，要求乙方支付人民币50万元给甲方作为履约保证金，合同解除或终止后甲方退还乙方。

十、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等法律效力。

十一、合同附件为本合同的组成部分。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 委托代理人：

住 址： 地 址：

电 话： 电 话：

邮 编： 邮 编：

签订日期： 年 月 日

签订地点：

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇)篇九

简易酒店装修合同范本(一)

甲方：_____

乙方：_____

第一条 工程概况

工程地点：_____.

工程承包方式：双方商定采取下列承包方式.

(1) 包工包料

工程期限____天，开工日期_____年____月____日，竣工日期_____年____月____日。

合同价款：本合同工程造价为(大写)：_____元(详见附表酒店装修工程报价单)。

第二条 甲方的义务

提供施工期间的水源，电源；

负责协调施工队与酒店各部门之间的关系；

施工期间乙方负责做好施工现场的保卫及消防等工作；

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场，竣工验收。

第三条 乙方的义务

严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰客人及污染环境；

保护好原酒店内的家具和陈设，保证酒店内上、下水管道的畅通；

保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

第四条 工程变更

工程项目及施工方式如需变更，双方应协商一致，签定书面变更协议，同时调整相关工程费用及工期(见附表酒店装修工程变更单)。

第五条 工期延误

对以下原因造成竣工日期延误，经乙方确认，工期相应顺延：

- (1) 工程量变化和设计变更；
- (2) 不可抗力；
- (3) 甲方同意工期顺延的其他情况。

因乙方责任不能按期开工或无故中途停工而影响工期的，工期不顺延；因乙方原因造成工程质量存在问题的，返工费用由乙方承担。工期不顺延。

第六条 质量标准

双方约定本工程施工质量标

准：_____。施工过程中双方对工程质量发生争议，由_____部门对工程质量予以认证，经认证工程质量不符合合同约定的标准，认证

过程支出的相关费用由承包人承担;经认证工程质量符合合同约定的标准,认证过程支出的相关费用由发包人承担。

第七条 工程验收和保修

双方约定在施工过程中分下列几个阶段对工程质量进行验收:

(1)_____;

(2)_____;

本工程自验收合格双方签字之日起保修期为____月.验收合格签字后,填写工程保修单。

第八条 工程款支付方式

双方约定按以下第____种方式支付工程款:

工程款全部结清后,乙方应向甲方开具工程收据。

第九条 违约责任

因一方原因,造成合同无法继续履行时,该方应及时通知另一方,办理合同终止手续,并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

由于乙方原因致使工期延误,每延误一天向对方支付违约金____元。

第十条 合同争议的解决方式

(一)提交_____仲裁委员会仲裁;

(二)依法向人民法院提起诉讼。

第十一条 几项具体规定

第十三条 附则

本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

本合同签订后工程不得转包。

合同附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方_____乙方_____

_____年____月____日

2023年咖啡店装修施工流程图 咖啡厅劳动合同(10篇)篇十

工程项目：_____

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行居室装潢。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 工程概况

工程地址：_____

居室规格：房型_____层(式)_____室
厅_____厨_____卫，总计：施工面积_____平方米。

(1)_____室，计_____平方米；

(2)_____厅，计_____平方米；

- (3) _____厨房，计_____平方米；
- (4) _____卫生间，计_____平方米；
- (5) _____阳台，计_____平方米；
- (6) _____过道，计_____平方米；
- (7) 其他(注明部位)_____，计_____平方米。

委托方式：_____

工程总天数：_____

第二条 工程价款

工程价款(金额大写)_____元。

- (1) 材料款_____元；
- (2) 人工费_____元；
- (3) 设计费_____元；
- (4) 施工清运费_____元；
- (5) 搬卸费_____元；
- (6) 管理费_____元；
- (7) 税金_____元；
- (8) 其他费用(注明内容)_____元。

第三条 质量要求

工程使用主要材料的品种、规格、名称，经双方认可。《家庭装潢工程材料决算清单》。

施工中，甲方如有特殊施工项目或特殊质量要求，双方应确认，增加的费用，应另签订补充合同。

质量检查监督部门：_____市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会。

凡由甲方自行采购的材料、设备，产品质量由甲方自负；施工质量由乙方负责。

甲方如自聘工程监理，须在工程开工前通知乙方，以便于工作衔接。

第四条材料供应

乙方须严格按照国家有关价格条例规定，对本合同中所用材料一律实行明码标价。《家庭装潢工程材料预算表》。甲方所提供的材料均应用于本合同规定的装潢工程，非经甲方同意，不得挪作他用。乙方如挪作他用，应按挪用材料的双倍价款补偿给甲方。

乙方提供的材料、设备如不符合质量要求，或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失均由乙方负责。

甲方负责采购供应的材料、设备，《甲方提供装潢材料清单》的内容，应该是符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。如延期到达，施工期顺延，并按延误工期处罚。按甲方提供的材料合计金额的10%作为管理费支付给乙方。材料经乙方验收后，由乙方负责保管，由于保管不当而造成损失，由乙方负责赔偿。

第五条付款方式

合同一经签订，甲方即应付100%工程材料款和施工工费的50%;当工期进度过半，甲方即第二次付施工工费的40%. 剩余10%尾款待甲方对工程竣工验收后结算。

甲方付清工程价款，《家庭装潢工程工程结算表》，乙方开具统一发票，向甲方办理移交及发放装潢工程保修卡，《家庭装潢工程工程质量保修卡》。

甲方在应付款日期不付款是违约行为，乙方有权停止施工。验收合格未结清工程价款时，不得交付使用。

工程施工中如有项目增减或需要变动，《家庭装潢工程工程项目变更表》，双方应签订补充合同，并由乙方负责开具施工变更令，通知施工工地负责人。增减项目的价款，当场结清。

甲方未按本合同规定期限预付工程价款的，每逾期一天按未付工程价款额的1%支付给乙方。

甲方在居室装潢中，如向银行按揭，须将按揭的凭证及相关文件(复印件)交给乙方。

第六条 工程工期

如果因乙方原因而延迟完工，每日按工费的1%作为违约金罚款支付给甲方，直至工费扣完为止。如果因甲方原因而延迟完工，每延迟一日，以装潢工程价款中人工费的1%作为误工费支付给乙方_____元。

由甲方自行挑选的材料、设备，因质量不合格而影响工程质量和工期，其返工费由甲方承担，由于乙方施工原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

在施工中，因工程质量问题、双方意见不一而造成停工，均

不按误工或延迟工期论处，双方应主动要求有关部门调解或仲裁部门协调、处理，尽快解决纠纷，以继续施工。

施工中如果因甲方原因要求重新返工的，或因甲方更改施工内容而延误工期的，均需签证，甲方须承担全部施工费用，如因乙方的原因造成返工，由乙方承担责任，工期不变。

施工中，甲方未经乙方同意，私自通知施工人员擅自更改施工内容所引起的质量问题和延误工期，甲方自负责任。

第七条工程验收

工程质量验收，《家庭装潢工程质量验收表》，除隐蔽工程需分段验收外，待工程全部结束后，乙方组织甲方进行竣工验收。双方办理工程结算和移交手续。

乙方通知甲方进行工序验收及竣工验收后，甲方应在三天内前来验收，逾期视为甲方自动放弃权利并视为验收合格，如有问题，甲方自负责任。甲方自行搬进入住，视为验收合格。

甲方如不能在乙方指定时限内前来验收，应及时通知乙方，另定日期。但甲方应承认工序或工程的竣工日期，并承担乙方的看管费和相关费用。

第八条其他事项

(1) 必须提供经物业管理部门认可的房屋*面图及水、电、气线路图，或由甲方提供房屋*面图及水、电、气线路图，并向乙方进行现场交底。

(2) 二次装饰工程，应全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设物等，须采取必要的保护措施，均需与乙方办理手续和承担费用。

(3)如确实需要拆、改原建筑物结构或设备、管线，应向所在地房管部门办理手续，并承担有关费用。施工中如需临时使用公用部位，应向邻里打好招呼。

(1)应主动出示企业营业执照、会员证书或施工资质；如是下属分支机构，也须有上级公司出具的证明；经办业务员必需有法人代表的委托证书。

(2)指派(姓名)_____为乙方工地代表，负责合同履行，并按合同要求组织施工，保质保量地按期完成施工任务。

(3)负责施工现场的安全，严防火灾、佩证上岗、文明施工，并防止因施工造成的管道堵塞、渗漏水、停电、物品损坏等事故发生而影响他人。万一发生，必需尽快负责修复或赔偿。

(4)严格履行合同，实行信誉工期，如果因延迟完工，如脱料、窝工或借故诱使甲方垫资，举查后均按违约论处。

(5)在装潢施工范围内承担保修责任，保修期自工程竣工甲方验收合格之日算起，为_____个月。

第九条违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十条争议解决

本合同履行期间，双方如发生争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。或凭本合同和乙方开具的统一发票向_____市室内装饰行业协会家庭装潢专业委员会投诉，请求解决。

当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向_____仲裁委员会申请仲裁，或向_____人民法院提**讼(二者只能选择一种)

第十一条合同的变更和终止

合同经双方签字生效后，双方必需严格遵守。任何一方需变更合同的内容，应经双方协商一致后重新签订补充协议。如需终止合同，提出终止合同的一方要以书面形式提出，应按合同总价款的10%交付违约金，并办理终止合同手续。

施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议后，可视为本合同解除。

第十二条合同生效

本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

补充合同与本合同具有同等的法律效力。

本合同(包括合同附件、补充合同)一式_____份，甲乙双方及见证部门各执壹份。

住所地址：_____企业地址：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

工作单位：_____法人代表(签字)_____

电话：_____电话：_____