

# 最新小区施工安全协议 小区施工安全管理协议(模板5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。相信许多人会觉得范文很难写？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 小区施工安全协议篇一

建设单位(以下简称甲方)：

施工单位(以下简称乙方)：

根据有关法律、法规、制度的精神要求，为深入贯彻“安全第一，预防为主，综合法理”的安全生产方针，进一步明确建设单位(甲方)与施工单位(乙方)在施工过程中的安全责任，切实加强现场管理，确保施工现场及施工过程中的安全生产，经共同协商，签订本协议。

### 一、甲乙双方共同责任

- 1、双方必须共同遵守国家 and 地方有关安全生产的法律、法规和规定，认真执行国家、行业、企业安全技术标准。
- 2、双方均应有安全组织体制，包括负责安全生产的领导、专职的安监人员，应有各工种的安全操作规程，特殊作业人员的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度等。
- 3、双方均不得违章指挥和违章作业。

在组织施工生产时须先落实安全措施，以防止事故发生。

4、抓好安全教育，规范安全行为，净化作业环境，禁止野蛮施工，防止施工扰民。

5、发生事故时，应立即采取措施保护现场，抢救伤员，防止事故扩大，并及时报告上级主管部门，并按照“四不放过”的原则进行事故处理。

## 二、甲方的权利和责任

1、甲方对建设项目的安全施工负有监督和指导的责任，必须将乙方的安全施工列为本单位的重点管理范围。

2、甲方对乙方的安全、组织、技术措施三落实审核，并监督执行。

3、甲方负责组织设计、监理、乙方负责人和工程技术人员进行全面的安全、技术交底，并有完整的记录和数据。

4、甲方制定对乙方的安全施工考核办法和实施细则，定期对乙方进行安全考核，考核结果与工程结算挂钩。

5、甲方监督检查乙方的施工质量及安全文明施工。

对特殊作业、危险作业的施工项目，监督乙方编制安全施工措施及实施情况。

6、甲方负责检查乙方安全体系的运行情况。

监督乙方负责做好对职工的安全教育、安全活动和安全工作例会，及时向乙方传达上级有关安全工作的文件、规定及通报等，并监督学习与贯彻执行。

7、甲方按照公司的安全质量标准化标准要求每月进行一次验收，达不到一级标准的，甲方有权要求乙方停工整顿。

8、甲方定期或不定期对施工现场进行检查，针对存在的安全隐患和质量问题，有权责令乙方限期整改、并对其进行经济处罚；隐患整改后，经甲方验收同意后，方可恢复生产和使用；对重大安全隐患如未按时整改或整改不到位，甲方有权与乙方终止合同，并将乙方清退出场。

9、施工现场发生的工程建设重大事故的处理，依照国家相关规定执行，同时甲方给予乙方相应的经济处罚并清退出场，造成甲方经济损失的乙方给予甲方全额赔偿。

10、甲方对乙方所有人员有建议处理权，有权要求乙方清退无安全资格证、操作资格证和无法保障现场施工安全的员工。

11、违反安全生产、治安、消防、文明施工规定的行为，甲方有权依据相关规定对乙方进行经济处罚。

### 三、乙方权利和责任

1、建立安全生产责任制度和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度、安全生产检查制度和操作规程，对工程定期进行专项安全检查，并做好安全检查记录。

2、严格执行国家有关安全生产法律法规、行业技术规范及质量标准等，严格执行甲方各项安全管理制度，按时参加甲方组织的有关安全工作会议，自觉接受甲方的监督和考核。

3、认真做好“三级”安全教育工作，作业人员进入新的岗位或者新的施工项目开工前，必须接受安全生产教育培训。

未经教育培训或者教育培训不合格的人员不得上岗作业；同时要向作业人员提供必要的安全生产防护用具和用品，并告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害。

4、教育施工作业人员遵守安全施工的强制性标准、规章制度

和操作规程，正确使用安全防护用具、机械设备等。

在采用新技术、新工艺、新材料时，也要对作业人员进行相应的安全生产教育培训。

5、乙方必须加强规范化管理，进行安全交底、安全教育和安全宣传等各类安全活动。

乙方必须定期向职工提供符合国家劳动安全标准要求的个人劳动防护用品，必须预防和治理职业伤害。

6、乙方必须按规定配备各级专职安全生产管理人员和安全监察人员，项目负责人必须有建造师执业资格证书，根据工程项目的性质配备相应的操作工种，并持有效证件上岗操作，特殊工种操作人员必须经国家主管部门培训合格持证上岗。

7、乙方必须设立专职安全管理人员，实施日常安全生产检查制度，确保安全方案和措施得到落实；建立跟班队长、工长(班组长)、验收员、安监员、瓦检员(井下作业时需配备)跟班检查制度和班组自检制度；必须严格执行检查整改制度。

8、乙方必须按规定建立健全技术管理体系。

设立安全、工程技术、机电、质量等专业管理部门，配齐专业技术人员、安全人员及特种作业人员，配备相应的办公设施和安全装备，管理、技术人员能满足安全施工和编制技术安全措施、作业规程和需要。

9、乙方应积极主动接受工程所在地管辖范围内各级安全生产监管部门、监察机构的安全检查，对提出的安全问题要认真按照“五定”原则及时落实整改。

同时，将整改落实情况以书面形式报告甲方或检查部门。

10、乙方必须遵守甲方现行的有关安全生产各项规章制度和管理方式，并按中标合同有关条款加强自身管理，履行乙方责任。

11、乙方接受甲方和上级的安全检查及安全质量标准化验收。

对甲方及其他相关部门所签发的隐患整改通知，乙方应在规定的期限内整改完毕。

逾期不改、整改不符合要求或受到相关行业主管部门经济处罚的，甲方有权对乙方进行双倍经济处罚。

12、乙方严格依照《中华人民共和国消防条例》的规定，在施工现场建立和执行防火管理制度，设置符合消防要求的消防设施，并保持完好状态。

在容易发生火灾的地区施工或者储存、使用易燃易爆器材时，应当采取特殊的消防安全措施。

13、乙方必须执行安全技术(施工组织设计、施工作业规程、安全技术措施和操作规程)方案报批制度、安全技术交底制度、安全例会制度与班前会制度，并做好跟踪检查管理工作。

施工前按规定对员工进行作业规程的贯彻学习，施工人员考试合格后方可施工作业。

14、乙方必须制定领导带班下井(坑)制度，并报甲方备案，接受甲方检查监督，施工现场班班必须有领导带班作业，及时发现和组织消除事故隐患和险情，及时制止违纪行为，带班领导必须与员工同上同下。

带班领导是指项目部主要负责人、领导班子成员和副总工程师。

15、乙方采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，应具有生产(制造)许可证、产品合格证、煤安标志(ma)[]并在进入施工现场前自检并报甲方和监理单位验收合格后方可使用;大型机械设备和大型防护设施，自检后申报甲方监理单位查验，并接受政府专职部门的专业验收。

施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件等由专人管理，定期进行检查、维修和保养，确保其性能指标处于良好的工作状态。

乙方使用的特种设备在使用前，必须有相应资质的检验检测机构检验合格，取得检验报告书，并向有关管理部门和甲方提供相关资料进行备案。

16、乙方应按规定提供施工材料的合格证、试验报告、检验报告等有关资料。

乙方有权拒绝使用(可购买)甲方未按合同规定，由甲方指定生产厂家、供应商提供的材料、构配件和设备等。

乙方有权拒绝甲方以任何理由要求乙方在工程设计或施工作业中，违反法律、行政法规和建筑工程质量、安全标准，降低工程质量的要求。

17、由于乙方管理不到位、防范措施不力等自身原因造成的人员伤亡、设备损坏、建设项目停工等各类事故的，由乙方承担相应管理(法律)责任、发生的费用及善后处理责任。

因此给甲方造成的经济损失由乙方全额赔偿。

非乙方责任的事故，由责任方承担责任和有关费用。

18、乙方必须及时如实向上级主管部门、甲方汇报生产安全事故和事故隐患情况，不得迟报、瞒报事故和事故隐患。

乙方要积极配合甲方、上级主管部门对事故的调查和现场勘查。

凡因乙方隐瞒不报、作伪证或擅自拆毁事故现场的，所造成的一切后果均由乙方承担。

19、乙方必须将施工现场的办公区、生活区与作业区分开设置，并保持安全距离，选址应当符合安全性要求，职工的膳食、饮水、休息场所应当符合卫生标准，不得在尚未竣工的建筑物内办公和住宿。

临时搭建的建筑物应当符合安全使用要求，装配式活动房屋应当具有产品合格证。

20、乙方必须为其从业人员办理意外伤害保险和工伤保险，并向甲方提供相应的证时材料；扎实做好所有从业人员的维权工作，保证所有从业人员的工资按合同约定及时、足额发放。

21、乙方必须在施工现场的入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口中、孔洞口、坑内交叉路口等危险部位，设置明显安全防护和明显的安全警示标志；在车辆、行人通行的地方施工，应当设置好沟井坎穴的覆盖和施工标志，夜间应有照明警示标志。

22、乙方不得随意增加、挂靠、转包，一经发现立即清退。

在工作中遇有特殊情况确实需要由甲方配合完成的工作，应书面提出申请，经发包单位领导批准后，指派有关部门、班组配合完成。

23、承包商在施工过程中不得擅自更换工程技术管理人员、安全管理人员以及关系到施工安全及质量的特殊工种人员，特殊情况需要换人时须征得发包单位的同意，并对新参加工作人员进行相应的安全教育、培训和考核，合格后方可使用。

24、承包商不得使用童工，施工人员不得有承包工程的职业禁忌症。

#### 四、安全生产事故甲乙双方责任划分

1、乙方必须及时如实向上级主管部门和甲方汇报生产安全事故和事故隐患情况，不得迟报、瞒报事故和事故隐患。

2、乙方必须严格执行因工伤亡报告制度，由乙方原因所造成的工伤事故，责任的损失均由乙方负责。

3、如果发生因工伤亡事故，乙方应在规定时间内，以最快捷的方式及时逐级上报上级有关部门和甲方。

同时施工方积极组织抢救工作，采取相应的措施保护好现场。

如因抢救伤员必须移动现场设备、设施者要做好记录或拍照。

4、乙方要积极配合甲方、上级主管部门对事故的调查和现场勘查。

凡因施工方隐瞒不报、作伪证或擅自拆毁事故现场的，所造成的一切后果均由乙方承担。

5、乙方必须承担因自身原因造成安全事故的经济损失和法律责任。

6、如乙方发生因工伤亡事故，甲方应协助乙方做好事故的善后处理工作。

五、罚则执行甲方《基建矿井施工单位安全生产管理办法》、《安全检查处罚办法》、《安全奖惩办法》及甲方制定的相关管理罚则。

六、安全抵押金乙方应按承包项目合同价的标准，将万元在

签订合同后、项目开工前，交至甲方财务部门作为安全抵押金。

七、其它本协议与双方签订施工合同时效相同。

签订施工合同时，签订本协议。

施工合同到期后，本协议同时终止。

本协议自年月日开始实施，至年月日完成。

本协议一式二份，具有同等法律效力，双方各执一份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

代表人：

代表人：

年月日

年月日

## 小区施工安全协议篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，根据国家有关法规，加强期间的安全管理，落实安全生产责任制，明确双方的安全责任，确保项目施工操作人员的安全与健康，促进施工顺利进行，特签订本协议。

## 一、甲方安全生产管理责任

- 1、必须严格执行国家有关安全生产的法律、法规和规范标准，制定本单位的安全生产规章制度和操作规程，建立健全安全生产责任制度，落实各项安全技术措施要求，保证工程安全施工投入的有效实施。
- 2、甲方有为乙方提供施工所需的安全、技术、水文、地质等资料的义务
- 3、协助乙方了解甲方有关安全生产的规章制度，协助乙方解决施工过程中碰到的各种涉及安全的问题。从思想上和组织上应把乙方安全生产管理纳入甲方统一的安全管理体系之中。
- 4、甲方有权要求乙方立刻撤走现场内不遵守、执行安全生产法律法规、标准、操作规程、安全条例和指令的人员，无论在任何情况下，此人不得再雇佣于现场。
- 5、对不符合安全规定的，甲方安全管理人员有权要求停工，整改合格后方可继续施工。
- 6、对违反安全生产、治安、消防、文明施工规定的行为，甲方依据相关规定有权对乙方进行经济处罚。
- 7、甲方不得对乙方提出不符合安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求，不得随意压缩合同约定的工期。
- 8、发生灾害事故时，甲方有义务及时通知事故可能波及乙方施工范围的人员撤离。
- 9、甲方应当为乙方工伤人员提供救护便利。

## 二、乙方安全生产管理责任

- 1、乙方必须贯彻执行国家、山东省法律法规、条例、规定；

遵守甲方的安全生产管理制度、规定及要求，并积极参加各种有关促进安全生产的各项活动。

2、乙方是施工现场安全责任的主体，应当对施工安全全面负责，并接受甲方的统一监督管理，乙方在施工中应建立健全各项安全生产规章制度和操作规程，并严格执行。

3、乙方不得将所承包工程转包、分包或者以任何变相的形式转包、分包给第三方。

4、乙方应当建立施工安全保障体系，实行施工安全岗位责任制，推行安全生产目标管理和施工现场标准化作业。

5、乙方项目负责人应当由取得相应执业资格的人员担任，负责工程项目的施工安全，落实安全施工规章制度和操作规程，确保安全施工投入的有效使用，并根据工程特点组织制定施工安全技术措施，消除安全事故隐患。及时、如实报告施工安全情况。

6、乙方应当为工程施工配置专职安全员。专职安全员应当持证上岗，并按规定独立行使职权。

7、乙方应当落实劳动生产教育培训制度，加强对本单位人员的安全施工教育和培训，如实告知作业场所和工作岗位存在的危险因素、防范措施以及事故应急措施，保证从业人员熟悉并严格执行有关的安全施工规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，具备必要的安全防范知识。未经安全施工教育和培训合格人员，不得上岗作业。特种作业人员应当经国家规定的有关部门组织专门培训，经考核合格，取得上岗证书后，方可上岗作业。

8、乙方可根据自身需要组织其从业人员参与建设单位或甲方组织安排的安全教育培训等活动。

9、乙方必须依法为其从业人员办理工伤保险或商业保险。10、乙方应当按照工程承包方式(专业分包或劳务分包)的不同为作业人员提供符合安全施工和技术规范要求的施工机具和劳动防护用品，并告知其正确的使用方法。乙方在采用新工艺、新技术、新材料或者使用新设备时，必须了解、掌握其安全技术特性，采取有效的安全防护措施，并对从业人员进行专门的安全培训。

11、工程施工前，乙方技术人员应编制承建工程施工技术安全措施，报甲方有关部门审批。乙方应及时将审批后的安全技术措施向参加施工的人员认真传达贯彻，传达人与被传达人均应签名备查。

12、乙方应当负责施工现场内的安全设施的建立、正常使用和维护工作；并应在有较大危险因素的场所、设施、设备上设置明显的符合国家标准的安全警示标志。

13、乙方应当教育职工爱护工程安全生产设施。如损坏安全施工设施要及时修复，并由乙方承担由此所造成的一切损失。

14、乙方应当定期进行安全隐患排查，并及时向甲方通报排查情况；对甲方或乙方查出的安全隐患，乙方必须按要求在规定时间内整改完毕。

15、由乙方违章违规作业造成重大事故隐患或发生事故，致使工程设备及其它受到损失，由乙方承担全部责任。

16、发生灾害事故时，乙方应当及时向甲方通报，由甲方相关部门和人员统一指挥救灾，乙方要认真执行甲方抢险、救灾命令，所需抢险救灾人员、材料、设备等均无条件服从甲方调度。

17、发生工程施工安全事故时，乙方应当采取有效措施防止滋生事故的生产或事故扩大，保护好事故现场，需要移动现

场物品时，应当做出标记和书面记录，妥善保管有关物证。乙方应当及时、如实报告，不得瞒报、谎报、迟报；不得故意破坏事故现场，毁灭相关证据。

18、因乙方直接责任或不可抗力造成乙方人员伤亡事故，由乙方承担全部责任，并向属地安全监督管理部门报告事故情况，积极配合各级事故调查组进行事故调查，承担处理事故与善后所需的费用和伤亡指标。

19、因甲方直接责任造成乙方人员伤亡事故，由乙方处理善后，甲方承担处理事故与善后所需的费用，并协助乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，甲、乙双方积极配合各级调查组的调查工作，由乙方上报伤亡指标。

20、因乙方直接责任造成甲方或第三方人员的伤亡事故，由甲方(或第三方)处理善后，乙方承担全部责任和处理事故与善后所需的费用及伤亡指标，由乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，各方应积极配合各级事故调查组的调查工作。

21、因甲乙双方共同责任(含责任暂未查清)造成人员伤亡事故，由乙方向属地安全监督管理部门报告事故情况，各方应积极配合各级事故调查组的调查工作，待查清各方所应承担的责任大小，承担相应的责任，有人员伤亡的一方处理善后，所需处理事故与善后的费用按比率共同分担，伤亡指标由乙方上报。

### 三、一般规定

1、本协议执行中如发生争议，应由甲乙双方共同协商解决；协商不成，任何一方均可向合同签订地人民法院提起诉讼。

2、本协议经双方签字盖章后与本工程施工分包合同同时生效。

3、本协议一式四份，甲乙双方各持两份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

委托代理人(签字)： 委托代理人(签字)

年月日年月日

## 小区施工安全协议篇三

甲方：

乙方：

为确保\_\_\_\_\_工程施工期间带电区域的施工安全，确保双方顺利完成施工任务，经双方协商，达成如下协议：

### 一、 甲方义务与职责

- 1、甲方根据乙方的请求，及时批复带电区域的施工计划；
- 2、甲方及时办理带电区域施工的相关手续；
- 3、甲方同意乙方进入带电区域施工的同时，还应告之该区段施工的安全注意事项；
- 4、甲方负责乙方施工计划范围内停送电的配合工作；
- 5、甲方指派主要管理人员负责重大事情与乙方联系工作；
- 6、甲方指派调度人员负责与乙方联系安全生产方面的工作；
- 7、甲方指派人员为施工计划联系人，负责接收、下发乙方的施工计划；

8、甲方除特别要求外，值班人员即作为现场施工的配合人员。

## 二、乙方义务与职责

2、根据施工进度安排，在规定的时间内提报施工计划给变电所、接触网调度；

5、乙方进入带电区域内作业前，要制定相应的安全措施，报相关监理单位审批备案，并对进入带电作业区域内作业人员进行安全交底，落实相应的防护措施。

6、乙方在申报施工计划时，必须注明施工区段所需时间、范围、有无大型机具；

11、本协议另附《成都地铁4号线二期工程供电系统带电区域(临管时段)施工管理办法(试行)》一份。

本协议一式六份，双方各执一份，双方监理单位各执一份，报中电建指挥部系统部及安质部各一份。本协议自双方签字之日起生效，双方必须严格遵照执行，未尽事宜，经双方协商后另行补充。

(以下无正文)

甲方单位(章) 乙方单位(章)

负责人签字： 负责人签字：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

### 小区施工安全协议篇四

甲方：

乙方：

签订地点：吉林省吉林市

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国安全生产法》等规定，甲乙双方经过协商达成以下协议。乙方签订本协议应当视为一经充分理解并全部接受协议内容，若有疑问及不明之处，以甲方的解释为准。

### 第一条 甲方责任：

- 1、对施工(作业)单位的资质进行审查，向乙方提供本单位的安全生产规章制度。
- 2、对乙方安全、环境、治安、防火工作进行监督检查，纠正违章指挥和违章作业，发现严重违纪和事故隐患，有权责令停工，监督整改并按照甲方的管理办法进行处理，对拒不执行甲方意见，严重者终止合同，所造成的一切经济损失由乙方承担。
- 3、监督乙方识别危险源(危险场所、危险作业、危险设备)、制定防范措施(包括应遵守的规范、作业人员的资质、保护用具、相关设备、周围环境、电源开关等)、制定预案、告知施工(作业)人员在紧急情况下应当采取的应急措施。
- 4、乙方在施工(作业)过程中出现工伤事故时，甲方在接到乙方通报后有义务积极协助乙方进行现场抢救工作。

### 第二条 乙方责任

- 1、乙方对施工(作业)过程中的安全、环境、治安、防火工作负主要责任，施工前应指派专人负责项目的上述工作，佩

戴明显的安全标志，接受甲方的统一协调和监督，教育施工(作业)人员遵守安全操作堆积，根据工作特点制定安全措施，做好安全教育和安全技术交代工作，保证进入现场施工(作业)人员经过安全培训教育工作，必须持本岗位有效证件上岗。

2、开工前，将施工(作业)人员的情况如实向甲方报告。有人员调整时，要及时通报甲方，施工(作业)现场不得录用不符合国家有关法律、法规规定的人员。

3、施工(作业)前，应如实将工程计划、工程概要、紧急联络图、重点危险源和防范措施向甲方申报备案。对于危险性较大的工程，由乙方制定危险作业一览表。

4、下达施工(作业)任务时，应向施工(作业)人员进行有针对性的安全技术指导，给予施工(作业)人员配置正确的安全防护用具，并安排监护人员，并将特种作业资格证书复印件交给甲方，不得安排非特种作业人员从事特种作业。

5、乙方自带的设备、工具、劳防防护用品等，所有的高空设备及危险物品的容器、运输工具应取得安全使用证，并应设置安全标志。

6、乙方人员不得动用任何规定以外的甲方的任何设备及安全防护装置。

7、高空作业人员在操作过程中应设立监护人员，标准施工(作业)。按规范接临时线，并应按规定时间拆除。

8、施工(作业)产生的废弃物特别是危险品废弃物按要求放到指定场所，对施工现场应随时进行整理、整顿、清洁、清扫、不在通道、升降口、灭火设备、救急设备等处放置物品。

9、乙方在施工(作业)人员在工作过程中出现工伤事故时，应

及时通知甲方，并及时组织抢救工作，并自行承担一切费用和损失，同时因乙方原因造成甲方人员伤害，其抢救及善后产生的一切费用由乙方承担。

10、乙方由于施工(作业)过程中发生工伤事故时，乙方应立即停止施工(作业)进行整顿，并向甲方通报安全隐患整改报告，在经过甲方认可后方可重新施工(作业)。

11、施工(作业)过程中对人的不安全行为，物品的不安全状态，作业环境的不安全因素和管理缺陷进行控制。

12、施工(作业)现场的安全控制由乙方单位负责人负责，服从甲方对施工(作业)现场的安全管理。

13、平时进行安全检查，对安全隐患及时整改。对甲方提出的安全隐患无条件的整改。

14、执行甲方的现场管理制度及国家有关法律法规，因违反现场规定造成的一切责任和损失均由乙方承担。

15、对由于乙方责任造成的安全生产事故给甲方造成的损失，甲方有权利对乙方进行处罚。

### 第三条 施工(作业)的安全检查与评审

1、甲方在乙方施工(作业)过程中对协议条款进行检查，对条款遵守情况进行确认和评审。

2、本协议自签字盖章之日起生效。

甲方单位盖章： 乙方单位盖章：

甲方代表人签章： 甲方代表人签章：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

联系人： 联系人：

地址： 地址：

电话： 电话：

## 小区施工安全协议篇五

施工单位(乙方)： \_\_\_\_\_

根据上级有关规定，甲方将行政楼小广场绿化改造工程委托给乙方施工，根据该工程具体情况，经双方协商签订本合同。

一、工程名称：行政楼小广场绿化改造工程

二、施工地点及范围：本工程位于 \_\_\_\_\_小学

绿地总面积为 \_\_\_\_\_平方米

三、工程内容：

1. 乙方根据设计图纸按图施工，甲方按图验收；

3. 施工过程中，由于甲方原因需要返工的，则须经甲方签证认可后按实结算；养护期间由于乙方原因造成苗木死亡的，均由乙方按合同规格要求补植。

四、工程造价：

工程总造价为人民币（附苗木结算清单），经过审计结算后按照实际支付。

五、付款方式：

1. 第一次付款，在施工完成验收通过后，甲方支付总造价

的70%(其中10%养护费三个月养护期满后付清)。

2. 余款待三个月养护期满、合格后一次性付清。

六、养护期内遇自然灾害、人为引起的原因导致绿化死亡的由甲方负责。

七、本合同经双方盖章签字后生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_ 乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

代表(签字)： \_\_\_\_\_ 代表(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日