

2023年消毒灭菌协议书(优质10篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

2023年消毒灭菌协议书(10篇)篇一

乙方：_____

一、经销区域

1、甲方授权乙方在_____地区的经销商。

2、乙方必须首选_____产品作为向客户宣传及推荐使用的产品，并不得销售其他厂家类似产品，不得销售假冒_____产品，否则甲方有权取消乙方_____经销权，直至追究法律责任。

3、乙方不得跨区域销售，否则甲方视情节轻重有权对乙方采取：书面警告、停止供货、取消经销权、终止经销协议等措施。以上措施没有先后顺序，可以直接使用其中一种或几种并用。跨区域货物的销售额不计乙方任务额，且销售额归所跨区域经销商所有。

二、经销价格及任务

1、经销价格为人民币_____元/瓶。如因成本等原因发生价格调整，甲方应提前十五日书面通知乙方执行。

2、销售任务：在协议期内，乙方需销售甲方的产品共_____瓶任务。

三、经销期限

2、在协议期内，如乙方连续三个月未能完成销售任务或累计三个月未能完成总任务额的_____%，则甲方有权另选经销商，乙方的_____经销权自行解除。

3、在协议期内乙方能完成或超额完成任务，可享有优先续约权。

四、付款方式

款到发货(现金、支票或电汇)。

五、交货数量、规格及交货方式与期限

1、交货数：以乙方向甲方提供的加盖业务专用章并经签字的有效书面定货单为准。

2、交货方式：甲方在收到乙方定货单所列货物的全款的五个工作日内，负责将乙方所订货物交运输部门办好托运手续(特制、订制及另有约定交货期的除外)。产品到乙方法定经营场所所在地市，到货后费用由乙方承担，并传真托运单给乙方。如乙方需要使用其它运输方式(如中铁快运、航空运输、特快专递等快运方式)甲方可代办，但费用由乙方承担。

3、对批量较大的定货(超出分解任务计划部分)乙方应提前通知甲方以便甲方及时组织生产并供货。

4、乙方在甲方发出货物的六天内(以托运单日期为准)如未收到货物的，应立即向甲方联系追查。若在甲方发货之日起十天内，乙方没有向甲方提出货物未到异议，则视为乙方收齐甲方所发货物数量、规格并验收合格完毕。

六、质量标准与验收

1、质量标准：甲方供给乙方的产品质量须符合国家相关产品标准，并向乙方提供相关证明文件。

2、验收：乙方收货时须对货物进行验收。如乙方收货时发现货损、货差等问题，应及时与运输部门办理好有关确认手续，并及时反馈给甲方，按国家有关规定执行。如甲方产品有质量问题，乙方需在收货之日起三天内书面告知甲方。

七、售后服务

1、乙方应做好售后服务工作。如客户提出甲方产品有质量问题要求退换，经查实确属产品质量问题的，乙方应先予客户退换。甲方实行包修、包换、包退。

2、若乙方滞销产品要求退换货的(特制、定制品甲方不接受退换)，退换货量不得超过该批进货量的_____%，且产品包装完好无损，产品应整件退换，经甲方同意予以更换等值产品，但乙方需承担来回运输费用及扣除_____%退货金额作为甲方包装、人工费用。超出退换货标准的由双方协商处理，乙方除需承担来回运费外，最少扣除_____%退换值作为甲方损失的补偿。

3、乙方由于经销期满或双方中途终止协议，乙方退货，货值按进货价_____%计算，并开具退货等值发票给甲方，无票的只能按进货价的_____%计算，并由乙方承担退货费用(含运杂费)。

八、市场推广及广告

1、甲方负责全国性的广告宣传和推广，并有义务协助乙方策划及市场推广。在甲方实施推介活动时，乙方应予以配合。

2、合作期内乙方必须维护甲方的企业形象，宣传和提高甲方产品的知名度，乙方要严格按甲方要求进行品牌宣传活动。

3、乙方在进行区域性广告宣传时须知会甲方，广告制作应接受甲方指导，乙方在制作或代为甲方制作用于甲方产品销售相关广告资料时，须取得甲方书面确认。如乙方提出可行性的区域性宣传方案需甲方承担费用的，费用分担及实施办法由双方另行协商。

4、甲方根据乙方实际进货额按比例配备相关广告、宣传、促销用品。

5、乙方应从协议签订之日起叁个月内，在所辖区域内建立____个以上的分销商(点)，且每个分销商(点)必须具备符合甲方要求的展示区，且在经营过程中必须督导分销商(点)维护其形象。

九、违约责任

1、甲方无正当理由不能按期交货，延期一周以上，每延期一周应偿付乙方不能交货部分货款的____%违约金，偿付总额不能超过____%。

2、如乙方违反本协议跨区域销售，一经查实，乙方向甲方偿付跨区域销售总额____%的违约金，以补偿受侵害区域的经销商。

3、若乙方违反本协议中任一条款，甲方有权终止本协议。

十、双方约定

甲方不允许甲方人员向乙方借款、借物，如发生上述情况乙方应予以拒绝，否则乙方自行承担造成的一切后果。

十一、纠纷的解决

1、双方协商解决，可另行签订补充协议，补充协议与本协议

具有同等法律效力。

2、协商不成，则由_____人民法院裁决。除判决书另有规定的外，费用由败诉方承担。

十二、本协议一式____份，双方各执____份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(签章)：_____

签订日期：____年____月____日

签约地点：_____

乙方(签章)：_____

签订日期：____年____月____日

签约地点：_____

2023年消毒灭菌协议书(10篇) 篇二

聘用单位：（以下简称甲方）

受聘人：

身份证号码：（以下简称乙方）

一、聘用期限

甲方聘用乙方在甲方学生食堂担任食堂炊事员工作。合同期限为_____年，自_____年____月____日至_____年____月____日。

二、乙方享受待遇依据国家有关规定，甲乙双方协商一致，

甲方于每月____日前支付乙方当月位炊事员工资、共计人民币小写_____元。(大写：_____元整)。寒暑假不发工资。

三、工作职责

- 1、食堂员工必须服从学校管理，全心全意为教育、教学服务，为师生服务。自觉遵守校纪校规和食堂规章制度，团结协作、尽心尽职为食堂做好各项工作。
- 2、熟悉食品卫生安全知识，严把食品质量关，加工关，确保安全生产。
- 3、食堂组长指挥好自己的员工积极配合学校做好学校的接待任务。
- 4、食堂炊事员必须进行一次体检，持有效的健康证方可上岗，凡有传染病者，坚决予以辞退。
- 5、按上级提供的39;食谱要求正常开展好营养餐工作，在规定时间内及时按质，足额发放给学生，不得耽误正常的教育教学工作。
- 6、食堂炊事员应加强团结合作，协商好每天的饭菜数量，做到够吃略有剩余。
- 7、认真钻研业务，虚心听取师生的意见，不断改进，提高饭菜质量，在色、香、味上多下功夫，搭配好营养。
- 8、搞好食堂卫生工作，餐后要全面清洁打扫，经常保持灶台、地板、墙壁、案板、饭台、橱柜、餐桌卫生，餐厅地面要经常冲洗。餐具、容器及时清洗和消毒。
- 9、严格遵守劳动纪律，按时上下班，不擅离岗位。下班前必

须关好门窗，并按规定上锁，做好安全防范工作。

10、爱护公物，节约用电、用油、用水、用燃料。

1、在接收过程中严格把好食品关，对于、变质、变味、霉变、生虫、污秽不洁、混有异物或者其他感官性状异常，含有毒有害物质或者被有毒、有害物污染，可能对人体健康有害的食品有权拒收。

2、食堂必须保障好正常的生活秩序。不得在本学年内出现2次10人以上的学生没饭吃，或者食堂太多的饭菜浪费。

四、其他事项

1、乙方必须严格遵守学校各项规章制度，服从学校的统一领导和安排，正确处理上下级和同事之间的关系。

2、乙方应认真钻研业务，提高工作效率，努力完成本职工作。

3、甲方应如期支付乙方工资。

4、由于乙方不能胜任本职工作，或出现违法违纪行为，或因人为因素使学校造成重大损失，甲方有权随时终止合同。

5、如因特殊原因，乙方要求提前终止合同，须提前30天内向甲方提出申请，并经学校同意。

(1)食堂人员对学校管理如不能遵守，或有特殊情况需解除合同，应在前____月内提出辞呈申请，如突然自行终止合同，学校不予结算工资。如工作不负责任，完不成本合同所书规定的工作或出现重大工作失误，学校有权及时终止合同。

(2)乙方因疾病不能按时上岗。

7、乙方有下列情况之一，甲方可以随时解除合同：

(2)旷工时间超过两天的;

(5)伪造健康证明及用其他不正当手段欺骗甲方的;

9、合同期内,乙方要求违约解除劳动合同的,应提前30天以书面形式向甲方提出申请。解除合同时间从甲方同意之日计算。

10、有下列情况之一,本合同自行终止:

(1)合同期限届满;

(2)法律、法规规定的其它情况。

1、违反合同的责任和争议解决。

五、合同一经签订具有法律效力

合同期未满,又不符合解除合同条件单方解除合同的,要承担违约责任。因解除合同甲、乙双方发生争议,应先由双方协商解决。协商无效的,可以向有关仲裁机构申诉。本合同经双方签字后生效,本合同一式二份、甲、乙双方各执一份。

甲方(盖章)

乙方(签名)

_____年____月____日

2023年消毒灭菌协议书(10篇)篇三

住所:

电话:

乙方:

住所：

电话：

本合同经双方友好协商，本着平等互利等价有偿的原则，特订立如下合同：

本合同经双方友好协商，本着平等协商等价有偿的原则，就乙方对提供日常保洁服务，协商订立本合同。

本合同规定的服务范围、作业内容及清扫周期以《清洁标准及定期作业指导书》为准。

本合同自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

（一）甲方责任

- 1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。
- 2、无偿为乙方提供保洁用水、电。
- 3、对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。
- 4、教育有关人员遵守区内保洁制度，共同维护区内环境，爱护园内设施。
- 5、为乙方提供必要的物料仓库、办公用房及办公电话一部（注：电话费由乙方支付）。
- 6、负责协调乙方与园内客户间的关系。
- 7、负责向乙方提供园内客户有保洁要求的有偿特约服务信息。

- 8、积极采纳乙方在园内保洁方面的合理化建议，协助乙方处理有关投诉。
- 9、甲方应提前 天以书面形式通知乙方进驻现场。
- 10、甲方有责任代乙方向客户开局有偿特约服务发票和收据（发票和收据由乙方提供）。

（二）乙方责任

- 1、乙方收到甲方进驻现场的书面通知后，要积极做好准备，准时进驻现场。
- 2、乙方在甲方设立作业所。作业所在业务上受乙方和甲方双重领导。
- 3、认真完成《清洁标准及定期作业指导书》规定的作业项目和标准，确保卫生质量，达到客户满意。
- 4、乙方在 内服务人员不少于 人，非 内公共区域内日常保洁工作（如：有偿特约服务）由乙方从公司总部另调人员完成，并保证各项工作质量。
- 5、乙方人员要统一着装，衣帽整洁，佩带本公司名牌，进入工作现场的出入证由甲方配发，遵守甲方各项内部规章制度，乙方不得在甲方服务区域内未经甲方同意擅自承揽业务。
- 6、乙方员工在工作期间不得随意离开工作岗位，若乙方主管负责人不在作业现场，乙方临时负责人应接受甲方主管保洁负责人的监督指导，并按甲方的保洁工作标准进行检查。
- 7、乙方派出一名主管负责人负责日常保洁工作质量检查和保洁工作紧急情况的处理，并于每月____日之前将当月保洁工作总结和下月保洁工作计划以书面形式报告甲方。

8、乙方员工在工作期间发生工伤事故全部费用由乙方承担，乙方用供应签订劳动合同，并办理各种用工手续，如因用工不当，给甲方造成损失由乙方承担。

9、乙方在承包的保洁工作范围内，甲方如因保洁工作未达到保洁质量标准，被有关社会职能部门（环卫、城管等）进行处罚的罚款由乙方承担。

10、乙方在保洁工作中未达到保洁的质量标准（实际上经过限期整改可以达到保洁质量标准的），经甲方两次口头警告通知，仍未达到标准，将以书面形式通知乙方，每发出一次书面通知，甲方将扣除乙方当月保洁服务费的____%-____%。

11、乙方教育员工爱护 区内建筑物及室内外各种设施，注意节水节电。

12、由于乙方在日常保洁工作中不慎给甲方设施、材料及甲方客户、物品造成损失，乙方应承担赔偿责任。

13、乙方作业人员须经专业培训和具有专业知识人员承担。

14、乙方作业应遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

15、乙方在作业中应严格要求工作人员，做好各种防护措施，不得擅自挪用甲方的物品。要加强管理，安全生产。

16、乙方为保证施工质量，须根据不同材质，采用相适应的清洁原料和操作方法。

17、乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、药剂和客用品（如：大、小垃圾袋、卫生纸、香球、光亮剂、清洁剂等）。

本合同月总金额为人民币_____元整（大写：_____）。

1、甲方在合同生效后，如未发现保洁质量问题，以转账支票方式于每月____日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付当月的日常保洁服务费人民币_____元整。如发现保洁质量问题，甲方按照月保洁费的____%先行扣款，然后双方协商。

2、甲方于每月_____日（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）向乙方支付代乙方收取客户有偿特约服务费用的____%；扣除的____%作为甲方应收的管理费。

1、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止

甲乙双方无正当理由不得无故终止和解除合同，否则违约方应向对方支付违约金。

1、本协议的制定、解释及其在执行过程中出现的、或与本协议有关的纠纷之解决，受_现行有效的法律的约束。

（1）提交 仲裁委员会仲裁；

（2）依法向 人民法院起诉。

甲方： 乙方：

_____年_____月_____日

2023年消毒灭菌协议书(10篇) 篇四

出租人：_(以下简称甲方)

承租人：___(以下简称乙方)

第一条租赁场地

乙方承租沂水银座__门前广场号场地，面积__400_平方米，用于汽车展示销售。

第二条租赁期限

第三条续租

本合同续租适用以下第__1_种方式：

1. 乙方有意在租赁期满后续租的，应提前_3_日通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方重新签订租赁合同。
2. 租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第四条租金

租金共5000元，实行_现金_支付制，以全额现金为租金支付方式；活动前_2_日内乙方交_20__元，活动结束后再交租金3000_元。

第五条保证金

是否收取保证金由双方商议约定。

第六条甲方权利义务

1. 有关治安用电营业时间等内容的各项事宜的监督实施保障。
2. 协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督指

正。

3. 应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常使用。
4. 除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第七条乙方权利义务

1. 有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
2. 自觉遵守服从甲方的监督管理。
3. 应按期支付租金并承担各项税费。
4. 应爱护并合理使用场地内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
5. 应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。
6. 建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告公布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式在上述范围内进行广告宣传。
7. 租赁期间，乙方不得改变租赁物的用途。

第八条合同的解除

1. 未按照约定的用途使用场地，经甲方确认通知未改正的。
2. 进行其他违法活动的。
3. 将场地擅自转租转让转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

4. 违反保证金协议的有关约定的。

5. 未经甲方同意持续__1_日未开展车展活动的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_5日书面通知对方，经商议一致后办理解除租赁手续，并按照_20%_的标准向对方支付违约金。

第九条声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 甲方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是甲方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

乙方：

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

本合同所称不可抗力是指不能预见不能克服不能避开并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水地震火灾和风暴等以及社会事件如战争动乱政府行为等。

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，提交仲裁委员会仲裁或依法向人民法院起诉。

第十二条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律法规执行，法律法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十三条合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。本合同正本一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年消毒灭菌协议书(10篇)篇五

甲方因工作需要聘用乙方为聘用合同制_____ (专业技术人员 工人)

聘用双方达成协议如下：

一、聘用合同期限：

(一)聘用合同有效期

1、自_____年_____月_____日起至法定退休年龄为无固定期限。

2、自_____年_____月_____日至_____

年_____月_____日共____年。(其中_____年_____月_____日至_____年_____月_____日为试用期)为有期限合同。

(二)合同到期，甲方可根据乙方的工作表现、业务能力、身体状况及有关政策规定决定是否与乙方继续签订聘用合同。乙方可根据自己的实际情况，决定是否继续受聘。如需续聘，双方应重新签约。

二、岗位职责与工作要求：

(一)甲方安排乙方在_____工作。甲方如因工作需要，可以调换乙方的工作岗位。

(三)乙方需遵守国家的法律、法令和法规，爱护国家财产、遵守劳动纪律及甲方各项规章制度。

(四)乙方应具备良好的思想品德和敬业精神，热爱本职工作，有事业心和工作责任心。

(五)乙方须按照甲方确定的岗位职责自觉接受甲方管理，服从工作安排，按时按质完成工作任务。

(六)甲方对乙方在思想上予以关心，业务上予以指导，根据工作需要，为乙方提供岗位培训、继续教育和其他进修机会。

(七)聘用合同期内，在未经甲方同意或选送的情况下，乙方不得擅自占用工作时间参加各类专业或学历学习。

(八)双方有关聘用合同的变更、终止和解除等事项按《_____医院全员聘用合同制实施细则》执行。

三、工作报酬、福利、职务职称及其他待遇：

(一)工资：

- 1、甲方根据国家的有关政策、本单位具体规定以及乙方所在工作岗位核定和发放乙方的月工资、奖金、及其它补贴等。
- 2、甲方根据国家、市府和单位的有关规定调整乙方的工资。
- 3、甲方按期为乙方向社会保险机构缴付养老金、医疗保险金、失业保险金等社会保险金，同时缴纳公积金。

(二)福利待遇:

- 1、合同期内乙方可享受国家规定的婚丧假、探亲假、休假等。
- 2、乙方在聘用合同期间患病或非因公负伤，需要治疗休养的，按本市有关规定执行。

(三)职务职称及其它待遇:

- 1、合同期内甲方根据国家有关政策，本单位具体规定，以及乙方所在工作岗位的性质和工作要求，经过考核，对具备条件的乙方可聘任专业技术职称或行政职务。
- 2、乙方享有参加民主管理、获得精神和物质奖励等权利。

四、工作纪律:

乙方违反法纪、法规及甲方规章制度，或者不能胜任本职工作，甲方可根据有关法律、法规及《xx医院职工奖惩条例》，视情节轻重，给予批评教育、经济处罚或行政处分。

- 2、双方约定的合同终止条件出现的;
- 3、本院被撤消、或解散的;
- 4、受聘人员退休、辞职、死亡的。

5、无期限合同的约定终止条件：

1)原固定制职工转制后，无岗位人员实行半年的院内公开招聘，公开招聘期满仍无科室聘用的，将委托有关人才服务机构进行托管一年半，待岗满两年后仍无法安排的办理终止合同手续。

2)其他无岗位聘用人员实行三个月的院内公开招聘，公开招聘期满无科室聘用的，则办理终止合同手续。

3)岗位聘任期满，受聘人员应服从医院的转岗要求，无特殊情况三次不服从医院的转岗要求，合同终止。

4)年度考核不合格或累计两次年度考核基本合格，合同终止。

5)已到达或超过退(离)休年龄的人员(不含符合国家和本市关于延长退(离)休年龄的规定，并办理了延长退(离)休年龄手续的人员)，合同终止。

(二)聘用合同的解除1、聘用合同有效期内，发生合同解除条款情况时，双方均应在合同所规定的期限内以书面形式提出解除聘用合同。

2023年消毒灭菌协议书(10篇)篇六

乙方：

根据国家现行的农副产品(茶叶)的收购政策、经双方商定，签订以下条款，以共同遵守执行。

一、乙方向甲方交售茶叶品名，数量如下：

品种(花色)

单价元/担

总金额(元)

交货时间

交货地点

交提货方式

结算方式

二、结算办法：批货批款、当天兑现。

三、交售地点：____茶叶收购站或甲方所属收购站、点。

四、甲乙双方必须严格执行国家的样价政策；在各基层收购站张榜公布国家规定的评茶等级标准、价格和样茶；坚持对样评茶，按质论价，不得压级压价和提级提价。

五、乙方交售的茶叶，不得掺杂使假、要表里合一。

六、乙方向甲方按合同交售名茶原料和春毛茶，甲方将保证收购乙方生产的低档茶，如乙方不按合同执行，向它方交售茶叶，甲方可不收乙方的低档茶叶。

七、除不可抗拒的原因外，任何一方都不得违反本合同，如有违反按经济合同法有关规定，罚违约方未履行部分金额10%的违约金。

八、本合同一式四份，甲乙双方各执一份。乡政府和当地工商部门各一份。

__年__月__日终止

乙方：

签订日期：

2023年消毒灭菌协议书(10篇) 篇七

承租方(以下简称乙方)： _ _

甲、乙双方根据_合同法及其他有关法律法规的规定，按照平等，自愿，有偿的原则，经友好协商就以下各条款达成协议并共同遵守。

一、租赁目标、租期

甲方同意自 年 月 日起到 年 月 日为乙方提供__ __辆__ __车租给乙方作为员工班车使用。班车行驶线路为： ;发车时间为： ;线路和时间如有变化，以乙方通知为准。

二、租金及付款

1. 租金为每趟人民币__ __元整。

2. 乙方在每月十号前支付上月的费用，如乙方逾期十天未付，须按日加付其租金3%的滞纳金，甲方为乙方提供发票为加油票。

三、甲方职责

1. 甲方需保持车辆清洁，车内无异味，车辆各项性能完善，并确保车辆行驶安全。

2. 甲方负责支付由本租赁合同所产生的各项政府税收。

3. 如甲方需要占用乙方工作时间进行车辆的维修保养时甲方

须提供乙方认可的替换车辆，乙方应予以理解配合。

4. 甲方在工作期间，因自身违反交通法规，发生交通事故等而被公安交通管理部门扣留证件，不影响双方签定的汽车租赁合同的执行，因此造成的车辆及乙方外人员损伤和公安_门对甲方的罚款均与乙方无关，应由甲方承担。

5. 发生甲方责任交通事故导致乙方乘坐人员受到伤害需要赔偿时，甲方依据_相关法律予以赔偿。

6. 甲方所提供车辆必须证照、保险齐全。

7. 在合同期内甲方必须保守在工作中知晓的关于乙方的商业机密。

四、乙方职责

1. 乙方应爱护车辆及其设备，如因使用不当导致损坏应照价赔偿。

2. 乙方不得利用包租车辆从事违法犯罪活动。

五、其他

1. 合同自盖章签字之日起生效。如双方需解除此合同须提前至少7天通知对方，双方协商后解除。

2. 本合同文本一式贰份，甲，乙双方各执一份。

3. 本合同如有未尽事宜，由甲，乙双方首先友好洽谈解决。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

2023年消毒灭菌协议书(10篇) 篇八

第一条本合同所涉及的物业基本情况 物业名称：_____ 物业类型：_____ 座落位置：_____ 区县_____ 乡镇_____ 路_____ 弄_____ 号 四至范围（规划*面图）：_____ 总建筑面积：_____ *方米；其中住宅_____ *方米。 物业构成见附件一，物业规划*面图见附件二。

第二条乙方为本物业管理_____区域的业主、物业使用人提供下列物业管理服务事项。

- （一） 物业共用部位的维护；
- （二） 物业共用设施设备的日常运行和维护；
- （三） 公共绿化养护服务；
- （四） 物业公共区域的清洁卫生服务；
- （五） 公共秩序的维护服务；
- （六） 物业使用禁止性行为的管理；
- （七） 物业其他公共事务的管理服务；
- （八） 业主委托的其他物业管理服务事项。

第三条物业专有部分的自用部位、自用设备损坏时，业主、物业使用人可以向乙方报修，也可以自行维修。经报修由乙方维修的，维修费用由业主、物业使用人承担。

第四条甲方按规定向乙方提供位于_____路_____号_____室（建筑面积_____ *方米）的房屋作为物业

管理办公用房，在合同履行期间供乙方无偿使用，但不得改变其用途。

第五条乙方提供的前期物业管理服务内容和标准应符合下列约定：

- (二) 公共绿化养护服务，详见附件四；
- (三) 物业公共区域的清洁卫生服务，详见附件五；
- (四) 公共秩序的维护服务，详见附件六；
- (五) 物业使用禁止性行为的管理，详见附件七；
- (六) 物业其他公共事务的管理服务，详见附件八；

第六条甲方将物业交付业主前，应会同乙方对物业共用部位、共用设施设备进行查验，并按规定向乙方移交物业管理所必需的相关资料。甲、乙双方办理物业查验、移交手续，对查验、移交中发现的问题及相应解决办法应采用书面方式予以确认。具体内容详见附件九。

第七条乙方根据下述约定，按建筑面积向业主收取物业服务费。

- (二) 办公楼：_____元月*方米
- (三) 商业用房：_____元月*方米
- (四) _____
- (五) _____

一、住宅物业

1、综合管理服务费：

3、公共区域的清洁卫生服务费用：_____

4、公共区域绿化养护费用：_____

5、公共区域秩序维护服务费用：_____

6□_____

二、非住宅物业

1、综合管理服务费：_____

3、公共区域的清洁卫生服务费用：_____

4、公共区域绿化养护费用：_____

5、公共区域秩序维护服务费用：_____

6□_____

第七条约定的标准向乙方交纳物业服务费。

第九条前期物业管理期间，乙方按下述第_____种收费形式确定物业服务费用。

（一）包干制。由业主向乙方支付本合同

第七条约定的物业服务费用，盈余或者亏损均由乙方享有或者承担。

（二）酬金制。在本合同

第七条约定预收的物业服务资金中按下述第_____种方式

提取酬金，其余全部用于物业服务合同约定的支出，结余或者不足均由业主享有或者承担。

2、每_____（月年）在预收的物业服务费用中提取_____元的酬金。

（三）_____

（一）_____；

（二）_____。

第十二条停车场收费分别采取以下方式：

（一）停车场属于全体共有全体业主共用的，车位使用人应按露天机动车车位_____元个月、车库机动车车位_____元个月、露天非机动车车位_____元个月、车库非机动车车位_____元个月的标准向乙方交纳停车费。乙方从停车费中按露天机动车车位_____元个月、车库机动车车位_____元个月、露天非机动车车位_____元个月、车库非机动车车位_____元个月的标准提取停车管理服务费。

（二）停车场属于甲方所有、委托乙方管理的，业主和物业使用人有优先使用权，车位使用人应按露天车位_____元个月、车库车位_____元个月的标准向乙方交纳停车费。乙方从停车费中按露天车位_____元个月、车库车位_____元个月的标准提取停车管理服务费。

（三）停车场车位所有权或使用权由业主购置的，车位使用人应按露天车位_____元个月、车库车位_____元个月的标准向乙方交纳停车管理服务费。

第十三条业主或物业使用人对车辆停放有保管要求的，与乙

方另行约定。

(一) 健身房：_____

(二) 棋和牌娱乐室：_____

2023年消毒灭菌协议书(10篇)篇九

乙方：

一、服务地点□xxxxxxx办公区域，建筑面积。

二、服务内容：乙方向甲方提供所属区域保洁服务，方式为乙方在甲方规定的时间内完成甲方办公区域保洁工作。

三、费用：保洁服务费用为每月。

四、支付方式：甲方按季支付乙方本协议项服务费用，每季次月10日前将本季度费用足额划入乙方所指定的`账户内，乙方按收到金额开具物业管理服务发票。

五、协议期限为一年，自年月日起至年月日止，协议到期如甲方仍需提供上述保洁服务，双方续签协议；任何一方在本协议期内需改变内容，需提前30日书面通知对方。

六、双方职责与权利：

- 1、甲方按时向乙方足额支付约定的各项费用。
- 2、甲方应尊重乙方服务人员正当的工作与人身权益。
- 3、使用权归甲方管理。

七、本协议一式二份，双方各执一份，本协议双方签字盖章

后生效。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

签订日期： 年月日

2023年消毒灭菌协议书(10篇)篇十

出买方： _____(以下简称“甲方”)

买受方： _____(以下简称“乙方”)

1、产品数量

鉴于长期供货合同的特殊性，本合同产品数量以乙方的实际需要为标准，最终按照双方实际发生的数量结算。

2、供货期间

本合同甲方向乙方供货的期间为 _____年，自本合同发生法律效力之日起开始计算。本供货期间届满，本合同自动终止。

3、合同价款及支付

合同价款

经双方协商确认，甲方出售给乙方的产品单价_____。

考虑到市场的变化和双方的利益，以及本合同确定的长期关系，双方一致同意，当本合同约定的产品的市场价格连续三个月上涨或下跌超过本合同约定单价的时，双方应达成补充协议重新确定单价并协商解决此前三个月已经结算货款的追加或退还问题。

如双方无法就新的单价达成一致意见，则仍按照本合同条约约定的单价与市场实际单价之间差价的 50 %上涨或下调，但对于此前三个月的结算不再调整。

货款的结算与支付

周期

经双方协商一致，确定乙方与甲方采取月结的方式结算价款，即以一个日历月为一个结算周期，每月的 _____ 日为本结算周期的核对期和上一个结算周期的付款期。

结算

双方应在核对期共同就本结算周期发生的提货单、收货单、退货单等有效单据进行核对，核对一致后确定该结算周期内乙方实际收到的甲方货物数量，按本合同条约约定的单价计算该结算周期乙方应支付甲方的总价款。

付款

正式发票提示乙方付款，否则乙方有权拒绝付款。乙方迟延付款的，按照日万分之二的标准向甲方支付迟延履行金。

开户银行： _____

帐 号： _____

单位名称： _____

交付

交付方式

经双方协商一致，共同确认本合同约定之产品的交付方式为

甲方送货至乙方指定的地点。具体程序为：乙方根据自身生产经营需要，向甲方发出书面送货通知(传真、邮寄、专人送达均可)，送货通知应该记载明确乙方需要的产品型号、数量及送货时间，甲方在接到乙方的通知后应按通知的要求在乙方指定的时间内将乙方指定数量、型号的产品送到指定的地点。

甲方因送货发生的费用由甲方自行承担。

在甲方将产品送达至乙方指定的地点之前，无论乙方付款与否，该产品的损毁、灭失等一切风险均由甲方承担，在乙方检验并在送货单上签字确认接收后，该风险始转移给乙方。

交付地点

乙方指定的甲方交付地点为：_____。

如乙方根据实际情况需要改变送货地点的，以乙方向甲方发出的送货通知所实际记载的送货地点为准，如乙方在送货单上没有记载送货地址的，视为送货地址为条指定的地址。

甲方向乙方交付产品时，应该由甲方或实际承运人向乙方提供送货的产品清单并留存一份给乙方保存。乙方接收人员在送货单上的签字或乙方在该送货单上的盖章行为，视为为甲方完成交付义务。但上述行为仅表明乙方接收了甲方发送的如该清单所列的数量、型号的产品，并不表示乙方已经检验完毕，乙方检验应该在检验期内进行。

甲方应按照乙方送货通知指定的期间向乙方履行交付义务。如甲方超出乙方指定的交付期日交付的，乙方可以拒绝接收，同时单方解除合同并要求甲方承担相应赔偿责任，包括乙方因此延误工期形成的罚款、损失以及临时购买其他替代产品的差价。

检验及质量保证

在甲方将本合同约定的产品按照本合同第4条的约定交付乙方后，乙方应首先即时对甲方送货的数量、型号进行清点、检查，并在甲方或承运人提供的送货单上签字。对于产品数量不符合本合同约定的，乙方有权只按照实际接收的数量签收。对于产品型号与本合同约定不一致的，乙方有权只签收符合约定的部分，对不符合约定的产品由甲方负责调换，因此发生的费用由甲方自行负责。

因上述情况导致乙方没有按照本合同约定的数量接收产品的，对未接收部分的检验期间顺延，且乙方有权仅就实际接收的数量付款。

乙方接收产品后，应在本合同约定的检验期间内及时对产品进行质量检验。乙方的质量检验仅限于对该产品的外观或明显质量瑕疵(如：损坏、变质等)进行检验。对于乙方检验后出现的该产品内在的、不宜发现的质量问题，甲方需依法在该产品的质量保证期内承担相应的质量保证责任。

双方经过协商一致确定检验期间为自乙方收到甲方的产品之日起开始计算。乙方应当在检验期间内将产品的存在外观上或其它明显质量瑕疵的情形通知甲方。乙方怠于通知的，视为产品质量无外观上的或其它明显的质量瑕疵。

甲方保证向乙方出售的产品符合甲乙双方约定的质量标准，甲方确认出售给乙方的产品的质量保证期为 ，自该产品标明的出厂日期开始计算。同时甲方承诺乙方接收产品后，实际享受的质量保证期不低于 。乙方有权就自其接收之日起质量保证期已经不足 的产品要求甲方调换，因此发生的运输等费用由甲方承担。

因甲方产品出现质量问题的，乙方可暂扣尚未支付给甲方的货款用以抵偿其损失，或在甲方依照本合同约定承担了相应

的赔偿责任后再行支付甲方。乙方因本条所述原因暂扣甲方货款的，不属于逾期付款，不支付迟延履行金。

退货

因甲方产品质量不符合本合同约定的，乙方有权退货并要求甲方退还全部货款。

对于乙方因甲方产品质量不符合本合同约定而发生经济损失的，甲方在退还全部货款后还应当承担相应的赔偿责任。

违约责任

甲、乙双方违反本合同任何一条之约定，即视为违约。违约方须向守约方承担相应的违约责任。

本合同针对违约方的具体违约行为需承担的违约责任约定不明的，违约方应当承担守约方因违约方违约行为所发生的实际经济损失的赔偿责任，包括守约方因此需要向第三方承担的赔偿责任。

对双方都违反本合同约定的，各自承担相应的违约责任。

不可抗力

“不可抗力事件”指一方无法控制的，致使该方无法履行其在本合同项下义务的事件。

若一方因不可抗力事件而不能履行本合同所规定的义务，该方应在不可抗力事件发生后十四日内书面通知另一方，双方应尽其最大可能减少损失。若发生不可抗力事件，一方无需对因不能履行或损失承担责任，并且不得视为对本合同的违约。遭受不可抗力的一方应采取适当的措施最大限度的减少或消除不可抗力的影响，并尝试恢复履行受影响的义务。

通知

人工投递的通知，视为人工投递之日送达；

航空挂号邮寄，视为邮戳日期后第十天送达；

开递送达的通知，视为服务机构发出后第五天送达；

传真发送的通知，视为发送日后第一个营业日送达。

指定的通讯地址以合同开头所标明的联系地址为准，任何承租方更改通讯地址都应以书面形式通知对方，未通知则视为原地址有效，不得以联系地址变更为由主张没有收到对方的通知，对方发往原联系地址的通知视为已经送达。

附则

合同的修改和变更：对本合同的修改只可通过经双方授权的代表签署中文书面协议进行。

可分性：本合同任何条款的单独无效，不影响其它条款的效力。

文字：本合同以中文签署。

完整协议：本合同构成双方之间就本合同所涉事项的全部协议，取代双方之前就合同事项达成的所有口头和书面的协议、合同、谅解和联系。各条款的标题仅为便于参阅而设，不具法律效力。

任何一方在本合同下的权利是累积性的。除非法律另有明确规定，否则，这些权利应被视为可以并行不悖。

其他

合同双方在履行合同过程中发生的，双方首先应协商解决，协商不成时，可向合同履行地人民法院提起诉讼。

本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议，补充协议为本合同之有效组成部分。

本合同一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。

本合同自双方盖章或授权代表签字之日起发生法律效力。

甲方：_____（盖章） 乙方：_____（盖章）

签订日期：_____ 签订日期：_____