

2023年建筑工程施工承包合同免费(5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

2023年建筑工程施工承包合同免费(5篇)篇一

甲方：

地址：

乙方：

地址：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定在原合同签定的总价基础上新增加装修项目。新增加项目由甲方在现场确定，乙方根据甲方要求进行施工。为保证工程顺利进行，根据国家有关法律规定及原合同条款规定基础上，特签订本合同，以便共同遵守。

第一条 新增加工程概况

- 1、 新增加工程名称：
- 2、 新增加工程地址：
- 3、 施工内容：甲方现场决定要求乙方增加装修项目内容。
(附：增加装修项目清单)
- 4、 委托方式：包工包料
- 5、 开竣工日期：根据原合同签定的日期增加（即开工日期：

_____年____月日，竣工日期：_____年____月____日)

第二条 新增加装修工程价款

1、新增加工程价款：，详见《增加装修工程项目报价》。

第三条 新增加装修项目事宜

1、乙方应按原有合同条款内容规定施工，保证施工工期、工程质量。

2、新增装修项目内容中甲乙双方责任、义务应按原有合同条款规定执行。

3、甲方现场要求增加的装修项目，经双方现场确认，甲方不得以任何借口拒付新增加装修项目工程款。

4、甲方要求乙方现场增加装修工程项目，乙方应保质保量严格施工，不得拒绝执行。

5、全部工程完工，乙方向甲方提交新增装修项目清单，甲方确认；现场增加装修项目是甲方要求乙方施工的，甲方不得在完工后拒绝承认。

6、新增装修项目中的材料、工艺要求、技要标准、验收标准按原合同条款执行。

第四条 争议解决 双方如发生因新增装修项目有关的任何争议，在不影响工程进度的前提下，双方应协商解决。如工程完工后，双方对新增装修项目内容有争议，当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，应向原合同签订地人民法院提起诉讼。发生争议后，双方应首先对已完成新增装修项目工程量进行登记并盖章确认，如不能就已完工程量达成一致，双方以原合同附件（装修工程报价清单内容）

为基础现场确认增加装修项目内容。

第五条 合同生效

- 1、 增加装修项目合同和附件是原合同补充，与原合同同样具有法律效力，加盖公章或合同专用章后生效。
- 2、 新增加装修项目合同附件与新增加装修项目合同具有同等效力，但附件内容与合同正文不一致时，以合同正文为准。
- 3、 本合同（包括合同附件）一式两份，甲乙双方各执壹份，各份具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

授权代表：

授权代表：

签订日期：_____年____月____日

合同签订地

2023年建筑工程施工承包合同免费(5篇) 篇二

乙方：_____

一，工程位于大庆市大同区新华电厂。

二，总工程量为_____平方米。

三，工程承包形式为总承包。

四，工程每平方米造价为_____元，工程总造价根据施工结束实测面积确定。

五，工程追加20--元的设备调遣费。

六，工程自_____年_____月_____日为开工，至_____年_____月_____日为竣工。

七，付款方式，乙方人员、机械、材料进现场后，甲方拨付工程总价的30%工程款；乙方完成总工程量一半时，甲方再拨付工程总价的30%工程款；其余40%工程款在乙方完工验收合格后一次拨付给乙方。

八，工程所用的混凝土标号为c30[]所用材料必须符合规范要求，其中工程所用水泥必须为国家免检的普通硅酸盐水泥。

九，乙方进入施工现场，要遵守公司的厂规厂法，爱护公司财物，文明施工，如损坏公司财物，要按价赔偿。

十，乙方进入施工现场，要注意安全施工，贯彻落实好安全施工条例，排除不安全的隐患。乙方如在施工过程中出现安全事故，乙方自行负责，与甲方无任何关系。

十一，本合同如有未尽事宜，按《中华人民共和国建筑法》和《道路施工质量验收规范》执行。

此合同一式三份，自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

---年-月-日

一、工程概况

- 1、工程名称：--县--能源有限公司院内厂房地面硬化和修路建设施工工程。
- 2、工程地址：商都县长盛工业园区苍狼新能源有限公司。
- 3、工程范围及标准□□ 30cm厚河卵石垫层□25cm厚成品混凝土标号c25□厂房是c25□
- 4、承包方式：乙方包工包料施工，甲方负责水电。
- 5、工程期限：本工程自期 天。

二、验收标准

本工程竣工后，由乙方汇总施工材料，由甲乙双方会同相关管理部门进行验收，验收标准为符合国家相关标准，符合本合同要求。

三、合同价款及工人工资预付款

- 1、本合同工程单价为人民币写：)单价为税后价。
- 2、工程付款方式为每贰万平米验收合格后结算97%。
- 3 本合同签订之日内，甲方收取乙方工人工资预付款人民币(共计)，乙方保证及时足额支付工人工资，如未能按时足额支付工人工资，甲方代为发放，其产生的费用将从工程价款中扣除。一个月内第一次结付工程款即退还乙方，工人工资预付款拾万元。

四、双方的权利和义务

- 1、乙方保证有建设本工程的资质要求。
- 2、甲方在工程开工前，做好清场工作，方便乙方施工建设。
- 3、本合同工程图纸由甲方提供，乙方必须严格按照图纸进行施工，如发现图纸有问题，应及时向甲方书面提出，未经甲方许可，不能擅自改变图纸进行施工。
- 4、乙方在施工过程中所使用的建筑材料必须符合国家标准。
- 5、在施工中，如因乙方原因造成甲乙双方及第三方任何人员伤亡及财产损失，由乙方承担全部赔偿责任。如因甲方原因造成甲乙双方及第三方任何人员伤亡及财产损失，由甲方承担全部赔偿责任。
- 6、乙方应及时足额发放施工人员工资，否则由此引发的一切后果由乙方承担。如甲方造成的工人工资不能及时发放，由甲方承担。
- 7、在本合同履行期间，甲方派驻工程监理一名，乙方应服从工程监理的监督。
- 8、对隐蔽工程在隐蔽前，乙方会同甲方组织验收，经甲方验收合格后，方可隐蔽。否则视为该隐蔽工程不合格。
- 9、本工程验收合格后，甲方扣除乙方工程总价款3%的质保金。待本工程一年后无质量问题，全额给付。
- 10、本工程质保期为一年，在一年内，如发生翻浆，断裂等质量问题，乙方负责免费维修。
- 11、平整路基厂房费用由甲方负责，由乙方负责施工管理，路基完工后。甲方如期把工程款结清，如乙方不能正常施工，合同自动解除。

五、违约责任

1、如乙方违约，未按合同履行，造成乙方停工，一切损失由甲方负责。

2、如乙方未按合同所约定的工期，保质保量的完成，所照成的损失由乙方承担。

3、甲乙双方如对本合同产生异议，双方协商解决，如不能达成协商，由人民法院仲裁。

4、乙方必须保资质和证件真实有效，否则视为合同无效。本合同一式两份，双份各执一份。

甲方签字(盖章)： 乙方签字(盖章)：

---年--月--日 ---年--月--日

建设方：（以下简称甲方）

承建方：（以下简称乙方）

为明确甲乙双方在加层建设过程中的. 职责和义务，本着自愿、公平、互利互惠的原则，特签订本合同，以使双方共同承诺，合作愉快。

一、工程名称及规模：在现有四楼半的基础上，增加二楼半及梯间的主体工程。

二、工程地点：龙泰四街(30号)。

三、承包形式：包工不包料，即甲方负责增加楼层所需的一切建筑材料，乙方负责施工所需的设备、工具及劳力(含木工)。

四、承包单价：建筑面积56.00元/平方米(含木工、模板、铁丝、铁钉等以及施工所需的一切)，工程完工后据实计算。每层楼施工完后，室内打扫干净。以上单价不含顶层现浇完成后罩面及砌女儿墙人工工资。

五、付款办法：乙方每完成一层主体，甲方付承包单价的90%，乙方完成主体工程，无违背承建合同及工程质量问题，由甲方一次性付清余下施工工资给乙方。

六、甲方负责水电材料的供给，确保乙方正常施工。

七、乙方在施工过程中，必须安全、文明，按建安操作规程施工，杜绝安全事故、技术隐患发生。一旦出现安全事故和技术失误，概由乙方负责。在施工中，甲方若发现有不安全因素，要及时给乙方提醒、整改。

八、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

九、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

委托
方：_____ (以
下简称甲方)

承揽
方：_____ (以
下简称乙方)

经友好协商，本着相互尊重原则，甲方委托乙方进行建筑施工，为明确双方责任，确保完成任务，共同信守合约，经双方协商一致，特签定如下协议，以供双方共同遵守执行。

一、主要要求：

(一) 工程项目名称： _____

(五) 预算总造价： _____

(六) 技术资料及图纸提供方法： _____

二、施工时间：

本合同内容从____年____月____日起执行，到楼层盖顶施工完成后结束。

三、付款方式

四、施工、拆除与设计变更：

1. 乙方根据甲方提供的图纸和要求组织施工。
2. 施工过程中甲方应积极配合乙方现场的协调工作。
3. 施工过程中，如因甲方的原因造成的停工，停工期间甲方应承担乙方施工人员的生活费和误工费。
4. 施工图纸发生技术变更应及时将变更后的图纸交付乙方，如因变更图纸交付滞后产生的返工、料损等费用，应由甲方承担。

五、工程交验与保修：

1. 乙方在工程结束后通知甲方两天内验收。如逾期不验收，甲方使用的，则乙方做验收合格通过。
2. 验收时，如发现甲方责任而造成的质量问题，提出返工或补修意见时，乙方应收取相应人工费、材料费等实际发生的

费用。如乙方造成质量问题，则由乙方免费处理。

六、工程负责人：

甲方委派 为驻现场负责人，并与乙方委派 的为现场负责人，共同履行本合同的各项规定。

七、特别说明：

该项目现场如需要用电源应安排的安全距离范围内，并做好绝缘处理。现场安装定位及其他涉及安装需要协调之事由甲方解决。

八、其他条款：

1. 委托方在审定承办涉及内容时，请仔细审核项目中的每一细节内容，审定后签字或认可说明，经确认后发生差错，由委托方承担所有责任及全部内容。
2. 合同签定后，如有单方面违约，全部责任将由违约方承担。任何一方如需要变更本合同或其他特殊要求，应双方共同协商一致后。另行签约补充合同。

九、争议解决：

本合同执行中，如发生争议，双方应尽力协商解决，如协商不成，任何一方都可向有管辖权的仲裁机构，进行仲裁或向法院提起申诉。

1. 合同附件及补充合同与本合同具有法律同等效力。
2. 本合同一式肆份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方：_____ (以下简称乙方)

(一) 工程项目

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程范围：

4、承包造价：_____元(大写：_____)

(二) 工程期限

根据本工程，经甲乙双方协商一致，总工期_____天。(雨天及人力不可抗拒特殊情况需经甲方代表签证后，工期相应顺延)开工日期为20__年__月__日至20__年__月__日，总工期_____天。

乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程施工和标准进行施工。

(四) 工程价款支付及结算

本工程按进度付款，具体金额由双方协商为准。

(五) 其它约定

1、甲方承担的安全责任、权利

(1) 甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程；

(3) 甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业，并按规定给予

处罚；

(4) 甲方有权对安全意识差、不听安全生产指挥的乙方人员责令退场。

2、乙方的责任、权利

(4) 乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安全施工需要时，人员不得进入施工现场。

(六) 其它未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

签约过程中，大家注意的重点是合同的内容，对施工企业而言，建设单位就是上帝，而忽视了对合同主体资格的审查。有时为了促成合作或碍于情面，往往是“走过场”，这样的做法容易导致主体缺陷而使合同归于无效或难以履行，达不到预期目的。

因此应该重视合同主体资格的审查，首先，要审查对方的营业执照及年检情况，了解其主体的合法性，如是否合法注册，是否存在未年检而被吊销执照，是否具有资金能力，注册资金的到位情况。在主体资格方面应当着重查看一下对方的营业执照和企业参加年检的证明资料。

三、建设工程施工合同签订注意事项

首先，要审查合同内容是否合法，有无违反法律法规的强制性规定，是否存在危害社会公共利益或以欺诈、胁迫手段订立合同损害国家利益，是否存在重大误解和显失公平等情况。

1、施工范围界定与投标报价或合同价款是否一致及有无动态约定；

4、价款、支付条件及方式、结算方式、公司能否满足及接受；

5、索赔程序是否明确可行；

7、纠纷解决方式约定是否合法有效，是否存在风险；

9、违约责任约定是否对等，如果有严厉的违约责任应明确提出注意事项等等，合同条款的对等性是公平原则的重要内容，不要签义务多、责任重、权利少这类一边倒的合同，例如合同只规定我方违约要如何处理而无对方违约如何处理的内容。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

20__年__月__日 20__年__月__日

2023年建筑工程施工承包合同免费(5篇)篇三

承包方（以下称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，为明确双方在施工过程中的权利、义务，经双方协商自愿签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程内容：

四、承包形式：

第二条 工程期限

一、合同工期总日历天数

开工日期：年月日

竣工日期：年月日

2、因台风暴雨飓风等不可抗力的因素；

3、因人力不可抗拒的其他因素而延误工期。

三、因乙方原因造成施工延迟的，不得请求顺延工期。第三条工程价款、结算及付款方式（是不是有付预付款或进度款的时候乙方开不了票？）

双方同意按下述第方式支付本合同价款，甲方付款前，乙方应提供正式发票。

第一种方式：本合同实行固定总价，经甲乙双方核定按本工程合同包干价为元人民币（大写：）。任何政策性因素和市场因素均不调整包干价。

1、本合同签订后日内，甲方支付

2、工程竣工经甲方验收合格后，甲方支付元工程款；

3、余款元作为质量保证金，待保修期满后十五个工作日内无息支付。

第二种方式：本合同实行按实结算，双方使用晨曦软件，依据最新现行定额计价规范和施工期（或材料定购期）的信息价（信息价不明确的以甲方确认材料价为准）进行计算，计算后的总价下浮%作为本合同的结算价款。

1、甲方于支付元；

2、乙方施工完成并经甲方验收合格后，提交竣工验收报告及工程决算书，经甲方审核确认后，付至结算价款的95%，留5%做质保金，待保修期满后15个工作日内付清。

一、工程材料、设备由乙方采购。（是否都是包工包料？）

二、乙方采购的材料、设备，必须附有产品合格证和试验报告才能用于工程，甲方认为乙方提供的材料需要复验的，乙方应按要求提供复验报告。经复验符合质量要求的，方可用于工程；复验不符合质量要求的，应退货处理，其复验费和退货损失由乙方承担。（材料进场是不是要甲方确认？）

第五条施工与设计变更

一、甲方签字认定交付的设计图纸、说明和有关技术资料，作为施工的有效依据，乙方不得擅自修改。

二、甲方因使用功能提出的变更内容，为不影响施工进度，乙方应先行实施，并及时做好现场签证。

三、设计变更增减数应以甲方代表签证单为依据，工程采用包干价，对增减部份的工程款由甲乙双方协商确认。

第六条工程质量管理及验收

一、工程具备隐蔽条件，乙方先进行自检，并在隐蔽验收前48小时以书面形式通知甲方验收。验收合格，甲方现场代表在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方予以整改后再交由甲方重新验收。

二、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、

隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等)。验收合格的,双方进行交接,验收不合格的,乙方应及时返工,费用由乙方自行承担,返工导致工期延误的,乙方应承担相应的违约责任。

三、工程质量应符合国家及行业规标准。

第七条安全施工

乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全标准组织施工,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用,由乙方承担。

第八条质量保修

一、本工程保修期限为年,自工程竣工验收合格起算。

二、在免费保修期内,乙方应保证通讯畅通,令甲方能够随时同乙方取得联系。乙方在接到甲方维修通知后小时内到达现场并及时处理。如乙方更换保修人员或联系电话,应及时通知甲方。若因乙方通讯不畅或故意不接,拖延推诿,甲方将视为乙方放弃保修责任,有权自行解决,由乙方承担所有费用并加收10%的劳务费。

乙方保修联系电话: ; 乙方保修联系人: 。

第九条违约责任(乙方擅自修改图纸的违约责任,甲方延迟付款的违约责任均无)

一、乙方未能按时竣工的,每延期一日应按工程总价款的向甲方支付违约金(从工程款中直接扣除);无故延期15日以上视为根本性违约,甲方有权解除本合同,乙方除应全额退还甲方已支付的工程款外,还应向甲方支付违约金人民币元。

二、工程出现质量问题视为乙方严重违约，视情节轻重乙方应按工程款的10-30%向甲方支付违约金（可从工程款中直接扣除），此外应赔偿因此给甲方造成的损失。（可否作为解除合同条件？）

三、协议一方擅自解除或终止本合同的，违约方应按工程款的20%向守约方支付违约金。

第十条纠纷解决办法因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十一条附则

一、甲方代表为，乙方代表为。

二、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

甲方：乙方：

代表：代表：

户名：

开户银行：

帐号：

年____月____日 年____月____

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工

程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对_____（工程全称）签定工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：
_____。

二、质量保修期

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

3. 装修工程为_____年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____年；

5. 供热与供冷系统为_____个采暖期、供冷期；

7. 其他项目保修期限约定如下：_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日

承包人（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年_____月_____日

2023年建筑工程施工承包合同免费(5篇)篇四

发包方(甲方)

地址： 电话： 法定代表人：

承包方(乙方)：

地址： 电话

为明确甲乙双方在施工过程中的权利义务，促使双方互相创造条件，搞好配合协作，按时保质保量地完成工程任务，经甲乙双方充分协商，特签订本合同(一式两份)，以便共同遵守。

一、总则

1、 工程名称及地点：

2、 工程范围：本合同的建筑施工总面积_____平方米(详见图纸)

3、 工程单价(预算定额)：砌砖每块__元，抹墙每平方米__元，开槽每米__元，圈梁每米__元，地面砖每平方米__元，墙面砖每平方米__元 等乙方负责以上定额的全部人工费用。

4、 工程结算方法：按包工不包料，依照预算定额办法结算。

二、工程技术质量要求及工期

乙方进场后，要服从甲方管理人员的现场指挥，遵守“安全生产、文明施工”条例。作业时，严格按照本工程方案施工杜绝浪费，做到人走地清。本工程自__年__月__日进行施工，竣工时间截至__年__月__日对施工质量要求达到，水平误差

不大于____mm□砌砖平整度误差不大于____墙面抹墙平整度不大于____地面砖误差不大于____砌砖灰浆饱满度应达到_____。

三、安全生产，文明施工

1、甲方对乙方承包的工程项目做到安全交底，提出明确的安全要求，乙方必须贯彻执行甲方的要求及有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，作业时，务必确保施工安全，甲方不负责乙方工伤事故等。

2、乙方机械进场必须停放有序，不得损坏甲方场内的建筑物轴线控制桩和标高控制桩，以及甲方场内电缆、电线、电箱等一切相关物品。

四、工程款结算和付款及合同有效期：

1、本工程全部完成，经甲方验收合格后，分付清。

2、合同有效期：工程款付清后合同自行失效。本合同一式两份，双方签字或者盖章生效。甲乙双方各执一份。

五、甲乙双方确认签字：

甲 方 乙 方

年 月 日 年 月 日

2023年建筑工程施工承包合同免费(5篇)篇五

根据《xxx合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁物资的品名、规格、数量、质量(详见合同附件):

第二条 租赁物资的用途及使用方法:

第三条 租赁期限:自月月 日,共计天。承租人因工程需要延长租期,应在合同届满前重新签订合同。

第四条 租金、租金支付方式和期限

收取租金的标准: 租金的支付方式和期限:

第五条 押金(保证金)

经双方协商,出租人收取承租人押金期间不得以押金抵作租金;租赁期满,承租人返还租赁物资后,押金退还承租人。

第六条 租赁物资交付的时间、地点及验收方法:

第七条 租赁物资的保管与维修

一、承租人对租赁物资要妥善保管。租赁物资返还时,双方检查验收,如因保管不善造成租赁物资损坏、丢失的,要按照双方议定的《租赁物资缺损赔偿办法》,由承租人向出租人偿付赔偿金。

合同编号: 签订地点: 签订时间: 年

二、租赁期间,租赁物资的维修及费用由人承担。

第八条 出租人变更

一、在租赁期间,出租人如将租赁物资所有权转移给第三人,应正式通知承租人,租赁物资新的所有权人即成为本合同的当然出租人。

二、在租赁期间，承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让、转租给第三人使用，也不得变卖或作抵押品。

第九条 租赁期满租赁物资的返还时间为： 第十条 本合同解除的条件：

第十一条 违约责任

2. 未按质量提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金%的违约金。

3. 未按数量提供租赁物资，致使承租人不能如期正常使用的，除按规定如数补齐外，还应偿付违约期租金%的违约金。

4. 其他违约行为：

二、承租人违约责任：

1. 不按时交纳租金，应向出租人偿付违约期租金%的违约金。

2. 逾期不返还租赁物资，应向出租人偿付违约期租金的违约金。

3. 如有转让、转租或将租赁物资变卖、抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿付违约期租金%的违约金。

4. 其他违约行为：

一、出租人违约责任：

1. 未按时间提供租赁物资，应向承租人偿付违约期租金%的违约金。

(一)提交

(二) 依法向人民法院起诉。

第十三条 其他约定事项： 第十四条 本合同未作规定的，按照《xxx合同法》的规定执行。

第十五条 本合同一式份。本合同附件是合同的组成部分，与合同具有同等效力。

印制单位：

监制部门：