

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇一

根据《中华人民共和国劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲、乙双方平等自愿、协商一致，共同签订并履行本合同所列条款。

合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

1位具体职责和要求。

2、乙方的工作地点：本公司或甲方根据生产(工作)需要安排的其他地点。

1、甲方依法保证乙方的休息权利；

2、甲方在遵守有关法律法规规定的前提下，可以根据工作需要安排乙方加班，乙方应服从甲方的统一安排。

1、甲方每月以转账形式支付乙方工资，月综合工资元人民币，于次月15日前发放。

2、甲乙双方对工资的其他约定：

1、甲方根据国家有关法律法规，建立安全生产制度。乙方应

严格遵守甲方的劳动安全制度。双方严禁违章作业，防止劳动过程中的事故发生，减少职业危害。

2、甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全的规定为乙方配置和完善必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

1、甲方依法制定单位规章制度，并通过有效方式及时告知乙方。

2、乙方服从甲方工作管理，并严格遵守甲方依法制定的规章制度。

1、甲乙双方变更、解除、终止劳动合同依照《中华人民共和国劳动合同法》和有关法律法规执行。

2、双方若有一方要求解除劳动合同，应提前七日以书面形式通知另一方，甲方应在满十五日前出具解除劳动合同证明，在此期间乙方应坚守岗位。

八、劳动争议处理及其他

1、甲乙双方因履行劳动合同发生争议，应协商解决；协商不成或不愿协商的，可向当地人民法院起诉。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

合同签订日期： 年 月 日

_____(聘方)聘请_____(受聘方)为外籍工作人员(或____语教师)，双方本着友好合作的精神，签订本合同。

第一条聘期为__年(学校可按学期、学年定)，自__年__月__

日到职之日起，至__年__月__日离聘之日止。

第二条受聘方的工作任务，商定如下：

受聘方应按时、按质完成以上工作任务。聘方应为受聘方提供必要的工作生活条件。受聘方在工作中提出的合理化建议，聘方应予采纳。双方应积极合作。

第三条中国政府法定的工作时间为：每周六天，每天八小时（教师按周课时填写）。

第四条聘方每月付给受聘方工资人民币____元，并按附件规定提供各项生活待遇。

第五条受聘方应遵守中国政府的法律、法令、有关规定和聘方的工作制度。

第六条双方均不得无故提前终止合同。受聘方如中断合同，必须在离华前一个月向聘方提出书面申请，未经聘方同意，受聘方仍应照常进行工作。聘方自同意之日起的两周后，停发工资，并停止提供受聘方及其家属的有关生活待遇，回国的一切费用自理。

受聘方违犯中国政府法令，聘方有权提出解聘。自提出解聘之日起一个月内工资照发，但受聘方应在此期间内安排回国。聘方负担受聘方及其家属在中国境内的旅费，国际旅费自理。

对渎职的受聘方，聘方有权提出解聘，自提出解聘之日起一个月内，安排受聘方回国。受聘方及其家属回国的旅费，由聘方支付，其它一切费用自理。

第七条受聘方因健康原因，经医生证明连续病休两个月后仍不能继续工作，聘方有权提出提前终止合同，并根据受聘方的健康状况，于一个月内安排其回国。聘方提供受聘方及其

家属回国的飞机票和负担按规定限量的行李托运费。

第八条本合同自聘期开始之日起生效。任何一方如要求延长聘期，均应在合同期满前三个月向对方提出，由双方协商确定，并另签延聘合同。延聘合同系本合同不可分割的组成部分。本合同的各项条款在延聘期内继续有效。双方均未提出延长聘期或一方不同意延长聘期时，本合同期满即失效。

第九条本合同在执行中如有争议，由双方协商解决。

第十条本合同用中文和____文(外文略)写成，两种文本具有同等效力。

聘方____(盖章)

受聘方____(签字)

__年__月__日

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇二

租客在租赁期内转租或分租所承租房屋及附属设施的，需征得房东书面同意。这里给大家分享一些关于教室租赁合同范本下载，希望对大家有所帮助。

甲方(出租方)：_____

一、租赁地点：甲方将坐落在_____的教室____间，出租给乙方作教学培训教室使用。

二、租赁用途：所租赁的教室，乙方只能用于_____的教学使用。要改变租赁教室的用途必须经甲方书面同意。

三、租赁期限：甲方将上述租赁教室从_____年____月____日至_____年____月____日期间，每天上午7：30至9：30的使用权，交付给乙方使用。

四、租金、押金和税费：甲乙双方议定第三条中每天的租金为元(大写)，押金元(大写)，由乙方在_____年____月____日以现金方式一次性缴纳给甲方，甲方出具收租凭证。乙方经营产生的税费由乙方按照国家相关规定缴纳。

五、租赁期间的房屋修缮和装饰：修缮房屋是甲方的义务。甲方对出租房屋及其设备应定期检查，及时修缮，以保障乙方安全正常使用。乙方未经甲方同意并书面许可，不得对租赁房屋进行装修改善或增设他物。

六、租赁双方的权利和义务：

乙方：爱护公共财产、保持公共区整洁卫生，并有按本协议规定使用上述租赁教室的权利。

第二条约定租赁用途之外的活动。如乙方违约，甲方有权终止本租赁协议，收回教室，且不再返还乙方所交押金。乙方对教学设备要爱护使用，因使用不当造成损坏时，由乙方负责赔偿。乙方教学必须遵纪守法，讲文明、讲卫生，不得在租用的教室内堆放有毒有害有恶臭气味或有污染的物品，也不能在教室走廊、楼梯间和紧急通道上堆放物品。乙方需尽可能减少噪音、杂音，如影响甲方的正常教学、办公，甲方有权向乙方提出干涉，乙方仍不采取措施整改，甲方有权终止乙方租赁并扣除乙方全部押金。乙方不得以任何理由、任何方式将教室转借或转让、转租他人使用。如乙方的教室使用时间需要调整，由甲乙双方协商解决。乙方所有人员(包括但不限于学员、教师、家长、工作人员等)的安全以及携带的财物安全，完全由乙方承担，与甲方无关。

七、免责条件：房屋如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙

方损失的，甲乙双方互不承担责任。因上述原因而终止协议的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

八、协议解除的条件：

有下列情形之一的，甲方有权解除本协议：

1. 未经甲方书面同意，乙方擅自改变租赁教室用途的；
2. 乙方不维修或赔偿因乙方导致教室等教学设施被损坏的；
3. 影响甲方正常教学及卫生的；
5. 乙方在租赁教室内进行违法活动的。

有下列情形之一的，乙方有权解除本协议：

1. 甲方迟延交付租赁教室，影响乙方正常教学经营秩序的；
2. 甲方违反本协议约定，不承担维修责任，使乙方无法继续正常使用租赁教室的。

渠道仲裁。

协议未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充协议与本协议具有同等效力。本协议一式二份，出租方、承租方各执1份。

出租人：_____ (以下简称为甲方)

承租人：_____ (以下简称乙方)

乙方连带保证人：_____ (以下简称为丙方)

第一条甲方房屋所在地及使用范围与设施

第二条 租赁期限

经甲乙双方洽订为_____年_____个月即自民国_____年_____月_____日起至民国_____年_____月_____日止。

第三条 租金

每学期(六个月)人民币_____元整(收款付据)乙方每年(十二个月)不得藉任何理由拖延或拒纳(电灯费及自来水费另外)。

第四条 租金应于每月_____以前缴纳，每次应缴_____年_____个月份，乙方不得藉词拖延。

第五条 乙方应于订约时，交由甲方人民币_____万_____千元作为押租保证金，乙方如不继续承租，甲方应于乙方迁空、交还房屋后无息退还押租保证金。

第六条 乙方于租期届满时，除经甲方同意继续出租外，应即日将租赁房屋诚心按照原状迁空交还甲方，不得藉词推诿或主张任何权利，如不及时迁让交还房屋时，甲方每月得向乙方请求按照租金二倍之违约金至迁还完了之日止，乙方及连带保证人丙方，绝无异议。

第七条 租赁期满前二个月甲乙双方应就是否继续租赁达成协议，俾利甲乙双方处置其房屋与家俬。或办理继续租赁契约。

第八条 契约期间内乙方若拟迁离他处时乙方应赔偿甲方未到期之一个月房租，并应无条件将房屋照原状还甲方，甲方即同意解除契约另外招租。

第九条 房屋有改装设施之必要时，乙方取得甲方之同意后得自行装设，但不得损害原有建筑，乙方于交还房屋时自应负责回复原状。

第十条甲方如有正当理由需进入房屋，除有紧急事故外，必须于二十四小时前通知，否则乙方得拒绝甲方进入。

第十一条房屋不得供非法使用或存放危险物品影响公共安全。

第十二条乙方应以善良管理人之注意使用房屋，除因天灾地变等不可抗拒之情形外，因乙方之过失致房毁损，应负损害赔偿之责。房屋因自然之损坏有修缮必要时由甲方负责修理。如甲方不于相当期限内修缮者，乙方得终止契约或自行修缮而且请求出租人偿还其费用或于租金中扣除。

第十三条乙方若有违约情事，至损害甲方之权益时愿听从甲方赔偿损害，如甲方因涉讼所缴纳之诉讼费，应由乙方负责赔偿。

第十四条乙方如有违背本契约各条项或损害租赁房屋等情事时丙方应连带负赔偿责任并愿抛弃先诉抗辩权。

第十五条甲乙丙各方遵守本契约各条项规定，如有违背任何条件时，甲方得定一个月以上期限通知解约收回房屋，因此乙方所受之损失甲方概不负责。

第十六条印花税各自负责，关于房屋之一切捐税由甲方负责。

第十七条本件租屋之综合所得税，若较出租前之税额增加时，其增加部分，应由乙方负责补贴，乙方绝不异议。

第十八条租赁期满迁出时，乙方所有任何家俬杂物等，若有留置不搬者，应视作废物论，任凭甲方处理，乙方绝不异议。

第十九条本租金凭单扣缴由甲乙双方负责向税捐稽征机关负责缴纳。

第二十条本契约未规定之事项，悉依民法及相关法令之规定。

上开条件均为双方所同意，恐口无凭爰立本契约书参份各执乙份存执，以昭信守。

甲方：（签名盖章）_____

身份证号码：_____

乙方：（签名盖章）_____

身份证号码：_____

丙方：（签名盖章）_____

身份证号码：_____

地址：_____

_____年_____月_____日

甲方：_____

乙方：_____

一、甲方将_____教室有偿租用给乙方使用。

二、乙方办理租用手续时要交纳租借押金_____元。乙方为_____学院所属部门时，押金从部门业务费中暂扣。

三、甲方权利、责任、义务：

1. 甲方按照规定时间将指定教室租用给乙方，保证教室正常使用及环境整洁。

2. 甲方严格按《_____学院租用教室管理办法》对

乙方进行管理。

四、乙方权利、责任、义务

1. 乙方应严格遵守《_____学院租用教室管理办法》。
2. 乙方按照《_____学院租用教室申请表》规定时间使用指定教室。
3. 乙方在使用过程中应遵守《教室规则》。
4. 乙方在教室内不得举办任何未在《_____学院租用教室申请表》中规定的活动。
5. 乙方对教室的设备要爱护使用，因使用不当造成损坏时，由乙方负责赔偿，赔偿费用从押金中扣除。扣除押金数额由甲方确定。
6. 乙方不得以任何理由、任何方式将教室转借或转让、转租他人使用。如甲方发现乙方将教室转借、转让或转租，甲方有权无条件终止乙方使用教室并扣除乙方全部押金。
7. 如遇学院的教育教学等工作与租用教室使用时间发生冲突，资产与后勤管理处将通知租用方对租用时间作适当调整，乙方应积极配合。
8. 乙方在未办理借用手续擅自使用教室内的多媒体设备或因使用教室和教学设备而对正常教学造成影响时，一律按教学事故进行处理；情节严重或影响重大者，将追究当事人责任，报学院进行处罚。

五、协议一式两份，甲乙双方各存一份，经双方签字后具有同等的效力。

六、协议未尽事宜由甲乙双方协商解决。

甲方：_____

签字：_____

签字：_____

_____年_____月_____日

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇三

5-1甲方有权要求丙方提供真实的身份信息，乙方应向甲方提供丙方的相关信息。

5-2甲方有权要求丙方提供xxx门指定体检单位的有效体检合格证明；甲方有特别要求的，丙方体检费用由甲方承担。

5-3有下列情形之一的，甲方有权要求乙方调换丙方：

5-5甲方应尊重丙方的劳动，对注意事项应予提醒，并妥善保管家中贵重物品。

5-6甲方为丙方提供安全、适当的工作环境和休憩条件，不得让丙方违规作业，不得虐待丙方，不得危害丙方人身安全。丙方在提供家政服务时发生意外事故的，甲方应及时采取必要的救治措施，并通知乙方和有关部门。

5-8约定服务期满，甲方如需要继续服务的，应提前 天向乙方、丙方提出续约。

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇四

法人代表:

承租方(乙方):

法人代表:

依据中华人民共和国法律、法规,甲乙双方经友好协商,就乙方承租甲方位于_____店面之事宜,订立本合同,以兹共同遵守。

第一条 租赁店面位于_____,该店面建筑面积为_____平方米。

第二条 乙方同意租赁店面只作为_____使用。

第三条 租赁期限

3.1本合同正式租赁期限为____年,自____年__月__日起至____年__月__日止。

3.2本合同租赁期限届满,合同自动终止。乙方如要求续租,应在合同期满前60天发出书面申请,双方重新签订合同,否则视为乙方在合同期满后不再续租(甲方未作书面答复,视为合同期满后不同意乙方续租),甲方有权在合同期满后将本合同租赁店面出租给他人。

3.3本合同期限届满,如该店面继续对外出租,在同等条件下,乙方有优先续租权。

第四条 店面租金

4.1甲乙双方约定的租金为人民币每平方米_____元/月,

即_____元/月(大写: _____),以后按每年_____递增。

4.2租金和支付方式

甲乙双方约定租金按先交费后使用的原则进行如下约定:乙方租金每六个月支付一次。

4.3乙方经营中涉及的费税(包括但不限于流转税所得税,物业管理费、治安费、垃圾清运费)及其它费用(包括但不限于用水、用电、通讯网络)均不包括在店面租金当中,由乙方自行承担。

4.4 甲乙双方约定由乙方提供方案,甲方负责店面装修。

第五条 乙方如需在经营过程中对店面进行装修,其方案须经甲方书面同意,不得改变或损害所在建筑主体结构,施工方案不得堵塞人行通道或影响相邻店面经营。

第六条 甲方的权力及义务

6.1 甲方有权按照本合同约定向乙方收取店面租金以及本合同约定应由乙方承担支付的各项费用。

6.2甲方有权在事先通知的情况下指派工作人员进入该营业店面对设施、设备进行检查,抄表、维修和改建,紧急状况下,甲方对店面的设施、设备的检修不受事先通知的限制。

6.3乙方出现下列情形之一,甲方有权单方解除合同,履约保证金归甲方所有。拖欠按合同约定缴纳租金达7天以上的,拖欠应承担的用水、用电及其它费用达30天以上的。

6.4对于在合同履行期间,乙方支付给甲方的租金或各项费用,即使甲方接受了乙方应交租金或费用的部份款项,不得视为

甲方同意免减乙方应付款项，也不影响甲方追索不足部份的应付款及单方解除合同权力。

第七条 乙方的权利及义务

7.1乙方有权使用租赁店面进行独立经营幼儿园，其经营活动不受甲方干预，但须依法经营。

7.2乙方在租赁店面的一切物品，由乙方自行保管，安全由乙方自行负责。

7.3未经甲方书面同意，乙方不得停止营业。停止营业或变相不营业超过30天，甲方有权单方解除本合同，单方进入乙方租赁店面，清空店面并对外出租。

7.4乙方租赁店面前后的公共区域部份的清洁卫生，城管、城建、物管费用由乙方自行承担。

7.5乙方应自行购买承租店面内的财产一切保险。

第八条 合同的终止或解除

8.1合同期满之日，合同自行终止

8.2甲乙双方经协商，达成协议，可提前终止合同。

8.3如甲乙双方其中的任何一方因故需提前终止本合同，应提前三个月通知对方，并经对方书面同意，未经对方书面同意，提前终止本合同的视为根本违约。

8.4无论任何原因终止或解除本合同时，乙方应于10日内将租赁店面内物品自行搬离，逾期未搬，甲方有权在乙方不到场的情况下，将物品搬离，且不承担物品缺失责任。

第九条 违约责任

9.1甲乙双方按本合同约定全面合理地履行义务，任何一方未按合同履行义务的，按本合同约定条款执行。在本合同履行期间，除法律和本合同规定的情况外，双方均不得提前终止合同，任何一方违反合同，违约方应赔偿守约方经济损失。

9.2甲方违反本合同约定单方解除合同的，属甲方违约，甲方除应退还乙方未使用的租金外，还应向乙方支付赔偿金，赔偿金的计算为乙方已缴未使用的租金额的50%。

9.3乙方违反本合同约定单方解除合同的，属乙方违约，乙方缴纳的未使用的租金甲方不予退还，乙方应向甲方支付赔偿金，赔偿金的计算为壹年的租金。

第十条 法律适用的争议的解决

10.1有关本合同的内容，效力，解释和争议的解决适用于中华人民共和国现行法律，受其保护和管辖。

10.2凡因执行本合同发生的包括与本合同有关的一切争议，双方应协商解决，协商不能解决，向合同履行地法院提起诉讼解决。

第十一条 其它条款

11.1本合同自双方签字盖章之日起生效。

11.2本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

11.3甲乙双方均表示，在本合同签订时，认真读过本合同中所有条款，理解本合同条款的精神与含义，均认为对双方公平合理。

11.4甲方对乙方的所有通知、信函、文书等送达乙方租赁店

面，乙方负责人或工作人员须签收，乙方负责人或工作人员拒绝签收的，甲方注明情况并请邻近第三人签字作证，即表示已送达乙方；或甲方将书面通知、信函、文书以挂号信方式邮寄至乙方在本合同留下的具体地址联系方式时（乙方变更该地址或联系方式的，须以书面方式通知甲方），甲自交邮之日起三天后视为已送达乙方。

11.5甲乙双方约定有关合同的一切通知、信函、文书，一方按另一方如下的具体地址或联系方式送出时，即视为合法送出，一方变更该地址或联系方式的，须以书面的方式通知另一方，否则一方按此预留地址或联系方式送出时，即视为已合法送出。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

代表签字： 代表签字：

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇五

出租方：_____（以下简称甲方）

身份证：_____

承租方：_____（以下简称乙方）

身份证：_____

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，为明确双方之间的权利义务关系，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址：塘南新村北区120幢401室内的一间单间。用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共一年。自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

(大写：_____万_____仟_____佰_____拾_____元整)

房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(但乙方使用不当除外)。甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方的同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋的装修归甲方所有。对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

四、房屋的转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋的，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方的书面协议转租房屋。

五、乙方违约的处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一的，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%的违约金，若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用的；

(3) 擅自改变本合同规定的租赁用途或利用该房屋进行违法活动的；

(4) 拖欠房租累计一个月以上的。

六、本协议一式两份，甲.乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明：水电数字由甲乙双方与其他承租方平均分配

(入住时的水电数字：电_____，水_____，)

甲方签字： 乙方签字：

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇六

劳动合同范本(一)

甲方(用人单位)：

乙方(劳动者)：

名称：姓名：

法定代表人：身份证号码：

联系地址：联系地址：

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

一、合同期限

自____年__月__日起至____年__月__日止(前 个月是试用期)。

二、工作内容和工作地点

乙方从事_____岗位(工种)工作，乙方的工作地点_____。

乙方同意甲方可以根据生产经营需要及其身体健康情况，单方变更工作岗位(工种)和工作地点，并同意薪随岗位而变更。

乙方应认真履行岗位职责，遵守各项规章制度，服从管理，按时完成工作任务。乙方违反劳动纪律，甲方可依据本单位依法制定的规章制度，给予相应处罚。

三、工作时间和休息休假

乙方每天工作时间不超过8小时，每周工作不超过40小时。甲方因生产需要，可安排乙方加班。

乙方依法享有法定节日假、产假、带薪年假等假期。具体的休息休假的条件、程序和需要办理的手续，按甲方的规章制度规定来执行。

四、劳动报酬及支付时间

1、正常工作时间工资为人民币 元；

2、加班工资 元，甲方安排乙方延长工作时间或者在休息日、法定休假日加班的，乙方同意加班工资以正常工作时间工资为计算基数，休息日加班的优先安排补休，被安排补休的公司不支付加班工资(加班时间的确定及加班的程序见公司的规章制度)。

(二)发薪日期

甲方每月 日左右发放上月工资。如遇法定休假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

(三)调薪

乙方同意甲方根据实际经营状况、内部规章制度、对乙方的考核结果，以及乙方的工作年限、奖罚记录、岗位和工作内容变化等，调整乙方的工资水平，但调整的工资不可低于国家规定的最低工资标准。

五、社会保险及福利待遇

甲乙双方按国家规定参加社会保险。乙方同意购买社会保险，并主动向甲方提供购买社会保险需要的材料。乙方故意拖延或不办理购买社会保险的，属于严重违反甲方规章制度，甲方有权解除劳动合同，并不支付经济补偿。

乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家有关规定执行。

乙方因工负伤或患职业病的待遇按国家有关规定执行。

乙方在孕期、产期、哺乳期等各项待遇，按国家有关生育保险政策规定执行。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关规章制度的培训。

甲方按照国家劳动安全卫生的有关规定为乙方提供必要的安全防护设施，发放必要的劳动保护用品。对乙方从事接触职业病危害作业的，甲方应按国家有关规定组织上岗前和离岗时的职业健康检查，在合同期内应定期对乙方进行职业健康检查。

甲方依法建立安全生产制度。乙方严格遵守甲方依法制定的各项规章制度，不违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

乙方有权拒绝甲方的违章指挥，对甲方及其管理人员漠视乙方安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举控告。

七、服务期与竞业限制

(一) 甲方为乙方提供专项培训费用，对其进行专业技术培训的，双方另签订书面的《培训与服务协议》，如果约定的服务期与劳动合同约定的合同期不一致的，以后到期的为准。

(二) 乙方掌握甲方的商业秘密及与知识产权相关的保密事项，不管是在劳动合同期内，还是在离职后，乙方都应遵守甲方的保密规定，严格保守甲方的商业秘密。不得利用工作之便，影响甲方的经营和形象，或与甲方竞争市场，损害甲方的利益。甲方可根据实际需要决定是否与乙方签订《竞业限制合同》，约定竞业限制的范围，经济补偿的数额、支付方式，限制的年限及违约责任等。

八、解除和终止

本劳动合同的解除或终止，依《劳动合同法》及甲方的规章制度规定执行。

甲乙双方解除和终止本合同的，乙方应按照甲方规定的离职程序，办理工作交接及其他离职手续。只有在乙方按照甲方的离职程序办理完工作交接及其他离职手续后，甲方才与乙方结算所有的债务(包括工资、加班工资、经济补偿等)，并为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。

九、赔偿

- 1、甲方为其支付的培训费和招收录用费。
- 2、对生产、经营和工作造成的直接经济损失。
- 3、甲方规章制度规定或本合同约定的其他赔偿费用。

甲方违反规定或本合同的约定解除劳动合同的，应按照法律规定支付乙方赔偿金。

十、劳动争议处理

甲乙双方发生劳动争议，可以协商解决，也可以依照《劳动争议调解仲裁法》的规定通过申请调解、仲裁和提起诉讼解决。

十一、其他

甲乙双方约定的其他事项：_____。

第十二条本劳动合同一式二份，甲乙双方各执一份。自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(签字)：

法定代表人：身份证号码：

签订日期： 年 月 日

劳动合同范本(二)

甲方 地址

法定代表人(主要负责人)

乙方 性别 身份证号码

现通信地址 联系电话

为建立劳动关系，明确权利义务，依据劳动法、劳动合同法等有关法律规定，在平等自愿、协商一致的基础上，订立本合同。

第一条 本合同期限自 年 月 日起至 年 月 日

止。其中试用期为 年 月 日起至 年 月 日止。

第二条 甲方根据工作需要，安排乙方在 工作岗位，乙方的工作任务为 ，工作地点为 。经双方协商同意，甲方可以调换乙方的工种或岗位及工作地点。

乙方应认真履行岗位职责，遵守各项规章制度，服从管理，按时完成工作任务。

元/月。或者实行计件制，计件单价为 。

第四条 工作时间和休息休假、社会保险、劳动保护、劳动条件和职业危害防护等按照法律法规、规章等规定执行。

第五条 双方解除或终止劳动合同应按法定程序办理，甲方为

乙方出具终止、解除劳动合同的通知书或相关证明。符合法律、法规规定的，支付乙方经济补偿。

第六条 其他未尽事项按照国家及地方现行有关规定执行。

第七条 双方其他约定

第八条 本合同双方各执一份，涂改或未经授权代签无效。

甲方签字(盖章) 乙方签字

签订时间： 年 月 日

刘某与某公司的劳动纠纷一案中，用人单位提交的劳动合同中，工资标准为2500元、劳动合同期限自 2019年3月开始，为期两年零六个月。而刘某在诉讼过程中提出，劳动合同系用人单位事后在仅有双方签字盖章的空白劳动合同上补填的内容，并提交了入职申请表，证明真实的入职时间为2019年5月，提交银行打卡记录，证明真实的工资收入为每月4000元。因此该案中工资标准(标准越高经济补偿金数额越高) 及劳动关系期限成为当事人的争议焦点。

提示：由于劳动合同的格式化填写特点，书面劳动合同在签订过程中填写内容不完整、甚至是空白合同签字盖章的现象十分普遍，出现劳动争议纠纷后在空白劳动合同之上倒签时间、补填内容等虚假行为不断发生。劳动者在签订书面劳动合同以前应仔细阅读合同条款，尤其重视格式化劳动合同中需要特别约定的空白填写内容，不在有空白格的劳动合同上签字，自己坚持保留一份劳动合同原件。

张某与某公司之间签订了劳动合同，岗位为行政助理，在工作期间发生争议。用人单位以张某工作不能达到公司要求为由，解除与张某的劳动合同关系，同时称无须向张某支付解除劳动合同经济补偿金；张某则主张某公司系违法解除劳动合同

同关系，需要向其支付违法解除劳动合同赔偿金。在审理过程中，法官在审查张某工作是否能够达到公司要求这个重要事实时，却发现双方在劳动合同中关于张某工作内容的约定是“达到甲方要求”，而什么是甲方要求则没有予以明确。

提示：格式化劳动合同中的填充内容，是劳资双方需要特别重视的重要劳动权利义务的约定，书面劳动合同需要通过劳资双方就内容进行详细约定，才能起到规范用工、定分止争的作用。

李某与某公司签订为期五年的书面劳动合同，某公司为李某办理了户口进京手续，同时双方签订了《劳动合同补充协议(北京户口)》。该补充协议约定，原劳动合同已经执行满一年的，根据合同解除、终止或无效日距劳动合同约定的到期日的年限，由李某按照每年8000元向某公司支付违约金。最终，该约定被法院认定为无效条款。

提示：《劳动合同法》明确规定，只有在用人单位为劳动者进行了专项培训、劳动者违反竞业限制两种情形之下，可以约定劳动者承担违约金，此外用人单位不得与劳动者约定由劳动者承担违约金。

郑某入职某公司并签订了书面劳动合同，约定在合同期满离开公司后三年内不得在与公司生产同类产品的公司任职，否则将追究其法律责任，但未就补偿数额进行约定。因为郑某已经遵守了竞业限制规定，最终法院按照郑某离职前工资标准的50%酌情确定了竞业限制补偿金的数额。

法官提示：《劳动合同法》规定的竞业限制，通常是企业的高级管理人员、高级技术人员和其他负有保密义务的人员。该案中郑某的岗位是驾驶员，不属于《劳动合同法》规定的竞业限制人员范围，但因为其已经履行了竞业限制义务，因此用人单位应当支付相应的竞业限制补偿金。

陈某自入职b公司后，b公司一直以a公司名义为其缴存住房公积金。a公司的经理系b公司法定代表人，后b公司于2019年1月注销。陈某主张其在2019年8月至9月b公司办理注销期间，被派往a公司工作，a公司则否认双方之间存在劳动关系。

提示：由于关联公司不能在劳动法律关系中被视为同一用人单位，一些用人单位往往利用具有关联关系的不同公司与劳动者签订劳动合同，导致劳动者工作年限中断，最终会影响到经济补偿金的数额。面对用人单位这样的规避行为，法官在证据方面能够确认公司之间具有关联关系，都会连续计算劳动者的工作年限，为劳动者争取更多的补偿利益。

苑某原是某单位下岗职工，2019年9月9日到b公司工作。2019年4月，b公司要求将合同换签变更为劳务派遣的用工方式，苑某不同意，诉至法院。b公司认为因苑某与其原单位存在劳动关系，且苑某与b公司双方签订的是劳务协议，故不应认定苑某与b公司之间的关系为劳动关系。

法官提示：根据《劳动合同法》的规定，劳务派遣岗位一般设置在具有临时性、辅助性、替代性特征的岗位上，而目前实践中劳务派遣岗位、派遣公司资质没有严格的审批程序，加之劳务派遣恰恰又能满足委派单位降低用工成本的需要，致使劳务派遣制度发展过于迅速，在一定程度上产生了负面效应，加剧了劳资关系的矛盾。劳动者在入职之前要明确用工形式，了解劳务派遣关系的法律意义，慎重选择劳务派遣公司，依据法律规定主张自己的合法权益。

付某2019年7月1日与甲公司签订了劳动合同，合同期限至2019年7月。合同约定：付某承诺，入职一年内不结婚、怀孕、否则甲公司有权解除合同，一切责任由付某承担。付某2019年6月生育一女。付某向公司请假，甲公司不允许，并以付某无故旷工为由与其解除劳动合同。法院认为，付某2019年2月25日至2019年6月1日因怀孕休病假，甲公司应

按照本市最低工资80%的标准向支付上述期间的病假工资，甲公司无须向付某支付病假工资的请求，缺乏事实和法律依据，法院对其上述请求不予支持。

提示：相关部门应进一步从社会保险和社会保障方面完善女职工权益保护的相关制度，加大对用人单位执行保护女职工权益相关法律法规规定的检查和对违法行为的惩处力度，明确法律责任，强化救济措施，为保障女职工合法权益提供完备的法律支持。劳动、工商等部门应加强对企业的监管，形成女性职工权利保护联动机制。同时，女性也要及时适当地行使法律赋予的权利，维护自己的合法利益。

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇七

借款方：_____

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经贷款方、借款方、担保方协商一致，签订本合同，共同信守。

第一条 贷款种类：_____

第二条 借款金额(大写)：_____

第三条 借款用途：_____

第四条 借款利率：借款利率为月息__%，按月收息，利随本清。

第五条 借款期限：

借款期限自____年____月____日起，至____年____月____日止。借款实际发放和期限以借据分1次发放和收回。借据应作为合同附件，同本合同具有同等法律效力。

第六条 还款资金来源及还款方式:

1. 还款资金来源: _____

2. 还款方式: _____

借款方请_____作为借款保证方, 经贷款方审查, 证实保证方具有担保资格和足够代偿借款的能力, 保证方有权检查和督促借款方履行合同。当借款方不履行合同时, 由保证方连带承担偿还借款本息的责任。必要时, 贷款方可以从保证方的存款帐户内扣收贷款本息。

第八条 违约责任:

1. 签订本合同后, 贷款方应在借款方提出借据1日内(假日顺延)将贷款放出, 转入借款方帐户或由贷款方(银行)开出汇票发放给借款方。如贷款方未按期发放贷款(汇票), 应按违约数额和延期天数的贷款利息的20%向借款方偿付违约金。

2. 借款方如不按合同规定的用途使用借款, 贷款方有权收回部分或全部贷款, 对违约使用部分, 按银行规定加收罚息。借款方如在使用借款中造成物资积压或损失浪费或进行非法经营, 贷款方不负任何责任, 并有权按银行规定加收罚息或从借款方帐户中收贷款本息。如借款方有意转移并违约使用资金, 贷款方有权商请其他开户行代为扣款清偿。

3. 借款方应按合同规定的时间还款。如借方需要将借款展延, 应在借款到期前5日向贷款方提出申请, 有保证方的, 还应由保证方签署同意延长担保期限, 经贷款方审查同意后办理延期手续。如借款方不按期偿还借款, 贷款方有权限期追回贷款, 并按银行规定收逾期利息和罚息。如企业经营不善发生亏损或虚盈实亏, 危及贷款安全时, 贷款方有权提前收回贷款。

第九条合同变更或解除：除《合同法》规定允许变更或解除合同的情况外，任何一方当事人不得擅自变更或解除合同。当事人一方依据《合同法》要求变更或解除合同时，应及时采用书面形式通知其他当事人，并达成书面协议，本合同变更或解除后，借款方占用的借款和应付的利息，仍应按本合同的规定偿付。

第十条 解决合同纠纷的方式，执行本合同发生争议。由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意按()项处理。

(1) 由仲裁委员会仲裁。

(2) 向人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字生效，借款方必须向贷款方缴纳壹仟圆作为合同履行保证金。

传单宣传合同下载安装 下载正规劳动合同精选篇八

代理方(乙方)：

甲乙双方根据《广告法》《民法典》及有关规定，经过友好协商达成以下协议，并共同遵守。

一、协议事项：甲方委托乙方于_____年___月___日至_____年___月___日期间发布电视广告。

二、排期表(详见媒体排期表)

三、合同总金额为元，(大写：)

1、付款方式： 。

2、甲方按照媒体排期表投播广告，中途不能减量或停止投放

广告。

四、广告样带(样稿)及相关资料

1、广告样带(样稿)由甲方提供，甲方对广告内容的真实性、准确性、合法性负责，对广告样带(样稿)中的图像、画面、图案、文字、商标等内容承担法律责任。

2、甲方未经书面同意乙方不得擅自更改甲方的广告样带(样稿)。如广告样带(样稿)中含有不符合法律及相关规定的内容，乙方可以要求甲方做出修改以确保广告如期投放，在甲方做出修改之前乙方有权拒绝发布本广告。

3、甲方确保所提供的样带(样稿)质量及规格符合媒体要求并在其中不含有其它与本合同无关的内容，否则乙方不保证广告如期发布及版本正确。乙方有义务及时通知甲方广告样带(样稿)在质量及规格方面存在的问题并以书面形式做出说明，以便甲方更改。

4、甲方应按照媒体计划排期表中规定的时间将所涉及的资料及广告样带(样稿)送达乙方，如发生延误，则广告发布日期顺延。甲方如要求更改广告版本需提前十五日以书面形式通知乙方并将广告样带(样稿)及时送达乙方，乙方有义务协调媒体尽早更换。

5、甲方在广告发布前应提供有效营业执照、商标注册权、广告审批等相关证明文件，协助乙方办理媒体审查。乙方应及时通知甲方提供广告播出涉及的其他有关审批证明文件，甲方有责任及时完整的`将相关文件送达乙方。

6、凡甲方提供的广告内容如果侵犯他人知识产权或发生其他侵权纠纷,由甲方完全负责，乙方不承担任何责任。

五、违约责任

1、甲乙双方均保证不使对方因其行为而受到任何损失或承担责任，否则，责任方应补偿对方的全部损失。

2、乙方应确保甲方广告按照双方签字盖章的媒体计划排期表发布，如非因甲方原因乙方未按照本合同及附件约定的日期、次数、段位发布广告，乙方应在甲方提出后按相关媒体规定进行补偿。电视媒体按等量(错一补一、漏一补二)原则进行补偿。如甲方未能在本合同约定期限内付款，则属于甲方违约，乙方有权按照此合同总金额20%向甲方收取违约金，并要求甲方交清当月实际播出广告费用。

3、如广告发布周期内媒体因节目调整或特殊宣传活动等因素，导致正常时段广告随节目提前或顺延60分钟(央视120分钟)以内发布的，不予补播。但乙方应以相关书面说明提前48小时通知甲方。若乙方没有通知甲方，则视为漏播，乙方应按合同约定给予补播。

六、不可抗力：因发生双方无法控制的不可抗力而导致广告无法正常投放时，遭遇此不可抗力一方应尽快通知另一方，双方无需对延迟或不能履约承担责任。若因不可抗力原因而致使费用变化，乙方应提前通知甲方后继续执行。

七、保密条款：此合同及合同附件甲乙双方均不得向第三方透露。

八、争议解决：因本合同而产生的任何争议，双方本着友好协商解决原则。协商未果，双方有权向合同签订地人民法院起诉。

九、合同变更：对本合同的增加、变更、修改、取消都必需取得甲乙双方的认可并以书面协议的方式进行，任何口头或单方的书面通知均无效力，有关费用按实结算。

十、合同附件及合同效力：媒体计划排期表及双方签字盖章

后的传真件作为合同附件与本合同具有同等法律效力。本合同自签订之日起生效，至广告发布结束、费用结算完毕自动终止。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等效力。

【甲方】

单位名称：

甲方代表：

开户行：

公司账号：

公司电话：

签订日期：

【乙方】

单位名称：

开户行：

公司账号：

开户行：

公司传真：

乙方代表：

签订日期：