

转租三方协议合同(精选9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

转租三方协议合同篇一

甲方：

乙方：

丙方：

甲乙丙三方依据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙丙协商，三方愿意就将甲方与丙方签订的编号为“ ”劳务分包合同的转让事宜达成如下协议：

第一，丙方同意甲方将与丙方签订的劳务分包协议的全部权利与要承担的全部义务转让给乙方。在合同签订后，乙方代替甲方享有与丙方项目签订的劳动分包协议的全部权利，甲方与丙方签订的劳务分包合同约定的甲方的全部义务也全由乙方承担。

第二，乙方认可甲丙之间所有的合同、协议及来往函件。合同签订后，甲方支付钱给乙方，由乙方履行相关合同义务。

第三，关于甲方现有的与合同外第四方的债务问题，甲方为完成现有工程所欠一切债务（包括但不限于工人工资、材料款、机械设备租赁款）由甲乙双方自行约定结清，丙方概不负责。若将来因此产生纠纷使丙方被起诉，乙方负责赔偿丙方因此受到的一切损失，丙方可直接从乙方工程款扣款以弥补自身损失。

第四，关于质保金的问题，甲方目前缴纳给丙方质保金 元，甲方将此款项转给乙方，作为乙方缴纳给丙的质保金。

第五，关于合同争议，今后在执行合同过程中，合同甲方与丙方及乙方与丙方今后若发生合同纠纷，应先友好协商，协商不成，仍然约定在 仲裁委员会申请仲裁。

本协议一式三份，甲乙丙三方各持一份，合同签订即生效。

甲方：（公章）

委托代理人：

日期：

乙方：（公章） 委托代理人： 日期：

丙方：（公章） 委托代理人： 日期：

转租三方协议合同篇二

建设方：

总包方：

分包方：

为明确施工过程中建设方、总包方及分包方三方的责任，依照《民法典^{□□□}^v^建筑法》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设、总包、分包三方就各自的权利义务，经协商一致，订立本协议。

一、总包服务费：本工程桩基工程的总包服务费由建设方支付。

二、承包范围：无锡交通世茂项目b地块一期桩基础工程。

三、工程造价及工程款支付：人民币_____元整，由建设方支付。本工程不设预付款。保留金的5%，待保修期满后14个日历天内支付。

四、建设方责任

1、负责现场的协调和管理，处理总包方、分包方之间的相关事宜。

2、负责及时向分包方支付工程进度款及尾款。

五、总包方的工作

1、负责对分包单位进场后的现场安全文明施工管理（不含质量、技术、进度）、服务、配合、协调、对已完验收合格的工程负责保管。

2、负责现场临时水电的统一管理。

3、在不妨碍承包人优先使用的前提下，合理安排分包人使用总包现场内的施工机械、脚手架等设备。

4、总包方负责该分包资料的保管和交档案馆的归档工作。

六、分包方的工作

1、负责组织与建设方进行施工图设计图的会审及技术交底、方案的报批与确认，处理解决相关的技术问题。

2、对工程进度、质量、安全、环保文明施工等承担全部责任。

3、遵守总包方施工现场各项管理制度，服从总包方的管理，做好分包范围内的现场文明施工，卫生清理工作。

- 4、及时向建设方、总包方提供工程进度计划及工程进度报表并对报表的正确性、完整性负主要责任。
- 5、自行组织和配合与监理的预检、隐检、材料检验、试验等达到工程合格标准所要求的一切工作，提供满足专项验收要求的所有技术资料。
- 6、严格按照施工图纸、技术规范、操作规程、工艺流程进行施工，确保工程质量。
- 7、负责自行施工范围内的建筑垃圾的清理，并负责运至发包单位的制定消纳地点。
- 8、负责对已完工程的成品保护工作，按照国家的相关规定对工程质量负责。
- 9、按照规范及无锡市档案馆要求及时填报桩基工程的各种相关资料，并将填报的各种资料（包括竣工所需要的资料）及时、完整的提供给总包，并对资料的正确性、完整性、真实性、可靠性负责。

七、工程质量

- 1、分包单位就该项分包的工程质量向建设方承担直接责任。
- 2、任何由于分包方的材料使用不当或材料不合格、或施工工艺、方法不符合要求、施工程序不当造成的质量问题、工程隐患，分包方应承担全部责任。

八、违约责任

- 1、分包单位不配合总包管理，不服从总包方现场的领导造成的后果自行承担。
- 2、造成总包单位现场设施：临时道路、场地、水电管线的损

坏，分包方应按照损坏的实际损失如数进行赔偿。

3、提供总包单位的技术资料字迹模糊不清、数量不够，总包方有权退回或拒绝收集。分包方确保桩基工程的验收合格。

九、其他

本协议一式六份，正副本各三份，建设、总包、分包方各执两份，每份具有同等法律效力，自三方签字盖章之日起生效。

兹证明双方签订如下：

建设方（签章）：法人代表（或授权委托人）签署：年月日

总包方（签章）：法人代表（或授权委托人）签署：年月日

分包方（签章）：法人代表（或授权委托人）签署：年月日

转租三方协议合同篇三

甲方：

乙方：

丙方：

为了解决乙方寒假工输送问题，及丙方用工需要，甲方作为丙方合作劳务派遣公司特委托乙方招募寒假工。甲乙丙三方本着平等自愿、互惠互利的原则，经友好协商达成如下协议：

一、合作内容及期限

具体为：经丙方同意，甲方全权授权乙方招募寒假实习生名，在日前到岗名，在日前到岗名，在日前到岗名；乙方收取寒假实习生相应的组织管理费用，由甲方和丙方协助乙方从寒

假实习生工资中扣除支付给乙方（乙方须提供和寒假实习生签订的扣款协议），合作期限自合同签订之日起至止。

二、三方的权利及义务

甲方的权利义务

- 1、甲方向乙方提供招聘的相关资质证明（甲方营业执照副本、招聘委托书等）；
- 2、甲方须确保乙方按照用工条件招聘并送到工厂的员工能正常上岗，员工到达当天内安排妥当。
- 3、甲方应按照招工简章的承诺对乙方负责招聘员工实施同工同酬、平等对待。
- 4、未经乙方允许，甲方不得直接或间接联系乙方给甲方联系的学校，更不得与之商谈有关费用等事宜。
- 5、甲方应按实习生人数出勤和核结果制作实习生的工资表给乙方代表。
6. 甲方须确保乙方按照甲方用工条件招聘并送到甲方工厂的员工能正常上岗，员工到达当天内安排妥当，否则产生产生的费用由甲方承担。

乙方的权利和义务

- 1、乙方须按照甲方规定的用工条件开展招聘工作，不符合招聘条件的甲方有权不接收（详见招工简章）。
- 2、乙方仅能使用甲方单位的所有信息资料从事招聘活动，不得从事其他工作，否则甲方可以追究乙方的经济 and 法律责任。
- 3、乙方输送的人员到应服从丙方的安排、接受相关培训、严

格遵守丙方的规章制度，违规者将按丙方制度及相关规章给予处罚。

4、乙方为甲方招募的寒假工须在日前到岗，否则甲方有权拒绝接收乙方所输送之寒假工。

5. 未经甲方允许，乙方不得直接或间接联系甲方所提供的合作派遣企业单方面进行劳务合作。

丙方的权利和义务

1. 丙方应与甲方按照以往友好的合作模式，支付甲方劳务服务费用，费用标准具体另行协商。

2. 丙方应根据同工同酬的原则，让寒假工享受丙方职工同工同等的工资标准、奖金及各类福利待遇。

3. 丙方应提供良好的工作环境和必须的工作劳动保护用品。

4. 丙方应对此协议及甲乙方的合作模式全面知悉，并同意甲方据此运作，且有义务保证甲乙双方所得利益。

5. 丙方与甲方须协助乙方驻厂管理人员的日常管理。

6. 丙方须确保所招聘并送到工厂的寒假工能正常上岗，员工到达当天安排妥当

三、费用结算

任何一方违反合同本约定，应向对方承担赔偿责任由此给对方造成的损失。

五、合同生效

本合同一式三份，自签订之日起生效，甲乙丙三方各执一份，

具有同等法律效力。

六、争议的解决

本协议未尽事宜，三方另行协商解决签订补充协议。协商不成的可向甲方当地人民法院提起诉讼。

甲方： 乙方： 丙方：

签字（盖章）： 签字（盖章）： 签字（盖章）：

日期： 日期： 日期：

转租三方协议合同篇四

三方就业协议书不同于劳动合同。

首先，三方就业协议书是国家教育部统一印制的，主要是明确三方的基本情况及要求。三方就业协议书制定的依据是国家关于高校毕业生就业的法规和规定，有效期为：自签约日起至毕业生到用人单位报到止的这一段时间。而劳动合同是受《劳动法》和《合同法》的限定和保护，有些用人单位如许多外企在确定录用时（注：在到用人单位报到前），就同时要求和毕业生签订一份类似劳动合同的协议；而更多的用人单位则要求先签“就业意向书”，毕业生报到后再签订劳动合同。

其次，就业协议是三方合同，它涉及学校、用人单位、学生等三方面，三方相互关联但彼此独立；而劳动合同是双方合同，它由劳动者和用人单位两方的权利、义务构成。第三，毕业生签订就业协议时仍然是学生身份，但是签订劳动合同时应当是劳动者身份。劳动合同一经签订，就业协议的效力应当丧失。若劳动合同与三方协议附件内容矛盾，则以劳动合同为准。

签劳动合同要注意四个方面：

四要了解用人单位是否给员工办理社会保险。如果没有社保，等于工资减去很多，还不能享受国家和单位的社保福利。

转租三方协议合同篇五

4、全面检修保养：

逐一检查单台电脑及服务器操作系统是否正常运行；

如发现问题，在不影响甲方正常工作的前提下，在最短的时间内排除故障。

6、享受合同期内免费提供最少_____小时的电脑知识培训。

7、在乙方实施服务过程中，甲方应积极协助乙方工作，避免服务中断。

8、为保证问题在救援过程中能够快速、及时、准确，在乙方工程师出发前往现场前，甲方有义务准确描述现场情况，并回答乙方工程师所提问题。

9、出现不可抗因素阻碍合作业务顺利进行时，双方应以相互理解的态度探讨如何解决问题。

二、乙方的权利和义务

转租三方协议合同篇六

1. 乙方需对来乙方做论文的甲方进行资格审查、面试、体检，合格后才能来乙方做论文。

2. 乙方负责制定甲方在乙方期间的培养计划以及教学督导。
3. 乙方负责甲方在做毕业论文过程中的日常管理。
4. 乙方按月向甲方支付每月元补贴(含工作午餐、生活及住宿补贴)。
5. 做毕业论文过程中,若甲方不能胜任工作或不服从乙方工作安排,乙方应及时与丙方沟通,经三方协商明确处理意见并执行。
6. 若甲方有违反乙方相关管理规章制度或国家法律、给乙方人员造成损伤或给乙方财产造成损害等行为,乙方有权立即终止甲方在乙方做毕业论文,并有权向甲方索赔。
7. 乙方可根据甲方工作情况,提前正式录用甲方。

转租三方协议合同篇七

甲方(担保人): _____公司

法定代表人: _____

住址: _____

邮编: _____

乙方(被担保人): _____

法定代表人: _____

住址: _____

邮编: _____

本建筑工程业主支付担保合同由上列各方于_____年_____月_____日在_____市订立。

鉴于：

甲、乙双方经协商一致，达成建筑工程业主支付担保合同，合同如下：

第一条为了确保乙方与_____（下称承包商）签署合同编号为_____年_____字第_____号建筑合同项下乙方支付义务得到切实履行，甲方利用自身担保经营权愿意为乙方向业主提供保证责任。为了明确双方权利、义务，依据《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国担保法》及其他有关法律法规规定，甲、乙双方经平等协商一致，订立本合同。

第二条按照《中华人民共和国担保法》的有关规定，甲方在对建筑合同的条款已做明确了解的情况下，愿意按合同的担保条款为乙方与承包商签订的建筑合同提供连带责任保证。

第三条甲方在为乙方提供连带责任保证前，乙方必须：

1. 向甲方提供下列一项或数项反担保：

(1) 经甲方认可的企业法人或自然人在乙方要求下正式向甲方签发以甲方为受益人的不可撤消的连带责任反担保保证书。

(2) 以财产抵押(质)押给甲方，以作为偿付债务的担保。双方另订“抵(质)押合同”。其中抵(质)押物的有关内容见合同附件。

(3) 经甲方认可的其他方式反担保措施。

2. 同意为了抵消甲方向乙方追索保证责任的债务，甲方有权处分以上抵(质)押物。

第四条当承包商按保证责任规定向甲方索赔，且甲方认为索赔文件、单据或证明符合保证责任规定，甲方出于履行担保义务为乙方向承包商支付时，甲方对乙方及其继承人、受让人有绝对的追索权，不受乙方接受上级单位任何指令和乙方与任何单位签订的任何合同、文件的影响，乙方不得以任何理由拒付。

第五条甲方有权自代偿乙方收费外，还要向乙方收取自代偿之日起，按代偿金额的_____%/天(_____%)乘以实际代偿天数的补偿金。乙方必须在收到甲方的追债通知后的____日内，无条件地向甲方偿清全部款项、费用及应付补偿金。

第六条担保条款的修改

乙方要求甲方修改担保函内容时，须向甲方提交书面的修改申请和银行对所作修改的书面认可文件，在增加担保金额或担保展期的情况下，乙方还必须相应增加或延长对甲方的保障，否则甲方不接受乙方的修改申请。

第七条担保费用

甲方在与乙方签署担保合同时，应当按照下列规定向甲方支付担保费及其它相关费用(具体见收费通知单)：

1. 担保费：

(1)担保费以担保金额为基数，按年率_____%计收。

(2)担保费计费按月计算，不足一个月的按一个月计费，在开具担保函时一次性收费。

2. 其它费用：

甲方因开具担保函而发生的超过正常情况下的其它费用(如,甲方在对乙方进行检查所发生的费用等),由乙方支付。

3. 履约保证金:

部分委托人在申请甲方为其担保前,需要向合作银行存入一定数额的履约保证金,该笔保证金主要用于债务到期后,乙方无法履行还款义务而产生的履约费用,保证金以现金形式提供,数额为提供担保金额的_____-%,当乙方如期履行合同后,由甲方通知银行直接将本息划回乙方账户。

第八条争议的解决

本合同适用^v^有关法律,在本合同履行中,如发生争议、纠纷,有关各方首先应协商解决;协商无法解决时,双方同意在甲方所在地人民法院提起诉讼。相应的判决对合同各方均具有约束力。

第九条违约责任

1. 甲方的责任

(1)如果甲方未按本合同履行义务,则应承担罚款_____元给乙方。

(2)如果甲方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务,而使乙方遭受损失,则乙方有权要求甲方予以赔偿。

2. 乙方的责任

(1)如果乙方违反本合同未履行义务,则应支付违约金_____元给甲方。

(2)如果乙方违反其在本合同中所作的陈述、保证或其他义务，而使甲方遭受损失，则甲方有权要求乙方予以赔偿。

第十条生效条件

本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

本合同一式__

_____份，具有相同法律效力。各方当事人各执_____份，承包商与建筑主管部门各执_____份，其他用于履行相关法律手续。

甲方(盖章)：_____乙方(盖章)：_____

法定代表人(签字)：___法定代表人(签字)：___

转租三方协议合同篇八

第四十九条公司设总经理一名，由董事会聘任或解聘。董事可受聘兼任总经理、副总经理或者其他高级管理人员，但兼任总经理、副总经理或者其他高级管理人员职务的董事不得超过公司董事总数的二分之一。

第五十条《公司法》第57条、第58条规定的人员，不得担任公司的总经理。

第五十一条总经理每届任期三年，总经理可连聘连任。

第五十二条总经理对董事会负责，行使下列职权：

(一)主持公司的经营管理工作，并向董事会报告工作；

- (二) 组织实施董事会决议、公司年度计划和投资方案；
- (三) 拟订公司内部管理机构设置方案；
- (四) 拟订公司的基本管理制度；
- (五) 制定公司的具体规章；
- (六) 提请董事会聘任或者解聘公司副总经理及财务负责人；
- (七) 聘任或解聘除应由董事会聘任或解聘以外的管理人员；
- (八) 拟定公司职工的工资、福利、奖惩，决定公司职工的聘用和解聘；
- (九) 提议召开董事会临时会议；
- (十) 公司合同或董事会授予的其他职权。

第五十三条 总经理列席董事会会议，非董事总经理在董事会上没有表决权。

第五十四条 总经理应当根据董事会或者监事会的要求，向董事会或者监事会报告公司重大合同的签订、执行情况，以及资金运用情况和盈亏情况。总经理必须保证该报告的真实性。

总经理有权决定不超过公司净资产20%（含20%）的单项对外投资项目，有权决定不超过公司净资产20%（含20%）的单项贷款与担保。在控制风险的前提下，总经理有权决定不超过公司总资产50%（含50%）的单项短期投资，但须按照公司制订的决策程序进行。

第五十五条 总经理应当遵守法律、行政法规和公司合同的规定，履行诚信和勤勉的义务。

第五十六条总经理可以在任期届满以前提出辞职。有关总经理辞职的具体程序和办法由总经理与公司之间的聘用合同规定。

转租三方协议合同篇九

根据_____号文批准的引进项目，所需资金经借款人申请，贷款人审查同意发放外汇贷款。双方同意遵照^v^颁发的《民法典》的规定签订本合同，并共同遵守。

贷款帐号：

借款人：

贷款人：

第一条贷款金额：万美元（或其他等值外币），包括应付利息万美元。

第二条贷款期限：年，自第一笔用汇之日起还清全部贷款本息日止。

第三条贷款利率及计收方法：1. 按贷款人总行制定的__年期__个月浮动一次的利率执行或2. 按贷款人制定的__年期__个月浮动一次的利率执行或3. 按贷款人总行制定的优惠利率执行，目前为__或4. 按贷款人自营统筹资金贷款利率执行，贷款利息每__计收一次，结息日为__（复息或从存款户中扣收要写明）

第四条贷款用途：本贷款本金部分限于支付费用，必须专款专用，未经贷款人同意，不得挪作它用。应付利息部分限用于偿付本贷款到期利息，不得作其他支付。

第五条贷款使用：本合同签订之日起三个月内，贷款人应提

出订货卡片，提出订货卡片之日起五个月内应对外签订贸易合同。贸易合同副本需送交贷款人，以便对外开证、付汇。如遇特殊情况需延期定货的，应事先经贷款人同意。借款人未按上述要求提出订货卡片和签订贸易合同的，贷款人有权撤销贷款。

第六条用款计划：根据项目进度，本项贷款提款期为_____年至____年，每年用款计划如下：

__年__万美元；__年__万美元；__年__万美元。

贷款人允许借款人按实际情况调整用款计划。提款期到期，未提用贷款，如借贷双方无其他约定，借款人不得再继续支用贷款。

第七条贷款偿还：贷款人以项目新增创汇和利润、折旧或其他资金归还贷款。借款人保证在本合同规定的贷款期限内按下列计划偿还贷款：

__年__万美元；__年__万美元；__年__万美元。

如贷款项目提前实现效益，借款人应提前偿还贷款；如年度还款计划不能实现，借款人应在年底前提出调整还款计划，并经贷款人同意，否则贷款人将按贷款违约处理；如借款人不能按期还款，最迟在贷款到期日前十五天应向贷款人提出书面展期申请，届时贷款人可按有关规定作出处理意见。逾期或贷款人不同意展期的贷款，自过期之日起加收20%的罚息。

为了有利于还款，借款人应在贷款人处开立还款准备金账户，将用于还款的人民币资金先予存入，待外汇额度落实后再结汇偿还贷款。

本贷款项下有关进出口结算业务，应通过中国银行进出口业务部叙做。

第八条还款担保：本合同项下的贷款本息由____作为借款人的担保人，并由担保人向贷款人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。保人出具担保函，作为本合同不可分割的组成部份，一旦借款人不能按期偿还贷款本息，经贷款人发出书面通知，由担保单位承担还本付息责任。

第九条保险事项：为避免贷款期间可能因发生自然灾害或意外事故而遭受损失，借款人应向有关保险机构投保借款项下进口设备外汇财产保险，并将保险权益转归贷款人名下，直至还清全部贷款本息时止，保险费用可在本贷款项下支付。

第十条违约和违约处理

（一）下列情况均属借款人违约：

1. 借款人未能按合同计划用款和还本付息。
2. 未经贷款人同意改变贷款的用途或挪作他用。
3. 未经贷款人同意借款人私自转卖用本贷款购置的设备。
4. 借款人违反本合同其他条款事项。

（二）根据违约情况，贷款人有权采取下列措施：

1. 注销借款人未使用的贷款。
2. 对违约部分贷款加收最高为50%的罚息。
3. 冻结借款人在贷款人处的存款，并追回贷款。
4. 向贷款担保人追索贷款。

5. 借款人和担保人未能履行合同还款责任时，贷款人有权从借款人和担保人在各金融单位存款账户中主动收还贷款项。

6. 采取其他必要手段，直至依法索偿应付未付贷款本息及费用。

第十一条合同的变更和解除：订立合同所依据的国家计划及有关的概算预算经计划下达机关批准修改或取消的，允许变更或解除合同。

第十二条合同生效：本合同经双方签字盖章后生效。本合同共四份，双方各执两份。本合同若有其他未及事宜，双方进一步商定补充条款。

第十三条争议的解决：本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，双方当事人可选择：

1. 向经济合同仲裁机构申请仲裁；

2. 向人民法院提起诉讼。

借款人（盖章） 贷款人（盖章）

企业负责人 银行负责人

财务负责人 经办人员

签约日期：

签约地点：