

2023年电梯安装合同标准版 山东安装电梯合同(5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

2023年电梯安装合同标准版 山东安装电梯合同(5篇) 篇一

乙方：

依照《_合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，经甲、乙双方友好协商，达成一致，签订本合同，双方在履行_同遵照执行。

1、包含部分：设备费、运输、卸货、安装、调试、验收、1年质保。

2、不包含部分：税金、发票、土建结构、门洞等装修封堵、主进线电缆及配电柜。

3、甲方应以银行汇款方式，向本合同中明确的乙方指定银行帐户及帐号支付合同款项，若甲方不按本合同中明确的乙方指定帐户及帐号支付款项，乙方不予承认且有权向甲方追索。

乙方指定账户及账号分别为：

(1)、单位全称： 开户银行： 账 号：

(2)、户 名： 开户行： 账号：

(3)、户名： 开户行： 账号：

3、剩余10%验收合格后三个工作日内付清。计：万元(大写：)

1、交付定金并确认图纸后45天内出货。土建符合安装条件并甲方第二次付款后10个工作日内货到现场，到货后甲方支付第三次付款25个工作日内安装调试完毕(土建后期，门洞封堵，机房及当地坑混泥土回填工作需按照电梯安装进度配合进行，土建施工时间不包含在电梯安装工期内)。乙方需配合土建井道及装饰施工的指导及校正工作。

2、本合同设备的免费保修期自技术监督局验收证书签署之日起12个月，但最长不超过乙方发货之日起18个月，两者以先到为准。但不包括任何因使用不当及人为造成损坏的零部件及装修材料的更换。

3、如甲方未经乙方同意自行寻找安装单位或非属乙方原因的，则乙方不承担和负责维保工作及费用，亦不承担因非乙方安装调试引起的质量事故及责任，且乙方保留通过诉讼要求甲方赔偿由于甲方自行安装或寻找其他单位安装而造成乙方的任何损失的权利。

同变更，则增加的费用应由甲方承担。

5、除不可抗力原因外，甲、乙双方中的任何一方单方终止合同，违约方应按延误部分金额千分之一/天的比例向另一方支付逾期违约金;经守约一方书面催告后，违约方仍然不能履行交(提)货或付款义务的，守约方有权单方解除合同，且违约方应按合同总额的30%向守约一方支付违约金。

6、除不可抗力原因外，任何一方不得单方解除合同，否则应按合同总额的30%支付对方违约金，但对方先行违约的除外，即守约一方有权单方解除合同，且无需承担违约责任。

7、本合同中的不可抗力指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。包括但不限于：自然灾害如地震、地陷、台风、洪水、泥石流、火灾、政府行为、法律规定或其适用的变化或者其他任何无法预见、避免或者控制的事件。

8、甲、乙双方均不需要承担因不可抗力原因而造成的违约责任。

9、若甲、乙双方在合同履行过程中发生纠纷，应友好协商解决，协商不成则由人民法院裁决。

10、本合同未涉及的违约事宜，则按照《合同法》的有关规定办理。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年电梯安装合同标准版 山东安装电梯合同(5篇)篇二

发包方：（甲方□xxx有限公司梓潼分公司 承包方：（乙方）

1、工程名称：德诚·时代广场

2、工程地点：梓潼县崇文街

(一) 承包范围：

1、2#、3#楼的`所有电梯门套安装。

1、电梯门套按实际个数结算。

从2015年11月 日开工，2015年 月 日前竣工。

1、承包单价：固定单价，电梯门套按每个门套150元计算。

2、工程款的支付：花岗石到处付材料款和加工费，工程完工后按实际收方结算，结算完成后15天内凭发票支付工程款，开具发票的税款由甲方支付。

（一）、甲方

- 1、甲方负责对材料颜色、花纹的确定。
- 2、甲方对工程质量、进度进行监督检查。

（二）、乙方

- 1、乙方应按甲方的施工方案施工。
- 2、乙方应严格执行施工规范、安全操作、防火安全规定。
- 3、在施工过程中未经甲方同意乙方不能改变所用材料的质量、颜色以及工序等。
- 4、乙方负责验收、存档的图纸及相关资料。

1、本工程已施工图纸、做法说明、设计变更和《建筑装饰工程施工及验收规范》[JGJ73-91]、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》[GBJ300-880]的国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。原材料进场时，必须抽检送样，经检验合格后方可进行施工。

3、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查、验收，若验收不合格，返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、工程完工后，乙方应通知甲方验收，甲方接到验收通知后3日内组织验收，并办理验收移交手续。

1、甲方提供的施工图或做法说明，应符合《_消防条例》和
有关防火规范。

2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规
程》、《建筑安装工人安装操作规程》、《_消防条例》和其
它的相关法规及规范。

3、在施工过程中的一切安全事故由乙方负责，甲方不负任何
责任。

甲、乙双方任何一方违约，违约方应按合同金额的千分之五
向守约方支付违约金，乙方若不能按时交工则每天向甲方赔
偿损失费人民币2000元。

1、本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响过程进度
的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

2、当事人不愿通过协商、调解解决的，本合同在执行中双方
同意由仲裁委员会仲裁。（可向当地人民法院起诉）

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签字生效。

甲方签字： 乙方签字：

20xx年 月 日 20xx年 月 日

2023年电梯安装合同标准版 山东安装电梯合同(5 篇)篇三

出租人： _____ (甲方)

承租人： _____ (乙方)

第一条 租赁场地

场地位置：_____

面积 亩，用于存放 。

第二条 租赁期限

租期为1年，自 _____年 _____月 _____日起至
_____年 _____月 _____日止。

第三条 租金

每亩地每年 _____万元(不含税)，合计年 _____万元。

第四条 甲方权利和义务

1、 甲方应按约定保障水、电设施供乙方有偿使用，保障场地条件符合乙方商品车停放的基本标准，按双方订合同前约定为准。

2、 甲方应做好场地重要设施维护，乙方应积极做好日常检查，对出现的问题应提前书面通知甲方，甲方负责解决。对不可抗力(包括重大自然灾害、政府行为等)造成的损失，双方均不承担责任。

3、 甲方负责提供封闭、安全的停车场地，有排水设施。

4、 除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常经营活动。

5、 若因场地与第三方发生纠纷由甲方负责解决，不得影响乙

方的正常使用。

第五条 乙方的权利和义务

- 1、 乙方存放的商品车由乙方自行管理。
- 2、 乙方有权要求甲方履行合同约定的各项义务。
- 3、 乙方应按其支付租金并承担有关的电费(按电表实际用量缴费)按季度支付，每度 _____元。
- 4、 乙方使用场内的办公用房，在征得甲方同意后，方x对场地和库棚进行必要的改动。
- 5、 乙方转租须经过甲方书面同意。
- 6、 乙方承租后，所发生的生产经营费用由自己承担。
- 7、 乙方应遵守甲方院内的一切规章制度(如不允许陌生人进入院内、院内不得抽烟等)。
- 8、 乙方应对自己区域内的卫生经常打扫干净。

第六条 合同的解除

甲方因自身原因需提前解除合同的，应提前30日书面通知乙方，并退还剩余租金，本条款对乙方同等。

第七条 违约责任

甲乙双方需按合同约定执行，任意一方违约自违约之日起每日需向对方支付违约金额3‰的违约金。

第八条 争议解决方式

任何与本合同有关的争议，由双方协商解决，协商不成的，任何一方x申请郑州市仲裁委员会仲裁。

第九条 本合同自双方签字之日起生效，本合同一式两份，甲

乙双方各执一份。

第十条 双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等法律效力。

日期：_____ 日期：_____

2023年电梯安装合同标准版 山东安装电梯合同(5篇)篇四

地址：

乙方：

地址：

甲方根据工程施工需要，委托乙方安装施工设备 台。为明确双方权利和义务，经双方充分协商订立本合同。

一、项目概况

- 1、工程项目名称： 。
- 2、安装地点： 。
- 3、设备名称： 施工升降机 。
- 4、设备型号、规格： 。
- 5、设备制造单位： 。
- 6、安装总高度： 米。

二、承包方式；

由乙方承包安装、顶升加节、附着、拆卸及验收检测。

三、承包费用

2、附着费用为每道 / 元整。

四、付款方式

第一次安装完毕现场验收后预付 元整 ，全部安装并验收合格后再一次性支付所有余款为 元整。

五、甲方责任

1、负责施工现场的“二通一*”（通路，通电，场地*整）。

2、按合同所规定时间付款。

3、配合进行现场戒备，甲方无关人员和其他人员未经许可不得进入工作范围。

4、指派专职安全员对乙方施工安全监督检查。

5、电梯日常使用的操作司机和指挥由甲方自行负责，不属于乙方的员工编制。

六、乙方义务

1、向甲方提供安装单位营业执照资质质证和安全生产许可证复印件并加盖公章。

(1) 工程概况

(2) 作业前准备

(3) 安装施工方法和步骤

(4) 安全技术措施

(5) 其他有关内容

3、乙方必须向作业人员提供合格的安全防护用具(如安全帽、安全带等)。

4、乙必须指定现场作业负责人和现场安全负责人。

5、本次安装作业开工前，乙方有义务按设备使用地施工安全监督站的要求，提供各项资料(设备生产制造许可证、产品合格证、使用说明书。基础隐蔽验收等资料由甲方提供)。经本地施工安全监督站核准后方可开工(工程未报建除外)。

6、设备安装完毕后，在自检合格的基础上，由乙方负责向本地施工安全检测受理中心申请检验，甲方应配合乙方，按要求提供自己需要提供的资料，设备检测至合格。由于乙方原因引起的不合格项目，乙方负责进行整改，如由于甲方原因引起的不合格项目，应由甲方负责。

7、设备进行安拆作业前，必须进行安全技术交底，全体作业人员必须严格遵守安全生产规章制度和操作规程。

8、乙方应当服从甲方的安全生产管理。乙方对本次安装作业的相应安全事故承担法律和经济责任。

七、其他

1、本合同自双方签字盖章，收到使用单位安装费用之日起生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年电梯安装合同标准版 山东安装电梯合同(5篇)篇五

乙方：_____

根据《_广告法》，《_民法典》及国家有关法律、法规的规定，甲、乙双方在*等、自愿、等价有偿、公*、诚实信用的基础上，经友好协商，就乙方在甲方_____楼宇的电梯厢内安装装饰镜框，用于环境装饰及刊登商业广告等事宜，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

一、使用范围及安装数量

1、乙方可以安装装饰镜框用于环境装饰及刊登商业广告的范围为：位于_____市_____小区_____楼宇内的共_____部电梯的电梯厢。

2、安装数量：每部电梯厢内安装_____块，共计_____块。

二、镜框规格及材质要求

2、镜框材质要求：_____。

三、使用费用及支付方式

甲、乙双方确定使用费用为：每部电梯厢_____元月，共_____部电梯，全部电梯厢每月乙方须向甲方支付使用费人民币共计_____元。该使用费用乙方应在每月_____号前以现金形式支付。

四、合作期限

1、甲、乙双方合作期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

2、本合同期满后，甲、乙双方如需继续合作，则应另行签订协议。

3、无论装饰镜框内刊登的商业广告是否到期，本合同到期后，甲、乙双方的合作终止，乙方不得继续使用电梯厢，并应将装饰镜框及镜框中的内容进行清除。

五、履约保证金

乙方应在本合同正式签订之日，向甲方支付保证金_____元，用于保证乙方按本合同约定履行义务。本合同期限届满时，乙方如无违反本合同之行为，则该保证金予以返还，但不计利息。

六、甲方的权利和义务

(一)甲方权利

1、乙方安装装饰镜框时，甲方有权要求乙方提供保障电梯乘客安全的安装模式和符合健康要求的装饰材料。

2、在乙方安装过程中，甲方有权对乙方安装进行监督，如发现乙方安装方式违反本合同的，甲方有权责成乙方修改安装方案。

3、乙方对装饰镜框及画面材料进行更换或保养，违反本合同规定的，不符合人体健康要求的，甲方有权责成乙方限期改正。

4、为更好地美化电梯厢内环境，甲方有权为乙方提供合理化建议，经甲、乙双方协商后由乙方实施改进方案。

(二)甲方义务

1、在本合同有效期内，甲方承诺不与任何与乙方有竞争性的

第三方在小区内进行相同或类似的合作，甲方授权乙方享有电梯厢镜框广告发布权。

2、甲方在与乙方合作期间，如遇电梯厢改建、翻建不能正常使用时，应提前通知乙方，由双方共同协商解决方案。

七、乙方的权利和义务

(一) 乙方权利

1、乙方负责装饰镜框的制作，并按双方认定的安装方式及位置进行安装，装饰镜框的产权归乙方所有。

2、本合同有效期内，乙方对电梯厢有独家装饰镜框广告发布权，对装饰镜框内发布信息的客户数量、画面布置形式、内容享有决定权。

3、为保证装饰镜框装饰效果，乙方将定期派员工进入电梯厢更换画面，以及对装饰镜框进行维护与保养，甲方应对乙方人员出入小区提供便利。

4、本合同期满后，甲方如想继续和他方开展此项合作，在同等条件下，乙方有优先权。

(二) 乙方义务

1、乙方保证装饰镜框安装方式具备安全性，不对乘客或电梯厢本身构成不当损坏，否则，一切损失由乙方承担。

2、乙方保证装饰材料符合人体健康要求，不对电梯用户构成不良影响。

3、乙方刊登的广告内容必须符合有关广告的法律法规。乙方在装饰镜框内刊登的广告如有任何侵犯他人知识产权或其它合法权益的行为，由乙方承担全部经济、法律责任，造成甲

方损失的，乙方应予以赔偿。

4、乙方保证装饰材料及画面在视觉上具备合理的美观性。

5、装饰镜框内没有刊登商业广告时，乙方应在装饰镜框内做公益宣传，以美化环境。

6、乙方应按时支付本合同第三条、第五条规定之款项。

7、乙方应定期对装饰镜框进行检查，如发现遗失、掉落、毁损等，应及时负责维修或重新安装，因此而给甲方或第三方造成损失的，乙方应予以赔偿。

八、违约责任

1、乙方如不能按时向甲方交纳本合同约定之款项，每延迟一天按拖欠总金额的1%每天向甲方缴纳滞纳金。拖欠超过15天，即视为乙方严重违约，甲方有权单方解除合同。

除本合同约定的条款外，任何一方提出解除本合同，应提前一个月书面通知对方，并向对方支付违约金人民币_____元。

3、因提前解除合同或合同期满双方未续签合同的，乙方须在合同解除或期满后____日内，完成装饰镜框及镜框中内容的清除等工作，若逾期未清除的则须补交占用期间的费用，占用期间每日费用按本合同第三条规定月需缴纳总使用费用的百分之十计收，若超过____日乙方仍未清除完毕，甲方有权清除而不作任何赔偿，并没收合同保证金，造成甲方其他损失的，仍可向乙方追索经济损失赔偿责任。

4、除本合同另有约定外，由于一方违反本合同的约定或违反国家有关法规及相关规定，即为违约。违约方须向对方支付本合同第三条规定月需缴纳总费用的二倍的违约金。该违约金不足以赔偿守约方的损失时，应按其实际损失额予以赔偿。

九、争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，合同各方应通过友好协商解决；如果协商不能解决，任何一方均有权向市有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、甲乙双方于本合同中所留地址及电话为联系(送达)地址及电话，如有变更应书面通知对方，否则一方向上述地址之文件送达视为已送达到及或通知到对方。

一、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，可另行签订补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

二、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

附：甲方、乙方营业执照

以下无正文。