

最新代办服务的三方合同 服务合同(精选10篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

代办服务的三方合同 服务合同通用篇一

乙方：

一、绿化养护项目名称

二、绿化养护项目范围

属于甲方管理的x办公大楼所属绿化的维护，绿化面积总计12278 m²

三、绿化养护管理方式

采用由乙方包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全的方式

1. 合同期限为两年，自20xx年 11月 15日至 20xx 年 11 月 15 日止。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

2. 绿化养护费用计算方法：

(注：湖南省城市园林绿化养护管理定额标准为9.79元/m²年)。

五、付款方式

按季度支付绿化养护服务承包费，即： 元/季，每季工作完成后的次月初由乙方向甲方申请支付，甲方在收到乙方开具发票的七个工作日内向乙方通过银行转账方式支付。

六、 首次维护

合同签订后，乙方应于五个工作日内进场，分步骤对所有绿篱、花灌木草坪进行一次全面的修剪、除杂草等工作。各项工作具体实施时间由乙方按园林绿化养护规律进行。

七、 甲乙双方权利义务

(一) 甲方权利义务

1. 全面监督、检查、验收乙方对绿化的维护工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时处理。
2. 如遇绿化特殊工作需求时，提前通知乙方安排人员进行突击性修剪等绿化养护工作。
3. 无偿提供绿化养护工作所需水电和工具设备材料用房。
4. 负责绿地内已有喷灌设施的正常使用。
5. 提供绿化废弃垃圾堆放点。

(二) 乙方权利义务

1. 绿化养护合同期限内，乙方应严格按照绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质、保量完成养护管理服务。
2. 文明施工，及时清理施工现场，做到工完场清。
3. 主要绿化养护内容为：

(1)修剪：根据各类植物生长特点、地质环境、景观要求，按照操作规程适时进行(绿篱、花灌木生长季节修剪3—5次，草坪修剪4—5次)。

(2)施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要及要求做到适时适量进行施肥，以保证各类植物生长旺盛达到一定的景观效果。

(3)除草：各类绿地、树穴、绿化带等要结合松土，及时清理各类杂草。

(4)抹芽：保持树木骨架清晰，促使其生长形态美观，养分集中。

(5)防冻：冬季要对植物进行防冻措施，防止植物冻坏。

(6)废料处理：对绿化养护废弃垃圾及时清理至指定垃圾堆放处，不得随处堆放。

4.绿化养护合同期间，乙方应按照国家安全生产及劳动保护等方面的有关法律法规，积极采取安全防范措施，防止发生设备事故和人身伤亡事故以及防治病虫害时人员农药中毒事故。如安全措施不当所造成事故和因此发生的所有费用，均由乙方自负。

5.非乙方施工或操作引起绿地损坏，由甲方落实修复费用，乙方进行修复。

八、绿化养护质量标准

1.乔灌木树冠完整、生长旺盛、无病虫枝、无明显枯枝、无明显介壳虫危害。

2.绿篱要保持良好的长势和整齐美观的形象，控制高度适宜、

徒长枝控制在10cm以下。

3. 地被植物要求长势茂盛、无明显杂草、残叶、无枯枝等。

4. 草坪高度控制平坦整齐，生长良好，无明显杂草。

5. 造型植物应保持优美形态、生长旺盛、无明显残缺，徒长枝控制在10cm以下。

6. 绿化景观效果显著，树木无倒伏，病虫害防治及时，危害率控制在5%以下。

九、违约责任

1. 甲方违约责任

(1) 甲方未按合同约定，逾期支付款额，应每天按照逾期付款金额的 1% 向乙方支付违约金。甲方逾期付款超过20天后，乙方可停止养护工作，造成的损失由甲方承担。

(2) 因甲方原因，造成养护范围内的植物死亡，其损失由甲方承担。

2. 乙方违约责任

(1) 因乙方原因，养护质量未达到合同约定的养护标准，乙方应采取补救措施，并赔偿甲方损失。

(2) 未经甲方同意，乙方擅自更改、调整养护方案，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

(3) 未经甲方同意，乙方擅自将承包的养护项目进行分包或转包给他人，给甲方造成损失的，应承担赔偿责任。

3、合同履行期间任何一方不得单方面终止合同，未经双方协议单方终止合同的，除向对方支付合同有效期内绿化养护费用总价50%的违约金外，另承担对方的一切损失。

十、纠纷解决方法

凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议或纠纷，双方应通过友好协商解决。如果协商不能解决的，任何一方可向合同履行地辖区的人民法院提出诉讼。在诉讼过程中，除双方有争议正在进行诉讼的部分外，本合同应继续履行。

十一、其他事项

1. 如遇不可抗拒自然灾害(如强台风、冰雹等)造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。
2. 合同期内，如果甲方有其他绿化改造或施工项目，费用另计。
3. 本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。
4. 本合同由双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后生效。任何一方不得变更或修改本合同。经双方协商一致，双方可以修订本合同或者订立本合同的补充合同。
5. 本合同一式(肆)份，双方各执(贰)份，均具有同等法律效力，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

代办服务的三方合同 服务合同通用篇二

乙方：

一、甲方的权利义务

- 1、甲方提供医务室场地及室内必要设施设备。医务室内设施设备所有权归属甲方所有。乙方正式进驻甲方医务室之日，由双方代表负责医务室内设施设备的清点和移交，签署书面的设施设备移交清单。
- 2、甲方提供书面的需乙方派驻医师、护士遵守的甲方管理制度。
- 3、甲方为乙方派驻医师、护士提供工作餐。
- 4、甲方按照合同约定的期限支付医务室管理和医疗服务费用。
- 5、甲方按照合同约定的期限支付垫付甲方员工在乙方医院就诊期间需个人支付的医疗费用。
- 6、甲方有权利监督乙方所派驻医生、护士的服务质量，以及就诊满意度评价。确保每月就诊有效投诉不得超 %，如有超过 %，甲方有权提出更换医生和护士。

二、乙方的权利义务

- 1、乙方负责甲方员工的门诊、急诊、转诊、零星体检、预防保健、健康咨询、突发事件急救，以及员工健康档案管理等医疗相关工作。
- 2、乙方负责医务室审批和设立手续，负责办理卫生部门要求办理的一切证照。包括《执业许可证》等，甲方协助乙方并提供必要支持，使医疗室业务绝对合法。
- 3、乙方派驻至甲方医务室的医师需持有国家认可的全科《医师执业资格证》，护士需持有国家认可的护士执业资格证。并确保派驻人员至少有 年以上临床经验，且医德优良，过往

无不良医疗记录。

4、乙方派驻名护士至甲方医务室，医疗服务时间与甲方员工正常班次同步，工作日的上午8:15至12:00，下午13:00至17:15。超出时间为加班时间，加班费的计算标准为医生元/小时(元/月)、护士元/小时(元/月)。(派驻医师及护士资格信息见附件一)

5、乙方应严格遵守国家有关药品管理的法律法规，严格按照药品管理规范进行药品和医疗用品的购买、贮存或使用等，不得采购假劣、过期或失效药品和医疗用品，以确保甲方员工用药安全。

6、乙方每次药品采购前，应向甲方提交药品采购计划报告。该报告中应包括药品名称、数量、采购价格等信息。甲方员工在医务室就诊时不收取诊费，只收药费，药价按双方确认的批发价售给员工，否则，甲方有权没收全部售出药品差价。甲方员工在医务室就诊期间产生的药费由员工个人支付。乙方应在医务室显著位置告示常用药品价格，药品名称、价格变动时应及时更新。

7、乙方在为甲方员工提供医疗服务时，应当严格遵守医疗卫生管理法律、行政法规、部门规章以及诊疗护理规范、常规要求，合理用药。尽可能根据员工病情，以最基本的药物为甲方员工提供最优质的医疗服务。

8、乙方负责医务室医疗垃圾的及时处理，使医务室环境符合卫生部门要求。

9、乙方派驻甲方医务室的医师、护士应严格遵守甲方各项管理规章制度，服从甲方领导。按照ohsas18001职业安全卫生管理规定要求，防火防灾，为甲方员工提供安全、舒适、宁静的医疗环境。

10、乙方承诺在甲方员工因危重、重症、工伤需到乙方医院本部诊疗时，第一时间(接到甲方通知后30分钟内达到乙方指定地点)安排急救车出诊，并为甲方就诊员工开通绿色通道，零押金住院，优先安排床位，优先安排高年资医师诊治。就诊期间免挂号费、免诊查费，同时为就诊员工提供医疗服务费用明细清单。在上述治疗过程中尽可能在医保范围内治疗用药，需要自费项目必先征求甲方员工同意。

11、乙方负责为甲方员工免费提供健康知识宣传服务，定期更换健康教育宣传栏，定期开办健康知识讲座。乙方承诺遇公共卫生突发事件及重大疾病流行时，第一时间(接到甲方通知后30分钟内达到乙方指定地点)为甲方进行消毒隔离、预防接种、医疗救治及预防保健知识培训，为甲方安全生产提供医疗保障。

12、乙方派驻医师、护士应医德高尚、尊重病人、关爱病人，严禁生冷、硬、推现象，确保为甲方员工提供热情、周到、耐心、细心、温馨、主动、优质的医疗服务。如乙方派驻医师、护士服务欠周、态度不好时，甲方可以书面通知乙方限期整改，如经限期整改后甲方仍不满意的，乙方应重新更换医务人员。

13、乙方负责派驻至甲方医务室医师及护士的工资、保险和福利。

14、经营期间所需添置的必要的医疗器材由乙方自行购买，所有权归属乙方所有。

三、其他事宜

1、医务室经营期间的产生的水电费用由甲方承担，乙方派驻员应例行节约，如发现浪费现象，按甲方管理规定处理。

2、双方合同期满，不再续约时，乙方应在双方协商确定的时

间内按照进驻时签署的移交清单向甲方移交医务室及室内设施设备。医务室及其室内设施设备损坏的，则乙方应按照市场价照价赔偿，消耗品除外。

3、本合同解除或终止时，医务室剩余药品由乙方自行处理。

4、医务室经营期间，因乙方原因造成的不安全损失、医疗事故损失、物品损失由乙方自行承担全部法律责任。

5、除非甲方书面要求更换派驻医师、护士的，乙方自行更换医师、护士的，需要取得甲方的书面同意，乙方另需在正式更换前将拟派驻医师、护士的资格信息提交给甲方。

6、乙方不得未经甲方书面同意，将医务室转包给第三方经营，以及派驻的医师、护士非为乙方雇员。

四、合同期限

本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日。

五、费用支付

1、甲方同意对乙方提供的医务室管理和医疗服务支付合计/月的服务费。服务费自乙方正式进驻医务室之日起开始计算，以自然月为结算周期。未满一个自然月的，则按天计算费用。

2、乙方于每月5日前向甲方提供上月服务费全额发票。甲方收到乙方提供的发票后7个工作日内以现金或转账等双方认可的方式支付服务费。

3、由甲方垫付的甲方员工在乙方医院本部诊疗期间的医疗费用，乙方应在每月的5日前提交书面的上月(自然月)医疗费用对账单给甲方。甲方在3个工作日内确认。乙方应在甲方确认后2日内向甲方提供全额发票。甲方在收到乙方出具的医疗费

用发票后7个工作日内以现金或转账等双方认可的方式支付医疗费。

4、乙方派驻医务室的医师、护士的加班费由甲方在支付服务时一并支付给乙方。

5、乙方逾期提供发票的，则甲方支付服务费的期限自动续延。

六、违约责任

1、合同履行期间，任何一方需要提前解除本合同的，需提前三个月书面通知对方，取得对方书面同意的前提下，双方协商解决。否则单方解除合同即为违约，违约方需在责任明确之日起5个日内向守约方支付每日千分之 的违约金。如因单方解除合同，而给守约方造成经济损失等，违约方还需向守约方赔偿全部的经济损失。

2、任何一方违反本合同前款各项具有约束力条款的规定，即为违约。违约方应向守约方支付 当月合同总额的百分之十的违约金，如给守约方造成经济损失的，还应赔偿守约方的全部经济损失。

七、争议解决

在合同履行期间，因履行本合同而发生的或与本合同有关的一切争议、纠纷，双方应友好协商解决。协商无效时，任一方可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。合同约定未尽事宜由双方另行协商解决。

甲方： 乙方：

代表人： 代表人：

地址： 地址：

代办服务的三方合同 服务合同通用篇三

乙方： _____

一、双方本着平等互利，诚实信用的原则，经友好协商签订本协议。

二、乙方同意按照本协议的规定，授权甲方代为其办理_____经营许可证。

1. 为乙方代办_____经营许可证。

2. 为乙方提供相关的咨询服务。

四、乙方的责任范围：

1. 积极协助甲方提供本公司相关信息。

2. 不得将甲方提供的相关资料信息泄露给第三方，否则按照本协议金额的10倍对甲方做出赔偿。

3. 不得为甲方提供虚假，不实或违反国家法律法规的信息。

五、费用的支付

1. 本协议书的费用以人民币支付。

2. 本协议总金额为_____元。此金额为代理咨询费用，不包括向其他部门应该交纳的费用。

3. 本协议生效后3日内，乙方交纳本协议总金额的60%，甲方

为乙方开具相应收据。

4. 通信管理部门批准乙方_____许可证的申请后3日内，乙方交纳本协议总金额的40%，甲方为乙方开具本协议总金额的发票。

六、甲方发生的通讯，交通等费用由甲方承担。乙方发生的通讯，交通以及向有关部门交纳的费用由乙方承担。

七、双方应对互相提供的一切资料给予保密，未经对方书面同意不得向第三者透露。

八、若由于乙方在材料提供方面因时间拖拉，或提供不真实的材料导致_____许可证申请失败，甲方将不退还乙方交纳的本协议总金额的60%，但不再收取剩余40%的协议总金额，并退还乙方全部资料。

九、若由于甲方原因(除上一条所述后的其他原因)造成_____许可证申请失败，甲方向乙方退还乙方交纳的本协议总金额的60%，并不再收取剩余40%的协议总金额，并退还乙方全部资料。

十、甲方和乙方在执行协议中发生的一切争执应通过双方友好协商解决。

十一、如在3个月内，甲方未办理成功，甲方向乙方退还乙方交纳的本协议总金额的60%，并不再收取剩余40%的协议总金额，并退还乙方全部资料。

十二、本协议经双方盖章和授权代表签字后生效本协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力。有效期为一年，协议执行期间或者期满后，乙方办理_____年检业务，甲方有优先代理权，除非双方另有明确规定，本协议传真件有效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

代办服务的三方合同 服务合同通用篇四

乙方：

一、推介业务的内容：

引见与促成甲方与 进行设备(电脑)采购。

二、服务方式：

向 有限公司推荐甲方，由甲方按照 集团的要求制作规范的服务方案，负责具体业务洽谈，乙方参与全过程的重要商务洽谈工作。甲方或甲方以书面方式认可的第三方(该第三方需经 集团确认)与 集团公司签订正式合同时，乙方的工作完成，有权按本合同约定向甲方收取合作代理工作费用。

三、服务费用：

1、乙方按本协议约定，协助甲方完成业务，甲方应当向乙方按本协议约定支付代理工作费用。

2、代理工作费用标准：按照单台的代理工作费。该代理费按照甲方向 集团公司实际销售电脑设备及其他办公设备台数据实结算。

3、支付方式

甲方按照与 有限公司签订的正式采购合同约定的付款进度、付款比例结合本合同约定的代理费用总额计算并支付。

以上代理费用，划入以下乙方指定账户：

户名：

账号：

四、乙方须向甲方出具收据。

五、协议的生效与失效

本协议由甲乙双方法定代表人或授权代理人签署、法人盖章后生效。甲乙双方履行完协议所规定的义务后自动失效。

六、协议争议的处理

本协议如有争议，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

七、本协议一式 份，甲乙双方各执 份，签字盖章后正式生效，具有同等法律效力。

乙方：

代办服务的三方合同 服务合同通用篇五

委托方：_____（以下简称甲方）

委托方法定代表（负责）人：_____

签约人：_____

委托方详细地址：_____

联系电话：_____

委托方营业执照号：_____

主营业务：_____

银行开户许可证号： _____

开户行： _____

开户帐号： _____

受委托方： _____ (以下简称乙方)

受委托方法定代表(负责)人： _____

签约人： _____

受委托方机构地址： _____

联系电话： _____

银行开户许可证号： _____

开户行： _____

开户帐号： _____

甲方授权委托乙方代理以下联通电信业务，并保证委托乙方代理的联通电信业务与联通公司营业范围、资质、职权相吻合，无超范围委托。

1. 委托乙方代理联通电信业务方面

b. 开户受理类业务：寻呼业务的购机开户□gsm业务的开户登记业务。

2. 业务合作方面

a. 乙方同意作为集团用户使用联通电信业务，并享受甲方最优惠价格；

c.双方不断完善和新增有利于共同发展的其他方面的合作。

g.甲方负责为乙方各代理网点统一制作联通经营业务规范标志牌；

h.按合同规定及时足额支付乙方代理手续费。

2. 乙方的权利和义务

b.有代理甲方电信业务受理、收费及其它合作项目的优先权；

c.作为集团用户享有使用联通电信业务优惠条件的权利；

h.甲方无故不支付乙方代理业务手续费时，乙方有权止付甲方的费用。

1. 乙方代理费标准

卡类业务：甲方同意给予乙方全省同期最优惠酬金政策。

卡业务：乙方所有营业网点全年销售，按卡面值---%提取酬金。

b.193长话卡：乙方所有营业网点全年销售，按卡面值---%提取酬金。

c.165上网卡：乙方所有营业网点全年销售，按卡面值---%提取酬金。

业务中的预付费卡：乙方所有营业网点全年销售，按卡面值---%提取酬金。

开户受理类业务：

a.130业务：乙方享受甲方当地最优惠分销商政策，并在甲方号源充足的条件下，优先向乙方提供整段号源：乙方按甲方规定的价格进行销售，不得随意升高或降低价格，甲方按照乙方所发展130移动用户的实收话费总额(话费总额包括月租费、通话费、基本增值业务费)给乙方提取分成(隔月记提)，每年按---%提，直至第---年，乙方对每年所发展的130用户的话费实收提满---年后将不再计提。

b.寻呼业务：销售寻呼机代理费按照汉字机----元/部，数字机---元/部提取。

2. 在甲方促销期间以上各项业务的代理费标准如有变化时，由双方另行协商。

3. 结算方式

a.甲方开立收入专项账户，乙方按甲方规定时限将各项业务收入划入甲方指定帐户。

b.乙方收取的各项营业款应按甲方要求的时限及时划拨，甲方也应及时向乙方划转代理费用，相互结算的费用每月结算一次，双方均不得以任何理由拖欠和拒付。

2. 如遇国家政策性调整或未尽事宜需双方另行协商解决；

3. 双方可根据业务发展需要及合作中的有关情况，进行随时磋商，对协商新增的合作项目等事宜，可补签补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

当事人从下列两种方式中选择第_____种方式，作为本合同争议的解决方式。

b.因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

1. 本合同一式六份，甲、乙双方各执三份。自双方签字盖章之日起生效，有效期两年。合同到期后，如双方没有异议，自动延期两年。如一方提出终止或变更内容，需在合同到期前60日通知对方。

2. 如果本合同条款在执行中变成不合法或不可强制执行时，该条款无效，其他条款不受其影响。

3. 任何一方事先未经另一方的书面同意，均不得出让或转让其在本协议的全部或部分权利和义务，并对本合同负有保密义务。

甲方：_____ 乙方：_____

签约人：_____ 签约人：_____

签约地点：_____ 签约日期：_____

代办服务的三方合同 服务合同通用篇六

乙方：

为了实现甲方微信应用的需求，本着平等互利的原则，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规和条例，经双方友好协商一致，甲方向乙方购买软件，签订本合同。

一、甲方向乙方购买软件清单及实施、服务标准费用如下项目名称

单位

数量

单价金额(元)

备注

一键导航、一键拨号、多客服

系统、自定义关注时回复、自定义关键词回复、自定义菜单、微官网(可含文字、图片、视频)、微互动(含大转盘、刮刮卡、优惠券、砸金蛋、投票等)、微统计、微应用(中英互译等)。

微信公众号第三方服务项158005800

时间自201年月日到201年月日止

首年费用合计5800元

二、软件版权

乙方在收到甲方付款后的10个工作日内完成对软件的安装调试，并交付甲方使用，验收过程中发现问题，双方沟通协商解决。

四、双方权利和义务

1、本合同的`服务时间视为合同有效期限，签约后甲方应及时付费。服务到期前1个月乙方应及时缴纳下一年服务费用，如逾期未支付乙方将拒绝包括产品使用、数据备份和技术支持等服务。

2、甲方应及时提供乙方所需的相关图文信息，因甲方提供的内容导致的版权纠纷由甲方自行承担。

3、乙方须遵守该协议的各项条款，并在双方共同约定的时间范围内，完成上述对甲方提供的服务。

4、在服务期限内，乙方将保证系统的正常运行，并做到每天备份数据，保障前一天数据的绝对安全，服务期间，必须对

甲方的要求进行回复与服务。

6、由于服务器硬盘损坏、黑客入侵、火灾、地震和国家政策重大调整告示等不可抗拒的因素造成服务中断，乙方不承担由此造成的一切后果。

7、乙方必须对甲方所有数据以及合作方式、合作金额等必须保密，若因乙方泄露所造成的损失完全由乙方承担。

五、服务保障

服务期内兆合将提供5*8小时电话/邮件/qq远程服务或者上门服务；

服务内容：系统使用帮助□bug改进升级，数据备份和恢复，系统故障；特别注意：功能增加，功能修改需额外收费，具体费用另行协商。

六、保密条款：

1、甲方负责对合同的价格条款进行保密，保证不泄露给第三方。

2、乙方负责为甲方的数据进行保密，保证不将甲方的数据泄露给第三方。

八、违约责任：

本合同签订即具有法律效力，因故需变更或解除时，须经双方协商同意。若单方随意变更、撤消合同，则应向合同另一方支付合同总金额的10%作为违约金。

九、其他：

1、在本合同执行中发生任何纠纷，双方应先协商解决；协商不成时，任何一方均可向杭州市仲裁委员会提请仲裁，仲裁结果为最终的。

2、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力，双方代表在本合同上签字盖章后即生效。

代办服务的三方合同 服务合同通用篇七

第八条 酬金制

[多层住宅]： 元/平方米·月；

[高层住宅]： 元/平方米·月；

[别墅]： 元/平方米·月；

[办公楼]： 元/平方米·月；

[商业物业]： 元/平方米·月；

[会所]： 元/平方米·月；

物业： 元/平方米·月。

2. 物业服务资金为交纳的业主共同所有，由乙方代管，其构成包括物业服务支出和物业服务企业的酬金。

物业服务支出包括以下部分：

(1) 乙方员工的工资、社会保险和按规定提取的福利费等；

(2) 物业共用部位、共用设施设备的日常运行、维护费用；

- (3) 物业区域内清洁卫生费用;
- (4) 物业区域内绿化养护费用;
- (5) 物业区域内秩序维护费用;
- (6) 乙方办公费用;
- (7) 乙方企业固定资产折旧;
- (8) 物业共用部位、共用设施设备及公众责任保险费用;
- (9) 业主同意的其他费用: _____。

3. 乙方采取以下第_____种方式提取酬金:

(2) [每季][每半年][每年]_____, 从预收的物业服务资金中按_____%的比例提取。

4. 物业服务支出应当全部用于本合同约定的支出, 年度结算后结余部分, 转入下一年度继续使用, 年度结算后不足部分, 由全体业主承担, 另行交纳。

5. 乙方应当向全体业主公布物业服务年度计划和支出年度预决算, 并按[季][半年]向全体业主公布物业服务资金的收支情况;同时, 双方按照约定每年聘请专业机构对物业服务资金年度预决算和物业服务费收支情况进行审计, 聘请费用由[甲方承担][乙方承担][甲乙双方共同承担]_____。

第九条 业主应当按[季度][半年]_____交纳物业服务费, 每次交费的具体时间为_____。

物业区域内已竣工但尚未出售的物业、因开发建设单位原因未能按时交付物业买受人的物业及开发建设单位的自有物业, 乙方应当按前款规定向开发建设单位收取物业服务费。

第十条 业主或物业使用人申请装饰装修时，乙方应当告知相关的禁止行为和注意事项，与其订立书面的装饰装修服务协议。除约定收取装饰装修服务费外，乙方不得另行收取装修垃圾清运费、施工人员管理费、门卡工本费、开工证费、管线图费等与装饰装修有关的费用。如收取装饰装修押金的，未造成共用部位、共用设施设备和承重结构损坏，乙方应当在完工后7日内将押金全额退还。

第十一条 停车服务费按露天停车场车位_____元/月、地下停车库、停车楼车位_____元/月的标准收取。

乙方应当与停车场车位使用人签订书面的停车服务协议，明确双方在车位使用及停车服务等方面的权利义务。

第十二条 乙方对业主自有物业提供维修养护或其他特约服务的，按乙方在物业区域内公示的收费标准或按双方的约定收取费用。

业主、物业使用人在符合相关法律规定的前提下，利用住宅物业从事经营活动的，乙方可以参照商业物业标准收取相应的物业服务费。

业服务单位委托代收使用费用的，不得向业主收取手续费等额外费用，不得限制或变相限制业主或物业使用人购买或使用。

第六部分 共用部位、共用设施收益及分配

第十四条 乙方经营归业主所有的共用部位、共用设施设备用于广告、房屋租赁、会所经营、商业促销等活动，应当在符合有关法律规定并征得相关业主、业主大会的同意后，按照规定办理有关手续，并每半年向甲方公布收益情况，接受甲方监督。

1. 补充专项维修资金，分摊到户；
2. 抵减下一年度物业服务费，分摊到户；
3. 业主大会表决。

第七部分 双方权利与义务

1. 有权审定乙方制定的物业服务方案，并监督实施。
3. 对乙方提供的物业服务有建议、督促的权利。
4. 有权监督本物业区域内共用部位、共用设施的收益使用情况。
5. 有权组织物业服务满意度调查。
6. 在乙方办理入住_____日前，提供符合办公要求的物业服务用房，建筑面积约_____平方米，位置为_____。
7. 负责协调、处理、解决本合同生效前发生的遗留问题，不因此影响乙方工作。
9. 按照相关规定交存、使用和续交专项维修资金。
10. 按照约定交纳物业服务费与特约服务费；对违反物业服务合同约定、逾期不交纳物业服务费的业主或物业使用人，督促其交纳。
11. 有关法律规定和当事人约定的其他权利义务。

第十七条 乙方的权利义务

1. 根据有关法律、法规及本合同的约定，按照物业服务标准和内容提供物业服务，收取物业服务费、特约服务费。

2. 可以选聘专业性服务企业承担物业区域内的专项服务项目，但不得将本物业区域内的全部物业服务委托给第三方；乙方应当将委托事项及受托企业的信息在物业区域内公示；乙方与受托企业签订的合同中约定的服务标准，不得低于本合同约定；乙方应当对受托企业的服务行为进行监督，并对受托企业的服务行为承担责任。

3. 妥善保管和正确使用本物业的档案资料，及时记载有关变更信息，并为业主的个人资料信息保密。

4. 及时向全体业主和物业使用人通报本物业区域内有关物业服务的重大事项，接受甲方、业主和物业使用人的监督。

5. 对业主和物业使用人违反本合同和《管理规约》的行为，采取告知、劝说和建议等方式督促业主和物业使用人改正。

6. 不得擅自占用本物业区域内的共用部位、共用设施设备或改变用途，不得擅自占用、挖掘本物业区域内的道路、场地。

确需临时占用、挖掘本物业区域内道路、场地的，应当按规定办理相关手续，制定施工方案，开工前要在物业区域内公示，施工过程中尽可能减少对业主的影响，并及时恢复原状。

7. 本物业区域内需另行配备相关设施设备的，应当与甲方协商解决。

8. 有关法律规定和当事人约定的其他权利义务。

第八部分 合同终止

第十八条 甲乙双方中任何一方决定在服务期限届满后不再续约的，均应当在期满3个月前书面通知对方。

第十九条 服务期限届满前，甲方决定继续聘用乙方的，应当

在期满前3个月书面通知乙方;乙方自接到续约通知1个月内回复甲方。

双方同意续签,应当在服务期限届满前_____日内签订新的物业服务合同。

第二十条 服务期限届满前3个月,甲方未将续聘或解聘意见通知乙方的,视为甲方同意续聘,服务期限自动延续1年。

第二十一条 本合同终止后,新的物业服务企业接管本物业前,应甲方的要求乙方应当暂时继续提供物业服务,一般不超过3个月;双方的权利义务继续按本合同执行。

第二十二条 本合同终止后,甲乙双方应当共同做好债权债务处理事宜,包括物业服务费用的清算、对外签订的各种协议的执行等;甲乙双方应当相互配合,做好物业服务的交接和善后工作。

第九部分 违约责任

第二十三条 业主逾期未交纳物业服务费的,应当按照[逾期每日万分之五]_____的标准承担相应的滞纳金。

乙方在服务期限内擅自撤出的,应当按照[剩余期限物业服务总费用]_____的标准向业主支付违约金;乙方在本合同终止后拒不撤出本物业区域的,应当按照[延迟撤出期间物业服务总费用]_____的标准向业主支付违约金。前述行为给业主造成损失的,乙方应当承担相应的赔偿责任。

第二十四条 除不可预见的情况外,乙方擅自停水、停电的,甲方有权要求乙方限期解决,乙方应当承担相应的违约责任;给业主造成损失的,乙方应当承担相应的赔偿责任。

第二十五条 除本合同第八部分规定的合同终止情形外,甲乙

双方均不得提前解除本合同，否则解约方应当承担相应的违约责任；造成损失的，解约方应当承担相应的赔偿责任。

第二十六条 除本合同另有约定外，甲乙双方可以结合本物业的具体情况和服务需求以附件的形式对违约责任进行详细约定。违约行为给他方造成损失的，均应当承担相应的赔偿责任。

第二十七条 因不可抗力致使合同部分或全部无法履行的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

第二十八条 为维护公共利益，在不可预见情况下，如发生煤气泄露、漏电、火灾、暖气管、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等突发事件，乙方因采取紧急避险措施造成损失的，当事人应当按有关规定处理。

第二十九条 乙方有确切证据证明属于以下情况的，可不承担违约责任：

1. 由于甲方、业主或物业使用人的自身责任导致乙方的服务无法达到合同要求的。
2. 因维修保养本物业区域内的物业共用部位、共用设施设备需要且事先已告知业主和物业使用人，暂时停水、停电、停止共用设施设备使用等造成损失的。
3. 非乙方责任出现供水、供电、供气、供热、通讯、有线电视及其他共用设施设备运行障碍造成损失的。

第十部分 争 议 解 决

1. 向有管辖权的人民法院提起诉讼；
2. 向[北京仲裁委员会][中国国际经济贸易仲裁委员会]

或_____申请仲裁。

第十一部分 附 则

第三十一条 对需进入物业区域内的执法活动和救援等公共事务，各方应当配合，不得阻挠。

第三十二条 对本合同的任何修改、补充须经双方书面确认，与本合同具有同等的法律效力。修改、补充的内容不得与本合同文本和《管理规约》的内容相抵触。

第三十三条 本合同正本连同附件一式_____份，甲方、乙方、_____各执一份，具有同等法律效力。

第三十四条 本合同经甲乙双方签字并签章后生效，效力同时及于本物业区域的全体业主。

第三十五条 其他约定：_____

甲方：_____

授权代表：_____

签订日期：_____年___月___日

乙方：_____

授权代表：_____

_____年___月___日

共3页，当前第3页123

代办服务的三方合同 服务合同通用篇八

乙方：_____

二，甲方提供软件，乙方负责当地的销售，安装，培训，售后服务工作。甲方承诺提供的软件系统稳定，软件升级，数据准确，系统可以正常运行；属于软件本身问题，甲方有免费修改的义务。

四，乙方首期必须购买10套_____软件，才能获得代理资格。代理价：按甲方全国统一报价的 40 %计算，60 %归甲方所有，其它归乙方。

五，付款方式：甲方提供注册号前一天付清全部款项。

六，双方的权利和责任：双方的其它经营活动与对方无关。乙方在销售甲方的软件时不能用欺骗或非法的方法来销售，如造成甲方声誉严重受到伤害，甲方有要求赔偿的权利。

七，乙方累计完成20个客户，双方可以补签合同：乙方可以有更优惠的代理价。

八，本合同一式二份，各执一份，签字生效。

代办服务的三方合同 服务合同通用篇九

第三方服务行业涉及的范围广、服务周期长,因此产生的法律纠纷较多,那么签订第三方服务合同需要注意什么呢?以下是在本站小编为大家整理的第三方服务合同范文,感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

一、权利义务

1. 甲方权利义务

甲方应提供必要的货物信息与乙方。因甲方申报不实或者遗漏重要情况，造成乙方损失或费用支出的，甲方应当承担赔偿责任。

货物运输需要办理审批、检验等手续，甲方可委托乙方代为办理，但必须提供所需的相关资料并承担全部费用。

甲方应当按照国家或行业标准的要求包装货物。

甲方若对乙方物流服务费用有疑问，有权要求乙方解释。

货物发运后，甲方有权过问货物运输情况。

在合同执行中，若乙方运输服务屡次不能满足甲方的要求，甲方有权终止合同。

2. 乙方权利义务

2.3 乙方街道甲方通知应及时安排收货运输事宜。乙方应协助甲方做好装货查验工作，查验无误应填写装货验收单或其他单据，如发现货物短缺损坏，应即使通知甲方有关人员。

2.4 乙方对余数过程中货物的毁损灭失承担损害赔偿责任。但乙方对下列原因造成的货物毁损、灭失，不承担损害赔偿责任：(1) 不可抗力，经甲方调查确认；(2) 货物本生的缺陷或自然思念好以及由于包装不善；(3) 甲方违反国家有关法令，致使货物被有关部门查扣弃置或作其它处理以及甲方、收货人的过错造成的；(4) 货物运抵甲方指定的收货单位或收货人，并经收货人签字确认没有货损的。

2.5乙方对甲方货物必须保持外包装好，不得开箱，否则，如发现短缺损坏，则有乙方承担相应的赔偿，赔偿额为短缺或损坏部分的甲方与客户所签订的合同金额，但最高赔偿额以保险金额为限。

2.6如运输途中遇到困难，乙方须即使通知甲方，以便甲方确定到货时间及采取相应的措施。

2.7如货物在物流服务中出险，乙方须及时通知甲方，由乙方办理保险索赔事宜。

2.8若非国家政策调整的原因导致乙方物流成本大幅度增加，在合同有效期内乙方不得以其它任何借口向甲方提出增加运费单价的要求，甲方对乙方提出的涨价要求可不予处理。

二、合同期限

本合同期限自 年 月 日起至 年 月 日止，有效期为 年。

三、物流服务费用及付款方式

1、甲方应在合同期限内依据本合同的价格表(以下称“附件”)及双方核定的余数总量向乙方支付相关服务费用。

2、服务费用采取月结90天的结算方式，甲方在收到乙方帐单后一个星期内应将帐款核对完毕，并应在结算期内的服务费以支票、承兑汇票或银行转帐方式支付给乙方。乙方应提前提供客户签收单和运输及其费用(暴客保险费)发票给甲方。

四、保险条款

甲方委托乙方代为办理保险事宜，保险费率按投保金额的0.14%计算，保险费用由甲方承担(单独支付，与运费及物流服务费一同结算)

五、保密条款

(一) 双方理解本合同(包括任何附件)所涵盖的商业关系的性质及具体事项构成保密和专有的信息。对任何该等信息的披露将可能对双方造成竞争性损害。因此,任何关于甲方和/或乙方的成本、程序、货物的数量、种类、运送目的地、客户等其它详情或乙方获得的有关另一方的商业活动的信息任何时候都应该作为保密信息,未经该另一放(视情况而定)事先明确表示书面同意,一方不得向任何其它第三人透露,否则构成违约,违约方应就所有由于其未能履行其在本条款下的义务而给另一方造成的损害、成本和费用向另一方做出补偿,受害另一方有权决定是否终止履行本合同。

(二)、本保密条款的保密期限为本合同后三年,并不因本合同的无效或撤消而终止。

六、违约责任

2. 甲方应承担由于其提供的货物和收货人的信息不正确及因甲方收货人的原因而造成的乙方错运或递运不着的责任和相应的重新派送或退云以及乙方车辆和人员闲置所产生的费用。

3. 甲方承担货物外包装完好而内装货物短缺、损坏情况下客户或收货人拒收的责任,并承担退运及处置费用。

4. 由于甲方匿报危险品或禁运品致使乙方车辆损坏、设备损坏、人身伤亡及其他直接或间接的损失和费用,或者给第三方造成的损失和费用,应由甲方负责赔偿。

5. 乙方应依据本合同约定为甲方提供优质高效的物流服务。

5.1 若由于乙方过错造成延迟送货,给甲方或甲方客户造成实际损失的,甲方有权按每延迟一天(24小时)扣减当次运费的15%,依此类推,直至扣完当次运费,并按甲方客户要求的

赔偿额予以赔偿(最高赔偿额不超过当次运费);运输时效从装货离厂之时开始计算。

5.2运输过程中出现货损货差的处理原则为:属于保险公司承保范围内的货损货差,由乙方负责向保险公司索赔(甲方应协助提供相关资料),保险公司的赔款归甲方所有;(玻璃破损的处理方法详见附件二)若不属于保险公司承保范围之内,除《汽车货物运输规则》第六十八条规定的乙方可负责的情况外,均由乙方按照甲方实际购销合同价计算赔偿。但实际购销合同价与事先约定的单价(见附件三)之间的差额不得超过实际购销合同价的10%。若该差额超过实际购销合同价的10%,则甲方须另行申报单价,乙方应相应调整保险费。甲方应按照调整后的保险费支付款项。

5.3为了便于计算保额和结算保费,本部分货物按事先约定的单价(见附件三)确定保险金额,而货物发生保险责任范围内的损失时,保险人应根据实际损失按实际购销合同价计算赔偿。

5.4 甲方应提供的资料包括但不限于:出现的照片、注明货损情况的签收单、货损报告等。

七、合同的解除

本合同期满前,双方不得无故单方面解除合同。双方如遇特殊原因需提前解约,应提前三十(30)日以书面形式通知对方。

八、法律适用及争议的解决

1. 本合同的签署、生效、解释、执行、修改、终止应遵守中华人民共和国的法律。

2. 在合同履行过程中发生的争议,双方应协商解决,如协商不成,则提交合同签订地点的人民法院裁决。

九、修改与补充

1. 本合同未尽事宜，双方可另行签定补充协议或附件，补充协议或附件作为合同的组成部分，具有同等法律效力。
2. 本合同的任何修改或补充均应得到双方的书面确认，并自双方授权代表签字盖章之日起生效。
3. 在修改未获得双方书面确认前，本合同的条款仍然有效。

十、其它

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。
2. 本合同有效期为意念。双方在合同到期时均无终止意向的，则本合同自动顺延一年。
4. 本合同附件为合同不可分，割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
5. 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：（以下简称甲方）地址：

乙方：（以下简称乙方）地址：

甲乙双方经平等、友好协商，根据《中华人民共和国合同法》的规定，就双方合作运营官方电子商务网上商城淘宝第三方电子商务销售渠道(以下简称网上合作平台)的运营外包服务达成如下协议，并愿意在此基础上双方共同遵守，精诚合作，互相支持，共同发展。

第一章 总则

1. 合作内容：甲方是拥有包括 品牌、设计、生产实体的公司网络总负责人。乙方是从事面向消费者的电子商务(b2c)外包运营专业技术团队，乙方以自身的技术实力和在电子商务方面的运营经验和能力，双方合作运作以销售甲方公司拥有的品牌商品为目的的电子商务平台。

2. 合作方式：甲方通过互联网等非线下实体店铺的形式向最终消费者销售可授权的品牌商品，乙方为甲方该项业务提供外包运营服务，该外包运营服务包括网店装修及运营、客户服务、广告成本预算及推广、活动策划及执行等服务。乙方负责电子商务运营服务、甲方授权乙方 品牌在淘宝电子商务平台上开展网络业务。双方建立电子商务战略合作关系。甲方并按本协议第三章的约定向乙方支付运营服务费。

3. 合作及授权期限：自本协议签订之日起至 年 月 日。

第二章 权利及义务

a. 甲方权利及义务

b. 乙方的权利及义务

1. 乙方不得在线下销售甲方提供的货品。

2. 乙方负责第三方网上商城的日常推广、节庆等特殊促销活动的策划及实施，但需得到甲方书面批准。

第三章 淘宝商城运营费及收益分配

自20xx年 月 日至 20xx年 月 日，甲方需支付给乙方每月 仟元(人民币)技术服务费，并同意从每月的销售额中提取5%的佣金作为乙方的服务报酬。双方以自然月为对帐结算周期，乙方应于每月2日前向甲方出具上月对帐周期实际发生的结算金额对帐通知单，甲方在收到乙方对帐通知单2个工作日内将

对帐通知单回执返回至乙方。如甲方对乙方提供的对帐单有异议，双方可通过对帐方式进行核对。双方对结算对帐单确认无误后2个工作日内，甲方应在每月 4 日至 6日期间向乙方帐户汇入上月的外包服务报酬加本月的技术服务费。

第四章 业务运行与客户服务

1. 市场推广包含以下方面：

1.1互联网推广：乙方可以通过各种合法的网上推广方法进行业务推广；1.2媒体推广：包括报刊广告、邮购目录、宣传手册、小礼品等：乙方提交相应的推广提案给甲方，在获得甲方的书面批准及相应的支持下进行以上各种推广方式。甲方给予乙方相应的市场推广费用及促销支持，具体由甲方制定，乙方执行。

2. 甲乙双方应当建立项目执行小组，该小组包括：

2.1项目主管：项目主管负责合作期间的项目协调与沟通；

2.2编辑：乙方负责制定官方网上商城推广计划、广告页面、以及投放，甲方负责相关推广时所用礼品等。

2.3技术：乙方技术人员负责进行业务运营数据分析。乙方按照双方商定的官方淘宝商城技术规范负责运营，甲方负责监督。

第五章 商业保密条款

1. 商业秘密：任何一方公开或未公开的任何技术信息和经营信息，包括但不限于：产品计划、销售计划、奖励政策、客户资料、财务信息等，以及非专利技术、设计、程序、技术数据、制作方法、资讯来源等，均构成该方的商业秘密。

2. 保密：双方对在本协议下知悉的另一方的任何商业秘密均负有保密义务，任何一方在任何时候均不得向第三方披露另一方的商业秘密，非经另一方书面许可不得向任何第三方泄露。任何一方违反本条规定的，应全额赔偿另一方因此遭受的全部直接和间接损失。如果损失难以计算，则按 1 万元计算。
3. 本协议终止后至少3年内，双方仍然负有本条款项下规定的保密义务。

第六章 违约责任

1. 甲乙双方任何一方严重违反本协议，造成本合同约定的合作业务无法经营或由于一方不履行本协议规定的义务、经通知纠正后15日内仍未纠正的，视作根本违约，守约方有权解除本协议。如双方同意继续合作，违约方仍应赔偿守约方的经济损失。
2. 乙方保证所提供的技术设备的正常运作，如完全因乙方技术设备原因给消费者造成相关损失，由乙方承担所有责任。
3. 如因为不可抗力导致技术故障，进而影响服务的不能履行或履行延误，从而导致消费者理解错误而造成的任何损失，双方均不负责任。
4. 不可抗力：在合作期间，由于地震、台风、水灾、火灾、战争或其他不能预见并且对其发生和后果不能防止和避免的不可抗力事故，致使协议的履行直接被影响或者不能按约定的条件履行时，遇有上述不可抗力事故的一方，应立即将事故情况电报通知对方，并应在十五天内提供事故的详细情况及协议不能履行、或者部分不能履行、或者需要延期履行的理由的有效证明文件。按照事故对协议的履行的影响程度，由双方协商决定是否解除协议、或者部分免除履行协议的责任、或者延期履行协议。

共2页，当前第1页12

代办服务的三方合同 服务合同通用篇十

法定代表人或负责人：_____

服务方（以下称乙方）：_____

法定代表人或负责人：_____

第一条项目名称 _____。

第二条服务内容、方式和要求

1. 服务内容：_____。

2. 方式：_____。

3. 要求：_____。

第三条工作条件：_____。

第四条报酬及其支付方式：

1. 本项目报酬（服务费或培训费）：_____元。

服务方完成专业技术工作，解决技术问题需要的经费，由_____方负担。

2. 本项目中介方活动经费为：_____元，由_____方负担。中介方的报酬为：_____元，由_____方支付。

3. 支付方式为如下第_____种：

(2) 合同履行完成后（验收合格之日起）_____日内甲

方向乙方支付全部报酬余额。

(3) 其它方式：_____。

第五条声明及保证

甲方：

1. 甲方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。
2. 甲方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。
3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对甲方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

1. 乙方为一家依法设立并合法存续的企业，有权签署并有能力履行本合同。

2. 乙方签署和履行本合同所需的一切手续均已办妥并合法有效。

3. 在签署本合同时，任何法院、仲裁机构、行政机关或监管机构均未作出任何足以对乙方履行本合同产生重大不利影响的判决、裁定、裁决或具体行政行为。

4. 乙方为签署本合同所需的内部授权程序均已完成，本合同的签署人是乙方的法定代表人或授权代表人。本合同生效后即对合同双方具有法律约束力。

第六条甲方的主要义务

1. 在合同生效后_____日内向乙方提供下列技术资料、

数据、材料、样品：_____。

3. 按约向乙方支付报酬，乙方开户银行帐户为_____。

4. 协助乙方完成下列配合事项：_____。

第七条乙方的主要义务

2. 依照下列技术经济指标完成技术服务工作：_____；

4. 应对甲方交给的技术资料、样品等妥善保管；在合同履行过程中，如发现继续工作对材料、样品或设备等有损坏危险时，应中止工作，并及时通知委托方；工作完成后应归还上述技术资料、样品，不得擅自存留复制品。

第八条保密条款

双方保证对从另一方取得且无法自公开渠道获得的商业秘密（技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该商业秘密的原提供方同意，一方不得向任何第三方泄露该商业秘密的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。保密期限为_____年。

一方违反上述保密义务的，应承担相应的违约责任并赔偿由此造成的损失。

第九条技术成果收益归属

在履行本合同中，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果，属于乙方所有。（注：当事人还可以有其他不同的约定）

第十条甲方的违约责任

1. 甲方未按照合同约定提供有关技术资料、数据、样品和工

作条件，影响工作质量和进度的，应当如数支付报酬。逾期二个月不提供约定的物质技术条件，乙方有权解除合同，甲方应当支付数额为报酬总额_____ %的违约金。

2. 甲方迟延支付报酬，应当支付数额为报酬总额_____ %的违约金，逾期二个月不支付报酬或者违约金的，应当交还工作成果，补交报酬，支付数额为报酬总额_____ %的违约金。

3. 甲方迟延接受工作成果的，应支付数额为报酬总额_____ %的违约金和保管费。逾期二个月不领取工作成果的，乙方有权变卖、处理工作成果，从获得的收益中扣除报酬、违约金和保管费后，剩余部分返还甲方，所获得的收益不足抵偿报酬、违约金和保管费的，有权请求甲方赔偿损失。

第十一条乙方的违约责任

1. 擅自不履行合同，应当免收报酬并支付数额为报酬总额_____ %的违约金。

2. 未按约定的期限完成工作的，应支付数额为报酬总额_____ %的违约金。

5. 在工作期间，发现委托方提供的物品有受损的危险，未按约定期限通知委托方，应对由此造成的损失承担责任。

6. 违反合同约定、擅自将有关技术资料、数据、样品或工作成果引用，发表或提供给第三人，应支付数额为报酬总额_____ %的违约金。

7. 对甲方交付的样品，材料及技术资料保管不善，造成灭失、短少、变质、污染或者损坏的，应赔偿损失。

第十二条验收标准和方法

1. 验收时间：_____；
2. 验收地点：_____；
3. 验收标准：本合同约定的各项技术指标；
4. 验收方法：由甲方组织有关同行业专业技术人员验收，写出验收报告；
5. 验收费用由_____方负担。

第十三条保证期为_____（年 / 月）。在保证期内发现服务质量缺陷的，乙方应当负责返工或者采取补救措施。但因甲方使用、保管不当引起的问题除外。

第十四条不可抗力

本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。

如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在_____天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。

第十五条通知

1. 根据本合同需要发出的全部通知以及双方的文件往来及与本合同有关的通知和要求等，必须用书面形式，可采用_____（书信、传真、电报、当面送交等方式）传递。以上方式无法送达的，方可采取公告送达的方式。

2. 各方通讯地址如下：_____。

3. 一方变更通知或通讯地址，应自变更之日起_____日内，以书面形式通知对方；否则，由未通知方承担由此而引起的相应责任。

第十六条争议的处理

1. 本合同受_____国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第十七条解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十八条补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本合同的附件和补充协议均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十九条合同效力

本合同自双方或双方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章之日起生效。有效期为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。本合同正本一式_____份，双方各执_____份，具有同等法律效力；合同副本_____份，送_____留存一份。

开户银行： _____ 开户银行： _____

帐号： _____ 帐号： _____

地址： _____ 地址： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

帐号： _____ 帐号： _____

签订地点： _____ 签订地点： _____