

钢结构包工合同 施工员劳动合同(汇总5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是小编为大家整理的合同范本,仅供参考,大家一起来看看吧。

钢结构包工合同篇一

施工员是大部分建筑工程资料的直接编制者。施工员劳动合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的施工员劳动合同范文,感谢您的阅读。

根据《中华人民共和国劳动法》和国家有关规定,甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本劳动合同。

一、劳动合同期限

甲、乙双方劳动合同期限:

(一)以完成一定的工作任务为期限:自20xx年3月18日起至9月30日止。

二、工作内容和工作时间

(一)根据甲方工作需要和任职要求,乙方同意在岗位上工作。乙方应按照甲方的要求,按时完成规定的工作数量,达到规定的质量标准。

(二)乙方每日工作时间不超过8小时,甲方应当保证乙方每月至少2日的带薪休息。

三、劳动纪律

(一)甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳动合同时告知乙方。

(二)乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

四、劳动合同的解除和终止

(一)甲乙双方单方面解除本合同，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲方不得随意解除本合同。

(二)劳动合同期满或者当事人约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

(三)解除、终止劳动合同时，甲方应当依据有关法律法规等规定出具解除、终止劳动合同的证明书或者相关文件。

五、其他约定

甲、乙双方约定的其他内容如下：

1、工资支付方式，工资支付形式采取按月支付方式。每月月底支付当月工资。

2、甲乙双方不得随意终止劳动合同。在劳动合同终止前三天，双方必须在友好协商的前提下对合同的后期事宜进行商定。

本劳动合同一式2份，甲乙双方各执1份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

根据《中华人民共和国劳动法》等法律、法规、行政规章的规定,万盛区鸿丰建筑工程有限公司(以下简称甲方)与(以下简称乙方),按照平等自愿、协商一致的原则,订立本劳动合同,共同遵守。

一、劳动合同期限:

(一)固定期限: \ 年 \ 月 \ 日起 \ 年 \ 月 \ 日止。

(二)无固定期限: \ 自 \ 年 \ 月 \ 日起至甲乙双方约定的劳动合同终止条件出现。

(三)以完成一定的工作为期限:自 20xx 年6月 13日起至万盛新台之星商务楼工程基础钻孔桩完成之日止。其中试用期为 \ 日,从 \ 年 \ 月 \ 日起至 \ 年 \ 月 \ 日止。

二、工作内容:

(二)安全要求:乙方必须遵守国家法律、法规及甲方依法制定的规章制度和安全操作规程;(三)质量要求:质量必须符合国家现行的验收规范及标准并符合甲方有关质量管理的规定。

三、工作时间和休息休假

(一)甲方执行法律规定的工时制度和休息休假办法。

(二)甲方由于生产经营需和劳动者协商后,或出现法律、法规规定的其他情形的,可以依法延长工作时间。(三)甲方安

排乙方延长工作时间的，坚持职工自愿和不损害职工健康的原则，且必须按规定发放足额的加班工资。实行不定时工资制度的除外。

(四)乙方在法定节假日不愿加班的，应提前5日以书面形式告知甲方。

四、劳动报酬

(一)甲方根据其生产特点，本工程钻孔桩工作为人工费承包制，每米包干价为 元。(二)乙方按双方约定待桩基全部完工后由甲方应以货币形式一性支付乙方。

五、劳动保护和劳动条件

(一)甲乙双方执行国家劳动安全卫生法律、法规、规程和标准。甲方对乙方进行劳动安全卫生教育，防止事故，减少职业病危害。

(二)甲方为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要的劳动安全防护用品，努力改善劳动条件。(三)乙方在劳动过程中应严格遵守安全操作规程。对甲方违章指挥、强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命和身体健康的行为，有权提出批评、检举和控告。

六、社会保险和福利

(一)甲方负责为乙方办理工伤保险及建工意外伤害保险并支付保费，其他社会保险由因工作性质所决定甲方全部计入乙方工资中，如需交纳相关社会保险由甲方代扣代交。

(二)甲方努力创造条件，改善集体福利，提高乙方的福利待遇。

七、劳动纪律

(一)甲方依法建立和完善规章制度。

(二)乙方必须遵守国家法律、法规和甲方依法制定的规章制度。(三)甲方有权根据国家法律、法规和甲方规章制度对乙方进行奖惩。

八、甲乙双方约定劳动合同终止条件如下：

(一)按合同约定所承建工程竣工完成之日或合同约定的时间到期，劳动合同终止。(二)乙方在劳动合同期内死亡，劳动合同终止。

(三)乙方无书面请假证明，无故旷工三日以上按自动离职处理，劳动合同终止。

九、劳动合同的变更、解除、终止

(一)甲乙双方在本劳动合同的有效期内，可以遵循平等自愿、协商一致的原则，依法变更劳动合同的部分条款。

(二)经甲乙双方协商一致，劳动合同可以解除。

(三)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

- 1、在试用期内被证明不符合录用条件的；
- 2、多次违反劳动纪律或者多次违反甲方依法建立的规章制度以及有严重违章作业时；
- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损失的；
- 4、泄漏甲方商业秘密，造成重大影响或者经济损失的；

5、被开除、除名、劳动教养和依法追究刑事责任的，劳动合同自行解除。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，但应提前三十日书面通知乙方：

2、不能胜任工作。经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

4、法律、行政法规规定可以解除劳动合同的。

(五)乙方解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，但有下列情形之一的，可以随时通知甲方解除劳动合同。

1、在试用期内的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；3、甲方未按劳动合同约定支付劳动报酬或者。

(六)乙方有下列情形之一的，甲方不得解除劳动合同；

1、患职业病或者因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的；

2、患病或者负伤，在规定的医疗期内的；

3、女职工在孕期、产期和哺乳期的；

4、法律、行政法规规定的其他情形。

(七)本劳动合同期满或者甲乙双方约定的合同终止条件出现，劳动合同即终止。

十、甲乙双方协商约定的其他内容

(一)因生产经营工作需要，甲方可以调整乙方的工作岗位和
工作内容；

(二)特殊岗位人员(经专业培训人员、从事保密工作人员、负
责工程项目或者掌握公司(或厂)重要技术资料，关键工艺等
人员，未经甲方同意，乙方不得解除劳动合同。

(三)乙方在合同期内违反甲方依法建立的规章制度，被行政
处分(含记过)以上处分的，视为严重违反劳动纪律、严重失
职或严重营私舞弊。

(四)乙方长期(或多次)不按工作内容或工作要求完成工作任
务的视为不能胜任工作。

(五)乙方因公受伤参照《工伤保险条例》执行，若必须住院
治疗、住院期间所有补助为300元，住院期间护理由其家人或
家属负责、护理费为1500元(乙方家人或家属不护理甲方将安
排专人护理，护理费超支部份由乙方自负)。

十一、违反劳动合同的责任

甲乙双方或一方违反本劳动合同的规定，除依法承担法律责
任外，还应分别承担如下责任；甲方的违约责任：

(一)甲方擅自解除劳动合同，由甲方向乙方补偿5000元赔偿
金。乙方的违约责任：

(一)乙方擅自解除劳动合同，由乙方向甲方补偿5000元赔偿
金，由甲方出资培训的技术工人，为甲方服务未满合同规定
期限的要索取培训费，其费用按甲方实际支付情况确定，该
费用可以从乙方本人工资中扣除，不足部分可以通过其它或
法律途径解决。

(二)乙方在生产经营活动中给甲方造成损失，按国家有关规

定和甲方依法制订的规章制度进行处理。甲乙双方因履行劳动合同发生争议，双方可协商解决，也可直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。本劳动合同叁式两份，甲方执两份乙方执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

甲方(用人单位)名称：

法定代表人：

居民身份证号码：

地 址：

联系电话：

乙方(劳动者)姓名：

家庭住址：

居民身份证号码：

联系电话：

根据《中华人民共和国劳动法》和国家有关规定，甲乙双方遵循平等自愿、协商一致的原则订立本劳动合同。

一、劳动合同期限

甲、乙双方选择以下第___种形式确定劳动合同期限

(一)有固定期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

(二)无固定期限：自 年 月 日起至 止。

(三)以完成一定的工作任务为期限：自 年 月 日起至 时止。

二、工作内容和工作时间

(四)根据甲方工作需要和任职要求，乙方同意在 岗位上工作。乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的工作数量，达到规定的质量标准。

(五)乙方每日工作时间不超过12小时、平均每周工作时间不超过72小时。甲方应当保证乙方每月至少有2日的带薪休息。

三、劳动纪律

(六)甲方依法制定的需要乙方遵守的劳动规章制度，应当在与乙方签订本劳动合同时告知乙方。

(七)乙方自觉遵守有关劳动法律、法规和甲方依法制定的各项规章制度，严格遵守安全操作规程，服从管理，按时完成工作任务。

四、劳动合同的解除和终止

(八)甲乙双方单方面解除本合同，在对方无重大差错责任施工及违纪行为的情况下，甲方不得随意解除本合同。

(九)劳动合同期满或者当事人约定的劳动合同终止条件出现，劳动合同即行终止。甲乙双方协商同意，可以续订劳动合同。

(十)解除、终止劳动合同时，甲方应当依据有关法律法规等

规定出具解除、终止劳动合同的证明书或者相关文件。

五、其他约定

甲、乙双方约定的其他内容如下：

1、工资支付方式，工资支付形式采取按月支付方式。每月二十号支付上个月工资。甲方有权质押乙方前半个月工资，作为施工人员工作保证金。甲方必须支付乙方相关生活费用。

2、甲乙双方不得随意终止劳动合同。在劳动合同终止前三天，双方必须在友好协商的前提下对合同的后期事宜进行商定。

本劳动合同一式2份，甲乙双方各执1份。

本劳动合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

钢结构包工合同篇二

地址：_____地址：_____

电话：_____电话：_____

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其合法拥有的厂房租赁给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签订租赁合同如下：

一、出租情况及基本要求

1、甲方租赁给乙方的厂房坐落在_____有限公司厂区内，厂房结构为_____结构，厂房租赁总面积为：_____平方米。

2、乙方必须遵守_____有限公司的厂纪厂规及国家规定的有关环保、安全、劳动法等法律法规的要求，如有违反，甲方有权收回厂房，并不退还租金。

二、租赁期限

租赁自_____年____月____日起，至_____年____月____日止，租赁期_____年。

三、房屋用途

1、该房屋用途为_____，乙方如需改变该房屋用途，需经甲方书面同意，因改变用途所需办理的相关手续由乙方按规定办理，由此产生的费用由乙方自行承担。

2、未经甲方书面同意，乙方不得擅自改变该房屋用途，否则将承担相应违约责任，包括没收保证金、并赔偿因违约对甲方造成的实际损失以及签订合同时预见到或可以预见到的因违反合同可能造成的其他损失。

四、租金支付方式

1、甲、乙双方约定，租赁的生产厂房年租金：_____元/平方米，以后每年递增____%。

2、合同签订生效后，乙方即付清半年厂房租金给甲方，以后乙方每半年需提前三个月支付下半年厂房租金，如乙方无故拖欠，甲方每天按实际年租金的1%增收滞纳金，并有权终止租赁合同。

3、租赁期满，乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

五、租赁物产权无争议

甲方保证在该房屋交付使用时无产权纠纷或可能的产权纠纷事项。除双方另有约定，有关按揭、抵押债务、税项及租金等可能产生法律纠纷的事项，甲方应于交付房屋前妥善处理。否则视为违约，应承担由此给乙方造成的实际损失。

六、其他费用

1、租赁期间，由甲方按照____kw的额定配给标准，将电缆装配到厂房外围为止，厂房内部的电气装修应按照国家规定的电气装修标准，由乙方自行承担完成。

2、租赁期间，厂房内所发生的所有水、电、电话通讯等费用按成本价由乙方按月向甲方交纳。

3、租赁期间，由乙方承担甲方一名门卫的薪资。

4、租赁期间，乙方应服从甲方安全部的统一管理，因乙方生产导致的消防事故、环境污染等而造成的损失或引起的相关行政部门处罚的，均由乙方自行承担全部责任。

5、租赁期间，因租赁厂房所生产的营业税等税赋费用，由乙方自行承担。

6、租赁期间，厂房内由甲方自行添置的水雾空调等设备、内部装潢(包含花岗岩地砖等)以及电气装修等附属设施一并折价为_____万元交付给乙方有偿使用。租赁期满或中途中止时，严禁私自拆除、变更、损坏厂房内部原有装潢、设备及电气等附属设施。

七、厂房使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使租赁的厂房、仓库及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，维修费用由乙方承担。

2、租赁期间，甲方保证所提供的附属设施处于正常的可使用和安全的状态。

3、乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得甲方的书面同意，如按规定需有关部门审批的，应由甲方报请有关部门批准后，方可进行。

八、厂房的归还

租赁期满，乙方应当保证该厂房及附属设施符合正常使用状态。

九、厂房转租

未经甲方书面同意，乙方不得将该房屋的全部或部分面积转租给第三方，否则视为违约。甲方可以提前解除合同、没收租赁保证金，并要求乙方承担相应违约责任，包括提前解除合同对甲方造成的实际损失以及其他损失。

十、租赁期间其他有关约定

1、租赁期间，甲、乙双方均应遵守国家的法律法规，不得利用租赁的厂房进行非法活动。

2、租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

3、租赁期间，租赁的厂房因不可抗拒的原因或市政动迁造成

本合同无法履行，双方互不承担责任。

4、租赁期间，乙方应按月及时支付一切费用，如拖欠不付满一个月，甲方有权增收____%滞纳金，并有权提前终止租赁合同。

5、租赁期满后，甲方如继续出租该厂房时，乙方享有优先权。如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，均由乙方承担。

十一、违约责任

租赁期间双方均应履行合同约定。否则视为违约，应承担相应违约责任。包括没收租赁保证金、按年度向乙方加收年度租金的____%的违约金以及因违约给对方造成的其他可预见损失。

十二、争议的解决

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。若协商不成，应向_____人民法院起诉解决。

十三、本合同正式生效后，甲、乙双方在此之前签订的厂房租赁合同即宣告作废。

十四、其他条款

1、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

2、本合同一式____份，甲乙双方各执____份。

十五、合同的生效

合同经双方当事人签字盖章后生效。

(以下无正文)

授权代表人：_____授权代表人：_____

钢结构包工合同篇三

甲方： 合同编号：

合同签约地：

乙方： 合同签订日： 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，双方经友好协商，本着平等互利、协商一致的原则双方就有关事项达成以下协议：

一、工程概况

第1条 工程名称：

第2条 工程地点：

第3条 本分包合同承包范围：

第4条 承包方式：

第5条 施工工艺：

第6条 分项工程质量要求：优良

第7条 工期计划：合同施工总工期 天，开工日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日；乙方应严格按甲方施工进度计划施工，保证每区段工作和整个分包工程按时完工，任一区段工作的延误都应被视为工期延误。

第8条 合同价款：本工程合同价为： 元人民币，工程量计算方法： ；本分包合同单价为完整价，即包含完成本分包合同工程的所有直接、间接费用和其它有关费用。

二、 甲方责任：

第9条 甲方应负责联系乙方在现场的施工用房、工人临时住房以及临水临电支持(不允许电灶做饭)。

第10条 监督检查乙方施工质量、进度、料耗，施工现场管理、安全及文明施工等跟工程施工相关的事项。对现场出现的问题及工程不合格项目提出整改意见，并视情况进行100~1000元的经济处罚，甲方相关人员开出相关单据后直接从工程款中扣除。

三、 乙方责任：

第11条 乙方驻工地代表(项目经理)：

乙方驻工地代表姓名： 电话： 身份证号： 乙方驻工地安全员姓名： 电话： 身份证号： 乙方驻工地质检员姓名： 电话： 身份证号：

乙方现场负责人职责：按总包方和甲方代表批准的作业计划、施工组织设计、工期控制计划、质量目标和甲方依据合同发出的指令，并有效组织施工，履行分包合同中约定的其它权力义务；合同一经签订，乙方不得擅自转包或违反合同其他约定。如有违反，甲方视情节有权对其进行经济处罚，直接从所支付的工程款中扣除；情节严重的，勒令退场，甲方不予乙方进行任何方式的结算和补偿、乙方也不得提出任何方式的结算和补偿，甲方保留进一步索赔的权利。

第12条 乙方应具备施工队自我管理能力和甲方要求配备现场负责人、质检员、安全员、材料员等，且满员全勤常驻工

地管理、中途不得更换，进施工现场前一天向甲方驻工地代表提交管理人员名单及有效通讯联系方式及能证明与其工作职责相对称的相关证件复印件。

第13条 乙方进场第一天现场负责人向甲方代表提交施工人员的花名册(有姓名、性别、工种、年龄、身份证号码、及详细的家庭住址)，并保证所提供的信息的真实和准确性。

第14条 乙方全面负责所承担工程项目的全面事务管理，直至工程验收及验收后工程维修等事务。

第15条 乙方工地负责人应与发包方、开发商、监理保持良好的关系，及时发现问题并妥善解决。由自身管理、施工不善而造成的总包罚款及其他事项都由乙方承担，对甲方造成影响和损失的由乙方承担。

第16条 乙方现场负责人应常驻工地现场随时检查工程进度及施工情况，发现问题及时解决，重要问题上报甲方主管领导并备案，协调解决，乙方现场负责人常驻工地负责履行合同条款、监督施工安全、工序质量、施工进度、文明施工等，从工作属性上讲对总包是以甲方的名义施工，必须维护甲方的形象和利益。

第17条 乙方对甲方所提供材料应妥善保管，不得有露天存放、曝晒、受冻、偷盗等可能导致材料性能变化或丢失的一切浪费行为，否则，造成的一切损失由乙方承担。

第18条 乙方必须接受甲方的不定期抽检。对于施工过程中出现影响施工质量、进度、安全的各种现象，甲方抽检人员有权向乙方提出现场批评并填写《工程整改通知书》要求改正，同时处以罚款。

第19条 乙方负责分包工程的成品保护工作，并保证不损坏其它施工方的已完项目。

第20条 乙方在工地现场负责施工材料的装卸、搬运、保管，以及甲方管理人员指派的零工，所有发生费用已经包含在合同单价内。

第21条 乙方必须是以公司的名义与甲方签订合同，并把所属公司的相关资质、执照等相关证明文件的复印件(加盖公章并注明原件存放处及授权范围)、以及乙方公司法人开具给乙方代表的授权委托书等相关文件。

第22条 乙方保证项目工程在施人员无违法在逃人员、不得包庇和容留一切施工现场违法违规现象和行为。否则后果乙方全部自行承担，甲方不承担连带责任，并赔偿给甲方造成的损失。

第23条 乙方负责所有工程施工所需的施工机械、工具的购置、保管和使用，所使机械必须符合相关要求，如有丢失及损坏，应由乙方负责。乙方自行承担施工人员生活费及其他与工程施工相关费用等。

第24条 施工质量不合格，乙方应负责无偿返工补修。由此造成的工期延误及材料损失，由乙方负责。

四、进场及竣工验收

第25条 按照双方约定，乙方保证在 年 月 日前所需人员及设备进入施工现场，做到开工前的准备工作。

第26条 乙方必须在年月日前完成全部施工;工程竣工后，乙方必须向甲方提供监理、总包签发及盖公章的工程竣工验收单，并保证签名及盖章为真实有效。乙方有义务在甲方的要求和协助下与总包核对实际施工面积及项目。只有合同工程项目质量验收通过及最终施工面积确认后，才能视为合同工程项目完工。

五、工期约定

第27条 施工过程中，如遇下列情况应顺延工期：由于人力不可抗拒、设计重大变更引起的工艺或工程量变化、非乙方原因造成的其他情况，但必须在工期顺延的当天，由乙方提出书面申请，甲方签字认可。

第28条 因乙方的责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。延期一天扣除总施工费的5%。

六、付款方式

第29条 工程开工后按照工程进度及完成的工程量支付生活费，完成施工总量的30%支付合同价款的20%，即元；完成施工总量的60%支付合同价款的30%，即工程完工未结算支付至合同价款的70%，即元；工程完工结算后，支付至工程实际总价款的95%，剩余总价款的5%作为保修抵押金，一年保修期内未发生质量问题，甲方将在保修满后一月内结清。

说明：乙方施工人员(工头、班组长及工人)不得来甲方办公地点索要工程款，否则视为乙方违约，甲方有权扣除总工程5%的违约金。

第30条 付款事宜参照《施工队生活费支取规定》执行。

七、安全及文明施工

第31条 乙方应按有关规定，对其施工人员进行安全教育及安全交底，采取严格的安全防护措施。承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

第32条 甲方给乙方签订的合同价款已包含乙方每人六十万元的人身意外险费用。乙方必须给所有在甲方工地现场的人员上工伤、人身意外保险等相关险种。

第33条 乙方负责所承包工程施工的安全防护工作，配备安全员，对操作工人的安全生产负责。

第34条 其他未尽事宜参照《安全协议》执行。

八、违约责任

第35条 以上合同内容经签字确认生效后，任何不遵守或违背合同内容规定的都视为违约。乙方如属自身原因在施工过程中不能履约或被总包、监理、甲方勒令退场及其它任何不能正常履约行为的。乙方无条件退场，甲方不支付乙方任何费用(即施工工程量视为零)。乙方行为或结果对甲方造成损失的，乙方必须全额赔偿甲方所有损失。

九、其他

第36条 甲方与乙方签定的《安全协议》、《材料协议》、《施工队管理条例》、《施工队生活费支取规定》等与施工生产活动有关的管理规定、补充文件及协议都视为本合同附件与合同具有同等效力。

第37条 发生争议，双方协商解决。

第38条 合同生效与终止：本合同自双方签字之日起生效；合同在双方完成约定工作内容，价款结清，保修期满后即告终止，中途无故不得终止。

第39条 合同份数：本合同正副本共叁份，甲方持两份，乙方壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

钢结构包工合同篇四

建设单位：（简称甲方）

施工单位：（简称乙方）

根据《合同法》和《建筑法》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

（包括工程的名称、地点、钢构面积等内容）腐木地板。

包工包料包质量包安全

10天

严格按甲方提供的图纸施工，工程质量必须达同行业验评之合格标准。

工程竣工之后（指本项目钢结构子分部工程），根据图纸和合同要求，甲方应当在竣工10日内组织验收并签注验收报告，办理结算。未经验收，不得交付使用。若甲方借故推迟验收或擅自使用即视为工程全面合格。

合同鉴定日甲方付给乙方预付款10000元。甲方在工程完工验收合格后余款一次性付清给乙方。甲方若逾期付款，按日万分之五支付滞纳金，并承担乙方窝工期限的人员工资和机械损失。

一年。

甲方义务：

1、用地和施工许可证：

2、施工现场应具备开工条件，并保证路通、电通、水通等施工进场条件。

3、甲方驻工地代表应当深入施工现场，对乙方的进场材料进行验收，检查各分项工程施工质量，保持与乙方工地负责人的沟通，搞好协作，一旦发现问题，应及时指出并督促整改，在乙方提出书面报验后，及时组织对各分项、分部工程验收。工程驻工地代表为高经理。

4、若因甲方的. 资金不到位停水、停电等原因造成乙方停工、误工等，除工期顺延外，另应补偿乙方人员的工资、机械停置费(人员工资每天___元，机械按每台班___元计算。)

乙方的义务：

1、必须使用符合规定的各种原材料，确保工程质量。

2、施工安全均由乙方负责，甲方不负任何责任，但由于甲方的原因造成的安全责任由甲方负责。

本合同自愿订立，签字生效，若一方违反，应按合同总价款5%支付守约方违约金。

甲方：

乙方：

_____年____月____日

钢结构包工合同篇五

甲方(用人单位)：

根据《中华人民共和国劳动法》和《中华人民共和国劳动合同法》和国家、省等有关规定，遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则，订立本劳动合同。

一、合同期限

第一条 本合同的期限类型为固定期限合同，本合同生效日期 年 月 日，其中试用期 月，本合同到 年 月 日终止。

二、工作内容和工作时间

第二条 甲方安排乙方从事 岗位工作。

第三条 乙方的工作任务和职责是

第四条 甲方按国家规定安排乙方的正常工作时间(详见工作安排表)。因工作需要，甲方可以安排乙方加班工作。

三、劳动报酬

第五条 乙方试用期工资为 元/月，试用期满工资为 元/月。甲方每月 日如期支付(当月/上月)货币工资。

第六条 因工作需要加班加点，甲方按 元/小时发放加班费用。甲方因工作需要要求乙方加班时，乙方不得推诿，无故不参加加班者，视旷工处理。

四、劳动合同的变更、解除和终止

第七条 任何一方要求变更本合同的某项内容，都应以书面形式通知对方。双方经协商一致，可以变更本合同，并办理新签劳动合同的手续。甲乙双方可以按照《劳动合同法》第36条、38条、39条、40条、41条、44条的相关规定解除或终止劳动关系。

五、 违反合同责任

第八条 一方违反合同，给对方造成经济损失的，应根据其后果承担经济赔偿责任： 乙方辞职未提前30天书面告知甲方放弃，乙方同意视为已给甲方带来损失，赔偿以1500元起计。

第九条 乙方未在甲方处工作满一年提出辞职的，乙方需向甲方支付1000元的培训费用。

六、 调解与仲裁

第十条 双方按劳动合同法有关规定执行。

七、 其他

第十一条 本合同未尽事宜，按国家、省、市有关规定办理。本合同一式二份，甲乙双方各一份。

甲方(盖章)： 乙方(签名)：

年 月 日 年 月 日