

# 2023年消防检测公司检测内容 协议合作 合同实用

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇一

一、合伙企业的名称和经营范围、经营场所。

三、合伙伙伴的姓名、住所。

2、合伙伙伴……

四、合伙伙伴出资方式、数额和缴付出资的期限。

1、合伙伙伴\_\_\_\_\_，出资\_\_\_\_\_万元人民币，\_\_\_\_\_出资（现金、实物、劳务或财产权利），本出资应在合伙协议签订之日时缴付。

2□……

五、合伙伙伴权利和义务

第3条本合伙企业为普通合伙企业，由合伙伙伴共同出资、共同经营（由……对合伙债务承担无限连带责任……对其出资额承担有限责任）。

第4条合伙伙伴在合伙正常经营范围内的一切行为，由全体合伙伙伴承担民事责任。如某人超越权限的行为所产生的民事

责任则由该合伙伙伴个人承担。

第5条在执行合伙业务过程中，因合伙伙伴的过错致使他人遭受人身伤害或者财产损失的，由全体合伙伙伴承担连带责任。

第6条合伙伙伴不能成为其他合伙企业的合伙伙伴。

第7条合伙存续期间，合伙企业积累的财产和权益为合伙财产，为合伙经营使用。

第8条合伙财产在普通合伙清算前不得分割。

六、利润分配、亏损分担方式（未约定或约定不明，按实缴出资比例分配；比例不明，平均分配；不得约定全部利润归部分合伙伙伴及亏损只由部分合伙伙伴承担）。

第9条本合伙企业税后利润提取10%公积金（用于扩大再生产和转为合伙伙伴增加投资、弥补亏损），提取10%公益金（用于合伙伙伴和职工的福利），余下按投资比例分取红利；（公积金或公益金不是法定提取项目）

第10条企业亏损，按合伙伙伴投资比例承担责任。

七、合伙企业事务的执行。

第17条下列事项，应当经全体合伙伙伴同意，作出决定（可约定）：

- （1）改变合伙企业名称；
- （2）改变合伙企业的经营范围、主要经营场所的地点；
- （3）处分合伙企业的不动产；
- （4）转让或者处分企业的知识产权和其他财产权利；

- (5) 向登记机关申请办理变更登记手续;
- (6) 以合伙企业名义为他人提供担保;
- (7) 聘任合伙伙伴以外的人担任合伙企业的经营管理人员;
- (8) 合伙伙伴与本合伙企业进行交易;
- (9) 合伙伙伴向合伙伙伴以外的人转让财产份额 (其他合伙伙伴的优先购买权; 另, 向其他合伙伙伴转让, 应书面通知其他合伙伙伴, 约定其他合伙伙伴的购买权)。

## 八、入伙与退伙

第18条新合伙伙伴入伙时, 应当经全体合伙伙伴同意 (可约定), 并订立书面入伙协议。订立入伙协议时, 原合伙伙伴应当向新合伙伙伴告知原合伙伙伴企业的经营状况和财务状况。

第19条入伙的新合伙伙伴与原合伙伙伴享有同等权 (可约定), 对入伙前合伙企业的债务承担连带责任。

- (2) 全体合伙伙伴同意;
- (3) 发生合伙伙伴难于继续参加合伙企业的事由;
- (4) 其他合伙伙伴严重违反合伙协议约定的义务。

第21条下列情形之一, 合伙伙伴当然退伙:

- (3) 个人丧失偿债能力;
- (5) 法律规定或者约定合伙伙伴必须具有相关资格而丧失该资格;

(6) 被人民法院强制执行在合伙企业中的全部财产份额。

第22条 合伙伙伴违反本协议第20条、第21条第(1)、(2)项规定退伙的，应赔偿由此给合伙企业造成的损失。

第23条 退伙事由实际发生之日为退伙生效之日。

退伙时有未了结的合伙企业事务的，待了结后进行结算；

退伙人对其退伙前以发生的合伙企业债务，与其他合伙伙伴承担连带责任。

(1) 未履行出资义务；

(2) 因故意或者重大过失给合伙企业造成损失；

(3) 执行合伙企业事务时有不正当行为时；

(4) 合伙协议约定（其他事由）。

第26条 除名决议应当书面通知被除名人；

被除名人接到除名通知，除名生效，被除名人退伙；

被除名人对除名决议有异议，自接到除名通知之日起30日内，可以向人民法院提起民事诉讼。

## 九、合伙企业的解散、清算

第27条 有下列情形之一的，合伙企业解散：

(1) 当合伙协议约定的经营期限届满，合伙伙伴决定不再继续经营的；

(2) 合伙协议约定的解散事由出现（具体约定）；

- (3) 全体合伙伙伴决定解散;
- (4) 合伙伙伴已不具备法定人数满30日;
- (5) 合伙协议约定的合伙上经实现或无法实现;
- (6) 被依法吊销营业执照、责令关闭或被撤销;
- (7) 法律、行政法规规定的其他原因。

第28条合伙企业解散后应进行清算，清算人由全体合伙伙伴担任;

据前款规定期限未确定清算人的，合伙伙伴或其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

第29条清算人依法履行清算事务，依法定程序进行清算。

第30条合伙企业财产在支付清算费用，依法定顺序进行债务清偿后，所余财产按本协议约定进行分配。

## 十、违约责任

第31条合伙伙伴违反本协议的应支付投资份额100%的违约金，并赔偿因违约而造成的经济损失。

## 十一、其他规定

第32条本合伙协议中，书面通知等文书送达，以送达本协议所记载各合伙伙伴地址之日，视为送达。

第33条当合伙伙伴执行本协议发生纠纷时，可以通过协商或调解解决，合伙伙伴不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，可以向人民法院起诉。

第28条本合伙企业经营期限年，自合伙协议被批准之日起算。

第35条经全体合伙伙伴协商一致，可以修改或者补充合伙协议（可约定决议方式，不同意合伙伙伴可选择退伙）。

合伙伙伴签字盖章：

（企业名称）

年月日

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇 二

传输中心

施 工 单 位(乙方)：

二、所有施工人员要自觉遵守通信大楼(机房)的管理规定和本协议内容。施工单位进入大楼前，要及时向安保部提供全部施工人员名单、身份证、照片(或工程管理部门已有备案)。施工人员变动时，要及时向安保部或施工管理部门报告。凡不提供施工人员情况、不报告变动情况的，发现一人处罚500元。施工人员凭安保部办理的相关证件方能进入通信大楼。

三、在施工时不能对通信大楼(机房)的各种固定设施造成损害或随意移动，施工物质属联通公司所有，不准随意拿出通信楼(机房)。如施工人员发生盗窃行为的，处罚施工单位5000-10000元；因野蛮施工，对通信设备造成损害的，要赔偿一切损失，并处罚施工单位1000-10000元，造成严重后果的移交司法机关，依法追究刑事责任。

五、在通信楼(机房)内不准抽烟、不准动用明火，确因工程需要动用明火和电、气焊等特殊作业时，需提前报安保部审

查批准，并审核特种工种作业许可证，办理动火证后方可施工。发现施工现场吸烟一次(或一个烟头)处罚500元;因违反安全规定，发生火灾事故的，施工单位要赔偿事故造成的一切损失，并对施工单位处罚5000-20000元，造成严重后果的，移交司法机关，依法追究刑事责任。

六、施工单位在施工时要采取人身安全防范措施，按规定使用和穿戴劳动保护用品，严防发生人身伤害(亡)事故，因未按规定施工或操作不当而造成人身各种事故均由施工方负责。

七、需要开挖电缆孔洞时，施工前要办理电缆孔洞“开挖证”。施工单位必须用原封堵材料将孔洞按要求重新封堵好，局前孔洞要进行防水处理，严防雨水通过管道进入机房。并做到当日施工当日封堵，次日施工次日开挖的原则。工程完工后，由电缆孔洞责任管理单位和跟工单位验收，验收合格后在“开挖许可证”上签字，否则，将扣除封堵质量保证金。

八、在通信楼内施工时，施工人员严禁在本施工区以外的场所活动，不遵守规定的，发现一人处罚100元;严禁在通信楼内吃食品，违反规定的，发现一人次处罚200元。

九、施工方在通信楼(机房)内外需要使用电源时要事先通知综合部电工班，并由综合部或设备维护中心专业电工人员审核用电负荷，线路符合要求后在合适的部位接通电源提供施工方使用。如果施工方在没有经过专业电工人员同意，私自接通电源或在使用电源中造成不良后果的，一切责任由施工单位负责，并对施工单位处罚1000-10000元。

十、施工方要做到人走灯灭(有环境监控机房除外)，关闭施工所用的临时电源，清理施工现场的易燃物，违反规定的，发现一次处罚施工责任单位500-5000元。

十一、施工单位要认真遵守本协议，在检查时如发现违反以上规定的要坚决查处，决不可姑息迁就。施工管理单位和跟

工单位要认真履行本协议的有关内容，有权对违反规定的单位进行监督、检查、处罚。确保通信工程施工安全，以免造成事故发生。

十二、本协议是安全保卫部代表本公司与施工管理部门和工程施工单位签订。

十三、安全施工协议书内容具有法律责任效力。

十四、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

押金：1000元(施工完毕及时验收，在施工时间内完成，过期不退押金)

施工部位：

施工时间： 年 月 日- 年 月 日

工程管理单位： 负责人(签字)：

跟 工单 位： 负责人(签字)：

安全保卫部(甲方)(盖章)

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇三

法定代表人： \_\_\_\_\_

住所： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_



住所：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，签订本合同，以兹共同遵守。

## 第一条 合作内容

甲方具有一家酒店，委托乙方进行经营管理，双方按照本合同的约定进行投资和收益分配。

## 第二条 合同期限

本合同的期限为\_\_\_\_\_年：自20\_\_年8月1日起至20\_\_年7月30日止。

## 第三条 利润分配

1 利润分配比例：甲方60%乙方40%

2 利润分配时间：按季度分配。正式开业后，每季度第一个月的15号前，将上个季度的利润分配完毕。

3 利润的计算方法：利润=总收入—总成本  
总成本=工资+水电费+燃料费+物料消耗+修理费+原料成本+税金（总收入包含应收账款）

4 若形成负利润乙方不参与分配，也不承担责任。

## 第四条 酒店的经营管理

合作期限内，乙方全面负责酒店的经营管理，甲方不参与酒店的经营管理。

## 第五条 甲方的权利义务

- 1、甲方负责提供经营场所，负责协调经营场所使用过程中的对外关系协调。
- 2、甲方有权监督乙方的经营管理，有权提出相关的经营建议。
- 3、合作期限内，甲方不得干预乙方的经营管理。
- 4、甲方负责酒店开业前所需的各类物资、设备、流动资金手续办理，确保酒店能正常经营。免费提供员工食宿。
- 5、甲方负责酒店开业前，人员准备（招聘、培训）所需的员工工资及发生的费用。
- 6、开业前酒店装修期间的债权债务由甲方承担，与乙方无关。
- 7、。甲方负责客户挂账合同的审批权和应收款的回收。

## 第六条乙方的权利义务

- 1、乙方负责酒店的经营管理。
- 2、乙方负责酒店人员的招聘培训
- 3、乙方有对酒店人员录用、辞退、岗位和工资调整的决定权
- 4、乙方有财务收支的签字权。
- 5、乙方应保证酒店的员工总数不超过30人
- 6、乙方应保证酒店的员工平均工资不超过20x元

## 第七条财务、采购管理

- 1、采购管理：乙方负责采购管理，甲方负责监督和提供采购车辆。

- 2、财务管理：甲方委托一人负责财务和保管工作。
- 3、甲方人员服从乙方管理，工资由甲方负责发放。
- 4、工资发放时间：甲方应确保每月10号前发放上个月的工资

## 第八条试用期

- 1、时间：一个月, 20\_\_年8月1到20\_\_年8月30日。
- 2、工资：乙方试用期派遣人数10—15人，派遣人员到达甲方现场前甲方预付派遣人员一个月工资人民币叁万元整，并报销交通费。
- 3、结果：若双方满意可按此合同继续进行；若有一方不满意可立即终止合同。

## 违约责任

- 1、由于甲方原因，导致本合同无法继续履行的，视为甲方违约，甲方除应赔偿乙方所有的投入外，还应向乙方支付违约金二万元。
- 2、由于乙方原因导致本合同不能履行的，乙方应向甲方支付违约金二万元。

## 第九条酒店的交接

酒店装修结束后、试营业前，甲乙双方完成酒店的交接手续，并制作酒店设备设施的清单。

## 第十条争议解决

在履行本协议过程中发生争议，双方应本着友好的原则协商解决，协商不成的，任何一方可向原告方所在地人民法院提

起诉讼。

## 第十一条其他约定

- 1、本合同一式两份，甲方、乙方各执一份，具同等法律效力。
- 2、本合同自甲方盖章、乙方签字之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇 四

乙方：\_\_\_\_\_

工程名称：中凯办公楼

工程地点：贞\_\_\_\_县永丰大道

承包范围：消防栓系统及管道安装

承包方式：包工包料

开、竣工日期：本合同签订的3天内进场施工，竣工日期为进场施工后的15天内(即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日)。

合同语言：汉语选用标准、规范：建筑安装行业标准和消防工程施工规范。适用法律、法规：《\_民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》。

甲方提供具备开工条件施工场地的水、电给乙方施工。

施工场地防护工作的要求：

(1) 严禁材料乱堆乱放;

(2) 严禁在工地上大小便;

(3) 严禁垃圾乱倒;

(4) 严禁违章操作;

(5) 严禁外来人员进入。符合施工场地规定的要求;严格遵守工地的一切规章制度和操作规范,对违反或经教育不改的人员进行处罚或开除。乙方必须注意施工安全,若发生安全事故,全部由乙方自行负责,甲方不负任何责任。

乙方要保护建筑物结构及相应管线和设备的设施,不准在施工中乱打洞和开槽,必须先作出可行的保护和防范措施。

若因材质、设备、施工工艺等方面的原因不合格,乙方负全责。

以消防部门验收合格为准。

(现金或支票)材料进场当天甲方支付乙方伍万元整,剩余待消防部门验收合格并合到消防部门验收合格证后一次性付清(本合同不含税金)。

违约的处理:本合同签订后,双方须共同遵守,若出现违约,受损方以通过法律程序追究违约方的法律责任,并根据实际受损程度向违约方索赔一切经济损失和追讨违约金,若工程验收不合格,造成的返工及一切损失,由乙方全部负责,直至经消防部门验收合格为止。

本合同经双方签字或盖章后生效,至乙方完成全部合同内容并经消防部门验收合格止和取得消防部门出具的合格证时,本合同终止。

合同份数：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇五

发包方(全称)： (以下简称甲方)

承包方(全称)： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》及相关法律、法规规定，在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，甲方将辰昱财富的消防安装工程发包给乙方，经共同协商，达成一致意见，特签订本合同，以资信守。

### 一、本工程概况

工程名称：消防安装工程

工程地点：

### 二、本工程承包范围及方式

1、工程内容及承包范围：消防自动报警系统、自动喷淋系统、室内室外消防栓系统、防排烟系统等施工图描述的五项内容、资料整编、验收、备案等全过程。

2、采用双包的形式，即包工包料。

### 三、工期与工程总造价

1、与土建工程同步。

## 2、工程总造价：

## 四、工程质量保证金

乙方必须以 作为工程项目保证金，自双方签订合同起一星期内支付，保证金在施工单位进场预埋三个月内返回。

## 五、合同价款及支付方式

1]合同价款：本工程按\*\*省20xx年《\*\*省统一安装工程定额》计价、\*\*省建安工程相关收费标准取费、\*\*市造价站颁发的信息造价与施工工期同步进行调差，按税前总价下浮 10 % 结算，其他各种税费(包括劳保基金)均由乙方承担。

2、工程量的确认：以施工图为依据，双方对于工程量应在乙方施工过程中予以书面确认，若有争议双方可按图纸、规范、实际施工再行计量。

3、本价款包括为完成本工程范围所需之全部的费用，乙方在合同履行期间不得再以其他任何名义计取其他费用。

## 4、支付与结算方式

(1)主体预埋分三次支付(根据土建进度：主体转换层施工完成后；15层施工完成后；主体验收后)，乙方提供各阶段所完成工程量的工程量清单给甲方审核，按甲方审核金额的75%给予支付，但不超过 工程预算总价的20%。

(2)安装工程进度款根据工程价款与实际完成的工作量，经双方确定比例支付，安装全部完成，工程进度款支付不得超过工程预算总价的75%。

(3)综合楼验收合格，消防安装工程经公安机关消防机构验收合格(出具合格证)、消防备案后，工程款付至工程总价的85%。

(4) 乙方提供工程完工结算报告和完整的结算资料，经双方确认完成结算报告后半个月內，甲方付至经结算后的工程价款的95%。

(5) 本工程质保金为经结算后的工程价款的5%。待质保期满后一个月內付清。

## 六、双方的权利和义务

1、甲方有权根据合同要求，对乙方的工作(工程进度、工程质量、安全文明施工、材料供应、现场配合等)进行监督检查，若乙方违反约定，甲方有权提出停工、勒令整改，并根据工程部制订的施工管理与处罚制度做出相应的经济处罚直至调换乙方。

2、甲方负责为乙方协调施工用水、用电，由乙方承担费用。

3、甲方负责为乙方免费提供临时仓库、材料堆放场地、工地办公室。

4、甲方为乙方提供完整施工图纸两套及电子文档壹份。

5、甲方协调乙方与其他施工方的配合，不得收取乙方的施工配套费。

6、除乙方施工的工程外，所有工程项目必须达到消防的规范要求。

7、乙方在合同签订前向甲方提供企业资质证书、营业执照副本、法人代码证等相关资质证明。

8、乙方必须向甲方提施工组织设计、质保服务措施等相关文件和资料，不得以任何理由隐瞒。

9、乙方负责消防工程的施工、安装、竣工验收、质保服务及



提交消防验收报告、与甲方指定的设计单位沟通等工作。

10、乙方必须按照经甲方书面确认或甲方提供的施工图纸和甲方

11、乙方提出的变更必须经甲方书面确认后，方可组织施工，否则后果自负，如给甲方造成经济损失的乙方应予以赔偿。

12、乙方必须遵守防火设计、施工和验收规范以及行业标准进行施工，发现违规和缺陷要主动及时向甲方报告。

13、乙方对消防电气线路、消防给水管道等隐蔽工程都要进行过程检验和最终检验，并且要结合施工、安装、调试、验收等重大程序分阶段做好质量记录。消防工程安装施工完毕但未通过消防验收之前，乙方应对整个消防系统负责。消防验收合格后，乙方必须主动向甲方供有关消防设施安装调试记录、开通报告、隐蔽工程记录和消防工程使用手册等文件资料，切实履行交接手续并主动做好工程的后期维护保养工作。

14、工程竣工验收合格后未移交甲方前，乙方应妥善保护甲方提供的设备及现场工程，造成损坏的由乙方负责赔偿。

## 七、 工程质量及验收标准

1、本工程由甲乙双方及政府消防主管部门以施工图纸、设计说明、设计变更和国家(行业)的相关标准、规范为标准共同验收。

3、工程质量必须符合《建设工程施工质量验收统一标准》gb50300—20xx《火灾自动报警系统施工及验收规范》gb50166—1992、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》gb50261—1996、《机械设备安装工程施工及验收规范》gb5023-1998《建筑电气工程施工质量验收规

范GB50303—20xx室内消火栓给水灭火系统安装工程施工工艺标准J512—20xx及其他的国家和行业现行的相关标准、规范。

4、乙方交工前应做48小时的试运行试验。

5、工程保修：工程质量保修期为二年。

## 八、安全文明施工

1、乙方在遵守现行有关的国家和地方有关规范要求的同时，还必须执行甲方的《建设工程施工管理与处罚制度》。

2、乙方在施工过程中，违反有关安全操作规程或消防条例等乙方原因导致发生的质量事故、安全事故或火灾事故，乙方应承担全部责任及由此造成的一切损失。

3、乙方必须遵守本市相关的建设工程安全、文明施工的管理规定。

4、乙方应负责施工现场的组织管理工作，认真制定安全生产措施，严禁违章施工，搞好防火、防盗、防环境污染、扰民与民扰、成品保护等相应工作，做到文明施工，及时清理施工现场。

## 九、双方约定的乙方其他责任：

1、工程因质量不符合规定的，乙方负责无偿修理或返工，并承担相应损失。

2、乙方若不按规定履行协议或无能力履行本协议时，甲方有权立即解除本协议，并追究乙方责任，且由此造成的一切损失由乙方无条件赔偿。

3、因乙方不具备的相应的施工资质等级或发现乙方转包给第三方的，甲方有权立即解除本协议，乙方应按协议总价的20%向甲方支付违约金，且由此造成的一切损失与责任由乙方承担。

4、甲方应按本合同拨付工程款，如未按合同约定拨付工程款，则视甲方违约，每延期一天，甲方按合同的总工程款5%每天向乙方支付利息，且不得超过一个月。若延期一个月，每延期一天，甲方应按合同款的1%每天向乙方支付利息。

十、本协议未尽事宜，双方共同商议。

本协议双方签字盖章后生效。协议一式八份，甲方执四份，乙方执四份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇 六

承包单位： 以下简称 乙方

### 一、承包工程项目

1、 工程项目名称

2、 工程地址：

3、 承包范围：

4、 工程项目期限：自 年 月 日至 年 月 日

### 二、协议内容

## 1、安全文明施工目标

- 1) 不发生轻伤及以上人身事故，未遂事故在 1 起以下。
- 2) 不发生机械、设备、火灾事故和同等及以上责任的一般交通事故以及环境影响事件。
- 3) 不出现违章指挥、不强令冒险作业；
- 4) 不发生人为责任重要设备损坏事故和施工原因造成的一般停电事故；
- 5) 不发生信息安全事件；
- 6) 达到甲方提出的现场安全文明施工要求。

## 2、本工程执行的主要法律法规、规程规范及标准制度，包括但不限于：

- 1) 《\_安全生产法》
- 2) \_ 《建设工程安全生产管理条例》
- 3) \_ 《生产安全事故报告和调查处理条例》
- 4) 国家发改委《电力建设安全工作规程》（、）
- 5) 国家部委办相关安全的规定

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇七

根据有关法律、法规，本着平等互利的原则，甲、乙双方共同合作投资经营商铺做安防项目，经友好协商一致，特订立

本协议书。

## 第一章合作项目

第一条：1、双方拟共同投资经营的项目为位于xx电脑城，并挂靠甲方的名义，甲方无偿提供商铺内一切货源和安防配套经营。

2、合作本项目内容为：乙方同意共同出资购买xx电脑城商铺，并装修，同时按照双方确定的安防材料设备的标准及规模进行装修。

4、本合作项目期限为x年，自本合同签订之日开始计算。

## 第二章出资及盈亏分担

第二条：乙方确认本项目的第一期投资为x万元，甲方负责商店的进货和管理和技术。

第三条：合作经营的利润分配方式为：甲、乙双方各占商铺内50%的纯利润享有合作经营所产生的利润；如在合作经营中，合作经营产生借款，合作经营的利润应先偿还借款；利润三个月分配一次，但须在利润中扣除20%作为合作项目的后续发展基金合作经营的亏损分担方式为：乙方前期需要承担第一期投资的30%亏损！若超过30%则以双方各承担一半分担合作经营所造成的亏损。

## 第三章项目经营管理

### 第四条：项目经营的组织架构

2、商店管理由甲方担任负责合作经营的日常事宜，会计由乙方推荐担任，所有合作资金须全部划入店铺资金。有关财务制度，经管委会订立后实施执行。

3、其他管理人员的由甲、乙双方共同商定委派或向社会招聘来确定。

第五条：商铺经营的具体经营模式、商铺管理及业务规章及制度由甲乙双方共同制订，甲乙双方应认真、全面遵守。

第六条：每一个月甲乙双方召开一次会议，通报商铺的经营情况，包括生产、财务等情况，并经全体合作人一致同意制订的相应方案、协议对全体合作人具有约束力；特殊情况，经双方合作人同意，可召开临时会议。

1、投资规模或更改投资方案

2、对外订立合同

3、转让或出租项目经营的财产

4、项目经营投资及费用超过\_\_\_\_万元支出

5、处分其他财产权利或以商铺经营的财产为其它人提供担保合作人未经合作人同意，行使上述行为，造成其他合作人经济损失的，应承担赔偿责任。

第八条合作经营的内部管理事宜如聘任经营管理人员、工作人员的工资、待遇、规章制度、对合作人管理工作的撤消等须影响合作经营的重大事宜经管委会双方同意通过。

第九条合作人转让其出资的，须经其他合作人同意，转让时，其他合作人享有优先购买权，如转让给第三人的，第三人按合作人对待。

第四章合作经营的加入及退出

第十条新合作人加入合作经营时，应当经全体合作人一致同意，并依法订立书面合作协议书。

第十一条加入的新合作人与原合作人享有同等权利，承担同等责任。加入的新合作人对加入前合作经营的债务承担连带责任。

第十二条合作人如退出经营需提前一个月告知其他合作人并经全体合作人一致同意后，合作人可以退出合作经营。

第十三条其他

（二）本协议一份四页，各合伙人各执一份；

（三）本协议经全体合伙人签名、盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 【篇五：服务合作协议书范本】

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

#### 一、甲方的责任与权利

1、负责为乙方（培训期间的路费由乙方承担，食宿由甲方提供），为乙方提供产品的维修配件及相关技术资料。

2、制订并提供《维修收费标准》给乙方。

3、对乙方的服务质量不定期进行检查。若乙方服务质量无法达到甲方要求时，甲方可要求乙方更换售后服务人员或拒绝支付维修费用。

4、对乙方不能维修的产品，甲方应提供技术协助乙方维修。

## 二、乙方的责任和义务

1、必须设立\_\_\_\_\_产品售后服务机构，配备合格维修人员、设备及服务场地。

2、明确维修负责人和专职维修人员，同时提供售后服务地址及咨询电话给甲方，若有变更应提前十天通知甲方。

3、乙方必须为经销区域内的\_\_\_\_\_牌产品提供维修服务，对于经销区域内非乙方销售的\_\_\_\_\_牌产品不得拒绝提供维修服务。对于特殊情况应及时联络甲方协商处理。

4、接受甲方的指导与监督，按甲方提供的《售后维修月报表》格式及时、详细地记录维修信息，并在次月三日内传真给甲方。

## 三、维修费用的结算

1、甲方依据乙方季度回款额的\_\_\_\_\_%作为乙方的季度专项维修费用，甲方每月统计一次，逐月累计，每季度结算。季度结算时，如乙方季度实际维修费用超出季度回款额的\_\_\_\_\_%，乙方应该在当季度将超出部分支付给甲方。反之，则移至下季度，年终余额可移至下一年度，不作为货款抵扣。

2、此费用专用于乙方维修物料的领用及其它维修所需的费用。

3、所有的维修物料均由甲方明确收费标准，乙方领用维修配件时，额度在其季度回款的\_\_\_\_\_%内，可直接供给，超出部分甲方按维修物料收费标准向乙方收取相应超额费用。

4、如甲乙双方的经营合同终止时，乙方的售后服务义务（期限为产品销售之日起一年内）仍然存续的。乙方可以将售后



服务的义务转给甲方，同时双方应结清相应的维修费用。

#### 四、维修配件的申领及退换

- 1、为避免配件供应不及时，确保维修的及时性，乙方应计划领用配件，常用配件应建立库存。
- 2、乙方每月可填写《维修配件备料》单向甲方申领配件，甲方依此单向乙方随货发配件，对于加急配件（如ems□火车快件、空运）所产生的运输差价由乙方承担。
- 3、乙方每月所领用的配件按甲方制定的《维修收费标准》收费，甲方每月统计后与乙方核对。

#### 五、退货的规定和程序

- 1、甲方为乙方提供一年的保修服务（时间从产品销售给顾客之日起计算），不提供退货服务，乙方对消费者附加的承诺由乙方自行兑现。
- 2、乙方在收到货物后的七日内，应及时对产品进行验收，发现非运输过程中造成的损坏（不包括包装破损，产品淋湿等）或存在质量问题的，属开箱不良。开箱不良的产品乙方应先进行维修（维修费用由甲方承担），维修不了的，经甲方确认，可以申请退货，运费由甲方承担。
- 3、乙方将甲方的产品销售给顾客后的十五日内（销售日期以产品回执单和销售发票为准），产品出现质量问题的，属品质不良。品质不良的产品，乙方应先进行维修（维修费用由甲方承担），维修不了的，经甲方确认，也可以申请退货，运费由甲方承担。
- 4、除上述开箱不良或品质不良的情况外，在保修期内的所有退货或返修货的返回运费、产品翻新配件费均由乙方承担，

并从乙方专项维修费用中扣除。产品修理完毕后返回乙方的运费由甲方承担。

5、乙方在保修期外的所有退货或返修货的往返运费、产品翻新配件费均由乙方承担，并从乙方专项维修费用中扣除。

6、乙方遇特殊情况需返修或退货时，乙方应先向甲方书面申请并附上详细清单，经甲方准许后方可。对于未经甲方准许的退货（含返修），甲方可拒收，此退货所造成的损失由乙方自行承担。

7、乙方所有返甲方的货物，应包装完整，并保持货物的整洁；对于零乱不堪、配件残缺不全的货物甲方可拒收。乙方未提供退货清单或退货清单不详时，退货数量按甲方实收数为准。

## 六、本合同有效期

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，有效期满另行签订。

## 七、解决争议的方式

在合同有效期内如有争议时，双方协商解决，可增补协议；经协商不成，可提请厦门市人民法院诉讼解决。

八、本协议一式贰份，双方各执壹份，从双方签字盖章后生效。

甲方单位（章）：\_\_\_\_\_乙方单位（章）：\_\_\_\_\_

## 2023年消防检测公司检测内容 协议合作合同实用篇 八

甲方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

以上各方投资人经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，就各方共同出资并由甲方以其名义受让\_\_\_\_\_股权，并作为发起人参与\_\_\_\_\_（暂定名，以下简称“股份公司”）的发起设立事宜，达成如下协议，以资共同遵守。

## 第二条共同投资人的投资额和投资方式

各方一致同意甲方用出资总额以10倍的溢价受让\_\_\_\_\_股权，并以该股权作为出资，参与股份公司的发起设立，共同投资人将持有股份公司股本总额的\_\_\_\_\_%。

各共同投资人应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将上述出资额解入指定的银行：\_\_\_\_\_。

共同投资人按其出资额占出资总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，共同投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。

共同投资人的出资形成的股份及其孳生物为共同投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

共同投资于股份有限公司的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

(3)收集共同投资所产生的孳息，并按照本协议有关规定处置；

4. 甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成其他共同投资人损失时，应承担赔偿责任。

6. 共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

3. 共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1. 甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

3. 股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4. 股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1. 本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2. 本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_