

房屋拆迁安置房协议 房屋拆迁安置补偿协议书(模板5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

房屋拆迁安置房协议篇一

甲方因建设需要，须拆除乙方使用的房屋，根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定，甲乙双方经协商，就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

第一条项目名称、地点建设项目名称_____，建设地点_____，建设单位_____《拆迁许可证》文号_____。第二条被拆房屋现状(一)乙方在拆迁范围内有房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。

(二)乙方有正式户口____人，常住人口____人，应安置人口____人，分别是(姓名、性别、年龄、关系等)

(三)被拆迁房屋的产权属于_____。

第三条拆迁安置

(一)乙方安置到_____，房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。甲方负责为乙方办理住房进住手续。

(二)乙方临时过渡到_____，房屋____间。

(三) 乙方临时过渡期限自____年____月____日至____年____月____日。甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知____日内，应迁入安置用房内。

第四条安置房屋的标准

(二) 建造质量应当符合_____;

(三) 房屋内应当有以下设施:

1. _____

2. _____

3. _____

第五条拆迁安置房屋产权

(一) 乙方被安置房屋的产权属于乙方应与_____签订房屋租赁合同并交纳房租及其他费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于甲、乙双方应另行签订房屋买卖合同，持该合同办理房屋产权转移手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

第六条房屋拆迁补助甲方支付乙方搬家补助费_____元;临时过渡费(含交通补助、供暖补助等)_____元;转学补助费_____元;提前搬家奖励费_____元;其他补助费_____元;共计人民币_____元。

第七条被拆迁房屋补偿甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿:

1. 作价补偿。被拆迁房屋_____间，建筑面积_____平方米，按

每平方米____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费____元。
本合同签订后，由乙方负责办理被拆除房屋产权注销手续。

2. 产权调换。甲方以____地点，____房屋，____间，
____平方米，补偿乙方；乙方需支付：

(1) 结构差价_____元；

(2) 面积差价_____元；

(3) 房屋成新差价_____元。

第八条乙方在____年____月____日前应将原住房腾空，并交
甲方拆除。

第九条乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在____年____
月____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

第十条乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通
知____日内迁入安置住房内。逾期不搬迁的，不再享受各种
补助费，并每逾期一天罚款____元。

第十一条乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方
按每月____元支付乙方临时过渡费。

第十二条甲方应在本合同第三条第三项约定的临时过渡期期
满前保证乙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临时过
渡期满____天前通知乙方，并按以下方法之一处理：

1. 甲方提供同面积、同质量的安置房屋。

2. 逾期____个月内，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡
费的____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过____个月，甲方
按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时
过渡费。

第十三条特殊情况下安置逾期的处理如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

1. 不可抗力造成安置房屋建设延期；
2. 因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期；

出现上述情况，甲方应当在情况发生的____天内通知乙方。因以上情况造成或安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：

第十四条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份报房屋拆迁主管部门备案。

房屋拆迁安置房协议篇二

甲方因建设需要，须拆除乙方使用的房屋，根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定，甲乙双方经协商，就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

第一条项目名称、地点

建设项目名称_____，建设地点_____，建设单位_____《拆迁许可证》文号_____。

第二条被拆房屋现状

(一)乙方在拆迁范围内有房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。

(二)乙方有正式户口____人，常住人口____人，应安置人口____人，分别是(姓名、性别、年龄、关系等)

(三)被拆迁房屋的产权属于_____。

第三条拆迁安置

(一)乙方安置到_____, 房屋____间, 建筑面积_____平方米, 使用面积_____平方米, 居住面积_____平方米。

甲方负责为乙方办理住房进住手续。

(二)乙方临时过渡到_____, 房屋____间。

(三)乙方临时过渡期限自____年____月____日至____年____月____日。

甲方保证乙方在过渡期限内回迁, 乙方在收到正式安置通知____日内, 应迁入安置用房内。

第四条安置房屋的标准

(二)建造质量应当符合_____;

(三)房屋内应当有以下设施:

1. _____

2. _____

3. _____

第五条拆迁安置房屋产权

(一)乙方被安置房屋的产权属于

乙方应与_____签订房屋租赁合同并交纳房租及其他费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于

甲、乙双方应另行签订房屋买卖合同，持该合同办理房屋产权转移手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

第六条房屋拆迁补助

甲方支付乙方搬家补助费_____元；

临时过渡费(含交通补助、供暖补助等)_____
_____元；

转学补助费_____元；

提前搬家奖励费_____元；

其他补助费_____元；

共计人民币_____元。

第七条被拆迁房屋补偿

甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿：

1. 作价补偿。

被拆迁房屋_____间，建筑面积_____平方米，按每平方米_____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费_____元。

本合同签订后，由乙方负责办理被拆除房屋产权注销手续。

2. 产权调换。

乙方需支付：

(1) 结构差价_____元；

(2) 面积差价_____元；

(3) 房屋成新差价_____元。

3. _____

第八条乙方在____年____月____日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

第九条乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在____年____月____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

第十条乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通知____日内迁入安置住房内。

逾期不搬迁的，不再享受各种补助费，并每逾期一天罚款____元。

第十一条乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方按每月____元支付乙方临时过渡费。

第十二条甲方应在本合同第三条第三项约定的临时过渡期期满前保证乙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临时过渡期满____天前通知乙方，并按以下方法之一处理：

1. 甲方提供同面积、同质量的安置房屋。

2. 逾期____个月内，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过____个月，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时

过渡费。

3. _____

第十三条特殊情况下安置逾期的处理

如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

1. 不可抗力造成安置房屋建设延期；
2. 因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期；

3. _____

出现上述情况，甲方应当在情况发生的____天内通知乙方。

因以上情况造成或安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：

第十四条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份报房屋拆迁主管部门备案。

甲方： _____

代表人： _____

____年__月__日

乙方： _____

代表人： _____

____年__月__日

甲方因建设需要，须拆除乙方使用的房屋，根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定，甲乙双方经协商，就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

第一条项目名称、地点

建设项目名称_____，建设地点_____，建设单位_____《拆迁许可证》文号_____。

第二条被拆房屋现状

(一)乙方在拆迁范围内有房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。

(二)乙方有正式户口____人，常住人口____人，应安置人口____人，分别是(姓名、性别、年龄、关系等)

(三)被拆迁房屋的产权属于_____。

第三条拆迁安置

(一)乙方安置到_____，房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。

甲方负责为乙方办理住房进住手续。

(二)乙方临时过渡到_____，房屋____间。

(三)乙方临时过渡期限自____年____月____日至____年____月____日。

甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知____日内，应迁入安置用房内。

第四条安置房屋的标准

(二) 建造质量应当符合_____;

(三) 房屋内应当有以下设施:

1. _____

2. _____

3. _____

第五条 拆迁安置房屋产权

(一) 乙方被安置房屋的产权属于

乙方应与_____签订房屋租赁合同并交纳房租及其他费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于

甲、乙双方应另行签订房屋买卖合同，持该合同办理房屋产权转移手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

第六条 房屋拆迁补偿

甲方支付乙方搬家补助费_____元;

临时过渡费(含交通补助、供暖补助等)_____
元;

转学补助费_____元;

提前搬家奖励费_____元;

其他补助费_____元;

共计人民币_____元。

第七条被拆迁房屋补偿

甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿：

1. 作价补偿。

被拆迁房屋_____间，建筑面积_____平方米，按每平方米_____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费_____元。

本合同签订后，由乙方负责办理被拆除房屋产权注销手续。

2. 产权调换。

乙方需支付：

(1) 结构差价_____元；

(2) 面积差价_____元；

(3) 房屋成新差价_____元。

3. _____

第八条乙方在_____年_____月_____日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

第九条乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在_____年_____月_____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

第十条乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通知_____日内迁入安置住房内。

逾期不搬迁的，不再享受各种补助费，并每逾期一天罚

款____元。

第十一条乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方按每月____元支付乙方临时过渡费。

第十二条甲方应在本合同第三条第三项约定的临时过渡期期满前保证乙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临时过渡期满____天前通知乙方，并按以下方法之一处理：

1. 甲方提供同面积、同质量的安置房屋。
2. 逾期____个月内，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过____个月，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费。
3. _____

第十三条特殊情况下安置逾期的处理

如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

1. 不可抗力造成安置房屋建设延期；
2. 因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期；
3. _____

出现上述情况，甲方应当在情况发生的____天内通知乙方。

因以上情况造成或安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：

第十四条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份报房屋拆迁主管部门备案。

甲方：_____

代表人：_____

____年__月__日

乙方：_____

代表人：_____

____年__月__日

房屋拆迁安置房协议篇三

拆迁人(以下简称甲方)：

法定代表人：_____，地址：_____；

单位名称_____；

邮编_____，电话_____。

委托代理
人：_____。

法定代表人_____，地
址：_____。

邮编：_____，电
话：_____。

被拆迁人(以下简称乙方):

姓名: _____, 性别: _____;

年龄: _____。

住
址: _____。

委托代理
人: _____。

姓名: _____, 性别_____;

年龄: _____。

住
址: _____。

第一条甲方因建设需要, 必须拆除乙方使用的房屋, 根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定, 甲乙双方经协商就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

第二条房屋拆迁依据

建设项目名称_____, 建设地点_____, 建设单位_____
《拆迁许可证》文号_____。

第三条被拆除房屋现状

1. 乙方在拆迁范围内有房屋_____间, 建筑面积_____平方米, 使用面积_____平方米, 居住面积_____平方米。

2. 乙方有正式户口_____人。

常住人口_____人，应安置人口_____人。

分别是(姓名、性别、年龄、关系等)_

3. 被拆迁房屋的产权属于_____。

第四条 拆迁安置

1. 乙方安置到_____，房屋_____间，建筑面积_____平方米，使用面积_____平方米，居住面积_____平方米、甲方负责为乙方办理住房进住手续。

2. 乙方临时过渡到_____，房屋_____间。

3. 乙方临时过渡期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知_____日内，应迁入安置用房。

第五条 安置房屋的标准

2. 建造质量应当符合_____；

3. 房屋内应当有以下设施

(1)_

_____□

(2)_

_____□

(3)_

_____□

(4)_

_____□

(5)_

_____□

第六条拆迁安置房屋产权

1. 乙方被安置房屋的产权属于_____

乙方应与_____签订房屋租赁合同并交纳民租及其他费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于_____

甲、乙双方应另行签订_____买卖合同，持该合同办理房屋产权签订手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

第七条房屋拆迁补助

甲方支付乙方搬家补助费_____元；

临时过渡费(含交能补助、供暖补助等)_

_____元；

转学补助费_____元；

提前搬家奖励费_____元；

其他补助费_____元，共计人民币_____元。

第八条被拆迁房屋补偿

甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿

1. 作价补偿。

被拆迁房屋_____间，建筑面积_____平方米，按每平方米_____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费_____元、本合同签订后，由乙方负责办理被拆除房屋产权注销手续。

2. 产权调换。

乙方需支付：

(1) 结构差价_____元；

(2) 面积差价_____元；

(3) 房屋成新差价_____元。

第九条乙方在_____年_____月_____日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

第十条乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在_____年_____月_____日前自行拆除，逾期不拆除的。

甲方有权拆除。

第十一条乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置

通知_____日内迁入安置住房内。

逾期不搬迁的，不再享受各种补助费，并每逾期一天罚款_____元。

第十二条乙方安置属于临时过渡的在临时过渡期内甲方按每月_____元支付乙方临时过渡费。

第十三条甲方应在本合同第三条第三项约定的临时过渡期期满前保证乙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临时过渡期满_____天前通知乙方并按以下方法之一处理：

1. 甲方提供同面积同质量的安置房屋。
2. 逾期_____个月内甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的_____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过_____个月甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的_____%向乙方加付临时过渡费。

第十四条特殊情况下安置逾期的处理

如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

1. 不可抗力遭成安置房屋建设延期；
2. 因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期；
3. _____

出现上述情况，甲方应当在情况发生的_____天内通知乙方。

因以上情况造成安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：

第十五条本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；

协商不成的，提交哈尔滨仲裁委员会仲裁。

第十六条本合同自双方签字盖章之日起生效

第十七条本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份报房屋拆迁主管部门备案。

甲方：_____乙方：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

____年____月____日

房屋拆迁安置房协议篇四

邮编：_____

电话：_____

法定代表人：_____

邮编：_____

电话：_____

法定代表人：_____

第一部分协议书

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条房屋拆迁依据

建设项目名称，建设地点，建设单位，《拆迁许可证》文号。

第二条

（一）乙方在拆迁范围内有房屋间，建筑面积平方米，使用面积平方米，居住面积平方米。

（二）乙方有正式户口人，常住人口人，应安置人口，分别是（姓名、性别、年龄、关系等）。

（三）被拆迁房屋的产权属于。

第三条拆迁安置

（一）乙方安置到，房屋间，建筑面积平方米，使用面积平方米，居住面积平方米。甲方负责为乙方办理住房进住手续。

（二）乙方临时过渡到，房屋间。

（三）乙方临时过渡期限自年月日至年月日。

甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知日内，应迁入安置用房用。

第四条安置房屋的标准

1、甲方提供给乙方的安置房屋，其建造标准应当符合颁发的标准；

2、建造质量应当符合；

3、房屋内应当有以下设施：

□2□

□3□

□4□

□5□

第五条拆迁安置房屋产权

(一) 乙方被安置房屋的产权属于

乙方应与签订房屋租赁合同并交纳房租及其它费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于

第六条房屋拆迁补助

甲方支付乙方搬家补助费元；临时过渡费（含交通补助、供暖补助等）元；转学补助费元；提前搬家奖励费××元；其它补助费元，共计人民币××元。

第七条被拆迁房屋补偿

甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿：

1、作价补偿

被拆迁房屋间，建筑面积平方米，按每平方米元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费元。本合同签订后，由乙方负责办理被拆除房屋产权注销手续。

2、产权调换

甲方以地点，房屋，间，平方米，补偿乙方。

乙方需支付：

- (1) 结构差价元；
- (2) 面积差价元；
- (3) 房屋成新差价元。

第八条乙方在年月日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

第九条乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在年月日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

第十条乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通知日内迁入安置住房内。逾期不搬迁的不再享受各种补助费，并每逾期一天罚款元。

第十一条乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方按每月元支付乙方临时过渡费。

第十二条甲方应在本合同第三条第三项约定的临时过渡期期满前保证乙方按期回迁，逾期不能回迁的，甲方应在临时过渡期满天前通知乙方，并按以下方法之一处理：

- 1、甲方提供同面积、同质量的安置房屋。
- 2、逾期个月内，甲方按本合同约定第十一条的临时过渡费的%向乙方加付临时过渡费，逾期超过个月，甲方按本合同第十一条的临时过渡费的%向乙方加付临时过渡费。

第十三条特殊情况下安置逾期的处理结果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

- 1、不可抗拒造成安置房屋建设延期；
- 2、因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期；
- 3、出现上述情况，甲方应当在情况发生的天内通知乙方。

因以上情况造成安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：

第十四条本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，另一份抱房屋拆迁主管部门备案

甲方：_____

乙方：_____

附件下载：房屋拆迁安置补偿合同书

房屋拆迁安置房协议篇五

法定代表人：_____ 职务：_____

乙方(被拆迁人)：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

甲方因建设需要，须拆除乙方使用的房屋，根据城市房屋拆迁安置补偿法规、政策的有关规定，甲乙双方经协商，就房屋拆迁安置补偿达成如下协议。

第一条 项目名称、地点

建设项目名称_____，建设地点_____，建设

单位_____ 《拆迁许可证》文号_____。

第二条 被拆房屋现状

(一)乙方在拆迁范围内有房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。

(二)乙方有正式户口____人，常住人口____人，应安置人口____人，分别是(姓名、性别、年龄、关系等)

(三)被拆迁房屋的产权属于_____。

第三条 拆迁安置

(一)乙方安置到_____，房屋____间，建筑面积____平方米，使用面积____平方米，居住面积____平方米。甲方负责为乙方办理住房进住手续。

(二)乙方临时过渡到_____，房屋____间。

(三)乙方临时过渡期限自____年____月____日至____年____月____日。

甲方保证乙方在过渡期限内回迁，乙方在收到正式安置通知____日内，应迁入安置用房内。

第四条 安置房屋的标准

(二)建造质量应当符合_____；

(三)房屋内应当有以下设施：

1. _____

2. _____

3. _____

第五条 拆迁安置房屋产权

(一) 乙方被安置房屋的产权属于

乙方应与_____签订房屋租赁合同并交纳房租及其他费用。

(二) 乙方被安置房屋的产权属于

甲、乙双方应另行签订房屋买卖合同，持该合同办理房屋产权转移手续，该合同作为本合同附件与本合同具有同等法律的约束力。

第六条 房屋拆迁补助

甲方支付乙方搬家补助费_____元；临时过渡费(含交通补助、供暖补助等)_____元；转学补助费_____元；提前搬家奖励费_____元；其他补助费_____元；共计人民币_____元。

第七条 被拆迁房屋补偿

甲方对被拆除房屋的产权人按以下方式进行补偿：

1. 作价补偿。

被拆迁房屋_____间，建筑面积_____平方米，按每平方米_____元作价补偿，甲方支付乙方拆迁补偿费_____元。本合同签订后，由乙方负责办理被拆除房屋产权注销手续。

2. 产权调换。

乙方需支付：

(1) 结构差价_____元;

(2) 面积差价_____元;

(3) 房屋成新差价_____元。

3. _____

第八条 乙方在____年____月____日前应将原住房腾空，并交甲方拆除。

第九条 乙方私自搭建的违章建筑或附属设施应在____年____月____日前自行拆除，逾期不拆除的，甲方有权拆除。

第十条 乙方安置属于临时过渡的，应在收到甲方正式安置通知____日内迁入安置住房内。逾期不搬迁的，不再享受各种补助费，并每逾期一天罚款____元。

第十一条 乙方安置属于临时过渡的，在临时过渡期内，甲方按每月____元支付乙方临时过渡费。

1. 甲方提供同面积、同质量的安置房屋。

2. 逾期____个月内，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费，逾期超过____个月，甲方按本合同第十一条约定的临时过渡费的____%向乙方加付临时过渡费。

3. _____

第十三条 特殊情况下安置逾期的处理

如果出现下列情况，乙方同意甲方逾期提供安置房屋：

1. 不可抗力造成安置房屋建设延期;
2. 因拆迁户搬迁迟延造成安置房屋建设延期;
3. _____

出现上述情况，甲方应当在情况发生的____天内通知乙方。

因以上情况造成或安置延期时，逾期安置时期的临时过渡费按以下方法处理：

第十四条 本合同自双方签字盖章之日起生效。

第十五条 本合同一式三份，甲、乙双方各持一份，另一份报房屋拆迁主管部门备案。