2023年保洁工程合同协议(实用8篇)

随着人们对法律的了解日益加深,越来越多事情需要用到合同,它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢?又该怎么写呢?下面是小编为大家带来的合同优秀范文,希望大家可以喜欢。

保洁工程合同协议篇一

地址:
乙方:
地址:
经甲乙双方友好协商,现将 的一次性保洁服务承包给乙方施 工达成如下协议,希共同遵守。
一、一次性保洁服务概况:
1、保洁服务项目名称:。
2、保洁范围:
3、一次性保洁服务面积:。(按实际保洁面积为准)
4、一次性保洁费用:人民币 元整。
二、工程期限及人员配置:
工程期限自年月 日至年月 日至年 月 日。(若遇特殊情况(停水、停电)以及甲方要求 暂时停工等所造成不能施工,工期顺延)。

人贝凯直:
三、合同价款、结算方式:
1、本合同总计人民币: 元整。(按实际保洁面积为准)
2、全部工程完成后,经甲方验收合格后7个工作日内付清全部合同款。
四、开荒标准和验收要求:
1、验收标准为甲方通过确定的保洁标准。
3、乙方承诺在保洁工作中不对室内外的所有设施设备造成损坏,如因乙方的原因造成物品损坏,由乙方负责赔偿损失。
4、乙方在保洁服务过程中,应佩戴统一的施工证件,并按甲方指定路线进出施工现场。
五、双方的权利和义务:
1、甲方负责为乙方提供水、电及施工便利条件,配合乙方对每道工序进行严格检查。
2、甲方有权对乙方人员的违规行为进行管理,并对乙方保洁工艺进行监督检查。
3、如乙方保洁标准未能达到验收标准,甲方有权要求乙方限

二十

予的警告或处罚。

4、乙方在施工过程中,对于甲方的物品造成的各种损坏,乙 方应照价赔偿,乙方在施工过程中出现的任何安全事故、人 身、财产损害均由乙方承担,与甲方无关。

期整改,如限期整改后仍未达到标准,乙方同意接受甲方给

5、乙方人员在工作时间和工作区域内,应遵守甲方的各项管理制度。

六、 争议的解决

在合同的履行期间,双方当事人如果发生纠纷,应本着互谅 互让的原则协商解决,协商不成的,任何一方均可向有管辖 权人民法院提起诉讼。

七、其他

1、未尽事宜,由双方协商补充。合同附件均作为本合同的组成部分,具有同等法律效力。

2、本合同一式贰份,双方各持一份。甲乙双方签字、盖章后 生效。

保洁工程合同协议篇二

甲方:

乙方:

甲乙双方经友好协商,本着平等互利、双方自愿的原则就乙方向甲方提供以下清洁服务事宜签订本合同,以便双方共同遵守。

第一条:工程地点:

第二条:工程范围:

第三条:施工日期

本合同施工日期为 日, 自 年 月 日至 年 月 日止。因甲方

原因或施工条件,气候等自然条件【风力4级以上,下雨(雨季)、下雪、有雾、能见度差以及高温(36℃以上)和低温(0℃以下)等】或其他不可抗力的原因造成施工延误,日期顺延。

第四条: 计算方式

本工程采用总价包干方式,总金额为人民币元(大写:元);或以单价大写:()以最终乙方施工范围结算。

第五条: 工程质量标准

乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行施工,达到所清洗建筑表面目视无明显污渍,灰垢,水印。(备注;由于以前清洗和自然积累造成侵入墙体,装饰物材内的污渍采用原料清洗后不能彻底去除的属于正常范围)

第六条:工程验收

乙方在工程完工后通知甲方验收,,若甲方接到通知后2日内不验收,或拒不提出整改意见,则视为合格交工,验收合格甲方需签字确认,若验收不合格需向乙方提出整改意见,乙方应立即进行整改并达到质量验收标准为止。

第七条 付款方式

预付工程款 元(大写),工程完工,经甲方验收合格在 日内一次性结清所有款项。付款方式为 现金支付。

第八条: 甲乙双方的权利和义务

- (一)甲方在乙方施工期间,无偿提供乙方的材料,工具药水等临时置放场地,免费提供必要的水电供应。协助乙方解决工作现场遇到的特殊问题。
- (二)甲方在乙方进场前安排专人到每个房间检查窗户等是否

有破损,未关严等情况。因此渗水造成的损失与乙方无关。 甲方在进场前安排专人到楼下巡视,检查楼下是否有汽车等物 (汽车要在甲方进场前及时通知车主挪开),因为外墙清洗滴 下来的清洗液等所造成的损失与乙方无关。

- (三)甲方在乙方施工期间,甲方需要派一专人看守,如果甲方对乙方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工。不在清洗完毕时故意挑剔刁难乙方,不干涉乙方内部管理事务。
- (五) 乙方人员严格按照操作规范、清洁标准进行工作。
- (六) 乙方自带清洁工作所用设备和物料。
- (七)甲方应在清洁完成之后清点财物有无丢失,损坏。因乙方

施工原因给甲方造成的物品,财产损失由乙方负责修复或赔偿。

第九条:双方的违约责任

- 1. 双方中途变更或终止合同未及时通知对方,应赔偿对方因此造成的损失,并支付合同额 10%的违约金。
- 2. 逾期不付款,应当承担违约责任,甲方每日应向乙方支付总工程款0.5%的违约金。

第十条:合同履行期间,发生不可抗力事件(如地震、火灾、 水灾、飓风等)按照国家有关规定处理;发生本合同未尽事宜, 双方协商解决。

第十一条: 乙方进场前对所有施工人员进行安全教育,在乙方施工过程中,乙方员工人身安全由乙方负责,甲方不负责任何连带责任。

第十二条:本合同一式两份,甲乙双方各执一份,具有同等法律效力。签字生效。
甲方(公章):乙方(公章):
法定代表人(签字):法定代表人(签字):
年月日年月日
保洁工程合同协议篇三
乙方:
乙方为巴中市工商局批准的家政服务实体。现应甲方需要, 乙方为甲方提供清洁服务。为了明确双方的权利、义务,特 订立如下合同,供双方共同遵守。
一、双方约定事项:
1、服务项目:每周一次家庭清洁服务。
3、服务时间:从年月日起年 月日止。
4、服务费用:元,其中。
二、乙方应遵守事项
1、甲方认为乙方派出的家政员不适用,并有充分的理由,Z 方给予调换。
2、乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、。
三、甲方应遵守事项:

- 1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。
- 2、无偿为乙方提供保洁用水、电。
- 3、 对乙方保洁质量应及时监督检查,发现质量问题及时要求乙方返工,直至达到质量标准。
- 4、若乙方清洁工作达不到合同要求,甲方有权要求更换家政服务员,但应尊重乙方工作人员及其劳动成果,不得鄙视或讥讽清洁人员。
- 5、甲方不得随意擅自增加合同约定事项以外的工作。如需增加,应得到乙方的同意,并适当增加报酬。
- 四、合同生效、变更与终止
- 1、本合同自双方签字、甲方向乙方交纳约定款项后生效。
- 2、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。
- 3、本合同规定的履行期限届满,合同自动终止
- 4、 本合同一式二份, 甲乙双方各执一份。

保洁工程合同协议篇四

1、日常清洁区域:

乙方: _____

甲、乙双方经友好协商,相关事宜,订立本协议。	就甲方为乙方提供卫生保洁服务的
一. 具体保洁项目及区域	<u>,</u>

2、定期保洁区域:
3、垃圾清运:
二、甲方保洁员工作时间安排:
三、保洁服务协议期限:年月日至 年月日。
四、保洁费用:
每月保洁服务费:元人民币, (大写):圆整。甲方须在付款前提供正规的含税发票。未发现保洁质量问题的, 乙方每三个月支付一次服务费。
五、甲方权利义务:
1、甲方按照乙方要求配置保洁员名,并向乙方提供保洁员身份证复印件存档;
2、甲方提供的保洁员应身体健康、诚实勤劳。
3、甲方保洁员应严格按照操作规范、清洁标准进行工作,确保卫生质量。
4、甲方负责提供清洁工作所用工具、设备和物料。
5、甲方保洁员在工作期间,必须遵守甲方的规章制度,服从 甲方的安排。
6、甲方应全力配合乙方特殊时期的大检查工作,按照检查标准做好卫生清洁工作。

7、甲方负责对所有保洁员的全面管理工作,并承担保洁人员

的劳动用工及安全责任。

8、甲方在作业中应严格要求其保洁员,做好各种防护措施,不得擅自挪用甲方的物品或进入与其保洁作业无关的区域。 因此造成甲方人员人身、财产损害的,由甲方自行承担责任。 因此给乙方造成的损失,甲方应承担赔偿责任。

六、乙方权利义务

- 1、乙方为甲方保洁员提供水源、安全用电、照明,以保证正常作业。
- 2、乙方为甲方提供必要的物料、工具设备存储场所。
- 3、协助甲方解决工作现场遇到的特殊问题。
- 4、乙方对甲方提供的保洁服务享有监督权和检查权,有权对甲方服务提出意见和建议的权利。
- 5、乙方对甲方的服务及清洁质量不满意时有权提出异议和要求返工;如不满意甲方保洁员的服务,可责令甲方及时调换。

七、违约责任:

- 1、甲方在保洁工作中未达到保洁的质量标准,经甲方两次通知整改,仍未达到标准的,乙方有权扣除月服务费的____% 作为违约金。甲方拒不整改的,乙方有权解除本协议,并不支付甲方任何服务费用。
- 2、乙方未按期向甲方付费,没迟延一天,向甲方支付未支付服务费 %的违约金。

八、在本协议有效期内,乙方可随时解除本协议而无需向甲 方承担任何责任。解除本协议由乙方向甲方发出解除本协议 之书面通知当日起生效,。甲乙双方按本协议截止上述解除 通知日止已履行部分据实结算。如本条款与合同其他条款相 冲突以本条款为准。

九、本协议未尽事宜,双方协商签订书面补充协议解决,书面补充协议与本协议具有同等法律效力。

十、双方一致同意约定本协议签订地点为北京经济技术开发区。甲乙双方就本协议执行所发生争议及纠纷,应本着互利互让的原则协商解决;协商未果,应依法向约定的合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、本协议一式三份,甲方执一份,乙方执两份,自双方签字盖章后生效。

甲方(盖	章):	乙方(盖章)	:	
签约代表	:	_签约代表:		
签约时间	J:	签约时间:		
保洁工和	程合同协议篇五			
甲方:	居民委员会 负责人	: 职务:		
乙方:	性别:年	<u>床</u> 公:		
城,加强 典》等有	_市委提出的五个一是社区卫生管理,提 【社区卫生管理,提 【关规定,甲、乙双】 【,共同遵守本协议】	高社区居住环 方经平等协商	境。依据[]xː	xx民法
	劳务期限:月, 年月日		_年月_	日起

第二条 社区保洁员的劳务内容

- 2、垃圾房(池、箱)、果皮箱等环卫设施的维护,保证环卫设施干净和完好无损;
- 3、环卫公共设施与公共区域牛皮癣的清除;
- 4、社区保洁员岗位职责规定的其他工作内容。

第三条 社区保洁员的工作要求

- 1、认真履行保洁员岗位职责,严格遵守甲方各项规章制度;
- 2、热爱保洁工作,不怕脏不怕累,服从管理、听从安排;
- 3、注重文明礼貌,不得与居民、门店业主及过路行人发生争吵;
- 5、爱护保洁用具与环卫设施,着保洁专用服装上岗作业;
- 6、按时上班保洁,不得无故旷工或请假;
- 7、保守甲方的商业秘密,包括但不限于接触到的甲方的各类文件以及所了解到的甲方各种信息。

公民身份证号码:

第四条 工作时间: 非全日制,实行区域责任承包制,清扫保洁实行____日两扫。具体清扫时间为: 夏季上午9时前、下午17时前,冬季上午10时前,下午17:30分前。

第五条 劳务报酬: 710元月,由甲方根据保洁员月考核情况按月支付给乙方,具体支付时间为每月____日。若乙方未按本协议约定及社区保洁员岗位职责规定及时提供劳务或者其提供的劳务达不到甲方要求的,甲方可不支付或减少支付乙方劳务报酬。

第六条 乙方提供劳务期间,甲方应向乙方无偿提供必备的劳保服装、保洁用具。劳务期限届满或劳务关系解除后,保洁员离岗时,必须无条件的将保洁用具、劳保服装等退还给甲方,否则,乙方应予赔偿。

第七条 劳务期间,保洁员不得无故旷工,确因特殊情况不能上班,须提前向社区负责人请假,请假期间不享受任何劳务报酬;若乙方需请人带班,须经社区负责人书面同意,但不得影响责____区域的保洁工作。

第八条 保洁员的奖惩办法

- 1、社区保洁员实行半年评优制,对认真履行工作职责被评为优秀者,奖励人民币200元人.次。
- 2、乙方履行工作不称职,按以下标准进行惩罚:
- (1)未在规定时间内完成清扫任务,每次扣劳务费5元,同日同时出现

第二次者,扣劳务费10元;

(4)向责____区域外清扫,向雨水口、下水道、绿化带、高边坡倾倒垃圾或路面抛洒物不及时清扫者,每次扣劳务费5元。

第九条 发生下列情形之一,本协议终止或解除:

- 1、本协议约定的劳务期限届满。
- 2、双方自愿协商一致提前终止本协议的;
- 3、乙方由于健康等个人原因不能履行本协议义务的;
- 4、乙方严重违反甲方规章制度及本协议约定,甲方可单方解除本协议:

6、乙方不愿继续从事保洁工作,提前____日向甲方提出书面通知的。

第十条 乙方同意在本协议劳务期间,乙方因自身患病或非提供劳务时受伤(含违法犯罪行为)发生的医疗等费用自理,未能提供劳务期间,甲方不支付劳务报酬。

第十一条 按照本协议

第九条约定,本协议终止或解除时,双方互不支付违约金或 其他任何补偿。同时,因乙方系临时为甲方提供劳务,乙方 自愿同意不要求享受任何社会保险待遇。

第十二条 本协议未尽事宜,双方可另订补充协议,补充协议与本协议具有同等法律效力。

第十三条 本协议一式两份,甲、乙双方各执一份。本协议经甲、乙双方签字或签章生效。

保洁工程合同协议篇六

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

甲方为保持村区厕所的整洁、干净的环卫保洁体制,实行专职专人管理承包责任制,现就承包事项合同如下:

- 一、保洁项目相关情况:
- 1、保洁地点及范围:
- 2、保洁要求:

- (1) 在上述范围内每天实行保洁,早晚各一次,实行10小时保洁制度,从早上7:00到晚上17:00。
- (2) 保洁范围内厕所,做到无厕垢,地面干净整洁,设施损坏和下水道阻塞应及时修复和疏通;厕所内外无牛皮癣、广告等乱涂乱画现象;保持厕所周边环境应整洁。
- 二、承包期限约为 壹 年,即从 20xx 年 4 月 1 日至 20xx 年 3 月 31 日。
- 三、保洁经费:本合同项目承包期内月保洁报酬为元,按月发放。

四、双方职责

- 1、甲方对乙方厕所保洁管理项目实行不定期监督和检查,如 不符保洁要求,甲方有权终止合同,另聘他人保洁。
- 2、乙方承包的合同保洁项目应达到甲方要求,在承包范围内, 乙方应精心清扫保洁,保持厕所的整洁干净。
- 3、乙方必须重视安全工作,在其工作时间内确保安全。如发生安全等责任事故,由乙方自行承担,与甲方无涉。

五、未尽事宜, 甲、乙双方协商解决, 或作出补充协议。

六、本合同一式两份,甲、乙双方各执一份,双方签字后生效。

甲方: 乙方:

签订日期: 年月日

保洁工程合同协议篇七

甲方:

乙方:

根据[xxx劳动法》和[xx经济特区劳动合同条例》及其他有关 法律法规的规定,甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则, 达成如下协议:

- 一、工作岗位和工作(工种)
- 1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向,同意聘用乙方在 岗位从事 工作;
- 2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现,可以调整乙方的工作岗位。
- 二、合同期限(试用期限)
- 1、合同有效期: 自 年 月 日至 年 月 日 止,合同期满聘用关系自然终止:
- 2、试用期为 个月(试用期包括在合同期内)
- 3、聘用合同期满前一个月,经双方协商同意,可以续订聘用合同。
- 4、本合同期满后,任何一方认为不再续订聘用合同的,应在合同期满前一个月书面通知对方。
- 三、工作时间
- 1、甲方实行标准工时制,即乙方每日工作8小时;每周休息2

天;

2、甲方由于经营需要,可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

四、工资待遇

- 1、乙方试用期工资 元/月; 试用期满乙方起点工资为 元/月。
- 2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日,自动顺延在最近的工作日支付。
- 五、劳动保护和工作条件
- 1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所;
- 2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业,有权拒绝执行;对危害生命安全和身体健康的行为,有权提出批评检举和控告。
- 3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。
- 六、社会保险和福利待遇
- 1、在乙方试用期合格后,甲方按深圳市社会保险的有关规定, 为乙方办理社会保险。
- 2、乙方因工致伤残、死亡的,按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。
- 3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。
- 4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

七、劳动纪律

乙方在合同期内应当做到:

- 1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度
- 2、严格遵守各岗位的操作流程及规程,保证安全工作。
- 4、爱护甲方的财产,保守甲方的商业秘密。
- 八、合同的变更、解除、重新订立和终止
 - (一)经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动合同。
 - (二)有下列情形之一的,甲方可以随时解除劳动合同:
- 1、乙方在试用期间不符合录用条件的;
- 2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的;
- 3、乙方严重失职, 营私舞弊, 对甲方利益造成重大损害的:
- 4、乙方被依法追究刑事责任的;
- 5、法律、法规规定的其他情形。
- (三)有下列情形之一的,甲方可以解除劳动合同,但是应当提前三十...

保洁工程合同协议篇八

甲乙双方本着平等自愿、协商一致的原则, 达成如下协议:

1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向,同意聘用乙方在岗位从事工作:

- 2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现,可以调整乙方的工作岗位。
- 1、合同有效期: 自年月日至年月日止, 合同期满聘用关系自然终止;
- 2、聘用合同期满前一个月,经双方协商同意,可以续订聘用合同。
- 3、本合同期满后,任何一方认为不再续订聘用合同的,应在合同期满前一个月书面通知对方。
- 1、甲方实行标准工时制,即乙方每日工作8小时;每周休息2 天;
- 2、甲方由于经营需要,可与乙方协商适当延长乙方工作时间。
- 1、乙方试用期工资元/月;试用期满乙方起点工资为元/月。
- 2、甲方于每月日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日,自动顺延在最近的工作日支付。
- 1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所;
- 2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业,有权拒绝执行;对危害生命安全和身体健康的行为,有权提出批评检举和控告。
- 3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。
- 1、在乙方试用期合格后,甲方按深圳市社会保险的有关规定,为乙方办理社会保险。
- 2、乙方因工致伤残、死亡的,按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

- 3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。
- 4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

乙方在合同期内应当做到:

- 1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度
- 2、严格遵守各岗位的操作流程及规程,保证安全工作。
- 3、爱护甲方的财产,保守甲方的商业秘密。

乙方: 保洁员(以下简称乙方)

为加强我村环境卫生全天候、全覆盖管理,提高环境卫生保洁质量,美化村容村貌,营造村民舒适的生活环境,保持村庄环境整齐干净,保护我村生态环境,建成美丽家园,建成和谐、绿色的同心村。经支村两委研究,村民代表、党员、组长大会决定,聘用保洁员,实行分片分组包干管理,经甲、乙双方协商同意,特订立如下协议。

- 一、保洁员职责
- 1、负责村内公共卫生的清扫、保洁;
- 2、劝导和监督农户搞好各自卫生责任区域内的卫生清扫、保洁;
- 3、负责村组主干巷道一定范围内的卫生保洁工作。
- 二、卫生保洁要求
- 1、村内主要道路的路面、路边、沟渠边、河边日常保持整洁,及时清理"白色"污染、无明显垃圾堆积物。

- 2、清除村主干巷道边杂草和树木养护(修剪、除草、喷药、 施肥等)及村主干道设施管护。
- 3、及时清理村主要道路两边沟渠中的淤泥和杂物;
- 4、及时清扫卫生死角,上游责任区域不能造成下游责任区域的"二次污染"。
- 5、对乱张贴、乱涂写、乱刻画、乱散发、乱吊挂等非法广告及时制止和清理干净。
- 6、对路面、路边的建筑垃圾和农作物及时进行劝导和清除, 保持

道路畅通。

- 7、垃圾箱内要及时清理,垃圾箱外无垃圾堆积;
- 三、工作要求
- 1、对本责任区域内的路面、路边进行长效保洁,并做好突击性的清理保洁工作。
- 2、引导村民自觉规范存放垃圾,自觉实行垃圾分类减量处置。
- 3、文明操作、礼貌服务,发现乱倒垃圾等不文明行为,应先进行劝阻和宣传,说话文明,以礼服人,使其及时清理;对 再犯者,上报村委会。
- 4、服从乡、村管理,按时完成村委会交给的任务,工作中如 遇困难或人为刁难及时向村委会反映。
- 5、如有事请假或病假,由本人另请他人替班。如超过两周, 作自动放弃本工作处理。

6、凡工作责任心不强,村民意见大,经批评、教育仍不改正, 情节严重的,在聘用期内可作辞退处理。

7、如要换行不做,应提前一个月向村委会提出;如不提前提出,扣除一个月报酬。

四、保洁员报酬

1、每月报酬为元,每月发放一次,其中扣押保洁员一个月工资作为抵押金,无特殊情况,年底补齐。

五、聘用期限

从年月日起至年月日止。实行一年一聘。到

期工作尽心尽职,完成出色的,可以优先继续聘用。

六、清扫保洁范围

本人责任区域为:

七、其他事项

1、乙方在工作期间应注意自身安全,如发生意外,责任自负。

2、聘用协议一经签订,双方须严格遵守。以上未尽事宜,由甲、乙双方共同商量决定。

八、本协议书一式三份,甲、乙双方及光华镇政府各执一份,自双方签字(或盖章)后生效。本协议书共叁页。

甲方: 同心村民委员会(章)

乙方: (签字)