

# 管道包工包料承包合同汇总

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 管道包工包料承包合同汇总篇一

发包方：

租赁方：

根据《农村土地租赁法》、《山东省实施

1、租赁地名： 面积：

界止：

2、租赁形式：家庭租赁外其他方式租赁

3、租赁期限： 年 月 日至 年 月 日止（年）。（双方约定不得超过3年）

4、上交租赁款：共计人民币（大写）元。

交款方式及时间：

5、发包方的权利与义务：

1、发包方有权监督租赁方按合同约定履行合同。

2、发包方有权监督租赁方合法使用租赁土地。。

- 3、发包方有义务维护租赁者的合法权益。
- 4、创造条件，尽可能为租赁方提供生产经营服务。

6、租赁方的权利与义务：

1、租赁方有经营自主权。

2、租赁方有权享受发包方提供的各项服务 租赁方(盖章)：

法人代表(盖章)： 签订日期 年 月 日

## 管道包工包料承包合同汇总篇二

随着管道施工的发展,长输管道成为当前社会需要,而管道施工中的焊接技术的高低与否成为管道建设的重要一环。管道施工合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的管道施工合同范文,欢迎参考阅读。

发包单位： (简称发包方)

承包单位： (简称承包方)

发包方经过批准进行的安装工程,经同意由承包方承担施工,为明确双方的权利义务,根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规签订本合同,双方共同遵守。

第二条：台(套)数： 1 套

第三条：工程地点： 大兴区榆垓镇

1：拆除旧有管道及阀门等,安装新管道及阀门。

2: 拆除部分道路及沟槽，阀门井等，恢复道路及沟槽，阀门井等。

第五条：工程造价

工程造价为：

第六条：承包方式

本工程按以下第 1 项方式进行承包施工。

1、包工包料。

2、预算定额。

3、包清工辅材

第七条：施工工期

有效施工期 75 天， 施工期间如发生不可抗力的自然灾害，工期另行协商。

第八条：工程价款的结算与支付

第九条：双方的主要责任

一、发包方：

3、按时办理拨款和结算；

5、为承包方提供生活方便；

二、承包方：

4、施工期间加强安全管理，防止伤亡事故发生；

5、按规定参加竣工验收，办理竣工结算；

## 第十条：工程质量和验收标准

1、承包方严格按照施工工艺、施工验收范围施工，确保工程质量，在施工过程中如发生施工质量事故，由乙方负责。

2、隐蔽工程完成后，承包方应在二十四小时以前通知发包方进行检查，未经发包方检查不得隐蔽否则按工程质量不合格进行处理。如发包方12小时内未按时到场，承包方自行检查隐蔽。

3、施工验收标准以国家颁发的现行《规程》、《规范》标准为依据。工程竣工后，有承包方通知发包方，发包方组织有关部门及时进行工程总体验收。验收合格后，办理有关验收证明手续，工程移交发包方管理使用。

第十一条：施工期间临时停水、停电每次在一天以上的，凭签证顺延工期；

第十二条：工程保修期自验收合格之日起一年

## 第十三条：违约责任

### 一、发包方：

3、不按合同规定支付工程款，承包方有权提出停工报告，发包方不能及时解决，承担一切停工损失。

### 二、承包方：

1、逾期未完工，由此造成逾期交付使用的，每日按合同价款的1%偿付逾期违约金；或工程质量不符合合同规定的负责无偿修理和返工经济，由此造成的损失由承包方全部承担。

2、保修期内发生因安装原因造成的质量问题，由承包方无偿进行返修；因使用或由发包方其他原因造成的质量问题，承包方应进行维修，费用由发包方承担。

第十四条：本合同在双方签字盖章后生效，工程交工、工程价款结清后，除有关保修条款仍然有效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十五条：争议解决方式

如双方就本合同发生争议，经协商不成，经济合同仲裁机构仲裁。

第十六条：其他条款按约定执行。

第十七条：本合同正本 四 份，双方各执 2 份 。

第十八条：未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

一、工程承包内容： 空调、暖气管道预埋施工

二、工程地点： 济南欧亚大观商都工程部

三、安全： 在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求： 乙方按设计图纸和现行施工规范规定及公司(甲方)的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。

五、乙方应认真按照标准规范和要求施工，工程质量达不到

约定的标准部分，经甲方发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算：以施工图纸挖方工程量计算。施工中发生工程量增减工程时，经公司确认后调整合同价格，签订补充协议。

七、价格：本工程量为综合包干价人民币元。

八、施工中由地方因素影响的由甲方负责协调。

九、文明施工：符合市容市貌，文明施工要求标准，违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期：天。

十一、付款方式：项目工程全部完成并验收合格后，一次性支付全部工程款。

十二、结账方式：乙方以机械油料费和工人工资表方式向甲方结算。

十三、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，甲乙双方签字即生效，付清工程款后自动失效。（以票据为准）

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本供水工程事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

项目自来水工程，由滨州市滨城区

区市政主管网铺设dn pvc供水管道至甲方围墙内一米处位路。

## 二、合同费用

甲方应缴纳自来水管道安装费 元整，并一次性付清。

## 三、合同工期

甲方缴费后5日内开工，工期总日历天数 天。如遇雨雪天气及施工方案变动等原因，工期相应顺延。

## 四、质量标准

达到国家质量验收合格标准。

## 五、甲方权利与义务

1. 开工前一次性缴纳自来水管道安装费。
2. 与乙方协商确定施工方案。
3. 提供水表安装位路。
4. 办理相关的用水手续。

## 六、乙方权利与义务

1. 确定施工方案，并得到甲方确认。
2. 收到甲方全部缴费后5日内组织开工。

3. 负责管材、管件的采购与施工。
4. 保证工程质量，保证施工工期。
5. 竣工后，在甲方办理用水手续完整后保证供水。

七、依据《滨州市滨城区供用水管理办法》及相关规定，管道施工完毕，并与市政管网相接后，该管线用户水表以上部分的管理权归滨城区自来水公司。甲方不得在该管线上开(关)阀门，开口取水。

八、未尽事宜，双方协商解决。协商不成，可向滨州市滨城区人民法院提起诉讼。

九、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，盖章签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 管道包工包料承包合同汇总篇三

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

一、根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及有关法律规定，甲方将本工程人工挖孔桩承包给乙方施工，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的情况下，甲乙双方就工程施工事宜协商一致将订立本合同。

二、工程名称：湖南猎鹰建筑工程有限公司

三、工程地点：天元涉外景园c区工程项目部

四、工程承包范围及内容：甲方以包工不包料的形式将本工



程人工挖孔桩承包给乙方施工。

## 五、 承包方式及单价：

1、采用包工、包工具、包文明施工以及与本工程相关的事情的承包方式。包括挖桩、护壁、钢筋笼的制作与安放，桩心混凝土的浇捣及抽水等。

2、计算工程量从地面上30公分计算，超过15米以下另加30元/方计算，每立方米按170元/方结算。另加护壁外径按图纸设计计算。

六、乙方必须服从项目部的指挥，调度遵守工地的各项规章制度，按时完成项目部下达的各项施工任务，违者按章处罚。

七、乙方施工质量必须达到合格工程，违者罚款总工资10%(注：按新的文件规定验收)，乙方如施工中途达不到施工质量及进度，如有民工在工地上打架、闹事、停工等，甲方有权辞退，同时解除合同，不予以结算，一切后果由乙方承担。甲方不負責任。

八、甲方不負責任乙方任何劳保用品及人为的安全事故责任費用，乙方必須保證做到事故為零。

## 九、甲方責任

甲方負責定點放點和坐標控制點，將施工用水、用電接至施工場內，提供施工有關圖紙各一套，提前辦理技術變更和修改設計手術，組織圖紙會審。組織施工竣工驗收，並及時辦理竣工結算，負責提供乙方的住宿食堂，電費歸甲方負責。負責材料到位。

## 十、乙方責任

- 1、自带挖桩所用的设备，如空压机、风镐、摇架、水泵等。
- 2、乙方必须按图施工及国家现行施工及验收规范进行施工，做好自检工作，确保工程质量及完工清场。
- 3、如出现障碍物以及流沙、流泥、溶洞、双方另行协商单价。
- 4、如遇到地下管网线，应立即停工指示，不得私自乱挖，否则后果自负。
- 5、如果甲方原因材料没有及时到位，造成停工或天气原因工期延迟。
- 6、做到优质、高速、低耗、安全的完成该项目工程。
- 7、工期为45日必须竣工，每延期一天罚款500元，提前一天奖励500元。

#### 十一、付款方式：

乙方进场施工三天后负责乙方的生活费用，每人每天负责40元计算，工程全部竣工后在15天内付清95%的工程款，预留5%待工程抽查验收合格后一次全部付清。

十二、各班组长及人工不戴安全帽，不穿工鞋作业者每人每次罚款50元，如遇甲方运土，乙方必须配合。

十三、以上事项需双方共同遵守，具有同等法律效力，双方各执壹份，直至余额款付清合同终止。

甲方签字： 乙方签字：

身份证号： 身份证号：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

## 管道包工包料承包合同汇总篇四

发包方(以下简称甲方):

承包方(以下简称乙方):

### 一. 工程概况:

工程名称:

工作地点:

工程内容及性质:

### 二、承包方式及范围

#### 1、承包方式:

本合同采用包工包料的方式进行总价发包。合同价内含材料费、人工费、转运费、设备机具购置、租赁、使用费、临时设施费、施工措施费及材料检验、试验费等所有费用在内包干,乙方不得以任何借口再次转、分包。

### 三、计价方式

计价方式: 采用总价包干方式, 合同价 ( ) 万元。

### 四、工程工期

1、工程工期: 乙方必须按甲方规定的工期要求, 编制项目的施工进度计划, 经甲方核定后, 按工期计划执行。

2、因不可抗力因素造成工程停工, 经甲方确认, 工期可按实

顺延，但由此造成的费用损失不予补偿。

3、施工期限： 年 月 日至 年 月 日。

## 五、质量要求

必须按国家颁布的工程防水技术规范中规定的要求达到滴水不漏的质量标准进行工程质量验收。

## 六、付款方式

3、本工程合同总价余额 %作为工程质量保修保证金，保修期限为 年。保修期内乙方承担的工程若出现质量问题，乙方应在甲方电话通知24小时内到场进行维修，若乙方不能按时到场进行维修，或维修达不到甲方要求，甲方有权另外通知人员进行维修工作，所产生的维修费用从乙方的工程保修保证金中扣除。保修期满后，甲方将由甲方支付的维修费用与乙方预留保修金进行结算，多退少补。

4、乙方因施工质量不符合要求造成返工，乙方自行承担所有费用。若不能保证工程质量和工期进度，甲方有权中止合同。

## 七、甲乙双方的权利与责任

### 、甲方的权利与责任

1、甲方向乙方提供施工图纸及相应设计文件等。

2、负责工程统一指挥和协调，安排总体工程施工进度计划，负责对工程技术内容进行交底。

3、按合同要求及时支付工程款。

### 、乙方的权利与责任

1、做好工程施工各项原始记录、隐蔽工程验收记录和材料的检验检测记录等技术资料、确保资料的收集、整理、归档工作，待工程竣工交验后移交甲方。

2、乙方施工、生活的用水、用电和食宿由乙方自行解决；乙方的施工机械、安全防护、运输、照明及水电由乙方自行承担；乙方管理人员工作时间内必须随时在施工现场例行管理工作。

3、服从甲方的领导，并按甲方编制的施工进度计划，安全施工有关规定，工程质量要求等进行安全和文明施工。

4、及时处理劳资纠纷，杜绝投诉和上访，严禁将劳资纠纷推向社会。如因乙方管理不善，发生违纪违法事件者，一切责任均由乙方负责自行解决。

## 八、安全生产

乙方应严格按安全操作规程进行施工。若乙方所属人员在承包期间发生一切安全责任事故，责任和经济损失均由乙方承担，甲方不承担任何责任；同时视情节轻重将酌情对乙方进行惩罚。

## 九、其它事宜

1、违约的处理：甲、乙双方任何一方不能履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿责任，赔偿数额按工程造价的10%。

2、本合同未尽事宜，由双方协商确定。

3、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方： 联系电话：

乙方： 联系电话：

甲方位于新城三组56号建有住房一栋，为了维护甲乙双方共同利益，保证施工质量和安全施工，经甲乙双方平等协商，签定本施工协议。

- 1、乙方进户后，应实地勘察，会同施工人员作好安全生产方案，否则条件不成熟不应施工。
- 2、施工中的安全防护器材必须配置到位，否则不得施工，在施工操作中造成意外人身伤害和事故造成的损失应由乙方负责。
- 3、乙方应保证工程质量，（参照当地工程水平）甲方不得过份挑剔，如因返工，费用由乙方负担。
- 4、工程总施工量 平方米，计人民币 元，工程完工后一次性付清费用，甲方不得拖欠。
- 5、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，本合同从签字之日起生效，未尽事宜，由甲、乙双方共同协商。

## 管道包工包料承包合同汇总篇五

甲方□x□以下简称甲方）

乙方□x□以下简称乙方）

身份证号码：

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就林地土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将依法取得在的土地经营权转让给乙方。

二、合同期限从x年x月x日起到x年x月x日止。

三、四至界限见附图

四、转让价格：本合同期限内按每亩x元一次性结清。（结合自己情况，最好一年一付）

五、结算方式：现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

六、甲方转让的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

七、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权及甲方享有的所有权利，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

九、本合同自双方签字之日起生效，一式三份，甲、乙双方各执一份，报送主管部门备案一份。

甲方（签章）：

乙方（签章）：

20xx年x月x日

## 管道包工包料承包合同汇总篇六

4) 施工所用材料，分包负责人应提前三天将材料计划单签字

后交甲方项目部，经审核由甲方专人采购(接单三天内到场)，材料运到现场按工种或承包段由乙方派人组织人力上楼分类堆放时应按甲方要求存放整齐，如无人搬运上楼或拒不派人搬运上楼，由甲方派人搬运上楼，所有费用由乙方承担。

5) 乙方施工现场必须由专人负责，全权处理现场发生的一切事情，并督促所有人员，合理安排，保证施工质量和安全生产，现场负责人未经甲方代表同意擅自离开一次罚款xx元以上。

6) 材料领取时应由乙方负责人专人领取，严格按照甲方材料领取办法执行，不冒领，不多领，不故意囤积，以免造成材料资金积压浪费，从而影响其它分包队的正常施工。如因现场实际情况有超出定额使用材料部分的，乙方必须提前报甲方予以签字认可。

7) 材料使用应本着节约的原则，讲究成本，追求效益，木工板，木龙骨等边角碎料一定要充分利用，钉子、直钉等辅料应用边角碎料做专用工具箱集中存放，不得随地抛撒，如发现随意丢弃，甲方管理人员将视其情节进行处罚。

8) 乙方施工产生垃圾，由甲方派专职保洁人员负责清理，费用由甲方根据工种由乙方工队进行平摊。

9) 乙方施工中所用工具及所用耗材(如切割片，角磨片，钻头)均由工队自行购买，甲方只供主材和正常施工辅料。

10) 乙方施工人员不得在工地住宿，起灶做饭，生活问题由乙方自行解决。

11) 每天下午6:00甲方在项目部办公室召开各工队负责人及相关技术人员施工例会，集中研究工程质量，文明安全等问题。每次例会如乙方代表迟到一次罚款xx元，无故不到者罚款xx元。



12) 乙方所用各种电源，甲方只提供分层配电箱及配套控开，并负责架设一道照明电源线，其余施工用线均由乙方自行解决，甲方提供的每层配电箱及照明电源线，乙方需进行保护并保证原有数量，如有丢失或人为损坏，费用均由乙方平摊处理。

13) 乙方施工队人员不准在施工现场吸烟，使用电炉子烧水，如有违反每人次罚款xx元，并通报处理。

14) 乙方施工人员上厕所必须到指定地点，如在工地随地大小便，发现一次罚款xx元，并在每日工程例会上由层段负责人进行检查。

15) 乙方所有施工人员必须严格执行甲方制定的《安全生产管理办法》、《安全用电管理办法》、《工地现场施工管理办法》、《文明卫生管理办法》、如有违反，按相关规定处罚或处理。

16) 乙方应在工程设施未移交甲方以前对施工现场一切设施和工程半成品、成品进行保护工作，如墙体维护，地面覆盖等(材料由甲方供应)。

#### 四、工期约定

1) 因甲方未按协议完成工作或未按时提供材料影响工期，工期顺延。

2) 因乙方责任不按期开工或上人、中途故意停工影响工期，工期不顺延，每延误一天罚款xx元。

3) 因设计变更或因甲方原因造成停电，停水及其它不可抗力因素影响导致停工8小时以上(累计一周计算)工期顺延。

#### 五、工程质量及验收的约定本工程所用材料及工艺以甲方交

给乙方的工程施工图纸，设计方案变更及现场变更通知为准，严格按照国家规范(电器安装施工验收规范gb50303-20xx)要求细致进行质量验收。本工程应达到国家规范质量评定合格标准。甲乙双方应进行相应的隐蔽工程验收，过程中实行“三交接”验收手续，每道环节均由专人负责，层层把关，若甲方验收时因不合格而要求乙方整改，由此产生的费用或延误工期由乙方负担，工期不予顺延。由于乙方偷工或不按要求操作造成质量事故，其返工费均由乙方承担，工期不顺延。

七、奖励与违约责任乙方应妥善保管甲方提供的设备、材料成品保护，及原建筑物成品。如造成损失，应照价赔偿。未经甲方同意，随意更改施工图纸或施工工艺，造成工程质量不合格，由此产生的返工费用由乙方全部承担。因一方原因，导致分包合同无法履行时，应通过对方，办理合同终止协议，并由负责方承担赔偿责任对方由此造成的经济损失。若工程质量一次验收达不到合格率100%，乙方愿意承担违约金xx元。

八、争议和纠纷处理本合同在履行期间双方发生争议时，在不影响工作进度的情况下，双方可采取协商或找相关部门进行协调。当事人不愿意通过协商或调解解决纠纷时，可向当地仲裁机关或人民法院起诉。

九、附件本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。本合同内容完成后自动终止。

十、补充条款乙方进场施工，应保证自己工队所有人员的人身安全，如在施工中发生伤残等安全事故，不论事故大小，责任均由乙方自行承担，甲方不承担任何相关责任，甲方合同单价已包含工人施工期间的人身意外保险。乙方进场施工，如中途撤场或停工，甲方除停付乙方所有工程款项外，其分包工作内所有工程量由甲方重新指派或委托其他施工工队继续施工，应付工费均从乙方工程款中支付，乙方不得以任何理由或借口及其它方式阻止甲方付款。

十一、单价约定：单价见后附表

甲方：乙方：

法定代表人：法定代理人：

代理人：代理人：

电话：电话：

年 月 日 年 月 日

甲方：公司名称（发包方）

乙方： 项目部，负责人： 负责人身份证： （承包方）

一、 工程概况：

二、 承包范围及方式：

承包范围： 承包方式： 项目部负责人自负盈亏、内部承包考核制。

三、 结算方式：

1、 乙方应上缴甲方的管理费(包括代收代交)按本工程总造价的 %计算。 若工程无重大质量安全事故,做到文明施工按期交房,则按 %上交甲方管理费。其他按细则执行。

2、 市劳保统筹基金按工程决算中实收实缴计算。

3、 水电配合费：临设(办公、宿舍)水电由公司水电安装部负责安装，土建不再收取配合费，安装生活用水电自理。

4、 工程结款：建设单位进度款到账后，扣去乙方应承担的

各项费用及风险金，根据乙方提供的合法票据，经甲方财务部核实后拨给乙方使用。

#### 四、 违约责任及争议解决：

1、 任一方违约的应按合同价款的 %对非违约方承担违约责任；造成非违约方损失的还应对其实际损失进行赔偿。

2、 因履行本合同书而发生争议的，双方应协商解决；协商不成的，双方一致同意由甲方公司所在地法院管辖审理。

五、 本合同书经甲、乙双方签字或盖章即生效，至本工程项目应结算款项全部清结时自行终止。本合同书附件系本合同不可分割之组成，与本合同书具有同等效力。

六、 本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份。

甲方(盖章) 乙方(签字)：

代表(签字)： 身份证：

签订日期： 签订日期：

共2页，当前第2页12

## 管道包工包料承包合同汇总篇七

甲方：（身份证号：） 乙方：（身份证号：）

### 一、 承包范围

乙方承包天全县始阳镇搅拌站c20砼、堡坎、砌砖等全部工程任务内容。

### 二、 工程项目单价

1□c20砼:

2、堡坎：元每立方米(包工包料)

3、砌砖：元方米(包工包料)

本工程为双胞，即包工包料。如有增加项目，另行计价。

### 三、 安全质量保证

1、为保证该工程顺利完工，乙方在施工中必须严格按照建筑施工安全守则及有关安全、质量的标准执行，并保证该工程质量验收合格。如因乙方施工质量造成返工，由乙方承担所有返工费用。

2、乙方所有施工人员必须服从现场管理人员的安排和指挥，施工中所发生的所有安全事故由乙方全部承担，甲方不承担任何责任。

### 四、工期保证

由于该工程工期短，在保证工期和质量安全的前提下，乙方应合理组织人员配合施工，不得无故拖延工期。

### 五、工程款支付

完工验收合格后，甲方一次全额支付。

### 六、工程变更

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，签字后生效，待工程完工结清后作废。

甲方：

乙方：