

2023年项目建设承包合同中固定价格固定工期的合同一般称为(优质5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

项目建设承包合同中固定价格固定工期的合同一般称为篇一

一、承包面积：水库水产养殖面积约30亩、水塘约3亩

四、四方权力和义务：

1、承包期内甲方有权对乙方经营活动实施监督管理但不得干涉其合法经营。

3、甲方应在乙方入场前做好三通工作即通路、通水、通电。

五、乙方权力及义务：

1. 乙方应按时合同约定时间及时缴纳承包费用。

2. 包期间经乙方使用而产生的电费、水费、及其他养殖税费由乙方自行缴纳。

3. 承包期间乙方不得在水库周边养猪。

六、如因国家征收养殖损失补偿归乙方、其他补偿归甲方。

七、如果对合同发生争议，应由双方协商解决。协商不成的通过诉讼程序解决。

八、附甲方原承包合同复印件

一、土地的面积、位置承包鱼塘位于，面积亩。

三、承包金及交付方式

1、承包金每年共计人民币大写()。

2、每年日前，乙方向甲方交纳当年度的承包金，由甲方出具合法收据。

四、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

2、按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二) 乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，由乙方自主经营水产品养殖。

2、因拆迁、征收、征用、或其他政府政策影响的享有水产品补偿、赔偿的权利。

3、本合同期满，如继续承包，同等价格乙方享有优先权。

4、鱼池鱼干实行保质承包。

5、合同期满，空池空塘移交，甲方不作任何补偿。

6、合同期满，池干树木等负植物，乙方自行处理，甲方不作补偿。

项目建设承包合同中固定价格固定工期的合同一般称为篇二

(一) 甲方由董事会行使下列职权

- 1、公司的经营方针和投资计划；
- 2、制订公司的年度财务预算方案、决算方案；
- 3、制订公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
- 4、决定公司内部管理机构的设置，决定公司的基本管理制度；
- 5、监督乙方的工作

(二) 乙方：

- 5、聘用经营期间，若以甲方的名义贷款，须经甲方董事会同意；
- 6、不得以甲方名义对外提供任何形式的担保；
- 7、应于每月_____日前据实向甲方董事会报送甲方的财务报表；
- 8、聘任或者解聘除应由董事会聘任或者解聘以外的负责管理人员；

项目建设承包合同中固定价格固定工期的合同一般称为篇三

甲方：（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，应甲方要求就乙方向甲方派遣员工(以下简称员工)事宜，达成如下协议。

第一章 甲方的义务与权利

第一条 甲方享有如下权利：

1. 甲方有权对乙方推荐的人选进行选择，亦可根据工作需要自行选定人员，经双方确认后，由乙方办理相关手续。
2. 对乙方所派遣的员工，甲方可根据有关规定及派遣期限，和乙方商定试用期。
3. 员工有下列情况之一的，甲方可以随时解除派遣关系并且不给予任何经济补偿：

试用期间被证明不符合录用条件的；

严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；

严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

泄露甲方商业秘密，给甲方和国家造成损失的；

被依法劳动教养或追究刑事责任的；

法律、法规规定的其他情形。

4. 有下列情况之一的，甲方可以解除派遣关系, 但应当提前30天以书面形式通知乙方, 并按国家和施 市有关规定向员工支付经济补偿金：

员工患病或者非因工负伤, 医疗期满后, 不能从事原工作也不

能从事由甲方另行安排的工作的;员工不能胜任工作,经过培训或者调整工作岗位,仍不能胜任工作的。

5. 在不违背法律法规、政策规定及本合同的前提下,甲方可以和员工个人另签协议并抄送乙方备案。

应做出答复。

第二条 甲方承担下列义务:

1. 尊重员工的人格和合法权益。

管理

□

3. 对员工进行上岗培训,培训内容应包括甲方有关规章制度和岗位工作规范。员工经培训后,应建立有本人签字的备档。

4. 严格执行国家和施 市规定的工作时制。在生产经营和工作必需延长员工工作时间时,应按相关规定控制加班时间,并支付加班费。

5. 保证员工在派遣期内依法享受法定节假日以及工伤假(含职业病)、病假(含非因工负伤)、探亲假、婚假、丧假、计划生育和女员工劳动保护等假期,期间甲方应按国家和施 市有关规定承担工资和相关待遇。

6. 员工有下列情况之一的,在法律、法规规定的期限之内,甲方不得解除或终止派遣关系:

(1) 因工负伤或患职业病,经医务鉴定机构确认丧失或部分丧失劳动能力的;

- (2) 患病或非因工负伤，在规定的医疗期内的；
- (3) 符合计划生育政策的女员工在孕期、产期、哺乳期内的；
- (4) 法律、法规规定的其他情形。

属于本条(2)、(3)款派遣期限届满的，应顺延至医疗期满或哺乳期满。

7. 员工若非因甲方违背法律、法规提出辞职，乙方将提前30日书面通知甲方，甲方在接到通知后，应及时回复乙方。

-1-

第二章 乙方的义务与权利

第三条 乙方承担下列义务：

1. 根据甲方要求选荐员工，并为甲方所选定的人员(见附表一)按有关规定办理劳动用工手续和签订劳动合同。
2. 对员工进行入职基本培训及教育员工遵守甲方工作制度，保守甲方技术和商业秘密。
3. 依照和甲方协商确定的员工应得工资及相关收入金额，按月以货币方式向员工足额支付，并代扣和代缴个人所得税。
4. 根据当地政府有关规定，为员工办理和代缴社会劳动保险基金和住房公积金。
5. 按有关规定，为符合条件的员工办理专业技术资格申报手续。
6. 为甲方派遣公务出国、出境和赴边防、特区的员工，办理出国、出境和相关手续。

7. 经甲、乙双方确认，为解除和终止派遣关系的员工，办理离职、失业及相关手续。

第四条 乙方对甲方违反本合同有关条款或损害员工合法权益之行为，有权进行交涉。甲方在收到乙方书面意见两周内，应做出答复。

第三章 费用及结算

第五条 本合同所涉及的员工派遣费用由甲、乙双方协商确定，详见附表一。此附表为本合同之组成部分。

第六条 员工加班费计算方法，按国家和施 市有关规定执行。

第七条 属于甲方委托乙方代办之项目，应交费用按相关部门和单位收费标准，由甲方负担。

第八条 员工派遣费用，每月 10 日之前，甲方应通过银行汇至乙方帐户。

第九条 乙方每月应按有关部门规定之期限，缴纳劳动保险基金、住房公积金及个人所得税等。

第四章 违约责任

第十条 经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十一条 甲方或乙方单方解除和中止本合同或派遣关系时，除本合同约定及法律、法规规定的情况外，另一方有权向责任方追索经济赔偿和损失赔偿。

第十二条 若由甲方或乙方之原因，影响员工工资按期发放或劳动保险基金、住房公积金及个人所得税等按期缴纳时，其后果应由责任方承担。

第十三条 由于甲方或乙方违背法律、法规或政府规定，对员工权益造成损害或导致员工辞职的，按政府有关规定应支付的经济补偿金或赔偿金，由责任方承担。

方赔偿“尚未履行的合同或派遣期限(月)乘以员工解除合同或派遣关系前六个月平均工资收入的 %”的违约金。

第十五条 员工依据本合同第二条第7项提出辞职或擅自离职，乙方应向甲方选送新的相应人雪 甲方若不能接受新的员工，应由乙方向甲方赔偿“本人未履行之派遣期限(月)乘以其离职前六个月平均工资收入的 %”的违约金。

第十六条 甲、乙双方任何一方欲解除和中止本合同，需提前30日通知对方。否则，应赔偿由此给对方所造成的经济损失。

第五章 争议与仲裁

第十七条 在本合同履行过程中，甲、乙双方若发生争议，应通过友好协商求得解决。经协商不能解决的，可向青岛市仲裁委员会申请仲裁。

第六章 其他

第十八条 本合同未尽事宜，按国家法律、法规和政府有关政策规定执行或由甲、乙双方协商解决或用合同附件，另行约定。

第十九条 本合同在履行中，如因国家法律、法规和政府相关规定导致本合同条款必须修订时，由甲 方：

乙 方：

签订日期： 年 月 日

北京市

劳动

和社会保障局监制

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动民法典》和有关法律、法规,甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同,共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲方

法定代表人(主要负责人)或委托代理人

注册地址

经营

地址

第二条 乙方 性别

户籍类型(非农业、农业)

居民身份证号码

或者其他有效证件名称 证件号码

在甲方工作起始时间 年 月 日

家庭住址 邮政编码

在京居住地址 邮政编码

户口所在地 省(市) 区(县) 街道(乡镇)

二、劳动合同期限

第三条 本合同为固定期限劳动合同。

本合同于 年 月 日生效，其中试用期至 年 月 日止。本合同于 年 月 日终止。

三、工作内容和工作地点

第四条 乙方同意根据甲方工作需要，担任

岗位(工种)工作。

第五条 根据甲方的岗位(工种)作业特点，乙方的工作区域或工作地点为

第六条 乙方工作应达到

标准。

四、工作时间和休息休假

第七条 甲方安排乙方执行 工时制度。

甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。

第八条 甲方对乙方实行的休假制度有

项目建设承包合同中固定价格固定工期的合同一般

称为篇四

六、乙方的权利和义务

- 4、按时向甲方支付约定的转让费。
- 5、国家法律、法规规定的其他权利和义务。

七、违约责任

- 1、当事人一方违约，应向对方支付违约金，违约金按转让费的5%支付。

八、其他事项

- 1、土地转让后，双方应及时向县人民政府申请变更土地地承包经营权证。

项目建设承包合同中固定价格固定工期的合同一般称为篇五

地址：_____

性质：_____

性别：_____

出生年月：_____

家庭住址：_____

根据《中华人民共和国民法典》和有关法律、法规，甲乙双方经平等自愿、协商一致签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、劳动合同双方当事人基本情况

第一条 甲方

法定代表人(主要负责人)或委托代理人_____

注册地址_____

经营地址_____

第二条 乙方性别_____

户籍类型(非农业、农业)_____

居民身份证号码_____

或者其他有效证件名称_____证件号码_____

家庭住址_____邮政编码_____

在京居住地址_____邮政编码_____

户口所在地_____省(市)_____区(县)_____
街道(乡镇)

二、劳动合同期限

第三条 本合同为固定期限劳动合同。

本合同于_____年_____月_____日生效，其中试用期至_____年_____月_____日止。本合同于_____年_____月_____日终止。

三、工作内容和工作地点

第四条 乙方同意根据甲方工作需要，担任岗位(工种)工作。

第五条 根据甲方的岗位(工种)作业特点，乙方的工作区域或工作地点为

第六条 乙方工作应达到_____标准。

四、工作时间和休息休假

第七条 甲方安排乙方执行工时制度。

甲方安排乙方执行综合计算工时工作制度或者不定时工作制度的，应当事先取得劳动行政部门特殊工时制度的行政许可决定。

五、劳动报酬

第九条 甲方每月日前以货币形式支付乙方工资，月工资为_____元或按_____执行。

乙方在试用期期间的工资为_____元。

甲乙双方对工资的其他约定_____。

第十条 甲方生产工作任务不足使乙方待工的，甲方支付乙方的月生活费为_____元或按_ 执行。

六、社会保险及其他保险福利待遇

第十一条 甲乙双方按国家和北京市的规定参加社会保险。甲方为乙方办理有关社会保险手续，并承担相应社会保险义

务。

第十二条 乙方患病或非因工负伤的医疗待遇按国家、北京市有关规定执行。甲方按_____支付乙方病假工资。

第十三条 乙方患职业病或因工负伤的待遇按国家和北京市的有关规定执行。

第十四条 甲方为乙方提供以下福利待遇_____。

七、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

第十五条 甲方根据生产岗位的需要，按照国家有关劳动安全、卫生的规定为乙方配备必要的安全防护措施，发放必要的劳动保护用品。

第十六条 甲方根据国家有关法律、法规，建立安全生产制度；乙方应当严格遵守甲方的劳动安全制度，严禁违章作业，防止劳动过程中的事故，减少职业危害。

第十七条 甲方应当建立、健全职业病防治责任制度，加强对职业病防治的管理，提高职业病防治水平。

八、劳动合同的解除、终止和经济补偿

第十八条 甲乙双方解除、终止、续订劳动合同应当依照《中华人民共和国劳动合同法》和国家及北京市有关规定执行。

第十九条 甲方应当在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档

案和社会保险关系转移手续。

第二十条 乙方应当按照双方约定，办理工作交接。应当支付经济补偿的，在办结工作交接时支付。

九、当事人约定的其他内容

十、劳动争议处理及其它

第二十二条 双方因履行本合同发生争议，当事人可以向甲方劳动争议调解委员会申请调解；调解不成的，可以向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第二十四条 本合同未尽事宜或与今后国家、北京市有关规定相悖的，按有关规定执行。

第二十五条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

一、本合同书可作为用人单位与职工签订劳动合同时使用。

二、用人单位与职工使用本合同书签订劳动合同时，凡需要双方协商约定的内容，协商一致后填写在相应的空格内。

签订劳动合同，甲方应加盖公章；法定代表人或主要负责人应本人签字或盖章。

三、经当事人双方协商需要增加的条款，在本合同书中第二十一条中写明。

四、当事人约定的其他内容，劳动合同的变更等内容在本合同内填写不下时，可另附纸。

五、本合同应使钢笔或签字笔填写，字迹清楚，文字简练、

准确，不得涂改。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，交乙方的不得由甲方代为保管。

甲方(签字、盖章)：

签署地点： 省 市 区

签署时间： 年 月 日

乙方(签字、盖章)：

签署地点： 省 市 区

签署时间： 年 月 日