

# 股份合作协议书合同 股份制合作协议书(优秀7篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 股份合作协议书合同篇一

甲方：

住所地：

法定代表人：

身份证号码：

乙方：

住所地：

法定代表人：

身份证号码：

鉴于：

1、甲方是在\_\_\_\_\_市注册成立的企业，持有项目公司\_\_\_\_\_%的股权，甲方有意与乙方共同合作开发本项目。

2、乙方是在\_\_\_\_\_市注册的企业法人，具有丰富的项目施工建设经验和大型城市综合体投资开发经验和商业资源，乙

方亦有意与甲方共同合作开发本项目。甲、乙双方本着自愿、平等、公平、互惠互利和诚实信用的原则，依照国家法律法规和项目所在城市法规条例的规定，商定以项目合作开发、公司股权转让的形式开展合作，经协商一致，达成如下合同，以兹共同履行。

## 第一条甲方披露的本项目及公司概况

### 1.1本项目概况

1.1.1本项目位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区，东至\_\_\_\_\_路，南至\_\_\_\_\_路，西至\_\_\_\_\_路，北至\_\_\_\_\_路，占地总面积为\_\_\_\_\_平方米(约\_\_\_\_\_亩)，土地性质用途为\_\_\_\_\_，规划设计指标为：\_\_\_\_\_容积率，建筑密度\_\_\_\_\_%，绿化率\_\_\_\_\_%，宗地的位置、面积、规划指标等情况详见附件1。

1.1.2甲方公司于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与国土部门签订《国有土地使用权出让合同》，并获取国土部门颁发的《国有土地使用证》(土地证证号为：\_\_\_\_\_，发证日期为\_\_\_\_\_)，目前已办理了《建设用地规划许可证》、概念性设计批复、等报建文件。

1.1.3本项目土地现状：\_\_\_\_\_。

### 1.2甲方公司概况

1.2.4甲方不存在利用土地、股权或其他任何资产对外担保(包括为股东担保)以及土地、股权或其他任何资产被司法机关或行政机关查封、冻结、限制权力等情形。

### 1.3项目名称及建设内容：

甲、乙双方按照本合同约定合作的项目暂定为，规划建设内

容为：如集百货mall□soho□写字楼、民族特色商业街、精品住宅、酒店、高档居住小区等为一体的城市综合体(此处建设内容根据项目具体情况填写)，总建筑面积为平方米(计容的总建筑面积为平方米)，具体以政府规划部门批准的规划设计方案制定。

## 第二条合作的先决条件

2.1为保障各方利益，各方同意在满足以下先决条件后签署正式合同，具体如下：

2.1.1甲方同意乙方在本合同签订后30个工作日内自行或委托独立第三方机构对甲方公司和项目进行财务和法律尽职调查，甲方予以协助全力配合，并同意将乙方对调查报告满意(以调查报告的结论与甲方披露相符作为满意的标准)作为本次合作的先决条件。

2.1.2甲方出具政府相关文件证明本项目地块不存在被当地国土部门认定为闲置土地或因此被处罚(包括但不限于征收土地闲置费)或被收回的风险。

2.1.3甲方承诺在本合同签订后天内将乙方调整过的总平面图及相关图纸向规划部门报批并获得批准，并同意将此批复的取得作为本次合作的先决条件。(如项目已获取总规批复乙方认为需要调整时本条款适用)

(如有其它先决条件根据项目具体情况增加)

## 第三条合作方式

3.1在先决条件达成后，乙方成为甲方公司新股东，股权转让完成后乙方持有甲方公司\_\_\_\_\_ %的股权(根据谈判确定乙方股权比例，原则上不低于\_\_\_\_\_ %)，乙方按合同约定向甲方公司派驻管理人员，实现乙方对本项目进行开发建设。

3.2甲、乙双方以项目开发作为合作平台，乙方负责按本合同约定提供品牌、筹措建设资金、负责运营管理，甲方按照本合同约定提供国有土地使用权。

3.3甲、乙双方在项目获取及项目开发过程中，充分利用各方优势资源，为双方创造最大的经济效益和社会效益。

#### 第四条股权转让

4.1在双方签署本合同并合作先决条件达成之日，甲、乙双方签订《股权转让合同》，股权转让完成后乙方持有甲方公司\_\_\_\_\_%的股权，甲方持有\_\_\_\_\_%的股权。

若股权转让因国家相关部门规定需要评估产生的溢价而导致的税费由甲方承担。

4.2甲、乙双方按照项目所在地工商部门的要求签署股权转让合同、股东会决议、董事会决议、体现前述内容的新章程等股权、管理人员、章程变更所需的全部资料和提交各自应提供的资料，资料齐全后由甲、乙双方提交工商部门办理股权、管理人员及章程的变更登记。

#### 第五条项目的设计和开发建设

5.1乙方负责对本项目进行设计和开发建设，甲方应全力配合乙方完成开发建设、产品销售等各项工作且有知情权。当乙方确有重大过错给项目造成巨大损失的，甲方才可采取合法措施。

5.2本项目设计和开发建设、销售期间，甲方应负责办理项目开发建设所需的总规报批及项目配套费减免、项目税费等优惠政策等手续，负责办理项目开发建设所需的《建设工程规划许可证》、《建设工程施工许可证》、《商品房预售许可证》、规划验收、消防验收、人防验收、竣工验收备案等手

续的报批工作。双方应给予对方必要的协助和配合。

5.3公司应在项目获取第一份《建设工程施工许可证》之日起年内竣工完成整个项目，如遇甲方原因及不可抗力、政府行为、法律法规变化、项目所在地因气候出现超常规天气无法施工造成工期拖延的，则整项目完成竣工验收的时间也相应顺延，乙方不承担项目延期的责任。

5.4项目户型设计、总平面设计等由乙方根据市场情况提出建议，由乙方和甲方讨论同意后进行正式设计。方案设计由甲方负责报批，乙方配合。各类产品售价参照项目周边同类产品价格并考虑本项目实际优势后，住宅销售均价不低于周边同类产品价格，报甲方备案，如果该价格确实偏高导致销售困难时可由双方共同商定合理的销售价格；商业及其他类型产品价格根据开盘时市场情况由双方商定后进行定价。

5.5为保障规划的合理性及竣工顺利交房入住，甲、乙双方同意本项目的建设工程由乙方指定的总承包施工单位施工建设，工程总包价按定额拦标价上浮5%计算。具体内容 by 双方项目公司与总承包施工单位签订总承包施工合同予以明确。

## 第六条项目销售

6.1项目的销售由乙方负责指派专业营销机构负责，项目涉及到营销宣传推广费用由项目公司负责支付；销售佣金参照市场标准按总销售产值的2.5%结算。

## 第七条项目建设资金投入、融资及财务安排

7.1双方约定：项目工程建设资金由乙方负责投入，乙方所投入成本按工程总造价计算；项目报建、营销基本工具(包括售楼部、样板房等)由甲方负责投入，除此之外，甲方所投入成本按地价人民币200万元/亩计算；其他成本双方按股权比例分摊。

7.2双方约定：项目预售款项优先确保用于支付项目建设工程款，项目销售工作

由乙方负责；若遇项目销售资金回笼受阻，甲方同意乙方以项目土地使用权或在建工程进行抵押融资，以确保项目顺利建设。由于项目融资产生的财务成本，列入项目成本。

7.3甲、乙双方应努力使本合作项目在合法前提下达到税务筹划最优化，具体实施方案双方另行协商确定处理。

## 第八条项目销售及利润分配

8.1双方同意，本项目预售后获取的销售收入，先扣除公司项目应支付的开发建设费用、管理费用，营销费用、到期银行贷款本息和当期应缴纳的营业税及预征税费并预留必要的开发建设费用，项目销售回款达到90%并项目工程竣工验收后对公司项目依法形成的利润，双方按照股权比例进行分配。

## 第九条违约责任

9.2若乙方在与甲方签订本合同至项目开发结束期间，单方面终止合同或没有履行项目建设开发之义务导致项目无限期停工或项目开发失败的情况，视为乙方违约，乙方应赔偿甲方人民币\_\_\_\_\_万元，合同条款继续履行。

## 第十条法律适用及争议解决

10.1本合同适用中华人民共和国法律并受其管辖。

10.2因本合同而产生的争议，双方首先友好协商解决，协商不成的，任何一方均可提交当地仲裁机构，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

## 第十一条其他约定

11.6甲方在本合同第一条中披露的本项目及公司证照、财务资料等所有资料作为本合同的附件。

11.7本合同自甲、乙双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

11.8本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

签约地点：

联系方式：

时间：

乙方：

公章

法定代表人：

联系方式：

时间：

## 股份合作协议书合同篇二

合伙人：

身份证号码：

住址：

电话：

合伙人：

身份证号码：

住址：

电话：

合伙人：

身份证号码：

住址：

电话：

合伙人：

身份证号码：

住址：

电话：

合伙

人：\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_人  
共同在\_\_\_\_\_工程中，承包该项目工  
程。？\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_人投  
资，\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_人  
共同管理经营、风险同存、收益共享的原则，有关事宜达成  
如下协议：

一、管理事项：\_\_\_\_\_人在管理上各尽其所能、平等协商、思路一致、统一管理、协调一致的原则，有理有序进行工程施工开展合作\_\_\_\_\_人的事情达成共同实施后，假如决定是错误的，仍然\_\_\_\_\_人的责任，不能过后方知说空话。为了达到工作顺利完工，提出好的建议。

二、投资事项：结合实际，本着有利于正常工作的原则\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_？\_\_\_\_\_人投资，如投资不到位影响正常生产施工造成损失，由投资不到位者全权承担经济责任，按现场所发生的实际经济损失计算。

三、工作事项：\_\_\_\_\_负责项目部手续的办理，对上、对下的关系协调工作，不投资，占总利润\_\_\_\_\_的股份，如手续办理不到位和所拖延的时间损失由\_\_\_\_\_负责；\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_人投资，并且负责对整个工程的人力资源、物资资源的组织。

四、附加规定：保证该工程的工期、质量、安全、文明施工、治安临设消防等的管理指导工作，做好对内、对外的协调与沟通、成本控制、管理有序的工作；杜绝不合理的材料浪费，加强材料进出场的管理控制，加强白天、夜间的保卫管理工作，为了创造良好的工作环境尽心尽责。

五、财务管理约定：

1、投资与收益：\_\_\_\_\_人共同承担风险，对整个工程的款项统一安排，把所有工程的投资款和材料款付清后，再按比例分配。

2、单价的确定、工资表、材料及日常支出、进出账单据必须由其中\_\_\_\_\_股份人签字后生效。

3、进账的工程款需进入\_\_\_\_\_办理的临时银行账户上，财务总账需在\_\_\_\_\_日内结算持平账后，\_\_\_\_\_人在财务

报表中签字存档，日常开支必须做到\_\_\_\_\_人以上在场或认可，保证进支账目实事求是，公证透明的财金管理制度。

## 六、合作违约约定：

1、合作协议\_\_\_\_\_人签字后，若中途一人拆股或违约，另\_\_\_\_\_人还需继续合作，违约者的投资需在该工程付清所有债务后在工程尾款中退还本金（本金不计息），若\_\_\_\_\_人同时都退出由\_\_\_\_\_人平均承担经济损失。

2、如其中一方不按此合作协议所规定的条款行使，则付\_\_\_\_\_元（大写：伍万元整）违约金。

七、以上协议一式\_\_\_\_\_份，\_\_\_\_\_人各自\_\_\_\_\_份，签字后生效，具有同等法律效益，以此为证，不得反悔。

注：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签字生效，以前签订合股合作协议作废。

合伙人签字：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合伙人签字：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合伙人签字：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

合伙人签字：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 股份合作协议书合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》以及《中华人民共和国合伙企业法》的有关规定，甲、乙双方经友好协商，就共同经营餐饮事宜达成如下合作协议，并承诺共同遵守。

## 第一条合作名称及经营场所

1、本企业为合伙企业，是根据协议自愿组成的共同经营体。合伙人愿意遵守国家有关的法律、法规、规章，依法纳税，守法经营。

2、企业名称：

3、企业主要经营场所：

## 第二条合伙期限

1、自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，共\_\_\_\_\_年。

2、到期后，若双方仍需合伙经营，可进行协议续签。

## 第三条出资方式

1、甲方以\_\_\_\_\_方式出资，共计人民币\_\_\_\_\_元整，占出资总比例\_\_\_\_\_。

2、乙方以\_\_\_\_\_方式出资，共计人民币\_\_\_\_\_元整，占出资总比例\_\_\_\_\_。

3、各合伙人的出资，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前交齐。

## 第四条企业法人

经过甲乙双方协定，为了便于生产运营，现决定由\_\_\_\_\_为企业法人代表，负责办理工商、税务、卫生等经营手续。

## 第五条利润分配和亏损分担

- 1、利润分配，双方同意按出资比例进行分配。
- 2、债务承担，合伙债务先由合伙财产偿还，合伙财产不足清偿时，以各合伙人的家庭或个人财产同等比例承担。
- 3、合伙企业存续期间，合伙人依据合伙协议的约定或者经全体合伙人决定，可以增加对合伙企业的出资，用于扩大经营规模或者弥补亏损。
- 4、企业年度的或者一定时期的利润分配或亏损分担的具体方案，由全体合伙人协商决定或者按照合伙协议约定的办法决定。

## 第六条入伙、退伙、出资转让

- 1、新合伙人入伙时，经全体合伙人同意，并依法订立书面协议。订立书面协议时，原合伙人向新合伙人告知合伙企业的经营状况和财物状况。
- 2、新合伙人与原合伙人享有同等权利，承担同等责任。新合伙人对入伙前合伙企业债务承担连带责任。
- 3、协议约定合伙企业经营期限的，有下列情形之一时，合伙人可以退伙：
  - (1) 合伙协议约定的退伙事由出现。
  - (2) 经全体合伙人同意退伙。

(3) 发生合伙人无法继续参加合伙企业的事由。

(4) 其他合伙人严重违反合伙协议约定的义务。

#### 4、出资的. 转让:

(1) 允许合伙人转让其在合伙中的全部或部分财产份额。在同等条件下，合伙人有优先受让权。如向合伙人以外的第三人转让，第三人应按入伙对待，否则以退伙对待转让人。合伙人以外的第三人受让合伙企业财产份额的，经修改合伙协议即成为合伙企业的合伙人。

(2) 合伙人在不给合伙企业事务执行造成不利影响的情况下，可以退伙，但应当提前三十日通知其他合伙人。擅自退伙的，应当赔偿由此给其他合伙人造成的损失。

#### 第七条合伙的继续

在退伙的情况下，其余合伙人有权继续以原企业名称继续经营原企业业务，也可以选择吸收新的合伙人入伙经营。

#### 第八条合伙事务的处理方式及负责人

1、全体合伙人共同执行合伙企业事务。

2、合伙协议约定或全体合伙人决定，委托\_\_\_\_\_为合伙负责人，其权限为：\_\_\_\_\_。

#### 第九条合伙人的权利和义务

1、合伙事务的经营权、决定权和监督权，合伙的经营活动由合伙人共同决定，无论出资多少，每个人都有表决权。

2、合伙人分配合伙利益应以出资额比例或者按合同的约定进行，合伙经营积累的财产归合伙人共有。

3、在合伙期间合伙人出资的为共有财产，不得随意分割。合伙企业依法或法定事由终止时，企业盈亏按照本协议书相关条款规定的比例承担。

4、合作事务的决定权、监督权和具体的经营活动，以及重要事项须由合伙人甲、乙双方共同决定。

5、合伙人享有合作利益的分配权。

6、为合伙债务承担连带责任。

## 第十条禁止行为

1、未经双方同意，禁止任何合伙人私自以合伙名义进行业务活动。如因此获得了利益应归合伙，造成损失的按实际损失赔偿。

2、禁止合伙人经营与合伙竞争的业务。

3、禁止合伙人对合伙经营的饭店做单方处置，如抵押、出租、转让、变卖等行为。

4、合伙人不得从事损害本合伙企业利益的活动。

5、如果合伙人违反上述各条规定，应赔偿给对方造成的损失。

## 第十一条合同的终止

1、合伙期届满。

2、双方均同意终止合伙关系。

3、合伙事业的目的无法完成。

4、合伙事业违反法律强制性规定被撤销。

## 第十二条 解散与清算

1、本企业发生了法律规定的解散事由，致使合伙企业无法存续，合伙协议终止，合伙人的合伙关系消灭。

2、企业解散、经营资格终止，不得从事经营活动，只可从事一些与清算活动相关的活动。

3、企业解散后，由清算人对企业的债权债务进行清理和结算，处理所有尚未了结的事务，还应当通知和公告债权人。

4、清算人由全体合伙人担任或经全体合伙人过半数同意，自合伙企业解散后15日内指定\_\_\_\_\_合伙人或委托第三人，担任清算人。15日内未确定清算人的，合伙人或者其他利害关系人可以申请人民法院指定清算人。

5、清算人主要职责：

(1) 清理企业财产，分别编制资产负债表和财产清单。

(2) 处理与清算有关的合伙企业未了结的事务。

(3) 清缴所欠税款。

(4) 清理债权、债务。

(5) 处理合伙企业清偿债务后的剩余财产。

(6) 代表企业参与民事活动。

(7) 清算结束后，编制清算报告，经全体合伙人签字、盖章，在15日内向企业登记机关报送清算报告，办理企业注销登记。

6、合伙财产在支付清算费用后，按下列顺序清偿：合伙所欠招用的职工工资和劳动保险费用、合伙所欠税款、合伙的债

务、返还合伙人的出资。

7、清偿后如有剩余，则按本协议第五条第一款的办法进行分配。

8、清算时合伙有亏损，合伙财产不足清偿的部分，依本协议第五条第二款的办法办理。各合伙人应承担无限连带清偿责任，合伙人由于承担连带责任，所清偿数额超过其应当承担的数额时，有权向其他合伙人追偿。

### 第十三条违约责任

1、如果一方违反合同的任何条款，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。

2、如果一方做出有损合伙企业发展的行为，或因重大过失或违反国家法律法规而造成合伙企业解散，非违约方有权终止本合同的执行，并依法要求违约方赔偿损失。

### 第十四条争议解决

因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，双方应通过协商解决，协商不成的，任何一方可向本合同签约地人民法院提起诉讼。

### 第十五条其他

1、经协商一致，合作人可以修改本协议或对未尽事宜进行补充，补充、修改后的内容与本协议相冲突的，以补充、修改后的内容为准。

2、本协议一式三份，合作人各执一份，送工商部门留存一份。

3、本协议经全体合作人签名、或盖章后生效。

甲方代表签字：\_\_\_\_\_（盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

乙方代表签字：\_\_\_\_\_（盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 股份合作协议书合同篇四

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

甲、乙、丙三方经协商，达成协议如下：

一、杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司原股东为乙方和丙方，分别各持有杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司\_\_\_\_\_%的股权，现乙方和丙方分别将其持有的部分股权赠送给甲方。其中，乙方赠送丙方\_\_\_\_\_%的股权，丙方赠送给甲方\_\_\_\_\_%的股权。股权赠送后，杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司各股东的持股比例如下：

甲方持有\_\_\_\_\_%的股权；

乙方持有\_\_\_\_\_%的股权；

丙方持有\_\_\_\_\_%的股权。

股权赠送后，三方按照持股比例享受股东权利、承担股东义务。但杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司在股权赠送变更登记前所形成的债权、债务、公司资产均与甲方无关，甲方不享有任何权利，仍由乙、丙双方按照原持股比例享受权利、承担义务，甲方只对股权赠送后杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司形成的新增资产及利润享有股东权利、承担股东的义务。

二、甲、乙、丙三方一致同意，将“杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司”名称变更为“\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司”。

三、三方一致同意将杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司的经营范围变更为：住宅装饰、设计，住宅精装修、简装修以及相关住宅装饰领域一切业务，兼营建筑装饰材料等。

四、本协议签订后，由乙、丙负责责成杭州\_\_\_\_\_装饰设计工程有限公司办理以上事项的变更登记手续，甲、乙、丙三方予以协助。

五、股权赠送后，\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司成为甲方的子公司，业务上受甲方统一指导，甲方在业务上全力支持\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司的全面开展，甲方在其总公司（位置：\_\_\_\_\_）无偿提供\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司二间办公用房，便于工作联系。

六、甲方承诺：

(3) 甲方自己开发的或甲方承接的所有的住宅类装修（含住

宅精装修、简装修等) 甲方全部交由\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司办理。

以上三款所指甲方包括甲方总公司和甲方的子公司。甲方违反以上规定, 应支付\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司违约金\_\_\_\_\_万元, 给\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司造成的损失超过违约金数额的, 赔偿实际造成的损失; 同时甲方自动放弃在\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司所享有的一切股东权利, \_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司的股东及持股比例恢复到股权赠送前的状态。

(4) 甲方同意\_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司可以直接以甲方名义对外承接其它甲方经营范围内的业务, 甲方在业务联系、接洽等方面提供协助, 非住宅类业务按甲方内部统一规定办理。

七、本协议一式四份, 甲、乙、丙三方各执一份, \_\_\_\_\_集团\_\_\_\_\_住宅建设工程有限公司备存一份, 具有同等法律效力。

甲方: \_\_集团有限公司

代表: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

丙方: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 股份合作协议书合同篇五

发包方: 儒溪棋杆环保砖厂 (以下简称甲方) 承包方: (以

下简称乙方)为了提高环保砖厂的效益,明确甲乙双方的权利义务关系,根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定,经甲乙双方充分协商,特订立本合同,以资共同信守执行。

## 一、承包项目及范围

1、甲方同意将儒溪棋杆环保砖厂的全部机械和财产全部承包给乙方使用。

2、甲方同意乙方以甲方的名义从事生产经营。

## 二、承包期限

1、本合同的承包期限为十年六个月。

2、本合同的承包期限自20xx年8月1日起至20xx年元月29日止。

## 三、承包款及支付:本合同的承包款分二段计付。

1、自20xx年8月1日至20xx年2月9日止的承包款为51万元人民币。其中砖厂合伙人为三人,即魏黎明、李雄和李艳,按每人17万元分配。由乙方留下自己分得17万元后,在20xx年2月前,向甲方支付另二位合伙人的承包款共计34万,现由甲方向魏黎明和李艳按份分配。上述乙方应向甲方交纳月息2分计息,由乙方向甲方支付。

2、第二阶段自20xx年2月10日起至20xx年元月29日止的承包款为45万元,除乙方留足自己应得的15万元合伙分红外,乙方还须向甲方缴纳承包款30万元,该款在20xx年2月底前付50%□20xx年5月初五日前付清剩余的全部承包款。此后按每年20万支付到20xx年元月29日止。

#### 四、砖厂财产的交接

- 1、由甲乙双方对现有机械设备和固定资产进行清点造册，登记签字交接，并作为本合同的组成部分。
- 2、本合同期满时，由甲乙双方对财产进行验收和接收，由双方签字认可。
- 3、乙方在合同期满时，必须保证机械设备的完好，能够正常运转和使用，如有损坏和遗失，照价赔偿。
- 4、乙方在合同期内添置的易耗品，按照“来添去丢”的原则，由乙方自行处理，甲方不予接收。

#### 五、有关约定

- 1、乙方在合同期间，自主经营，自负盈亏。
- 2、合同期内的所有生产经营性开支和税费由乙方负责。
- 3、合同期内，乙方必须注意安全生产，严守操作规程，发生安全事故由乙方负责。
- 4、乙方不得以甲方的名义，借款和用甲方财产进行任何抵押。
- 5、合同期内，乙方自主聘请的工人，由乙方自主管理，支付报酬和待遇，所有人员与甲方无任何法律上的关系。

#### 六、违约责任

- 1、本合同一经签字，任何一方不得违约，如单方违反，罚违约金万元。

七、本合同签字后生效，本合同一式三份，双方各执一份，见证人存一份。

甲方签字： 乙方签字：

二〇\*\*年月日

## 股份合作协议书合同篇六

第七条本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有划一效力。

合资人：乙(姓名)，内容同上

合资人本着公平、平等、互利的原则订立合资协议如下

第一条甲乙双方自愿合资经营(项目名称)，总投资为万元，甲出资万元，乙出资万元，各占投资总额的 %、 %。

第二条本合资依法组成合资企业，由甲负责办理工商登记。

第三条本合资企业经营期限为三年。要是需要延长期限的，在期满前六个月办理有关手续。

第四条合资双方共同经营、共同休息，共担风险，共负盈亏。

企业盈余按照各自的投资比例分配。

企业债权按照各自投资比例包袱。任何一方对外偿还债权后，另一方应当按比例在十日外向对方清偿自己包袱的部分。

第五条别人可以入伙，但须经甲乙双方同意，并办理增加出资额的手续和订立补充协议。补充协议与本协议具有划一效力。

第六条出现下列事变，合资终止

一) 合资期满；

二) 合资双方协商同意

三) 合资经营的事业已经完成或者无法完成

四) 其他法律规定的环境。

第七条 本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有划一效力。合作协议书

第八条 本协议一式份，合资人各一份。本协议自合资人签字(或盖章)之日起生效。

合资人：(签字)

年 月 日

合资人：(签字)

## 股份合作协议书合同篇七

合伙人：身份证号码：住址：电话： 合伙人：身份证号码：住址：电话： 合伙人：身份证号码：住址：电话： 合伙人：身份证号码：住址：电话： 风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。 合伙

人：\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_人  
共同在\_\_\_\_\_工程中，承包该项目工程。  
\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_人投资，\_\_\_\_\_、

\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_人共同管理经营、风险同存、收益共享的原则，有关事宜达成如下协议：风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

一、管理事项：\_\_\_\_\_人在管理上各尽其所能、平等协商、思路一致、统一管理、协调一致的原则，有理有序进行工程施工开展合作\_\_\_\_\_人的事情达成共同实施后，假如决定是错误的，仍然\_\_\_\_\_人的责任，不能过后方知说空话。为了达到工作顺利完工，提出好的建议。

二、投资事项：结合实际，本着有利于正常工作的原则\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_人投资，如投资不到位影响正常生产施工造成损失，由投资不到位者全权承担经济责任，按现场所发生的实际经济损失计算。

三、工作事项：\_\_\_\_\_负责项目部手续的办理，对上、对下的关系协调工作，不投资，占总利润\_\_\_\_\_的股份，如手续办理不到位和所拖延的时间损失由\_\_\_\_\_负责；\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_人投资，并且负责对整个工程的人力资源、物资资源的组织。

四、附加规定：保证该工程的工期、质量、安全、文明施工、治安临设消防等的管理指导工作，做好对内、对外的协调与沟通、成本控制、管理有序的工作；杜绝不合理的材料浪费，加强材料进出场的管理控制，加强白天、夜间的保卫管理工作，为了创造良好的工作环境尽心尽责。

五、财务管理约定：

1、投资与收益：\_\_\_\_\_人共同承担风险，对整个工程的款项统一安排，把所有工程的投资款和材料款付清后，再按比例分配。

2、单价的确定、工资表、材料及日常支出、进出账单据必须由其中\_\_\_\_\_股份人签字后生效。

3、进账的工程款需进入\_\_\_\_\_办理的临时银行账户上，财务总账需在\_\_\_\_日内结算持平账后，\_\_\_\_\_人在财务报表中签字存档，日常开支必须做到\_\_\_\_\_人以上在场或认可，保证进支账目实事求是，公证透明的财金管理制度。

## 六、合作违约约定：风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

1、合作协议\_\_\_\_\_人签字后，若中途一人拆股或违约，另\_\_\_\_\_人还需继续合作，违约者的投资需在该工程付清所有债务后在工程尾款中退还本金（本金不计息），若\_\_\_\_\_人同时都退出由\_\_\_\_\_人平均承担经济损失。

2、如其中一方不按此合作协议所规定的条款行使，则付\_\_\_\_\_元（大写：伍万元整）违约金。