

最新建筑工程机械合同 建筑工程机械租赁合同(实用5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。合同的格式和要求是什么样的呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

建筑工程机械合同篇一

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

工程名称：

施工地点：

施工内容：

二、租赁设备概况：

设备名称：规格型号：机械设备租赁合同数量(台)：随机人员(人数)：

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对

租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

- 1、提供技术型良好的设备。
- 2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。
- 3、甲方机手应该按设备操作规程施工。
- 4、甲方在施工期间本着安全第一的原则，出现一切安全事故由甲方自行承担。

五、乙方的基本职责：

- 1、乙方负责协助设备在施工现场的看护，由乙方原因造成的设备损坏或丢失，由乙方负责赔偿。
- 2、乙方不得强迫甲方机手违章作业或超负荷工作。

六、结算方式及相关事宜：

- 1、租赁期间：自年月日开始计算租金。乙方应保证租赁期间不少于个月。若租赁期限不足个月，甲方不退还预付租金。
- 2、结算方式：设备租赁费按天一计算。乙方在确认甲方设备进场后向甲方支付预付租金计人民币万元，预付租金在租赁期满后从当月租金中扣除。乙方应及时预付租金。如到期未付租金，甲方有权停机或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。
- 3、工作时间：乙方应保证甲方机械每月工作时间不得少于小时

(少于小时按小时计算机械租金)，超出部分按实际工作时间计算机械租金。机械租金按元/小时计算。若因设备故障而影响工作时间，从包干小时内扣除。

4、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

5、设备维修：乙方应协助甲方机手作好设备的维修工作，所需维修费用由甲方承担。

6、设备因故障不能正常工作，甲方应及时予以排除。

七、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交人民法院裁定。

八、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

电话： 电话：

建筑工程机械租赁合同模板二

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，

就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

二、租赁设备概况：

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：机械设备租赁合同1、提供技术型良好的设备；

3、甲方操作手应该按设备操作规程施工。

五、乙方的基本职责：

1、为甲方操作手提供食宿；

3、乙方不得强迫甲方操作手违章作业或超负荷工作；

5、乙方对甲方进入施工现场的操作手要进行安全培训。

六、结算方式及相关事宜：

1、租赁期间：自年月日至年月日，开始计算租金。如乙方提前使用，则从使用日期开始计算租金。租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用需签订续租合同，续租不足一年时，租赁费按实际天数计算。

费押金元后办理提货手续。回程运费押金在租赁期满后办理租退手续时返还乙方。如到期未付租金余款，甲方有权停机

或将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按年结算。如使用不足一个年或超过一个年以上，按整折合为天结算元/天。

3、运费的承担：设备的进出场及设备安装费用由乙方承担，租赁期满，乙方需把设备运回租赁前交付场地，运费由乙方承担。

4、工作时间：每月工作时间不得超过300小时，超出部分按10小时折合一天计算机械租金和操作手加班费。

5、油料提供：乙方负责提供在租赁期间内设备运行所需的符合运行标准的油料，否则造成的停机损失由乙方承担。

6、设备维修：在租赁期间使用过程中，机械所用的燃油、机油、防冻液、日常保养及维修等费用均由乙方承担。

7、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工，必须征得甲方得书面同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

八、争议的解决：

担。

九、附则

1、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

2、本合同未尽事宜，均按照《民法通则》、《合同法》等相关法律处理。

3、如本合同未加盖甲方合同章，则视为无效合同。

点击下一页获取更多“建筑工程机械租赁合同模板”

建筑工程机械合同篇二

1. 合同宗旨为月度租赁，但是为更好的充分利用和管理，按天计算。用挖斗的元/月，用破碎锤的元/月。
2. 每月按27天计算，挖斗每天为元/天，破碎锤元/天。
3. 天的计算。

甲方没有工作面，正常计日工，工长开据任务单。甲方有工作面，由于乙方的原因(如机械故障)，不能作业的，一天内耽误2小时以内的，不做扣除，工长出具任务单。耽误超过2小时在5小时以内的，扣除半天，按半天计算，工长出具任务单。如超出5小时，但又能及时工作的，有工长视工作情况而定。一天的开始从凌晨6点开始计算到次日凌晨6点。

六、租赁费用的计量与支付

1. 计量。挖掘机司机每天从工长出开据任务单，每月25日前拿任务单到合同部开出结算单，然后到材料部、机械部、工区主任签字。
2. 支付。

七、安全责任及设备保管

- 1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可停止施工，待消除不安全因素后再施工。如甲方强行施工，造成设备及人员伤亡，甲方全部承担赔偿责任。
- 2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极、主动配合甲方责任人员的指挥，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的作业时间和规章制度。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方互相遵守，确保施工正常进行。本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工程机械租赁合同范文3

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就甲方向乙方承租设备达成以下协议：

一、设备使用地点及工程概况

二、租赁设备概况

三、租赁设备的所有权：本合同所列的租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械享有租赁期间在设备使用地点

及公司工程范围内的使用权。

四、甲方基本责任

- 1、为乙方机手提供住宿。
- 2、甲方负责设备在施工现场的看护，由甲方原因造成的设备损坏或丢失由甲方赔偿。
- 3、甲方不得指挥乙方机手违章作业。否则，造成乙方人员的安全，后果由甲方承担。

五、乙方基本责任

- 1、提供技术性能良好的设备。
- 2、设备进入甲方施工现场后，乙方机手服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守甲方施工现场的规章制度。否则，甲方有权要求乙方调整机手。
- 3、乙方机手应按设备操作规程施工。否则，造成的一切后果由乙方承担。
- 4、乙方有关人员必须严守合同机密，否则造成的一切后果由乙方承担。

六、结算方式及相关事项

- 1、租赁期限：自年月日至年月日，设备到达工地安装调试好后开始计算租金，租赁期满，甲方将设备完好交给乙方后办理退场手续。如甲方继续租用，需签订续租合同，续租不足一个月时，租赁费按实际天数计算。
- 2、结算方式：设备租赁费按包月计算，机械设备使用满月后，由甲方负责跟项目部报资金计划并付款给乙方。

4、运费的承担：设备的进场费先由乙方自行垫付承担，等工程完工后一并结算。（设备租赁满一个月，进退场费由乙方承担。不满一个月甲方承担退场费）

5、设备维修：甲方应协助乙方机手做好设备的维修工作，所产生的维修费用由乙方承担。

6、设备保养或因故障造成停工每月累计不超过三天，（维修时累计十小时折合一天）超出天数不计租赁费。如遇不可抗拒的因素造成工程停工或月停7日以上的，则按实际天数给予租赁费。

7、工作时间：每月工作总时间原则上不超过300小时。

八、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的有关条款先友好协商解决，协商不成，提交仲裁委员会，仲裁费用和胜诉方的律师费用由败诉方承担。

九、本合同壹式贰份，甲、乙双方各执壹份。甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工程机械合同篇三

出租方(甲方)：合同编号：

承租方(乙方)：施工地点：

根据《中华人民共和国合同法》，按照平等互利、自愿的原则，经双方协商一致，签订本合同。

一、租赁期限：自年月日至设备撤离工地，乙方因工程施工需要，承租甲方以下设备，设备状况完好。

二、付款方式：

乙方向甲方交纳首付款元后，办理提货手续，自租日起每月向甲方交纳月租金后方可继续使用，否则甲方有权停机等款或终止合同，由次此产生的租金、运费及其它损失均由乙方承担。

三、权利与义务

1、乙方按期收取租金，乙方应及时按约定支付，到期后不愿支付，视为乙方违约。机械设备租赁合同2、乙方应正确、合理地使用机械设备、承担设备燃油，并承担劣质燃油造成的损失。

3、乙方对机械设备有监督使用权，但不得干涉乙方在符合合同约定或国家规定情况下正常使用，不得非法开采，否则乙方承担一切后果。

4、在租赁期内，乙方未经甲方同意，不得将设备转让，抵押或在设备上增、拆任何零件，否则甲方有权要求恢复原状，无法恢复的，乙方应赔偿损失。

5、在租赁期间，乙方应妥善保管机械设备，并承担安全生产事故责任和经济损失。

6、合同终止时，甲方有权及时收回设备，乙方应保证甲方安

全撤回设备，如不能保证，乙方应支付租金，承担设备缺损。

7、翻斗车在工地的生活费，四台车共计叁仟元(包括挖掘机2名驾驶员)，其中床板、行李、帐篷及锅灶由甲方解决。

8、甲方车辆必须听从乙方现场指挥人员的安排，如不听从指挥或不按时上下班等，由乙方第一次警告，第二次起每次罚款贰佰元整。若屡次不改，乙方有权将车辆开除。若在现场发生打架斗殴处罚伍仟元。

9、进场前先支付每台车辆租金壹万贰千元整，每辆车每月租金为叁万两仟元整。伙食费共计叁仟元。

四、运输方式及费用负担

运输方式：乙方负责设备进场运输，若使用不足个月，乙方负担往返双程运费。否则甲方承担出场运费。单程运费元，乙方押返运费元。

五、维修费用

机械设备出现故障，乙方应配合维修，配件费由甲方承担，管理及指挥不当造成的修理费用(包括配件)均由乙方承担。

六、1、机手责任：每台设备配机手人，听从指挥，服从管理，遵守工地各项制度，未经甲方同意，机手不得在工地借款。

2、机手只负责正确操作与保养设备，不承担工程技术责任。

七、违约责任：甲、乙双方任何一方不履行合同第三款规定的义务均构成违约，违约应向另一方支付合同总价15%的违约金，造成损失的应赔偿损失。

八、合同的解除与终止

1、任何一方违约，另一方可提出解除合同。2、《合同法》中规定的解除条件出现。

3、合同期满，甲、乙双方履行各自义务，合同终止。

九、纠纷，争议的解决：在合同执行过程中出现纠纷、争议，甲、乙双方可协商和解；申请仲裁和向人民法院提起诉讼应在甲方所在地进行。

十、结算方式：

1、设备故障每台每月累计超过叁天扣除故障设备超出部分相应台班费，甲方不再承担其他方面的费用。每天工作小时，若使用不足，照常计算。超出部分按加班费计算，每小时元，机械维修时间为每月天，超出三天按月租金的计算扣除。

2、非因设备故障造成的停机，乙方应照常支付租金，合同中由甲方承担而乙方代付的费用，从租金中扣对。

十一、其它约定：

甲方：

地址：

代表人：

身份证号：

电话：乙方：地址：代表人：身份证号：电话：

建筑工程机械合同篇四

出租方(甲方)：

承租方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》的规定,为明确出租方与承租方的权利和义务,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就以下机械租赁事宜协商一致,订立本合同。

第一条设备名称、型号、规格及数量

第二条租赁期限

自20xx年2月20日至20xx年2月19日。

承租方因工程需要延长租期,应在合同届满前5日内,重新签订合同。

第三条租金及支付

1. 租金每月21000元(大写:贰万壹仟元)。

2. 租赁计费起止时间

(1)20xx年2月20日为本次设备租赁的计费开始时间,如果设备到达工地后承租方仍不开工,租赁时间照常计算。

(2)在机械租赁期间,因承租方原因或自然原因造成的机械停工,按日历天数照常计算,承租方未按合同规定期限预付租金而停机,也按日历天数照常计算机械租赁计费时间。

(3)每天工作12小时,机械柴油费及人工费每人100元/天,加班另算,全部由乙方自行承担。

3. 租金每月15日支付。

第四条工程项目、工作内容和施工地点

1. 工程项目：准格尔旗薛家湾神华一号露天矿

2. 工作内容：土方

第五条租赁方式及所有权

1. 租赁方式：本设备的租赁由出租方配备操作人员。负责设备的操作和维护保养工作。

2. 租赁设备的所有权：合同所列租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁机械只享有租赁期间的使用权，没有设备的所有权。

3. 未经出租方同意，承租方不得在设备上随意增加或减少部件，也不得以任何理由对设备进行抵押，否则由此造成的全部后果由承租方承担。

第六条甲方的基本责任

1. 密切配合承租方的施工生产，满足承租方施工要求。服从承租方施工人员的施工安排，但有权拒绝承租方的违章指挥。

2. 负责配备设备操作，维护人员，负责设备的操作，日常维护保养和故障的处理，确保机械技术状态完好。

3. 负责操作人员的工资及设备维修配件

4. 与承租方共同办理机械设备的租费签认工作。

第七条乙方的基本职责

1. 负责工作期间租赁机械和操作司机的安全，严禁违章指挥，如违章指挥造成机械化和人员的损伤，承租方承担一切责任损失。

2. 免费提供出租方操作司机的食宿。承担司机加班费及施工补助。
3. 负责租赁设备的进场签认及每月租费的签认工作，负责租费的及时支付。
4. 负责租赁期间设备保护及看守，确保挖掘机安全。
5. 提供合格的燃油及润滑油。因燃油不合格，司机有权不加油，造成的停机损失由承租方承担。
6. 租赁期间，如出租方购买零配件及材料，承租方应提供交通方便，所需资金在承租方挂支，在租费中抵扣。
7. 负责租赁机械进出场运费，负责运输安全，承担运输费用及保险费。
8. 乙方对甲方进入施工现场的. 机手要进行安全培训。

第八条争议的解决

未尽事宜，甲.乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

本合同一式二份，由甲.乙双方各执一份。甲乙双方代表签字盖章之日起生效。

咀方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工程机械合同篇五

承租方(以下简称甲方):

出租方(以下简称乙方):

甲、乙双方本着平等协商的原则就装载机的租用达成以下协议:

第一条: 机械情况

共租赁乙方两台机械:

1、带司机的型号为520的装载机一台;

2、皮卡车一辆。

第二条: 机械工作范围。该租赁机械仅用于*****整个项目工程的建设中, 具体使用范围及内容办法如下:

4、当装载机司机没有装载机任务情况下, 甲方人员有权差遣装载机司机驾驶皮卡车外出执行任务。

第三条计费标准

两个机械组合租赁费用按月计算, 每月共为元整(该费用包括司机工资);甲方使用皮卡车外出时, 过路费用及停车费用均有甲方承担, 乙方使用时甲方概不負責任何费用。

第四条机械燃油方式

甲乙双方经协商决定, 两个机械燃油费用均为甲方负责。

第五条付款方式

按月结，每月25日结算挂账，一周内支付。

第六条维护养护责任

一切机械修理养护费用由乙方全部承担(不包括皮卡车交通事故)。

第七条双方责任

1. 因不可抗拒原因导致机械损毁和造成损失的甲方不承担责任。
2. 机械工作时由于乙方机械司机操作过失造成的一切事故由乙方承担，甲方不承担任何责任及费用，如若甲方人员操作造成的损失甲方承担相关费用。

第八条本合同未尽事项，由甲乙双方另行议定，并补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

本合同自甲乙双方签字之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

表达建筑工程机械租赁合同

出租方(甲方)： 签约地点：

承租方(乙方)： 签订日期： 年月日

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：乙方租赁甲方的设备仅限于河间市城区内的工程中使用，不得转移到其它地点。

二、租赁设备概况

三、设备的所有权：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备只享受租赁期间的使用权，没有对设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押或转移，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

- 1、提供良好的设备。
- 2、负责设备进入乙方施工现场。

五、乙方的基本职责：

- 1、乙方负责设备在施工现场的看护并保证设备的安全，设备损坏或丢失由乙方负责赔偿。
- 2、乙方应在交货地点由乙方指定验收人检查验收租赁设备，同时将签收盖章后的租赁收据交给甲方指定验收人。
- 3、租赁期满后负责设备进入甲方仓库。

六、结算方式及相关事宜：

- 1、租赁期间：自年月日至年月日，自设备进入乙方场地时开始计算租金。如乙方暂未使用，则从使用日期开始计算租金。

租赁期满，乙方将设备完好交给甲方后，办理退场手续。如乙方继续租用，租赁费按实际天数计算，不再重新鉴定合同。

2、结算方式：设备租赁费按合同双方指定验收人出具的单据为标准计算，乙方应在每月提前五日向甲方交付下月租金。如到期未付租金加收月租金0.5%的滞纳金，并且甲方有权将设备撤场，所造成的损失由乙方承担。本设备按月结算，超出部分按天计算(元/天)。

3、运费的承担：设备的进场费用由甲方承担，退场费用由乙方承担。乙方应在设备进场或退场前三日内通知甲方。

4、设备租赁期间，乙方如需转移工地施工使用，必须征得甲方得同意，并保证甲方设备在该协议结束后返回。

七、本合同的附件时本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。如送货单退货单、租赁费收据、及甲、乙双方通过协商做出的补充规定。

八、争议的解决：

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律的有关条款友好协商解决。如协商不成，提交甲方所在地的仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费和胜诉方的律师费由败诉方承担。

九、本合同壹式贰份，由甲、乙双方各执一份。甲乙双方签字盖章(合同章)之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

建筑工程机械租赁合同阅读

甲方(承租方):

乙方(作业方):

为了确保挖机在租赁过程中正常运行,经甲乙双方就挖机租赁有关事宜进行协商,特签订本合同。

一、甲方的权力和义务

1、甲方承担挖机的柴油消耗和随机配备工作人员的食宿,以及设备的保管。

2、甲方提供作业任务。

3、甲方负责挖机作业全面管理,合理制定施工计划。

二、乙方的权力和义务

1、提供8成新以上的挖机一台,机械操作手两名,确保车况正常,如因机械故障,月度内维修保养时间不得超除三天,若有超出甲方保留处罚的权力。

2、乙方自理挖机的维修配件和辅油开支,以及业务往返的差旅费用。

3、乙方应服从甲方的合理安排,真正做到安全高效,自理施工过程中自身人为造成的安全责任。

三、租赁期间作业时间规定:

租赁期间挖掘机的作业时间听从现场安排,工地视24小时均

为工作时间，作业人员保证随叫随到。

四、进退场费用规定

甲方租赁乙方挖掘机期限不足2个月的，进出场费用由甲方承付；达到2个月以上(含2个月)的进场费由甲方承付，乙方负责出场费用。

五、租金计算

1. 合同宗旨为月度租赁，但是为更好的充分利用和管理，按天计算。用挖斗的元/月，用破碎锤的元/月。

2. 每月按27天计算，挖斗每天为元/天，破碎锤元/天。

3. 天的计算。

甲方没有工作面，正常计日工，工长开据任务单。甲方有工作面，由于乙方的原因(如机械故障)，不能作业的，一天内耽误2小时以内的，不做扣除，工长出具任务单。耽误超过2小时在5小时以内的，扣除半天，按半天计算，工长出具任务单。如超出5小时，但又能及时工作的，有工长视工作情况而定。一天的开始从凌晨6点开始计算到次日凌晨6点。

六、租赁费用的计量与支付

计量。挖掘机司机每天从工长出开据任务单，每月25日前拿任务单到合同部开出结算单，然后到材料部、机械部、工区主任签字。

七、安全责任及设备保管

1、甲方必须提供安全的施工环境，正确指挥施工，如乙方觉得施工环境太差，工作难度太大，作业很不安全，可停止施工，待消除不安全因素后再施工。如甲方强行施工，造成设

备及人员伤亡，甲方全部承担赔偿责任。

2、如出现甲乙双方事先没有预测的事故发生，造成设备损坏和人员伤亡，甲方承担责任。

3、属乙方挖机手责任，造成设备损失和人员伤亡由乙方承担责任。

4、乙方责任人员必须听从安排，积极、主动配合甲方责任人员的指挥，优质高效完成每天的工作，并遵守甲方的作业时间和规章制度。

5、挖机在租赁中如出现被盗或人为破坏甲方负责赔偿。

八、综上所述，甲、乙双方互相遵守，确保施工正常进行。本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份，自签字之日起生效，每份都具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日