

最新搭铁架子 承包施工合同(大全9篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇一

当前建筑市场施工单位承包施工这一普遍现象日益频繁,那么对于承包施工合同你了解多少呢?以下是在本站小编为大家整理的承包施工合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

一、工程概况

工程内容：乡村公路1公里，路宽3.5米，疏通水沟0.8公里，房屋及附属设施15户。

二、工程承包实施范围

按项目实施方案、工程设计和民办公助议事决定的内容实施，即：乡村公路1公里，路宽3.5米，疏通水沟0.8公里，购置安装涵管20米；房屋及附属设施15户。

三、合同工期

四、质量标准

符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

五、结算方式

- 1、财政资金补助的工程结算单价按设计施工预算单价并扣除村社农民投劳折资费用后进行结算。
- 2、结算工程量为工程实施过程中经村质量监督小组签字认可后实际发生的工程量。
- 3、工程结算补助总价款不得超过该工程施工预算中“建安”工程费用。
- 4、甲方在拨付工程款时，根据工程进度，经乡镇农技中心技术人员(现场监理人员、甲方技术负责人)、甲方质量监督小组签字按程序报批后，方可支付。工程完工后，支付工程补助总价款的80%，剩余工程补助价款经验收合格后一次性付清。
- 5、经申请，开工时可预拨工程总造价30%的工程款。

六、乙方不得以任何方式进行分包、转包，一经发现，情况属实，将取消乙方工程承包合同，且一切损失由乙方承担。

七、安全责任

工程施工期间，乙方必须接受甲方安全监督并自觉遵守国家相关规定，如在施工中出现任何安全问题，乙方负全部责任。

八、竣工清场

工程竣工后，施工现场的垃圾、临时工程、材料、堆积物清理及场地平整乙方必须在甲方指定的时间内完成。

九、违约责任

超工期罚金(每超一天处罚结算补助总价款的0.5%)。

十、 不可抗力

施工过程中如发生不可抗力因素时(指国家规定的自然灾害和社会性突发事件)，本合同自行终止，并按国家规定或参照类似工程确定双方的权利和义务。

未尽事宜，双方协商解决并签定补充合同，补充合同与本合同具有同等效力。

本合同一式份，其中甲、乙双方各执壹份，报区以工代赈办公室、财政局、梓潼庙乡政府备案各壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲乙双方自愿达成以下承包施工协议如下：

甲方把土建工程承包给乙方自行组织人员进行承包工程。甲方负责所有材料，乙方负责施工。

一、乙方不包基础费钱3000元，乙方从基础地面做起，房子为半框架结构建筑工程，人工费按垂直投影建筑面积计算，每平方米人民币220元。

二、承包内容：乙方负责水泥工、钢筋工、木板工、顶木与其他一切做工用具等。负责室内外批档，批档外三面过水泥油，还包每一层一个卫生间，第二层加两个卫生间。

三、付款方式：乙方进场后，甲方要按工作进度预付生活费。每封一层顶要按照每层楼总工程款的70%工程款预付给乙方。

四、每次捣制混凝土的机械费用甲乙双方各一半，在捣板当

天伙食费由甲方负责。

五、顶上楼梯房按面积计算220元/平方米，栏水墙每米70元(包批档)。

六、合同协议书一式二份，甲、乙双方各执一份，从签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

发包方：〈甲方〉：(下文中简称为甲方)

承包方：〈乙方〉：(下文中简称为乙方)

一、工程名称

二、工程地点：

三、分包工程范围：室内外全部涂料工程。

四、分包工程价格：

1、该工程工程量结算方式按实际展开面积进行计算。

2、外墙涂料按每平方米

3、内墙涂料按每平方米元。

五、分包工程付款方式：

1、如乙方在施工中途任何理由撤离，甲方以实际涂料面积的每平方米

2、工程竣工后预付工程总价的80%，决算后预付10%，保质期内剩余10%分期付款，留3%质保金二年后付清。

六、分包工程工期□20xx年 月 日至20xx年 月 日，共计 天。

七、分包工程质量：

1、乙方应严格要求，按设计图纸要求，施工规范及甲方的技术交底要求，精心组织施工，满足施工质量验评标准中的合格要求。

2、乙方应严格遵守施工，如发生质量问题造成返工的，其返工部分的一切费用全部由乙方承担，且甲方给予乙方罚款处理。如工程的质量低劣又无法挽救的应由乙方负责赔偿全部的损失并承担其相关责任。

八、分包工程安全生产：

1、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规定，严格遵守安全操作规程，并办理有关保险事宜，施工中如因违反规定而发生伤亡事故，其费用和损失全部由乙方负责。

2、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法律条例的及治安条例的，造成的全部后果由乙方全部负责。

3、在施工中，如乙方损坏甲方机具，由乙方进行维修，无法维修的由乙方照价赔偿。

4、凡高处作业工作人员应接受高处作业安全知识的教育，特殊高处作业人员应持证上岗。高处作业人员必须身体健康，妇女和大于45岁的工人不得高处作业。高处作业上下应设置联系信号，并指定专人负责。

5、临边作业与洞口作业时，应注意警戒，标识，不得大意，不得有意损坏防护措施。

6、高处攀登，悬空作业必须戴安全帽与安全带。

7、临时用电由电工负责，其他任何人员用电方面出现问题不得擅自处理，必须由电工采取处理。

8、凡进入施工现场人员必须戴好安全帽。

9、发现安全措施有隐患时，立即向安全员反映，采取措施，必要时停工作业。遵守上列规定并结合现场各警示，标识规程。各班组加强对自己工人的教育管理措施。按照项目部要求安全施工。

10、若不遵循上述规定及相关安全规范要求，出现各种伤亡事故，项目部概不负责，班组自己承担。

九、分包工程材料供应：

1、甲方为乙方提供钢管架马凳与铁马凳，其它材料一律由乙方自备。

十、施工现场管理：

1、甲乙双方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人的统一领导组织施工，有关计划、进度材料供应等工作双方密切配合，保证施工顺利进行。

2、乙方对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如由违反现场管理的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

3、分包人员要保持相当稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入施工现场和随意逗留。

4、施工环境及现场管理必须符合有关部门的规定，否则乙方

要承担相应的处理和罚款。

十一、分包工程违约责任：

1、乙方在本工程中分包的项目，不得再行分包，如乙方不能按规定的要求及本合同中的各条款进行安全施工，甲方有权终止合同。乙方造成的损失全部由乙方自己承担。

2、乙方必须按合同规定的工期保质、保量的完成。每逾期一天按甲方与建设单位签订的施工合同中有关条款的2倍处以罚款。

十二、本合同自双方签字盖章之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕后自行失效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇二

施工单位：_____公司（以下简称甲方）

承包单位：_____有限公司（以下简称乙方）

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司xx防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行。

一、总则

1、工程名称：公司梅林生产、生活基地2#、3#楼

2、工程地点：上梅林深华石料公司大院内

3、 工程内容： 根据公司xx工程施工联系单和设计变更通知单要求，厨卫间防水工程采用聚合物水泥基防水涂膜（1.5厚），屋面防水工程采用聚氨酯“851”防水涂膜（找平层上作基层处理）。

二、承包方式： 乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度等总包方式。

三、工程造价： 厨卫间聚合物防水每平方米_____元；屋面“851”聚氨酯防水每平方米_____元。结算时按实际面积结算。

四、质量标准： 乙方应确保公司梅林生活、生产基地2#、3#楼防水工程达到优良标准，严格参照广东省防水工程新规范标准dbj15_19_97和 深圳市现行有关标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

五、双方责任：

1、 甲方责任：

（1）应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

（3）配合乙方施工，如提供必要的垂直运输、工人工地住宿等。

（4）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

2、 乙方责任:

(1) 听候甲方通知，即时将防水材料进场，提交防水材料合格证、检测报告及深圳市建设局颁发的准用证，由甲方现场负责人抽检合格后使用，必要时由甲方抽送市“建科院”检验合格后使用。

(2) 配合市建公司梅林生活基地整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

(3) 应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

(4) 应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修三年。

六、付款方式：本工程无预付工程款，甲方按乙方进度支付进度款，待工程全部完工验收达优良标准后甲方付至全部工程款的_____ %给乙方，留_____ %的工程款作保修金，三年保修期满后乙方无质量问题，甲方支付余款。

七、其它:

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待三年保修期满，甲方支付余款后，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方：（签章） 乙方：（签章）

代表： 代表：

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇三

认真贯彻和执行党和国家的安全生产方针和政策，按照公司

的有关安全生产规章制度。以下是市政施工合同范本，欢迎阅读。

发包方(全称)： (以下简称甲方)承包方(全称)： (以下简称乙方)

1、工程名称： 。

2、工程地点： 。

3. 建设单位： 。

1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。

2、工程承包范围为甲方负责施工的xx居住主题公园香榭丽居市政工程施工，具体工程量以建设单位和甲方认定的施工图、联系单和甲方认定的实际施工工程量为准。

工程承包内容为xx居住主题公园市政工程中的砼垫层、检查井、化粪池、排水管道、景观基础、围墙、加筋管埋设、砼管埋设等有关施工内容。

1、本工程施工工期必须在保证工程质量前提下，组织充足的作业人员，与各相关工种密切配合，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期，由于乙方原因造成停工，延期施工，则每延误一天按500元处罚，罚款最多不超过其工程包清工价款造价的5%。

容和因此发生的增加费用支出向甲方及时提出报告，由甲方转报建设单位、监理并协助签证。

甲乙双方约定的市政工程质量为按现行有关质量验收标准验收，必须确保一次性合格，且必须具备优质工程质量验评要

求和甲方企业标准要求，不准出现乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，甲方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受甲方的质量处罚。

1、甲方责任

(1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。

(2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。

(3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。

(4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。

(5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。

(6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。

(7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具和甲方提供的机具、水费、电费等由甲方负责承担。

(8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。

(9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

2、乙方责任

(1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2)服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3)服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4)负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5)因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。(6)进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。

(7)全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8)工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9)乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10)严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11)施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济损失。

(12) 乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13) 发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

(14) 积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15) 乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(16) 积极配合项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17) 乙方必须确保其专职管理人员的到位(规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场)，并严格履行职责，如不到位甲方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

(18) 乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明

施工资料。

本工程甲乙双方约定的市政施工所用的材料由甲方负责及时供应到位。

工程具备质量验收条件，乙方在按现行相关标准、规范、规程等要求组织其承包范围内的质量验收，乙方自检合格后，报请甲方验收，甲方在接到乙方质量验收通知后，积极配合乙方进行质量验收。如甲方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

1. 乙方在订立合同时自愿交纳2万元人民币作为工程施工作业人员到位、质量、安全、文明施工保证金，乙方施工承包范围内工作完成后退还，不计任何利息。

2、乙方工程量计算以建设单位和甲方认定的施工图、联系单、签证单和甲乙双方认定的签证单、联系单等为依据，工程包清工价款的结算按双方合同有关约定条款计算工程包清工价款。

于下月18日至20日发放每月每人600元整的生活费，如逢年关发至工资总额的80%，编制工人工资表，随同出勤表上交项目部统一发放生活费。

4、乙方施工承包范围内的工作内容完成后两个月内，甲方应付清全部包清工价款。

5、如由于乙方原因，乙方中途退场停止施工，甲方和乙方的价款结算，按已完成的工程量的70%结算，乙方保证金由甲方视情处理。

1、乙方必须有效组织施工人员、机具，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的

工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3. 在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式四份，甲方、乙方各执壹份，报送甲方劳务公司、分公司各壹份。

5、本合同由甲、乙双方经济责任人签字之日生效，工程价款结算之日失效。

6. 本合同于 年 月 日订立。

甲方经济责任人(签字)： 乙方经济责任人(签字)：

盖 章： 盖 章：

电 话： 电 话：

手 机： 手 机：

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇四

随着管道施工的发展,长输管道成为当前社会需要,而管道施工中的焊接技术的高低与否成为管道建设的重要一环。管道施工合同怎么写呢?以下是本站小编为大家整理的管道施工合

同范文，欢迎参考阅读。

发包单位：（简称发包方）

承包单位：（简称承包方）

发包方经过批准进行的安装工程，经同意由承包方承担施工，为明确双方的权利义务，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》等有关法律、法规签订本合同，双方共同遵守。

第二条：台(套)数： 1 套

第三条：工程地点： 大兴区榆垓镇

第四条：承包的范围和内容

1：拆除旧有管道及阀门等，安装新管道及阀门。

2：拆除部分道路及沟槽，阀门井等，恢复道路及沟槽，阀门井等。

第五条：工程造价

工程造价为：

第六条：承包方式

本工程按以下第 1 项方式进行承包施工。

1、包工包料。

2、预算定额。

3、包清工辅材

第七条：施工工期

有效施工期 75 天， 施工期间如发生不可抗力的自然灾害，工期另行协商。

第八条：工程价款的结算与支付

第九条：双方的主要责任

一、发包方：

3、 按时办理拨款和结算；

5、 为承包方提供生活方便；

二、承包方：

4、 施工期间加强安全管理，防止伤亡事故发生；

5、 按规定参加竣工验收，办理竣工结算；

第十条：工程质量和验收标准

1、 承包方严格按照施工工艺、施工验收范围施工，确保工程质量，在施工过程中如发生施工质量事故，由乙方负责。

2、 隐蔽工程完成后，承包方应在二十四小时以前通知发包方进行检查，未经发包方检查不得隐蔽否则按工程质量不合格进行处理。如发包方12小时内未按时到场，承包方自行检查隐蔽。

3、 施工验收标准以国家颁发的现行《规程》、《规范》标准为依据。工程竣工后，有承包方通知发包方，发包方组织有关部门及时进行工程总体验收。验收合格后，办理有关验收证明手续，工程移交发包方管理使用。

第十一条：施工期间临时停水、停电每次在一天以上的，凭签证顺延工期；

第十二条：工程保修期自验收合格之日起一年

第十三条：违约责任

一、发包方：

3、不按合同规定支付工程款，承包方有权提出停工报告，发包方不能及时解决，承担一切停工损失。

二、承包方：

1、逾期未完工，由此造成逾期交付使用的，每日按合同价款的1%偿付逾期违约金；或工程质量不符合合同规定的负责无偿修理和返工经济，由此造成的损失由承包方全部承担。

2、保修期内发生因安装原因造成的质量问题，由承包方无偿进行返修；因使用或由发包方其他原因造成的质量问题，承包方应进行维修，费用由发包方承担。

第十四条：本合同在双方签字盖章后生效，工程交工、工程价款结清后，除有关保修条款仍然有效外，其它条款即告终止，保修期满后，有关保修条款终止。

第十五条：争议解决方式

如双方就本合同发生争议，经协商不成，经济合同仲裁机构仲裁。

第十六条：其他条款按约定执行。

第十七条：本合同正本 四 份，双方各执 2 份 。

第十八条：未尽事宜，双方协商解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、工程承包内容： 空调、暖气管道预埋施工

二、工程地点： 济南欧亚大观商都工程部

三、安全： 在施工过程中，一切安全事故由乙方自行负责。

四、工程技术要求： 乙方按设计图纸和现行施工规范规定及公司(甲方)的技术要求施工，安全施工交底，进行组织施工。

五、乙方应认真按照标准规范和要求施工，工程质量达不到约定的标准部分，经甲方发现，应要求乙方重新施工，因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工费用，工期不予顺延。

六、工程量的计算： 以施工图纸挖方工程量计算。施工中发生工程量增减工程时，经公司确认后调整合同价格，签订补充协议。

七、价格： 本工程量为综合包干价人民币元。

八、施工中由地方因素影响的由甲方负责协调。

九、文明施工： 符合市容市貌，文明施工要求标准，违反相关规定，后果由乙方自行负责。

十、工期： 天。

十一、付款方式：项目工程全部完成并验收合格后，一次性支付全部工程款。

十二、结账方式：乙方以机械油料费和工人工资表方式向甲方结算。

十三、本合同一式六份，甲方执四份，乙方执两份，甲乙双方签字即生效，付清工程款后自动失效。（以票据为准）

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本供水工程事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目自来水工程，由滨州市滨城

区市政主管网铺设dn pvc供水管道至甲方围墙内一米处位路。

二、合同费用

甲方应缴纳自来水管道的安装费 元整，并一次性付清。

三、合同工期

甲方缴费后5日内开工，工期总日历天数 天。如遇雨雪天气及施工方案变动等原因，工期相应顺延。

四、质量标准

达到国家质量验收合格标准。

五、甲方权利与义务

1. 开工前一次性缴纳自来水管道的安装费。
2. 与乙方协商确定施工方案。
3. 提供水表安装位路。
4. 办理相关的用水手续。

六、乙方权利与义务

1. 确定施工方案，并得到甲方确认。
2. 收到甲方全部缴费后5日内组织开工。
3. 负责管材、管件的采购与施工。
4. 保证工程质量，保证施工工期。
5. 竣工后，在甲方办理用水手续完整后保证供水。

七、依据《滨州市滨城区供用水管理办法》及相关规定，管道施工完毕，并与市政管网相接后，该管线用户水表以上部分的管理权归滨城区自来水公司。甲方不得在该管线上开(关)阀门，开口取水。

八、未尽事宜，双方协商解决。协商不成，可向滨州市滨城区人民法院提起诉讼。

九、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，盖章签字后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇五

乙方：

一、工程内容：

外墙干挂石材工程全部由乙方负责材料及施工安装，乙方应负责：提供石材、干挂件、膨胀螺栓、干挂胶、密封胶、防锈漆、安装图设计、结点大样图及竣工蓝图等。并负责提供上述内容相应的文字资料(包括施工材料的具体规格、型号、数量等)。

二、工程造价：

注：工程总造价以实际施工面积为准，且待工程验收合格后做出决算单。

三、交工日期：

暂定乙方于 年 月 日进现场，并于 年 月 日完工。

四、付款方式：

- 1、 合同生效之日起，乙方施工人员进场，支付工程款10%预付款。
- 2、 石材安装从四层开始往下，同一层平面完成总工程量的1/4即(1000平方米并打胶)，且通过每段验收合格并经中间结算后，拨付一次工程款。
- 3、 工程款的5%做为质保金，验收合格后两年期限付清。
- 4、 产品保修期为两年，凡属产品及安装质量问题乙方免费进行保修、维修。

五、开具发票：

- 1、每次支付款前乙方先开出财务收据，第二次取款前开具正式发票，依次操作。
- 2、本工程石材部分可开具材料发票，除石材外开具工程发票。

六、质量要求、技术标准：

- 1、 石材幕墙工程所用材料的品种、规格、性能和等级必须符合设计要求及国家现行产品标准和工程技术规定。
- 2、 石材幕墙的造型、立面分格、颜色、光泽、花纹和图案，必须符合设计要求。
- 3、 柱面板颜色光泽度达到样品标准(采用树脂抛光，光亮度不低于75)
- 4、 石材孔、槽的数量、深度、位置、尺寸，必须符合设计要求。
- 5、 石材幕墙主体结构上的预埋件的位置、数量及后置埋件的拉拔力必须符合设计要求。
- 6、 石材幕墙的金属框立柱与主体结构预埋件的连接、立柱与横梁的连接，连接件与金属框架的连接、连接件与石材面板的连接必须符合设计要求。
- 7、 金属框架和连接件的防腐处理必须符合设计要求。
- 8、 石材幕墙的防雷装置必须与主体结构防雷装置可靠连接。
- 9、 石材幕墙的防火、保温、防潮材料的设置，必须符合设计要求，填充应密实、均匀、厚度一致。

10、各种结构变形缝、墙角的连接节点必须符合设计要求和技术标准的规定。

11、石材表面和板缝的处理(包括板缝宽度和厚度),必须符合设计要求;板缝注胶应饱满、密实、连续、均匀、无气泡。

12、石材幕墙应无渗漏,表面应平整、洁净、无污染、缺损和裂痕。颜色和花纹应协调一致,无色差,无明显修痕。

13、石材幕墙的压条平直、洁净、接口严密、安装牢固。

14、石材接缝应横平竖直、宽窄均匀;阴阳角石板压向应正确;板边合缝应顺直;凹凸线出墙厚度应一致;上下口应平直,石材面板上洞口、槽边应套割吻合,边缘应整齐。

15、石材幕墙的密封胶缝应横平竖直、深浅一致、宽窄均匀、光滑顺直。

16、石材幕墙与玻璃幕墙结合部,由乙方出结点图,并与玻璃幕墙施工方在作业中密切配合。

八、工程质量及验收

1、本工程按照国家石材幕墙检验标准进行验收。

2、工程竣工后由工程监理及甲乙双方共同验收和交付。

3、按甲方对工程整体质量标准要求,达标、创优质工程。

九、甲乙双方责任:

1、甲方向乙方提供临时库房和安装场地,水源、电源等生产必须条件。

2、甲方应协助乙方腾出施工现场,以具备施工条件。

3、乙方委派项目经理负责工程进度和监督工程质量及现场的具体协调工作。保证安装质量符合工程施工规范的要求，并达到甲方现场要求，否则甲方有权要求乙方无偿返工，返工费用由乙方承担。

4、乙方应遵守甲方及施工现场一切规章制度，听从指挥，文明施工；如发生违章、违纪责任及人身事故由乙方自行承担损失。

5、加强安全生产的有关管理规定，严格按安全标准组织施工。发现安全隐患、互通情况，发生安全事故，由乙方或责任者(方)承担由此造成的经济损失。

十、解决合同纠纷方式：

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，协商不成，按中华人民共和国合同法解决。

十一、其它约定事项：

乙方提供的产品样本、样块、安装施工标准及相关技术文件、验收标准、产品报价及售后服务承诺应加盖公章，作为本合同的组成部分；同时，作为产品验收的依据，乙方供货时附带出厂合格证书、产品检验报告使用说明。

十二、特别说明

乙方要负责对石材产品到现场后的保管、安装及施工过程中的产成品保护工作。

十三、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，并经甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇六

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规和规章，本着互相协作、紧密配合，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工事项，签订此合同以共同遵守。

- 1、 工程名称：
- 2、 工程地点：
- 3、 工程内容；
- 4、 承包范围：
- 5、 承包方式：
- 6、 园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格型号：

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按照《河南省市政工程单位综合计价》标准计价取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行。

工程造价暂定为人民币 万元

- 1、本工程总工期 天(日历从开工之日算起)；
- 2、开工日期： 年 月 日
- 3、竣工日期： 年 月 日

1、合同签订后，甲方支付工程造价的 %给乙方作为工程预付款；

2、工程完工甲方初验合格后付款 %，余款待保养期满(三个月)，甲方验收合格后十天内一次付清。

工程质量标准：

(一)甲方责任

2、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证；

4、组织施工单位、设计单位进行图纸会审及设计交底；

5、对工程中出现的施工图纸问题及时处理，以利乙方工作的连续性；

6、组织工程竣工验收，并按合同规定办理工程结算。

(二)乙方责任

2、承担绿化完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率。

3、搞好施工现场的安全和文明施工管理；

4、及时做好施工过程中的各种资料，材料的报验工作；

6、工程竣工后，清理现场，做到人走场清

1、如遇下列因素，合同价款进行调整：

1)工程设计变更；

2)工程现场签证；

- 3) 发包人委托承包人承担的工作;
- 4) 因发包人原因, 造成承包人费用的增加。

2、 工程变更

工程中发生的一切变更, 双方应及时履行签证手续; 并作为补充结算款项。

双方约定, 本着互利互惠的原则, 双方友好协商解决。

工程竣工验收合格、结算工程款后自动终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇七

为贯彻“安全第一, 预防为主”方针, 明确双方的安全责任, 确保施工中人身、电网和设备安全, 根据国家有关法律法规, 经双方协商一致签订本协议。

- 1、 开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底, 并应有书面记录或相关资料。
- 2、 甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规章制度的抽考。
- 3、 乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故, 甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故, 甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门, 要求派人保护现场; 并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。
- 4、 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行操作、施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3)发生厂内火灾、坍塌事故；

(4)发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5)施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员缴纳工伤保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术培训交底，并在整个施工过程中安全、有序的执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害

及设备损坏负责。

7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

1、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

5、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等。

甲方(发包方)签字盖章：

乙方(承包方)签字盖章：

年月日：

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇八

甲方：_____ (以下简称_____)

乙方：_____

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、承包形式：包工包料

四、工程内容_____

五、工程造价本工程合同预算价为_____元。双方自正式签订协议日期起，甲方应按工程总造价一次性付给乙方工程预付款_____元，在进行开工时再付工程预付款_____元。待工程竣工验收后按工程决算书结清，金额多退少补。

六、双方责任1、在施工前，由甲方负责会同乙方、设计单位对工程施工图纸及工程概算书进行会审，经会审后工程施工图及工程设计概算书，作为今后施工和编制施工图预算书的唯一依据。

2、在工程开工前，甲方应组织有关人员，对乙方编制的工程施工图预算进行会审，会审后的工程施工图预算书作为工程竣工结算唯一的依据。3、乙方必须严格按图施工，保证施工质量，甲方对施工工地必须提供方便，并有专人负责，做好施工质量监督及隐蔽工程验收。

4、乙方对设计单位的设计图纸应会审，在施工过程中发生设计问题应由乙方负责。

5、施工设备及材料由乙方材料仓库运到工地的运输费已包括在决算书内。七、双方一致同意于工程委托合同签订甲方土建验收合格后_____月内完工，工程如缓期，所造成停工窝工以及返工等损失，由乙方负责。

八、安全质量措施费□250kva及以下为伍百元□315kva及以上为壹仟元□1000kva及以上为_____ (大写)元。变压器油化试验费每台_____ (大写)元。设备运输采保费按行业规定以设备费的1.5%计取，设计费按勘察设计费用规定收取，变压器验收费按2元/kva计取(编入决算书)。

九、设备材料供应办法，为了工程进度，工程所需设备材料由甲方委托乙方供应，工程设备材料需具备合格证(编入决算书)。十、在工程竣工前五天前，乙方通知甲方验收，甲方接到通知后及时组织有关人员参加验收，不得无故拖延。

仲裁

开户银行：_____ 帐号：_____

帐号：_____ 电话：_____

2023年搭铁架子 承包施工合同优秀篇九

承包方（乙方）：_____

一、工程概况

1、工程名称：_____

2、工程地点：_____

3、工程规模：_____

二、承包范围

1、正负零以上：泥工上主体；内外粉刷；钢筋绑扎和预制。

2、泥工包括自带斗车、自用工具，钢筋工自带机械、扎丝、切割片自用工具等。其中不包括防水保温，内外瓷板、地面扫平、顶棚扫平，钢筋对焊。

三、工程质量

1、合格。

2、乙方所建的工程要在甲方监督和质量的监督管理下

严格把关工程质量、生产安全、工程进度，严格按照规范要求施工，出现问题由乙方承担。

四、工期

以承建方时间为准。

五、结算方式

泥工；钢筋工以建筑面积计算元每平方米。

六、工程款支付方式

以月为单位，在每月底支付实际工程进度款70%，主体完工付到90%，工程全部完工付清余款。

七、违约责任

1、乙方无力垫资施工导致未达到项目进度。造成甲方经济效益或损失甲方有权终止合同。乙方必须无条件退场并向甲方赔偿一切损失。

2、由于甲方无法按工程量支付进度款造成停工，不可抗力除外，甲方应赔偿乙方一切损失。

八、如有特殊情况，双方友好协商解决

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，签字生效。