

2023年小城镇建设的调查论文(汇总5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编帮大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

小城镇建设的调查论文篇一

xx镇位于xx县西北部，两市三县交界，总面积59平方公里，人口3.5万，辖58个行政村，是省级中心镇、全市小城镇建设试点镇。

（一）城镇建设

的xx汽车站竣工通车，方便了群众的出行。同时，对xx中学□xx卫生院、仁和园、文体中心等公共服务设施进一步完善，城镇公共服务能力进一步增强。

（二）城镇管理

城镇发展三分靠建设，七分靠管理。为改变小城镇“重建轻管”、“有硬件，无软件”现象，我镇注重管理方式、观念、制度和机制创新，积极推进小城镇管理由“乡村管理型”向“城镇管理型”转变。制定出台了□xx镇小城镇管理办法》，与城镇居民、经营业户签订了门前“五包”协议，使城镇管理工作有法可依，有章可循。编发了小城镇管理“三字经”，营造出了浓厚的舆论氛围。成立了卫生保洁和绿化队伍，筹资10万余元购置了专业洒水车，实现了城区保洁的专业化和经常化。

小城镇建设的调查论文篇二

《按照茶陵县城城乡环境卫生城乡同治实施方案》的要求，在镇党委、政府的正确领导下，城乡卫生同治已在全镇如火如荼地开展起来。以此为契机，我利用国庆假期两天时间，对我镇小城镇建设进行了周密调研，了解了一些实际情况，听取了一些意见和建议，从中受到了许多启示。现将情况总结如下：

、出动宣传车、发放致居民一封信等多种形式，全方位多角度广泛宣传城乡卫生同治的重要意义和具体做法，全镇掀起了城乡卫生同治的高潮。

从调查中看，我镇在小城镇建设方面取得了一些成绩和经验，但还存在一些不容忽视的问题。主要有两点：

(一)规划滞后，跟不上发展需求

随着社会经济的不断发展和农村人口的逐步流入，严塘房屋建设出现了任其自由发展，一派无序、杂乱、不协调、缺乏科学性之相。再加上原有规划水平较低，缺乏城镇体系规划和详细规划，跟不上建设发展需求的矛盾日益突出。突出表现就是建筑房屋参差不齐，各自为阵，缺乏统一、协调。

(二)基础设施建设水平低，配套性差

1缺乏统一的集镇市场

这是在调查中居民反映最强烈的一个问题。由于缺乏统一的集镇市场，许多小商贩便占道经营、随地摆摊、随意搭建厂篷，由此成为集镇环境卫生“脏、乱、差”的根源。街道两边的居民出于出行方便等自己的利益需要，不满意一些商贩在门前占道经营，许多商贩也饱受“脏、乱、差”之苦，迫切需要一个统一的集镇市场来统一划线、统一竞争。自开展城乡卫生同治以来，“脏、乱、差”现象虽初步得到遏制，

但距实现“生态严塘”的目标还有一定的差距。

2道路设施配套性差

(1)路灯的缺乏不仅给居民出行带来许多不便，也影响到了严塘中心小学孩子们的安全。严塘中心小学晚上8点20放学，很多小学生都是各带手电筒照路回家，而这时仍会看到许多车辆在街道穿行。调查中，多户居民对小学生的安全表示担忧。

(2)道路高低不平，等级低，路况差。从镇政府至集镇十字路口地段，很多地方坑洼不平。

(3)绿化覆盖率低，绿化树不足，分布零乱。在我镇城管中队制定的《严塘镇镇区“绿化”管理办法》中规定镇区居民户新建房屋实行自主绿化，绿化的树种必须一致，但绿化的树种并未做统一规定，而且执行效果不明显。

(4)电线杆新旧并立，参差不齐；装备电线、电话线、有线电视线路分布无序。基础设施建设速度缓慢，使小城镇的地位和作用没有充分体现出来，吸纳社会资本、人才的能力较弱，直接影响了我镇城乡卫生同治目标的实现和城镇建设的可持续发展。

(一)高度重视前期规划

规划是小城镇建设的龙头。规划水平的高低决定了小城镇建设的层次和水平，一定要高度重视和尊重。与其它乡镇相比，我镇在规划设计上稍显落后。当前，全国正加速推进城乡一体化，全市正全力打好“城市提质、园区攻坚、旅游升温”三大战役，全县正大力深入开展城乡卫生同治，严塘应紧紧抓住这一历史机遇，依据本地条件制定出合理、科学的小城镇战略发展规划，把规划设计与城乡同治结合起来，坚持以规划引领发展，进一步促进城乡卫生同治深入开展，开拓严塘小城镇建设新局面。

(二) 大力完善基础设施

基础设施是小城镇工业生产、商品流通以及居民生活的基本物质条件。完善的基础设施是小城镇功能作用发挥的前提，也是农村人口向城镇聚集的根本保证。当前和今后一段时期，严塘小城镇基础设施重点主要应做好以下建设工程：建设统一的集镇农贸市场；硬化镇区内的主街道；修复路灯；改造电线杆和装备电线、电话线、有线电视线路；完善排水、供水工程；依托新建中的文化楼，配套建设宣传专栏、阅报栏，丰富居民的精神文化生活，把文化楼建设成为一个服务民众，扩大宣传的舆论阵地。

(三) 积极筹措建设资金

资金问题是小城镇建设的难点和关键，也是制约小城镇发展的瓶颈。因此，必须创新小城镇建设资金筹措的渠道和机制，才能从根本上解决问题。要坚持“以地生财，以财建镇”的思路，充分利用级差地租，通过对土地使用权的拍卖、出让、转让和出租，筹措建设资金。要加大改革力度，将准经营性和纯经营性的基础设施推向市场。要放宽市场准入制度，鼓励企业和个人投资或参与建设严塘镇的公用设施，如农贸市场、医院、学校等。要鼓励能人大户以参加某项基础设施建设为基础成立公司，负责筹措资金和基础设施的建设或项目承包，并对建成后的基础设施进行管理、维护和收费。同时，还要积极探索项目融资方式，加大招商引资力度，广泛吸引外商、外资到严塘投资建设，逐步形成“市场主导，多方投资”的新格局。总之，就是要摆脱单纯依靠财政的被动局面，建立多渠道、多元化、全方位的小城镇建设投资体系，缓解小城镇建设资金短缺的矛盾。

小城镇建设调研报告问题怎么写

小城镇建设调研报告范文

小城镇建设的调查论文篇三

建市之初，被称为“农村版”的贵港市，人才总量严重不足，结构不合理，高、精、尖人才奇缺。

通过实施“人才项目”捆绑开发，贵港实现了以人才推动项目，以项目聚集人才的初衷。“十五”期间，全市规模以上开工重点项目386个，随着重点项目“开工一批、在建一批、投产一批、储备一批”，贵港市专业技术人才队伍也形成了“锻炼一批、培养一批、成熟一批、储备一批”的格局，人才总量已达10.9万人，其中专业技术人才6.9万人。

在原县级市基础上建立起来的贵港市，将人才与城建项目捆绑开发，引进急需的城镇规划、设计、建筑等专业人才，在加快城市建设速度的同时，也锻造出一支城建类专业人才队伍。

通过项目合作、兼职、参与项目设计、考察讲学、担任业务顾问等方式，贵港市灵活引进了一大批高层次城建人才，并建立“一对一”结对培养制度，借助高层次人才和智慧，培养本市专业人才。

5年时间，先后有中科院院士吴传钧等100多名国内外著名设计师和建筑师，来到贵港市参与项目的合作、咨询、考察讲学。贵港还先后邀请上海同济大学建筑设计研究院、印尼、香港等地的国际著名设计师，对城北新区进行规划、论证和设计；引进博士夏汉平、吴泽荣等一批城建方面的高层次专业技术人才到贵港工作。

推行“政府项目人才”的培养模式，把项目作为培养人才的基地，政企联手，按需培训，合作共赢。市政府每年都要选派一批青年干部到市重点建设项目跟班进行学习，建立“一帮一、一对一”结对培养锻炼的制度。还从在职干部中选送7人攻读土木工程城镇化管理硕士研究生，先后提拔任用18名

城建专业人才，到县市区和市直部门负责分管城乡建设工作。高层次人才、高起点、高标准，提升了贵港城市规划水平。

每年，贵港市都要向社会定期公布城建项目的建设情况和人才需求情况，为项目建设招聘大批人才，壮大发展贵港市城建类专业技术人才队伍。仅去年就有300多名区内外的专业技术人员被吸引到贵港，担任项目的技术骨干和管理骨干。

在引进大量合作项目的同时，贵港市努力促使合资方中层以上起骨干作用的人才跟着项目一起来。通过人才和项目共同引进，郁江制铁有限公司30万吨转炉钢、台泥集团黄练峡900万吨水泥、贵港华润360万吨水泥、平南丝绸工业基地等一批重大项目顺利完成。

通过项目引进高级人才，仅仅是贵港市打造专业技术人才队伍的一部分，激活贵港市各类专业人才培养队伍，提升贵港整体经济水平，才是根本。

近年来，贵港市组织500多名科技人才实施科研项目100多个，取得科研成果49项，其中获得省、市级以上科技进步奖10项。贵糖人才小高地充分发挥“博士后”工作站作用，研制实施的“甘蔗压榨全自动控制系统开发项目”，填补了国内制糖行业的一项技术空白。贵港市生物制药人才小高地研制的“银胡感冒散”获国家专利和日内瓦世界发明专利金奖，杀灭艾滋病病毒的新药“ax抗菌洗液”，引起社会的广泛关注。

用工业化思维谋划农业发展，用发展企业的思路改造农业经营模式，大力培育龙头加工企业，造就大批加工业技术人才队伍，是贵港市实施“人才项目”的又一举措。通过人才与农业产业化项目捆绑开发，贵港市已初步建成扬翔饲料、丹竹大肉余甘果等十个农业产业化加工项目基地。目前，全市已有86个农业产业化龙头项目，农产品加工率由20__年的16增加到22。8000多名加工业技术人才有了一个施展才能的平台，并带动农村实用人才向第二、三产业大转移。把人才与

多元化产业项目捆绑开发，初步形成了专业门类较为齐全的专业技术人才队伍，促进贵港市多元化产业的竞相发展。仅在城镇规划、楼盘设计、资产评估、政策咨询、城市管理、生态环境建设的专业人才就有300多人。

各类各层次人才集聚贵港，使贵港市从原来的农业城市逐步向产业多元化城市发展，并使贵港市的“人才项目”思路，向农村推进，引导专业技术人才，在全市各乡镇新农村建设中发挥支撑作用。

小城镇建设的调查论文篇四

密集型企业，实现农村富余劳动力家门口就业。目前城镇企业发展到22家，形成了金属铸造、足球加工、家具生产、服装加工、毛衣针织、纺织等支柱产业，产业支撑更加有力。三是构建起农民工返乡创业的平台。扶持创建了农民工返乡创业园，充分发挥外出打工农民技术、资金、经验丰富和有一定信息渠道的优势，广泛开展就业创业宣传，组织实施技术技能培训，多层次、广渠道、全方位提高返乡农民工再就业本领，激发农民工创业热情。目前我镇农民工返乡创办企业6家，吸纳农村劳动力500多人。四是建设城镇居住新模式。充分尊重农民意愿的基础上今年在镇政府驻地正式启动了农民新社区建设项目。农民新社区根据城镇聚集的需要，坚持“尊重民意、规模开发、集约用地、典型示范”的原则，规划建设新型农民住宅84套，目前一期28套农民新居主体完工，道路、供排水、绿化、照明等基础设施正在加紧建设。农民新社区建成后不仅可集聚人气，更为农民改善居住环境提供了典型示范。

小城镇建设的调查论文篇五

促进农民与小城镇的融合，推动小城建设更快更好的发展，小编为大家搜集的小城镇建设调研报告，供大家参考，希望

可以帮助到大家。

为进一步推进乡镇小城镇建设和城乡统筹，主动为县委县政府出台相关文件提供决策依据。×月×日，×××率建设局、规划局和国土局的主要负责人深入×××镇就小城镇建设的可行性、主要工作打算和措施进行专项调研。同时对当前防汛安全和计划生育工作进行了专项检查。现将有关情况汇报如下：

×××镇位于绥宁县东北部，×××穿境而过，东南临×××，西接×××、×××，北抵×××。东西宽约6公里，南北长约16公里。距县城67公里。辖15个行政村，1个居委会，111个村民小组，5300余户，2万余人。镇政府所在地×××村。全镇总面积57.45平方公里。有耕地1.51万亩，水田1.46万亩，旱地0.22万亩，园地1.33万亩，林业用地5.8万亩。近年来，该镇小城镇建设得到了初步发展，规划布局逐步规范合理，基础设施建设加快推进，交通区位优势进一步改善，小城镇的吸引力和辐射能力显著增强。具体表现在一下几个方面：

1. 规划布局逐步规范合理。该镇制定了小城镇建设规划和商住小区规划。其中商住小区位于×××，×××旁，总面积21.49亩，总体规划了4条街道，89个门面，布局严谨，通过修建民族花桥使得商住小区和集贸市场紧紧连在一起，构成一个有机整体。

2. 基础设施建设加快推进。全力实施城乡环境卫生整治行动，村庄环境卫生得到了进一步美化。集中资金、集中力量，通过全镇干部群众的共同努力，重点突破了城镇自来水工程，使得全镇三分之二的村民接上了干净的自来水。加快了电网线路的规划改造的步伐，逐步完善了村庄道路建设。

3. 交通区域优势进一步改善。省道s221线穿境而过，随着×××等人文资源的开发推进、×××旅游线路的建立、

省道s221的扩改完成，该镇的交通区位优势将进一步凸显。

4. 小城镇的吸引力和辐射能力显著增强。该镇位于两河的交汇地区，属于经济中心地带，有诸多周边乡镇的生意人在此做集贸生意，带动了该镇的商贸零售业的发展，也吸引了更多的人来此居住，该镇的辐射能力进一步增强。据了解，该镇现阶段商业用地供地价格应不高于县城，预估价为每平方米1000—1300元，有意在开发区购地的大概在150户以上，其中不少是在外经商的本镇成功人士，因此老百姓有强烈的购买愿望和一定的购买力。

1. 征地难度增加。该镇的小城镇开发涉及×××6组35户的责任田，由于该组是省级文物保护单位——×××所在地，因此，将地征收，该组大部分群众将无地建房。该组的全体村民要求适当提高征地价格，在门面合理的前提下优先考虑卖给他们。

2. “一户多宅”现象突出。出于交通便利和民俗民风的原因，许多村民纷纷迁出老宅基地，在村组道路旁的耕地重新选择宅基地，导致原有的宅基地既没有人居住，也没有被开垦出来作为耕地，使得“一户多宅”现象突出。

3. 无序建房的现象突出。源于对城市功能的追求，加之缺乏统一的村庄规划，群众私自选择宅基地，既没有统一的建筑图纸，也没有体现集中联建的风格，无章建房、乱占耕地建房现象突出。

4. 违法违规建房现象突出。源于农村群众内心无限的攀比心理，借审批手续过于繁琐和时间过长，农村群众都不想也不希望通过合法的程序申请宅基地。为了节省建筑时间，加快建设进度，从而出现了抢占宅基地的现象，违法违规建房现象突出。

1. 改革建房指标制度。废除建房指标制，严格实行“一户一

宅基地”政策，制止乱占耕地建房现象，加大违法违规建房的整治力度，保障有大宗闲置土地可以使用。

2. 加强规划编制，尤其是村一级的规划编制。要认真做好小城镇开发的修建性详规。加强老院落的规划编制，着重体现当地的建筑风格和民族特色；要搞好村庄规划修编工作，推进危房改造、土地整治、避灾搬迁、村庄整治严格按规划进行；农村现有村落闲散用地，要切实充分利用，节约使用，特别是组织沿公路两线的村民按规划进行集中联建。

3. 进一步完善基础设施建设。围绕实施水、电、路、气、房和环境改善“六到农家”工程，加快推进院落道路建设，完善城镇的电网建设，突破通信、互联网建设瓶颈，着力建设好城镇下水道、防洪堤和休闲广场等市政设施。

4. 资金筹措方式多样化。采用时常化运作，通过宣传促动、政策带动，鼓励国家、集体、个人及本乡镇在外成功人士回乡投资建设，最大限度的吸纳社会闲散资金，有条件的地方可以引进专业房地产开发公司。同时要紧盯国家的产业政策和投资走向，结合各乡镇小城镇特色和优势（×××种基地），千方百计争取国家资金扶持。

5. 加大政策倾斜力度。县委县政府要加大政策扶持，示范带动力度，在充分调研、深入研究基础上，选择1-2个乡镇进行小城镇建设和集中联建试点。适当授权，加大乡镇城建办的执法力度，同时加大对各乡镇小城镇开发建设的规划和监管指导力度。

《按照茶陵县城环境卫生城乡同治实施方案》的要求，在镇党委、政府的正确领导下，城乡卫生同治已在全镇如火如荼地开展起来。以此为契机，我利用国庆假期两天时间，对我镇小城镇建设进行了周密调研，了解了一些实际情况，听取了一些意见和建议，从中受到了许多启示。现将情况总结如下：

镇位于茶陵县东南部，南、北、西、东分别与桃坑、小田、尧水、腰坡、洙江、舂舫等乡镇和江西永新、宁岗两县毗连，全镇面积243平方公里，人口43716人。镇党委、政府高度重视城镇建设，着力完善城镇功能，大力推动城镇基础设施建设，不断提升城镇品位。20xx年以来，镇政府累计投资1000万元，高质量完成了光荣院大楼、3.5万伏变电站、客运站、畜牧大楼、医技大楼等民心工程建设，中心街路硬化、美化、亮化工程，排污、供水等基础设施建设，位于镇政府旁边的文化大楼正在建设中。目前，严塘小城镇建设布局趋于合理，城镇规模快速拓展；投入持续增加，基础设施日趋完善；建设与管理同步，发展环境明显优化。尤其是在201x年8月份开展城乡卫生同治以来，严塘小城镇建设速度明显加快，质量显著提高，呈现出一派喜人景象。一是集镇卫生环境显著改善，“脏、乱、差”现象初步得到遏制。调查中，无论是路上的行人、商贩还是集镇街道两边的居民，都一致的认为严塘的街道较先前干净、整洁。8月15日以来，街道居民积极响应镇政府号召，配合政府及时拆除违章建筑、厂篷，严塘镇容镇貌焕然一新。二是城镇管理进一步规范。先后建立和健全了《门前三包制度》、《环境卫生检查评比制度》、《严塘镇“户外广告”管理办法》等一整套制度，对车辆乱停、摊点乱摆、厂篷乱建等突出问题进行长效管理。每条街道增设了垃圾池，每户发放了垃圾箱，成立严塘城管中队，定时清扫收集清运垃圾，保持镇区内大街小巷全天候清洁卫生。三是居民环境卫生意识不断增强。通过书写宣传标语、出动宣传车、发放致居民一封信等多种形式，全方位多角度广泛宣传城乡卫生同治的重要意义和具体做法，全镇掀起了城乡卫生同治的高潮。

从调查中看，我镇在小城镇建设方面取得了一些成绩和经验，但还存在一些不容忽视的问题。主要有两点：

随着社会经济的不断发展和农村人口的逐步流入，严塘房屋建设出现了任其自由发展，一派无序、杂乱、不协调、缺乏科学性之相。再加上原有规划水平较低，缺乏城镇体系规划

和详细规划，跟不上建设发展需求的矛盾日益突出。突出表现就是建筑房屋参差不齐，各自为阵，缺乏统一、协调。

1缺乏统一的集镇市场

这是在调查中居民反映最强烈的一个问题。由于缺乏统一的集镇市场，许多小商贩便占道经营、随地摆摊、随意搭建厂篷，由此成为集镇环境卫生“脏、乱、差”的根源。街道两边的居民出于出行方便等自己的利益需要，不满意一些商贩在门前占道经营，许多商贩也饱受“脏、乱、差”之苦，迫切需要一个统一的集镇市场来统一划线、统一竞争。自开展城乡卫生同治以来，“脏、乱、差”现象虽初步得到遏制，但距实现“生态严塘”的目标还有一定的差距。

2道路设施配套性差

(1)路灯的缺乏不仅给居民出行带来许多不便，也影响到了严塘中心小学孩子们的安全。严塘中心小学晚上8点20放学，很多小学生都是各带手电筒照路回家，而这时仍会看到许多车辆在街道穿行。调查中，多户居民对小学生的安全表示担忧。

(2)道路高低不平，等级低，路况差。从镇政府至集镇十字路口地段，很多地方坑洼不平。

(3)绿化覆盖率低，绿化树不足，分布零乱。在我镇城管中队制定的《严塘镇镇区“绿化”管理办法》中规定镇区居民户新建房屋实行自主绿化，绿化的树种必须一致，但绿化的树种并未做统一规定，而且执行效果不明显。

(4)电线杆新旧并立，参差不齐；装备电线、电话线、有线电视线路分布无序。基础设施建设速度缓慢，使小城镇的地位和作用没有充分体现出来，吸纳社会资本、人才的能力较弱，直接影响了我镇城乡卫生同治目标的实现和城镇建设的可持续发展。

规划是小城镇建设的龙头。规划水平的高低决定了小城镇建设的层次和水平，一定要高度重视和尊重。与其它乡镇相比，我镇在规划设计上稍显落后。当前，全国正加速推进城乡一体化，全市正全力打好“城市提质、园区攻坚、旅游升温”三大战役，全县正大力深入开展城乡卫生同治，严塘应紧紧抓住这一历史机遇，依据本地条件制定出合理、科学的小城镇战略发展规划，把规划设计与城乡同治结合起来，坚持以规划引领发展，进一步促进城乡卫生同治深入开展，开拓严塘小城镇建设新局面。

基础设施是小城镇工业生产、商品流通以及居民生活的基本物质条件。完善的基础设施是小城镇功能作用发挥的前提，也是农村人口向城镇聚集的根本保证。当前和今后一段时期，严塘小城镇基础设施重点主要应做好以下建设工程：建设统一的集镇农贸市场；硬化镇区内的主街道；修复路灯；改造电线杆和装备电线、电话线、有线电视线路；完善排水、供水工程；依托新建中的文化楼，配套建设宣传专栏、阅报栏，丰富居民的精神文化生活，把文化楼建设成为一个服务民众，扩大宣传的舆论阵地。

资金问题是小城镇建设的难点和关键，也是制约小城镇发展的瓶颈。因此，必须创新小城镇建设资金筹措的渠道和机制，才能从根本上解决问题。要坚持“以地生财，以财建镇”的思路，充分利用级差地租，通过对土地使用权的拍卖、出让、转让和出租，筹措建设资金。要加大改革力度，将准经营性和纯经营性的基础设施推向市场。要放宽市场准入制度，鼓励企业和个人投资或参与建设严塘镇的公用设施，如农贸市场、医院、学校等。要鼓励能人大户以参加某项基础设施建设为基础成立公司，负责筹措资金和基础设施的建设或项目承包，并对建成后的基础设施进行管理、维护和收费。同时，还要积极探索项目融资方式，加大招商引资力度，广泛吸引外商、外资到严塘投资建设，逐步形成“市场主导，多方投资”的新格局。总之，就是要摆脱单纯依靠财政的被动局面，建立多渠道、多元化、全方位的小城镇建设投资体系，缓解

小城镇建设资金短缺的矛盾。

按照县发改委下发的关于开展支持发展小城镇专题调研提纲的要求，我镇组织力量利用两天时间对发展小城镇、农民工向城镇积聚情况进行了周密的调研，现将有关情况总结如下。

镇位于县西北部，两市三县交界，总面积59平方公里，人口3.5万，辖58个行政村，是省级中心镇、全市小城镇建设试点镇。

近年来我镇将城镇建设作为重头戏来抓，坚持以规划引领发展，不断提升城镇的承载和服务能力。在建设过程中突出特色，打造精品，统一规划图纸，一条街道一种风格、一种情调。构筑起“三纵四横”路网框架，建成区从0.3平方公里扩展到1.5平方公里，初步形成了“七街一城一市一园”的城镇格局；同时对城镇东、西、北三个出口进行改造，形成了“四季长青，三季有花”的景观效果，明显改善了城镇面貌。在城镇建设中，坚持“量力而行、尽力而为，先急后缓、突出重点，以人为本、实用为上”的原则，大力加强基础设施建设，积极推进民生工程建设。建设了建筑面积260平方米的为民服务大厅，实行一站式办公，极大的方便了群众办事；投资280余万元建设了**镇中心敬老院，五保老人实现了“老有所养，老有所医，老有所乐”的供养目标；投资1635余万元实施了村村通自来水工程，使全镇居民都用上了优质自来水；投资200余万元的汽车站竣工通车，方便了群众的出行。同时，对**中学、卫生院、仁和园、文体中心等公共服务设施进一步完善，城镇公共服务能力进一步增强。

城镇发展三分靠建设，七分靠管理。为改变小城镇“重建轻管”、“有硬件，无软件”现象，我镇注重管理方式、观念、制度和机制创新，积极推进小城镇管理由“乡村管理型”向“城镇管理型”转变。制定出台了《**镇小城镇管理办法》，与城镇居民、经营业户签订了门前“五包”协议，使城镇管理工作有法可依，有章可循。编发了小城镇管理“三

字经”，营造出了浓厚的舆论氛围。成立了卫生保洁和绿化队伍，筹资10万余元购置了专业洒水车，实现了城区保洁的专业化和经常化。

我镇把城镇经济作为发展重点，精心经营城镇，大力聚集和培育产业，努力推动农民工就业。一是形成了服务“三农”的窗口。完善的设施、良好的环境，加快了人口集聚，目前城镇人口达到8000多人；初步发展起来的商贸服务业、加工业，极大的方便了群众的工作与生活；健全的民生设施、公共服务设施“辐射周边”、“惠及百姓”。二是搭建起产业集聚的载体。我镇形成了生资批发、建材批发、生猪购销等市场。“全天候”商贸城的建成使用，为城镇商业发展增添了活力，目前镇区各类工商业户发展到400多家，增加就业岗位1000余个。充分发挥镇农民工创业园基础设施基本完备的优势，以招商引资为突破口，积极引进具有比较优势的劳动密集型企业，实现农村富余劳动力家门口就业。目前城镇企业发展到22家，形成了金属铸造、足球加工、家具生产、服装加工、毛衣针织、纺织等支柱产业，产业支撑更加有力。三是构建起农民工返乡创业的平台。扶持创建了农民工返乡创业园，充分发挥外出打工农民技术、资金、经验丰富和有一定信息渠道的优势，广泛开展就业创业宣传，组织实施技术技能培训，多层次、广渠道、全方位提高返乡农民工再就业本领，激发农民工创业热情。目前我镇农民工返乡创办企业6家，吸纳农村劳动力500多人。四是建设城镇居住新模式。充分尊重农民意愿的基础上今年在镇政府驻地正式启动了农民新社区建设项目。农民新社区根据城镇聚集的需要，坚持“尊重民意、规模开发、集约用地、典型示范”的原则，规划建设新型农民住宅84套，目前一期28套农民新居主体完工，道路、供排水、绿化、照明等基础设施正在加紧建设。农民新社区建成后不仅可集聚人气，更为农民改善居住环境提供了典型示范。

(一)合理的宣传引导。大中城市具有强大的的劳动力集聚效应，小城镇发展上比较弱势，政府在要正确合理引导，鼓励

农民工向城镇转移。一是思想引导。加强小城镇的建设和发展的政策宣传，营造小城镇发展的良好氛围。二是政策引导，不仅要放宽各种政策限制，还要结合实际出台农民工返乡创业、金融、土地等优惠政策，积极鼓励农村劳动力就近向小城镇转移，在小城镇就业甚至于安家落户。三是信息引导。在城乡之间搭建“劳务信息平台”，通过建立健全劳务输出体系，提供劳务信息，拓宽农民在小城镇的就业领域。

(二)加大投入。通过完善城镇功能，丰富城镇文化，搞活城镇市场，进一步缩小城镇与大中城市生活环境的上差距，吸引农民向小城镇转移。一是加强基础设施建设。水电路配套，通信快捷，功能齐全，设施完备，与周边农村和大中城市交通便利；参考经济适用房建设政策，鼓励城镇建设适宜农村、经济节约、规划合理的农民新社区，让就近转移的农民居者有其屋。二是加大招商引资投入。结合地方优势，大力招商引资，因地制宜发展壮大有优势、有特色、有市场前景的主导产业和支柱产业，以引进劳动密集型企业为抓手，实现农村富余劳动力家门口就业，促进农民增收，聚集城镇人气，壮大城镇规模。

(三)提供制度保障。应从解决农民工进城最关心、最直接、最现实的利益问题为重点，在政策和制度层面上对小城镇的发展进行必要支持和保障。同时，加快小城镇经济社会管理体制改革的步伐，经济由市场调节，社区向农民开放，城乡统筹就业率先在小城镇启动，完善社会保障体系为农民免除后顾之忧，为城镇发展提供政策保障，促进农民与小城镇的融合，推动小城镇建设更快更好的发展。