

最新违约合同解除的法律后果(优质5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

违约合同解除的法律后果篇一

承租方(以下简称乙方)：_____

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位：地下停车场内车位；

二、乙方车辆型号：_____

车辆型号 车牌号码 车主姓名 车辆颜色 备注

三、承租方式：

1、甲方将地下 层 号 车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为 元/月(大写：)，甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供金色家园智能卡壹张，供乙方停车与住宅智能系统出入使用，编号：，收取押金 元/张(合同终止时凭证退回)，工本费 元/张。

4、付费方式：乙方必须于每月25日前缴交下月租金，逾期则视作自动放弃继续租用该车位，管理处有权自动中止智能卡功能，禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务：

- 1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。
- 2、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。
- 3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。
- 4、甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。
- 5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务：

- 1、签订《租赁协议书》时，必须示金色家园智能卡及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。
- 2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。
- 3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。
- 4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。
- 5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。
- 6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如:装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

代表：_____ 住宅单元：_____

签署日期：_____

违约合同解除的法律后果篇二

甲方：

乙方：

乙方本人向甲方提出解除劳动合同，双方依照《工伤保险条例》等相关法律规定，本着公*合理、协商一致的原则，就乙方同甲方解除劳动关系，甲方赔偿乙方一次性伤残补助金、一次性伤残就业补助金、一次性工伤医疗补助金等相关费用，达成以下协议：

一、甲乙双方自签订本协议后，解除双方劳动关系。

二、在签订本协议后，甲方给付乙方一次性伤残补助金、一次性伤残就业补助金、一次性工伤医疗补助金、被扶养人生活费、工伤医疗期间的工资、护理费、伙食补助费、营养费、交通住宿费、医疗费、后续治疗费、经济补偿金、各项社会保险金等各项费用总计人民币柒万元（70000元）。

三、甲乙双方签订本协议后，乙方自愿放弃就工伤赔偿、劳动争议所享有仲裁、诉讼的权利。

四、签订本协议后，双方再无权利义务关系，乙方不得再向甲方主张任何费用，也不得以病情加重等理由向甲方主张二次治疗费等任何费用。

五、甲乙双方均已了解协议的内容，双方在完全自愿、真实意思的情况下签定本协议。

六、本协议一式两份，双方各执一份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：

乙方：

日期：

违约合同解除的法律后果篇三

出租方：____市成xx公司（甲方）

承租方□____xx中xx公司（乙方）

根据《民法典》，按照平等互利的原则，为明确甲乙双方的权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

因乙方工程需要向甲方租赁下列施工机械：热熔机（型）10台、直钉枪□f—30□15台、砂浆搅拌机（350）5台、射钉枪□d450□12台、钢筋切断机□g—40—1□5台、钢筋弯曲机□g—40□5台、钢筋对焊机（1—100）5台、空压机□a—80□5套、冲击钻□e200e□5台、成套木工机械□442a□5套、交流电焊机□b3—500□5台、交流电焊机□b3—300□5台、油压钻

□d—25□5台。

一、作业内容：施工现场乙方需要甲方做出的合理的作业内容。

计费时间：以设备运抵现场并调试完成能胜任作业内容起，至设备停运之日止。

二、租赁时间：自_____年___月___日至_____年___月___日。

三、设备的维修及燃油、辅助油的管理

（一）甲方负责机械设备的维修保养并承担其费用。乙方为甲方的维修工作提供方便。

（二）乙方负责提供机械燃油。

（三）甲方自行负责其他辅助用油及其费用。

四、甲方的权利及义务

（一）乙方要按照机械设备的操作规程进行指挥使用。不得强迫司驾人员从事违反操作规程的作业。否则要承担设备因此受到损耗、损坏的赔偿责任。

（二）乙方不得将甲方的机械转租、抵押及变卖。

（三）设备如提前退场，乙方应在设备退场前___日，通知甲方。

（四）租赁期内，因乙方施工场地变化等需要，将设备转移到新的施工现场时，需征得甲方的书面同意。如乙方租赁期满后需要续租的，乙方必须在租赁期满前___日，与甲方签

订续租赁合同。

五、违约责任

（一）甲乙双方任何一方违反合同条款的，非违约方均可解除合同并由违约方承担违约金3000元。

六、争议解决方式：甲乙双方发生争议时，应遵循公平、公正的原则协商解决。如协商不成，在当地法院进行裁决。

七、民法典律效率：本合同的法律效率在甲乙双方签字认可之日起生效。未尽事宜，按《民法典》的有关规定执行。经双方共同协商，做出补充协议，所补充的协议与本合同具有同等法律效率。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：（出租方）

乙方：（承租方）

经办人：

经办人：

违约合同解除的法律后果篇四

如果合同对违约责任进行了约定，施工企业不但可以得到违约金，还可以得到工程款利息。那种违约金和工程款利息不可兼得的观点是错误的，因为违约金是用来赔偿损失的，而工程款利息是工程款本身产生的法定孳息，它本来就是施工单位的，应和工程款一并归还。工程款利息并不是施工单位的损失，不属于违约责任。

违约合同解除的法律后果篇五

出租方(甲方)

承租方(乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的规定，经车辆出租方(甲方)、承租方(乙方)充分协商一致，就租赁汽车事宜订立本合同。

一、甲方的权利和义务

1、拥有车辆的所有权；

3、负担出租车辆的养路费、保险费、车船使用税；年度检验、定期保养检修；

4、向乙方提供不低于一级技术状况的车辆，并提供齐全的行
驶证件；

5、向乙方提供救援服务，具体办法执行甲方《救援制度》的
规定；

6、负有对事故车辆及丢失车辆直接向保险公司理赔的责任；

7、协助乙方对交通事故的处理。

二、乙方的权利和义务

1、享有在北京地区的车辆使用权，如超出北京地区须通知甲
方，经允许后方可出京；

3、应按时足额向甲方支付租金，不得以任何借口拖欠；

4、自行加注燃油料，且必须加注与车辆使用说明牌号一致的燃油料，否则引发的损失及修理期间的租车费由乙方负担；(须加93#以上油料)

7、禁止私自更换、拆卸车辆的另部件、附件和设备装置及甲方所设的标志铅封等物。如有违规，将按被拆物件的新件价格的10倍处以罚款。如发现乙方拆动里程表铅封，将从租车之日开始每日按行驶600公里，每公里2元计算，收取租金，并收回车辆。

三、担保方的权利的义务

担保方就乙方因执行本合同发生的行为所造成的一切损失及债务承担保证责任、法律责任。

四、租金标准及支付期限：

1、正常短租、月租、年租金按甲方现在标准执行；

3、乙方提前退车，需向甲方偿付违约金，按提前天数租金的50%计算；

4、合同签定后乙方即时支付租金，短租一次结清，长期月租按月付款的，月起租日前2天支付租金，年租应一次付清或参照长期月租付款方式。

五、车辆的定期保养、年检和修理：

3、车辆需保养或发生故障或损坏需要修复时，必须到甲方指定的厂家修理，未经甲方许可乙方不得自己找修理厂点，如有违反甲方有权处以1000元罚款。

六、车辆续租和退车

5、乙方退车时如出现车内外物品丢失损坏，需照价赔偿，车

辆外观发生划、蹭、磕碰等损伤需到甲方指定的修理厂修复，费用乙方自负，或由乙方委托甲方修理，乙方应确认甲方提出的修理价格相关损失，并按此支付。

七、车辆押金的收取和清退

1、车辆押金在合同签订后一次付清；