

拆迁办工作总结(精选6篇)

总结，是对前一阶段工作的经验、教训的分析研究，借此上升到理论的高度，并从中提炼出有规律性的东西，从而提高认识，以正确的认识来把握客观事物，更好地指导今后的实际工作。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的总结吗？那么下面我就给大家讲一讲总结怎么写才比较好，我们一起来看看吧。

拆迁办工作总结篇一

zh—2标征拆工作面临三方面难题：一是拆迁量巨大，涉拆面较广□zh—2标线路从东往西穿越xx市五个县（市）区□xx市、xx区、xx区、xx区、xx区），9个镇（街道办事处），31个村，设计征地1100亩，房屋拆迁956户，市直企业6家。二是时间紧迫，施工压力较大□zh—2标是典型的边开工边拆迁工程，有效施工工期很短，而且开工即面临春节，前期时间欠账较多。三是被拆迁户工作难度较大，有的被拆迁户经过了xx电化工程、省道改建等拆迁经历，“反拆迁”经验较为丰富。

面对困难□zh—2标把拆迁工作列为各项工作的重中之重，指挥部指挥长xx亲自挂帅征地拆迁工作，并指定副指挥部xx分管，指挥部成立了征地拆迁部，定员3人，配备了专门的交通工具，负责线下工程施工的第一、二项目部分别成立了征地拆迁部门，定员2—3人，标段专职征拆人员10人。同时，指挥部和项目部分别成立了征地拆迁领导小组，由指挥长或项目经理任组长，征拆部、工程部、安质部等相关部门人员组成，加强了征地拆迁组织建设和队伍建设。

为了确保有序推进拆迁工作□zh—2标对拆迁工作进行了组织分工，明确工作范围、目标，明确工作职责、责任，明确了奖罚措施和额度，本着分级负责、上下联动的工作方针，不

断解放思想，改变工作方式，强力推进征拆工作。

兵马未动，粮草先行。xx客运专线开工即进入大战，要求征地拆迁工作必须快速打开局面，为施工创造条件。为贯彻落实建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动，实现重点工程在春节前开工。zh—2标从三个方面大下功夫，圆满完成了任务。

一是加强了路地关系建设，为征迁工作打下基础。指挥部及各项目经理部一边安摊建点，一边开展地方关系的走访活动。在没有任何图纸的情况下，本着先交朋友，再谈工作的原则，指挥部和各项目经理部分管领导、征拆人员逐一走访了本标段涉及的市、县、区及镇、村领导，进行感情投资，为下步的协商合作奠定了基础。指挥长xx在各项工作尚未明瞭之前，要求各单位领导坚决不能等靠，要特事特办，超常发挥，牢固树立超前意识，在宾馆建起临时办公地点，使各项工作及活动正常的开展。

二是抓住机会，突破征拆难关，以点带面扩大战果。在拆迁补偿协议未签订及拆迁补偿款未到位、以及地方征拆部门工作没有开展之前，指挥部下发文件，鼓励各项目部采取多种方式打开局面。加强路地关系建设，其目的非常明确，只有一个字：“地”。在实际工作中，各项目部采取“借地”、“租地”或直接付给村民少量现金，或快速做村组负责人工作等方法，必须先“借”到地、“租”到地，让机械设备、人员进场，先开工，后办手续。采取这种方法，快速开工了汶河大桥、xx东特大桥等40多个工点。造成既成事实后，一方面为扩大征地拆迁成果找到了突破口，一方面断了一些地方官员分包工程、供砂石料等想法，减少了地方干扰。

三是全力推进征拆工作。20xx年1月中旬，zh—2标在xx市分三组展开了征地、拆迁工作，一组为：土地勘察定界；二组为：附着物、构筑物清点丈量登记造册；三组为：入户对房屋勘

察丈量登记造册。工作人员舍小家、为大家、保国家重点工程，主动放弃回家和亲人过春节，把征地、拆迁工作一直干到腊月二十九。在春节前□zh—2标完成1110.03亩土地征地手续，其中xx区、xx区附着物全部清点、丈量登记造册完毕，取得良好成绩，率先完成了建设指挥部确定的征拆目标。春节后地方政府上班□zh—2标征拆工作人员分别和地方政府联系，采用人盯人、见缝插针，办不成事坚决不走人的工作方式，对地上附着物清点、丈量完的地段协调、要求进场施工，没有清点丈量的抓紧清点、丈量登记造册并配合各区房地产评估公司对拆迁房屋评估。在20xx年一季度□zh—2标完成182845.12平方米房屋清点、丈量工作，并协助建设指挥部与地方政府签订补偿协议共计约6000万元。至此□zh—2标北线（客专线）除房屋外基本拉通，扫清工程路面障碍，为施工生产大干局面的形成创造了条件。中铁二局zh—2标在建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动中取得了第一名。

拆迁办工作总结篇二

20xx年上半年，征地拆迁办公室在开发区党工委、管委会的正确领导下，在我办全体同志和管委会各级部门及相关单位的共同努力下，我们凝百倍干劲、聚千股力量，为实现开发区快速发展和工业强区的重大战略目标，开拓创新，克服重重困难、积极推进征地拆迁各项工作，取得了可喜的成绩。现将上半年的工作进行总结，并对下半年的工作做好规划，确保全面完成全年工作任务。

20xx年我办需完成的征地拆迁项目39个，计划全年征地10000亩以上，拆迁各类建构筑物约150万平方米，其中包括吴圩机场扩建、云桂铁路、五象大道三个自治区及南宁市重点项目，北部湾科技园、亭子十一组旧城改造、高岭收储、罗坡土地收储等开发区重点项目。

1、今年上半年共完成征地任务4713.38亩，拆迁各类建构筑物40.64万平方米。其中吴圩机场扩建项目征地1802.988亩，云桂铁路项目征地20xx年启动的自治区重点项目五象大道延长线，至今年4月份已基本完成土地征收、房屋拆迁等工作，共完成全部809亩集体土地的征收工作，完成拆迁面积约19万平方米。

3、云桂铁路项目属于国家级的重点项目，该项目至今年六月份已完成征地1986.65亩，临时用地450亩，拆迁面积20.63万平方米，另有400亩集体用地以及460亩国有用地已完成内分、丈量工作，并已进入征地谈判阶段。

4、吴圩机场扩建项目自3月15日开发区在吴圩镇开展机场扩建项目征地拆迁攻坚战以来，短短三天就签订框架协议1150亩，两个半月内就签订正式协议1802.988亩，保障了新机场扩建工程的进度，不负市委、市政府的厚望，再次刷新了开发区征地速度的记录。

1、党工委、管委会领导高度重视征地拆迁工作

在20xx年的基础上，党工委、管委会对20xx年的征地工作提出了更高的要求，确定了全年征地目标万亩以上，拆迁各类建构筑物150万平方的工作目标，并对征地拆迁工作给予更多的政策倾斜，在经费、人员、装备等方面给予了充分的保障。经费方面，财政优先支持征地拆迁工作，提供充足的资金保障，保证各项补偿费及时足额支付到位。人员方面，根据工作需要，新聘或从其他部门抽调具有征地拆迁工作经验的人员充实到征地队伍中来，打造了一支具有较强战斗力的征地队伍。装备方面，配齐工作用车，电脑等，改善工作条件。同时，一把手亲自督办征地工作，亲自协调相关部门配合征地工作，为征地拆迁提供了更多的便利条件。在开发区内形成了人人参与征地拆迁，各部门支持征地拆迁的良好氛围。

2、开展重大项目攻坚战专项行动

为保障重大项目用地，管委会分别组织开展了云桂铁路项目、机场扩建项目征地拆迁攻坚战专项行动，并取得了较好的成效。云桂铁路（经开区段）征地预计2847亩，其中收回国有土地约460亩。通过开展攻坚战，党工委、管委会领导亲自挂帅推进征地工作，目前该项目交地率已达70%。机场扩建项目，征地6800亩，要求年底前全面完成征地拆迁，特别是新航站楼核心区项目用地，要求3月底前交地施工，时间紧，任务艰巨，通过开展攻坚战专项行动，管委会从各部门抽调了60多人、吴圩镇抽调50人，管委会领导亲自挂帅，全体干部职工团结一心、开拓创新、强力推进征拆工作，圆满完成了任务。至6月份为止该项目已完成征地1802.988亩，得到了市委、市政府的高度赞扬。

3、实行责任包干，分头推进

将20xx年的征地拆迁工作任务实行包干，分组负责，责任到人，限时完成，分工负责的同时又做到分工不分家，灵活机动，对于重大项目，紧急项目，临时抽调其他组人员重点突破，确保完成任务。

1、继续加强业务培训和交流。因工作需要，大批新进人员充实到征地队伍中来，为保证工作质量，提高办事效率，我办需对新进人员因相关征地政策法规不熟悉，征地程序不清楚，工作经验不足等实际情况进行针对性的业务培训与交流。同时我们还要走出去，多向兄弟单位、上级主管部门学习取经，并主动邀请他们前来指导工作。不断加强征地拆迁组织建设和队伍建设。

2、加强与上级主管部门的沟通协调，及时落实需要市级部门解决的问题，理顺关系，主动报告，及时处理，使问题得到及早解决。

3、吴圩机场扩建项目进一步加强攻坚克难的力度，积极发挥镇政府和各相关村党支部、村委会的力量，充分调动村民代

表、党员积极性，努力做到与每一位拆迁户面对面商谈，找准突破口，力争在年底前如期完成所有征地拆迁任务，不负市委、市政府对我们的期望。

拆迁办工作总结篇三

思想上，坚持实事求是，不断提高自己的政治思想觉悟与水平，不断地探索与追求。

学习上，自参加工作以来一直严格要求自己，认真对待自己的工作，很好的为自己定位。

工作上，分配到物业管理部后就被安排到“xxxx指挥部”，与拆迁的工作人员一起工作。这期间一直兢兢业业地配合大家一起完成工作，听从部门主任及组长的安排，很好的与同事们协助组长完成了工作任务。为了能在最短的时间内进入到拆迁的状态以便在今后的工作中能更好的完成本职工作，在工作之余我又学习相关拆迁政策与法律法规，并深入拆迁户家中了解情况，实际有效的做动员工作，为后期拆迁的顺利进行提供了有效的保障。

从进入公司物业管理部以后，我就努力提高自己认识，恪守自己的工作岗位，被分配到拆迁组工作后更加明确了自己今后的工作方向，时刻以企业宗旨要求自己，我时刻牢记“为企业负责，为出资人负责，为社会负责”。因为我知道要想成为一名合格的公司员工不是一件容易的事，作为一名拆迁工作人员不仅仅要处理好现场拆迁的事务，更重要的是要能解决现场出现的问题，对征拆迁要做到心中有数。为了提高工作效率，在遇到一些拆迁问题时，我们以企业的荣誉为第一责任，各尽其职把问题解决好，以真诚友善的心来面对。在工作中让我深深的感受到，一项工程能够顺利的开展，各项工序能有有效的进行，其所要做的前期工作是多么复杂而沉重，我能参与其中这是我的荣幸，这期间尽管我付出了很多，但我同样也收获不少，乐在其中。

通过近一年的工作时间，我对本职工作越来越熟悉，工作思路也越来越清晰，与同事们也是越来越亲近，在大半年的时间内已逐渐的与整个拆迁组融为一体。另外对房地产的这个行业也刚刚有了初步的认识，在拆迁组工作的这段时间内我的个人工作能力有了一定的提高，这和领导的关心以及身边同事的帮助是分不开的，在今后的工作中我会继续努力，再接再厉，严格要求自己，不断求实创新，不断磨练自己，尽我所能把工作做好，争取取得更大的成绩。

拆迁办工作总结篇四

一、目前工作进展情况

农机公司区域进展情况：张贴了征求意见稿、征收决定及评估单位对被征收房屋评估、签订补偿协议等一系列工作流程都已完成，经多次协商还有4户未达成协议，已下达补偿决定书。

西街家族小区进展情况：张贴征求意见稿、征收决定及评估单位对被征收房屋评估的工作流程已完成，目前正在签订补偿协议阶段，由于离金月湖畔很近（仅一道之隔），被征收人的攀比心里很严重，对工作人员还存在排斥心里，工作非常难开展，但是工作人员克服重重困难积极做被征收人的思想工作，并针对这片区域违建房特别多的问题，征安办的朱局长、徐主任多次协调城管局、规划局等单位，一起对这一区域的房屋进行认定，并准备在认定后对违建房屋下发拆迁决定，以清除违建房这一障碍。

二、拆迁工作的心得体会

一要学习好政策，做好充分准备。我们这些后备干部都是从机关直接到一线作战，以前没有拆迁工作经验，所以必须掌握国家和我县的拆迁政策，通过征安办的集中学习和自学，把国务院颁布第590号令《国有土地上房屋征收与补偿条例》、

昌图县人民政府9号文件《昌图县国有土地上房屋征收与补偿实施办法（试行）》、《昌图县国有土地上房屋征收与补偿工作流程》、被征收区域房屋征收补偿方案等方方面面的文件要吃透弄懂，只有这样在做被征收人工作的时候才能有理有据，工作才能顺利开展。

二要学会换位思考，从被征收人的角度考虑问题。被征收人的居住条件相对都较差，大多经济条件不是很好，因此有很多被征收人想借此改善一下居住条件，提出的条件大都很高，我县的政策和他们的心理预期差距大，因此对我们工作人员的态度很冷淡。我们只要从被征收人的角度考虑问题，真诚的和他们沟通交流，才能逐渐的转变被征收人的态度，对我们由拒绝到接受。在农机公司区域征收时，有一名80多岁的老干部刘廷文，患有心脏病、高血压等多种疾病，家庭条件不是很好，大儿子前几年因为患病去世，小儿子在外地打工，全家两代人挤在仅有30平方米的风子里，要求我们给予照顾，换一所更大的房子，但是我县现有政策没有照顾的依据，因此全家人对我们很排斥，不愿和我们交流，要求我们不能敲门、不能打电话、不能擅自拜访，负责老人犯病了，后果由我们负责，当时的工作真的很难开展，但是我们想尽各种办法，并及时的把这种情况向徐主任做了汇报，在征安办领导对开发商的协调下，为刘大爷安排了满意的住所，刘大爷看到了我们的付出和努力，对我们的工作予以高度肯定，还邀请我们以后常去他新家做客。看到刘大爷脸上的笑容，我们真的很欣慰，通过我们的付出和努力，换来了被征收人的理解和支持。我体会到做为机关工作人员在为群众办事时，只有转换思维方式，换位思考，想他们之所想，及他们之所急，才能让群众满意，当好人民公仆。

三要动真情，以情感人。平时的机关工作根本没有机会和群众正面接触，所以我对在拆迁工作时能够与群众正面打交道，是非常珍惜的，和他们聊家常，耐心向他们解释我县城镇建设牵涉到千家万户的共同利益的道理以及拒不拆迁的严重后果，排除被拆迁人思想障碍和对立情绪，让被拆迁人全面了

解情况，理解政府工作，以一颗真诚的心来说服和感化拆迁户，让他们真正从感情上接受与认可我们，不觉得我们是征安办的工作人员，而是他们的朋友，这样工作就好开展多了。

四要有耐心，多用心。在拆迁工作中，往往被征收人在签订协议时常常摇摆不定，有时前一天谈的好好的，第二天不知道什么原因就改变主意了，遇到这种情况时，我们从没有灰心过，而是积极的与他们沟通交流，找到问题的症结所在，然后耐心的做通被征收人的思想工作。在农机公司区域征收时，有个被征收户在外地跑长途运输，两三个月才回来一次，我们只能做他妻子的思想工作，经常是他妻子的工作已经做通了，表示第二天签订协议，但是常常到第二天就改变主意了，遇到这种情况，我们继续积极的与他妻子沟通，找到她改变主意的原因，经过反复的几次工作，他们终于签订了协议。通过这些事，我体会到机关工作可能会遇到各种不同的问题，有时已经找到了问题的解决办法，但是往往容易旁生枝节，又出现了新的情况，这就要求我们机关工作人员要有耐心，经得起各种考验，才能解决问题，拆迁工作进一步锻炼了我的韧性，提高了我承受压力的能力，以适应以后的工作。

五要讲方法，别激化矛盾。农机公司区域征收时，有一户开铁锅炖的陆大爷，提出的条件特别高，态度也很强硬，与我县的政策相距甚远，经过多次工作后，陆大爷的条件降下来一些，但还是与我县政策差距很大，而且对我们的态度越来越差，并说出了如果达不到他的要求就签的话，要把房子点着等等的话，面对陆大爷的态度，我们并没有急躁而激化矛盾，而是转换话题或与大娘聊天等方式，转移陆大爷的注意力，然后等陆大爷心平气和时再与他谈。西街家族小区征收时，有一户被征收人的妻子有精神方面的疾病，情绪还特别容易激动，我们去他家做工作时，就要格外注意他妻子的情绪变化，避免刺激到他的妻子。一次次矛盾的化解都让我们感到前所未有的快乐，群众的感激和夸奖就是我们工作最大的动力，在机关工作与群众打交道时，有时难免会遇到群众

的不理解，甚至误解，我们一定要讲工作方法，不要激化矛盾，一定要先缓和群众情绪，在解决问题，让群众满意。

六要有团队意识，共同协作。拆迁工作牵扯面广，会遇到各种各样的困难和问题，这就要求我们组的所有成员要团结互助，共同协作，面对困难和挫折时，互相鼓劲，共同寻找解决问题的途径，我们二组的所有成员在徐主任领导下是一个温暖的大家庭，在这个家庭里我们互相关心，互相帮助，并肩作战，共同解决工作中遇到的各种难题，我一定会把这种团队协作精神发扬到以后的工作中，在送人玫瑰的同时手有余香。

拆迁工作要讲工作方法，要有侧重。被征收人都有攀比心里，往往是邻居看邻居，不签就全不签，有一户要是签了，就可能带动周围邻居，所以一定要选准突破口，工作有重点。

拆迁办工作总结篇五

作按照年初制定的工作计划逐一开展，现将半年工作总结如下：

一、加大学习和培训力度、努力提高干部队伍素质

社会在不断进步，知识也需要不断更新，交通工作也面临新的挑战，面对新形势新任务，我们始终重视交通干部职工的学习和培训：一是利用学习日组织干部职工学习有关文件精神、会议精神和相关业务知识；二是局机关定期或不定期组织工地驻地技术员、监理人员学习有关文件及相关技术规范，以提高各工程项目部和施工人员的工程管理水平 and 业务技能；三是不断加强党员干部的政治思想和勤政廉政教育，努力提高党员干部的综合素质和服务意识；四是积极鼓励职工参加各种学习及上级部门举办的业务知识培训。通过学习培训，使全局干部职工的思想理论水平、专业技术水平和业务素质有明显的提高。

二、团结协作，推动交通各项工作发展

(一)交通固定资产目标任务完成情况

(二)两通工程建设。

通过全体交通干部职工和全县人民群众的共同努力，克服困难，多方筹集建设资金，认真规划设计，精心施工，严格管理，使两通工程建设稳步进行。

1. 通畅工程建设：.4公里。芒洪线、勐简线、勐大线三条通畅油路的施工图及预算已通过市交通局审批，现正进行招标工作。计划待各标段施工单位确定后，雨季中各施工单位进行备料工作，待雨季结束立即开工建设，确保工程建设中材料充足，加快工程建设进度。

2. 通达工程建设：本完工，现正编制整理竣工资料，计划于6月25日前请市交通局进行交(竣)工验收。团结公路、复兴公路、勐简老厂公路因征地拆迁等诸多因素影响，工程进度延缓，计划建设完工一条，请市交通局验收一条。

县境内涉及二级公路有三条，分别是南伞至班幸二级公路、至沧源(永和)口岸二级公路和(振兴桥)至孟定(清水河)二级公路。其中，南班二级路征地拆迁工作随着公路建设竣工已完成，耿沧二级路和振清二级路于11月开工建设，县人民政府成立二级公路征地拆迁协调领导小组，办公室设在县交通局，负责征地拆迁资金兑付及日常工作。任务下达后，交通局迅速落实，组织人员实地测量，协调征地拆迁资金到位，核实征地拆迁面积，兑付拆迁款。根据外业调查数据，县耿沧、振清两条二级公路征地拆迁补偿费预计1950万元。现征地拆迁资金到位1722万元，共已兑付征地拆迁款万元，其中：耿沧二级公路兑付万元，振清二级公路兑付万元。

201-年6月4日，市审计局完成对全县三条二级公路征地拆迁

补偿审计工作。

(四) 农村公路养护工作

农村公路的管理养护水平和通行质量对农民群众的生产生活有着直接的影响，在解决农村出行难问题中发挥着强基固本的作用。伴随着农村公路建设的快速推进，农村不通公路的问题逐步得到解决，管理养护到位正在上升为农民出行难的主要矛盾。为此，我局积极筹措养护资金，创新工作思路，进一步深化、细化农村公路养护工作，使农村公路养护质量年年上升，公路基本达到“建成一条，养好一条，发挥效益一条”。

(五) 路政工作

路政工作坚持依法治路和教育为主、处罚为辅的原则，以构建和谐、便民、法治交通为己任。大力宣传《公路法》和《云南省公路管理条例》，上半年共印发宣传材料1500份，协议清除路基堆积物15吨，制止在公路产权范围内违规建房5起，有效的维护了路产、路权不被侵占。

(六) 农村客运发展工作

根据省、市、县人民政府关于发展农村客运工作的部署和要求，通过对不良道路进行改建和加大养护力度，督促各乡镇加快招呼站(候车亭)建设进度，监察客运企业班线开通，使全县农村客运积极推进。目前，县已建成54个乡(镇)客运招呼站(候车亭)，共开通客运班线30条，投放客运车辆77辆。开通客运班线后，极大地解决了全县农村群众赶街和学生就读出行乘车难的问题。

(七) 安全生产工作

上半年，我们继续认真贯彻落实云南省关于加强安全生产工

作一系列重要指示和全市交通安全工作会议精神，在客运企业、各公路建设项目经理部广泛深入开展安全生产大检查和安全生产宣传教育等工作，进一步落实企业的主体责任和管理部门的监管责任，建立重大危险源监控、排查及分级管理制度，严厉打击安全生产领域的违法行为，坚决遏制重特大事故、减少一般事故的发生，确保全县交通系统安全生产态势的平稳运行，开展道路、水路、建设、养护安全生产隐患排查治理专项行动，取得了明显的成效，安全形势较为稳定，安全状况呈良好发展势头。

(八)海事工作(九)交通战备规范化建设

交通战备工作是为了保障战时交通运输通畅所进行的物质、组织和思想准备。县交通战备办设在县交通局，由局长兼任战备办主任，主要完成上级交通战备部门和县国动委安排的各项任务。通过多年的努力，目前，县境内省道、县乡道、乡村道和边防道纵横交错，确保了在应急状态下道路的畅通。根据实际和战备需要，战备办已制定了《公路防汛抢险应急预案》、《县交通局涉外突发事件应急预案》、《道路安全事故应急预案》、《公路桥梁突发事件应急预案》等，组建了交通应急车队，以确保在应急状态下公路安全畅通，确保人民生命财产安全转移。

(十)认真办复人民代表议案和政协委员提案

近几年来，随着国家实施西部大开发，县委、政府加大对交通基础设施的建设力度，全县交通基础设施得到很大改善。同时，交通基础设施建设也成为人民群众关心的热点问题，在每次“两代”会结束后，交通局都会受理到一定数量的提案和建议案。对每一件提案，局领导都非常重视，认真对待，通过召开局长办公会进行研究分析，哪些提案是近期内能够办理的要尽快办理，暂时不能办理的也一一说明理由，并形成文件给予答复，文件除报上级外，所有提案的委员也都一一邮寄去，给委员们满意的答复。今年，我局共收到政协提

案6份，人民代表议案7份，我们都给予认真地办理答复。

(十一)支持社会主义新农村建设情况

新农村硬板路建设资金，都是各村委会以“一事一议”，群众集资一部分，社会捐助一部分。针对农村硬板路建设资金普遍短缺的情况，县交通局多方协调，为农村公路建设筹集资金。今年上半年，对全县新农村硬板路建设协调投入资金达4万元。其中，四排山乡芒翁村委会硬板路建设补助水泥款1000元，东坡村硬板路建设补助10000元；勐简乡勐简村芒峨组硬板路建设补助3000元，老厂村菜园组硬板路建设补助3000元；孟定得龙村二组硬板路建设补助元，城关村允相、允亮组硬板路建设补助3000元，尖坪村委会村组路建设补助4000元，芒艾村一组硬板路建设补助元，下城村委会乡村公路补助款5000元；镇甘^v^区硬板路3000元。同时我局重视教育基础设施建设，为改善办学条件，优化学校育人环境，支持镇昆鹏小学校舍维修款4000元。

同时，为了让人民群众集资的血汗钱在公路建设中真正用到实处，用到刀刃上，我局在资金上支持农村硬板路建设的同时，抽调有限人手，也对新农村硬板路建设提供技术支持。通过优化路基、路面设计，指导各村委会硬板路建设标准和要求，使农村公路以有限的资金，建设成为质量过硬的群众满意路。

(十二)狠抓党建和党风廉政工作

局领导班子注重廉洁自律，狠抓党建和党风廉政建设。制定了强有力的保障措施，把党建工作和落实党风廉政建设责任制纳入年度总体目标之中。按照县人民政府与我局签订的《党风廉政建设责任书》，研究部署年度全县交通系统的党风廉政建设工作，要求各股室把党风廉政建设与业务工作和作风建设紧密结合起来，从讲政治和的高度来认识党风廉政建设和纠风工作。实施建设工程“叁合同制”（即施工合同、

廉政合同和安全合同)，并明确规定“四不准”（不准接受施工单位的请吃、不准接受施工单位钱物、礼品、馈赠、不准在施工单位报销应由个人负担的支付凭证、不准利用公务之便要求施工单位办私人事情），建立建全领导干部管理制度，财务管理制度，机关工作纪律制度，严格执行项目工程建设申报、审批程序和招标投标、项目质量监督管理制度。同时，在6月9日邀请县纪委、县检察院的领导在全县交通干部职工和工程项目经理培训会上就党风廉政建设、预防职务犯罪的反腐倡廉工作进行专题辅导，有效促进了交通系统党风廉政建设工作的深入开展。

三、存在的问题和困难

- 1、项目前期工作经费紧缺，项目储备工作难度大。
- 2、公路建设项目补助资金不足，工程款缺口较大。
- 3、受全省政府还贷二级公路建设影响，油路建设施工单位出现“粥多僧少”现象，正规公路建设队伍紧缺，“游击队”队伍增加，使公路建设管理难度加大。
- 4、由于物价上涨，石油和沥青的价格在原来的基础上均有不同程度的上涨，给工程建设造成了一定的影响。
- 5、通达工程建设时间紧、任务重，指挥部技术管理人员严重不足，致使在工程施工过程中无法对施工现场全面监管。
- 6、部分乡镇征地拆迁工作未落实到位，公路沿线部分群众对通达工程建设中征地拆迁工作不够支持，导致公路不能按技术标准进行建设，并严重影响工程建设进度。

四、下半年工作安排

- 3、克服困难，强化措施，努力抓好四排山通畅工程建设；

- 4、认真组织，精心准备，确保芒洪线、勐简线、勐大线三条公里通畅工程顺利开工建设。
- 5、抓好雨季抢险保通工作，确保雨季交通运输畅通。
- 6、加大依法治路力度，打击侵占公路产权行为，确保公路路产路权不受侵犯。
- 7、认真做好全县交通“十二五”规划编制工作。
- 8、积极完成县委、政府及上级部门交办的其它工作任务。

拆迁办工作总结篇六

经验，既增强了大家对拆迁工作重要性的认识，又提高了大家对相关业务知识的了解，为今后拆迁工作奠定了基础。同时，为及时反映东门拆迁工作动态，供领导决策、工作人员交流，及时编发了《和城历阳东路延伸段拆迁改造工作简报》4期，收到了较好的效果。

(二)积极宣传，登记到位。3月25日，4个工作组正式入户，和拆迁户进行面对面的宣传，并按照规定逐户登记相关信息，摸清拆迁户基本情况、想法和要求。一是做好宣传工作。编印了《致和城历阳东路延伸段拆迁范围内各住户的一封信》，宣传了拆迁改造工程的目的是意义，希望得到大家的支持和配合，将好事办好、办实、办得深得民心，早日改善东门居民人居环境。在开展面对面交流的同时，还将《国务院城市房屋拆迁管理条例》、《安徽省房屋拆迁管理办法》等法律法规材料和一封信上门散发给拆迁户。二是摸清拆迁户基本情况。根据需要，设计拆迁户调查登记表，从拆迁户户主姓名、门牌号、常住人口、工作单位、联系方式、房屋结构、房屋面积、产权登记、土地性质、选择方式、意向选择户型、其他意见和要求等方面收集基本信息，为下一步工作提供了详实的资料保证。

助补偿标准》等规定，从拆迁范围、拆迁主体、拆迁期限、拆迁依据、纠纷处路、回迁安路、补偿标准等方面草拟了《和城历阳东路延伸段改造建设范围房屋拆迁公告》内容，报经县住建局批准并及时在拆迁范围重要要道口张贴宣传，还将公告制成宣传资料入户散发，做到程序规范、环环相扣、工作到位。

各工作组负责牵头联系各拆迁户，安排上门丈量事宜；指挥部办公室业务组负责组织业务人员入户开始画图，房屋、土地面积丈量，附属物、构筑物登记。工作中，大家克服了有的拆迁户联系不上、拒绝丈量、违建、家庭纠纷、言辞激进、存在异议等实际困难，通过多次说服、做工作，经过了3个多星期的艰苦现场测量、登记，完成了拆迁户房屋等基本数据资料收集，经整理后登记造册，作为拆迁补偿协议签订依据。

(四)有序引导，保障签订。拆迁协议的签订，是整个拆迁活动中最为关键性、最为重要的工作。为此，对人员进行再次分工，明确职责。各组认真落实工作任务，积极有序引导拆迁户算账、签协议。工作组对拆迁户做好安排，按照先易后难的要求，逐一通知、引导拆迁户到办公室算账，并做好向拆迁户介绍安路小区安路楼房情况说明、补偿标准和过渡安路等政策的宣传，对有异议的拆迁户做好意见登记，积极为其服务。业务组按照画图计算面积、房屋价值评估、附属物估价、选房、拟定合同文本、复核、签订协议、兑现安路过渡费等程序，认真做好每一个环节工作。对不明白的拆迁户耐心说明；对有异议的，上门当场核实。

大家放弃了中午、正常休息日、节假日、甚至晚上的休息时间，全身心投入工作，诚恳、积极的服务态度，认真、辛苦的工作表现，得到了拆迁户的肯定。

(五)以人为本，理性拆迁。一是在与拆迁户达成一致意见并签订拆迁补偿协议后，对拆迁户及时兑现搬家费、安路费和拆迁款；通知供水、电力、电信、有线电视等单位，做好拆迁

户报停服务;组织工作人员帮助有困难的拆迁户搬家，我们有的同志还搬家中过程中不甚被物品砸伤。但其行为得到了拆迁户的称颂。二是妥善处理各类矛盾纠纷。在拆迁中，家庭内部财产纠纷、邻里纠纷的现象时有发生，问题处理不好将导致社会不稳定因素，并直接影响到拆迁工作无法正常进行。为此，及早就考虑到这方面问题，提前摸排，不等矛盾激化，主动组织人员上门化解，到目前为止，共妥善处理各类矛盾纠纷案件7起。三是关爱弱势群体，体现人性化拆迁。一方面对于经济条件特别困难的拆迁户，在对其房屋估价时适度照顾，并协调有关部门帮助其纳入社会低保、养老保险范畴。目前，考虑纳入低保、养老保险的拆迁户6户;另一方面，对于拆迁面积小、人口多的拆迁户，按照政策给予分户，保证其拆迁后住房条件得到应有的改善。

到目前为止，拆迁工作任务接近尾声，仅剩20户未签订协议。虽然总量不多，可难度不小。有的拆迁户我们上门做工作不下20次，可他们为了片面追求个人利益(不合理的要求)，不惜硬拖、强抗，话难说、理难讲。