

最新保安公司管理方案(优秀5篇)

“方”即方子、方法。“方案”，即在案前得出的方法，将方法呈于案前，即为“方案”。优秀的方案都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的方案范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

保安公司管理方案篇一

保安可以说是辛苦又危险的工作，保安人员必须坚守工作岗位，履行工作职责，着装上岗，不得擅离职守，有危险要第一个冲上去，为公司的安全做了很大贡献。下面是本站小编收集整理年公司安保保安个人工作计划范文五篇，欢迎借鉴参考。

公司安保保安个人工作计划(一)

一、政治思想工作：

组织全体职工继续学习_大《报告》和有关文件精神，学习评估指标体系及相关文件精神，明确迎评工作任务。组织全体党员开展正常的组织生活会活动，发挥了支部的战斗堡垒作用和党员的模范带头作用，同时做好组织发展工作。

二、评估评建工作：

在校园环境建设工作组的领导和统一部署下，集中一段时间对校园环境进行综合整治。

- 1、抽调专人参加工作专班，逐步对校园内重点是教学区的乱搭乱建予以拆除。

- 2、协助后勤集团对校内经营市场进行清理，驱赶游散摊点。

3、交通秩序基础建设，在校内主干道画黄线、安装减速带、设置标识牌，停车场画停车位，规范行车和停车秩序。

4、切实做好日常安全保卫工作，经常排查各类安全隐患，采取得力措施，确保不发生重大刑事、治安案件和有较大影响的安全事故和纠纷。

5、及时排查可能诱发群体性的事件各类不稳定因素，密切关注事态发展，确保信息畅通，及时向学校有关部门报告，采取果断措施妥善处理，把不稳定因素消灭在萌芽状态，确保不发生影响大的群体性的事件。

三、队伍建设：

引进有专业特长的大学生等人员充实保卫工作队伍，同时加大对巡逻队伍和保安人员的训练力度，提高队伍的整体素质和战斗力。

1、坚持领导带班制度，坚持网格化巡逻和动静结合的巡逻方式。

2、不定期地进行安全检查，发现隐患及时督促整改，保障各重点部位不发生大的被盗现象。一般刑事和治安案件发生率控制在3以内。

3、加强门卫管理，杜绝闲杂人员和无关车辆进入校园。

4、治安和民事纠纷的调解成功率力争达100%。

5、做好校内大型集体活动的安全保卫和秩序维护。

6、整顿校园交通秩序，狗患问题得到有效控制。

7、做好法制宣传和安全防范知识教育工作。

五、校园及周边环境整治：

进一步协调_市综治委，加大学校周边环境整治的力度，为本科评估创造良好的周边环境。

六、消防安全工作：

及时维修维护各类消防器材和设备，做好消防安全知识的宣传教育工作。及时排查火灾隐患，督促落实各项整改措施，确保不发生火灾事故。

七、户籍管理服务工作：

认真做好师生户口的迁出迁入和身份证的办理工作，确保不出差错。

公司安保保安个人工作计划(二)

1、从内部治理入手，提高保安综合素质。

建立目标管理责任制，层层分解落实工作任务，有效地解决干与不干、干好与干坏都一样的被动局面，起到鼓励先进、鞭策后进的作用。制定全年工作目标，将各项任务分解落实到各班组及员工，使人人有目标、有任务，个个有压力、有动力。

2、努力提高业务素质，增强处理突发事件的能力，培养一支纪律严明，作风顽强的保安队伍。

要做好思想工作，加强业务培训，培养员工吃苦耐劳和爱店如家的思想。各级管理人员要融入队员中，和队员一起练习，以便发现问题，有针对性地解决问题。增强服务意识，提高为客服务能力。在工作中尊重客人，主动向客人打招呼，主动礼让。再忙也不能怠慢客人、忽视客人，必须专心服务，

注重细节，追求完美。注重策略，理解客人，尊重客人。对待客人的无理要求或无故指责，采取引导和感化的方法，不和客人发生正面冲突。教育员工从心里明白我们所做的一切，都是为了客人的满足。

3、利用行业优势，加强保安信息工作。

根据公安、消防部门的要求，充分发挥保安部的职能作用，严格治理，严格要求，切实落实好各项安全防范措施，保证酒店的正常秩序。加强与公安、消防部门的沟通，协助酒店把好用人关，进一步净化酒店的治安环境。及时消除各种不安全隐患，有效的遏制各类事故的发生，确保酒店各项安全工作顺利进行。

4、坚持人防与技防相合保障设备设施安全、有效运行。

20_年酒店在大型设备安全运行方面给予高度重视，先后签订了消防设备与立体停车设备的维护保养协议，并对监控系统整体改造方面作出明确批示。加强了设施设备的维护保养工作，提高了技防工作效率。根据相关部门要求，组织人员参加相关特种设备操作专业培训，保证设备操作持证上岗。今年我们将对设备操作管理制度加以完善，明确责任和操作流程，确保设备处处有人管，件件有人护。对维保工作加强管理、提高要求。对维保项目认真监督及验收。

5、做好协调工作，加强酒店员工的消防安全意识。

广泛开展消防安全宣传教育，利用大家喜闻乐见的形式开展消防宣传活动，普及消防知识，并组织酒店员工进行灭火、疏散演练，即增加员工的安全知识又能检验员工的实战能力。

公司安保保安个人工作计划(三)

一、工作目标

1. 认真学习领会和全面贯彻落实公司经营工作的一系列指示精神和决策部署，完成各项工作任务，完成公司确定的指标。
2. 完善部门工作，培养一支纪律严明、训练有素、热情服务、文明执勤、作风顽强、保障有力的保安队伍。
3. 做好与公司全体部门在各项工作的沟通、协调、协助工作。
4. 抓好公司保安队伍建设，做好招聘、培训、训练工作；形成良好的从招聘、吸收人才——培训人才——培养人才——留住人才的良性循环机制。

二、主要工作计划措施

(一)、保安部结合公司实际情况做好201x年安全保卫工作。

1. 正确处理好在场馆各部门之间的关系。
2. 严格控制出入场馆的人员与车辆，杜绝无关人员、车辆进入场馆；维护场馆的安全，创造舒适、放心的办公环境。
3. 做好各片区的巡查工作，特别是对重点部位的检查，夜间、节假日期间加强巡查力度，确保安全。
4. 与公司全体员工、大运安保部形成群防群治，联防保卫巡查制度。
5. 做好治安管理工作、消防工作及监控系统管理和保密工作。

(二)、配合人力资源部门把好本部门的用人关，做好队伍建设，打造一支稳定、团结、素质高、岗位技能突出、责任心强的安保队伍，确保公司业务经营正常运作。

全面总结201x年安保工作存在的薄弱环节和不足之处，加强

部门工作、工作纪律、岗位责任、岗位技能的管理、教育、培训，充分调动全体保安队员工作的积极性和主动性，增强服从意识、服务意识、责任感，使全体队员用饱满的工作热情全身心地投入到日常的工作中。

(三)、公司安保部参照行业规范将对在职保安员进行一系列的学习与培训。物业保安培训工作的总体目标是培养高质量的、合格的保安人才，岗前培训和在岗轮训是提高物业保安素质的重要途径。

1. 每周一次的车辆指挥、队列训练、消防知识等培训，通过讲解、学习和培训使全体保安员在思想认识和日常工作中有不同程度的提升，从而增强保安队伍的工作能力。
2. 定期对全体保安人员进行公司简介、发展方向、公司动态、公司精神的宣传教育，积极营造员工的荣誉感、上进心与责任感。
3. 在日常工作中引导保安员提高服从意识、服务意识、文明执勤、礼貌待客，从而提高服务能力，在工作中尊重客户，教育员工从心里明白我们所做的工作，都是为了客户的满意。
4. 结合部门的实际情况对保安人员的仪容仪表、礼节礼貌、行为规范等问题进行不定期的检查，提高全员落实制度的自觉性。
5. 每季度公司举行有针对性的军事队列、消防等比赛活动，从而激发公司各服务处保安队伍的团队意识和荣誉感，增强积极向上的工作热情和向心力。

(四)、认真做好安保部全年的安全生产全方面工作。

1. 严格按照安保部内控目标，建立目标管理责任制，分解落实工作任务，责任到人，有效解决员工干与不干、干好干坏

都一样的被动局面。制定全年工作任务，将各项工作分解落实到各队各班组及员工，使全员思想意识全面提升，感到人人有任务，个个有压力、有动力。

2. 每月进行一次安全检查，对本部门存在的问题认真做好记录并按公司要求发出整改通知和整改要求及时进行整改，真正做到以检查促隐患整改，以整改保企业安全。

(五)、加强各种设施设备的维护保养，提高工作效率。

1. 完善维保制度，明确责任。根据不同设备、不同区域，明确维保责任和 workflows，确保所辖设备处处有人管，件件有人护；制定具体的维护保养计划，确保设备在规定的时间内得到维护保养。

2. 执行正确的维护保养技术标准，整体提高维护保养水平，加强消防人员的业务素质 and 水平，凭借过硬的业务技能，保证设施设备维护工作的有序进行。

通过行之有效不断深化的管理，培育一种良好的职业精神，使公司全体保安人员自觉养成高标准、严要求、求真务实的工作作风，树立文明、严谨、务实、高效的保安队伍新形象。

公司安保保安个人工作计划(四)

1、义务目标

1. 认真学习体味战单方面贯彻落实公司运营义务的一系列引导精神战抉择企图支配，完成各项义务责任，完成公司确定的目的。

2. 完善部门义务，培养栽种汲引一支纪律宽明、操练有素、热情效力、文明执勤、作风固执、包管有力的保安队伍。

3. 做好取公司局部部门正正在各项义务的雷同、折衷、帮手义务。

4. 抓好公司保安队伍拔擢，做好招聘、培训、操练义务；组成优越的从招聘、吸收的良性循环机制。

2、紧张义务打算程序

(一)、保安部门离公司理论情况做好201x年安全保卫义务。

1. 正确处理好取场馆各部门之间的闭系。

2. 宽格控制进出场馆的人员取车辆，根绝有闭人员、车辆进出场馆；掩护场馆的安全，造制温馨、宁神的办公状况。

3. 做好各片区的巡查义务，迥殊是对重脸部位的检查，夜间、节假日时代加强巡查力度，确保安全。

4. 取公司局部员工、大年夜运安保部组成群防群治，联防保卫巡查制度。

5. 做好治安经管义务、消防义务及监控系统经管战掉稀义务。

(两)、开营人力本钱部门把好本部门的用人闭，做好队伍拔擢，挨造一支没有治、联络、素养下、岗位身手突出、责任心强的安保队伍，确保公司业务运营普通运做。

单方面总结201x年安保义务存正正在的荏弱健壮环节战不足的中央，加强部门义务、义务纪律、岗位责任、岗位身手的经管、教育、培训，充分变动局部保安队员义务的自动性战主动性，增强服从熟悉、效力熟悉、责任感，使局部队员用饱满的义务热情全身心地投进到平凡的义务中。

(三)、公司安保部参照行业尺度将对正正在职保安员中止一

系列的学习取培训。物业保安培训义务的团体目标是培养栽种汲引下量量的、合格的保安岗前培训战正正在岗轮训是提高物业保安素养的告急途径。

1. 每周一次的车辆指挥、止列操练、消防知识等培训，经由讲解、学习战培训使局部保安员正正在思维熟习战平凡义务中有不同火仄的提升，从而增强保安队伍的义务能力。

2. 定期对局部保安人员中止公司简介、发展标的目标、公司静态、公司精神的宣传教育，自动修建员工的荣誉感、少进心取责任感。

3. 正正在平凡义务中勾引保安员提高服从熟悉、效力熟悉、文明执勤、端正待客，从而提高效力能力，正正在义务中尊崇客户，教育员工从心田明白我们所做的义务，皆是为了客户的谦足。

4. 星散部门的理论情况对保安人员的仪容仪表、礼节端正、动作尺度等结果中止没有定期的检查，提高全员落实制度的自觉性。

5. 每季度公司停止有针对性的军事止列、消防等比赛举行，从而激发公司各效力处保安队伍的团队熟悉战荣誉感，增强自动向上的义务热情战向心力。

(四)、认真做好安保部全年的安全花费全圆面义务。

1. 宽格遵照安保部内控目标，建立目标经管责任制，分化落实义务责任，责任到人，有效解决员工干取没有干、干好干坏皆一样的自动场面地步。制定全年义务责任，将各项义务分化落实到各队各班组及员工，使全员思维熟悉单方面提升，感到大师有责任，个个有压力、有动力。

2. 每一个月中止一次安全检查，对本部门存正正在的结果认

真做好记录并按公司恳求支出整改告知战整改恳求及时中止整改，真正做到以检查促隐患整改，以整改保企业安全。

(五)、加强各种装备拆备的掩护保养，提高义务遵命。

1. 完善维保制度，清楚责任。根据不同拆备、不同地域，清楚维保责任战义务流程，确保所辖拆备各处有人管，件件有人护；制定具体的掩护保养打算，确保拆备正正在规矩的光阴内得到掩护保养。

2. 实行正确的掩护保养技艺标准，集团提高掩护保养水平，加强消防人员的业务素养烽火平，仰仗过硬的业务身手，保证装备拆备掩护义务的有序中止。

经由行之有效不绝深化的经管，培育种植提拔一种劣越的职业精神，使公司局部保安人员自觉养成下标准、宽恳求、供实务实的义务作风，树立文明、松懈、务实、下效的保安队伍新笼统。

公司安保保安个人工作计划(五)

(一)工作目标

1. 认真学习领会和全面贯彻落实公司经营工作的一系列指示精神和决策部署，完成各项工作任务，完成公司确定的指标。

2. 完善本部门工作，培养一支纪律严明、训练有素、热情服务、文明执勤、作风顽强、保障有力的安保队伍。

3. 做好与公司全体部门在各项工作的沟通、协调、协助工作。

4. 抓好公司保安队伍建设，做好招聘、培训、训练工作；形成良好的从招聘、吸收人才——培训人才——培养人才——留住人才的良性循环机制。

(二) 主要工作计划措施

一. 保安部结合公司实际情况做好安全保卫工作。

1. 各服务处正确处理好与各商家、客户的关系。
2. 严格控制出入酒吧街的人员与车辆，杜绝无关人员、车辆进入酒吧街；维护酒吧街安全。
3. 做好民歌湖的巡查工作，特别是对重点部位的检查，夜间、节假日期间加强巡查力度，确保安全。
4. 与公司全体员工、合作单位、各商家形成群防群治，联防保卫巡查制度。
5. 做好治安管理工作、消防工作。

二. 配合行政部门把好本部门的用人关，做好队伍建设，打造一支稳定、团结、素质高、岗位技能突出、责任心强的安保队伍，确保公司业务经营正常运作。全面总结自组建安保队伍以来安保工作存在的薄弱环节和不足之处，加强本部门工作、工作纪律、岗位责任、岗位技能的管理、教育、培训，充分调动全体保安队员工作的积极性和主动性，增强服从意识、服务意识、责任感，使全体队员用饱满的工作热情全身心地投入到日常的工作中。

三. 公司安保部参照行业规范将对在职保安员进行一系列的学习与培训。保安培训工作的总体目标是培养高质量的、合格的保安人才，岗前培训和在岗轮训是提高保安素质的重要途径。

1. 每周一次的车辆指挥、队列训练、消防知识等培训，通过讲解、学习和培训使全体保安员在思想认识和日常工作中有不同程度的提升，从而增强保安队伍的工作能力。

2. 定期对全体安保人员进行公司简介、发展方向、公司动态、公司精神的宣传教育，积极营造员工的荣誉感、上进心与责任感。

3. 在日常工作中引导安保人员提高服从意识、服务意识、文明执勤、礼貌待客，从而提高服务能力，在工作中尊重客户，教育员工从心里明白我们所做的工作，都是为了客户的满意。

4. 结合部门的实际情况对安保人员的仪容仪表、礼节礼貌、行为规范等问题进行不定期的检查，提高全员落实制度的自觉性。

四. 认真做好安保部全年的安全生产全方面工作。

1. 严格按照安保部内控目标，建立目标管理责任制，分解落实工作任务，责任到人，有效解决员工干与不干、干好干坏都一样的被动局面。制定全年工作任务，将各项工作分解落实到各班组及员工，使全员思想意识全面提升，感到人人有任务，个个有压力、有动力。

2. 每月进行一次安全检查，对本部门存在的问题认真做好记录并按公司要求发出整改通知和整改要求及时进行整改，真正做到以检查促隐患整改，以整改保企业安全。

五. 加强消防设施设备的维护保养，提高工作效率。

1. 完善维保制度，明确责任。明确维保责任和 workflows，确保所辖消防设备处处有人管，件件有人护；制定具体的维护保养计划，确保消防设备在规定的时间内得到维护保养。

2. 执行正确的维护保养技术标准，整体提高维护保养水平，加强消防人员的业务素质 and 水平，凭借过硬的业务技能，保证消防设施设备维护工作的有序进行。

通过行之有效不断深化的管理，培育一种良好的职业精神，使公司全体安保人员自觉养成高标准、严要求、求真务实的工作作风，树立文明、严谨、务实、高效的保安队伍新形象。

保安公司管理方案篇二

- 1、消防器材、设施设备是否完好有效；
- 3、通道是否畅通，有无杂物堆放；
- 5、杜绝生活用电私拉乱扯现象。

二、春节期间值班人员工作要求：

- 1、各出入口值班人员应严格落实访客确定、并在《访客进出登记表》上做好登记，严防闲杂人员、陌生人员进入公司，大件物品、贵重物品搬离应确定清楚，作好登记，方可放行，易燃易爆、有_严禁搬入公司。
- 2、保安巡逻人员在巡检时一定要认真、仔细，发现可疑情况时，要及时跟进、处理，切实做好防盗、防火工作。
- 3、每班值班人员应坚守岗位，严禁随意脱岗、离岗、窜岗(特殊情况除外)。
- 4、值班人员在处理各类事件时，要严格遵照公司相关管理制度，不敢确定的事件，应及时向队长或上级请示、汇报。
- 5、各出入口值班人员应认真做好接待工作，队长应反复强调

和督促，不得因节日而放宽对部门人员的管理。

6、队长要落实相关管理要求，做到严抓严管，对违纪行为绝不放松。7、保安人员在节日期间应进入警戒状态，全天对所管辖的区域进行仔细巡查，确保安全工作落到实处。

8、节日期间禁止请假，特殊情况必须得到领导的同意。

9、加强节日期间的保安管理，加强巡逻，提高防范意识，防止各种偷窃行为的发生。

10、遇到值班人员紧急事件要及时反映、及时汇报，及时安排适当的人手，同时要兼顾其它区域的安全防范工作。

11、严守保安人员管理制度，认真履行保安人员工作职责。

12、值班人员要密切关注天气预报，如发现狂风、暴雨天气，应及时与各处留守值班人员联系，并及时巡查各要害场所及有可能受灾情影响的薄弱地段，以便做好防护措施。

三、春节期间值班要求：

1、队长、副队长在春节期间，应加强以下工作的检查力度：

、凡有酒后上岗的，严肃处理。

、睡眠不足、精神不振等值班的，严肃处理。

、值班期间不认真、心不在焉的，不认真落实访客进出登记、物品出入制度的，严肃处理。

、因巡逻不认真，而未及时发现问题，造成隐患的或给公司带来损失的，队长、副队长及当班人员都要承担起一定的责任。

、严禁在岗位上接待亲朋好友，严禁值班期间与工作无关人员长时间闲聊。

以上注意事项和工作要点，请各保安人员认真学习，如有不充分之处，队长、副队长可视具体情况加于增补。

感谢全体保安人员20__年里为公司做出的贡献，公司发展到今天与各保安人员的付出是分不开的，在此衷心的感谢你们的辛勤工作20__已经到来，让我们一起携手为公司的明天而努力！

保安公司管理方案篇三

为了医院人员和财产的安全，保卫科应更加充分的发挥职能监督作用，将安全保卫工作及安全意识充分渗透到基层各个科室及个人，更好的完成医院安全保卫工作，确保医院繁荣发展制定本计划。

一、 统一认识，强化素质，在新的一年里，保卫科要加强自身的学习，提高业务素质和能力，依据有关规章制度规范管理，提高工作质量和水平，完成医院交给的任务。

二、 加强治安、消防管理，维护秩序保障医院安全，巩固综治成果。

(1) 坚持“预防为主，防消结合”的方针，做好安全防火工作，要继续实行日查、周小检查，月大检查，对重点部位盯住不放，对隐患部位抓住不松，务求监督到位，整改彻底。

(2) 加强责任制的落实，进一步完善监管整改措施，落实防范责任并坚决做到三不放过即：“火灾原因不清不放过；责任者不处理不放过；不吸取教训、不采取措施不放过”；继续完善消防安全其他各项工作的开展，建立健全消防档案资料等，以确保医院防火安全。

(3) 依照消防局要求，消防总控室值班人员必须具有过硬的岗位技能，位一旦发生火险险情时总控室值班人员应在第一时间参与灭火和相应设备操作，确保扑救及时。

(1) 坚持打击与防范相结合，发挥职能作用与落实责任制相结合，加强治安管理与实施安全教育相结合，以保证医院治安秩序良好。

(2) 保卫科完善各楼视频监控系统的布局设计工作，增加视频监控点位确保全覆盖。

(3) 加大对门卫、车场的管理，以确保医院治安环境有序稳定。

(4) 继续配合属地派出所依法严厉打击“医闹”等不法行为，维护医院的各项权利及安全。

(5) 落实安全责任制，强化各部门负责人的责任意识，提高职工的安全意识和法律观念，同时也应加强对住院病人家属探视的管理，控制各类案件的发生。

保安公司管理方案篇四

(一)、传达上级会议精神。

(二)、总结布置工作。

(三)、表彰三年来在完成职能工作中表现突出的先进集体和先进个人。

(四)、汇报介绍交流先进经验。

(五)、制定完成新年度工作任务的具体措施，研究推行职能工作评选评比办法。

会议之后，接着进行以技能竞赛为主要内容的针对性培训，达到统一标准、统一内容、统一动作、统一要求，便于顺利实施比武竞赛。

二、掀起习武练兵热潮，全面提高警队业务素质。

为适应现代条件下安全保卫工作的需要，提高职能工作者的整体业务素质，迫在眉睫。针对目前守押人员，经警队伍业务素质低下的实际状况，20__年要在全疆农行掀起轰轰烈烈的爱武习武练兵热潮，通过考核、比武竞赛一定的形式，激发全辖保卫人员努力练就应付突然情况、突发事件的过硬本领，真正能够胜任本职工作，完成各行交给的任务。比武竞赛时间初步确定在七~八月份。

三、加大安全督导检查力度，防患堵漏于未然。

（一）年中（六、七月）进行以安全防护设施建设为重点内容的全面检查。区分行以保卫处为主，并抽调会计、监察等相关部门对各级行在贯彻执行农银新发[20__]221号《关于安防建设工程中标单位及有关规定的通知》情况进行跟踪检查，从根本上消除和纠正那些不执行《规定》的无政府个人主义行为，旨在规范工作操作程序，整顿全疆安防设施建设秩序，做到安防建设价格、型号、公司、区域四统一。

（二）拟定在十月份进行系统安全工作大检查。目的是督促检查全年工作任务落实情况，完成总行会议精神贯彻情况，安全防范常规工作检查，鼓劲加油，善始善终做好后几月工作。

与此同时，还将进行深入细致的调查研究，帮助基层守押人员真实反映解决工作和生活中的实际困难，落实应有的待遇通过以上努力，确保全年全行保卫工作万无一失。

保安公司管理方案篇五

作为一个有责任心的保安，对自己的工作必须要有规划，避免在执行工作的时候耽误而犯错，同时也是一种职业习惯，提高工作的高效性。

一、坚持轮岗执勤

对于岗位的工作需要更多的努力不能有任何松懈，每时每刻都要注意，毕竟我们保安身上的担子不轻，不能随意抛下，所以为了保证工作正确，我们每个保安都有责任守候好岗位，做好监督和巡查工作，对于进入我们小区的每一个人员，每一辆车都要严格检测和通行，对于每一个陌生面孔，都不会随意的放入小区内，这样做的目的有两个，一个是避免出现问題，一个是避免自己犯错，在加上陌生人也就是隐形危险因素，不管如何，如果要进入小区内，除了要出事相关的证明还要做好相关登记。

在加上很多用户现在都会把房租给他人，生活，这其中就会有很多陌生人进入小区，为了保证小区的安全，每个进入小区的人，都必须要做好相关证件登记，和注册，避免因为一些其他原因影响到我们的真诚工作，造成工作的不稳定新。同时也是为了维护辖区的安全。

二、健全消防设施

为了避免出现火灾等意外因素，我们保安更具公司的要求会在小区内做好安全宣传，同时会检查么个家庭的消防设施是否齐备，避免因小失大，同时每个一段时间以一年为期检查消防设备的安全性，有些消防设备会因为消耗大量物品而影响，有些消防设备，时间长了需要维修，就比如楼道内的消防栓，每天都会检查其中是否有谁，保证每天都有充足的水来邦正工作不受到影响，当然还会做好一些基础的安全监督，促进小区的文明安全，保证每个家庭都可一放心的休息。

三、规范停车

由于小区内人数增多，车辆增多，乱停车的现象非常严重，需要我们及时做好调整和规范，对于每一户按照公司规定，每一个车位只能停一辆车，多余的车辆不能随意的停放，对于不停劝的车主，按照规定会进行罚款，当时不准任何人在走廊过道内停放停车，消防安全通道出口，禁止停放车辆，一旦违规，一切责任车主自负。