

2023年加油站个人承包 加油站转让合同 优质

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。那么合同应该怎么制定才合适呢？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇一

身份证号：

联系电话：

转让方称乙方：

法定代表人：

身份证号：

联系电话：

甲乙双方本着平等自愿的原则、根据合同法及有关法律法规，就乙方向甲方转让道真自治县玉溪镇巴渔村、县城至南川的二零七省道的巴渔加油站有关转让事宜协商并达成如下合同内容。乙方向甲方提供贵州省商务厅批准修建道真自治县玉溪镇巴渔村加油站的批准文件、即黔商发(20xx)121号文件、遵义市商务局(通知)146号文件、并负责办理好修建加油站所需要的建设用地的土地使用证及加油站建站的规划使用证。其办理费用由乙方承担。(办理费用含、土地出让金、办理规划使用证。土地税费，及办理各种批准文件所需的一切费用。)总转让加油站的金额为人民币 万元。

付款方式，分三次付款，甲乙双方签订协议生效后甲方向乙方支付第一次转让金，人民币 万元，之后于 日内再向乙方支付第二次转让金，人民币 万元。其余款项待乙方办理完善修建加油站所需的土地使用证，规划使用证后甲方见证付清余款 万元。

加油站由甲方自行出资金修建，乙方协助甲方办理后续相关手续，费用由甲方自己承担，产权，经营权归甲方所有，签订协议之日起，乙方所欠的一切债务与道真自治县玉溪镇巴渔加油站无关一切由乙方自行负责承担所有债务。

乙方收到甲方第一第二次转让金后必须于 日内办理好修建加油站的土地使用手续及规划使用手续，以便甲方早日开工修建加油站，如到期乙方都没有办理好，土地手续及规划使续，甲方有权要求乙方退还所收到的第一第二次转让金，乙方并承担所收款项的20%作为甲方损失费用，甲方不再向乙方支付任何费用。

本合同一式肆份甲乙双方各执贰份，希双方共同遵守，甲乙双方签字生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇二

身份证号：

联系电话：

转让方称乙方：

法定代表人：

身份证号：

联系电话：

甲乙双方本着平等自愿的原则、根据合同法及有关法律法规，就乙方向甲方转让道真自治县玉溪镇巴渔村、县城至南川的二零七省道的巴渔加油站有关转让事宜协商并达成如下合同内容。乙方向甲方提供贵州省商务厅批准修建道真自治县玉溪镇巴渔村加油站的批准文件、即黔商发(20xx)121号文件、遵义市商务局(通知)146号文件、并负责办理好修建加油站所需要的建设用地的土地使用证及加油站建站的规划使用证。其办理费用由乙方承担。(办理费用含、土地出让金、办理规划使用证。土地税费，及办理各种批准文件所需的一切费用。)总转让加油站的金额为人民币 万元。

土地使用手续及规划使用手续完善后，乙方必须将贵州省商务厅批复文件“黔商发(20xx)121号文件原件及遵义市商务局通知-遵商(20xx)146号通知，原件交给甲方，乙方必须协助甲方办理后期有关手续，在手续完善后乙方无条件的将贵州君之能投资管理有限公司及其下属的道真自治县玉溪镇巴渔村县城至南川路段的巴渔加油站的法定代表人变更为甲方法定代表人。如不及时变更，所产生的费用及损失由乙方承担。变更法定代表人所需费用乙方承担。

付款方式，分三次付款，甲乙双方签订协议生效后甲方向乙方支付第一次转让金，人民币 万元，之后于 日内再向乙方支付第二次转让金，人民币 万元。其余款项待乙方办理完善修建加油站所需的土地使用证，规划使用证后甲方见证付清余款 万元。

加油站由甲方自行出资金修建，乙方协助甲方办理后续相关手续，费用由甲方自己承担，产权，经营权归甲方所有，签订协议之日起，乙方所欠的一切债务与道真自治县玉溪镇巴渔加油站无关一切由乙方自行负责承担所有债务。

乙方收到甲方第一第二次转让金后必须于 日内办理好修建加

油站的土地使用手续及规划使用手续，以便甲方早日开工修建加油站，如到期乙方都没有办理好，土地手续及规划使续，甲方有权要求乙方退还所收到的第一第二次转让金，乙方并承担所收款项的20%作为甲方损失费用，甲方不再向乙方支付任何费用。

本合同一式肆份甲乙双方各执贰份，希双方共同遵守，甲乙双方签字生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇三

受让方： _____ (下称甲方)

住 所： _____

负责人： _____

转让方： _____ (下称乙方)

住 所： _____

身份证号： _____

甲乙双方本着平等、自愿、公平的原则，根据《_合同法》及相关法律、法规的规定，就乙方按照甲方要求建设_____加油站(以下简称加油站)，并在加油站建成后转让给甲方的有关事宜进行了协商，并达成一致意见。

甲方作为经营成品油的专业公司，在本合同签订之前对本合同的签订及履行中将可能发生的不利于乙方的风险向乙方做

出了提示，乙方对甲方的提示已充分理解并做出相应承诺。甲方的风险提示及乙方的陈述与承诺作为合同的当然组成部分，与合同具体条款具有同等法律效力。

第一部分 甲方的风险提示及乙方的陈述与承诺

1 甲方的风险提示

鉴于国家对成品油零售经营实施许可证管理制度，甲方作为经营成品油的专业公司，具有加油站新建项目的立项申报资格，但本合同所涉加油站新建项目能否最终获准立项，甲方并没作出任何承诺。如果获准立项，甲方作为加油站新建项目的立项申报人当然依法独自享有该加油站的成品油零售经营权。

本加油站转让项目中，虽然甲方作为加油站新建项目的立项申报人，并且在加油站建设中可能以甲方名义办理各种审批手续及资产权属证书，在办理上述事项中，甲方虽出具了各种授权委托书及其他各种文件，但所有上述一切并不表明甲方必然能够收购该加油站。若因乙方原因或其他包括政府审批在内的一切客观原因，导致乙方不能在合同约定期限内履行合同约定的各项义务，则甲方当然解除本合同，不予收购该加油站，乙方因签订、履行本合同而产生的一切支出由乙方承担。

2 乙方的陈述与承诺

本合同签订之前，乙方对甲方就本合同的签订和履行所作的风险提示已作了认真、详尽的了解，并充分考虑到自身对该风险的承受能力。乙方确认：如甲方提示的风险一旦发生，乙方不得以不可抗力或情势变更等为由减轻、免除本方的义务、责任，并不得以任何方式和理由向甲方提出赔偿(补偿)的请求。

截止本合同签订之日，乙方确认其已具备履行本合同相应的公共关系能力(因公关所发生的费用由乙方承担)、建设加油站所需资金的筹、融资能力及按约定履行合同义务的其他各项能力。

乙方对依本合同转让的加油站全部资产向甲方负有权力担保义务，即保证任何第三人不得就加油站资产产权及加油站债务等事项向甲方主张任何权利;乙方同时承诺对依本合同应向甲方交付的全部资产不得以任何理由行使留置权。

加油站在开业之前，乙方应保证加油站油罐、加油机、通气管管口与站外建筑、构筑物(含电力线缆通信线缆)的安全防火距离符合《加油站设计与施工规范》第规定的要求。

第二部 分合同具体条款

3 加油站

加油站位置

加油站位于_____。

加油站用地

乙方新建及建成后转让给甲方的加油站用地须为国有出让地，占地面积不少于_____平方米(为扣除代征地后建设加油站的实际占地面积)，使用权人为甲方，土地用途为商业用地，办理到甲方名下的土地使用证的使用权期限不少于40年。

加油站设计

由甲方代乙方委托有资质的设计单位对加油站进行设计，设计费_____万元，由甲方代乙方向设计单位支付，然后由甲方从支付给乙方的首批价款中扣除。设计单位的权力义务

由甲方代乙方与设计单位签订的《工程设计合同》确定。如因乙方的原因造成土地位置、土地四至及公路退线建筑红线变化而导致重新设计所发生的设计费由乙方承担。

加油站施工监理

由甲方代乙方委托有资质的监理单位对加油站建设施工进行监理，监理单位的权利义务由甲方代乙方与监理单位签订的《工程建设监理合同》确定。

监理费_____万元，由甲方代乙方向监理单位支付，然后由甲方从支付给乙方的首批价款中扣除。

加油站施工

工程费(含设备购置费)_____万元，由甲方代乙方向施工单位和设备供货商支付，然后由甲方从支付乙方的首批付款中扣除工程款的60%即_____万元(或100万元)，剩余工程款即_____万元在第二批价款中扣除。

乙方委托甲方在获得甲方建设工程市场准入资格的施工单位中通过招投标的方式确定加油站工程施工单位，并由甲方代乙方签订施工合同，乙方承诺负责协调地方关系，保证工程建设正常施工不受干扰。

加油站施工标准

加油站站房建筑面积_____平方米。

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

身份证号码：

依照《合同法》的法律、法规的规定，本着“公开、诚信、*等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，村民*表决通过，就蒋岙村碾米厂经营权承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将本村碾米厂经营权承包给乙方，碾米厂的所有权属于集体，乙方只有碾米厂经营权，不得买卖。

二、合同期限：从

—

_年

____月____日起到__

_年

____月____日止。

三、转让价格：乙方在每年的____月____日按 ____元/年（大写：____）支付给甲方。

四、结算方式：现金结算，承包期内，乙方在每年的____月____日付清承包费，甲、乙双方以收据为凭。

五、甲方的权利义务：

1、甲方有权监督乙方的经营，有权敦促乙方完成对集体的义务。

2、乙方在自主经营当中如果出现严重的违约行为，甲方有权终止协议并没收承包履约保证金，而且收回承包经营权。

六、乙方的权利义务：

- 1、碾米时间：定每月三天，即初六、十六、二十六。农忙加班一个月（即逢3/6/9）
- 2、在本合同期限内乙方享有自主经营权并自负盈亏，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营活动。
- 3、在本合同期限内乙方负责保护和维护好碾米厂及其设备，其他需要的设备承包者自备，如已有设备损坏，按价赔偿（设备如损坏或有故障乙方及时维修并费用自付，并保持清洁卫生）
- 4、在本合同期限内，如因不可抗力的自然灾害，造成碾米厂及其设备的损失，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对集体的赔偿义务。
- 5、碾米厂经营过程中电费乙方自负。
- 6、乙方在碾米厂不准堆放其他杂物，并监督他人不准堆放杂物。
- 7、乙方在本合同期限内承包经营中，不得影响周围群众的生产生活。

七、承包期满后，甲方验收碾米设备能正常运行后，甲方将乙方的1000元履约保证金不记息在一个月內退还。

八、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全*等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。在承包期内，乙方提出不愿承包，甲方将没收1000元履约保证金。

九、本合同从承包期开始之日起生效。本合同不因甲方代表

人的变更而变更。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作补充规定与本合同具有同等效力。

甲方：

乙方：

—

_年

____月____日

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇五

乙方(承包人)：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：乙方包工包料。

4、工程期限：本合同签订之日为开工时间，总工期为 60 日，如遇不可抗力，工期顺延。

二、质量要求

合格，按国家现行桥梁工程施工质量验收规范执行。乙方对其承包的工程自验收合格之日起一年内免费保修(不包括人为原因造成的破坏)，发生费用由乙方承担；保修期满后乙方对

该工程结构质量终身负责。

三、合同价款

本工程采取固定总价承包。总价款为：人民币 565000 元。
大写：伍拾陆万伍仟圆整，该价款为全部工程的包干总额。

四、双方义务

1、甲方义务

- (1)、协调政府部门的工作。
- (2)、按照合同约定支付价款。
- (3)、负责提供用电。

2、乙方义务

- (1)、乙方保证其具有国家规定的承包该工程应具备的资质，乙方不得将承包的工程转包和分包。
- (2)、乙方应编制切实可行的施工方案，按照图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改，不得偷工减料。
- (3)、乙方应根据施工技术标准和合同约定，对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土等进行检验，未经检验或者检验不合格的，不得使用，甲方有权随时对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行抽检。
- (4)、乙方应做好工程质量检查和记录，接受发包人的检查。
- (5)、乙方应按国家规定做好施工安全防护工作，按规范施工。

五、工程款的支付与结算

- 1、乙方施工至600厚混凝土基础完毕7日内，甲方支付总价款的 30 %，计 人民币 169500 元。
- 2、本工程桥拱部分完工经甲方验收合格后7日内，甲方支付总价款的 30 %，计人民币 169500 元。
- 3、工程竣工经甲方验收合格且乙方向甲方移交完相关工程资料等后7日内，甲方支付总价款的30%，计人民币 169500 元。
- 4、工程竣工经甲方验收合格一月内，甲方支付总价款的5%计人民币 28250元，余额5%计人民币 28250 元为质保金，质保期为一年，质保期满无质量问题一月内付清。
- 5、乙方指定收款人： ， 收款账号：

六、施工安全及责任承担

- 1、乙方应按规定施工，加强安全管理，乙方人员在施工过程中受到人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。
- 2、乙方应在施工现场设安全标志、安全设施，施工现场发生事故造成他人人身损害或财产损失的，由乙方承担全部赔偿责任。
- 3、甲方如因前述情形承担责任或遭受损失，有权在乙方工程款中扣除或通过其他途径向乙方追偿。
- 4、乙方应保证工程的质量符合国家有关建筑工程安全标准的要求，如因工程质量不符合标准而发生安全事故造成他人人身损害或财产损失的，由乙方承担全部责任。

七、违约责任

- 1、乙方如未能按期竣工，每逾期一日乙方按总合同价款的1%向甲方支付违约金。若乙方逾期7日，甲方有权解除合

同并要求乙方赔偿损失。

2、甲方如未能按合同约定支付工程款，每逾期一日甲方按总合同价款的1%向乙方支付违约金。

八、其他约定

1、乙方指派 为工地现场乙方代表，如需变更，乙方需向甲方出具加盖公章的书面通知。

2、如果回填土不够或者回填土不合格，由甲方提供土源，乙方负责运输。

3、因本合同发生争议，由甲方所在地人民法院管辖。

九、双方可对本合同未约定事项和本合同的变更签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

十、本合同经双方签字盖章后生效，一式四份，甲、乙双方各执二份，具有同等效力。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

联系电话： 联系电话：

签订日期： 年 月 日 签订日期： 年 月 日

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇六

第一条 基本情况

乙方承包后，由乙方负责经营管理。

承包期限为

甲乙双方同意，乙方每年向甲方上交承包金个月为壹期支付，即人民币每一期的第三个月付清本期承包金。超出定额部分利润，全部留给乙方。

会所财务电脑中□20xx年2月15日前预售出消费卡15万元。到乙方承包期满时，甲方还是认可15万元。多出部分乙方交给甲方，少于部分甲方补给乙方。

第三条 债权债务承担

在乙方承保前会所产生的债务由甲方承担。

承包经营期间，乙方实行独立核算、依法纳税，乙方自主经营，自负盈亏。承包后承担经营中所产生的水、电、煤气、物业管理费和房租及其他相关的一切费用。

承包经营期间，乙方必须在公司的法定经营范围内从事经营活动(以公司企业法人营业执照为准)。

乙方在承包期内发生的人身伤残，财产损失，经营违规，全部由乙方负责。甲方不负任何责任，与甲方无关。

第四条 甲方权利和义务

有权按国家法律、法规和本合同规定维护职工的合法权益。

双方不得违反本合同规定，干涉乙方的经营自主权。

必须全面履行本合同中应由甲方履行的全部条款，并按本合同规定保障

乙方的合法权益

第五条 乙方权利和义务

乙方负责全面合法经营，自负盈亏，按时向甲方支付上交款。

乙方负责承担经营范围内的水、电、煤气和所使用的设施、设备年检和保养及其他相关所有费用。

乙方负责会所的经营、人员的配置管理，并对经营中所有相关人员的的人身安全，消防、卫生、税务等事项全权负责。

乙方在承包经营期内，不得以其他方式交与他人经营。但经甲方书面同意的除外。

第六条 双方承诺

甲方在乙方取得承包经营权后不得参与和干扰乙方的经营管理。

乙方在承包经营中，对外进行经营活动产生的费用和债权债务与甲方无涉。

第七条 违约责任

乙方如未按本合同规定时间上交承包金，每天应按未付金额的1%向甲方交纳滞纳金，如超过一个月，乙方仍未付清欠款的，则合同自行终止，乙方应向甲方付清全部欠款。

乙方如不按本协议条款规定按时支付清其它各项款项，所产

生的一切后果均由乙方自行负责和承担。

会所内的设施按承包前清单为准，当期满后乙方要如数完好(能正常营业)归还如有缺少损坏物品，则由乙方补全或赔偿。要保证后期正常营业。

第八条 争议解决

甲乙双方如有争议的，应友好协商解决；无法解决的，任何一方有权向有会所所在地人民法院提起诉讼。

本协议书自甲乙双方签字盖章后生效。

本协议书正本一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方： 乙方：

法定代表人： 身份证号：

联络地址： 联络地址：

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇七

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规的规定、遵循自愿、公平和诚信原则，双方就本建设工程0施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称： 保利民爆加油站建设施工工程

1、负责储油罐位开挖回填、站内场地平整和压实施工（施工机械甲方自备）。

2、负责土建部分施工、包括：罐体条基和砌体工程、罐口检查井、加油岛和加油机、配电箱、监控基础与管孔砌筑等相

关混凝土配套施工。

3、负责加油机（方钢管和0.4彩钢板结构）遮雨棚制作安装。

4、负责站区网格围栏（包括两门）的修整安装。

5、负责储油罐的定置和绑缚固定。

6、负责电源线和各电油管沟的挖填（施工机械甲方自备）

7、负责加油机与吸油管、量油管、卸油管、通气管和阻火器、电气等连接安装。吸油管和通气管和外网电源线由甲方提供。

包工包料、包质量、包试运行与保工期。

合同签订盖章生效后10天。

工程质量标准：一次性达到现行国家验收标准的合格等级，试运行10天正常合格。

工程造价：陆万贰仟元，其中土建部分36000元；安装部分26000元。本工程通过竣工交验或试运行期正常合格并开具相应额度的建筑工程发票交甲方后付清工程款。

工程竣工验收过程应详实填写《工程竣工验收单》。验收通过后乙方按规定对工程实行保修，质保方式与此前与乙方签订的《轻钢结构库房建造工程合同》的质保安排进行等同形式捆绑。

任何一方违反合同规定而协商不成，可向经济合同仲裁机关申请仲裁；仲裁不成向人民法院起诉。

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇八

“ktv”作为一种“舶来品”，自20世纪80年代开始传入中国大陆，至今已成为我国都市休闲娱乐生活的一种新兴产业。对于ktv承包合同你还了解多少呢？以下是在本站小编为大家整理的ktv承包合同范文，感谢您的阅读。

甲方：

乙方：

一、租地点：长兴国际大酒店4f

二、经营内容：ktv及演艺酒吧。

三、租期三年：20xx年4月21日至20xx年4月20日。

四、租金及付款方式：

1、租金：

第一年租金280万元

第二年租金290万元

第三年租金290万元

2、付款方式：

第一年：签订本合同五天内，乙方要付给甲方租金人民币120万元整，余额人民币160万元整在本合同签订后90天付清。第二年、第三年：付款方式同第一年，但每年必须提前一个月付款。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币贰拾万元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同期满退还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、续租：本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将ktv出租给乙方使用，乙方承租甲方ktv事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、租地点：主题酒店副楼。

二、经营内容□ktv娱乐

三、租期 年： 年 月 日至 年 月 日。

四、租金及付款方式

1、租金为每年人民币 元整(不包括水电费、空调费、电话费等)。

2、付款方式：第一次，本合同签订后壹天内付人民币 元整；余款在 年 月 日前付清。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币 元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同到期后返还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、合同期满甲方有权收回出租ktv□乙方应如期交还。

八、责任及义务

2、乙方人员如需在甲方职工食堂用餐必须服从甲方的管理，费用由乙方承担。

3、合同到期，如甲方继续出租，在同等条件下，乙方有优先承租权。

4、续租：如乙方要续租，须在合同到期前提前两个月向甲方提出，并提前壹个月付清下年度租金。

5、乙方不准以甲方名义向外融资或借款；租期内所发生的一切债权债务均由乙方自行承担。

6、乙方有正常的经营管理权，但必须遵纪守法，合法经营。

7、乙方经营所须的一切费用由乙方自行承担。

8、乙方必须遵守国家的法律、法规，文明经营，自觉遵守公安、消防、税收、物价、卫生等部门的法律、法规及各种规章制度和五星级的服务规范。如乙方在经营期内有任何违法经营行为，乙方要负一切的法律责任和经济损失，和甲方无关。

9、乙方必须接受甲方的指导检查，遵守甲方的质量管理和甲方内部的各种规章制度，有维护酒店整体形象和整体利益的义务。

10、乙方不能改变经营项目。

11、在租期内，乙方不能将场地转租给他人。

12、水电费、空调费、税金及相关主管部门管理费由乙方自负。

13、乙方的员工须经甲方审核备案。

九、乙方必须维护好甲方所有设施设备，人为的损坏须照价赔偿。

十、合同的变更和解除

1、双方可以协商变更或终止本合同。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租ktv□

(2) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的ktv租赁用途。

十一、争议的解决及其他

如执行合同发生纠纷时，双方应本着互谅互让的精神协商解决，协商不成时，可提交当地人民法院裁决。

十二、本合同自双方签字之日起生效。

十三、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

甲方：

乙方：

一、合作形式

甲方将其所有的ktv包房共八间交由乙方自主经营管理，同时

甲方按月收取相应利润。

二、 合作期限

自20xx年07月04日至20xx年8月03日，一个月试运营期。

三、 结算方式

- 3、 乙方自行支付ktv包房专业服务人员薪资；
- 4、 双方按月进行结算；
- 5、 双方签、免单金额月末结算时在各自利润中扣除。

四、 双方权利及义务

(一)、甲方权利义务

- 3、 甲方根据实际营业状况，保证乙方合理的劳动报酬前提下分得利润；
- 6、 甲方同意试运营期过后，双方将视情况签订长期合作协议；

(二)乙方权利义务

- 4、 乙方负责记录每日收入，次日与财物核对一致后双方签字确认；
- 5、 乙方所销售之商品保质保量；
- 6、 乙方无法达到预期收益并亏损严重时，可以提出协商解除合同；
- 7、 未经甲方同意，乙方不得擅自更改经营项目或转让于第

三人经营；

8□ ktv现有的服务人员未经甲方同意，乙方不得随意调换。

五、 合同终止

当出现下列情况时，双方均可终止合同，并协商处理善后工作：

2、 遭受不可抗力(如政府改造、拆搬迁等)因素，任何一方终止本合同应于提前以书面通知对方。

六、 违约责任

双方必须严格遵守以上约定，否则：

4、 合同解除后三日内，乙方将场地及配套设备、设施归还甲方，如有人为损坏或丢失，照价赔偿。

七、 争议解决

履约过程中出现纠纷，双方应本着友好合作态度进行协商，协商不成，任何一方均可向有管辖权的人民法院提起诉讼，相关涉诉费用由败诉一方承担。

八、 附则

2、 本合同一式两份，双方各持一份，签章后生效，具有同等法律效力；

3、 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，作为合同附件，与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇九

身份证号：

联系电话：

转让方称乙方：

法定代表人：

身份证号：

联系电话：

甲乙双方本着平等自愿的原则、根据合同法及有关法律法规，就乙方向甲方转让道真自治县玉溪镇巴渔村、县城至南川的二零七省道的巴渔加油站有关转让事宜协商并达成如下合同内容。乙方向甲方提供贵州省商务厅批准修建道真自治县玉溪镇巴渔村加油站的批准文件、即黔商发(20xx)121号文件、遵义市商务局(通知)146号文件、并负责办理好修建加油站所需要的建设用地的土地使用证及加油站建站的规划使用证。其办理费用由乙方承担。(办理费用含、土地出让金、办理规划使用证。土地税费，及办理各种批准文件所需的一切费用。)总转让加油站的金额为人民币 万元。

土地使用手续及规划使用手续完善后，乙方必须将贵州省商务厅批复文件“黔商发(20xx)121号文件原件及遵义市商务局通知-遵商(20xx)146号通知，原件交给甲方，乙方必须协助甲方办理后期有关手续，在手续完善后乙方无条件的将贵州君之能投资管理有限公司及其下属的道真自治县玉溪镇巴渔村县城至南川路段的巴渔加油站的法定代表人变更为甲方法定代表人。如不及时变更，所产生的费用及损失由乙方承担。变更法定代表人所需费用乙方承担。

付款方式，分三次付款，甲乙双方签订协议生效后甲方向乙方支付第一次转让金，人民币 万元，之后于 日内再向乙方支付第二次转让金，人民币 万元。其余款项待乙方办理完善修建加油站所需的土地使用证，规划使用证后甲方见证付清余款 万元。

加油站由甲方自行出资金修建，乙方协助甲方办理后续相关手续，费用由甲方自己承担，产权，经营权归甲方所有，签订协议之日起，乙方所欠的一切债务与道真自治县玉溪镇巴渔加油站无关一切由乙方自行负责承担所有债务。

乙方收到甲方第一第二次转让金后必须于 日内办理好修建加油站的土地使用手续及规划使用手续，以便甲方早日开工修建加油站，如到期乙方都没有办理好，土地手续及规划使续，甲方有权要求乙方退还所收到的第一第二次转让金，乙方并承担所收款项的20%作为甲方损失费用，甲方不再向乙方支付任何费用。

本合同一式肆份甲乙双方各执贰份，希双方共同遵守，甲乙双方签字生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

2023年加油站个人承包 加油站转让合同优质篇十

甲方：发展有限公司

乙方：中国石油分公司

为维护正常生产经营秩序，确保甲、乙双方共同利益，根据《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国安全生产法》

规定，本着“谁经营，谁负责”的原则，更好地界定《租赁合同》有效期内的安全职责，特制定本协议。

一、甲、乙双方应自觉遵守国家、地方相关法律法规，加强安全生产管理，高度重视安全生产工作，主动配合支持对方工作。甲、乙双方的法定代表人是安全生产第一责任人，对本企业安全生产工作负全面领导责任。

二、甲方权利和义务

3、甲方明确所属的营运稽查部代表甲方执行安全监管职责，负责检查协调本出租场地安全工作。

四、乙方权利和义务

1、乙方是本企业租赁区域内（详见双方签订的《租赁合同》）的安全生产责任主体。

7、对租赁区域发生的安全事故以及由于事故殃及的其它社会单位、人员负完全处理责任，并负责事故处理和事故的上报工作，并承担因此而发生的所有费用。

五、本协议有效期与《租赁合同》有效期一致，直到双方租赁经营合同期满。

六、此协议一式二份甲、乙双方各持一份，自签订之日起生效。

甲方：发展有限公司 乙方：中国石油分公司

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

二0xx年 月 日 二0xx年 月 日