

水电工程安装合同 水电安装合同(精选9篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同的格式和要求是什么样的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

水电工程安装合同篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同。

一、工程地址：

二、工程内容：水电清包施工，即水电管路铺设，水压测试，强电开关面板和插座的安装。

三、工程质保

1、严格按照水电规范要求施工，每道工序需经持枪、监理验收合格为准。

2、水路、电路隐蔽工程质保1年，在此其间内出现问题，由乙方免费维修。

四、价格

清包工费：_____元/平方米，大写_____元/平方

米。

五、付款方式

1、主体完工付总工程款的_____%

2、工程竣工，水电验收合格，付清所有余款。

六、材料

1、水电材料由乙方开列数量清单，甲方选择品牌自主购款买余，乙方负责施工。乙方的施工工具和试压等检测工具由乙方自备。如应材料造成工程验收不合格或不达标均与乙方无关。

2、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，若因甲方购买材料不及时，导致工程延误，均由甲方负责。

3、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场。

4、乙方应做好对施工完成的成品保护工作。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现此类现象，按材料价格五倍从人工费中扣除。

七、安全

施工当中，乙方必须服从甲方安全管理，严禁违规操作。

八、进场日起，一个月后须发工人生活费每人每月20xx元，到期未发，一切后果均由甲方负责。乙方有权讨要工人工资以及退场。甲方需提供工人宿舍、及日常用水、用电。

本协议一式两份，甲乙双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

年月日

水电安装合同

合同-水电安装合同

水电安装工程合同

水电安装施工承包合同

水电工程安装合同篇二

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程水电安装工程承包事项协商一致，订立本协议。

1.1、工程名称：

1.2、工程地点：

1.3、结构形式：框剪墙结构，地上19层，地上层高54m□总建筑面积约16600平方米。

2.1、包工不包材料的大清包方式

3.1、本建筑安装工程水施、电施设计施工图纸及图纸会审交底资料、设计变更所含的安装工程。

3.2、施工期内安全文明施工和配合各项检查一切协助用工。

4.1、给、排水系统预埋及安装；

4.2、给水设备安装及调试；

4.3、照明用电系统线路预埋及安装；

4.4、照明用电设备、开关插座安装及调试

4.5、配合各专业分包安装施工队伍施工(包括送电、配合各专业队伍设备调试及外网施工单位完成系统综合调试验收)。

5.1、于土建同时竣工交验。

6.1、乙方必须按照国家规定对所承包的工程施工质量负责。如果因为施工质量不合格造成经济损失由乙方负责，材料问题由甲方负责。

6.2、乙方在施工中必须严格遵守国家《工程建设标准强制性条文》及现行的建筑施工规范和操作规程，工程质量要求达到合格标准，双方对工程质量有争议，以当地质量监督站及有关单位、专家评定为准。

7.1、乙方在整个施工过程中必须全面严格遵守安全规章、规程、规定。

7.2、乙方应按有关规定及专项施工方案自备安全带、安全帽、胶鞋、绝缘手套等一切安全防护用具并确保按规定佩戴使用。

8.1、甲方义务：

8.1-1、向乙方提供施工图纸一套；

8.1-2、完成技术交底及安全教育、交底；

8.1-3、提供电焊机一台及电源线、焊把线，提供无齿锯一台及电源线，提供套丝机、台钻的电源线但不提供设备。

8.2、乙方义务：

8.2-1、严格按照甲方指定的进度计划，投入足够的人力、物力，保证工期；

8.2-4、乙方自带本工程所需的工具用具、劳保安全防护用品。

8.2-6、乙方必须制定现场负责人一名负责施工现场的管理并与甲方项目部对接工作。

8.2-7、乙方应提前7天向甲方报送经项目负责人签字材料计划；

8.2-8、工程完工后按甲方要求将所有甲方提供剩余、节余材料及设备清点办理交接手续。

9.1、本合同以单价25元/建筑平方米包干(不含任何税费)，该总价已包括人工施工及安装、辅材安装、调试等各项费用，此单价不再因设计变更、定额调整、市场变化等一切因素而调整。

9.2、本合同第一次付款为4栋住宅主体施工至12层顶板混凝土浇筑完毕，甲方支付乙方已完工程价款的30%；其后每月5号甲乙双方核对上月完成产值，并与本月15号前支付乙方上月产值的80%，本合同约定工程全部完工并经甲方、监理单位验收合格，甲方一次性支付乙方工程款。

10.1、甲方和乙方在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定向工程所在地人民法院提起诉讼。

11.1、乙方承包工程经甲方和建设单位、监理单位验收合格后并向甲方交付作业成果，工程价款支付完毕，双方履行的本合同全部义务即告终止。

12.1、本合同一式三份，具有同等效力，由甲乙双方各执一份，存档一份。

甲方：(签字盖章)乙方：(签字盖章)

日期：日期：

水电工程安装合同篇三

发包人全称：(以下简称：甲方)

承包人全称：(以下简称：乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、建设部与国家工商行政管理局的《建设工程施工合同(示范文本)》及其它有关法律、法规和规章，遵循平等、自愿、公平的原则，双方就本工程水电安装工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地点：

施工现场条件：以现场实际情况为准；

施工部位：本合同约定乙方施工部位为：中所有的水电安装工程包含的全部内容。

1、承包方式：本工程乙方包工不包料，乙方包人工、包除甲方提供的材料外的所有材料、包施工机具、包工期、包质量、

包进度、包安全文明施工、包验收合格。

2、承包范围：包所有基础、主体结构、装饰结构、维护性结构、各种构筑体；零星构件、雨棚、女儿墙、各种预留洞孔；室内等所有一切给排水和强弱电预留预埋与安装工作。

3、承包内容：包施工图和施工方案中的室内水电安装工程，包括室内排水、弱电的全部安装工程，电信、电视、智能化系统、三表抄送等专业配套工程的预留孔洞、管道预埋。具体如下：

a□给排水部分：给水部分：接口、起至所有用水末端的给水工程安装及系统试压。排水部分：自室内排水起端至现场排水管网第一个排水检查井处所有排水工程安装及排水实验。

b□电气部分：从现场低压配电柜至所有桥架、配管、电缆、配线等按图施工及电器元件的安装(包括弱电的预埋、预留)，以及从弱电井总箱出口后到灯具(含户箱、开关、插座、电线、弱电井、和强电井的线槽)安装结束，避雷带，避雷网的施工：施工图中从现场低压配电柜至配电强电井、总箱等所有的钢管、电线、电缆的预埋安装，包括从进入第一个配电箱后的电缆敷设；弱电(包括电视电话、智能化、宽频三表抄送等)依设计图纸将线管敷设到位，穿好铁丝，消防工程预埋套管、线管接口、线管底盒；乙方施工班组自带工具及小型施工机具和所有检验试验设备和辅助材料；桥架、电线电缆、排气扇、灯具、阀门、水龙头、卫生洁具及其它电动设备均按图纸设计要求进行安装。

1、甲方负责提供施工图纸一套，协调施工用电。

2、乙方负责按时按质按量完成安装工程程序及调试。

3、承包施工过程中，乙方不能以人工、材料价格上涨或其它原因为借口不进场施工。乙方若出现不正常施工、有意莫工、

拖延工期的情况，甲方有权安排其它施工队进场施工，人工费从乙方扣除。

4、工完场地清。

按工程施工图纸建筑面积每平方米()元计算。如乙方延工期按每平方米()元计算。如再延期超30天按照每平方米()元计算。

注：如由甲方材料供应不上的，与乙方无关。

乙方组织人员进场施工后，甲方要每月按预计工程总价的8%支付给乙方。完工检测合格后，一周内支付工程总价87%给乙方。扣5%工程款作为保修期的质量保证金。一年后没有质量问题，一周内无息一次性支付给乙方。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

水电安装合同

水电安装工程合同

水电安装工程师简历模板

水电安装工程师专业简历模板

消防水电合同

水电工程安装合同篇四

甲方：_____ (发包方)

乙方：_____ (承包方)

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。水电安装。

第一条：工程概况

1、工程地点：_____

2、工程承包方式□a承包人包工包料;b承包人包工部分包料;c
承包人包清工。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币_____元(大写)，若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

第二条：关于材料供给的约定

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

第三条：关于工程质量及验收的约定

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》GB-20xx和《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB-20xx并参照其它地方标准、质量评定验收标准。

2、由于乙方技术差及不责任心不到位等自身原因造成质量问题，其返工费用由乙方承担。

3、工程竣工：乙方应提前通知甲方验收，并办理验收手续。

4、本工程由_____方设计施工方案。水电安装。

第四条：关于安全生产各防火的现场治理的约定

1、严格遵守规定的装饰装修施工时间，降低施工噪音，减少环境污染。

2、未经甲方同意及有关部门批准，施工中不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3、保证装饰装修现场整齐，竣工前做好卫生清扫和处理工作。

4、乙方应协同甲方做好施工材料保管工作，禁止闲杂人员进入现场。

5、未经甲方许可，乙方不得携带任何甲方提供的装修材料出门，一经发现偷盗现象按材料价格加倍赔偿。

第五条：工程付款方式、承包内容、结算的约定

1、布局开槽完工后，支付工程款的50%给乙方，水电完工后支付工程款的30%，整体竣工验收合格后支付20%。

2、本工程保修期伍年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽；2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；3、水电施工穿墙、打孔、切割；4、开关插座面板安装；5、小五金的安装；6后期灯具的安装(水晶灯另计)；7、其他收费项目另计。

第六条：纠纷处理

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向人民法院提起诉讼。

第七条：全同的变更和解除

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款____%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

第八条：其它约定

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费

维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

第九条：附则

- 1、本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。
- 2、本合同签订后工程不得转包。
- 3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。
- 4、合同有效期至_____。
- 5、工程保修期伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方_____签字(盖章)乙方_____签字(盖章)

____年__月__日____年__月__日

水电安装合同

合同-水电安装合同

水电安装工程合同

水电安装工程师简历模板

水电安装工程师专业简历模板

电梯安装合同

水电工程安装合同篇五

发包方(甲方):

分包方(乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规。本着相互信任、相互尊重、平等互利、友好合作原则，达成如下协议，特签订本工程分包合同，双方共同遵照执行。

第一条：工程名称：

第二条：工程地点：

第三条：工程内容及范围：施工图内的所有安装工程

第四条：承包方式：甲方将所有安装工程采取包工包料的方式承包给乙方。

第六条：工期

总工期按建设方、甲方的要求执行。施工期间预留预埋与土建结构同步。

第七条：工程质量

合格，达到设计和国家现行质量验收的规范要求；

第八条：工程款支付

按甲方和建设方签订的主合同工程款支付方式执行。

第九条：文明施工

2、甲乙双方应严格遵守安全生产规定，坚持承包生产必须承包安全的原则。甲方应向乙方人员进行入场安全教育，并就安全技术措施等有关事宜，向乙方负责人交底。

3、乙方进入承包施工现场的施工必须事先登记注册，并符合建委等相

关政府职能部门对岗位证书的要求。报甲方备案，对承包的劳务工程乙方应制定出具体的安全技术措施方案，确定专人负责安全工作。

4、凡乙方施工人员进入现场，必须遵守国家及甲方有关安全生产规章制度。甲方在检查生产和安全时发现不安全因素，应立即向乙方代表提出，监督整改。

5、凡有不适应高处作业者(心脏病、高血压、癫痫病、贫血病等)以及16周岁以下未成年者、50周岁以上的老年工及女工，不准随队入场施工，违者自行负责。

第十条：乙方职责

1、乙方必须服从甲方的质量、生产进度和安全等方面的工作安排，施工中严格按甲方提供的施工图(含设计变更通知单、技术变更核定单)和技术交底要求进行施工。对现场管理人员和监理人员、建设单位提出的整改意见认真落实整改。

2、乙方有责任配合其它各工种的施工，不得影响后续工序施工，并为后续工序的`施工创造条件。

3、乙方有责任配合甲方施工现场的安全文明施工和现场各种材料的管理工作。

4、乙方必须保证所承担的工程项目的质量符合国家施工验收规范和质量检验标准。

5、乙方负责和建设单位办理乙方承担工程的结算工作。

6、乙方负责完善所承担工程的资料工作，并协助完成档案归档验收工作。

第十一条：治安、防火

1、甲、乙双方分别确定甲方，乙方为治安防范负责人、防火负责人。

2、乙方入场一周内，必须向所属人员进行遵纪守法和遵守甲方项目部治安管理有关制度的宣传教育。

3、乙方人员内部治安纠纷、案件、事故，由乙方负责查办，如涉及甲方人员，则必须派员与甲方配合查处。

4、甲方项目部有权对乙方进行防火安全检查、督促，查处防火违法行为，乙方人员因违章引起火警、火灾，除对责任人员依法查处外，发生一次未遂火警，罚款100元，一般火灾事故，罚款300~800元。

第十二条：在合同履行中若发生争议，解决方式：

1、双方协商解决。

2、向劳动仲裁委员会申请仲裁。

第十三条：其它

本合同一式肆份，双方各执两份，具有同等法律效力，签字盖章后生效。未尽事宜，双方协商。

甲方：年月日

乙方：年月日

水电工程安装合同篇六

甲方：联系电话：

乙方：联系电话：

经甲乙双方共同协商，就小区栋号房屋的水电工类装修工程达成协议如下：

本项工程包括所有水电（强、弱电）气改造、安装和马桶、面盆、菜盆安装及进出水，以及厨卫五金、镜子与所有开关面板、灯具安装（特殊灯具除外），每平方米元（包括打线槽），共计元。面积按套内面积平米计算。

- 1、以上各项应甲方要求施工，乙方保证质量和效果。
- 2、强、弱电铺设应当适应木地板安装的需要。
- 3、水管管道敷设应左热右冷、上热下冷，水管在下、线管在上。给排水管安装完毕后应进行试压和通排水试验。
- 4、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单与管线走向及材料建议，如乙方故意造成材料损失，由乙方按原价赔偿。
- 5、安装要点：

（1）建议购买材料的规格、型号应符合设计要求及国家现行电器产品标准的有关规定，塑料电线保护管及接线盒、各类信息面板必须是阻燃型产品。

（2）合理确定线管走向，线槽路线最短、不破坏防水；先埋管后穿线；强、弱电分槽分开铺设，一般应相距50厘米，最小相距30厘米；强电线路不走床下、床头、沙发；线槽弹线后用切割机开槽，槽深度为埋管后有1厘米的水泥砂浆保护层，

热水管有1.5厘米的保护层；线槽外观横平竖直，大小均匀，墙面横开槽不超过30厘米；暗盒安装要与墙面处理后（指厨卫贴墙砖、其他墙面刮腻子）齐平，几个暗盒在一起时要在同一水平线上□pvc管的管径利用率不超过40%；卡子固定pvc管，地面每间隔1米固定，槽每隔2米固定，墙槽每隔1米固定；同一住宅火线颜色应统一，零线用蓝色，地线用黄绿双色线；各弱电子系统都用星形结构。

□3□pvc保护管及接线盒外观没有折扁和裂缝，管口平整；线管接头打胶，线槽边缘拉毛。盖板接线左零右火，两个以上86型底盒并排的，盒与盒之间用锁扣连接，距离1厘米；暗盒必须弯曲敷设时，不得有s弯。连续弯曲超过2次时，加装过线盒；所有转弯处都用弯管器完成，为标准的转弯半径，弯曲半径不得小于该管外径的6-10倍，不得采用国家明令禁止的三通、四通等；在暗管内不得有各种线缆接头。

（4）电线与热水、天然气管之间的平行距离不应小于30厘米，交叉距离不应小于10厘米。

（5）暗盒加装锁扣以保护线路，导线接头应设在接线盒内，主线路不得有截断，副电线围绕主线绞接紧密牢固缠绕6-8圈，先用阻燃粘胶带进行包扎缠绕2层，再用绝缘黑胶布包扎2层以上，要求均匀紧密包缠。

（6）照明线、开关线用2.5平方毫米线，普通插座用4平方毫米线，厨房插座、客厅空调分别用6平方毫米线，房内线路经甲、乙双方确认后适当分组；网络线用超五类双绞线，电话线用2/4芯线或五类双绞线，闭路线用75欧宽带同轴线。

在同一水平标高上（挂机空调插座除外），高差小于5mm□盒内上螺钉铜线裸露不超过1mm□吊顶内无明露导线；强电线及插座与弱电线及插座的水平间距不小于50cm□电线交叉点呈90度直角，避免斜面串扰。

(8) 同一回路电线穿入同一根管内，连接开关时，火线接开关；插座接线为右火线，左零线，上地线；所有导线接头必须在线盒内或中转箱内，暗盒接线头留长15-20cm（强弱电箱内留线更长），所有线路应贴上标签，标明房间号。

(9) 根据布线设计方案，结合墙上的点位示意图，用铅笔、水平尺或墨线标注各点位处的暗盒位置。

(10) 强电通电测试，网线用网络测试仪测试通断，其他弱电如音视频线、音箱线、电话线等用万用表测试通断；强电接通空开盒之前用绝缘胶布把线头子包好。

(11) 电路配管、配线施工及电器、灯具安装除遵守本规定外，应符合国家现行有关标准规范的规定；提供综合布线工程竣工简图。

(12) 水路的安装：

1、家装中给水管全部使用pp-r管。

2、主给水管使用6分，支管使用4分，管道的耐压强度要求热水管使用2.0mpa，冷水管使用1.6mpa

3、给水管管道布置横平竖直，左热水右冷水，上热水下冷水。

4、管道敷设完毕后必须进行水压试验，试验压力为0.6mpa，试压合格后，管道才允许封闭。

5、按照混水阀两个进口尺寸确定预留管口尺寸大小。

6、排水管必须使用pvc管，主管和座便器使用100mm管，其他位置使用50mm管，特殊位置可使用金属波纹管。

7、要求以最短的距离连至主排水管上，管道过长不利排水顺

畅。

8、排水施工完后，必须进行通水试验，检查排水管道是否畅通。

9、地漏管道的排水口应处于排水坡度的最高端，而地砖排水坡度正好相反，要求地漏排水口处于整个地面的最低处。

10、如因乙方施工失误造成质量缺陷或质量问题，由乙方赔偿相应损失并无偿整改。

11、乙方承诺质量保证和两年维修服务。装修保证金元，自竣工之日起1年后支付。

12、甲方采购供应的装饰材料、设备，均应用于本合同规定的住宅装饰，非经甲方同意，乙方不得挪作他用。如乙方违反此规定，按挪用材料、设备价款的双倍补偿给甲方。

13、未经甲方同意，乙方不得将工程转交他人施工。如乙方违反此规定，甲方有权拒绝支付已产生的工钱，并由乙方赔偿因此引起的损失。

14、乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施，保障作业人员及相邻居民的安全，防止出现人身伤害、管道堵塞、渗漏水、停水停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生，乙方负完全责任。

15、由甲方办理乙方工人出入手续，并支付相关费用。

16、施工所在地的物业管理企业如有收取押金的项目，甲方应予以先行支付。如在整个施工过程中，由于乙方原因造成甲方所支付的押金被物业没收，乙方应对被没收部分进行全额赔偿。

17、每天工作结束时乙方需除渣清场。乙方应保证工地整洁有序，施工中产生的废渣应分类归集，保留后续工种需要的废渣，此类废渣堆放不应妨碍后续工种的施工；对其他施工垃圾应装袋，满袋垃圾放置到室外电梯口指定垃圾堆放处。

18、乙方有义务与本装修的其他工种友好配合，若因乙方的不当配合耽误工期，甲方有权扣留乙方的工钱，若因乙方的不当配合造成其他损失的，由乙方承担赔偿责任。

乙方不得擅自中断施工，乙方在未经甲方同意而中断施工的，乙方须赔偿50元/天的工期延误费，该赔偿费在乙方工钱中扣除。

施工期间，乙方不得以任何理由向甲方要求提前支付工钱。工程完工后，由双方共同验收，验收合格后，甲方一次性支付乙方90%工钱，剩余的10%工钱三个月后支付。

1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在两年内包工包料无偿维修。

2、乙方应在甲方通知乙方后24小时内赶到并维修。

3、若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

身份证号： 身份证号：

年月日 年月日

签协议地点：

水电工程安装合同篇七

甲方：_____代表(以下简称甲方)

乙方：_____代表(以下简称乙方)

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程承包范围工程范围与内容：所有施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，(施工图重大改变后工程量另行计算)

四、工期要求

乙方必须在_____年_____月_____日前竣工。

乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

六、工程承包方式：包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

采用固定劳务单价方式。

七、合同价款本合同价款为人民币：_____元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险、风险及意外伤害保险、税金等各项费用。

八、付款和结算方式

工程款支付：工程量全部完成经验收合格，于建设单位支付该项目工程款到账后，30日内甲方向乙方按比例给予支付。保修期1年。

九、设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十、材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十一、双方职责

1甲方职责

按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容。甲方指定现场负责，负责协调配合管理施工现场负责有关签证。甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗

情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

2、乙方责任

施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程。应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。施工现场水、电材料上下车及现场转运。乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。(5)现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。(6)在没有交付甲方时必须保护设备设施，做好成品保护。

十二、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5)乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6)乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十三、安全文明施工

1、乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。

2、乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3、乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4、乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

5、负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。

代表：_____代表：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

水电工程安装合同篇八

甲方：代表(以下简称甲方)

乙方：代表(以下简称乙方)

一：工程名称□x

二：工程地点□x

三、工程承包范围

工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程，（施工图重大改变后工程量另行计算）

(1)室内给排水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点；

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井；

- (3) 室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装；
- (4) 室内照明灯具及开关预埋及安装；
- (5) 从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安装；
- (6) 防雷接地安装；
- (7) 消防所有管网预埋及设备安装；
- (8) 弱电预埋及设备安装；

四、工期要求

乙方必须在年月日前竣工。乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

六、工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地、消防及弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

七、合同价款

本合同价款为人民币：23.00元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、

调试、保险、风险及意外伤害保险等各项费用。

八、付款和结算方式

7.1 由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费；

7.2 当乙方完成栋号封顶的时候，甲方支付相应部分劳务费的20%；

7.4 当工程竣工验收合格，甲方支付总劳务费的15%

7.5 总劳务费的5%作为施工质量保证金，质保期为2年，质保期满且无质量问题，建设单位和使用单位无异议后15天内，甲方一次性支付给乙方。

九、设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十、材料设备供应

1 本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2 水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十一、双方职责

1 甲方职责

(1) 按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工

作内容。

(2) 甲方指定现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4) 甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5) 按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程。

(2) 应按照设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。

(3) 施工现场水、电材料上下车及现场转运。

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6) 在没有交付甲方时必须保护设备设施，做好成品保护。

(7) 乙方食宿自理。

(8) 乙方提前7天提出一般材料计划，由甲方审核购买，外购设备需提前两个月报计划。

(9) 乙方现场负责人：

十二、违约责任

1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5) 乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6) 乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按x元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

十三、安全文明施工

1乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。

2乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。

3乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。

4乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。如遇不可抗力及意外事件造成的损失由甲乙双方各承担一半。

5负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

十四、其它管理制度

1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十五、未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

身份证号码：身份证号码：

联系电话：联系电话：

日期：年月日日期：年月日

水电工程安装合同篇九

甲方：（发包方）

乙方：（承包方）

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，本着相互信任的原则，就甲方的水电工程达成以下协议。

1、工程地点：

2、工程承包方式□a承包人包工包料□b承包人包工部分包料□c
承包人包清工。

4、合同价款：本合同工程预算造价人民币_____元（大写），若要变更施工内容，变更材料，工程造价按实计算。

1、本工程甲方负责供应的材料应为符合要求的合格产品，并应按时供应到现场，乙方应办理验收手续，如发生质量问题或规格有差异，乙方应及时向甲方书面提出，甲方仍表示使用的，由此造成的工程损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料抵现场后，经乙方验收，由乙方负责保管，由于保管不当造成的损失，由乙方负责赔偿。

2、甲方供应的装饰材料均应用于本工程，非经甲方同意不得挪作他用。如乙方违背本规定，应按材料价款双倍补偿给甲方。

3、乙方供应的材料如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，如已使用对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料是伪劣商品，应按材料价款的双倍补偿给甲方。

1、本工程应严格执行国家《住宅装饰装修工程施工规范》GB-20xx年，须工程款全部结清，甲、乙双方签定《工程保修单》，保修期从竣工验收签章之日起算。

3、双方款项往来均应出具收据。

4、工程结算方式：水路____米，电路____米

5、乙方承包内容：1、水电开槽、布线、穿线、埋槽；2、所有水电施工过程的垃圾现场整理装袋；3、水电施工穿墙、打孔、切割；4、开关插座面板安装；5、小五金的安装；6后期灯具的安装（水晶灯另计）；7、其他收费项目另计。

因工程质量双方发生争议时，双方协商解决，当事人不愿意协商、调解解决，或协商、调解不成时，可按本合同约定向

人民法院提起诉讼。

1、合同经双方签字生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应约协商一致后，重新签订补充协议。合同签订施工前，一方要终止全同，应以书面形式提出，并按合同总价款_____%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方担出终止合同，须向另一主以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，解除本合同。

1、因气候、停电等不可抗力或不可预见因素造成的工期延误，经双方确认后顺延。

2、甲方在入住前可以要求乙方3次来现场配合其他工种的交叉施工，超过3次部分每次甲方需支付乙方30元/次的劳务费。

3、保修期内由于乙方的施工各配造成的质量问题由乙方免费维修，在接到甲方通知后48小时内必须到达现场，由于甲方使用不当或不可抗力、甲方所购主材产品质量异议或不可遇见原因造成的问题，甲方应按实际发生费用支付乙方维修费用。

1、本合同经甲、乙双方签字（盖章）后生效，合同履行完毕后终止。

2、本合同签订后工程不得转包。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

4、合同有效期至_____。

5、工程保修期伍年，过了保修期乙方来维护甲方应支付相应费用。

甲方_____签字（盖章） 乙方_____签字（盖章）

____年__月__日____年__月__日

水电安装合同

合同-水电安装合同

水电安装工程合同

水电安装工程师简历模板

水电安装工程师专业简历模板

电梯安装合同