

2023年拆外包装合同(精选9篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

拆外包装合同篇一

甲方：

乙方：

一、工程名称及地点：广场公共部分日常清洁保养。

二、承包方式：采用包工、包料、包工具、包设备、包清运垃圾等承包方式。

三、操作方式：严格按照9001质量管理体系操作。

四、工程内容：所有公共部分走道、楼梯、电梯、扶梯、电梯厅、大堂、洗手间、茶水房的地面、墙壁、玻璃门窗、中央空调、通风窗、消防器材设备、消防避暑层、设备层、空中花园、广场四周地面、绿化、停车场、广场屋顶以及垃圾清运等。

五、承包范围、清洁工作要求

六、广场清洁卫生标准

1、大厅

(1)随时保持大厅地面光洁、无尘土、无杂物。

(2) 随时保持大厅所有墙面、地脚线清洁光亮，无灰尘、无污渍。

(3) 保持所有玻璃及不锈钢部分清洁、无手指印和污痕。

(4) 保持大厅灯及开关洁净、无尘无污。

(5) 保持不锈钢烟灰筒表面光洁，烟灰缸内烟头不得超过三个。

(6) 保持大厅内所有消防器材洁净，无灰无污。

(7) 保持门框楼梯、楼梯扶手洁净无灰尘、无污痕。

(8) 保持总控室、保安室、服务台地面、门窗、台面的干净卫生。

(9) 保持洗手间、茶水间无脏物、水垢。

2、广场

(1) 随时保持广场地面、车道、台阶通道干净；不得有烟头、纸屑、果皮、塑料袋、汽水瓶等杂物；不得有较大面积的泥沙滞留在地面上。

(2) 随时保持绿化带内不得有任何杂物。

(3) 随时保持不锈钢栏光洁如镜、无污痕。

(4) 随时保持广场花盆内无杂物，花盆干净无污。

3、楼层

(1) 保持各层公共通道、墙面清洁、无灰无污痕；地面不得有水渍、杂物和污迹。

(2) 保持消防器材、消防楼梯扶手、栏杆、防火门洁净，无灰尘、无水渍。

(3) 保持茶水间内干净，无烟头、纸屑、茶叶、果皮食渣等杂物；门内外无灰尘、无污渍；热水器干净、无灰无污；清洗盆不污痕、斑迹和水垢；杂物停留时间不得超过10分钟。

(4) 保持卫生间地面、洗手盆干净，无杂物、水渍、水垢；大理石台面、镜面无水渍、污痕。

(5) 保持卫生间内、外门无污、无尘。

(6) 保持卫生间地面、墙面无污、无水渍。

(7) 保持大小便池无脏物、无异味、无异色(每隔30分钟冲洗一次)。

4、电梯

(1) 保持电梯门内外槽中无泥土沙尘；梯内无烟头、纸屑等杂物；地毯干净无灰尘。

(2) 保持电梯不锈钢部分光亮无灰尘、无脚手印、无污痕。

(3) 保持电梯内外没有锈斑，灯具无灰尘。

七、甲方责任

1、必须根据本广场的具体情况制定有关卫生守则，并教育本单位干部、职员不得随地吐痰，乱丢垃圾废纸，倒乱茶水，共同维护室内外卫生。

2、在广场内外设置适量的垃圾桶、烟灰筒等卫生用具。

3、负责派员监督乙方承包范围内的卫生质量、标准情况，发

现问题及时向乙方提出书面意见。

4、负责提供给乙方清洁用的水、电和工具房(士多房)1间(不做宿舍使用)。

5、每月按时付给乙方当月的清洁承包费用人民币：_____元(转帐或现金支付)。

6、有权对乙方的工作进行检查、监督。发现质量问题、可随时向乙方驻该广场的卫生总监提出改进要求，并采取扣分制，每发现一处不合格，即扣1分，每月累计达到或超过100分则扣乙方当月承包费的10%;连续三个月达到或超过100分，则甲方有权解除合同。

八、乙方责任

1、必须选派素质较高、服务态度好的人员进驻广场专门负责合同范围内的清洁工作，并教育在职员工遵守法纪、文明礼貌、说话和气、避免有违法乱纪以及盗窃、挪用甲方任何财务的行为出现。一旦发现有违法乱纪行为，查实属乙方人员所为时，后果由乙方承担，并将其清退出清洁公司。

2、负责购买第三者责任保险。严格要求所属人员在清洁工作时爱护甲方的各种财物。一旦损坏甲方财物，视情况予以赔偿。

3、负责教育所属人员严守有关安全作业规定，在不影响甲方合同条文规定和利益的前提下进行清洁工作、如有安全事故、责任自负。

4、必须按照合同附件规定的清洁范围和工作要求，技术要求选购清洁材料，不得造假，并按质量要求完成各项工作任务。

5、如遇卫生检查，承包范围内存在不符合卫生标准要求之处

或受罚时，责任或项款自负。

6、乙方在广场的工作人员，必须穿工作服、戴工作卡，穿戴整齐。

九、甲、乙双方务必定期共同商讨有关工作问题，确保和提高卫生水准。

十、本合同从_____年___月___日起生效，至_____年___月___日失效，合同期满前一个月双方另行协商续期或签订新合同。

拆外包装合同篇二

工程名称：_____民政局应急指挥中心装饰装修

工程地点：_____

承包范围：民政局应急指挥大厅、机房装修（见附件）

承包方式：包工包料

工程质量：合格。乙方保证该项工程完工后通过业主方验收，并验收合格。

质保期限：自甲方验收合格之日起方的施工质量或所提供的产品质量不符合要求造成维修或更换，乙方应积极配合甲方免费进行维修或更换。

1、本次工程总造价：元

2、工程款支付方式：

2—1本合同甲、乙双方签字盖章生效后，甲方支付乙方合同

总金额的45%作为工程首付款。

2—2在主体工程完毕后，将有关资料一并送交甲方验收。在甲方验收合格后（3）个工作日内，支付乙方合同总金额的45%。

2—3在全部工程施工完毕，甲方验收合格（1）个月后的（3）个工作日内，甲方支付乙方合同总金额的10%。

3、工程款的支付条件：

甲方支付乙方第二笔工程款时，乙方必须提供该笔合同全额的税务发票，甲方在收到乙方正式发票后的（3）个工作日内，办理好付款审核手续，将工程款支付给乙方。

1、工期为25天。

2、在工程施工过程中，如甲方要求乙方比合同约定的工期提前竣工时，应先征得乙方同意，并支付乙方因赶工期所增加的施工费用。

3、在工程施工过程中，如因甲方原因影响工期，导致乙方不能按期完工的，经双方协商，工期顺延。

4、在工程施工过程中，如因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期的，不经甲方同意，工期不能顺延。

5、因业主方设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，经甲方同意，工期相应顺延。

1、本工程以双方确定的施工图纸、作法说明、设计变更等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自

行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

3、在工程施工过程中，由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、在本次工程施工过程中，凡是由乙方采购的材料、设备，如不符合业主方的质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

5、在工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知（3）个工作日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

1、甲方向乙方提供相关图纸，乙方照图施工，未经甲方同意不得更改施工设

计。工程实施完毕后，甲方组织相关人员验收。验收不合格的，乙方无条件整改。

2、甲方须按合同规定支付乙方费用，如甲方未履行相关义务，乙方有权利停止施工。

3、乙方必须保证在实施工程中实施安全管理。由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切经济损失。

4、乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品，如造成损失，应照价赔偿。

5、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

6、未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，因此造成的损失由甲方负责。

7、乙方须每天晚上提交第二天工程进度计划于甲方相关人员。

1、由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同总金额的违约金。但累计违约金总额不超过合同总额的5%。

2、甲方不按合同的约定付款，每拖期一天，按付款额的%支付滞纳金。但累计滞纳金总额不超过欠款总额的5%。

1、在履行本合同过程中，因不可抗力原因或其他原因不能履行本合同时，经双方协商同意可变更或解除合同。提出不可抗力或其他原因的一方，应及时告知另一方，如另一方提出异议，应在原因消除后的（5）个工作日内，提供相应的证据证明，否则，另一方有权要求进行相应赔偿。

2、双方在履行本合同过程中的其他未尽事宜可签订补充协议，与本合同不一致的地方以补充协议为准。

1、在履行本合同过程中，如发生争议先协商解决，协商不成由甲方所在地人民法院管辖。

2、本合同在双方法人代表或授权人签字并加盖双方公司印章时生效。

3、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，具有同等的法律效力。

4、本合同履行完毕后自动终止。

甲方：_____乙方：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

拆外包装合同篇三

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致，达成如下协议：

一、工程内容：

二、工程地点：

三、工程承包方式：

四、工程期限：

本合同总工期定于 年 月 日开工，至 年 月 日竣工。

五、工程质量：

1、乙方根据国家有关的绿化工程施工规范要求要求进行施工，保证工程质量。

2、乙方根据甲方的现场实际要求进行施工，保证工程质量。

六、工程款及支付

1、按照甲乙双方约定的不同种类种植，工程完工后按双方核实的面积数量来确定工程总价款，种植单价按中标单价执行。

2、工程总价款为人工费和工人意外伤害保险费之和。

3、乙方施工完成并经甲方验收合格之日起7个工作日内，甲方支付工程款总价款的60%，剩余款项甲方在三个月内付清。

4、乙方应当提供实际进场施工工人真实、合法、有效的身份证复印件交甲方登记备案，否则甲方可作为不予支付工程价款的抗辩理由。

七、双方权利和义务

1、甲方委派现场代表 负责对工程质量、进度和安全进行监管，联系电话 。

2、乙方委派现场代表 负责施工期间安全管理，联系电话 。

3、乙方严格按照本合同约定，按照施工图及甲方代表的指导，按期保质保量完成工程施工。

4、施工期间，乙方需每天指派专人进行浇水等施工期间养护工作，工程完工经甲方验收合格移交给甲方养护。

5、乙方应当做到安全文明施工，承担在合同履行中包括但不限于安全、意外等事故在内的任何事故引发的法律和经济责任，甲方不承担任何法律与经济责任。

6、乙方施工人员不得与建设单位或现场监理人员发生争吵及冲突，遇到问题或分歧时应先和甲方现场人员沟通，共同协商处理。否则，乙方须承担相应的后果和责任。

7、施工过程中因乙方人员故意或过失损毁苗木，乙方应照价赔偿。

8、乙方应当指派足够数量的工人进行施工，确保施工的质量和效率。

9、乙方应做到工完场清，负责清走施工产生的垃圾和杂物(包括但不限于：整地清理出的石块及建筑垃圾等杂物、树枝、土球包扎物、扎草绳、苗袋、支撑角料、路面余泥等)。

八、竣工验收

1、全面施工完成后，乙方应以书面或口头形式向甲方申请验收，如经甲方检验，存在不合格情形时，乙方应无条件整改，并承担所有整改费用。

2、校方对甲方进行初验，提出需要整改的意见乙方予以认可，并保证无条件及时整改，并承担所有整改费用。

九、违约责任

1、甲方应按合同规定的条件付款。甲方逾期未付款，每逾期一月，应按合同价的1‰向乙方承担违约金。

2、乙方未安期完工，每逾期一月，应按本合同总价的1‰向甲方承担违约金。

十、其他

1、本合同未尽事宜，双方另行协商解决。

2、如因履行本合同发生争议的，双方应协商解决，协商不成的，任何一方可向本合同签订地的人民法院提起诉讼。

3、本合同一式两份，双方各执一份，均具同等法律效力;本合同经双方签字盖章之日起即产生法律效力，至本合同得到完全履行后失效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

拆外包装合同篇四

甲方： 乙方：

为了甲、乙双方更好履行合同条款，在遵守国家有关政策法规及现行施工与验收规范前提下，双方充分协商，达成如下协议，双方共同遵守：

一、工程名称□x综合楼

二、工程地点：

三、承包范围及详细部位：

本工程所有施工内容：

2、钢筋(调直、制作、绑扎、安装、保护层控制)；

3、木工(支模、拆模、打磨)；

4、水电(上下水安装、线路铺设预埋及电器安装)；

5、装饰(内外墙粉刷、外墙涂料、地砖及卫生瓷砖的铺设)

四、承包方式和结算方式：

承包方式：本工程在承包范围内以包工不包料、包材料损耗、包临设、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包材料及机具场内60m运输、包砂石的筛选及搅拌、包工程验收质量达到合格标准、包施工中乙方工人安全保护用品、工伤保险

和劳保福利在内、包物价上涨的形式由乙方承包。

承包单价：

单价：255元/平方米

单价说明：1、包基础施工前的施工准备、配合工作，如施工放线等工作；

2、包场地清理等工作；

3、包机械安装、调试、保养、操作等相关工作；

4、面积按建筑面积计算；

5、乙方在施工的水电费不包含在内。

六、付款方式

1、甲方和监理公司对工程质量检查验收合格后，按进度付款。基础完工付至10%；主体完工付至50%；装饰工程完工后付至80%；工程全部完工后支付至95%，经甲方有关部门验收合格并办理结算手续后30天内付清结算款。

2、支付方式：甲方付款时采用现金。

七、工期条款

1、总工期历时天，开工时间年6月1日，竣工时间年月30日。

2、如遇下述情况□(a)甲方、建设单位重大设计变更影响;(b)不可抗力严重影响施工;则按实际时间顺延工期。逾期，每超过一天按日计算冲扣乙方工资额500元。

八、质量条款

1、乙方承包施工的工程质量以甲、乙双方确认的施工图纸及说明，施工方案，设计变更，技术交底，现行施工与验收规范，作为检查、抽检或验收的依据和标准。

3、浇筑砼垫层时，乙方必须先派人现场设置标高控制点，砼垫层平整度必须控制在+2cm之内，否则由乙方承担所有材料损失。

4、分项工程施工完毕之后，乙方必须先进行自检，合格方能由甲方向监理验收。监理第一次验收不合格，对乙处以500元违约金，可考虑要求乙方限期整改完毕重报甲方验收；若乙方未能在限期内整改完毕或虽整改完毕但经监理第二次验收仍不合格的，甲方有权通知乙方解除本合同，对乙方按已完工合格工程的60%结算，并限期办理有关退场手续。

6、工程质量要求达到“合格”标准，若工程质量未达到标准，则由乙方承担所有材料损失及相关违约责任。

九、甲、乙双方职责：

(一)甲方职责：

1、乙方进场时，甲方就公司制度、工地管理制度及具体管理人员名单向乙方交底。

2、提供施工图两份。

3、甲方指派代表，对工程质量、进度进行检查验收、办理变更登记、竣工结算手续等。

(二)乙方职责：

1、乙方进场前必须与工人签订用工协议书，内容包括工程质量、施工安全、管理职责和工资发放等手续。

- 2、乙方不得雇佣18岁以下及不宜从事建安工程施工的作业人员，否则发生一切责任，由乙方自行承担。
- 3、乙方自带必备的施工工具和用具，工人安全防护用品等；费用包括在承包单价内。
- 4、乙方不得将承包范围内的工程转包给他人，否则，甲方有权解除合同，乙方向甲方支付合同总价5%的违约金，给甲方造成损失的，承担赔偿责任。
- 5、乙方施工中每天做到工完料清，工程竣工后的场地清理(包括临时生产和生活设施)。

十、安全条款

- 1、人员进场必须做好安全教育工作，及时做好书面安全交底及安全措施工作，严格按照现行有关安全操作规程施工，执行公司和工地有关安全生产制度(处罚标准)，用机电具要专人管理专人操作，若违反规定造成工伤事故由乙方负责。
- 2、施工现场乙方必须有专人负责安全管理和监控工作，及时做好安全自检与整改工作。
- 3、因乙方自身管理不善造成的安全事故，均由乙方承担全部责任，甲方一概不负责。
- 4、对于乙方雇用的工人的伤害或赔偿，应由乙方自行负责。对于这类伤害或赔偿，乙方应保证并持续保证甲方不负任何责任。
- 5、乙方自行负责工人的劳保用品、劳保福利及施工过程中工伤事故处理的一切费用。
- 6、由于乙方施工管理不善，造成任何第三方的损害，由乙方

承担一切责任。

十三、解决合同纠纷的方式：

因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成时，可向合同签订地人民法院起诉。

十四、其他；

a)本合同自双方签字、盖章之日起生效，保修期满结清余款后自行终止；

b)本合同一式两份，甲乙双方各执一份，每份均具同等法律效力。

甲方： 乙方：

电话： 电话：

签订日期： 年 月 日

拆外包装合同篇五

甲 方：

联 系 人：

乙 方：

联 系 人：

甲方从事电子商务业务，经过平等友好协商，双方就乙方为甲方提供在线客服服务，就以下条款达成一致，签订本合同，共同遵守。

一、 服务的时间与数量

2. 需要的客服数量为___人；
3. 合计共__ __小时。

二、 外包的性质

乙方为甲方提供的服务不属于劳务外包性质，乙方以其工作人员为甲方进行短期的电子商务在线客服服务。根据业务需要，甲方可派员进行业务指导，也可安排乙方员工到甲方营业场所接受培训，培训时间视为工作时间。

三、 服务标准

乙方输出的服务标准为：

1. 单位时间咨询量不大于/小时；(以一个旺旺独立id或qq独立id为一客)
2. 咨询响应时间

四、 收费标准与收费方式

1. 双方约定按照/小时收取服务费；
2. 甲方应在服务开始前付清全部款项，乙方向甲方开具服务业发票；

五、 商业秘密及服务保障

1. 双方应就本协议内容进行严格保密；
2. 双方方应对合作过程中知晓的对方的商业机密进行保密；

4. 本条所涉及的保密责任，不因合同的终止而失效。

六、 其他

1. 本协议一式两份，双方各持一份，具有同等效力；

2. 本合同的签订地为杭州市西湖区，双方同意以合同的签订地为法律管辖地；

3. 本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：杭州鑫河信息技术有限公司 日期： 日期：

拆外包装合同篇六

联系电话：

乙方：__有限公司

联系电话：_____

甲乙双方本着“友好合作、平等互惠、优势互补”的原则，就人事业务外包事宜达成如下协议：

一、甲方根据公司业务的需要，委托乙方为甲方进人事行业务外包服务

乙方根据甲方授权范围及服务要求，为甲方提供人事业务外包服务工作。

二、乙方服务范围

1、根据甲方业务需要替代甲方业务的相关所有工作；

2、提供替代员工的相关资料，包括身份证复印件，确保证件

真实有效；

- 3、处理被退回人员的`后续事宜；
- 4、及时发放替代员工的工资；
- 5、做好安全教育，处理替代员工的劳务纠纷。

三、甲方的权利和义务

- 1、甲方有权监督乙方的工作质量。
- 2、甲方应提供所需人员的数量、工作内容。
- 3、有下列情形之一的，甲方可将派遣人员退回至乙方，相应费用由乙方承担：

a□由于派遣人员本人原因，完不成甲方规定的工作和任务的，或发生严重的人为事故的；

b□不服从分配，不遵守劳动纪律影响正常工作的；

c□提供证件资料不真实。

4、甲方应支付乙方_____元的业务外包费用，甲方提前支付乙方__%的外包服务费用，剩余费用在工作结束__个工作日内日结清。

四、乙方的权利和义务

- 1、乙方应在工作开始前两个工作日内向甲方递交业务外包计划书。
- 2、乙方应按时支付劳务报酬。

- 3、乙方派出的人员应根据甲方的要求能够胜任工作。
- 4、乙方应教育派遣人员遵守甲方的劳动纪律和就业规则，服从工作安排。
- 5、乙方在现场必须设有1—2名现场指导监督、负责人员。

五、其它约定

- 1、协议履行期间，任何一方、任何原因要求终止或者变更协议的，均应提前__天以书面形式通知对方，由甲乙双方协商解决。
- 2、本协议一式两份，甲方乙方各持一份，协议经双方签字或盖章后生效。有效期自__年__月__日至__年__月__日止。

甲方：_____ (签字)

乙方：_____ (签字)

拆外包装合同篇七

甲方：

乙方：

合同签订时间：

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规规定，甲方（上海捷依通信科技有限公司），乙方（ ），经友好协商一致，现就项目外包事宜，特达成如下协议：

第一条经甲、乙双方协商一致，本合同约定、的甲方项目（以下称“外包项目”）的内容（或目标）包括：

- 1、登陆页面；
- 2、位置信息页面；
- 3、历史轨迹页面；
- 4、我的地图页面；
- 5、统计查询页面；
- 5、车辆管理页面；
- 5、参数设置页面；
- 5、用户管理页面；
- 5、后台管理页面；
- 5、系统设置页面。

第二条乙方对本协议约定项目的承包期限自本协议生效之日起启动，于年月日结束。（或“至达成以下目标时结束：。”）

第三条外包项目承包费用

本合同所涉及的美术制作费用共计：人民币元整，（大写：）。

甲方在合同签订后，向乙方付美术制作总费用的即人民币元整作为定金。

乙方向甲方交付作品初稿，并通过甲方初验后日内，向乙方支付美术制作总费用的即人民币元整，（大写：）

乙方向甲方交付的全部设计作品，并通过甲方验收后日内，与乙方结清剩余总额的尾款，即人民币元整，（大写：）。

第四条权利与义务

- 1、甲方应将外包项目的目标及完成情况及时通知乙方，并有权就外包项目的完成情况进行监督并给予建议。
- 2、甲方应指定专人负责与乙方就外包项目的执行、完成情况进行及时、有效地沟通，并应在本合同生效时将甲方联系人的联络方式告知乙方。同时，为保证双方的顺畅沟通，甲方应当指定后备的临时联系人。
- 3、甲方应按照外包项目的实施流程和项目需要，向乙方外包项目人员提供完成外包项目所必须的工作条件和工作保护。若甲方违反前述义务，外包项目人员因此发生的工作伤害、事故等，相关责任及费用由甲方承担。
- 4、甲方有权就实际需要对本合同所涉项目的具体内容进行补充或变更，但事先须与乙方另行达成书面补充协议，且甲方须就补充或变更的内容另行支付乙方相应的项目管理费用。
- 5、甲方应于约定的时间与方式足额向乙方支付外包项目管理费用。甲方支付迟延，除应承担违约责任外，造成乙方工作延误的，乙方不承担违约责任。
- 6、甲方在不影响保密的前提下，应向乙方提供甲方的主要行政管理规定（条款），或根据自身管理规定与乙方共同制定项目人员需遵守的规定，以便于乙方根据此更好地管理外包项目人员。

第五条乙方的权利义务

- 1、乙方应负责外包项目的执行，完成本协议第一条约定的内

容或目标。

2、乙方应就甲方的合理建议调整外包项目的实施。

3、乙方应认真、严谨、负责地完成外包项目。就外包项目的执行情况和执行过程中遇到的问题应及时与甲方沟通。

4、经甲、乙双方协商一致变更外包项目内容的，乙方应根据变更的内容，在甲方的支持下及时调整外包项目的实施方式。

5、除征得甲方书面同意外，乙方原则上不应将外包项目的实施工作全部或部分转移给第三方。否则，乙方应就第三方的工作向甲方负责。

6、乙方应指定专人负责外包项目的管理。

第六条违约责任

1、甲方未按约定履行支付义务的，每迟延支付一天，须向乙方支付相当于未支付金额%的违约金。

2、乙方未依据本合同约定完成所涉项目的，须向甲方支付相当于外包项目管理费用%的违约金。

3、由于违约造成损失的，违约方应负赔偿义务。

第七条本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决；达成补充协议的，补充协议作为本合同的附件，与本合同具有同等的法律效力。

第八条争议解决

因本合同及其附件发生的或与本合同及其附件有关的一切争议，双方应在友好协商的基础上予以解决。经友好协商仍不能达成解决措施的，甲乙任何一方有权将争议提交北京仲裁

委员会进行裁决。

第九条本合同经甲乙双方签字盖章之日起生效，至所约定项目结束之日终止。

第十条本合同壹式贰/肆份，甲乙双方各执壹/贰份，具有同等的法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

甲方代表（签字）： 乙方代表（签字）：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

传真： 传真：

年月日年月日

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

拆外包装合同篇八

乙方：〈以下简称为“乙方”〉

为了搞好职工生活，提高饭菜质量，增加花色品种，更好的为职工服务，甲方将食堂推向市场承包给个体经营，本着平等互利的原则，为明确双方的权利和义务，甲、乙双方经过友好协商，特订立本合同。

一、承包方式

1、甲方将职工食堂承包给乙方经营，乙方负责供应甲方职工用餐早、午、晚、夜宵，乙方在确保上述就餐正常供应后，可根据职工需要兼营小炒，承接接待餐业务，烟、酒、饮料、方便食品等零售。

2、甲方提供厨房、餐厅、食材仓库、全套厨房设备清单附后，进场前双方将食堂所有物品进行清点登记造册，在交接清单上确认签字后给乙方使用，承包期满后乙方应按交接清单上核定的物品交还甲方。

3、一次性交保证金10000元。

4、凡在承包期间损坏或需要维修的一律由承包经营者负责。且要急时维修不得拖延。

5、水、电、宿舍由甲方无偿提供，厨房周围空闲土地可供乙方种

二、经营模式

乙方承包的职工食堂，在甲方监督和管理下实行自主经营、自负盈亏，以服务公司为宗旨，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，物美价廉，薄利多销，改善服务态度，吸引职

工就餐等优质服务来增加营业额，达到提高收入的目的。

三、承包期限

自____年____月____日起至____年____月____日止，承包期为____年。期满后双方要求续签，在同意条件下乙方有优先承包权。

四、甲方的权利和义务

- 1、甲方建立健全职工食堂卫生和环境管理制度，除虫灭害卫生管理制度等，并监督和检查乙方对制度的执行情况。
- 2、甲方向乙方免费提供水、电和厨工住宿。
- 4、甲方有权对主食饭菜(附清单)进行限价和定量。
- 5、承包期内必需添置或更换的厨房设备，由乙方自行解决，甲方不承担任何费用。

五、乙方的权利和义务

- 1、厨房人员要足额配置，以保证食堂正常经营。
- 2、乙方负责职工食堂的经营管理，严格执行国家和地方环境与食品卫生的标准及相关规定，严格遵守和执行甲方就职工食堂制定的各项规章制度附后。
- 3、必须接受卫生部门和甲方的监督检查，服从管理，接受职工的监督，树立为职工服务的思想，服务热情，礼貌待人。
- 4、乙方自行采购、加工，由甲方审核食谱和饭菜价格，做到饭菜品种丰富，质量高、卫生好，价格合理，让大多数职工有满意感。除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

- 5、食堂所有员工由乙方自行招聘，食堂员工的工资和福利均由乙方负责。
- 6、乙方所有员工上岗前必须通过当地劳动部门指定医院或防疫站的体检，领取饮食行业健康证。无健康合格证者，不准在食堂工作。
- 7、做好食堂的饮食卫生和环境卫生，严禁供应腐烂变质的食品，不得发生食物中毒现象。食堂员工要衣着干净整洁，一律穿工作服，操作间内严禁吸烟。
- 8、对甲方食堂现有的设备设施、炊事工具等应合理使用、妥善保管，承包期满后如数交回，若损坏或者丢失按价赔偿。
- 9、乙方要节约水、电的使用，杜绝长明灯。要做好防火、防盗、安全用电等安全工作，确保职工就餐和自身的安全，如出现食物中毒和各种安全事故，责任和经济赔偿均由乙方自行承担。
- 10、乙方在承包期内与外界发生的一切债权债务等纠纷均与甲方无关，在承包期内不得将食堂转租给第三方经营，否则按违约处理。

六、伙食标准

- 1、职工食堂的早餐、主食、小炒等品种、标准、价格，经双方协商按下表执行附后。
- 2、主食饭菜早餐不高于2元，午餐不高于6元，晚餐不高于2元。
- 3、新增饭菜品种由甲、乙双方协商确定价格，乙方不得随意提价或降低饭菜质量，否则按违约处理。

七、违约责任

- 1、甲乙双方要严格遵守按合同约定的各类事项，若一方违约，违约方必须承担违约责任并向对方承担因违约而造成的经济损失。
- 2、因乙方违反国家和地方食品卫生管理法规以及公司有关职工食堂的卫生管理制度，提供不洁的食物造成甲方食物中毒的，全部由乙方负责赔偿并承担相应的法律责任。
- 3、如乙方经营不善，造成饭菜的质量差、卫生差等，经甲方监督整改无效的，甲方有权单方面终止合同，由乙方承担违约责任。
- 4、承包期内以月度计算，经统计连续三个月以上职工满意度低于70%，甲方有权终止合同，由乙方承担违约责任。
- 5、若一方有意提起终止合同，必须提前一个月通知对方，否则需赔偿对方最后一个月餐费的20%。
- 6、甲乙双方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿相应损失。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。未尽事宜，双方协商解决，补充协议与本合同具有同等效力。

拆外包装合同篇九

甲方：_____ (以下简称甲方)

乙方：_____ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的_____工

程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称与地点

该工程为长沙某学校教学实验楼工程，地点在长沙市体育新城。

二、承包方式与要求

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

三、工程承包单价与内容

经双方协商，该_____工程按 _____元/(m²□m³□t)的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容；现场规整与清理；200米范围内地面水平运输；制作设备的维护、保养；材料的节约；与其他队伍配合等内容。

四、工程质量与安全

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员必须服从甲方管理人员的安排，必须严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每天安排工作量，要进行安全交底教育，强调安全操作，

带好安全帽，装好安全网系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律责任。

五、文明施工与奖罚

六、付款方式与工期：

该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，甲方根据工程进展情况借给乙方一定数量的生活费，主体封顶付至劳务费的50%。工程竣工付至劳务费的 70%。办完工程结算付至劳务费的90%。留10%待保修期满后一个月内付清。由于该工程工期紧，而且业主奖罚严厉，为确保工程按工期竣工竣工，故乙方进场须交纳工期保证金_____万元。乙方在施工现场必须按照甲方确定的工期控制点，认真组织，精心施工，保证工期目标的实现，如因乙方原因造成工期延误。除扣工期保证金外，将根据甲方与业主签订的合同给予处罚。

七、双方权力与义务

(一)甲方

1. 甲方有权对乙方进行资格审查，对乙方违反合同条款内容实施处罚，经济赔偿及辞退的权力。
2. 甲方根据工程要求，安排乙方实施工程承包内容，乙方应无条件遵照执行。
3. 甲方提供给乙方尽可能方便的施工条件，并按劳务合同约定和业主付款情况支付劳务费。
4. 甲方对乙方提供来的施工作业人员实行实名制，建立健康状况档案，对有残疾及智力障碍的作业人员一律清退，不得入场施工。

(二) 乙方

1. 乙方必须向甲方提交符合承包资质并有权对甲方提出合法要求，主动承担合同内容的全部工作，确保工程质量。
2. 乙方必须按甲方的要求进行安全生产、乙方不得擅自违反安全操作规程，对于违反安全操作规程出现的人身伤害及死亡事故，乙方必须承担全部责任，甲方概不负责。
3. 乙方有权拒绝甲方不符合安全生产要求的指令，并提出自己的见解，供甲方参考。
4. 乙方不得使用残疾及智力障碍的作业人员，不得瞒报，私自使用。同时乙方应提供人员名单、身份证。
5. 乙方要管好自己的队伍，不得在工地及之外进行违法犯罪活动，如赌博、卖淫、嫖娼等。一旦造成的犯罪的后果，甲方概不负责。
6. 为确保工期，乙方必须按甲方要求，保证工程足够的劳动力，不得消极怠工。

八、违约责任与其他

1. 以上条款双方必须严格遵守，任何一方违反或造成工程停工，必须追究违约方责任。
2. 如因乙方原因损害公司信誉、现场设备及对工程造成一定经济损失，甲方有权要求乙方赔偿全部损失，并从承包劳务费中扣除。
3. 属于乙方自备设备，自带工具用具等，乙方必须自己保管，不得因此对甲方提出其他要求，更不得找借口影响开程质量和进度，由此造成的损失由乙方承担。

4. 本合同一式叁份，甲方二份，乙方一份，经双方签字后生效。 本协议一式二份，双方各执一份，具有同等法律效益。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____ 法定代表人(签字)： _____

_____年__月__日 _____年__月__日