

合同就是协议对不对(优质6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

合同就是协议对不对篇一

甲方：

乙方：

兹有馨月花园小区屋顶渗水，需维修做防水处理，经甲乙双方协商，由乙方对馨月花园屋顶做防水维修处理；为了维护甲、乙双方的权利与义务，根据中华人民共和国《合同法》相关规定，本着公开、公平、公正的原则，经甲乙双方共同协商，达成以下协议：

- 1、甲方要求乙方对馨月花园小区屋顶的维修必须在年月 日前完成。
- 2、甲方要求乙方对馨月花园屋顶所有渗漏的漏点查出根源，并先维修堵漏，然后对所有屋面裂口用3mm厚sbs弹性体沥青防水卷材统一做一遍防水处理；乙方在维修中要注意劳动安全，如出现安全事故一切责任及费用由乙方全部承担，甲方概不负责。
- 3、乙方对甲方屋顶防水层多处裂缝、渗水进行维修做防水处理后，保证5年内屋顶不渗水，质保期内如有渗水发生，乙方必须无条件对甲方办公楼屋顶进行免费维修。
- 4、维修费用为：人工费等合计费用元。

5、结帐方式：乙方维修完工后，经甲方进行全面检查验收合格后即付清工程款。

6、本合同一式两份，甲乙双方各执一份、签字生效，不准违约，未尽事宜由双方协商解决。

甲方：（盖章）乙方：（签字） 日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

合同就是协议对不对篇二

甲方：

乙方：（亲子活动安全协议书）

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除20xx年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。

自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系。

甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第四：甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。

在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释合同取消协议书合同范本。

第五：未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方：

日期：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

合同就是协议对不对篇三

承租方：_____

乙方因工程需要，租用甲方施工设备。为明确双方职责、权利和义务，依据《中华人民共和国民法典》有关条款，经双方协商，订立本合同，以共同遵守。

一租赁设备名称、规格、单位、数量、租金等

二租赁设备的使用地点和工作内容

_____项目部施工范围

三租赁期限：

1、设备预租时间：_____

2、设备进场时间：_____

甲方设备在进场之日起租，退租时间以乙方书面通知为准。乙方因工程需要要延长租期如在_____月内本合同自动延期，若预计超过_____月在预期届满前七日内重新签定合同。

四设备调遣

由甲方负责设备的进出场调遣工作，并负责调遣过程中的安全。设备调遣费如若租用期不足三个_____月，调遣费由乙方全部承担，如若超过_____月调遣费甲乙双方各承担一半。

五租金支付及结算方式

1、按月支付，每月_____月末支付上月租金。

2、租赁期的最后_____月如不足_____月，租金按*实际使用天数计算。租期届满即办理最终结算，尾款于结算之日一次付清。

六甲方的权利和义务

甲方的权利

1、甲方享有设备的所有权。

2、甲方派遣的操作人员有权拒绝乙方的违章操作指令。

甲方的责任

- 1、按合同规定向乙方提供所有租赁的设备及配件，所有证书必须齐全，并保证设备性能达标。
- 2、为乙方提供所租赁设备的技术资料。
- 3、不定期检查设备的使用、维护和保养等有关情况。
- 4、负责设备的故障排除及修理工作，每月维修保养时间在2日内。因设备故障月工作天数少于28天，乙方按实际工作日计算租金。甲方在排除故障时，乙方应积极协商给予支持，维修材料费、人工费由甲方自行承担。如因乙方负责而造成的修理费用由乙方全部承担。
- 5、甲方派出名操作人员到现场操作设备，并负责操作人员的工资。
- 6、甲方操作人员必须服从乙方现场持证指挥人员的调度，甲方操作人员如故意刁难、借故索要额外报酬或个人有其他违规行为，乙方可向甲方提出处理意见，甲方有责任立即核实，并切实解决。
- 7、甲方操作人员严格执行项目部的有关安全、卫生、质量等项目管理制度，乙方对甲方操作人员的现场安全负责。
- 8、设备租赁期间，非乙方违章指挥而因甲方操作人员不当或甲方设备原因发生的安全事故由甲方负责。
- 9、负责设备使用所需润滑油、零配件等并承担其费用。

七乙方的权利和义务

乙方的权利

- 1、在租赁期间，享有设备的使用权。

2、享有对甲方派遣的操作人员进行管理的权利。

乙方的义务

1、负责协助甲方对设备进行日常维护与保养工作。

2、乙方应考虑到设备工况，保证设备在允许的范围内使用，严禁违章作业如乙方违章，则由乙方承担由此造成的一切后果。

3、设备作业指挥由乙方负责，安全工作由甲方完成并负责。因乙方指挥造成的事故由乙方负责。

4、乙方不得拆、改、转租所有设备。

5、设备进场时，双方派员对所有租设备的技术进行鉴定，并做好原始交接记录。

6、只负责承担甲方设备在使用过程中的燃油料。挖掘机更换零配件及斗齿等费用均已包含在租金当中，乙方不承担其费用。

7、操作手的食宿费用由乙方承担。

八违约责任

1、若甲方未按合同的约定及时向乙方提供租赁设备，而影响了乙方使用，乙方有权解除合同。

2、乙方如出现经营困难，提出中途退租，可提前七天书面通知乙方，以便甲方另作考虑。

3、乙方不得私自转租设备或利用设备进行本合同以外的经营活动，否则甲方有权解除合同。

九未尽事宜，双方依据《中华人民共和国民法典》协商解决。如协商不成的，双方均可依法向有关管辖权的人民法院起诉。

十本合同一式____份，甲乙双方各执____份，合同双方签字盖章后生效，费用结清后自动失效。

法定代表人：_____法定代表人：_____

合同就是协议对不对篇四

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，就乙方收藏品转让甲方的事宜签订以下协议，共同信守。

一、乙方转让给甲方_____收藏品，约定藏品状态见附件。??二、甲方于乙方交货时，先按转让成本价（_____元）付款，甲方即拥有对该藏品的使用权与处置权，甲方通过对藏品进行增值投资（包装、宣传、附加文化内涵等）提升藏品价值；乙方保留该藏品增值部分的净收益共享权，该增值部分净收益按甲方_____%、乙方_____%比例共享，甲方在增值净收益实现后1个月内支付乙方。

_____日止，同时约定乙方最低增值净收益为_____元；期满未达约定最低标准的，由乙方按成本价回购藏品或由甲方按约定最低标准补足后买断乙方对藏品的一切权利。

四、协议期间，该藏品由甲方负责保管，丢失损坏视同买断藏品进行处理；藏品自身的物理、化学变化引起变质、损坏的，甲方不負責任。

五、本协议一式二份，双方各执一份，经双方签章后，即行

生效。如有未尽事宜，双方另行协商补充。

合同就是协议对不对篇五

出租方：_____（以下简称甲方）

身份证：_____

承租方：_____（以下简称乙方）

身份证：_____

根据甲、乙双方在自愿、平等、互利基础上，经协商一致，为明确双方之间权利义务关系，就甲方将其合法拥有房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，订立本合同。

一、房屋地址□xx新村北区xx幢xx室内一间单间。用于普通住房。

二、租赁期限及约定

1、该房屋租赁期共一年。自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、房屋租金：每月_____元。按月付款，每月提前五天付款。另付押金_____元，共计_____元。

（大写：_____万_____仟_____佰_____拾_____元整）

房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

3、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为普通住房使用。

4、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。乙

方如要求续租，则必须在租赁期满前一个月内通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

三、房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋使用安全。乙方应合理使用其所承租房屋及其附属设施。如乙方因使用不当造成房屋及设施损坏，乙方应负责修复或给予经济赔偿。

2、该房屋及所属设施维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责（但乙方使用不当除外）甲方进行维修须提前七天通知乙方，乙方应积极协助配合。

3、乙方因需要使用，在不影响房屋结构前提下，可以对房屋进行装修装饰，但其设计规模、范围、工艺、用料等方案应事先征得甲方同意后方可施工。租赁期满后，依附于房屋装修归甲方所有。对乙方装修装饰部分甲方不负有修缮义务。

四、房屋转让与转租

1、租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得擅自转租、转借承租房屋。

2、甲方同意乙方转租房屋，应当单独订立补充协议，乙方应当依据与甲方书面协议转租房屋。

五、乙方违约处理规定

在租赁期内，乙方有下列行为之一，甲方有权终止合同，收回该房屋，乙方应向甲方支付合同总租金20%违约金，若支付违约金不足弥补甲方损失，乙方还应负责赔偿直至达到弥补全部损失为止。

(1) 未经甲方书面同意，擅自将房屋转租、转借给他人使用；

(3) 擅自改变本合同规定租赁用途或利用该房屋进行违法活动;

(4) 拖欠房租累计一个月以上。

六、本协议一式两份，甲。乙各执一份，签字后即行生效。

七、其他说明：水电数字由甲乙双方与其他承租方平均分配

(入住时水电数字：电_____，水_____，)

甲方签字： 乙方签字：

联系方式： 联系方式：

文档为doc格式

合同就是协议对不对篇六

甲方： 身份证号码：

住址：

乙方： 身份证号码：

住址：

丙方： 身份证号码

住址：

甲、乙、丙三方就合作开发经友好协商，达成如下协议：

一、甲方将以甲方名义从 平方米(以下简称“该地块”设房屋。

2: 1的出资比例共同分30万元，乙方出资人民币20xx万元，用于在该地块建设房屋一栋， 平方米，共 层(资金以乙、丙双方实际投入为。号(账号)，由甲方妥善保管并全部用于房屋建设。

四、本协议签订之前，乙方已于20xx年3月式缴交给甲方，丙方已于20xx年3月 日以转账的方式将贰万元缴交给甲方。

五、三方同意指定甲方为代表，负责房屋的建设、监工、购买建筑材料、支付建设费用、办理报建等相关事项。

六、房屋建筑面积如需增加或者减少，甲方需征求乙丙双方的意见，

七、房屋建成后，甲、乙、丙三方对房屋所有权及其有关收益约定按份共有，具体份额为：甲方拥有150乙、丙双方按出资比例(即2: 1)分割拥有。甲方才可签订。分配，即甲方取得150双方按出资比例予以分配。20%，乙方获得补偿款总额的50%，30%。返还给乙、丙双方。

十二、本协议未尽事宜，由甲、乙、丙三方共同协商，并另行签订补充协议。

十三、本协议壹式叁份，甲、乙、丙三方各执壹份，均具同等法律效力。

十四、本协议经三方签字后即生效。

甲方： 日期： 乙方： 日期： 丙方： 日期：