

# 最新一线城市工作报告 城市管理工作报告 (精选7篇)

报告是一种常见的书面形式，用于传达信息、分析问题和提出建议。它在各个领域都有广泛的应用，包括学术研究、商业管理、政府机构等。怎样写报告才更能起到其作用呢？报告应该怎么制定呢？这里我整理了一些优秀的报告范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 一线城市工作报告 城市管理工作报告篇一

(五)城管执法水平不断规范和加强。今年，市城管执法局对城管执法队伍实行竞聘上岗和全员优化组合，进一步完善人员结构，激发了工作活力。在规划区内设置了城南、城西、城北、城东和开发区5个管区，管区和中队驻社区办公，实现了城管驻社区、办公在现场、执法在一线、服务在基层。市公安交警部门改革勤务管理模式，落实道路管理责任制，将城区道路划片分组，责任到人，责任民警分时上岗、弹性上岗、全天候执勤，警力跟着秩序走，实行高峰站点，低峰巡线，提高了路面见警率和管事率，强化了城区道路日常管理，较好地保证了城区道路安全畅通。市住建部门对重点建设工程实行机关科室人员包现场、跟班作业和一线督导，既靠建设进度，又包建设质量，还包安全生产，责任明确，措施到位，成效明显。

(一)城市管理重要性认识不到位，社会支持参与度不高。由于宣传教育等多方面的原因，社会公众虽然对城市管理要求比较高，但部分市民对城市管理的支持度和参与度不高，乱贴乱画、乱扯乱挂、乱倒乱泼、乱搭乱建、乱停乱放等违章违法行为还比较普遍，重建设、轻管理，重处罚、轻教育的现象仍不同程度的存在。城市管理工作的的重要性还没有真正在全社会形成共识。

(二)城市管理体制尚不完善，管理职能交叉分散。城市管理涉及到市容市貌、环境卫生、园林绿化、市政设施、市场管理、交通及车辆管理等职能，相应地分散在建设、城管、工商、环保、公安、交通运输等部门，职能交叉分散，没有综合的职能机构予以牵总协调，容易形成“都管又都不管”局面，使城市管理整体功能难以得到最大发挥。

(三)城市功能布局和配套设施建设滞后，增加了城市管理难度，报告《人大关于城市管理工作报告(3)》。城区的基础设施、公益设施、服务功能还不到位，停车泊位少，市场分布不合理，医院、学校集中，房屋人口密集，导致人车争道、摊商混杂，尤其是商贸城至银座商城、健康路、潍安路等地段，城市管理难度较大。

(四)城市管理力量不足，执法队伍建设有待加强。现有城管执法人员和环卫队员，难以完全覆盖城市规划区内的330多个村庄，执法人员和环卫、绿化力量不足，执法装备和设施等也不够完善和充足。执法过程中，一些群众对城管工作产生抵触和对立情绪，有时矛盾还比较尖锐，执法难问题比较突出。

(一)进一步加大宣传教育力度，营造全民参与氛围。要切实加大对城市管理的宣传教育力度，利用新闻媒体等多种平台对市民进行城市管理相关法律法规的教育，不断增强广大市民的道德意识和综合素质。要充分发挥社区和群众的自治作用，调动广大群众参与城市管理工作的积极性、主动性，使广大市民和企、事业单位积极支持理解并自觉参与到城市管理中去，形成全社会齐抓共管的良好氛围。

(二)进一步完善城市管理机制，形成城市管理合力。完善创新管理模式，积极探索部门间双边或多边联合执法或委托执法。全面整合现有城管资源，加强城市管理工作的协调，在条块之间、部门之间建立有效的沟通合作机制，不断推进城市管理工作规范化、制度化、常态化。

## 一线城市工作报告 城市管理工作报告篇二

以前的中国风景殊丽，可如今呢？固然是黄沙飞舞，灾害侵袭。我国森林以每年几万公顷的速度减少，这又是什么原因呢？答案就在眼前，人们为了金钱而剥削大自然的身体，乱砍树木，一度的扩大城市，减少森林，把中国的绿衣破坏的支离破碎，即使补上也要留下补丁。这就是真正的事实。

淮北南湖湿地公园是一个因采煤塌陷形成的湿地，2005年被国家建设部标准命名为国家级湿地公园，南湖是淮北的“掌上明珠”，这里环境宜人，水质良好。现在的南湖已经成为我们淮北的骄傲，现在的南湖已经设施了许多亲子活动，各种小玩意、小吃、大型游乐场。以前，四马路那儿是一片荒地，长了许多的野草，还有人居然把那里当成了厕所，真是不堪入目。在1997年的时候，淮北市市政府把四马路两边建成两个大广场，供人们娱乐休息，周末的时候，有的人在广场上滑冰，有的人在广场上练舞，还有的人在那里经营一些小的娱乐项目。新建的广场上还有两条巨龙呢！每当到周一、三、四、五，的晚上，两条巨龙身上的霓虹灯，就会发出五颜六色的光芒来，广场上还有许多的喷泉，每当在周四、周五的傍晚两条巨龙的身上的霓虹灯和喷泉伴随着优美的歌声同时开放，有的人听到音乐还不由自主的跳起舞来，尤其是世纪广场中心的喷泉一下子就喷出几十米高的水柱，周围的小喷泉相映成趣，再加上自动变幻的灯光，场面真是壮观，吸引了很多的游客，一齐共同欣赏美景，尽享其中的美好和带给我们的快乐。

森林城市可以吸收城市中释放的碳，可以减少碳的排放，森林城市不单只停留在美化城市的功能，在不少城市到处充斥着尘土和汽车尾气，让人们渐渐忘却了带有泥土和青草气味的新鲜空气。

发展城市森林，增添我们的清新，美化生活环境，不仅是创建森林城市的基本内容，也是城市生态文明建设的重要方面，

森林已经成为现代化的城市必不可缺的有生命的设施，是城市生态文明建设的重要标志。对我们的居民有很大的帮助。增添绿色气息。

森林被大家很形象的称为是地球的“肺”，他有着非常非常多的功能，一个是森林可以调节气候，提高空气湿度，为城市生态系统提供能量转换的条件，另一个，是森林可以过滤空气，养护清洁的水。

相信通过“你”“我”“他”的努力。相信我们这个淮北，会变成一个美丽的城市。

作者：

蒋之锦

学校名称：淮北市第十一中学

指导教师：

张春丽

## 一线城市工作报告 城市管理工作报告篇三

转让方：\_\_\_\_\_ (甲方)

受让方：\_\_\_\_\_ (乙方)

甲方现将位于\_\_\_\_\_小区的一套安置房房产转让给乙方，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产一事签订以下合同，以共同遵守。

一、甲方安置房属\_\_\_\_\_危旧房改造项目，由县政府统一安置分配给甲方在\_\_\_\_\_小区的房产，房号为\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_

单元\_\_\_\_\_室，主房屋面积为\_\_\_\_\_平方米(含公摊面积)，配储藏室\_\_\_\_\_平方米(含公摊面积)，现尚未办理产权证。

二、本合同中所述房屋为县政府分配给甲方的安置房，是甲方的家庭共同财产。

该房屋没有产权纠纷，不存在房屋抵押，债权债务，以及其他权利瑕疵。

转让后如有上述未清事项，由甲方承担，乙方不负任何责任。

三、甲方上述房产的交易，主房和储藏室一起共计人民币\_\_\_\_\_元整(大写：\_\_\_\_\_万元整)。

不含上交房产局百分之一的建房维修基金、小区物业管理费、装潢保证金和装潢垃圾清理费等，此费用由乙方另付。

四、本合同签署后，乙方将转让款一次性交付给甲方，或现金一次性打入甲方的银行账户：开户行建行，户名：\_\_\_\_\_，账号户名：\_\_\_\_\_，或农村合作银行卡：\_\_\_\_\_。

五、乙方付清所有房款后，甲方将所持有的《安置协议书》原件及相关资料一并交由乙方保管，并将安置房、储藏室钥匙全部交付给乙方，由乙方所有。

六、关于该安置房的产权登记及过户，待以后政策能够办理的情况下，甲方将积极主动协助乙方办理，所有费用由乙方承担。

七、违约条款：协议签订后生效，双方不得违约。

如甲方反悔，必须征得乙方同意，甲方返还乙方房款并处以房款总额的\_\_\_\_\_%的违约金；如乙方反悔，甲方

将扣除房款总额的\_\_\_\_\_ %违约金。

八、本协议一式二份，经甲、乙双方签字后生效。

甲、乙双方各执一份。

签字日期：\_\_\_\_\_

## 一线城市工作报告 城市管理工作报告篇四

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用，乙方承租甲方房屋事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

第一条甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

第二条房屋的坐落、面积、装修、设施情况

1、甲方出租给乙方的房屋位于(省、市)\_\_\_\_\_ (区、县)\_\_\_\_\_ ;门牌号为\_\_\_\_\_。

2、出租房屋面积共\_\_\_\_\_平方米(建筑面积/使用面积/套内面积)。

3、该房屋现有装修及设施、设备情况详见合同附件。

该附件作为甲方按照本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还该房屋的验收依据。

第三条甲方应提供房产证(或具有出租权的有效证明)、身份证明(营业执照)等文件，乙方应提供身份证明文件。双方验证后可复印对方文件备存。所有复印件仅供本次租赁使用。

#### 第四条 租赁期限、用途

1、该房屋租赁期共\_\_\_个月。自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为\_\_\_\_\_使用。

3、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

乙方如要求续租，则必须在租赁期满\_\_个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订租赁合同。

#### 第五条 租金及支付方式

1、租赁期满，甲方有权收回出租房屋，乙方应如期交还。

租金总额为\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_万\_\_\_仟\_\_\_佰\_\_\_拾\_\_\_元整)。

2、房屋租金支付方式如下：\_\_\_\_\_。

甲方收款后应提供给乙方有效的收款凭证。

#### 第六条 租赁期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

(1) 租赁期间，房屋和土地的产权税由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，应由甲方负担。

2、乙方交纳以下费用：

(1) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_□

(2) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_□

乙方应按时交纳自行负担的费用。

甲方不得擅自增加本合同未明确由乙方交纳的费用。第七条  
房屋修缮与使用

1、在租赁期内，甲方应保证出租房屋的使用安全。该房屋及所属设施的维修责任除双方在本合同及补充条款中约定外，均由甲方负责(乙方使用不当除外)。

甲方提出进行维修须提前\_\_\_\_日书面通知乙方，乙方应积极协助配合。

乙方向甲方提出维修请求后，甲方应及时提供维修服务。

对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承租的房屋及其附属设施。如因使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或经济赔偿。

第七条房屋的转让与转租

1、租赁期间，甲方有权依照法定程序转让该出租的房屋，转让后，本合同对新的房屋所有人和乙方继续有效。

2、 未经甲方同意，乙方不得转租、转借承租房屋。

3、甲方出售房屋，须在个月前书面通知乙方，在同等条件下，乙方有优先购买权。

第八条本合同自双方签(章)后生效。

第九条本合同及附件一式份，由甲、乙双方各执份。具有同等法律效力。

甲方：身份证号(或营业执照号)： 电话： 传真： 地址： 邮政编码：

乙方：身份证号： 电话： 传真： 地址： 邮政编码：

年月日

## 一线城市工作报告 城市管理工作报告篇五

西饼以其自然、原味、醇香、健康的特点，逐渐取代了传统的面包和糕点，它所具备的优点和特色，与人们最崇尚的饮食趋向相吻合。据有关资料介绍，国外一个约30万人口的城市，至少有300家左右的西饼屋，而在国内，同样规模的城市仅有十几家西饼屋。因此，开家西饼屋，有着非常广阔的市场前景。西饼屋以西式面包、西式糕点为主，面包品种主要是花色面包和夹心面包夹；西式糕点以各种烤饼、松饼、煎饼为主。西饼屋有别于茶坊和酒吧，还可经营一些时令冷饮，如苹果橘子汁、草莓冰淇淋等。该项目的好处在于经营不受季节、气候的影响，没有淡旺季之分。如果店址在居民区附近，周围居民加上流动人口有1万人左右，则每天的营业额在1000元左右，毛利润在500元以上。饼屋可以前店后加工间，其中加工区为1/4，店面为3/4。西饼屋还可制作生日蛋糕和月饼，联系酒店、学校、超市、商店、企业等单位，实行上门服务，效益会更好。定期在当地媒体上推出特色西饼的制作方法，以引起更多消费者对饼屋的关注。

亲朋好友你来我往，互赠春节祝福，各种礼品在春节期间销量很大，因此，做礼品盒生意肯定能赚钱。要想做好这笔生

意，你首先要到市场了解一下，哪些人要买礼品以及要买些什么礼品?哪些人买的礼品最多等。比如：住院病人的朋友要买些花送给病人，祝他们早日康复;婚礼上，亲朋好友送礼物给新郎、新娘，祝两位新人恩恩爱爱，白头偕老等。

1)店面的选址：租一间30-50平方米左右的房子;2)店面的装修：店面作一个简单装修，把50平方米的房一分为二，前面作为招徕顾客、接受订单的门面房，后面作为加工衣物的厂房;3)购置设备：缝纫机及有关的其他设备;4)服务人群：特殊形体的人;5)市场的`定向：胖人服装店，除市场定位恰当，目标顾客一目了然外，还得助于一个“情”字：一是请胖人当服务员，胖人为胖人服务，在心理上容易平衡，增加了沟通感情的机会;二是以不同的花卉名称代表不同的服装型号，避开了“肥胖”二字，照顾了胖人的自尊心，与胖人的消费心理一拍即合;6)人员的招聘与培训：招聘4-5名员工，要求其精通衣服的制作，心灵手巧，对工作认真负责;7)准备材料;8)广告宣传;9)建立自己的顾客档案;10)以自己开门面承接业务;11)制作程序;12)投资预算：店面的租金：一次性交齐1个月租金和2个月押金9000元左右;店面的装修：5000元左右;购置设备，一次性投资5000-1000元;进货材料及自制材料大约需要的费用为20000元的流动资金;人工费等等，每月10000元左右;启动资金550000元左右。每天有10人前来订做衣服，订做的费用平均为100元一件，月利润达10000元以上。

新一代的绿色干洗店却彻底解决了干洗店的投资大、普及面不广的难题。而经绿色工艺配方后的洗涤剂的化学含量比普通洗衣粉还低，对衣物无任何损伤，对人体也无害，是一项利国利民的绿色环保工艺。绿色干洗店只需一台质量过硬的熨烫机3000元和一台普通洗衣机800元即可。洗涤原料200元当地商店均可购得，配方简单易学，配好比例即可操作。操作时只需将衣物浸泡在装满运用绿色干洗工艺配制的洗涤液中，按上洗衣机轻柔档，几分钟即可洗涤完毕。洗一套衣服只需2元左右的成本，收费10元，翻新、清洗一件皮衣成

本1-2元，收50-80元，日收活在50件以上，加上各种疑难问题衣服处理，扣除工商、税务、水电、房租等费用，年利可达8万元以上。

1)选址：近公交站、近小区；2)投资：起步资金50万元，一般位置较佳的店面租金约20万元/年，进货费控制在10万元左右，最好能代理一种带护理服务指导、品牌单一的化妆品，如佰草集等，可避免自己寻找进货渠道、进设备等一系列繁琐事务，如果自己单做，进货方面可先去广州、深圳等地寻找货源，先向供货方说明情况，每种产品先进1-2种样品，避免进货费用过多，在品种上，日常用品可多进些，如润肤、洁肤等基本保养品，而磨砂去死皮霜等则适当少进，这些产品使用人群相对较少。一些必要设备，如导入仪、离子喷雾器、美容床及热水器等也需配置，花费约需8万元左右；3)经营：顾客拉顾客，化妆品的利润十分丰厚，大多数品牌都会给零售商不低于30%的折扣。

1)是人均拥有量最多的时尚单品；2)是除西服以外惟一流行百年不衰的服饰品类；3)是所有服装中适应面最广的；4)是惟一直没有季节性的服饰品类；5)日益时装化的牛仔服饰是发展势头最强劲、发展速度最迅猛的。

## 一线城市工作报告 城市管理工作报告篇六

上海是一个靠海的城市，与西方国家中间隔着太平洋，这时候与其他国家接触来往的交通工具就只能是船只，所以这个时候就凸显出了临海城市的优越性，外来船只的停靠加速了港口的建设。而且也是因为交通的便利，很多外国人直接选择生活在上海。

### 2、沦为租界期间带来的一些基础建设

一百多年前，因为届时当朝政府签订条约，开放上海为对外

通商口岸，开启了国外人口来华，此后，随着历史的发展，演变成一些西方国家画摺租界，不过不能否认的是，在此期间，也促成了上海内部建筑与交通建设的发展，时至今日，外滩的万国建筑俨然成为人民旅游打卡的热点。

### 3、源源不断的外来人口劳动力

一个城市的发展离不开劳动力的付出，在快速发展的阶段自然少不了人口的增加，本地人口不足就会吸引外来劳动力的加入，工作机会多，开出的工资高，自然会有源源不断的外来劳动力为上海的发展出一份力量。

### 4、国家政策的扶持

新中国成立，上海被设立为直辖市，受中央直接管辖，后来国家在上海自有的发展基础上又发展工业技术，建立工厂，一度成为中国工业中心。