

最新电力工程建设监理合同 室内装修合同下载优选(优秀5篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议，是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

电力工程建设监理合同篇一

委托方(甲方)：

承包方(乙方)：

工装修合同注意事项别忽视程项装修合同目：

根据《xxx合同法》及其它有关法律、法规，结合本市住宅装饰装修的特点，甲乙双方在平等、自愿的基础上协商一致，就乙方承包甲方的住宅室内装饰装修工程(以下简称工程)的有关事宜，装修合同模板达成如下协议：

第一条：工程概况

一、工程地址： ， 施工面积按实际面积 计算。

二、施工内容： 详见《家庭装潢施工内容单》、施工工艺表和施工装修合同报价清单图。

三、承包方式： 双方商定采取甲方提供主材，乙方包工、包辅料的(见附表：甲方提供装饰材料明细表，见附表：乙方提供装饰材料明细表)总包干方式。

四、工程工期装修合同简单版： 年 月 日至 年 月 日，工

程总天数 天。

第二条：工装修合同怎么写程价款

工程总价款： 元(大写： 元 整)，其中包括装修辅料费、人工费、设计费。

第三条：质量要求

一、工程使用辅材材料的品种、规格、名称，见材料一览表。

二、工程验收标准，双方同意参照重庆市《住宅装饰装修验收标准》规定。

第四条：付款方式

合同一经签订甲方即应支付工程款装修合同签订需要注意的细节的10%;水电材料进场付工程款的30%，泥水材料进场付工程款的30%;漆工材料进场付工程款的25%，总工程完工验收合格付5%，以装修合同模板电子版收据装修合同书为准。

第装修合同签订需要注意的细节五条：保修期

自竣工验收之日起，表面工程保修期为二年，隐蔽装修合同工程为五年。

第六条：违约装修合同模板电子版责任

合同装修合同签订需要注意的细节生效后，在合同履行期装修合同简单版间，擅自解除合同方，应按合同总金额的5%作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失装修合同超过违约金的，应进行补偿。

一、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。

二、本合同具有法律效力。

三、本合同(包括合同附件)一式 份，甲乙双方各执壹份。

甲方(业主)： (签章) 乙方： (签章)

电力工程建设监理合同篇二

出租人(简称甲方)： 。

承租人(简称乙方)： 。

乙方租赁甲方房屋用于经营饭店及其他商业，现甲、乙双方根据《中华人民共和国物权法》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规及政策规定，双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，订立本合同。

第一条 本合同项下租赁的房屋及用地坐落于安新县 镇 村，东至 ，西至 ，南至 ，北至 。东长 米，西长 米，南长 米，北长 米，总面积大写 平方米(小写 平方米)。

第二条 租赁年期为 年，从20xx年 月 日起至20 年 月 日止。租赁期满后，在同等价格下，乙方享有优先承租权。

第三条 本合同项下房屋及用地的租金每年为人民币大写 万元(小写 元)。 年 月 日支付当年租金，此后每期租金于每年的 月 日前付清。

第四条 甲方将自建的房屋及土地出租给乙方使用，乙方在租赁期限内享有占有、使用的权利，利用租赁的房屋从事商业活动。

第五条 甲方同意在 年 月 日前将房屋及用地交付给乙方使用。

第六条 甲方保证租赁场地的边界与其他单位、个人不发生争议，如发生争议由甲方负责解决。

第七条 租赁期间，使用该房屋及土地所发生的水、电等费用由乙方承担。

第八条 房屋使用要求和维修责任

(一)租赁期间，房屋及其附属设施有损坏或故障，甲方应负责维修。甲方拒不维修，乙方可代为维修，费用由甲方承担。由于甲方怠于维修，造成乙方财产损失的，甲方承担责任。

(二)乙方可以对房屋装修或者增设附属设施和设备，乙方增设的附属设施和设备及其维修责任由乙方承担。租赁期满后乙方自行拆除或者双方协商作价归甲方。

第九条 除甲方同意乙方续租外，乙方应在本合同的租期届满之日返还该房屋。

第十条 在租赁期内乙方可以将租赁的房屋及土地转租。

第十一条 租赁期间，甲方如将其房屋及土地出卖、转让，不得影响乙方承租权。

第十二条 对乙方依法使用的租赁房屋及土地，在本合同约定的使用年限届满前，甲方不得收回。

第十三条 在本合同有效期间，甲、乙任何一方不经对方书面同意，不得擅自变更或解除本合同。

第十四条 由于不可抗力原因造成的本合同项下房屋及土地无法使用的，本合同终止，甲方已收取的租赁费按实际剩余时限予以退还。

第十五条 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视

为违约。违约方应按房屋及土地年租金30%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

第十六条 因租赁期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，造成他人财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任。乙方租赁过程中保证房屋安全，注意用水、用电、防火，如因乙方过失发生火灾等事故，乙方承担赔偿责任。

第十七条 双方确认，在签署本合同前已仔细阅读过本合同的内容，并完全了解本合同各条款的含义。

第十八条 本合同一式二份，甲方、乙方各执一份，具有同等法律效力，本合同自双方签订之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

电力工程建设监理合同篇三

根据《xxx经济合同法》，以及装饰行业的有关规定，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条 工程项目

第二条 设计收费及支付方式

(一) 本工程设计收费按照国家和现行市场收费标准执行。

经甲乙双方商定设计收费为 元/平方米(套内使用面积, 不含电脑效果图)，估算总收费元，金额大写 元。

(二) 付款方式

甲乙双方采用以下付款方式

- 1、量房前付预付款1000元(其中200元上门测量费和800元方案费);
- 2、方案通过后,出全套施工图,客户付清余款并可带走全套图纸;
- 3、出电脑效果图,价格:800元/张(a4);

第三条 设计内容及完成日期的约定

(一) 乙方提供的设计图中应有详细的设计说明。

(二) 平立面图

- 1、原房型图
- 2、墙体改造图
- 3、平面家具布置图
- 4、地面图
- 5、天花图
- 6、现场制作的家具立面图(根据实际情况出或者不出)
- 7、门立面图(根据实际情况出或者不出)
- 6、厨房、卫生间局部立面图(定做的厨房除外)
- 7、电视背景墙立面图

8、其它现场需施工墙面的立面图

(三) 剖面图

- 1、应标明材质、用料、颜色等
- 2、门窗套剖面图
- 3、玄关剖面图
- 4、天花剖面图
- 5、电视背景墙剖面图
- 6、其它需施工处剖面图

(四) 水电施工图

(五) 甲乙双方约定，从合同生效之日起，7天内完成平面方案图；

平面方案甲方通过后，乙方在7天内完成全套施工图。

第四条 双方责任

(一) 甲方责任

- 2、按约定的日期和数量付给乙方预付款和工程设计费；
- 3、本工程建筑材料、设备的加工定货如需乙方设计人员配合时，所需费用由甲方承担；

(二) 乙方责任

- 2、负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作(限

一次);

第五条 违约责任

(四)甲方通过方案，但不认可施工图，则甲方不退还所有预付款，同时不得带走施工图纸。

第六条 合同生效、中止与结束

(一) 本合同需经甲方签字、乙方加盖单位法人公章(非法人公司需负责人章)后有效，本合同生效日期以甲乙双方中最后一方签字(或盖章)的日期为准。

(二) 本合同以乙方向甲方提供本合同中规定的全部家装设计文件，甲方按本合同规定付清全部设计费之日起，结束本合同关系，本合同另有条款约定的除外。

第七条 合同纠纷解决方式

本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商不成时，采取下列第____种方式解决：

- 一、 向消费者委员会申请调解；
- 二、 向有管辖权的人民法院起诉；
- 三、 其它解决方式：_____。

第八条 未尽事宜与附加条款

(一) 本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定，并形成书面协议作为本合同附件执行。

(二) 本合同附加条款如下： 二) 本合同附加条款如下：

- 1、 设计师负责本合同所列工程设计项目开工前的设计交底工作(限一次);
- 2、 设计师免费提供该项目施工期间及时解决与设计有关的技术问题(上门服务二次);
- 3、 设计师免费参加工程竣工的验收(工地现场图纸验收)(一次);
- 4、 设计师提供陪同挑选家具和软装饰的服务(一次);

第九条 合同文本

- 一、 本合同经甲、乙双方签字(盖章)后生效。
- 二、 本合同签订后乙方不得转包设计工程。
- 三、 本合同一式两份,甲、乙双方各执一份。
- 四、 合同履行完后自动终止。

甲 方: 乙 方:

签 章: 签 章:

签约地址: 签约地址:

签约日期: 签约日期:

电力工程建设监理合同篇四

乙方: _____

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》,并结合有关规定和本工程的具体情况,经甲乙双方协商,在双方自愿及完全清楚,

理解本合同条款的基础上，签订本合同。

一、工程名称：_____厂房。

二、工程地点：_____。

四、工程承包方式：包工不包料。

五、工程泥工包价：厂房每平方米_____元；

道路每平方米_____元；

圆井每座_____元；

方井每座_____元。

六、工程材料：甲方采用的材料道路为商混，厂房地坪材料为商混，磨砂地坪由甲方负责。

七、付款方式：根据工程进度付款，工程完工后一次性付清。

电力工程建设监理合同篇五

乙方：_____

根据有关法律法规，甲乙双方在平等自愿，公平合理，互惠互利的原则下，通过双方协商就私人住宅建房工程达成协议，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同规定，希望双方严格执行，共同遵守。

一、建筑工程概况：开工期为__月下旬。

本工程为砖混结构，在_____迎宾街北面，西邻__东至__，建一栋二层楼门面房，连地下室实为三层建筑。面积约300多平方米，以实际建筑面积为准。

二、合同价：本工程为甲方包料，乙方包工，包工价一次性包死，每平方米包工价为：壹百玖拾伍元人民币，总包工价以实际面积为准。

1、承包方式：工程采取包工不包料形式，甲方建房所用的钢材、水泥、砂石料、等材料均由甲方提供，乙方施工所用的各种机械设备，如搅拌机、卷扬机、振动设备、模板、顶木、搭架木料、铁铲、手推车等施工工具由乙方负责。

2、工程内容：从基础打灰土连续完成甲方要求的主体框架结构，室内外的抹灰，楼房高度以及前面部份式样，到封顶。及电路，上下水安装。

3、工程质量：施工中要按规定进行，质量要求墙面平直，砖头缝满浆，梁柱要求垂直平整，房屋四角要水平、，钢筋两头弯角。

三、双方的责任：

1、本工程施工前，甲方必须保证通电，通水，通路，建筑面积平整，不能影响施工。与周边邻居因地界，建筑物，线路等纠纷由甲方出面解决。

2、工程必须按照甲方要求施工，乙方不得随意改变施工方式，因施工过程中，发现设计问题，确实需要变更的，需双方协商一致。

3、乙方在施工中必须做到安全生产，安全施工，要有足够的安全保障机制和措施，因乙方不注意安全，出现安全事故，甲方不承担任何责任。

四、结算付款方式为现金支付，甲方根据工程进度计算付给乙方部分工资款，甲方工程完工后，如无重大质量问题即一次性付清余款。

五、如未尽事宜由双方协商解决。

六、本合同一式二份，双方各执一份。

甲方：_____乙方：_____

日期：_____日期：_____