

医院科室承包合同(通用6篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

医院科室承包合同(6篇) 篇一

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国医疗卫生法》及其它有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲、乙双方就学校医务室承包经营达成如下协议。

一、甲方的权利与义务

1. 甲方(学校)提供行医场所，提供现有器材设备；
5. 甲方每月按水表电表度数按时向乙方收缴水电使用费；
6. 甲方有权阻止乙方私自转让。

二、乙方的权利与义务

1. 合同期内，由乙方自主承包经营；
7. 乙方不得私自转让给他人承包；
9. 乙方应维护好甲方现有设备、器材，若有损坏，照价赔偿；
10. 乙方应配合学校搞好卫生宣传、爱国卫生运动等中心工作，并做好自身的环境卫生。

三、承包期满，本合同即行终止。如乙方要求继续承包，按

当时市场情况，在同等条件下乙方优先承包。

四、乙方有下列情形之一者，甲方可终止乙方的承包合同：

1. 擅自将承包合同转让、转租给他人；
2. 在行医过程中，有重大的不道德行为；
3. 出现重大的医疗失误。

五、本协议未尽事宜，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。

六、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份，均具有同等效力。

医院科室承包合同(6篇) 篇二

乙方：

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将集体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于_____乡_____村面积_____亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起_____，西至_____，北至_____，南至_____。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1. 土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为____年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、地上物的处置

该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护；待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

五、承包金及交付方式

1. 该土地的承包金为每亩每年人民币____元，承包金每年共计人民币____元。

2. 每年____月____日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3. 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。
4. 协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。
5. 按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。
6. 按本村村民用电价格收取乙方电费。
7. 为乙方提供自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。
8. 在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。
3. 享受国家规定的优惠政策。
4. 享有对公共设施的使用权。
5. 乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。
6. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
7. 保护自然资源, 搞好水土保持, 合理利用土地。

七、合同的转包

1. 在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利

的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。

2. 转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。
3. 本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务；乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。
 1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
 2. 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。
 3. 本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。
 4. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。
 5. 如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约责任由甲方承担。
 6. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

九、违约责任

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20% 支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际

损失。

2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3. 本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决；协商不成，双方同意向_____仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式_____份，甲乙双方各_____份。

乙方：

日期：

医院科室承包合同(6篇)篇三

_____ (以下称甲方)

_____ (以下称乙方)

第一条：

经营期限：自_____年____月____日起至_____年____月____日止，将_____医院口腔科租给_____ (以下简称乙方)。如室内装置或设备有缺陷由乙方负责修理并承担

费用。

第二条

第三条

甲方负责向乙方承租的房屋提供水、电。乙方须按仪表数据缴付电费和水电费。由于甲方对乙方承租的设备维修不及时，引起水、电的供应中断，甲方将酌情减收相应的费用。

第四条：双方权利、责任与义务

二、甲方向乙方提供固定业务用房间_____间

三、乙方使用的器械自己解决与甲方无关,所有权归乙方,

七、乙方在协议第一年每月上缴管理费_____元。（_____元）

十、未尽事宜，双方协商处理。本合同一式二份，甲乙双方各持一份，合同自签订之日起生效执行。

如果有争议，双方协商不能处理的情况下，交当地人民法院或仲裁机构处理。

甲方法人签字： 乙方签字：

法人签章： 签章：

单位签章：联系电话：

联系电话： 乙方身份证号码：

医院科室承包合同(6篇) 篇四

建房单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

一、工程概况

1、工程地点：

2、工程名称：

3、建筑面积：按实际面积计算。建筑总面积不少于

二、工程所有项目：包工、包料、折旧建新、水电安装：排污管、清除渣土、垃圾、室内888、卫生间、厨房、火房墙砖、地砖、开关、插座、水龙头等。

三、工程造价：每平方米 元。总价 万。

四、施工日期：为 月，天气原因除外（如雨天）。如果有施工超期，乙方应向甲方赔偿损失，超期一天罚款100元。由此类推计算，从总工程款内扣除。工期从 年 月 日起至 日止。

五、付款方式：按时进度付款，即拆除旧屋结束并把地基倒好后付总价的 %，二层顶板放板后再付 %，主体全部完工后付 %，经检验合格后留总款的 为质保金，其余全部结清，时间为 甲方一次退回质保金。

六、施工要求：乙方必须按照设计图纸、讲究技术质量，讲究安全，不得偷工减料、弄虚作假，欺骗甲方，否则甲方有权阻止施工，并追究责任。

1、由乙方出具建筑施工图、水电图、附近施工要求及施工工艺流程表等，经甲方确认后按图施工。

2、楼板要保证有10—12公分厚，地面砖及墙面砖铺贴后不得出现接缝不严不平，板面纹理不顺、反花、磕碰、分缝不匀等现象，瓷砖铺贴后不得出现地面不平和积水的现象。

3、墙面刮完888后，不得有不平、刮刷痕迹、划伤及不平滑现象，888要求刮3遍。

4、基础和现浇钢筋混凝土要求坪塘牌42.5号水泥。砌砖可用其它品牌32.5号水泥，室内暗线用铜芯线，主线和厨房炊具用导线截面不小于4cm²各房间插座线截面不小于2.5cm²所有电线必须用套管包好。

5、房屋一层层高3.2米，二层、三层层高3.0米，屋顶、阳台、厨房、卫生间必须做好防水测试，不得渗漏、不得积水，负责相应赔偿。

6、乙方在施工工程中给邻居房屋造成损坏，一切由乙方负责。

7、如乙方在建筑装饰设计过程中故意隐瞒一些必须要实施的工程项目，然后要求在施工过程增加，甲方有权不增加任何费用。

8、地面要做防水、防潮。

9、每间房不得少于4个7孔插座（除开空调、电视、网线外），2盏灯，并预留2条灯线，房屋一层与四屋为现浇倒制，四层半的炮楼也为现浇，其余为预制板。

10、每项材料施工意需甲方验收合格再进行施工。

11、工程拆、建过程中要保证现场质量、安全、卫生、上述过程须符合城管、街道社区要求，工程四周围栏要求有二层楼高，如没有达到要求，不能开工。施工过程中不能扰民，晚上十点后停止施工。

七、建筑材料：钢材、水泥、砂灰、电线、水管、排污管、门窗架、预制板、开关、插座、水龙头等材料都必须是国家认证的合格产品。

1□i级钢应是湘钢生产的。

2□ii级钢应是涟钢生产的双菱牌螺纹钢。

3、门（卷闸门、防盗门、实木门）。

4、柱梁钢材为14。

5、一楼所有地面砖、扫脚砖乙方负责贴好，二至四层100平方为每平方 元（包括贴扫脚砖，楼梯水泥抹平。）

6、水泥坪塘生产的42。5标号水泥。

7、电器材料：铜线衡阳生产的西湖金杯铜线。

插座开关：国家正牌厂家生产。

8、窗户：采用湘瑞名牌塑钢窗户。

9、排污管道上下水用国家正牌厂家生产的（直径200mm□□

10、基础脚挖深若超过1米则双方协商解决。

乙方要树立安全生产第一，质量第一的思想，自始至终做到文明施工。

九、安全保卫：在施工期间，白天、晚上的安全保卫工作一律由乙方自己负责，直至竣工甲方验收合格后。

十、甲方职责：做好开工前的准备工作，协调处理好邻里以及周边单位的关系。监督施工、督促进度、检验材料及工程质量，发现及时处理好问题。如甲方要改变施工方案，应及时和乙方商量，如价值超过 元的方案，甲方应适当补偿给乙方。未超出 元的不予补偿。

十一、附则

- 1、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。
- 2、本合同由双方签字、盖章之日起生效，工程竣工验收合格结清工程款后终止。
- 3、本合同签订后，甲乙双方如需提出修改时，经双方协商后再作补充。

甲方（签字、盖章）：

乙方（签字、盖章）：

日期：

医院科室承包合同(6篇)篇五

一、发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

二、分包范围：

1、项目工程名称

2□合同价款

3、开工日期：

4、竣工日期

5、工程质量等级 验收合格 。

6、分包内容：

7、工程面积： 平方米

三、计量及支付：

结算方式：进度款和结算款以 分期付款方式 结算。

1、当工程量完成 %，甲方应支付乙方 %的工程款作为进度款。

2、全部工程完成后，经甲方验收合格，依据甲方单位与乙方现场签认的合格汇总数量确认单经甲方总工最后签认的工程汇总数量对乙方进行计量，一次支付剩余价款 %，缺陷责任期满付剩余价款至 % (扣除预付款及 %的质量保证金)。

四、承包人乙方的责任：

1、乙方必须对工程质量、安全、工期全面负责。并接受甲方生产、技术、安全、质量管理部门的监督指导。甲方不定期到施工现场检查工程质量和安全，如发现工程质量、安全达不到要求，由乙方承担相应经济责任。乙方不能全面执行合同，立即终止合同，并更换承包人。出现重大质量事故应由乙方承担法律责任。

2、发生安全工伤事故的一切费用由乙方负担。如发生大、中型工伤事故除费用按上属办法处理外，还要追究当事人的刑事责任。由于质量返工，工期延误罚款，均由乙方负责。甲方的直接原因造成的责任除外。

3、项目工程回访保修，按国家现行有效的规定执行。乙方预留总价5%工程质量保证金，保修期满按合同规定清算。

4、乙方必须按期支付在该项工程中发生的民工工资，不得无故拖欠。

五、甲方的责任：

- 1、；甲方负责对工程质量、安全、技术、工期的检查、监督、指导；不提供乙方为完成工程而使用的任何工具设备。
- 2、甲方负责项目工程的预算、签证、协调工程决算问题。
- 3、协调处理乙方同建设单位之间出现的有关问题。

六、本合同自甲乙双方签字之日生效。

本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

年 月 日

一、发包方：

承包方：

二、承包范围：

1、项目工程名称 ，

合同价 ， 开工日期： ， 竣工日期： 工程质量等级 。

2、建筑面积□ m²□

三、工程款(进度款)拨付

四、承包人乙方的责任：

1、乙方必须对工程质量、安全、工期全面负责(以下简称乙方)(以下简称甲方)

责。并接受甲方生产、技术、安全、质量管理部门的监督指导。甲方不定期组织有关人员到项目检查工程质量和安全，如发现工程质量、安全达不到要求，由乙方承担相应经济责任。乙方不能全面执行合同，立即终止合同，并更换承包人。出现重大质量事故应由乙方承担法律责任。

发生安全工伤事故的一切费用由乙方负担。如发生大、中型工伤事故除费用按上属办法处理外，还要追究当事人的刑事责任。由于质量返工，工期延误罚款，均由乙方负责。甲方的直接原因造成的责任除外。

2、项目工程回访保修，按国家现行有效的规定执行。乙方预留总价5%工程质量保证金，保修期满按合同规定清算。

3、乙方必须按月支付在该项工程中发生的民工工资，不得无故拖欠。

五、甲方的责任：

1、负责对工程质量、安全、技术、工期的检查、监督、指导。解决工程施工中出现的技术问题，绘制竣工图，协助整理竣工资料。

2、负责项目工程的预算、签证、协调工程决算问题。

3、协调处理乙方同建设单位之间出现的有关问题。

六、本合同自甲乙双方签字之日生效。本合同一式二份，甲方一份，乙方一份。

七、补充协议

发包人(甲方):

承包人(乙方):

年 月 日

发包人(全称): (简称甲方) 承包人(全称): (简称乙方)

一、工程概况

1. 工程名称: 。

2. 工程承包范围:

二、合同工期

计划开工日期: *年**月**日。计划竣工日期: *年**月**日。
工期总日历天数: 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准: 工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)捌拾捌万捌仟捌佰捌拾捌圆 (888888 元);

2. 合同价格形式: 固定价+变更签证

五、结算及付款方式:

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照合同约定组织完成工程施工,确保工程质

量和安全，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

六、违约责任及处理方式

1、发包方的责任：周边施工环境及现场协调工作由甲方负责，由此造成的窝工等问题工期顺延。

2、承包方的责任：工程质量不符合合同规定的，承包方负责无偿修理或返工。

3、发生争议时，双方请当地仲裁委员会或人民法院裁决。

七、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

八、合同生效

本合同自 签字、盖章之日起 生效。

九、附则

1、本合同一式 * 份，其中发包方*份，承包方 * 份。

2、本合同自双方签字后生效，全部工程竣工验收并结清尾款后失效。 发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

医院科室承包合同(6篇) 篇六

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

为了继续深入农村改革，进一步推进产业结构调整，确保农业增效、农民增收。经过村民(组)代表大会讨论通过，将_____发包给乙方承包。现经甲、乙双方充分协商同意，达成如下承包协议，以便双方共同遵守。

承包面积_____亩，东
至_____；南
至_____；西
至_____；北至_____。

二、承包期限

承包期限为_____年，即从_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

三、承包金额及付款方式

乙方在承包期间：

- 1、每年每亩上交_____元，计_____元；
- 2、每年每亩水资源费上交村_____元，计_____元。

付款方式，本着“先交款，后承包”的原则。第一年的承包金在协议签订时全部交清，第二年的承包金于前一年的_____月_____日前交清，以后每年依次类推。

四、甲方责任

五、乙方责任

2、承包期间，未经水利部门勘察同意，乙方不得擅自改变水利设施；

六、相关事项

在承包期间，乙方在服从国家建设用地、政府公益性用地和村建设用地前提下，征地费用归甲方所有，青苗费归乙方所有。

七、承包期满后，在同等条件下，乙方享有优先承包权。

八、如遇国家政策变化，当本协议与政策发生抵触时，一切以上级政策为准。

九、违约责任

在合同期间，如有一方违约，由违约方支付违约金_____元，
_____方有权_____。

十、未经事宜，均按国家有关政策执行。国家没有明文规定的，由双方协商解决。

十一、本协议经双方签字后生效，此协议一式_____份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

_____年___月___日