

建筑工地门卫安全交底内容 建筑工地合同 (模板8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看看吧。

建筑工地门卫安全交底内容篇一

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

为了将本工程做好，甲方将一栋七层半装修工程以包工不包料方式承包给乙方，根据双方协议，明确双方在承包中的权利义务、责任，经双方同意，签订本协议，以下简称甲方、乙方。

1、工程名称□xxxx□施工承包内容：乙方按建筑规格要求、设计施工图纸

并由乙方同意后施工。

2、搭排栅挂网（由甲方负责）。

所有内墙贴25215;40瓷片，贴1.2米高瓷片，房间脚线。

4、所有厕所，阳台，楼梯贴瓷片到顶。

5、外墙贴马xx□

6、乙方包内地面用水，泥浆，贴50215;50地砖。

7、承包价格:按装修面积每平方米为83元。

8、水电安装,扇灰和排污管安装,一切由甲方负责。

9、付款方式:按工程进度,付进度款80%,完工后,____日内结清所有工程款。

10、所有余x由乙方负责清理到一楼集中点,再由甲方负责运走。

本协议一式两份,甲、乙双方各执一份,如有未尽事宜,双方另行协商解决。

甲方签名:乙方签名:_____年____月____日

建筑工地门卫安全交底内容篇二

乙方:_____联系人:_____

甲乙双方为_____ (地点的名称)弱电综合布线系统签订合同如下:

一、工程的概况

1、工程的名称:_____ (地点名称)弱电综合布线系统

2、工程的地址:_____

3、工程的概况:金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装;机房光缆布线信息点布线及安装;协助安装防雷、消防系统产品。

二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关的问题，保证现场正常施工的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

(1) 完成_____ (地点名称) 弱电综合布线系统(工程量为：约400米金属桥架安装；约_____米的管路铺设；约_____个信息点布线安装；约_____个机房信息点布线安装；约_____条室内光缆布线；及协助安装防雷系统产品、消防系统产品)

(2) 提交信息点平面的标识图、配线架标识表、线缆的标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装(工作服)在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行_____年的维护工作。

5、甲方应该及时将工程的材料运到现场，并存放在安全的仓库。

三、工程进度的安排

1、在甲乙双方协商下，计划在_____年____月____日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

四、工程验收的时间工程完工后____月内，甲方应组织验收。无正当理由在____月内不组织验收视为工程合格。

五、合同预算的金额本合同预算总金额为：(人民币)_____元整(000.00)

六、结算的方式工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额_____ %的预付款。工程验收合格后一周内付_____ %;余款_____ % _____年内付清。乙方向甲方开据《_____省_____市建筑安装专用发票》。

七、人力不可抗拒事故如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

八、违约的责任

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理;乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

九、解决争议的方式

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在地人民法院管辖。

十、合同生效及其它

- 1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。
- 2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。
- 3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。
- 4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

法定代表或其委托人：_____法定代表或其委托人：
人：_____

签约的时间：_____年____月____日

签约的地点：_____

建筑工地门卫安全交底内容篇三

立合同双方：

甲方（房主方）

姓名：身份证号：

（简称甲方）

乙方（承建方）

姓名：身份证号：

（简称乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，甲乙双方在平等自愿、公平合理、诚实信用的原则下，通过双方就本住宅建房工程的施工有关事项协商一致，为规范建造私人住宅工程中双方的民事行为，特制定本合同，以资双方共同信守。

一、工程地点：

二、工程概况：

本工程为结构私人住房，楼层为层加隔垫层建筑。此结构厕所、厨房、阳台、梁、柱为现浇混凝土，其它楼板为预制

板，建筑面积以实际建筑面积为准。

三、承包方式：

甲方将其住宅以包工不包料，包工期、包质量、包安全、包验收、包脚手架、包施工机械，以及所有劳务工具的形式承包给乙方承建本工程。

四、承包工程内容：

建筑基础、主体结构的砌砖，扎钢筋、装模、拆模、现浇混凝土、楼梯、预制板安装；室内墙面天棚及后外墙、侧外墙粉水泥砂浆，前面外墙砖粘贴；主体顶层瓦面，室外散水，楼面找平，台阶等修建工作。

五、工程质量及要求：

1、乙方必须严格按照甲方提供的图纸和变更要求进行施工，工程质量应达到优良标准，确保安全。因乙方原因达不到工程质量合格条件的，乙方应无条件返工，并承担一切由返工带来的人工和材料损失的费用。

2、房屋建成后□xxx_年内，甲方发现质量问题的，乙方必须进行维修。如因质量问题，在质保期内，乙方拒绝维修，甲方有权另请他人维修，所需费用直接从乙方质保金内扣除。

3、乙方如施工过程中遇到图纸和现场主体结构不相符合，须要变更时，必须与甲方共同协商，协商结果须经甲方同意后，乙方才能进入下一步施工。

六、工期：

从年___月___日开始建设，工期为天。如发生下雨、停电、地震及甲方对外关系影响施工的不可抗力情况的，可顺延工

期。

七、甲、乙双方权利义务：

- 1、甲方负责提供石灰、砖、水泥、碎石、沙子、水源、钢材、屋面所需的木材、瓦等建筑材料。
- 2、甲方负责协调对外及邻里关系。
- 3、甲方应及时拨付工程进度款。
- 4、甲方有权指导和监督施工过程及质量。
- 5、乙方应提前通知甲方购买所需的建筑材料。
- 6、乙方施工所需要的，所有电动施工机械，机械上的损耗器材和所有的劳动工具，以及模板、顶木、锁木、木方、脚手架等由乙方自带，费用由乙方自理。
- 7、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。
- 8、乙方必须在施工前和施工过程中做好相关安全措施，如在施工过程中发生的任何安全事故（包括乙方在施工过程中造成第三方的人身伤害等）一切法律责任及经济损失全部由乙方承担，与甲方无关。
- 9、如因乙方自身各种原因，中途自行终止施工，甲方有权拒付乙方之前所施工的一切费用。

八、承包价格：

按建筑面积计算，每平方米

元，大写：元整。建筑面积以实际面积为准，此价包含人工费、工程管理费、安全费、材料搬运费、所有劳动工具费、

机械费，以及脚手架的费用。

九、付款原则及付款方式：

房屋从开工至每层盖板后，预付该层人工费的60%，工程整体竣工验收合格后，余款付至总价的95%，留5%作为工程维修质保金，质保期为xxx_年，待xxx_年期满无任何质量问题，甲方无息付清余款。

十、其它未尽事宜，由甲乙双方共同协商解决。

十一、本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，本合同自双方签订日生效，合同履行期完成后失效。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

电话：

电话□xxxxxxxx_月____日

xxxxxxxx_月____日

建筑工地门卫安全交底内容篇四

甲方：

乙方：

经甲乙双方友好协商，甲方同意将学校厕所维修工程承包给乙方，为了能按时保质地完成建筑任务，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本工程施工事项协商一致，达成如下协议：

维修学校厕所

小学（校本部）

甲方采用包工包料包工期的方式承包给乙方。

6380.00元，（大写）陆仟叁佰捌拾元整。

_____年____月____日前完工。

1、乙方在施工过程中必须严格按照要求施工，未说明事项，由甲乙双方协商解决。

2、所有建筑材料必须符合国家标准，建筑质量必须达到合格以上。

1、甲方指定专人负责工程质量管理，负责协调甲乙双方的相关工作。

2、甲方对乙方的建筑不合质量要求的。甲方有权责成乙方进行更换，对做得不满意的地方进行返工。

3、甲方教育好学生严禁靠近或者进入施工现场。

1、乙方必须贯彻实施好安全施工条例，提高安全责任感，排除安全隐患，施工安全，乙方在施工中出现安全事故由乙方负责，甲方不负任何责任。

2、乙方施工期间，要做好安全防范措施，挂好严禁闲人进入施工现场的标志，确保有关人员的人身安全。

3、乙方必须有人在学生在校期间看守工地，注意用电安全，严禁学生进入工地。

4、施工_____不准在学生下课期间出入校园。

该工程施工的水电费及税费由甲方负责，施工中的一切设备由乙方负责。

签订合同后，由甲方预付贰仟元，其余的由乙方自行垫付进行施工，待工程竣工并验收合格后，甲方在两个月内付清全部工程款。

本协议一式两份，双方签字生效，甲乙双方各执一份，具有相同的法律效力。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

建筑工地门卫安全交底内容篇五

发包人：_____（以下简称甲方）

承包人：_____（以下简称乙方）

遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、行政法规，发包人与承包人楼及地下车库建筑安装工程项目施工总承包任务协商一致，特订立本合同。

一、工程概况工程名称：

工程地点：_____

工程规模：约37155.40m²

工程立项批准文号：_____

资金来源：自筹

二、工程内容：本合同范围内的主要工程内容包括但不限于：基础工程、主体结构、维护结构、屋面工程、防水工程、楼梯栏杆、楼地面工程、室内初装修工程、室外装饰装修、烟道工程以及室内外给水、排水、电气安装、防雷接地、消防预留预埋和室外道路管网及道路工程（以附图划分范围为准）、环境附属工程（环境挡墙、构筑物、水池等）、外墙保温工程、外墙油漆涂料工程等。

三、工程承包范围：

承包人主要的工程承包范围有：

- （1）楼及地下车库全套施工图纸范围内的全部工程内容。
- （2）本工程的外墙保温工程、外墙涂料工程等属承包人的承包范围。
- （3）本工程范围内的道路、环境管网、电缆沟工程以及甲方交办的其他任务。

2、本工程所涉及的所有分包项目的支持、配合及管理均属承包人的承包范围；承包人除按合同要求完成所有分包工程的预留、预埋、补洞、补灰、补砖恢复等工作外，还应按要求对分包工程所需的水电、脚手架、垂直运输、施工场地等（分包单位使用的吊篮除外）予以全面支持、协调配合及质量、进度、安全文明施工等总包的管理工作。

四、合同工期

1、开工日期：_____年___月___日开工（具体开工日期以监理签发的开工令为准），承包人在_____年___月___日前完成现场临设等施工前准备工作。

2、完工日期：_____年___月___日（具体时间以签发的开工令及总工期对应进行调整），合同范围内所有工程项目及工作内容完工。

3、竣工日期：_____年___月___日（具体时间以签发的开工令及总工期对应进行调整）前竣工备案且将工程移交给发包人（包括室外环境、道路、发包人分包工程）。

4、满足发包人开盘节点的工期：在_____年___月___日前，完成楼15层及地下车库主体结构（因甲方原因除外）。

5、本合同总工期___日历天；各单位工程开竣工日期及达到销售状态时的工期要求以及各分部工程节点工期要求和分项工程节点工期要求见本合同附件一。

五、质量标准本合同范围内工程验收所采用的标准为《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300—2013及各专业工程施工质量验收规范，工程质量须一次性验收合格。

六、合同价款本合同总价款暂估价：楼及地下车库工程（按本合同补充协议约定的定额预算）采用合同预算价，共计人民币：叁仟陆佰陆拾贰万玖仟陆佰伍拾壹圆，即366xxxx9651元（含安全文明施工增加费：贰拾柒万捌仟陆佰陆拾伍圆伍角，278665.5元）。每平方米985.85元。

七、组成合同的文件

1、本合同招标书及相关资料

- 2、投标承诺书
- 3、中标通知书
- 4、本合同协议书
- 5、本合同通用条款
- 6、本合同专用条款
- 7、本合同补充条款
- 8、本合同附件一至十五（补充协议一至十五）
- 9、洽商变更等明确双方权利义务的纪要
- 10、图纸1

1、本合同专用条款约定的法律、法规以及标准、规范和行政文件。

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺严格按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效本合同双方约定：合同在承包人缴纳履约保证金372万元，且双方签章后生效本合同经发包人、承包人双方代表签字加盖公司法人公章及各附件协议生效后生效。

十二、其他合同订立时间：_____

合同订立地点：_____

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

建筑工地门卫安全交底内容篇六

乙方：毕__

依照民法典、建设法及相关法律、法规，在平等、自愿的基础上，双方就该区绿化工程的施工事项，订立合同如下：

一、绿化地点与范围：_____。

二、甲方负责绿化用地栽植前所有垃圾、杂物的清运及回填土，提供绿化水源，协调相关事宜。

三、乙方负责按照本区的绿化规划种植图进行整地、苗木采购运输、挖坑、栽植、浇水及_____年内苗木管理、修建、保活。每完成一段必须把垃圾杂物清理干净。并服从甲方负责人员的监督和管理。

四、如出现因栽植品种、场地、地置、气候环境等因素受限时。经甲方同意后，所栽苗木品种可根据具体现状作部分适当调整。绿化品种、规格、数量及价格详见绿化价格附后表。

五、栽植时间必须在_____年___月___日之前完成。

六、结算办法：各种苗木栽植完成后付实际栽植数量款额

的50%_____年___月苗木成活后，视成活率付总款的20%，
剩余款额_____年后经甲方验收按成活数量以实结算（人
为损坏除外）。但乙方必须保证规划栽植数量。

七、双方必须严格履行各自的责任与义务，如单方违约或树
苗质量达不到合同约定，违约方要承担一切责任和损失。

八、未尽事宜双方可协商解决，本合同一式贰份，双方各执
壹份，自双方签字盖章后生效。

甲方：____公司

代表：

乙方：

代表：20__年12月__日

建筑工地门卫安全交底内容篇七

____市劳动局制

用人单位_____（以下简称甲方）与_____（以下
简称乙方）根据《中华人民共和国劳动法》，以平等协商同意，
自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同为_____期限的劳动合同。 本合同生效日
期_____年___月___日，其中试用期___日。本合
同_____终止。

第二条 乙方担任_____岗位（工种）工作。

第三条 乙方完成的工作数量_____，达
到_____质量标准。

第四条 甲方安排乙方的工作时间应符合国家和____市的规定，乙方执行的工时制度为_____工作制。

第五条 甲为乙方提供符合国家劳动保护规定的劳动条件和劳动防护用品；建立健全生产工艺流程、制定操作规程、工作规范及其标准。甲方负责对乙进行政治思想、职业道德、业务技术、劳动安全卫生及有关的教育和培训。

第六条 乙方应遵守劳动纪律、甲方的规章制度和操作规程。乙方违反劳动纪律、甲方的规章制度和操作规程，甲方可依据本单位的规章制度进行处理，直到解除本合同。

第七条 甲方对乙方的工资分配应遵循按劳分配的原则，实行同工同酬，遵守____市最低工资规定。乙方执行_____工资制，工资支付时间_____，工资支付按_____执行；其中试用期工资为_____元。

第八条 乙方的保险待遇按_____执行。

第九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十条 经甲乙双方协商一致，本合同可以解除。

第十一条 乙方符合(中华人民共和国劳动法)及本合同附件中规定的解除劳动合同条件的，甲方可以解除本合同。

第十二条 乙方符合(中华人民共和国劳动法)、(____市实行劳动合同制度的实施细则)及其他有关规定不得终止、解除劳动合同条件的，甲方不得终止、解除本合同。

第一款解除劳动合同。

第十四条 有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动合同：

1. 在试用期内的；
2. 甲方以暴力、威胁、监禁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
3. 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或者提供劳动条件的。

第十五条 乙方有权依据____市劳动局转发劳动部(违反和解除劳动合同的经济补偿办法)的规定(京劳关发〈1995〉45号)，获得经济补偿。

第十六条 当事人任何一方违反劳动法有关劳动合同的规定，给对方造成损害或经济损失的，按照____市劳动局转发劳动部(违反〈劳动法〉有关劳动合同规定的赔偿办法)(京劳关发〈1995〉163号)执行。

第十七条 当事人约定的其他内容：_____

第十八条 当事人因履行本合同发生劳动争议，可以向本单位劳动争议调解委员会申请调解，调解不成，当事人要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起____日内向当地区、县劳动争议仲裁委员会申请仲裁；也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

第十九条 本合同附件包括：_____。

第二十条 本合同未尽事宜或与今后国家、____市颁布的有关规定相抵触的，按有关规定执行。

第二十一条本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(盖章)_____乙方(签章)_____

法定代表人(签章)_____或委托代理人

签订日期：_____年____月____日

鉴证机关(盖章)_____

鉴证员(签章)_____

鉴证日期：_____年____月____日

建筑工地门卫安全交底内容篇八

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，甲方就 食堂承包给乙方经营一事达成如下协议：

合同期限为 年，自 年 月 日至 年 月 日止。

员工 管理人员 或工程总建筑面积(工程期限)

员工每人每天标准为 元，即早餐 元，中、晚餐各 元，管理人员每人每天标准为 元，即早餐 元，中、晚餐各 元，宵夜视贵公司情况而定。

早餐提供的品种有 ，变换供应员工可自由选择。中、晚餐提供。 。

早 ；中 ；晚 ；宵夜 ；

1. 甲方的权利与义务

(1) 甲方提供职工食堂经营场所。

(3) 甲方应按本合同规定时间向乙方支付员工就餐费用。(建筑工地员工使用现金或刷卡除外)

(4) 甲方有权对乙方膳食管理工作提出意见和建议，有权定期对乙方食品卫生，安全，服务质量等进行抽查，发现问题可立即向乙方投诉，限期整改验收。对个别不良人员有权向乙方提出更换。

(5) 甲方有维持就餐秩序，并教育员工遵守食规章制度的义务，甲方员工尊重乙方食堂工作人员，不可对乙方厨房工作人员提出无礼要求，非甲方指定管理人员不得擅自进入厨房。

(6) 甲方负责食堂外围的安全，保护以及清洁工作。

(7) 甲方对乙方食堂工作人员，在其厂房或建筑工地内，宿舍区行使管理权。

(8) 甲方对乙方在食堂工作中出现误餐事件，经书面通知整改，如方一意行，屡教不改。甲方有权力向方提出解除合同的要求。

2 .乙方的权利与义务

(1) 乙方负责办理〔卫生许可证〕(甲方负责提供相关手续)，负责甲方食堂的经营及管理，按本合同约定向甲方员工提供餐饮服务。

(2) 乙方经营食堂期间，应遵循国家及xx市的有关法律法规，遵守甲方厂区及宿舍的安全，生产制度，乙方应妥善维护好甲方设施，如发生故意损坏则加倍赔偿，未经甲方同意不得

擅自进入甲方生产区和其它区域。

(3) 乙方应严格按照《xx市食品卫生管理实施办法》的规定供膳和管理，确保所供食品的质量与卫生。如发生食物中毒，经卫生监督机关检验确属乙方原因，其责任全部由乙方负担，

。

(4) 乙方在食堂餐时，需戴口罩、手套、文明礼貌、保质保量，按供餐标准提供服务

(5) 乙方在采购原材料时，不能用泔水油、棕油、乱菜、私宰猪肉及过期物品如若发生食物中毒，由乙方负全部责任。

(6) 乙方食堂工作人员须持有健康证合法居住证复印件交甲方保存，

(7) 乙方食堂工作人员为甲方服务过程中，接触到有关甲方公司的情况，应当行保密义务，。

(8) 乙方工作人员在食堂工作中所发生的工伤事故，应由乙方负责，乙方对工作人员进行安全培训，甲方不负责，乙方在食堂工作发生的一切事故责任，均由乙方自行负责。。

甲、乙双方应信守合同条款，若任何一方随意解除合同都须承担违约责任。

本合同期满，则合同自然终止，若甲方食堂继续招包，则在同条件下，乙方享有续签合同的优先权。

与本合同有关而发生的争议，如果双方无法协商解决，则应提交xx市人民法院解决。

甲方： 乙方：

地址： 地址：

甲方代表： 乙方代表：

签约日期： 签约日期：